

گفتگو با مصطفی هاشمی طباطبائی

دو گروه در داخل و خارج نمی‌خواهند ایران با هیچ کجا توافق کند

صفحه ۵

شهردار قم:

شورای شهر از شهرداری قم در قانون تعرفه عوارض حمایت کند

صفحه ۳

گزارش خبری «گوپه»:

تأمین مالی پیشرفت قم، معطل بانک‌های خصوصی استان

صفحه ۲

نوروز بین المللی قم؛ شایسته برنامه ریزی و اطلاع رسانی

گزارش «گوپه»:

گزیده خبرها

محمداقربان نایبی، عضو هیات علمی دانشگاه علوم توانبخشی و سلامت اجتماعی مطرح کرد:

اجرای استندآپ کمدهی توسط روحانیون تنزل روحانیت است

صفحه ۴

تلنگر - وحید حاج سعیدی

سلامت قلب و رابطه آن با پیچاندن گوش!

صفحه ۴

دور جدید خیز قیمت سکه و ارز آغاز شد؟

صفحه ۵

با حضور اصغر حسن زاده و بازیکنان مطرح کشور:

دوره آموزش مربیگری فوتسال سطح ۱ آسیا در قم آغاز شد

صفحه ۲



گزارش «گوپه»:

جنبش اجتماعی جوانان قمی در نوروز و رمضان

صفحه ۲

گزارش «گوپه»:

نوروز بین المللی قم؛ شایسته برنامه ریزی و اطلاع رسانی

نوروز سال ۱۳۸۹ بود که روسای جمهور و نمایندگان کشورهای شرکت کننده در جشن جهانی نوروز در تهران، با حضرت آیت‌الله خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی دیدار کردند و معظم له بیانات مهمی درباره ابعاد معنوی نوروز بیان داشتند که لازم به توجه و بازخوانی است.

رهبان انقلاب اسلامی با اشاره به تلاش برخی قدرتهای بزرگ برای بحران آفرینی میان ملت‌ها و القای تقابل منافع ملت‌ها در منطقه تأکید کردند: واقعیت آن است که منافع ملت‌های منطقه نه تنها در تقابل با یکدیگر نیست بلکه هم افزای یکدیگر است.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با تأکید بر اینکه ملت‌های منطقه می‌توانند یک مجموعه با ارزش و والای فرهنگی تشکیل دهند، افزودند: جمهوری اسلامی ایران از تقویت روابط و همکاریها میان کشورهای منطقه و همسایه که دارای فرهنگ مشترک هستند، استقبال می‌کند و پیشرفت و ارتقای هریک از کشورهای همسایه را به سود خود و مایه سرفرازی می‌داند.

در این زمینه شهر قم و حرم حضرت کریمه اهل بیت علیها سلام از مراکز عمده برگزاری آیین‌های تحویل سال در کشور است و نوروز قم یکی از شلوغ‌ترین ایام سال به جهت خیل کثیر مسافرائی است که برای زیارت خود را به این استان در مرکز کشوری رسانند اما سالها است که زائران قم دیگر محدود به هموطنان نیستند و شهر قم شهرتی جهانی یافته است و از این منظر ضروری است تا از ترکیب معنویت و نوروز در قم با محوریت حرم حضرت فاطمه معصومه علیها سلام به رشد بیشتر مقام و منزلت قم پرداخت.

رئیس اداره امور بین‌الملل حرم حضرت معصومه(س) اعلام کرده است: از ابتدای امسال تا پایان بهمن ماه ۶۵ هزار و ۶۰۰ زائر بین‌المللی از ۵۰ کشور جهان به زیارت حرم کریمه اهل‌بیت(س) مشرف شدند که نشان از ظرفیت

رئیس اداره امور بین‌الملل حرم حضرت معصومه(س):

امسال ۶۵ هزار و ۶۰۰ زائر بین‌المللی به زیارت حرم بانوی کرامت مشرف شدند

رئیس اداره امور بین‌الملل حرم حضرت معصومه(س) گفت: از ابتدای امسال تا پایان بهمن ماه ۶۵ هزار و ۶۰۰ زائر بین‌المللی از ۵۰ کشور جهان به زیارت حرم کریمه اهل‌بیت(س) مشرف شدند. کمال ثریا اردکانی افزود: آمار زائران بین‌المللی حرم مطهر چندین برابر هست و آمار ذکر شده تعداد زائرانی هستند که به دفاتر بین‌الملل مراجعه کرده‌اند و از خدمات امور بین‌الملل بهره‌مند شدند. به گفته وی، پاکستان، هندوستان، عراق، آذربایجان، لبنان، بحرین، نیجریه، ترکیه و سوریه ۹ کشوری هستند که بیشترین زائر مسلمان را به خود اختصاص دادند.

وی با اشاره به برنامه حرم مطهر در حوزه زائران بین‌المللی، گفت: برای زائران مسلمان غیرایرانی مراسم‌های کاروانی و روزانه به فراخور مناسبت‌ها به زبان‌های عربی، اردو و آذری برگزار و آیین‌های ویژه‌ای نیز در ماه‌هایی از جمله رمضان، محرم و صفر برای این گروه از زائران تدارک دیده می‌شود.

اردکانی با اشاره به برگزاری تورهایی حرم شناسی برای زائران غیرایرانی، اضافه کرد: کارشناسان این برنامه را به زبان زائران بین‌المللی و در قالب گروه‌هایی برگزار می‌کنند و در این راستا مقابر علمای مدفون در حرم با عنوان ستارگان حرم، مکان‌های تاریخی، رواق‌ها، صحن‌ها، موزه و سایر قسمت‌های این مکان مقدس برای زائران توضیح داده می‌شود.

وی ادامه داد: برای این گروه از زائران نشست‌های روزانه، حلقه‌های معرفتی، پاسخگویی به سوالات شرعی، دینی و اعتقادی، مشاوره و ارائه متبرکات حرم مطهر به زائران در دفتر بین‌المللی حرم مطهر دایر است. به گفته وی، در مناسبت‌های خاص برای کودک و نوجوان و همچنین بانوان به زبان اردو و عربی برنامه‌هایی تعریف شده که برگزار می‌شود.

اجرای ۱۰۰ برنامه فرهنگی در ایام نیمه شعبان

معاون فرهنگی مسجد مقدس جمکران از اجرای ۱۰۰ عنوان برنامه فرهنگی در ایام نیمه شعبان خبر داد و گفت: با توجه به برودت هوا ۲۵ هزار مترمربع از فضاهای مسجد جمکران به اسکان زائران اختصاص یافت. حجت الاسلام والمسلمین یاسین حسین آبادی با اشاره به اقدامات صورت گرفته از سوی مسجد مقدس جمکران در ایام نیمه شعبان اظهار کرد: در ایام ماه شعبان برنامه‌های متعدد و متنوعی در مسجد مقدس جمکران اعم از فرهنگی، خدماتی، رفاهی و اجتماعی ذیل پوشش روز امید برگزار شد.

وی با بیان اینکه در همین راستا ۱۰۰ عنوان برنامه رسانی فرهنگی و اجتماعی ویژه نیمه شعبان در مسجد مقدس جمکران برگزار شد گفت: جشن‌های ایران امبدوار، جشن‌های سفیران آفتاب، نذر امید در حوزه خدمات اجتماعی، رویدادهای فرهنگی و هنری روز امید و... از جمله این برنامه‌ها بوده است.

معاون فرهنگی مسجد مقدس جمکران با بیان اینکه به صورت ویژه در شب و روز نیمه شعبان محفل جشن و سرور برگزار شده و احیا شب نیمه شعبان نیز با شکوه خاصی برگزار شد بیان کرد: در روز نیمه شعبان جشن ویژه معلولان برگزار شده و پایان بخش مراسم‌های جشن نیز آیین شکرگذاری خادمین مسجد مقدس جمکران بود. وی برگزاری ویژه برنامه امید آینده با مشارکت سازمان تبلیغات اسلامی را مورد توجه قرار داد و یادآور شد: در این برنامه مادران با پای پیاده و فرزندان در کالسکه مسیر بلوار پیامبر اعظم (ص) را پیموده و در نهایت با اجتماع در مسجد مقدس جمکران فرزندان خود را نذر امام زمان (عج) کردند تا سربازانی برای آن امام باشند.

حجت الاسلام حسین آبادی اجرای میدانی سرود سلام فرمانده و سلام یا مهدی که خوانش عربی این سرود است را مورد توجه قرار داد و گفت: همچنین در این ایام ۵۰۰ هزار پرس غذای گرم و یک میلیون نوشیدنی در داخل مسجد مقدس جمکران و ۶۰ غرفه خدمات رسانی در اختیار زائران قرار گرفت.

معاون فرهنگی مسجد مقدس جمکران با بیان اینکه امسال دو شبستان بزرگ به وسعت ۱۶ هزار متر به فضاهای مسقف مسجد اضافه شد اظهار کرد: این اقدام به مدیریت و استقرار زائران کمک بسیار خوبی داشت؛ در شب و روز نیمه شعبان شبستان‌های، بقیع، کرپلا، امام حسن عسکری(ع)، مسجد امام علی(ع)، مسجد فاطمه زهرا و زیرزمین‌ها به وسعت ۲۵ هزار مترمربع به محل استراحت و اسکان زائران اختصاص یافت.

حسین آبادی رونمایی سند توسعه فرهنگ مهدویت و انتظار توسط دبیر شورای عالی انقلاب فرهنگی را مورد توجه قرار داد و اضافه کرد: این سند نقشه راه دستگاه‌های مختلف و مجموعه‌های اجرایی در ارتباط با مهدویت را ترسیم می‌کند.



