گویه

روزنامه گویه
سیاسی، فزهنگی، اجتماعی

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان قم:

انتقاد از عدم همکاری بانک‌ها با تولیدکنندگان

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان قم از واگذاری نمایشگاه فرش دستبافت قم به بخش خصوصی خبر داد و گفت: طبق مصوبات قرار بود ۲۲۰۰ میلیارد تومان منابع مالی از سوی بانک‌ها به واحدهای تولیدی در قالب تبصره ماده ۱۸ داده شود اما ۱۴۰۰ میلیارد تومان تسهیلات به بخش صنعت مصوب شد که تا پایان سال تنها ۵۰ درصد آن پرداخت شد ...

صفحه ۳

مدیرعامل هلدینگ صدرتامین:

سرمایه‌گذاری در معادن رشد تولید را رقم می‌زند

نادی؛ مدیرعامل هلدینگ صدرتامین گفت: سرمایه گذاری در معادن سبب می شود مواد اولیه مورد نیاز سایر صنایع به شیوه پایدارتر، تامین شود.

به گزارش بازار، اولین کنفرانس تامین مالی پروژه های حوزه معدن و صنایع معدنی با حضور مدیران عامل شرکت های فولادی، معدنی و جمعی از صاحب نظران این ...

صفحه ٤

شاهچراغی، استاندار قم:

برخی از مطالبه‌گران یک قدم برای رفع مشکلات برنمی‌دارند

استاندار قم گفت: ما متأسفانه با برخی انسان های مطالبه گر در استان مواجه هستیم که خودشان حاضر نیستند یک قدم برای حل مشکلات بردارند. به گزارش مرکز خبر حوزه، محمد تقی شاهچراغی در جلسه طلاب و فضلای سمنان، سرخه، گرمسار و مهدیشهر که در مؤسسه هادیان کوثر قم برگزار شد، اظهار داشت: بنده در دولت سیزدهم به عنوان ...

صفحه ۲

رئیس کل دادگستری استان قم خبرداد:

احداث فرودگاه قم به جد پیگیری می شود

رئیس کل دادگستری استان قم گفت: موانع حقوقی احداث فرودگاه رفع شده و ما با جدیت احداث فرودگاه در قم را پیگیر بوده و امید داریم به زودی احداث شود. فاطمه قراچورلو- خبرنگار «گویه» در قم/ حجت الاسلام علی مظفری در مصاحبه مطبوعاتی با خبرنگاران که به مناسبت هفته قوه قضاییه برگزار شد، اظهار داشت: با کمبود نیروی کار و ...

صفحه ۲

شنبه ۳ تیر ۱۴۰۲ شمسی / ۵ ذوالحجه ۱٤٤٤ / ۲٤ جون ۲۰۲۳ میلادی / سال نوزدهم/ شماره ۲۱۸۸ / ۸ صفحه / قیمت: ۳۰۰۰ تومان

وب سایت: www.gooyeh-qom.com - پست الکترونیکی: gooyehqom@gmail.com

انتقاد عضو شورای عالی حوزه علمیه قم از نحوه ساخت مسکن ملی؛

تراکم سازی ها به سود مافیای مسکن است نه مردم

صفحه ۸

یکی از مدیران اوقاف قم پاسخ داد:

صحن امامزاده مبرقع امسال افتتاح می شود؟

صفحه ۱

گزیده خبرها

گزارش خبری «گویه»

استان ها و برنامه هفتم توسعه

صفحه ۱

اصفهان در آستانه سقوط جمعیتی

صفحه ٤

ضرب‌الاجل دو ماهه استاندار مازندران برای ساماندهی سواحل

شهرداران نسبت به سرمایه‌گذاری در سواحل اقدام کنند

صفحه ٥

فرماندار شاهرود ۲۷ ماه پس از انتصاب:

مدیران قبلی به وضعیت جاده طرود توجه نکردند!

صفحه ٦

درخشش ستون نویس روزنامه گویه در جشنواره مطبوعات

صفحه ۷

مدیرکل حفاظت محیط زیست قم:

اختصاص حقابه برای کنترل کانون‌های گرد و خاک قم ضروری است

صفحه ۸

گزارش خبری «گویه»

استان ها و برنامه هفتم توسعه

برخی کارشناسان معتقدند برنامه هفتم توسعه کشور با رویکرد مسئله‌محور و مبتنی بر اولویت‌ها و پیشران‌های توسعه، افق جدیدی را در افزایش نقش استان‌ها به عنوان یکی از بازیگران توسعه کشور پیش روی برنامه‌ریزان قرار داده است.

اختصاصی «گویه»/ لایحه برنامه هفتم توسعه روز یکشنبه هفته گذشته تقدیم مجلس شد تا روند بررسی آن در مجلس شورای اسلامی، شروع شود. این لایحه شامل ۲۴ فصل و دارای ۱۱۷ ماده است. به گفته محمدمهدی مفتح، اولین جلسه کمیسیون تلفیق لایحه برنامه هفتم توسعه دوشنبه با دستور تعیین هیات رییسه کمیسیون تشکیل می شود.

همچنین بنا بر گفته احمد نادری عضو هیات رئیسه مجلس، براساس آیین نامه داخلی مجلس گزارش کمیسیون تلفیق لایحه برنامه هفتم تا اواخر تیرماه یا اوایل مردادماه به صحن علنی ارائه می‌شود؛ در صورت تصویب کلیات در مجلس، مجددا لایحه به کمیسیون تلفیق برای بررسی جزییات ارجاع می‌شود لذا احتمالا رسیدگی به جزییات لایحه برنامه هفتم از شهریور ماه در دستور مجلس قرار می‌گیرد.

دکتر سید ابراهیم رئیسی پیش از تقدیم لایحه برنامه هفتم توسعه به مجلس شورای اسلامی، گفت: مساله‌محوری و تعیین اولویت‌های کشور دو ویژگی اصلی لایحه برنامه هفتم است.

رئیس جمهور قبل از تقدیم لایحه برنامه طی سخنانی گفت: در تدوین برنامه هفتم توسعه از دیدگاه‌ها و نظرات بسیاری از صاحب‌نظران و اندیشمندان و نیز تجربه برنامه‌های گذشته استفاده شده است.

وی با اشاره به اینکه در تدوین برنامه هفتم کیفیت اجرای برنامه‌های قبل مورد توجه جدی بوده است، افزود: نیاز به یک آسیب‌شناسی داشتیم که ٦ برنامه قبلی به چه علت آنچنان که باید اجرا نشده بودند. در حالت خوشبینانه گفته می‌شود که برنامه‌های قبلی تا ۳۵ درصد اجرایی شده بودند که این میزان قابل قبولی نیست، لذا یک آسیب‌شناسی در این مورد انجام شد که این تجربه هم برای ما تجربه مهمی بود و هم در تدوین برنامه هفتم مورد توجه قرار گرفت. رئیسی در ادامه سخنانش با بیان اینکه دولت مردمی کار خود را با برنامه شروع کرد و بر این اساس شاید اولین بار بود که اصل ۱۳٤ قانون اساسی مبنی بر برخورداری دولت از برنامه تدوین شده در آغاز کار اجرایی می‌شد، اظهار داشت: این برنامه تحولی دولت که مبتنی بر سیاست‌های مصوب قطعی نظام بود، در معرض نظر همه صاحب‌نظران و کسانی که دغدغه مسائل کشور را دارند نیز قرار گرفت.

در همین حال برخی کارشناسان معتقدند برنامه هفتم توسعه کشور با رویکرد مسئله‌محور و مبتنی بر اولویت‌ها و پیشران‌های توسعه، افق جدیدی را در افزایش نقش استان‌ها به عنوان یکی از بازیگران توسعه کشور پیش روی برنامه‌ریزان قرار داده است.

در نگاه برخی ناظران اقتصادی حامی دولت برنامه هفتم توسعه کشور به جای تدوین برنامه جامع و برنامه‌ریزی برای حل هم‌زمان تمام موضوع‌های کلان، بخشی، فرابخشی و استانی، رویکرد «مسئله‌محوری» را مبنای عمل قرار داده است.

هرچند برنامه هفتم بر تدوین برنامه‌های عملیاتی برای ۱۲ موضوع کلیدی مندرج در سیاست‌های کلی برنامه هفتم توسعه ابلاغی مقام معظم رهبری تأکید دارد اما سایر موضوع‌های اولویت‌دار نیز در چارچوب ارائه مسئله، راهکار و احکام پیشنهادی تهیه شده مطابق مفاد دستورالعمل مربوط، در این برنامه مورد توجه قرار گرفته‌اند.

برنامه هفتم توسعه را می توان چهارمین برش از سند چشم‌انداز ۲۰ ساله و نخستین برنامه در راستای تحقق بیانیه گام دوم انقلاب به شمار آورد که از اهمیت زیادی برخوردار است.

به گفته تحلیلگران دولتی، هدف آرمانی این برنامه، پیشرفت اقتصادی همراه با عدالت است که همه ساز و کارها، فعالیت‌ها و برنامه‌ها در راستای تحقق این هدف بزرگ خواهد بود.

برخی از کارشناسان می گویند مسئله‌محوری از دیگر ویژگی‌های برنامه هفتم توسعه است که در برنامه‌های گذشته وجود نداشته است و به موضوع‌های متنوعی پرداخته می‌شد که هم به گونه‌ای منابع را هدر می‌داد و هم زمان را از دست می‌داد. با توجه به این موضوع، ۱۲ مسئله و محور کلیدی در برنامه هفتم توسعه کلید خورده است تا کار انسجام یابد. ثبات اقتصادی و کنترل تورم با تأکید بر اصلاح ساختار بودجه‌ای و نظام بانکی و بهبود فضای کسب و کار، از اولویت‌های برنامه هفتم توسعه محسوب می‌شود. موضوع دیگری که در برنامه هفتم به آن توجه شده، رشد اقتصادی و ارتقای بهره‌وری با تأکید بر بخش‌هایی همچون مسکن، زنجیره ارزش صنایع معدنی، اقتصاد دریامحور و دیجیتال و قطب‌بندی نواحی تولیدی و ترانزیتی موجود در کشور است.

توجه به امنیت غذایی، صندوق‌های بازنشستگی و تأمین اجتماعی و حکمرانی یکپارچه منابع و مصارف آب، از دیگر موضوع‌های این برنامه است.

در این رابطه رئیس جمهور تلاش برای رفع انتظارت تورمی و نیز کسری بودجه با رفع ناترازی منابع و مصارف را از دیگر محورهای برنامه هفتم توسعه دانسته و در جریان ارائه برنامه در مجلس تصریح کرده است: کسری بودجه ام‌المصائب کشور است و دولت تلاش کرده در کنار اصلاح نظام بانکی و کنترل نقدینگی از بروز کسری بودجه نیز پیشگیری کند.

وی با بیان اینکه در دولت مردمی قدم‌های خوبی برای کاهش بیکاری با ایجاد اشتغال واقعی و پایدار برداشته شده است، افزود: در برنامه هفتم توسعه همچنین به حوزه‌های انرژی، ترانزیت، گردشگری، کشاورزی، صنعت و معدن و اقتصاد دیجیتال توجه خوبی شده است.

رئیسی گفته است: طبیعتا ظرف برنامه هفتم توسعه، امکان طرح و رسیدگی به همه مسائل کشور را ندارد و لذا تلاش کردیم در این برنامه آنچه اولویت و اهمیت بیشتری داشته مورد توجه قرار گیرد. امیدواریم در تصویب برنامه هفتم، ضمن تجربه‌ای که از برنامه‌های گذشته آموختیم، در جهت تصویب برنامه‌ای ۱-قابل اجرا ۲- قابل سنجش، قابل نظارت و اندازه‌گیری تلاش شود.

در این میان آنچه می تواند محک مناسبی برای ارزیابی چنین برنامه ها و اسنادی به شمار آید ترکیب اجرای آن در سطح استان ها به مثابه عرصه واقعی و عینی تحقق برنامه است. در این میادین استانی است که کارآیی و کارآمدی و چالش ها و نقاط ضعف برنامه ها هویدا می گردد و از طرف دیگر وجود نقصان در برنامه ها می تواند سرعت و کیفیت توسعه در استان ها را تحت الشعاع قرار دهد.

یکی از مدیران اوقاف قم پاسخ داد:

صحن امامزاده مبرقع امسال افتتاح می شود؟

عملیات اجرایی ساماندهی پیرامون حرم مطهر امامزاده موسی مبرقع(ع)، سال گذشته پس از یک وقفه ۱۲ ساله با تامین اعتبار دولتی در حالی آغاز شد که هنوز تملک دو ملک در محدوده بخش نخست پروژه نامشخص است، اما ۱۰ پلاک دیگر باقی مانده از این پروژه قرار است توسط شهرداری قم در سال جاری تملک شود تا همزمان با پایان تملک ها، صحن حرم این امامزاده نیز افتتاح شود

عملیات اجرایی ساماندهی پیرامون حرم مطهر امامزاده موسی مبرقع(ع) در محله چهل اختران قم ، از سال ۱۳۸۹ با سفر مقام معظم رهبری به قم تصویب و عملیات اجرایی آن در سه فاز آغاز شد که مقرر گردید یک سوم اعتبارات طرح از دفتر مقام معظم رهبری، یک سوم اعتبارات مربوط به راه و شهرسازی و یک سوم نیز از اعتبارات استانی باشد.

تکمیل این پروژه حدود ۸۵۰۰ متر مربعی که از مصوبات سفر رئیس جمهوری در دی ماه سال ۱۴۰۰ به قم است، در تقسیم کاری بین چندین دستگاه از جمله استانداری قم ، اداره کل راه شهرسازی استان ، شهرداری قم و اداره کل اوقاف و امور خیریه استان قم، مقرر شد همکاری نمایند.

صحن حرم امسال افتتاح می شود

رئیس اداره بهره وری موقوفات و بقاع متبرکه اداره کل اوقاف و امور خیریه استان قم، با اشاره به عملیات عمرانی صورت گرفته توسط اداره کل راه و شهرسازی استان قم گفت: طرح ساماندهی پیرامون حرم مطهر امامزاده موسی مبرقع(ع) بخش بندی شده است و اولین فاز آن که صحن این حرم می باشد، توسط اداره کل راه و شهرسازی استان در حال انجام است و با توجه به نصب سازه های مربوطه و سرعت در فرایند عملیات اجرایی فاز نخست ، ان‌شاءالله صحن این حرم پیش از پایان سال جاری به اتمام رسیده و افتتاح می شود.

حجت الاسلام حسین دلاوری افزود: خوشبختانه در سال گذشته قدم های اساسی در زمینه اجرا و تملک اراضی داخل طرح از ناحیه دستگاه هایی اجرایی و مدیریت شهری قم برداشته شد. در حال حاضر تقریبا به جز ۱۲ ملک باقی مانده که در آخرین جلسه با حضور نمایندگان مجلس ، هیات امنای امامزاده، شهرداری قم ، شورای شهر و استانداری قم مقرر شد از محل زمین های ۴۸ هکتاری تهاتر شود و ان‌شاءالله طرح شبستان و صحن تکمیل خواهد شد.

وی در رابطه با فاز دوم و سوم این پروژه نیز گفت : فاز دوم این پروژه که تکمیل شبستان سه هزار متر مربعی است، برعهده اداره کل اوقاف و امور خیریه استان است، و این سازمان با کمک هیات امنا و خیرین در حال انجام آن هستیم که تملکات مربوط به آن تقریبا توسط شهرداری و راه و شهرسازی انجام شده است و فاز سوم این پروژه که پارکینگ آن می باشد، شهرداری قم عهده دار آن شده است.

دلاوری در رابطه با عملیات اجرایی شبستان افزود : ۹۰۰ متر شبستان شرقی را یکی از خیرین تقبل کرده است و در حال طراحی آن هستیم که انشائ الله پس از انجام مراحل اجرایی شبستان ۹۰۰ متری جواد الائمه، شبستان ۲۰۰۰ متری نیز وارد فاز اجرا می شود اما فعلا درمرحله طراحی هستیم و امیدواریم در همین سال جاری وارد فاز عملیاتی آن شویم .

تملک کلیه املاک مرتبط با طرح توسعه حرم امامزاده موسی مبرقع(ع) تا پایان سال جاری

سخنگوی شورای اسلامی شهر قم با اشاره به برگزاری جلسه کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر قم در امامزاده موسی مبرقع(ع)، اظهار داشت: یکی از اولویت های عمرانی منطقه یک شهرداری قم، پیشرفت و تسریع در انجام تملک املاک باقیمانده در صحن امامزادگان چهل اختران است.

روح الله امراللهی افزود: با توجه به اعمال ماده ۸ و انجام فرآیند قانونی و واریز مبلغ کارشناسی به حساب اداره ثبت دادگستری، مقرر گردید ضمن مکاتبه با مقام قضایی، در اسرع وقت این مهم لحاظ گردد.

وی افزود: در خصوص املاک واقع در شبستان، مقرر گردید شهرداری منطقه با تکمیل مستندات و مدارک لازم، پرونده های پلاک مذکور را به کمیسیون ماده ۱۰۰ ارسال نماید.

گفتنی است منطقه‌ای که بقعه امامزاده موسی مبرقع(ع) در آن واقع شده به چهل اختران قم نیز معروف است چرا که پیکر مطهر ۴۰ امامزاده در کنار یکدیگر در این مکان دفن شدند، از این رو این مکان مذهبی محل رجوع بسیاری از شیعیان داخل و خارج از کشور است.

"امامزاده موسی مبرقع" دومین امامزاده بلافصل امام جواد (ع) است. ایشان پس از حضرت فاطمه معصومه (س) که فرزند بلافصل امام موسی بن جعفر(ع) می‌باشند از شان و مقام بالایی برخوردار هستند.

«آگهی مزایده (فراخوان عمومی) اموال غیر منقول»

شهرداری دستجرد

شهرداری دستجرد در نظر دارد نسبت به فروش دو قطعه از زمین های مسکونی خود بشرح جدول ذیل از طریق مزایده عمومی سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (فراخوان عمومی) به شماره فراخوان ۲۰۰۲۰۰۵۱۲۴۰۰۰۰۰۱ اقدام نماید .