خبر

رکورددار استعفا در ورزش قم
باز هم یک هیات ورزشی
بالاتکلیف

رییس هیات ورزش روستایی و بازیهای بومی محلی قم، برای دومین بار پیاپی از سمت خود استعفا داد، تا این هیات که حالا رکورددار استعفا در بین هیاتهای ورزشی قم است با سرپرست اداره شود.

در این چند سال رکورد استعفا در ورزش قم متعلق به هیات ورزش روستایی و بازیهای بومی محلی است که روسای آن پشت سر هم از مسوولیت خود استعفا کرده‌اند و هیات اکنون در سرپرستی به سر می‌برد.

سال ۱۳۹۹ رضا رحیمی که اکنون یکی از شهرداران مناطق قم است دو سال مانده به پایان ریاست خود استعفا کرد و سپس احمد کشوری فرد که مرداد ۹۹ به عنوان رئیس هیات انتخاب شده بود در سال ۱۴۰۱ از مسوولیت خود کناره‌گیری کرد.

هیات روستایی قم حالا رکورددار استعفا در بین هیاتهای ورزشی قم است و اکنون امیر امیرگان که چهره شناخته شده‌ای برای ورزش‌های نیست، سرپرستی هیات را بر عهده دارد.

علاوه بر هیات روستایی و بومی محلی، هیات های همگانی، والیبال، کشتی، نایبانیان و... هیات های بالاتکلیف و بدون رییس این روزهای قم هستند.

با حضور اصغر حسن زاده و بازیکنان مطرح کشور؛
دوره آموزش مربیگری فوتسال
سطح ۱ آسیا در قم آغاز شد

دوره آموزش مربیگری فوتسال سطح ۱ آسیا (آقایان) در قم آغاز به کار کرد.

به همت هیئت فوتبال قم، افتتاحیه دوره آموزش مربیگری فوتسال سطح ۱ آسیا (آقایان) با سخنرانی دبیر هیئت فوتبال و جمعی از مدیران و پیشکسوتان استان قم در تالار شهید عزیز زادگان اداره کل ورزش و جوانان قم برگزار شد.

علی‌اکبر امینی، در این افتتاحیه عنوان کرد: این دوره یکی از سنگین‌ترین و پر وزن‌ترین دوره‌های مربیگری در سطح کشور و آسیا است؛ زیرا در این دوره بازیکنانی حضور دارند که در سطح ملی شناخته شده هستند و جزو نوابغ فوتسال آسیا به شمار می‌روند و به همین دلیل قطعا این دوره در بالاترین سطح برگزار می‌شود.

گفتنی است این دوره تحت نظر کمیته آموزش و مربیان فدراسیون فوتبال جمهوری اسلامی ایران و با تدریس علی‌اکبر امینی و رضا کردی در حال برگزاری است.

این دوره در حالی با حضور ۱۸ تن برگزار می‌شود که علی اصغر حسن زاده، کاپیتان تیم ملی فوتسال ایران و یکی از بهترین بازیکنان جهان و چندین بازیکن لیگ برتری از جمله سرمربی فصل گذشته آنا صنعت پاسارگاد قم و کاپیتان آنا صنعت پاسارگاد در آن حضور دارند.

این دوره از ۲۱ لغایت ۲۶ اسفندماه ۱۴۰۱ به صورت صبح و عصر در مجتمع ورزشی دانشگاه شهاب دانش قم واقع در شهرک پردیسان قم برگزار می‌شود.

شایان ذکر است افرادی که با موفقیت این دوره را پشت سر بگذرانند می‌توانند از اسفند ۱۴۰۲ در دوره سطح ۲ مربیگری که از سال ۲۰۲۴ پیش نیاز نشستن روی نیمکت‌های لیگ‌های برتر هست شرکت کنند.

پوکر آنانصت پاسارگاد در
فوتسال قم

آنانصت با چهار عنوان قهرمانی در لیگ‌های باشگاهی ۱۴۰۱، رکورد قهرمانی در فوتسال قم را شکست.

مسابقات فصل ۱۴۰۱ لیگ‌های باشگاهی قم با یکه‌تازی تیم‌های رده‌های سنی مختلف باشگاه آنانصت همراه بود و چهار تیم نونهالان، نوجوانان، جوانان و بزرگسالان این باشگاه قهرمان شدند و آنانصت را به عنوان رکورددار قهرمانی در فوتسال قم معرفی کردند.

نکته جالب‌تر این است که آنانصت‌ها در هر سه لیگ نونهالان، نوجوانان و جوانان بدون شکست به مقام قهرمانی دست یافتند و به قول فوتبالی‌ها یا فوتسالی‌ها، در کسب عنوان قهرمانی در یک سال «پوکر» کردند.

آنانصت در سال ۱۴۰۱ وارد تیم‌داری در فوتسال شد و حضور ارزشمند این حامی ورزش موجب حفظ سهمیه قم در لیگ برتر ایران و دلگرمی فوتسالیست‌های قمی به آینده درخشان شده است.

گزارش

گزارش خبری «گویه»:

تأمین مالی پیشرفت قم، معطل بانک‌های خصوصی استان

تأمین مالی از مسائل مهم در امر توسعه است و بدون تأمین منابع مالی حرکت توسعه و پیشرفت در کشور محقق نمی‌گردد.

دولتی استان رضایت داریم و این بخش از بانک‌ها علاوه بر رعایت تناسب میان منابع و مصارف، حتی گاهی بیش از میزان تعهدی که دارند تسهیلات پرداخت می‌کنند. وی تاکید کرد: بانک‌های خصوصی با برقراری تعادل لازم میان منابع و مصارفشان و پرداخت تسهیلات بیشتر در قالب‌های مختلف به مردم، می‌توانند نقش موثری در توسعه اقتصادی استان قم داشته باشند.

توصیف شرایط بانک‌های خصوصی استان که در حال حاضر بیشترین تعداد را در کشور به خود اختصاص داده اند گویای وضعیت تأمین مالی در زمینه های اقتصاد خرد و کلان است.

بنابر سیاست های اقتصادی برنامه های مختلف توسعه کشور تا به امروز بخش معظمی از بانک های دولتی کشور اکنون حالتی نیمه خصوصی یافته اند و در کنار شعب انبوه دیگر بانک های کاملا خصوصی در حال جذب و حبس سرمایه های مردم هستند.

توضیحات و در واقع افشاکاری مدیرکل اقتصادی قم درباره مناسبات بانک های خصوصی در روند توزیع تسهیلات در میان مردم حکایت از عدم نظارت جدی بر این سیر حیاتی توسط مدیریت عالی استان دارد. شهر و استان قم برای تحول در آبادانی و رفاه بطور جدی نیازمند گشایش در تأمین مالی بسیاری از پروژه ها است و باید مطالبه ای جدی از بانک ها در این زمینه شکل بگیرد. ▶



نمی‌دهند اما ما منابعی داریم که از طریق آن وضعیت منابع و مصارف بانک‌های خصوصی فعال در قم را می‌دانیم.

فراهانی گفت: یکی از طرح‌های در دستور کار برای مدیریت این وضعیت در قم، استقرار نماینده بانک مرکزی در استان و نظارت دقیق بر عملکرد بانک‌های خصوصی است و ما این موضوع را دنبال می‌کنیم. وی بیان داشت: از عملکرد بانک‌های

معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار قم:

سیما و منظر شهری قم و وضعیت خوبی ندارد

جرایم کمیسیون ماده ۱۰۰ باید بازدارنده باشد معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری قم افزود: برای حل مشکلات نقشه‌های اجرایی اقدامات لازم صورت خواهد گرفت و تلاش می‌شود نقشه اجرایی حذف شود و شهرداری نیز باید تلاش کند تا از ابتدای امر مانع از انجام این اقدام شود و از سویی دیگر طرح تفصیلی شهر باید مورد بازبینی قرار گیرد و جرایم کمیسیون ماده ۱۰۰ نیز باید بازدارنده باشد تا کسی به خود جرأت انجام تخلف ساختمانی را ندهد که مجموعه این عوامل مانع بروز تخلفات می‌شود.

معمندی ادامه داد: با دستگاه‌های مختلف از جمله شهرداری، اداره کل راه و شهرسازی، نظام مهندسی و دستگاه قضائی نیز جلسه‌ای در این زمینه برگزار شده و امیدواریم در این حوزه به نتایج خوبی دست یابیم. معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری قم تاکید کرد: متعقوب که حکم‌های تخریب کمیسیون ماده ۱۰۰ باید اجرایی شود چرا که این امر مانع از بروز تخلفات خواهد داشت و امروز قم در زمینه سیما و منظر شهری وضعیت خوبی ندارد و این شرایط باید سامان یابد.

وی همچنین بیان داشت: در زمینه بافت فرسوده و تاریخی اختلافاتی در شهر قم وجود دارد که بر اساس ارزیابی‌ها، ۱۷۰۰ پلاک دارای ارزش تاریخی است.