ردیف	مورد مزایده	مساحت (متر مربع)	کاربری	قیمت کارشناسی ریال	مبلغ سپرده شرکت در مزایده ریال	آدرس ملک مورد مزایده
۱	قطعه دو (پلاک ثبتی ۳۲۸۴/۴۹۳۸/یک اصلی)	۲۰۰	مسکونی	۱۳٫۶۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۶۸۰٫۰۰۰٫۰۰۰	شهر دستجرد ، شهرک مسکونی صبا ، شارع ۸ متری
۲	قطعه سه (پلاک ثبتی ۳۲۸۴/۴۹۳۹/یک اصلی)	۲۰۰	مسکونی	۱۳٫۶۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۶۸۰٫۰۰۰٫۰۰۰	شهر دستجرد ، شهرک مسکونی صبا ، شارع ۸ متری

متقاضیان می‌توانند نسبت به اخذ اسناد مربوطه به سامانه ستاد به شماره فراخوان ۲۰۰۲۰۰۵۱۲۴۰۰۰۰۰۱ مراجعه و نسبت به بارگذاری اسناد تکمیلی درسامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اقدام نمایند.

تلفن تماس جهت رفع ابهامات : ۳۵۲۲۳۶۲۴- ۰۲۵ و ۳۵۲۲۳۰۳۰ - ۰۲۵ شماره داخلي ۱۱۵ (واحد سامانه ستاد ، حقوقی و امور پیمان ها)

شرایط شرکت در مزایده :

۱- ارائه سپرده جهت شرکت در مزایده معادل پنج درصد قیمت کارشناسی کل قطعه مورد نظر واریز به حساب سپرده شماره ۳۱۰۰۰۰۳۵۲۷۰۰۰ نزد بانک ملی شعبه دستجرد در وجه شهرداری دستجرد می باشد.

۲- در صورتی که نفرات اول تا سوم شرکت کننده از انجام معامله خودداری نمایند ، سپرده شرکت در مزایده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد .

۳- قیمت پایه قطعات بر مبنای نظریه کارشناس رسمی دادگستری می باشد.

۴- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است .

۵- جهت استرداد سپرده شرکت در مزایده ، ارائه اصل فیش واریزی الزامی می باشد .

۶- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مزایده مندرج می‌باشد .

۷- هزینه نشر آگهی و کارشناسي و نقل و انتقال سند (بیمه ، مالیات و عوارضات)و هرگونه سندتنظیمی در دفترخانه (اقرار نامه ، وکالت نامه و غیره...)بعهده برنده مزایده می باشد.

شناسه آگهی: ۱۵۱۵۳۹۰

روابط عمومی شهرداری دستجرد

خبر

شاهچراغی، استاندار قم:

برخی از مطالبه‌گران یک قدم برای رفع مشکلات برنمی‌دارند

استاندار قم گفت: ما متأسفانه با برخی انسان های مطالبه گر در استان مواجه هستیم که خودشان حاضر نیستند یک قدم برای حل مشکلات بردارند.

به گزارش مرکز خبر حوزه، محمد تقی شاهچراغی در جلسه طلاب و فضلای سمنان، سرخه، گرمسار و مهدیشهر که در مؤسسه هادیان کوثر قم برگزار شد، اظهار داشت: بنده در دولت سیزدهم به عنوان استاندار قم انتخاب شده و در طول این مدت، همت خود را گذاشته ایم که درگیر حاشیه ها نشده و فقط برای مردم کار و تلاش کنیم.

وی ابراز داشت: ما دو شهر استثنایی در کشور داریم که یکی از آنان قم است و این شهر دارای الزاماتی است که باید به آن اهمیت داد و برای تحقق آن الزامات، تلاش کرد.

استاندار قم خاطرنشان ساخت: همت ما بر حل مشکلات بر زمین مانده مردم است و تلاش می کنیم این مسائل را در کمترین زمان ممکن مرتفع نماییم.

نماینده دولت در استان قم بیان داشت: پیگیری مستمر و نظارت از برنامه هایی است که در استانداری پیگیر آن هستیم و تیمی ۶ نفره برای این مسئله ایجاد شده تا به این مهم بپردازند.

شاهچراغی اظهار داشت: ما متأسفانه با برخی انسان های مطالبه گر در استان مواجه هستیم که خودشان حاضر نیستند یک قدم برای حل مشکلات بردارند.

وی ابراز داشت: فرودگاه و مونوریل قم دارای مشکلاتی بسیاری بوده که از گذشته وجود داشته است؛ اما بحمدالله به تصمیم خوبی رسیده ایم و ان شاءالله مشکل آن حل خواهد شد.

استاندار قم بیان داشت: یکی از مشکلات اساسی قم، مسئله برق است که با حضور وزیر نیرو و تلاش هفت ماهه متخصصان، نوسانات برق در قم حل شده است.

شاهچراغی به موضوع ساخت مسکن اشاره کرد و اظهار داشت: اعتقاد بنده بر ساخت منزل ویلایی در استان بوده است؛ اما برای ایجاد زیرساخت هایی همچون آب، برق و ... با مشکلات بسیاری مواجه بوده ایم و به همین دلیل، ساخت منازل آپارتمانی با خیابان های عریض را آغاز کرده ایم.

وی ابراز داشت: قم دچار عقب ماندگی هایی است که باید برای آن کار و تلاش کرد و به عنوان مثال، ۱۲۰ مدرسه برای آموزش و پرورش در سطح کم داریم و باید برای حل آن تلاش کنیم.

استاندار قم با بیان این مطلب که مدل کاری ما پشت میز نشینی نیست، خاطرنشان ساخت: بنای ما بر این است که قدم به قدم مطابق با نظام‌مسائل استان قم به پیش رفته و برای حل آن تلاش کنیم.

نماینده دولت در استان قم بیان داشت: امروز مراجعه مردمی به استانداری نسبت به قبل کاهش پیدا کرده که نشان دهنده حل بخشی از مشکلات مردم است.

مدیرکل تبلیغات اسلامی استان قم خبر داد:

تربیت ۲۸ هزار کنشگر جهاد تبیین در قم

مدیرکل تبلیغات اسلامی استان قم، تربیت و توانمندسازی ۲۸ هزار کنشگر جهاد تبیین و احیای زیست عفیفانه در ۲۰۰ مدرسه استان را از برنامه‌های این اداره کل برشمرد.

حجت‌الاسلام والمسلمین مرتضی شعبان‌زاده در گفتگو با مهر، به ارائه گزارشی از فعالیت‌های اداره کل تبلیغات اسلامی استان و برنامه‌های تحولی پیش رو پرداخت.

وی گفت: طبق فرمایشات رهبر معظم انقلاب و بر اساس مأموریت‌هایی که به سازمان تبلیغات اسلامی واگذار شده، به یک نظام مفهومی چهارگانه برای حوزه اقدام در این سازمان رسیده‌ایم که شامل جهاد تبیین، جهاد تربیت، تعالی حکمرانی مردمی از طریق احیای مسجد طراز با محوریت شبکه امامت و تعالی مناسبت‌ها و آئین‌های فرهنگ‌ساز است.

مدیرکل تبلیغات اسلامی استان قم افزود: در این محورها ۴ درصد از جمعیت استان را به عنوان کنشگر و پیشران هدف‌گذاری کرده‌ایم و به دنبال تأثیرگذاری بر ۳۰ درصد از جامعه هدف مستقیم و مستمر در استان هستیم .

آموزش قرآنی ۱۴ هزار نونهال

حجت‌الاسلام شعبان‌زاده در بیان جزئیات عملیاتی‌شدن برنامه تحولی اداره کل تبلیغات اسلامی به فعالیت‌های قرآنی این اداره کل اشاره کرد و بیان داشت: حدود ۱۴ هزار نونهال ۴ تا ۶ ساله در حدود ۱۸۰ مؤسسه و خانه قرآن و عترت استان در حال فراگیری علوم و مهارت‌های قرآنی هستند.

وی با بیان اینکه ذیل محور تربیت نونهال، کار تربیت مربی و کادر قرآنی در رشته‌های مختلف قرآنی در حال اجراست، اظهار داشت: امسال بیش از ۶۰۰ نفر از حافظان قرآن کریم در آزمون اعطای مدرک تخصصی شرکت کرده‌اند و استان قم از نظر تعداد شرکت کنندگان به نسبت جمعیت استان رتبه اول کشور را کسب کرده است.

وی گفت: در حوزه نوجوانان، به دنبال شکل‌دادن شبکه نوجوان کنشگر پیشران هستیم تا با نوجوانان به سراغ این قشر برویم. در این راستا تربیت ۱۴ هزار کنشگر را هدف‌گذاری کرده‌ایم و مأموریت این اقدام را به مجتمع فرهنگی نور سپرده‌ایم.

همکاری ۲۰ مجموعه تربیت محور

وی با اشاره به همکاری ۲۰ مجموعه تربیت محور برادران و خواهران با مجتمع فرهنگی نور، تصریح کرد: اگر ۱۴ هزار دانش آموز با کمک این مجموعه‌های تربیت‌محور کنار هم قرار بگیرند و پیشران بشوند، شبکه کار تربیتی که حضرت آقا فرمودند به فکر نوجوانان استان باشید، هدف‌گذاری می‌شود. البته هر کدام از این ۱۴ هزار دانش‌آموز باید حلقه‌های رفیقانه در مدرسه شکل بدهند و بازوهای مربی پرورشی و مبلغ طرح امین بشوند.

حجت‌الاسلام شعبان‌زاده در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به وجود ۷۰۰ مسجد فعال در استان قم، از تعامل ایجاد شده با معاونت تبلیغ حوزه علمیه ابراز خرسندی کرد و افزود: هر مسجدی که حوزه علمیه بخواهد طرح هجرت ساعتی و طرح‌های دیگر را پشتیبانی کند بسترهای لازم برای استفاده از ظرفیت‌های حوزه را فراهم می‌کنیم.

احیای زیست عفیفانه در ۲۰۰ مدرسه

وی همچنین به ارائه گزارشی از فعالیت‌های امور بانوان پرداخت و گفت: حدود ۳۰۰ برای اقشار مختلف بانوان اجرا شده و در این برنامه‌ها حدود ۹ هزار فعال فرهنگی شامل مبلغات، فعالان فرهنگی محله‌ها، مدیران هیأت‌ها، مداحان بانو، بانوان شاعره، معلمان انقلابی و... شناسایی شده و هفته‌ای سه جلسه جهاد تبیین برای این افراد برگزار می‌شود.

رئیس کل دادگستری استان قم خبرداد:

احداث فرودگاه قم به جد پیگیری می شود

◄ رئیس کل دادگستری استان قم گفت: موانع حقوقی احداث فرودگاه رفع شده و ما با جدیت احداث فرودگاه در قم را پیگیر بوده و امید داریم به زودی احداث شود.

فاطمه قراچورلو- خبرنگار «گویه» در قم/ حجت الاسلام علی مظفری در مصاحبه مطبوعاتی با خبرنگاران که به مناسبت هفته قوه قضاییه برگزار شد، اظهار داشت: با کمبود نیروی کار و تدارکات، جلوتر از زمان به پرونده ها رسیدگی شد و رسوب پرونده نداریم مگر به دلیل شرایط خاص کارشناسی که آن پرونده ایجاب می کند.

وی درمورد عملکرد دستگاه متبوع خود بیان داشت: سال گذشته دستگاه قضا زمان دادرسی را کاهش داد و با همکاری اداره کل ثبت اسناد مشکلات ثبتی در قم کاهش پیدا کرد و این اداره کل رتبه اول کشور را درصدور سند کسب کرد.

رئیس کل دادگستری استان قم عنوان کرد: در حوزه پزشکی قانونی، پرونده ها به تهران ارجاع و اطاله دادرسی انجام می شد اما از سال گذشته بیشتر آزمایش ها در استان انجام می شود و زمان دادرسی کاهش پیدا کرده است.

رئیس کل دادگستری استان قم ادامه داد: با بازدیدهای بسیار از زندان ها و صحبت با زندانیان همه آنان تعیین تکلیف شدند و زندانی بلاتکلیف در قم نداریم.

حجت الاسلام مظفری تصریح کرد: سال گذشته ۶۰ قاضی و ۱۰۷ پرسنل اداری به مجموعه دادگستری افزوده شد و به این ترتیب سرعت در کار افزایش پیدا کرده است و از جهت منابع انسانی شرایط بحرانی نداریم.

وی خطاب به خبرنگاران افزود: از زحمات شما قدردانی می کنم شما امانتدار هستید و البته در سایر حوزه ها نیز اینگونه هستید درخصوص مسائل قضایی با احتیاط بیشتری اخبار را منتشر کنید و خبر را تحت تاثیر جناح ها قرار ندهید.

وی با اشاره به مساله حجاب ابراز کرد: بی حجابی یا کشف حجاب جرم قانونی است و برابر قانون با آن برخورد می شود. ما در قرارگاه ۱۹دی به زیرمجموعه های دادگستری و نیروی انتظامی و امنیتی تکلیف می کنیم و طبق گزارش های آنان و گزارش های مردمی به صورت قاطع عمل و برخورد می کنیم.

حجت الاسلام مظفری تصریح کرد: کشف حجاب یک مساله شخصی نیست بلکه مساله سیاسی است و کسانی که دانسته یا ندانسته این کار را می کنند پیاده نظام دشمن هستند. قانونی درخصوص حجاب در مجلس مطرح است که اگر تصویب شود ما نیز به آن عمل می کنیم.

خبر اعدام شیخ استخاره صحت ندارد

وی درخصوص اعدام شیخ استخاره افزود: پرونده مجید جعفری تبار از استان خارج شده و این فرد اعدام نشده است و خبر اعدام شیخ استخاره که سال گذشته منتشر کردند صحت ندارد.

حجت الاسلام مظفری درمورد پرونده های ورودی به دادگستری اظهار داشت: سال گذشته بیش از ۳۵۰ هزار پرونده ورودی داشتیم که نسبت به سال گذشته مانند میانگین کشوری پنج درصد افزایش داشته و به همین میزان هم به پرونده ها رسیدگی شده است.

رئیس کل دادگستری استان قم درمورد رسیدگی به پرونده اغتشاشات در ماجرای مهسا امینی نیز بیان داشت: دادرسی ها در قم نسبت به استان های دیگر با سرعت بیشتری به اتمام رسید و با عفو رهبری ۹۸ درصد پرونده ها در تمام مراحل متوقف شد.

وی درمورد شناسایی قاتل شهید زاهدلوی افزود: این پرونده در دستور کار ما بود اما متاسفانه تلاش های ما منتهی به شناسایی قطعی و دستگیری فرد یا افراد قاتل نشده و امکان دارد از خارج استان برای شناسایی قاتل این شهید مظلوم کمک بگیریم زیرا همه نسبت به این موضوع مسئول هستیم.

رئیس کل دادگستری استان قم درخصوص وضعیت فرودگاه قم، اظهارداشت: یک سال است که موانع حقوقی فرودگاه قم رفع شده و هم اکنون در دستور کار جدی دولت و استان است.

حجت الاسلام مظفری افزود: دو سه هفته یک بار جلسه ای در مورد فرودگاه برگزار می شود و آخرین خبر این است که استاندار گفتند دستور رئیس جمهور صادر شده و رئیس جمهور نیز اهتمام دارد و امید داریم احداث فرودگاه در این دولت انجام می شود.

رئیس کل دادگستری استان قم با اشاره به اینکه مشکل جدی جامعه ما مسکن و اشتغال است، ابراز کرد: افزایش اتباع در قم یکی از دلایل گرانی مسکن است اما آنان اگر مجوز اشتغال نداشته باشند نمی توانند شاغل شوند و اتباع بدون مجوز اقامت و اشتغال نمی توانند به کاری مشغول شوند و این امر مجازات کیفری و تعطیلی کارگاه کارفرمای متخلف را درپی دارد.

وی در پایان سخنان خود بیان کرد: یکی از مشکلات جدی حقوقی بی توجهی به سند رسمی در خصوص خرید وفروش و اجاره است درصورتی که معاملات باید از طریق سند رسمی انجام و تنظیم اجاره نامه با سند رسمی باشد تا حقوق طرفین محقق شود زیرا به ازای هر ۱۰۰ معامله، ۱۲ پرونده برای ما ایجاد می شود.

وی به دومین مورد مهم تشکیل پرونده در قم اشاره و بیان کرد: پرونده نزاع و جرائم خشن مانند قتل و سرقت به صورت ویژه و فوق العاده بدون ارفاق در دستور کار ما قرار دارد.

حجت الاسلام مظفری در مورد تنظیم قراردادهای اقتصادی و معاملاتی افزود: این معاملات گاهی تمام زندگی فرد را تحت تاثیر قرار می دهد و از مردم می خواهیم در این موارد با حقوق‌دانان مشورت کنند و به هیچ کس اعتماد نکنند زیرا در بسیاری از موارد به نابودی سرمایه یک عمر فرد منجر شده است. افراد حرفه ای وارد این کارها شده اند و ماده های حقوقی کار هم اشراف دارند. اگر قراردادها به درستی منعقد نشود شاید نتوان اقدامی برای مالباختگان انجام داد.

وی تصریح کرد: مردم آگاه باشند که سرمایه گذاری سالم، سود بالا ندارد و وعده های خارج از عرف اصل و سود سرمایه افراد را از بین می برد و جمع کردن آب ریخته شده بسیار سخت است.

وی تاکید کرد: مدیران منابع طبیعی و جهادکشاورزی در رابطه با حراست از زمین های منابع طبیعی و کشاورزی مراقب باشند زیرا اگر کوتاهی شود مدیر سازمان از باب قصور، مورد تعقیب قرار می گیرد.

در این نشست همچنین دادستان عمومی و انقلاب قم در پاسخ به سوالات در مورد پرونده پروژه رضوان و گهرناز اظهارداشت: این دو پرونده وقت زیادی را از ما گرفته است؛ پرونده گهرناز بیش از چهار هزار شاکی داشت که در سفر رئیس قوه قضائیه به قم معاون اول، ایشان به آن ورود و دستور مدیریتی ابلاغ کردند که متهم این پرونده خارج ار روند قضایی آزاد و تحت نظر دادستانی بتوانند حق مردم را بپردازد.

حجت الاسلام حسن غریب بیان کرد: به این روش وی یک سال از زندان آزاد شد و ۴۰ میلیارد تومان اموال آن با نظارت دادستانی فروخته و بین سرمایه گذاران تقسیم و رضایت بیش از هزار شاکی اخذ شد اما وی به دلیل حکم قضایی دیگر در این رابطه، دستگیر و زندانی شد و به دلیل صدور حکم قطعی، این موضوع از حوزه ما خارج شد.