معمندی گفت: بافت تاریخی قم باید حفظ شود و ما به این سمت حرکت خواهیم کرد؛ از سویی دیگر معضلات اجتماعی در بافت فرسوده نیز باید مورد توجه باشد و سیاست‌های تشویقی برای بهسازی و بازسازی در بافت فرسوده قم باید اعمال شود. ▶

گزارش «گویه»:

جنبش اجتماعی جوانان قمی در نوروز و رمضان

رمضان نیز عرصه خدمت را رها نمی‌کنند و با زبان روزه به فعالیت می‌پردازند. وی افزود: جهادگران قمی در تمامی روزهای سال مشغول خدمت‌رسانی به مردم در داخل و خارج از استان هستند اما در ایام تعطیلات نوروزی، فعالیت گروه‌های جهادی استان گسترش می‌یابد و جهادگران به جای استراحت، از این فرصت زمانی برای پیش‌برد برنامه‌های خود به بهترین صورت ممکن استفاده می‌کنند. وی با اشاره به این که از همه اقشار اجتماعی در قرارگاه‌ها و گروه‌های جهادی قم فعالیت می‌کنند، ادامه داد: تنوع فعالیت‌هایی که در این قرارگاه‌ها و گروه‌های جهادی قم فعالیت می‌کنند، ادامه داد: تنوع فعالیت‌هایی که در این قرارگاه‌ها و گروه‌های جهادی قم فعالیت می‌دهند؛ علاوه بر این‌ها چندین گروه جهادی هم داریم که در داخل و خارج استان مشغول خدمت‌رسانی هستند و به طور کلی استان قم در زمینه حرکت‌های جهادی در سطح کشور جایگاه مطلوبی دارد.

همزمان معاون فرهنگی و تبلیغی دفتر تبلیغات اسلامی گفت: تاکنون بیش از ۵۰۰۰ مبلغ برای اعزام در ماه مبارک رمضان، از دفتر تبلیغات اسلامی حوزه علمیه قم حکم تبلیغی دریافت کرده‌اند که آماده اعزام به مناطق تبلیغی برای ترویج معارف دین می‌شوند. روستا آزاد گفته است: دفتر تبلیغات اسلامی، در سال جاری برای اولین بار با همکاری گسترده با ارتش جمهوری اسلامی ایران اقدام به اعزام ۶۰۰ مبلغ به مکان‌های انتظامی نموده است. البته همکاری های دفتر تبلیغات اسلامی با دیگر نهادهای نظامی و انتظامی مانند فراجا بر قوت خود باقی است و اعزام در ماه مبارک رمضان صورت خواهد پذیرفت.

امید می‌رود جنبش خدمت‌رسانی دینی اجتماعی و فرهنگی با محوریت جوانان قمی موجب تحول زندگی مردم در سال نو و بهار طبیعت و قرآن گردد. ▶

اخلاصمند همچنین گفت: قرارگاه‌های جهادی استان نیز در عرصه‌های مختلف خدمت‌رسانی، فعالیت گسترده‌ای دارند که از آن جمله قرارگاه ملی جهادگران حوزوی است که در آن طلاب جهادگر برای محرومیت زدایی در مناطق کمتر برخوردار قم تلاش می‌کنند؛ همچنین این قرارگاه ظرفیت خوبی برای تعامل و ارتباط هرچه میان گروه‌های جهادی طلاب در سراسر کشور ایجاد کرده‌است.

وی افزود: سه قرارگاه جهادی هم خارج از استان داریم که هرکدام از آن‌ها در زمینه‌های مختلف به فعالیت می‌پردازند، یک قرارگاه جهادی از قم در استان ایلام دایر است که در آن جهادگران در زمینه ساخت موبک در مهران و آماده‌سازی فضاهای لازم برای پذیرایی از زائران حسینی به خصوص در ایام اربعین مشغول خدمت‌رسانی هستند.

وی ادامه داد: قرارگاه جهادی دیگری از

خبر

اختتامیه دومین جشنواره
رسانه‌ای شهر ما برگزار می‌شود

آئین اختتامیه

اسفند ماه ۱۴۰۱



آئین اختتامیه دومین جشنواره رسانه‌ای شهر ما چهارشنبه ۲۴ اسفندماه ۱۴۰۱ در مرکز همایش‌های شهرداری قم برگزار می‌شود. به گزارش شهرنیوز: بر اساس اطلاعیه دبیرخانه دائمی جشنواره رسانه‌ای شهر ما، آئین اختتامیه دومین دوره جشنواره به‌منظور معرفی برگزیدگان بخش‌های مختلف برگزار خواهد شد.

این آئین روز چهارشنبه ۲۴ اسفندماه ۱۴۰۱ از ساعت ۱۶ در مرکز همایش‌های شهرداری قم برگزار خواهد شد.

فراخوان ارسال آثار دومین دوره جشنواره رسانه‌ای شهر ما از خردادماه سال جاری آغاز و دریافت آثار در دبیرخانه جشنواره تا آبان ماه ادامه داشت.

۸ بخش اصلی این جشنواره شامل خبر، تیترو، مصاحبه، عکس خبری، گزارش تصویری، مستندهای رسانه‌ای و یادداشت و تحلیل و بخش ویژه جهاد تبیین در مدیریت شهری از قالب‌هایی بود که آثار خبرنگاران و اصحاب رسانه در آن‌ها به دبیرخانه ارسال و مورد داوری هیئت‌داوران جشنواره قرار گرفت.

عضویت ۱۹۴۴ هنرمند قمی در
صندوق اعتباری هنر

نماینده صندوق اعتباری هنر در قم از عضویت ۱۹۴۴ نفر از اهالی فرهنگ و هنر استان در این صندوق خبر داد و گفت: در حال حاضر ۱۷۶۶ نفر از اعضا دارای «هنر کارت» هستند و ۱۰۵۹ عضو صندوق از خدمات بیمه تأمین اجتماعی استفاده می‌کنند.

مهدی شیرمحمدی در گفت‌وگو با شهر بیست به تشریح خدمات صندوق اعتباری هنر در سال ۱۴۰۱ پرداخت و گفت: در حال حاضر ۱۹۴۴ نفر از هنرمندان، نویسندگان، روزنامه‌نگاران و فعالان قرآن و عترت استان قم عضو صندوق اعتباری هنر هستند و پرونده ۲۱۵ هنرمند در مرحله تمدید عضویت قرار دارد.

وی افزود: در حال حاضر ۱۷۶۶ نفر از اعضای صندوق اعتباری هنر در قم دارای «هنر کارت» هستند و از خدمات این کارت می‌توانند استفاده کنند. اعضا می‌توانند جهت اطلاع از خدمات هنر کارت به آدرس اینترنتی www.honarcard.ir مراجعه نمایند.

نماینده صندوق اعتباری هنر در قم از اعطای کمک مستمری به ۱۶ عضو صندوق خبر داد و گفت: همچنین پنج هنرمند قمی دارای مدرک درجه یک هنری که بیش از ۶۰ سال سن دارند، از خدمات طرح تکثیر بهره‌مند هستند.

شیرمحمدی در ادامه به تعداد اعضای بیمه‌شده صندوق اعتباری هنر اشاره کرد و گفت: در حال حاضر ۱۰۵۹ نفر از هنرمندان و فعالان فرهنگی و هنری استان از خدمات بیمه تأمین اجتماعی استفاده می‌کنند.

وی تصریح کرد از این تعداد ۱۸۲ نفر در سال ۱۴۰۱ از خدمات بیمه بهره‌مند شده و تحت پوشش بیمه تأمین اجتماعی قرار گرفته‌اند.

نماینده صندوق اعتباری هنر در قم افزود: طی روزهای اخیر بیش از ۱۰۰ نفر از فعالان فرهنگی و هنری استان برای استفاده از خدمات بیمه تأمین اجتماعی از سوی صندوق اعتباری هنر به سازمان تأمین اجتماعی معرفی شدند.

شیرمحمدی یادآوری کرد: همچنین ۴۴۲ عضو اصلی در سال جاری از خدمات بیمه تکمیلی صندوق اعتباری هنر استفاده کردند که مجموع این آمار به همراه اعضای تحت تکفل ایشان به ۹۴۴ نفر می‌رسد.

وی در بخش دیگری از این گفت‌وگو به اعطای تسهیلات ضروری و کارآفرینی به اعضای صندوق اعتباری هنر اشاره کرد و گفت: ۹۶ نفر از هنرمندان و فعالان فرهنگی و هنری استان در سال جاری ۲ میلیارد و ۵۹۴ میلیون تومان تسهیلات قرض‌الحسنه بهره‌مند شدند. شیرمحمدی تصریح کرد: همچنین به ۹۳ نفر از اعضای صندوق اعتباری هنر در قم وام بلاعوض به ارزش ۶۰۷ میلیون تومان اعطا شده که شامل طرح‌های شمیم و جوانه نیز می‌شود.

وی افزود: به اعضای که تاریخ ثبت رسمی عقد ازدواج آنها در بازه زمانی اول مهرماه ۱۴۰۰ تا ۲۹ اسفندماه ۱۴۰۱ باشد تسهیلات طرح «شمیم» تعلق می‌گیرد.

به گفته نماینده صندوق اعتباری هنر در قم، در قالب این طرح مبلغ ۳۰ میلیون تومان تسهیلات قرض‌الحسنه همراه با ۵ میلیون تومان هدیه ازدواج بلاعوض تقدیم اعضای واجد شرایط می‌شود.

شیرمحمدی در خصوص مشمولان طرح «جوانه» نیز عنوان داشت: طرح جوانه به اعضای تعلق می‌گیرد که از اول مهر سال ۱۴۰۰ تا پایان ۱۴۰۱ صاحب فرزند شوند. در قالب این طرح مبلغ ۳۰ میلیون تومان تسهیلات قرض‌الحسنه همراه با مبلغ ۵ میلیون تومان کمک بلاعوض تقدیم می‌شود.

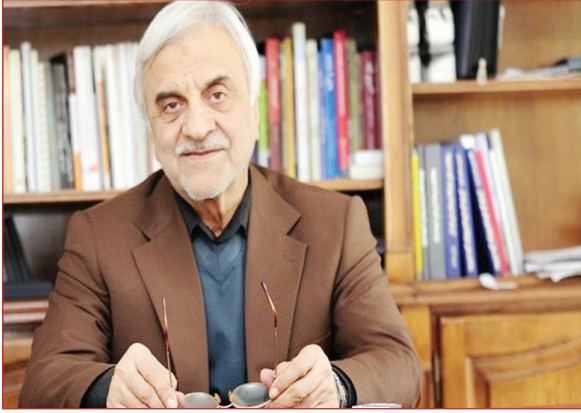
وی در پایان بر لزوم توجه اعضای صندوق به تاریخ پایان عضویت آنان اشاره کرد و گفت: ارائه تمامی خدمات صندوق اعتباری هنر منوط به تاریخ مذکور است و با توجه به اینکه عضویت اعضا سه ساله بوده و هر سه‌سال یک‌بار باید تمدید شود، هنرمندان عزیز پیش از پایان زمان عضویت به فکر تمدید باشند تا دچار قطع بیمه و عدم ارائه خدمات نشوند.

گفتگو با مصطفی هاشمی طبا:

دو گروه در داخل و خارج نمی خواهند ایران باهیچ کجاتوافق کند

این گروه های فشار دوباره فعال شوند تا توافق های حاصله با آژانس و عربستان به نتیجه نرسد بنابراین امیدواریم که مراقبت شود که این اتفاق نیفتد.

هاشمی طبا درباره امکان پذیر بودن توافق ایران و آمریکا بر سر احیای برجام اظهار کرد: چه اشکالی دارد، ما در این دنیا زندگی می کنیم. نمی شود که دائم درگیر باشیم. گفتند «درباره تبادل زندانی ها ایران و آمریکا به تفاهم رسیدند» امیدوارم درباره موضوعات دیگر نیز دو طرف به توافق برسند. ▶



یک فعال سیاسی گفت: امکان دارد گروه های فشار داخلی و خارجی دوباره فعال شوند تا توافق های حاصله با آژانس و عربستان به نتیجه نرسد بنابراین امیدواریم که مراقبت شود که این اتفاق نیفتد. دو توافق مهم در حوزه سیاست خارجی ظرف یک ماه گذشته معادلات اقتصادی کشور را تغییر داد؛ حالا حامیان دولت سیدابراهیم رئیسی این دو توافق را سند توانایی خود در حوزه مذاکرات دیپلماتیک معرفی می کنند اما منتقدان بر این باورند که چون دولت رئیسی نگاه خود به حوزه دیپلماسی را اصلاح کرد، توانست به این توافقات برسد. مصطفی هاشمی طبا درباره تغییر رویکرد دولت سیزدهم در حوزه سیاست خارجی گفت: الحمدالله که خبرهای خوبی را این روزها می شنویم و علاقمندیم دولت بتواند پیش رود. به هر حال وقتی کسی با مسائل واقعی رو به رو می شود، از مسائل انتظاری چشم می پوشد. امیدوارم دولت همین رویکرد را ادامه دهد و دوباره تحت تأثیر گروه های فشار برگشت به روز اول نکند.

وی افزود: ما با دو گروه فشار مواجه هستیم، هر چند در ظاهر این دو گروه با هم خیلی مخالفاند اما هر دو یک هدف و مسیر را دنبال می کنند. یک گروه فشار داخلی اعم از سوپرانقلابی و پایداری و دیگری گروه فشار خارجی اعم از ضدانقلاب، لابی صهیونیسم و عناصر رادیکال سیاسی در آمریکا هستند. هر دو آن گروه ها می خواهند ایران با جایی توافق نکند.

این فعال سیاسی با اشاره به مواضع صریح و تلاش های علنی گروه های فشار داخلی و خارجی برای نابودی برجام، اظهار کرد: امکان دارد

امیررضا واعظ آشتیانی:

زیباکلام چرا به غربی ها نمی گوید عربی؟!

اصلاح طلبان آتش بیار دشمنی های صهیونیست ها نشوند

اخیرا به سخنان آقای زیباکلام دقت می کردم و واقعا برای دانشجویان او ناراحت شدم که سر کلاس چنین فردی می نشینند و واقعا تأسف خوردم که چنین فردی نام استاد دانشگاه تهران را یک می کشد. آخر چگونه ممکن است یک استاد علوم سیاسی دانشگاه که تا دیروز از ضرورت تعامل با دنیا سخن می گفت، حالا بپاید و بگوید چین یک کشور غیرمسلمان و حربی است! من از آقای زیباکلام می پرسم تکلیفشان با کشورهای غربی چیست؟ آیا آنها مسلمان هستند؟ حربی نیستند؟ این چه تحلیلی است؟ آیا چنین تحلیلی جز آن است که می خواهند تفرقه بیندازند؟ برخی اصلاح طلبان تلکلیفشان با خودشان روشن نیست و در شرایطی که سیاست جمهوری اسلامی و دولت سیزدهم تنش زدایی و گسترش ارتباط های منطقه ای است، قصد بالابردن سطح تنش را دارند».

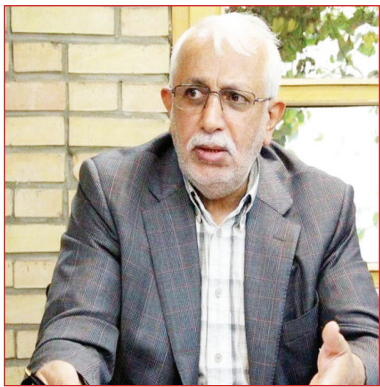
امروز چه اصلاح طلب و چه اصولگرا همه باید در کنار هم از منافع ملی دفاع کنیم. هیچکس سر اصول نباید ساز مخالف بزند و نباید برای اهداف سیاسی و انتخاباتی دولت را تضعیف کند».

واعظ آشتیانی در پایان گفت: «اکنون فضای کشور به سمت خوبی در حرکت است و مردم از کاهش قیمت ها خوشحالند و می بینیم که قیمت طلا و نرخ ارز پایین آمده است. در این شرایط امیدوارم اصلاح طلبان کام مردم را با انتقادهای غیرمنصفانه و با انتقام جویی های سیاسی، حزبی و گروهی تلخ نکنند.» ▶

قاسم محبعلی، تحلیلگر مسائل سیاست خارجی:

توافق ایران و عربستان بر بهبود روابط ایران و غرب اثر می گذارد

او ادامه داد: «توافق ایران و عربستان فعلا بر بازگشت روابط دیپلماتیک میان دو کشور است و سایر موضوعات از جمله یمن، سوریه، لبنان، گروه های مورد حمایت دو طرف و شبکه اینترنتی ناشناس به پس از از سرگیری روابط دیپلماتیک موکول شده است. طبیعی است



در میان موضوعاتی که بعد از این موضوع مذاکره ایران و عربستان خواهد بود، بحث های اقتصادی و تجاری هم جای دارد و در بلندمدت می تواند بر اقتصاد دو کشور اثر بگذارد اما مسئله اصلی در بهبود اوضاع اقتصادی ایران توافق با اروپا و آمریکایی ها در موضوع برجام است که باید حل و فصل شود».

این تحلیلگر مسائل سیاست خارجی

امیررضا واعظ آشتیانی گفت: اصلاح طلبان همه چیز را در انتخابات می بینند؛ یعنی حاضرند چوب لای چرخ منافع ملی بگذارند اما در انتخابات بر رقیب سیاسی خود یعنی اصولگرایان پیروز شوند. توافق ایران و عربستان به گفته تمام کارشناسان منصف یکی از مهم ترین رخدادها در حوزه سیاست خارجی محسوب می شود



که می تواند اثرات مهم اقتصادی و دیپلماتیک به همراه داشته باشد اما در این میان شاهد هستیم که اصلاح طلبان که روزگاری منتقد بسته شدن سفارت عربستان بودند حالا و در رویکردی مملو از تناقض به توافق ایران و عربستان حمله می کنند اما چرا؟

امیررضا واعظ آشتیانی، فعال و تحلیلگر سیاسی، درباره این موضوع به «فردا» گفت: «برخی اصلاح طلبان نشان در تفرقه است.

خبر

رود کمیسیون اصل ۹۰ به موضوع سامانه املاک و اسکان: کدام دستگاه ها در اجرای قانون کارشکنی می کنند؟

رئیس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی از ورود این کمیسیون به عدم پیاده سازی سامانه املاک و اسکان خبر داد و گفت: عدم ارائه اطلاعات دستگاه ها غیرقانونی بوده و هیچ توجیهی ندارد.

طبق تجربه تاریخی حداقل در یک دهه گذشته، با افزایش قیمت دلار، هزینه مسکن نیز با فاصله زمانی مشخصی سیر صعودی پیدا می کند؛ باید توجه داشت که این مساله طبیعتاً روی قیمت ها در بازار اجاره نیز مؤثر است. همین موضوع نگرانی ها در خصوص وضعیت بازار مسکن در بهار و تابستان سال آتی را تشدید کرده است. یکی از اقداماتی که در سال های گذشته با محوریت کمیسیون اقتصادی مجلس برای ساماندهی بازار مسکن انجام شد، اصلاح قانون مالیات بر خانه های خالی (ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات های مستقیم) بود که پس از چندین ماه پیگیری، سرانجام در پاییز سال ۹۹ ابلاغ شد. در این قانون، علاوه بر اینکه نرخ در نظر گرفته شده برای مالیات نسبت به گذشته از بازدارندگی بیشتری برخوردار شد، نظام اجرایی و شناسایی خانه های خالی نیز به صورت دقیق تعیین شد.

برای اجرای این بند قانونی، وزارت مسکن موظف به راه اندازی و تکمیل سامانه های موسوم به املاک و اسکان شد تا اطلاعات مالکیت و سکونت مسکن تمام افراد شفاف شود؛ کارشناسان معتقدند تکمیل این سامانه علاوه بر فراهم ساختن پیش نیازهای لازم برای شناسایی خانه های خالی و دریافت مالیات از صاحبان آنها، ابزار دقیقی در حوزه سیاست گذاری و برنامه ریزی در حوزه مسکن را در اختیار تصمیم گیران قرار می دهد.