وی افزود: رئیس کل دادگستری استان قم نامه ای را به معاون قوه قضائیه ارسال کرده اند و هم اکنون منتظر اعلام سیاست جدید هستیم تا پرونده را مدیریت کنیم.

وی بیان کرد: پروژه رضوان نیز هزار و۳۰۰ شاکی داشت و هر هفته روزهای دوشنبه ۴۰ تا ۱۰۰ مالباخته رضوان در دادستانی حضور داشتند ما شش بار ساختمان رضوان را در مزایده گذاشتیم متاسفانه خریداری پیدا نشد تا در مرحله ششم دو خریدار اعلام آمادگی کردند و به فردی که بیشترین رقم را اعلام کرد واگذار شد.

دادستان قم ادامه داد: خریدار ۱۵۸ میلیارد تومان به حساب دادگستری واریز و به سرعت میان شکات تقسیم شد و چند زمین هم وجود دارد که مشکل سند آن برطرف شود فروخته و به حساب شکات واریز می شود. هرچند این مبالغ کفاف طلب شاکیان را نمی دهد اما هر چقدر دریافت شود به حساب آنان واریز می شود.

وی درپاسخ به سوال دیگر درخصوص شرکت های مضاربه ای نیز عنوان کرد: یکی از مشکلات استان قم تعدد شرکت های مضاربه ای است که اقدام آنان جرم محسوب و با آنان برخورد قضایی می شود.

حجت الاسلام غریب عنوان کرد: سال گذشته بیش

از پنج پرونده به ما ارجاع و با آنان برخورد شد و برخی شرکت ها داوطلبانه با شاکیان تصفیه حساب کردند به آنان مهلت قانونی مشخصی داده شد تا رضایت شاکیان را جلب کنند.

دادستان قم: عامل مسمومیت ها مشخص نشد

دادستان قم درمورد مسمومیت در مدارس قم افزود: مسمومیت های مدارس از استان قم آغاز شد و به رغم تلاش های صورت گرفته فرد یا افرادی که به صورت سازمان یافته یا به هر دلیلی اقدام به این کار کردند دستگیر نشدند اما افرادی که اخبار خلاف واقع را منتشر کردند دستگیر شدند و پس از اینکه مشخص شد انگیزه مجرمانه نداشتند آزاد شدند.

وی اظهارکرد: عامل مسمومیت ها هم مشخص نشد و حتی گازی که استفاده می شد معلوم نشد چیست و این موضوع تمام شد اما آسیب شناسی ما ادامه دارد.

وی درخصوص برخورد با افراد بی حجاب نیز عنوان کرد: با ناهنجاری های اجتماعی که یکی از مصادیق آن بی حجابی است طبق قانون برخورد می شود.

حجت الاسلام غریب افزود: در قرارگاه ۱۹دی مسئولان مربوطه هر بخش مشخص شده و کمیته سلبی تشکیل شد و با افرادی که اقدام به کشف حجاب، اختلاط یا رقص می کنند طبق مقررات برخورد می شود.

دادستان قم عنوان کرد: نظارت بر فضای مجازی توسط پلیس فتا و اداره کل برخورد با جرائم رایانه ای صورت می گیرد و با گزارشات مردمی رسیدگی می شود اما لازم است نظارت بیشتری دراین زمینه اعمال شود.

وی درمورد برخورد با اغتشاشات در ماجرای مهسا امینی افزود: دراین خصوص تنها در شب اول ۱۰۰ نفر دستگیر شدند و در مجموع بیش از ۵۰۰ پرونده در قم تشکیل شد و آنان سه روز بازداشت بودند و با برخورد قاطع از گسترش اغتشاشات جلوگیری شد.

حجت الاسلام غریب بیان کرد: عفو مقام معظم رهبری شامل دو درصد از افراد سازمان یافته و سابقه دار که نقش اساسی در درگیری ها داشتند و برخی از اتباع بودند نشد.

معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان قم نیز در این نشست اظهارداشت: معاونت پیشگیری قم دوره های پیشگیری از وقع جرم را برگزار کرده و به عنوان مثال برای چهار هزار معلم دوره هایی برپا شد و همچنین دوره هایی برای دانش آموزان در ۷۷ مدرسه، روحانیون، مبلغان دفتر تبلیغات، اصناف و توده مردم در مساجد و از طریق صدا وسیما برگزار شده است.

حجت الاسلام عبدالمجید یزدی افزود: هزار و۹۴۶ نفر در سجام یا همان سامانه جامع اطلاع رسانی مردمی ثبت نام و اطلاعات مهمی را ثبت کرده اند که به دادستانی ارجاع شده است.

وی عنوان داشت: ساختمانی در خیابان جمهوری اسلامی به معاونت پیشگیری اختصاص یافته و در پی ساخت نمایشگاه خوب و تاثیرگذاری هستیم. ►

امضای تفاهم‌نامه همکاری بین شهرداری‌های قم و کاشان

◄ شهردار قم با تأکید بر لزوم گسترش هر چه بیشتر اقدامات فرهنگی در بوستان‌های شهر گفت: در شهرداری نسبت به مسئله حجاب و عفاف دغدغه وجود دارد.

به گزارش شهرنیوز، دکتر سید مرتضی سقائیان نژاد در جلسه بررسی و جمع‌بندی اجرای طرح‌های حجاب و عفاف در بوستان‌های شهری قم، با اشاره به ابلاغ دستورالعمل‌های قانونی از سوی وزارت کشور در موضوع حجاب و عفاف اظهار داشت: بعضاً دیده می‌شود این ابلاغیه‌ها با برداشت‌های شخصی مواجه شده و مسئولیت‌های مختلف به دوش شهرداری گذاشته می‌شود، درحالی‌که مبنا باید دستورالعمل‌های قانونی و کشوری باشد.

وی ادامه داد: شهرداری قم درزمینه فضاسازی فرهنگی بوستان‌ها و نصب اطلاعیه‌های موردنیاز برای رعایت موازین قانونی و اسلامی اقدام کرده است، اما برخورد با هنجارشکنان بر عهده دستگاه‌های قانونی مربوطه خواهد بود.

شهردار قم با بیان اینکه شهرداری‌ها برای این‌گونه موارد قوه قهریه ندارند ابراز کرد: نیروهای خدماتی موجود در بوستان‌های شهری ضابط قضایی نیستند که بتوانند برخوردی اصولی با این موارد داشته باشند.

وی با اشاره به تدوین طرح شهربانو به‌عنوان برنامه جامع شهرداری قم در حوزه حجاب و عفاف خاطرنشان کرد: ما در این زمینه دغدغه داریم و وظیفه خود می‌دانیم

اقدامات ارشادی و فرهنگی در این حوزه را تقویت کنیم، اما تمام اقدامات شهرداری باید در چارچوب قانون پیگیری شود.

دکتر سقائیان نژاد با اشاره به حساسیت‌هایی که درباره برخی بوستان‌های بزرگ شهری وجود دارد گفت: شهرداری در این حوزه‌ها باید فعال‌تر عمل کند که اقداماتی نیز انجام‌شده است.

وی با تأکید بر اینکه فضاسازی و اقدامات فرهنگی ازجمله اقدامات شهرداری قم است اظهار داشت: اگر نهادهای فعال و قانونی در این حوزه از ما کمک می‌خواهند؛ در چارچوب قوانین این کار را انجام می‌دهیم و شهرداری در این حوزه به‌عنوان تسهیلگر وارد میدان خواهد شد.

شهردار قم گفت: حمایت از حضور کسانی که ضابط قضایی هستند یا نیروی انتظامی در بوستان‌ها جزو سیاست‌های شهرداری است و ما در این موضوع با دستگاه‌های مرتبط در چارچوب قانون و طبق مصوبات شورای اسلامی شهر همکاری خواهیم کرد.

وی خاطرنشان کرد: اصل مسئله امربه‌معروف و نهی از منکر در دیدگاه دینی، امری است واجب و در دیدگاه قانونی نیز یک قانون است . اگر قرار باشد برخوردی فراتر از تذکر لسانی که وظیفه‌ای است همگانی صورت بگیرد، باید کسی باشد که ازنظر قانونی اجازه برخورد قهری داشته باشد که نیروهای خدماتی شهرداری در این دایره قرار نمی‌گیرند.

دکتر سقائیان نژاد با تأکید بر ضرورت تقویت اقدامات فرهنگی و ارشادی در اماکن عمومی شهر ازجمله بوستان‌های بزرگ شهری اضافه کرد: برای انجام اقدامات اثرگذار فرهنگی در بوستان‌ها، دست یاری به‌سوی افراد خوش‌فکر دراز می‌کنیم تا به کمک شهرداری بیایند. در این زمینه دستگاه‌های متعدد فرهنگی رسالت دارند که باید به میدان بیایند. ►

معاون شهردار قم خبر داد:

فاز نخست بهسازی مسیر ریل راه‌آهن به‌زودی آغاز می‌شود

معاون فنی و عمرانی شهرداری قم با بیان اینکه فاز نخست بهسازی مسیر ریل راه‌آهن به‌زودی آغاز می‌شود، گفت: طراحی این پروژه به نحوی بوده که به‌عنوان محیط فضای سبز شهری، پیاده‌راه و مسیر دوچرخه پیش‌بینی‌شده است.