به طور مثال دولت برای ارائه تسهیلات و تدوین بسته های حمایتی بایستی بانک اطلاعاتی جامعی از وضعیت سکونت و مالکیت متقاضیان در اختیار داشته باشد و سامانه املاک و اسکان در صورت تکمیل می تواند تا حدودی این نیازمندی را پوشش دهد؛ «کاهش فشار تقاضای دلالی در معاملات قولنامه ای»، «شناسایی محل اسکان خانوارها»، «جمع آوری اطلاعات آماری در زمینه اقتصاد مسکن» و «سنجش عرضه و تقاضا و تراکم جمعیت مالک و مستأجر در مناطق مختلف شهر» از دیگر اهداف سامانه املاک و اسکان به شمار می رود.

میزان مالیات از خانه های خالی در ۱۴۰۱، کمتر از ۱.۵ میلیارد تومان؟!

با تمام این اوصاف، طبق آخرین آمار دولت در ۹ ماهه ابتدایی سال جاری، کمتر از ۱.۵ میلیارد تومان (۹۱) از این محل درآمد مالیاتی داشته که خود نشان می دهد اجرای قانون مالیات بر خانه های خالی با سر و شکل فعلی، در تنظیم رفتار بازیگران اصلاً نقشی نداشته است.

در همین رابطه داوود منظور، رئیس سازمان امور مالیاتی می گوید: ما در ناموفق بودن اجرای طرح مالیات خانه های خالی مقصر نیستیم چرا که از تمام ظرفیت موجود استفاده کردیم اما مبنای اطلاعات خانه های خالی اشتباه بوده است و با خوداظهاری نمی توان مالیات از خانه های خالی گرفت. برای دسترسی به اطلاعات درست از شهرداری ها اطلاعات تک تک واحد ها را دارند.

کدام دستگاه ها در اجرای قانون کارشکنی می کنند؟

از قرار معلوم سامانه املاک و اسکان به عنوان بستر جمع آوری اطلاعات، هنوز هم در جایگاه واقعی خود قرار نگرفته است. شواهد حکایت از این دارد که از اصلاح قانون به بعد، در یک مقطع زمانی طولانی برای تکمیل سامانه املاک و اسکان تنها به خوداظهاری سرپرستان خانوار خلاصه شد و در عمل دستگاه های مختلف نظیر شهرداری ها و سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حاضر به همکاری کامل و ارائه اطلاعات به این سامانه نشدند.

برنا بر اظهارات ابوالفضل نوروزی، سرپرست دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی، در حال حاضر اطلاعات مربوط به اقامتگاه مسکونی بیش از ۷۳ میلیون شخص حقیقی و حقوقی در سامانه املاک و اسکان ثبت شده است.

نوروزی در خصوص همکاری سایر دستگاه ها برای بروز رسانی اطلاعات سامانه املاک و اسکان می گوید: «به عنوان نمونه سازمان ثبت اسناد و املاک از ۵ سرویس مورد نیاز سامانه، سه سرویس را در اختیار وزارت راه قرار داده و دو سرویس مهم دیگر مانند دفتر املاک الکترونیک را در اختیار سامانه قرار نداده است. برخی از شهرداری های کلانشهرها مانند تهران نیز اطلاعات بروز و برخط صدور پروانه ساختمانی و پایان کار را تاکنون به این وزارتخانه ارائه نکرده اند.»

با این حال، به علت عدم تکمیل سامانه در موعد قانونی، کمیسیون اصل ۹۰ مجلس به موضوع ورود کرد و اخبار غیررسمی حکایت از این دارد که این کمیسیون، به شکل جدی به دنبال پیاده سازی سامانه املاک و اسکان است.

ورود کمیسیون اصل ۹۰ به موضوع سامانه املاک و اسکان نصرالله پژمان فر، رئیس کمیسیون اصل نود قانون اساسی مجلس در گفتگو با مهر پیرامون آخرین وضعیت سامانه املاک و اسکان اظهار داشت: پیگیری ها در خصوص سامانه املاک و اسکان ادامه دارد و دستگاه های متعددی که در این موضوع همکاری نمی کنند، باید پاسخگو باشند.

وی ادامه داد: متأسفانه مقاومت هایی در بعضی دستگاه ها نسبت به ارائه اطلاعات وجود دارد که این رویه غیرقانونی محسوب می شود، تلاش ما این است سامانه املاک و اسکان در اسرع وقت باتوجه به ضرورت های این سامانه با سرعت بیشتری تکمیل شود.

رئیس کمیسیون اصل نود قانون اساسی تصریح کرد: سامانه املاک و اسکان باید مدت ها قبل راه اندازی می شد و هم اکنون به نوعی در وقت اضافی قرار داریم و هیچ توجیهی در خصوص عدم تکمیل این سامانه پذیرفتنی نیست.

عزم جدی برای پیاده سازی سامانه املاک و اسکان وجود ندارد به گفته پژمان فر، مشکلاتی در ارتباط با پیاده سازی سامانه املاک و اسکان وجود دارد این است؛ اما مهم ترین مسئله به عدم وجود جدیت لازم مربوط است.

این نماینده مجلس در انتها اظهار داشت: هنوز برای برخی از مسئولین، اهمیت موضوع روشن نشده است و کمیسیون اصل ۹۰ طی جلساتی با هیئت دولت، معاونین وزرا، استانداران، فرمانداران و بخشداران علت کندگی را جویا شده است و به زودی سامانه فوق تکمیل خواهد شد.

خبر

دور جدید خیز قیمت سکه و ارز آغاز شد؟



بازار سکه و ارز از ظهر روز دوشنبه بیست و سوم اسفندماه با شرایط تازه ای روبرو شده است. به نظر می رسد حالا تأثیر اخبار مثبت سیاسی موجود در حال تخلیه است و بازار بار دیگر قصد دارد به شرایط پیشین خود بازگردد.

زهرا علی اکبری: گزارش های میدانی نشان می دهد حجم خریداران قطعات ریز سکه و همچنین ارز چه در صرافی ها و چه در حاشیه خیابان فردوسی و سبزه میدان با افزایش روبرو شده است.

نکته مهم اینجاست که قیمت طلا در بازارهای جهانی نیز از ۱۹۰۰ دلار در هر اونس بالاتر رفته است اما در عین حال رشد نهایی ارز در بازار داخلی این افزایش قیمت طلا در بازارهای جهانی را حمایت کرده و بزرگ تر شدن حباب سکه را در پی داشته است.

ظهر دیروز بود که کم کم بازار از جو هیجانی خود فاصله گرفته و رود ریزش قیمت ها معکوس شد.

یک فعال بازار ارز در پاسخ به این سئوال که دلیل رشد قیمت در شرایط کنونی چیست؟ گفت: مهمترین دلیل رشد قیمت این است که مردم حس می کنند قیمت ها دوباره دستخوش افزایش می شود. آنها وقتی به این نتیجه می رسند که بازار به کف رسیده است، دست به خرید می زنند و رشد تقاضا خود به یک عامل مهم افزایش قیمت تبدیل می شود.

آلبرت بغزبان، کارشناس اقتصادی و استاد اقتصاد دانشگاه تهران نیز این مساله را مورد تأیید قرار داده و معتقد است که مهمترین نکته در اجرای سیاست ها توجه به میزان اعتماد افکار عمومی است. وی با اشاره به اینکه ریزش قیمت نه به واسطه تغییر سیاست ها و اصلاح آن بلکه به دلیل اخبار مثبت سیاسی رخ داده است، گفت: وقتی سیاست های اقتصادی تئوری تغییر نکند، طبیعی است مکانیسم انتظارات تورمی فعال می ماند و در نتیجه در مدت زمانی کوتاه دوباره رشد قیمت از سر گرفته می شود.

به گفته وی از بین بردن تورم انتظاری کاری زمان بر است و دولت باید با اصلاح سیاست ها در میان مدت این اطمینان را به جامعه بدهد که قصدی برای تولید تورم ندارد اما وقتی می بینیم با کسری بودجه بزرگی روبرو هستیم و نوسانات قیمتی همگی رو به افزایش است، طبیعی است که بازار با این مولفه ها خودش را هماهنگ می کند.

ماجرای تأیید و تکذیب خبر امیرعبداللهیان چه بود؟

در میانه انتشار اخبار مثبت سیاسی درباره برقراری رابطه ایران و عربستان، روز یکشنبه وزیر امور خارجه خبر از توافق ایران و آمریکا برای تبادل زندانیان ایرانی-آمریکایی داد. امیرعبداللهیان اعلام کرد: ما در موضع تبادل زندانیان موجود بین ایران و آمریکا به یک توافقی در روزهای اخیر دست پیدا کرده ایم و اگر همه چیز از طرف آمریکایی رو به پیش برود فکر می کنم در کوتاه مدت شاهد تبادل زندانیان هم خواهیم بود.

این خبر از سوی آمریکا تکذیب شد و کنعانی، سخنگوی دستگاه سیاست خارجی نیز در سخنانی اعلام کرد: از ماه مارس سال گذشته میلادی از طریق یک واسطه توافق مکتوبی در خصوص تبادل زندانیان به امضا رسیده که نماینده معرفی شده رسمی آمریکا نیز آن را امضا نموده است، اما به بهانه های مختلف تاکنون از سوی دولت آمریکا اجرا نشده است.

پایگاه اطلاع رسانی دولت نیز واکنش طرف آمریکایی را تعجب برانگیز خواند. برخی صرافان معتقدند همین مساله سبب شد بسیاری از دلان بازار درصدد جبران زیان برآیند. افزایش قیمت ها در بازار ارز و سکه

قیمت دلار که در بازار آزاد، طی روزهای نخستین هفته به نرخ مبادله ای نزدیک شده بود، حالا در حال فاصله گرفتن از این قیمت است.

برخی صرافان نرخ دلار را ۴۵ هزار و ۵۰۰ و برخی در محدوده ۴۶ هزار تومان اعلام می کنند. در این میان برخی از صرافان نیز از فروش دلار و خرید آن به دلیل نوسانات لحظه ای خودداری می کنند که این امر سبب شده است ابتکار عمل بیش از پیش به دست کسانی بیفتد که در حاشیه خیابان فعالیت دارند.

نرخ یورو نیز بازگشتی به سقف کانال پنجاه هزار تومان کرده است. افزایش نرخ دلار در حالی رخ داد که حتی برخی فعالان بخش خصوصی از قیمت های کمتر از چهل هزار تومان برای دلار سخن گفتند و تأکید داشتند باز شدن ارتباطات دره می ایران و امارات، خریداران ارز را با زیان مواجه می کند.

مجیدرضا حریری، رییس اتاق بازرگانی ایران و چین، چنین نکته ای را مورد اشاره قرار داده بود.

بر اساس این گزارش کانون صرافان ایران نرخ بازگشایی بازار ارز را در ساعت یازده و نیم امروز برابر با ۴۲ هزار و ۴۵۸ تومان اعلام کرد اما در میانه روز بهای ارز از این میزان فراتر رفته به طوری که شبکه اطلاع رسانی طلا، سکه و ارز بهای دلار در میانه روز را ۴۵ هزار و ۵۰۰ تومان اعلام کرده است.

در این میان نرخ قطعات سکه نیز دستخوش افزایش شده است. نرخ بازگشایی بازار تمام بهار طرح جدید ۲۷ میلیون و ۹۷۹ هزار تومان بود اما صرافان بهای هر قطعه سکه را بیش از ۲۸ میلیون تومان اعلام می کنند.

قیمت سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم نیز با رشد نزدیک به دو میلیون تومانی قیمت سطح ۲۶ میلیون و چهارصد هزار تومان را بازیس گرفت.

در این میان بهای نیم سکه با افزایش یک میلیون و پانصد هزار تومانی به ۱۷ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان رسید و ربع سکه که قیمت کمتر از نه میلیون تومان را تجربه کرده بود، حالا به نرخ یازده میلیون و دویست هزار تومان فروخته می شود. قیمت سکه گرمی نیز به شش میلیون و هشتصد هزار تومان رسید که نسبت به روز قبل یک میلیون تومان افزایش را نشان می دهد.

سازمان آگهی های روزنامه گوپه آگهی می پذیرد / تلفن: ۰۹۱۸۴۶۸۰۴۰۲

به همت شهرداری دستجرد:

یادواره شهدای بخش خلجستان استان قم برگزار شد

◀ **یادواره ۱۵۹ شهید بخش خلجستان استان قم، با تجلیل از خانواده‌های شهدا توسط آیت‌الله سید محمد سعیدی امام جمعه قم، در شهر دستجرد مرکز این بخش برگزار شد.**

به گزارش روابط عمومی شهرداری دستجرد، مراسم گرامیداشت یاد و خاطره ۱۵۹ شهید بخش خلجستان استان قم، همزمان با روز شهید و به میزبانی شهرداری دستجرد، در سالن مجموعه فرهنگی ورزشی شهید چمران این شهر با حضور پرشور مردم دستجرد و خانواده‌های شهدا برگزار شد.

سخنرانان این مراسم، آیت الله سیدمحمد سعیدی امام جمعه شهر قم، حجت‌الاسلام والمسلمین سید حسین مؤمنی استاد حوزه علمیه، و امیرسرستپ دوم حمیدرضا سلمانی فرمانده قرارگاه انصار نیروی زمین ارتش جمهوری اسلامی ایران بودند.

شعرخوانی مجید تال، اجرای مهدی کلانترزاده، برگزاری مسابقه کتابخوانی با موضوع شهدا و تجلیل از نفرات برگزیده، برپایی نمایشگاه نقاشی ویژه کودکان و تجلیل از نقاشی‌های برتر بخش‌های دیگر این مراسم بود. در این مراسم، سید مهدی قریب‌بی معاون توسعه مدیریت و منابع استانداری قم، حسن محبوبی مدیرکل سیاسی و انتخابات استانداری قم، حجت‌الاسلام والمسلمین یزدی امام جمعه بخش خلجستان، حسین طالعی شهردار دستجرد، علیرضا رحیمی مدیرکل آموزش و پرورش استان قم و جمعی دیگر از مسئولان استانی حضور داشتند.

در پایان این مراسم از برخی خانواده شهیدان بخش خلجستان از جمله محمدحسن بیگی، محسن سلمانیان(همرزم شهید قاسم سلیمانی)، علی اصغر خان میرزایی، قاسم سیزغلی و محمدعلی ابرقویی تقدیر به عمل آمد.

همچنین خانواده سه شهید مدافع حرم لشکر فاطمین ساکن شهر دستجرد، شهیدان محمدالله اسدی، مصطفی محمد میرزایی و محمد یزدیان به‌عنوان نمایندگان شهدای لشکر فاطمیون، در مراسم یادواره شهدای بخش خلجستان تجلیل شدند.

آیت‌الله سعیدی: روز به روز بر عظمت انقلاب افزوده می‌شود

امام جمعه قم با بیان این که شهدا از خانواده‌هایشان و اقشار مختلف جامعه متوقع هستند تا از انقلاب اسلامی حراست کنند، گفت: شهدا انتظار دارند که همه ما از فرصت ماندن در این دنیا به شیوه مطلوب استفاده و در راه اسلام و انقلاب هزینه کنیم.

آیت‌الله سیدمحمد سعیدی، در این مراسم، با بیان اینکه شهدا زنده هستند و نزد پروردگار خود روزی دریافت می‌کنند، اظهار کرد: یکی از ویژگی‌های شهدا مراقبت از مؤمنان حاضر است؛ شهدا حامی مؤمنان هستند و سگ‌ها را از سر آران برمی‌دارند.

وی با بیان اینکه شهدا بر همه مملکت‌ها منظارت می‌کنند که با میراث ایران اسلامی و انقلاب چه می‌کنیم، گفت: شهدا از خانواده‌هایشان و اقشار مختلف جامعه متوقع هستند تا از انقلاب اسلامی حراست کنند و انتظار دارند که همه ما از فرصت ماندن در این دنیا به شیوه مطلوب

استفاده و در راه شهدا هزینه کنیم.

امام جمعه قم، خون شهدا را منشأ بسیاری از دستاوردهای انقلاب اسلامی دانست و گفت: انقلاب اسلامی به برکت استفاده از فرصت‌ها تا به امروز مانده و روز به روز نیز بر عظمت آن افزوده می‌شود.

وی ماه شعبان را ماه شهبان مؤمنان دانست و با بیان این‌که شعبان فرصتی برای نیرو گرفتن و آماده شدن برای ماه مبارک رمضان است، گفت: شادی و نشاط در اسلام



که در ماه شعبان تأکید بیشتری شده، هدفمند است، چرا که موجب آمادگی مؤمن برای عبادت بهتر می‌شود.

استاد حوزه: نباید میان فرزندان ایران خط کشی کرد

استاد حوزه علمیه قم گفت: فردی لیست را به عنوان آخوندهای حکومتی منتشر کرده و بنده را در این لیست نفر سوم قرار داده است؛ من از او گلیایه دارم که چرا من را نفر اول نگذاشته است؛ من افتخار می‌کنم آخوند درباری باشم که سرباز آن دربار قاسم سلیمانی است.

حجت‌الاسلام والمسلمین سید حسین مؤمنی نیز در آخوندهای حکومتی منتشر کرده و بنده را در این لیست ماندگار کم هستند، عنوان کرد: کم داریم انقلابی که مؤثر بوده و تأثیرش استمرار داشته باشد و به یک عصر و جامعه خاص محدود نشود؛ اما انقلاب‌هایی که این سه ویژگی را داشته باشند در تاریخ وجود دارد.

وی با تأکید بر اینکه انقلاب به معنای تحول اساسی و ریشه‌ای است، عنوان کرد: انقلاب خاتم الانبیاء(ص) نخستین انقلاب است، چراکه ایشان در جامعه ای مبعوث شدند که از ارزش های انسانی خبری نبود؛ پیامبر(ص) در دوره جاهلیت بسیاری از جهل‌ها را کنار زدند و آنچه که به عنوان ارزش بود را در جامعه حکم کردند، اما اموری در جاهلیت متداول بود؛ از طرفی خط نفاق همیشه به دنبال فرصتی بود تا این امور را احیا کنند و انقلاب را از بین ببرد.

منافقان با تفرقه‌اندازی میان مردم به دنبال موج‌سواری هستند

استاد حوزه علمیه قم گفت: در زمان پیامبر(ص) عهدنامه ای نوشتند که اجازه ندهند بعد از پیامبر(ص) مسیر ولایت ادامه پیدا کند، درحالی‌که نبی گرامی اسلام، حضرت علی(ع) و اولاد ایشان را به عنوان جانشینان و صراط مستقیم معرفی کرده بودند، اما

منافقان در زمان بیماری پیامبر(ص) توانستند به مقصود خود برسند، چراکه گروه‌های جاهل در مدینه به نزاع دامن زدند و منافقان موج سواری کردند.

وی با بیان این‌که تأکید رهبر انقلاب اسلامی بر اتحاد و انسجام بخاطر جلوگیری از موج سواری منافقان است، گفت: دو قبيله در مدینه نزاع ایجاد کردند و در اثر این نزاع، سرمداران ظلم به میدان آمدند و جامعه را در اختیار خود گرفتند.