به گزارش روابط عمومی شهرداری قم، عباس حلوایی‌زاده در گفت‌وگویی با اشاره به آخرین وضعیت ساماندهی ریل‌های جمع‌آوری‌شده اظهار داشت: این پروژه از مصوبات سفر رئیس‌جمهوری بود که با تأکید استان، ریل‌ها جمع‌آوری و خاک‌برداری انجام شد.

وی با بیان اینکه فارغ از بحث‌های تملکی، طراحی این پروژه انجام‌شده است، ابراز کرد: طراحی این پروژه به نحوی بوده که به‌عنوان محیط فضای سبز شهری، پیاده راه و مسیر دوچرخه پیش‌بینی‌شده است.

معاون فنی و عمرانی شهرداری قم با تأکید بر اینکه در قسمت نخست از مصلای قدس تا عمار یاسر به طول ۶۰۰ متر طراحی انجام و پیمانکار پروژه مشخص‌شده است، مطرح کرد: به‌زودی عملیات اجرایی این پروژه آغاز خواهد شد.

وی با اشاره به طراحی و اخذ مشاور برای پل راه‌آهن و مصلی عنوان کرد: این پل در مجاورت پل ۹ دی قرار داشته و این پل ارتباطی میان مناطق ۲ و ۴ بوده و طراحی مناسبی در این زمینه انجام‌شده است.

حلوایی‌زاده عنوان کرد: اما نقطه‌ضعف آن کم بودن ارتفاع مفید زیر پل موجود است که در این خصوص طراحی در حال انجام است تا سطح آن افزایش یابد

و روی پل برای شهروندان آماده‌سازی شود تا این راه ارتباطی برقرار باشد.

حمایت مدیریت شهری از قرارگاه ۱۹ دی برای ساماندهی بوستان‌ها

معاون خدمات شهری شهرداری قم، همکاری با قرارگاه ۱۹ دی را یکی از برنامه‌های شهرداری در حوزه فرهنگی دانست و گفت: شهر قم الگوی کشور بوده و باید در این خصوص برنامه جامعی اجرا کنیم و در مرحله نخست مبلغی به قرارگاه ۱۹ دی کمک ریالی می‌شود.

به گزارش روابط عمومی شهرداری قم، مهدی اصفهانیان‌مقدم در نود و یکمین جلسه رسمی و علنی شورای شهر قم با اشاره به مصوبه ۵۱۳ وزارت کشور، اظهار داشت: بر اساس اولویت‌های فرهنگی کشور، وزارت کشور تکالیفی را بر عهده شهرداری‌ها گذاشته است.

وی، همکاری با قرارگاه ۱۹ دی را یکی از برنامه‌های شهرداری در حوزه فرهنگی دانست و افزود: کمک و مشارکت به قرارگاه ۱۹ دی، بخشی از اقدامات فرهنگی شهرداری بوده و مدیریت شهری در حوزه فرهنگی به‌صورت جدی ورود کرده است.

معاون خدمات شهری شهرداری قم بیان کرد: بر اساس این ابلاغیه وزارت کشور، در ۵ بوستان شاخص قم با همکاری قرارگاه ۱۹ دی اقدامات فرهنگی آغازشده و شهر قم با توجه به عضویت در قرارگاه، باید در کشور الگو باشد.

وی تعبیر مقام معظم رهبری در خصوص ملی و بین‌المللی بودن شهر قم را موردتوجه قرار داد و گفت: شهر قم الگوی کشور بوده و باید در این خصوص برنامه جامعی اجرا کنیم و در مرحله نخست مبلغی به قرارگاه ۱۹ دی کمک ریالی می‌شود.

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان قم:

انتقاد از عدم همکاری بانک‌ها با تولیدکنندگان

◄ رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان قم از واگذاری نمایشگاه فرش دستبافت قم به بخش خصوصی خبر داد و گفت: طبق مصوبات قرار بود ۲۲۰۰ میلیارد تومان منابع مالی از سوی بانک‌ها به واحدهای تولیدی در قالب تبصره ماده ۱۸ داده شود اما ۱۴۰۰ میلیارد تومان تسهیلات به بخش صنعت مصوب شد که تا پایان سال تنها ۵۰ درصد آن پرداخت شد و نیاز است بانک‌ها برای این‌که فعالیت تولیدی خود را ادامه دهند همکاری کنند.

در سالی که از سوی مقام معظم رهبری به نام سال «مهار تورم و رشد تولید» نامگذاری شده است اعداد و ارقام تراز تجاری استان قم خبر از رشد صادرات می‌دهد که این نشان از توان تولید و ظرفیت‌های صادرات در استان کوچک قم دارد که به جمع شهرهای صنعتی کشور پیوسته است.

با توجه به وجود هفت شهرک صنعتی مهم در قم و هم‌چنین قرار گرفتن در شاهراه مواصلاتی ۱۷ استان کشور و ظرفیت کالاهای راهبردی که می‌تواند برند صادرات قم باشد از قبیل فرش دست بافت ابریشمی، کفش و صندل و هم‌چنین قدم در تولید لوازم خانگی همه و همه بیانگر این واقعیت است که قم دیگر تنها مقصد زیارتی نیست بلکه از شهرهای مهم صنعتی است که می‌تواند در تحقق شعار نقش آفرین باشد.

قبل از ظهر چهارشنبه به مناسبت آغاز دهه تولید و تجارت که از دهم تیرماه شروع می‌شود، رئیس سازمان صمت قم در سالن جلسات این سازمان در کنار معاونان خود با اصحاب رسانه نشستی برگزار و گزارشی از وضعیت، واحدهای تولیدی، تجارت ارائه داد.

در این نشست بعد از گزارش وضعیت تولید و تجارت استان از افتتاح ۶ واحد صنعتی و تولیدی مهم در قم خبر داده شد که می‌توانند ۳۰۰ نفر اشتغالزایی داشته باشند و ارزش سرمایه‌گذاری آنها بالغ بر ۲ هزار و ۳۲۰ میلیارد تومان است. هم‌چنین از عدم همراهی بانک‌های عامل استان به دلیل تزریق نشدن منابع بانکی و مالی به واحدهای تولیدی در شرایط سخت کنونی انتقاد شد.

افتتاح ۶ واحد تولیدی مهم در دهه تولید و تجارت در قم

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان قم در این نشست خبری با بیان اینکه قرار است همزمان با دهه تولید و تجارت ۶ واحد صنعتی با سرمایه‌گذاری ۲ هزار و ۳۲۰ میلیارد تومان که ظرفیت اشتغالزایی ۳۰۰ نفر نیروی انسانی را دارد در قم افتتاح شود، گفت: در شرایط بد اقتصادی رکورد تاریخی صادرات قم شکسته شد و سال گذشته به ارزش ۳۰۴ میلیون دلار صادرات از استان قم انجام شد هرچند این صادرات از مبدأ قم نبوده و از گمرگات شهرهای مرزی کشور اتفاق افتاده ولی برای قم عدد مطلوبی است.

علی اکبر ابدالی محمدی با اشاره به تعداد جواز تأسیس صادر شده طی سال گذشته در قم افزود: سال گذشته ۶۱۶ جواز تأسیس با سرمایه‌گذاری ۱۸ هزار میلیارد تومان صادر شده علاوه بر آن ۱۲۴ پروانه بهره‌برداری صنعتی با ظرفیت اشتغال ۳ هزار و ۶۸۸ نفر و صدور پروانه برای ۱۱ معدن با ظرفیت بهره‌برداری ۴۱۶ هزار تن صادر کردیم. ما پیگیر پروژه‌هایی هستیم که تا ۶۰ درصد پیشرفت داشته و توانستیم با توجه به مصوبات ستاد تسهیل و رفع موانع استان ۶۵ واحد تولیدی را احیا کنیم.

تولیدکنندگان فرش دستبافت از مشکل دیگری مانند تعهد ارزی نیز گلایه دارند ما طی پیگیری‌هایی که انجام دادیم مقرر شد تعهدات ارزی یک ساله شود

وی در پاسخ به سؤال خبرنگار بازار در ارتباط با وضعیت فرش دستبافت به عنوان برند صادرات استان قم بیان کرد: ما طی جلسات متعددی که داشتیم پیگیر مشکلات تولیدکنندگان فرش دستبافت استان بودیم به ویژه طی جلسه‌ای که با سازمان تأمین اجتماعی داشتیم مسئله بیمه قالی بافان را بررسی کردیم. تولیدکنندگان فرش دستبافت از مشکل دیگری مانند تعهد ارزی نیز گلایه دارند ما طی پیگیری‌هایی که انجام دادیم مقرر شد تعهدات ارزی یک ساله شود از سویی قیمت تمام شده مواد اولیه از جمله ابریشم را که ۱۵ درصد افزایش داشت ما ۵ درصد کاهش دادیم.

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان قم در ادامه در ارتباط با اشاره به نمایشگاه فرش دستبافت که مقرر شد راهکاری را برای تکلیف نمایشگاه ارائه دهیم لذا تصمیم گرفته است که این نمایشگاه به بخش خصوصی واگذار شود و بر اساس قانون در یک زمان مشخص و طولانی در اختیار دست اندرکاران خود فرش واگذار شود که مدت آن ۲۲ ساله است.

بانک‌هایی که مانع تزریق منابع مالی به واحدهای تولیدی می‌شوند

وی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به لزوم تلاش برای تحقق شعار سال، گفت: واحدهای تولیدی برای ادامه فعالیت خود نیاز به تزریق نقدینگی و منابع مالی دارند لذا این منابع و تسهیلات بانکی در واقع مانند این است که خون در بطن واحدهای تولیدی برای ادامه حیات تزریق شده است ولی متأسفانه برخی در این زمینه مانع تراشی و همراهی ندارند.