مؤمنی تصریح کرد: جان در بدن پیامبر بود اما با علی بن ابیطالب(ع) بیعت کردند و بعد از پیامبر(ص)، به سراغ اولی، دومی و سومی رفتند؛ مردم هم می‌دانستند که لایق‌تر از علی(ع) برای جایگزینی پیامبر(ص) نیست اما سکوت کردند.

وی گفت: جامعه پیامبر به بلوغ لازم نرسید و از ولایت دور شد و نتیجه این شد که امام علی(ع) خانه‌نشین شد. مؤمنی با بیان اینکه انقلاب دوم انقلاب امام حسین(ع) بود که مؤثر بود و ماندگار شد و همه جوامع را دربرگرفت، تصریح کرد: وای بر جامعه‌ای که بر اثر بی‌توجهی خاص، جهل عمومی و بی‌تفاوتی آحاد مردم، ولی خدا مجبور شود به گودی قتلگاه برود تا جامعه را از جهل نجات دهد.

این سخنران مذهبی با بیان اینکه با شهادت امام حسین(ع) بستر برای انقلاب سوم فراهم شد، گفت: تا زمان شهادت امام حسین(ع) مردم به اهل بیت(ع) پشت کردند، اما بعد از ایشان امام سجاد(ع) انقلابی را آغاز کردند که پایه‌های آن توسط امام باقر(ع) نهاده و توسعه آن با امام صادق(ع) محقق شد؛ یک انقلاب فرهنگی بزرگ رقم خورد که هر سه ویژگی انقلاب در انقلاب سوم به محقق شد.

***انقلاب ایران بسترساز انقلاب جهانی امام عصر(ع) است**

وی با بیان اینکه انقلاب چهارم که همه منتظر آن هستیم، انقلاب جهانی امام عصر(عج) است، تصریح کرد: ما اکنون در انقلاب فرهنگی صدیقین(ع) به سر می‌بریم و با انگزگرفتن از سند چشم انداز امام حسین(ع) به دنبال تحقق آرمان‌های اسلامی در نقاط مختلف دنیا هستیم.

مؤمنی خاطرنشان کرد: همانطور که امام خمینی(ره) فرموده انقلاب ما در امتداد عاشورااست، ما هم باید کار

جهادی کنیم و هم باید از نظر فرهنگی به بلوغ، شعور و جایگاه متعالی برسیم تا بتوانیم بستر انقلاب آخر را محقق کنیم.

وی ادامه داد: دشمن از جایگاه انقلاب اسلامی ایران آگاه است و در همه عرصه ها به ما حمله کرده است؛ بسیاری از جوانان ما هم مسافانه نسبت به حقایق آگاه نیستند و به همین علت رهبر معظم انقلاب موضوع جهاد تبیین فوری و عینی را مطرح کردند و بر همه واجب است



که به عرصه جهاد تبیین ورود کنند. مؤمنی خاطرنشان کرد: دشمن امروز سوار بر فضای مجازی است و ما باید به اندازه توان خود جهاد تبیین کرده و جوانان را نسبت به حقایق آگاه کنیم؛ ایران امروز واکنس تولید و آن را صادر می‌کند، ایران پنهاد می‌زند و می‌گیرد و پیشرفته‌تر از آن را هم تولید می‌کند و این مباحث باید به جوانان گفته شود.

***مسئولان باید قدردان مردم فهیم ایران باشند**

وی با تأکید بر اینکه مردم ایران، مردم خوبی هستند و مسئولان باید قدردان این مردم فهیم باشند، گفت: با وجود همه فشارهای دشمن و تلاش‌های منافقان، بی‌سابقه ترین راهپیمایی را در ۲۲ بهمن ماه امسال داشتیم؛ برای نیمه شعبان هم جو را بسیار آلوده کردند اما باز هم مردم به قم و جمرکان آمدند و ثابت کردند که پای امام خود ایستاده‌اند.

***آخوند حکومت بودن افتخار من است**

مؤمنی در بخش پایانی سخنان خود اظهار کرد: فردی لیست را به عنوان آخوندهای حکومتی منتشر کرده و بنده را در این لیست نفر سوم قرار داده است؛ من از او گلیایه دارم که چرا من را نفر اول نگذاشته است؛ من افتخار می‌کنم آخوند درباری باشم که سرباز آن دربار قاسم سلیمانی است.

استاد حوزه علمیه تصریح کرد: ما امروز در انقلاب فرهنگی هستیم و هر کسی باید به عرصه جهاد تبیین ورود و جوانان امروز را روشن کند؛ ما نباید خط کش گذاری کنیم، چراکه جوانان، فرزندان ایران هستند و ما باید حرف آنان را بشنویم و مشکلات آنان را پیگیری کنیم.

امیرسرستپ سلمانی: جوانان ایران امروز هم همانند دفاع مقدس مقابل دشمن مقاومت خواهند کرد فرمانده قرارگاه انصار نیروی زمین ارتش جمهوری

اسلامی ایران گفت: جوانان ایران اسلامی با تأسی از نهضت عاشورا، در هشت سال دفاع مقدس جانانه مقاومت کردند و بدون اینکه یک وجب از میهن خود را از دست بدهند به لطف خدا توانستند به پیروزی برسند؛ امروز نیز جوانان ایرانی همانند دوران دفاع مقدس، مقابل توطئه دشمن مقاومت خواهند کرد.

امیرسرستپ دوم حمیدرضا سلمانی فرمانده قرارگاه انصار نیروی زمین ارتش نیز در این مراسم، با بیان اینکه شهداء با نثار خون خود درخت انقلاب را آبیاری کردند، اظهار کرد: انقلاب اسلامی ایران ریشه در نهضت عاشورا دارد و امام حسین(ع) در سال ۶۱ هجری، دانشگاهی را بنا نمودند که جوانان مخلصی در این دانشگاه تربیت شدند.

وی با بیان این که یاران امام حسین(ع) ویژگی‌های بسیاری از جمله ایثار، فداکاری و از خودگذشتگی داشتند، گفت: یکی از بازرترین ویژگی‌های آنان، این بود که امام زمان خود را به معنای واقعی کلمه شناختند و عارف بالله شدند؛ نهضت ایران اسلامی هم با تأسی از نهضت عاشورا به پیروزی رسید و با پیروزی انقلاب اسلامی هندسه قدرت در دنیا تغییر کرد.

فرمانده قرارگاه انصار نیروی زمین ارتش جمهوری اسلامی ایران با بیان اینکه در دوران جنگ سرد، دنیا به وسیله دو قطب شرق و غرب اداره می‌شد، عنوان کرد: قطب غرب به سردمداری آمریکا با عنوان ناتو و قطب شرق نیز با عنوان پیمان ورشو، دنیا را اداره می‌کردند، اما با پیروزی انقلاب اسلامی، ایران به عنوان لبه جلویی پیمان ناتو، هندسه قدرت را تغییر داد و بر همین اساس جنگی علیه ایران تحمیل شد.

امیر سلمانی خاطرنشان کرد: جوانان ایران اسلامی با تأسی از نهضت عاشورا هشت سال جانانه مقاومت کردند و بدون اینکه یک وجب از میهن خود را از دست بدهند به لطف خدا توانستند به پیروزی برسند و امروز نیز جوانان ایرانی همانند دوران دفاع مقدس مقابل توطئه دشمن مقاومت کردند.

وی گفت: شرق و غرب با یکدیگر متحد شدند و کشورهای بسیاری به طرفداری از استکبار جهانی مقابل ایران قرار گرفتند، اما به لطف خداوند متعال و مردان ایران، جنگ تحمیلی هم به پایان رسید و یک وجب هم از خاک میهن اسلامی کم نشد.

این یادگار هشت سال دفاع مقدس ادامه داد: در ۲۱ تیرماه سال ۱۳۶۷، زمانی که گرمای شلمچه ۶۰ درجه بود و تخم مرغ هم جلوی سنگرها یخته می‌شد، دشمن به رزمندگان اسلام حمله کرد و در این حمله، افراد بسیاری اسیر شدند؛ ۹۶ درصد از اسیران مجروح هم شدند و در سوله‌هایی با بیش از ۵۵ درصد گرما زندانی شدند؛ عراق هم توانایی اداره این زندان‌ها را نداشت و رزمندگان روزهای سختی را تحمل کردند.

وی از حزب بعث به عنوان نوادگان شمر و ابن سعد نام برد و گفت: همانطور که شمر مانع رسیدن آب به امام حسین(ع) و یاران ایشان شد، حزب بعث نیز آب را بر روی زندانیان ایرانی بست؛ رزمندگان چقیه‌های خود را به آب‌های لجن می‌زدند تا با استفاده از آن حلقوم بیماران را کمی تر کنند. ▶

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

آقای علیمحمد مرتضوی مبلغ ۰۰۰/۶۶۶/۶۶۷/۶ریال می باشد. مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۳۰۲/۱۱/۲۲ ساعت ۱۱/۳۰ الی ۱۱/۴۵ صبح به آدرس قم ، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد. (شرکت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند) ضمنا دادورز اجرا می تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این آگهی یکی نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمایند.

دادورز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم - ساعدی نیا

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

، ابعاد ، موقعیت ، کمیت و کیفیت بنای احدائی ملک صدرالذکر به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۲۰ریال بیست میلیارد ریال ارزبایی و با توجه به درخواست تعیین میزان ۳/۴ مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۳۰۲/۱۱/۲۰ ساعت ۱۰ الی ۱۰/۱۵ صبح به آدرس قم ، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد. (شرکت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند) ضمنا دادورز اجرا می تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این آگهی یکی نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمایند.