ابدالی محمدی افزود: طبق مصوبات قرار بود ۲۲۰۰ میلیارد تومان منابع مالی از سوی بانک‌ها به واحدهای تولیدی در قالب تبصره ماده ۱۸ داده شود اما ۱۴۰۰ میلیارد تومان تسهیلات به بخش صنعت مصوب شد که تا پایان سال تنها ۵۰ درصد آن پرداخت شد و نیاز است بانک‌ها برای این‌که فعالیت تولیدی خود را ادامه دهند همکاری کنند.

قم برند تولید کالاهای تولید داخل

وی افزود در شرایط تحریم اقتصادی در قم کالاهایی تولید شد که می‌تواند برند نام استان قم باشد از جمله کولر گازی، مفتول فولادی، پله‌برقی، کامپیوتر، کاغذ سنگی که برای اولین‌بار در این استان تولید شد.

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت قم با اشاره به تولید لوازم خانگی در قم افزود: در قم یک شرکت تولیدکننده لوازم خانگی ایرانی فعالیت دارد که دائم در حال تغییر نوع خط تولید خود است و در این زمینه تنوع دارد از لباسشویی گرفته تا جاروبرقی بدون کیسه و انواع کولر گازی که باید بیشتر از این نوع واحدها حمایت شود.

کارخانه تولید چادرمشکی در قم در حال احداث است و تا پایان سال بخشی از خط تولید آن قرار است فعالیت کند و ما به جد پیگیر این امر هستیم

وی گفت: برای تحقق این امر که قم قطب تولید پوشاک ایرانی اسلامی باشد پیگیری‌هایی صورت گرفته و رایزنی‌هایی با دانشگاه حضرت معصومه(س) و دانشگاه قم صورت گرفته است اما باید دستگاه‌هایی مانند ارشاد که دست اندرکار مد و لباس است طرح ارائه دهند و شهرداری برای ساماندهی ارائه این پوشاک مکانی دائمی برای تولیدکنندگان معرفی کند. تمرکز ما بر عرصه پوشاک عفیفانه است طبق دستور استاندار مکانی در حرم تملک شود ما به شدت دنبال سرمایه‌گذار برای این امر هستیم.

ابدالی محمدی با اشاره به کارخانه تولید چادر مشکی هم افزود: این پروژه در حال احداث است و تا پایان سال بخشی از خط تولید آن قرار است فعالیت کند و ما به جد پیگیر این امر هستیم.

درمانگاهی برای درمان واحدهای تولیدی

محمد الحسن، مسئول کلینیک تخصصی مهندسین سازمان بسیج هم در این جلسه گفت: از سال ۹۹ این درمانگاه توسط سردار سلامی ابلاغ شد و کار ما در راستای تحقق شعار سال و حمایت از تولید و رفع موانع بر سر راه واحدهای تولیدی است. در این زمینه با مشاوره‌هایی که از سوی مهندسین متخصص صورت گرفته موانع احصا و برطرف شده است که تاکنون مشکلات ۲۵۰ واحد برطرف شده و در حال پالایش ۹۰۰ واحد صنعتی هستیم؛ ۱۲۰ واحد تولیدی هم پالایش جدید شدند.

گفتنی است، طبق آمار سازمان صمت، قم در مبارزه با قاچاق کالا در سطح ۳ کشوری رتبه اول و در ارزش کالاهای کشف شده رتبه ششم و در تعداد بازرسی رتبه دهم قرار دارد. /بازار ►

معاون سابق مالی اقتصادی شهرداری قم:

انضباط مالی شهرداری قم در کشور کم‌نظیر است

◄ معاون سابق مالی اقتصادی شهرداری قم گفت: شهرداری قم در حوزه انضباط مالی و رعایت قوانین مرتبط با مسائل اقتصادی در کشور کم‌نظیر است.

به گزارش شهرنیوز، سید مرتضی حسام نژاد در گفت‌وگویی با اشاره به اتمام مأموریتش در شهرداری قم به دلایل شخصی اظهار داشت: در شرایطی این مسئولیت را واگذار می‌کنم که می‌توان گفت وضعیت شهرداری قم از نظر انضباط مالی در کشور کم‌نظیر است.

وی با اشاره به اینکه در معاونت مالی و اقتصادی شهرداری قم سه حوزه تخصصی بسیار مهم داریم که شامل اداره کل مالی، اداره کل درآمد و اداره کل املاک می‌شود ادامه داد: در این سال‌ها ازنظر انضباط مالی به نقطه بسیار مطلوبی نسبت به گذشته رسیده‌ایم.

معاون سابق مالی اقتصادی شهرداری قم افزود: در طول سال‌های اخیر حقوق کارکنان شهرداری و هم‌تراز با آن عزیزان زحمتکش در حوزه خدمات شهری به‌موقع پرداخت می‌شود که این موضوع در کلان‌شهرها امری کم‌نظیر است. ازنظر حجم بدهی و تسویه‌حساب با پیمانکاران نیز شرایط قابل قبولی داریم.

وی گفت: در حوزه درآمد ازنظر شناخت ظرفیت‌های جدید، انگیزه‌های کار و تلاش و کسب موفقیت‌های مختلف شرایط بسیار خوبی داریم.

حسام نژاد بابیان اینکه حوزه املاک شهرداری قم در طول سال‌های اخیر متحول شده است تصریح کرد: در ٦ سال قبل شاید بتوان گفت شرایط املاک قابل‌قبول نبود اما امروز با شرایط متفاوتی روبه‌رو هستیم.

وی گفت: ازنظر شناخت ارزش ملک، ثبت و نگهداری اطلاعات املاک، بهسازی املاک و ایجاد ارزش‌افزوده در حال حاضر شرایط بسیار خوبی داریم.

به گفته معاون سابق مالی اقتصادی شهرداری قم، شرایط املاک شهرداری قم به‌گونه‌ای است که نظر پشتوانه تملک و توسعه شهر، به یک بانک گسترده و سرمایه قابل‌اتکا تبدیل‌شده است.

وی ادامه داد: با چنین سرمایه‌ای به‌جرئت می‌توان گفت هر نوع پروژه‌ای که نیاز شهر باشد، منابع آن قابل تأمین است.

حسام نژاد گفت: در قراردادها نظم و انضباط شهرداری قم مثال‌زدنی است و در حوزه ذی‌حسابی هم رعایت قوانین بسیار خاص و ویژه اجرایی شده است.

وی خاطرنشان کرد: در حالی این امانت را واگذار می‌کنم که سیستم مالی و اقتصادی شهرداری با صحت، سلامت و قدرت می‌تواند خدمات شایسته‌ای را به شهرداری و شهر قم ارائه دهد.

معاون سابق مالی اقتصادی شهرداری قم با اشاره به ویژگی‌های شهر قم اضافه کرد: شهر قم به‌عنوان پایگاه علوم شیعی و مهد انقلاب اسلامی، در ابعاد مختلف بیش

از ظرفیت اقتصادی خود وارد میدان شده است.

وی بابیان اینکه شهر قم شهر خاص و ویژه‌ای است گفت: به دلیل فعالیت‌هایی که دارم، از نزدیک ۴۰ شهر بزرگ را بسیار خوب می‌شناسم و شهر قم را در حوزه‌های فرهنگی و شهروندی شهری بسیار مطلوب یافتم.

حسام نژاد با اشاره به تجربه‌های زندگی ٦ ساله‌اش در شهر قم ادامه داد: قم شهری صد درصد امن و بانشاط و با ویژگی‌های فرهنگی و اجتماعی در راستای فطرت شهروندان است که برای زندگی خانوادگی با هیچ شهر دیگری قابل قیاس نیست.

وی مجموعه شهرداری قم و شهردار این شهر را مجموعه پرتوان و خدوم توصیف کرد و افزود: در این مدت دو دوره شورای شهر را شاهد بودم که با قاطعیت می‌توان گفت این میزان دلسوزی و سلامت که در شورای شهر قم وجود دارد در کشور کم‌نظیر است.

معاون سابق مالی اقتصادی شهرداری قم با اشاره به اینکه استعفایش دلایل شخصی داشته گفت: برخلاف میل باطنی و باوجوداینکه حتی خانواده‌ام تمایل بیشتری به ادامه حضور در شهر قم داشتند، به دلیل مسائل شخصی ناچار شدیم بپذیریم که تا حدودی از شهر قم دور شویم هر چند که قلباً به این شهر بسیار نزدیک هستیم.