دادورز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم - ساعدی نیا

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

۱۱ الی ۱۱/۱۵ صبح به آدرس قم ، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد. (شرکت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته ضمنا دادورز اجرا می تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این آگهی یکی نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمایند.

دادورز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم - ساعدی نیا

انتقال قطعی شماره ۵۷۲۳۹ مورخ ۱۳۶۶/۳/۲۷ میباشد. همچنین ملک فوق الذکر دارای گواهی حصر وراثت به شماره ۱۵۷۹۴۱۶-۰۰۰۰۲۳۹۰۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۶/۲۹ از شعبه ۲۲ حقوقی شورای حل اختلاف شهرستان قم می باشد. همچنین با بررسی به عمل آمده از شهرداری منطقه ، ملک فوق الاشاره با متراژ عرصه ۳۵۷/۱۹ مترمربع با کد نوسازی ۰۰۱-۱۱۱-۱- می باشد. مشخصات ملک : ساختمان فوق الذکر به صورت قلعه (ساختمان متروکه) دارای حدود ۲۳۰ مترمربع زیربنا می باشد و شامل پایه اجری به همراه سقف آهنی (در قسمت ازان به صورت سقف تیرچه و بلوک) و به صورت پوشش کف اتاق کارگران از موزاییک و پوشش کف انباری از سیمان و پوشش بدنه دیوار های اتاق کارگران از گچ و با قدمت بیش از ۳۰ سال ساخت می باشد. ملک مذکور دارای یک عدد کنتور برقی می باشد(طبق اظهارات خواننده ، ملک مذکور بدون اشتعابات آب و گاز می باشد) نظریه کارشناسی: با عنایت به بررسی های به عمل آمده به نظر اینجانب ارزش کل ششدانگ ملک فوق الذکر با عنایت به شرایط موجود موقعیت محلی ، سواحل دسترسی ، کاربری ملک ، مساحت عرصه ، ابعاد و شکل هندسی زمین ، نوع سند مالکیت و بدون در نظر گرفتن هر گونه ناشی نشینی ، دیون و تعهدات و هر گونه بدهی به شهرداری ، دارایی ، بانک ها و اشخاص حقیقی و حقوقی در حال حاضر مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۱۰ریال ده میلیارد ریال تعیین و اعلام می گردد که چهارصد از شش سهم (سهم

به موجب دستور فروش صادره از شعبه ۱۸ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان قم که در شعبه ۱۱ اجرای احکام مدنی به شماره ۱۴۰۱/۱۱/۳۳۳ ثبت گردیده خواهان اعظم مرتضوی خواندگان غلامرضا ، محمد رضا ، جواد ، عباس و مسن همگی مرتضوی مبنی بر فروش و تقسیم ۴ سهم از ۶ سهم پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۱۰۴۹۷ اصلی بخش ۱ قم که کارشناس به شرح ذیل ارزیابی کرده است. ۰۰۳۳۳ ، پرونده له خانم اعظم مرتضوی به طریقت آقای غلامرضا ، محمد رضا ، جواد ، محسن ، عباس همگی مرتضوی که کارشناسی آن به اینجانب ارجاع گردیده است ، به استحضار می رساند در معیت همسر خواهان و آقای مرتضوی (خواننده) از محل و موقعیت ملک مورد نظر واقع در بلوار شهید محلاتی - کوچه ۴۲- انتهای کوچه - جنب چاه آب ، بازدید و بررسی های به عمل آمد که نتیجه را با توجه به قرار کارشناسی به شرح ذیل تقدیم می نماید: قرار کارشناسی : ارزیابی و تعیین قیمت چهار سهم از شش سهم از پلاک ثبتی ۱۰۴۹۷/۱ بخش یک قم از محل و موقعیت ملک: براساس مدارک ارائه شده از طرف خواهان ، ملک مذکور دارای سند با شماره سریال ۴۲۳۳۰۱ با پلاک ثبتی فرعی از ۱۰۴۹۷ اصلی واقع در بخش یک منطقه یک قم به نام آقای علیمحمد مرتضوی به صورت چهاردانگ مشاع ارزششادنگ عرصه و اعیان و آقای غلامرضا مرتضوی به صورت دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان به مساحت ۳۵۷/۱۹ مترمربع به صورت یک باب قلعه و قهوه خانه با

به موجب دستور فروش صادره از شعبه ۱۶ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان قم که در شعبه ۵ اجرای احکام مدنی به شماره ۱۴۰۰/۵/۵۲۲ ثبت گردیده خواهان منصوره مشرفیان خواندگان نفیسه ، مجتبیو ، فاطمه ، محمد جواد همگی مشرفیان و معصومه شیرازی مقدم مبنی بر فروش پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۹۲۸۱ اصلی بخش ۱ قم که کارشناس به شرح ذیل ارزیابی کرده است. احتراماً ؛ علفک به ابلاغیه شماره ۹۲۸۱/۵/۵۲۲ مورخ ۱۴۰۱/۲/۵ موضوع : ارزیابی پلاک ثبتی: ۹۲۸۱/۱ اصلی بخش یک قم ، پس از دو مرحله مراجعه و نهایتاً دستور مقام محترم قضایی مبنی بر فک قفل ، در معیت مأمور محترم کلانتری از محل ملک به آدرس : قم - خیابان ۴۵ متری عمار یاسر - کوچه باغ پنبه (کوچه جهدجم) دولت ، محکوم له در قبال بدهی محکوم علیه پلاک ثبتی ۹۲۱۱ فرعی از ۲۹۱۱ اصلی در شهر قم که بدینوسیله توقیف نموده که کارشناس به شرح ذیل ارزیابی نموده است. ضمنا حسب مواد ۵۱ و ۱۳۵ و براساس اعلام به روز سکه طلایی به مقدار بدهی محکوم علیه از ششدانگ پلاک فوق به فروش خواهد رسید. احتراماً : به استحضار می رساند پیرو ابلاغیه به شماره ۹۵۴۳۶۳۹-۱۴۰۱۰۲۱۰۰۰۰ موضوع پرونده ۰۰۰۰۳۳۴-۱۴۰۱۰۲۹۲۰۰۰ شماره بایگانی ۰۱۰۰۴۰۷ در خصوص دعوی خواهان خانم منصوره خوش قامت احمدی به طریقت آقای حمیدرضا لسانی ، موضوع قرار کارشناسی : ارزیابی پلاک ثبتی - کوچه روبروی مسجد باغ پنبه - کوچه : (شهید محسن جلیلیان) (کوچه شماره ۵) پلاک ۱۷ - کد پستی : ۲۵۶۷۶ - ۳۷۱۴۷ ، بازدید به عمل آمد که نتیجه به شرح زیر تقدیم می گردد. الف : مشخصات ثبتی پلاک ثبتی ۹۲۸۱/۱ اصلی مورد بازدید : مطابق تصویر سند ارایه شده ششدانگ یک بابا خانه به شماره ۱ ملک ۹۲۸۱/۱ اصلی بخش یک قم به شماره ثبت ۱۷۷۵۰ دفتر ۱۳۷ صفحه ۲۸۷ به مالکیت آقای حسین مشرفیان میباشد. ب : مشخصات ساختمان پلاک ثبتی ۹۲۸۱/۱ اصلی مورد بازدید : ملک مذکور با کد نوسازی ۱۳-۷۸-۳-۷ مطابق استعمال اخذ شده از شهرداری منطقه هفت به مساحت ۱۲۳/۴۸ مترمربع و با نمای سیمانی سفید و کنگلی و بنایی ساز در بافت فرسوده در دو قسمت شمالی و جنوبی که یک

به موجب اجراییه صادره از شعبه ۶ دادگاه خانواده شهرستان قم که در شعبه ۸ اجرای احکام مدنی قم به شماره ۱۴۰۱/۸/۴۰۷ ثبت گردیده له منصوره خوش قامت احمدی علیه حمیدرضا لسانی محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۱۱۴ عدد سکه طلای تمام بهار آزادی و مبلغ ۰۰۰/۸۰۰/۴۴ریال بابت هزینه کارشناسی و نشر آگهی در حق محکوم له و مبلغ ۰۰۰/۱۰۰/۵۰ریال نیم عشر در حق صندوق دولت ، محکوم له در قبال بدهی محکوم علیه پلاک ثبتی ۹۱۷۷ فرعی از ۲۹۱۱ اصلی در شهر قم که بدینوسیله توقیف نموده که کارشناس به شرح ذیل ارزیابی نموده است. ضمنا حسب مواد ۵۱ و ۱۳۵ و براساس اعلام به روز سکه طلایی به مقدار بدهی محکوم علیه از ششدانگ پلاک فوق به فروش خواهد رسید. احتراماً : به استحضار می رساند پیرو ابلاغیه به شماره ۹۵۴۳۶۳۹-۱۴۰۱۰۲۱۰۰۰۰ موضوع پرونده ۰۰۰۰۳۳۴-۱۴۰۱۰۲۹۲۰۰۰ شماره بایگانی ۰۱۰۰۴۰۷ در خصوص دعوی خواهان خانم منصوره خوش قامت احمدی به طریقت آقای حمیدرضا لسانی ، موضوع قرار کارشناسی : ارزیابی پلاک ثبتی - کوچه روبروی مسجد باغ پنبه - کوچه : (شهید محسن جلیلیان) (کوچه شماره ۵) پلاک ۱۷ - کد پستی : ۲۵۶۷۷ - ۷۸-۳-۷ اصلی بخش پنج ، هیات کارشناسان منتخب با هماهنگی طرفین از محل و موقعیت معرفی شده به نشانی قم : شهرک پردیسان - بلوار سلمان - خیابان دهلاویه - کوچه ۵ بازدید نموده و