حسام نژاد در پایان خاطرنشان کرد: حضورم در شهر قم و افتخار خدمت‌گزاری به کریمه اهل‌بیت(س)، شهروندان و زائران عزیز قمی یکی از نقاط عطف زندگی من بود که بابت این موضوع از خداوند متعال سپاس‌گزارم. ►

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱ -رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۶۸۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۹۸۱ آقای حسن اربابی فرزند اصغر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۹۳/۴۹ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۸۹ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم اسناد مالکیت مشاعی صادره در دفاتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۲۰۶۹ و ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۲۰۷۰.(م الف ۱۷۳۲۶)

۲- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۵۲۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۸۱۴ خانم زهرا پورعباسیان فرزند مجید در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۸/۷۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۹۲۳/۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۶۹۷۴ مورخ ۱۳۹۷/۰۶/۰۲دفترخانه ۱۰۵ قم.(م الف۱۷۳۲۷)

۳- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۲۳۶۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۵۹ آقای محسن حاجی احمدی فرزند یداله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۳۵/۱۰۳۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از حسین مظاهری سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۹۲ صفحه ۱۸۱ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۳۲۷۴۶ دفترخانه ۶ قم.(م الف ۱۷۳۲۸)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه۱ قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (گویه و سپهر ایرانیان)

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۰۴/۰۳
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۲/۰۴/۱۸
مهدی زارع شحنه - رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

به موجب اجراییه صادره از شعبه ۶ دادگاه عمومی خانواده شهرستان قم که در شعبه ۸ اجرای احکام مدنی قم به شماره ۸/۱۴۰۱ج/۱۰۰۹ خانواده ثبت گردیده لها خانم مونا حج عینی علیه آقای فرزاد بیاتی محکوم علیه محکوم است به پرداخت تعداد ۱۰۹/۱۷ سکه تمام بها آزادی +مبلغ ۵۴/۸۳۳/۰۰۰ریال در حق محکوم له و مبلغ ۱۰/۰۵۰/۰۰۰ریال نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت محکوم له در قبال بدهی محکوم علیه پلاک ثبتی ۱۰۶۰۵/۳۸۵ اصلی بخش ۱ ثبت قم معرفی کرده که کارشناسی به شرح ذیل ارزیابی کرده است لازم به ذکر است با توجه به نوسانات شدید قیمت سکه مقدار قابل فروش پس از استعلام از اتحادیه صنف طلا و جواهر و ساعت مشخص خواهد شد. در معیت و راهنمایی خواهان به محل وقوع ملک معرفی شده واقع در قم - بلوار ۴۵ متری صدوق - کوچه ۳۴- پلاک ۷ - کد پستی : ۳۷۱۶۸-۶۶۴۸۶ مراجعه گردید ولیکن امکان بازدید از داخل ملک فراهم نگردید لذا با عنایت به ابلاغیه شماره ۱۴۰۱۰۲۹۹۰۰۰۸۵۴۰۳۰۶ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۳ حسب دستور مقام محترم قضائی مبنی بر بازدید بیرونی و پرونده ثبتی با توجه به معاینه محلی و بررسی اسناد و مدارک ارائه شده و پس از انجام بررسی های لازم نظریه کارشناسی تکمیلی به شرح ذیل تقدیم می گردد : الف - مشخصات ملک مورد بازدید : مطابق استعلام به عمل آمده از اداره ثبت اسناد و املاک قم ملک موصوف دارای سند مالکیت ششدانگ به پلاک ثبتی ۳۸۵ فرعی از ۱۰۶۰۵ اصلی بخش یک ثبت قم می باشد که مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ ملک متعلق به ورثه مرحوم محمد بیاتی فرزند کتابعلی می باشد. عرصه موجود ملک به مساحت ۱۰۰ مترمربع با کاربری مسکونی و به صورت جنوبی ساز می باشد. اعیانی ملک مطابق گواهی عدم خلاف به شماره ۴/۱۰/۷۰۱ مورخه ۸۹/۲/۲۲ از سوی شهرداری منطقه چهار قم به مساحت ۲۶۵ مترمربع احداث گردیده است. مطابق اسناد و مدارک ارائه شده و نظریه کارشناسی انجام شده توسط اداره ثبت اسناد قم اعیانی ملک در سه طبقه زیرزمین ، همکف و فوقانی با اسکلت دیوار باربر با مصالح بنایی و ستون فلزی و سقف طاق ضربی آهنی احداث گردیده است. طبقات شامل سالن ، آشپزخانه اپن ، یک اتاق خواب و سرویس بهداشتی می باشند. پوشش کف واحد ها سرامیک فرش و بدنه ها عمدتا تا یک متر سرامیک و بقیه سفید کاری و کاغذ دیواری شده ، پنجره ها از جنس فلزی با شیشه تک جداره ، سیستم سرمایش کولر گازی و گرمایش آبگرمکن و بخاری گازی ، پوشش کف حیاط سنگ فرش و بدنه ها سنگ و آجر سه سانتی شده است. همچنین بر روی بام یک اتاق و سرویس بهداشتی و حمام با پوشش قسمتی از سقف سبک تعبیه شده است. ملک موصوف دارای نمای سنگ و آجر سه سانتی و دارای امتیازات آب و گاز هر کدام یک انشعاب و برق شهری سه انشعاب جداگانه می باشد. بنابر اظهارات خواهان ملک در تصرف ورثه مالک و فاقد مستاجر می باشد. ب- نظریه کارشناسی : ارزش ملک موصوف با عنایت به اظهارات فوق ، موقعیت محلی ، مساحت عرصه ، نوع سند مالکیت ، کاربری مسکونی ، شوارع دسترسی ، کیفیت و کمیت بنای احداثی و بنا بر دستور مقام محترم قضائی مبنی بر ارزیابی براساس معاینه محلی و پرونده ثبتی و سایر عوامل موثر به شرح ذیل ارزیابی و اعلام می گردد : ۱- عرصه به مساحت ۱۰۰ مترمربع از قرار هر مترمربع ۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ریال و جمعا مبلغ ۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۲- اعیانی موجود به مساحت ۲۶۵ مترمربع از قرار هر مترمربع ۶۰/۰۰۰/۰۰۰ریال جمعا مبلغ ۱۵/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۳- ارزش انشعابات و حیاط سازی و غیره جمعا مبلغ ۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال جمع کل ارزیابی : ۵۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال پنجاه و یک میلیارد و ششصد میلیون ریال همچنین سهم خواهان از مبلغ فوق الذکر مبلغ ۷/۶۴۴/۴۴۴/۰۰۰ریال تعیین و اعلام می گردد. دستمزد کارشناسی طبق تعرفه مصوب به مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ریال محاسبه می گردد که توسط خواهان واریز گردید.

ملاحظات : ۱- ارزش ملک فوق الذکر بر این اساس تعیین گردیده که نقل و انتقال آن هیچگونه منع قانونی نداشته و با توجه به وضعیت موجود هیچگونه بدهی به شهرداری ، بانک و سایر ادارات ، سازمان ها و شرکت های دولتی و غیر دولتی ، اشخاص حقیقی و حقوقی و غیره تحت هر شرایط قانونی نداشته باشد. ۲- کلیه افرادی که قصد شرکت در مزایده را دارند می بایست قبلا در مورد ملک مذکور از اداره ثبت اسناد و املاک و شهرداری منطقه و سایر ادارات مربوطه استعلامات لازم را در خصوص کم و کیف ملک پلاک بثتی مذکور به عمل آورده و ملک را به طور کامل و از هر جهت مورد بازدید قرار دهند. مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۴/۲۵ ساعت ۱۱ الی ۱۱/۱۵ صبح به آدرس قم ، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد. (شرکت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند) ضمنا دادورز اجرا می تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این اگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمائید.

دادورز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم - رضا زارعی

خبـــر

صعود تیم فوتسال مقاومت قم به لیگ ۲ با ۳ پیروزی متوالی

تیم فوتسال مقاومت قم با کسب ۳ برد متوالی و کسب نتایج درخشان صعودی مقتدرانه از لیگ مناطق ایران داشت و موفقیت‌های فوتسال قم را کامل کرد.

به گزارش ایرنا، تیم فوتسال مقاومت با کادر فنی و بازیکنان شاخص بومی نماینده استان قم در مسابقات فصل ۱۴۰۲ لیگ مناطق ایران بود که توانست از مراحل مقدماتی و نهایی با کسب نتایج فوق‌العاده خوب عبور کرده و به لیگ دسته دوم ایران راه یابد.

مقاومت بعد از نتایج درخشان در مرحله مقدماتی که دیدارهای آن با صدرنشینی نماینده قم همراه بود، برای رویارویی با حریفان مرحله نهایی راه کرج شد و در سالن انقلاب این شهر سه بازی حساس برگزار کرد و با برد هر سه مسابقه صعودی مقتدرانه داشت.

بعد از بردهای ارزشمند روز اول و دوم، آخرین مسابقه مقاومت قم در مرحله نهایی رقابت های مناطق کشور برابر تیم نظرآباد کرج میزبان مسابقات با حساب ۳ بر ۲ به نفع قمی‌ها خاتمه یافت تا فوتسالیست‌های شایسته قم با ۳ پیروزی پیاپی و با اقتدار راهی لیگ ۲ کشور شوند.

موفقیت های پی در پی فوتسال قم در روزهای اخیر، از صعود دلسوختگان به لیگ دسته اول فوتسال ایران آغاز شد و حالا مقاومت جای خالی دلسوختگان را در لیگ دسته دوم ایران برای فصل ۱۴۰۳ پر کرد، موفقیتی بزرگ و با ارزش که برای استان فوتسال‌خیز قم بسیار حائز اهمیت است و حالا قم در رده بزرگسالان در لیگ برتر (آناصنعت پاسارگاد)، لیگ دسته اول (دلسوختگان اهل بیت) و لیگ دسته دوم (مقاومت) ۳ نماینده دارد.

حضور دختران هندبالیست قمی در اردوی تیم ملی

۳ بانوی هندبالیست قمی این روزها در اردوی آماده‌سازی تیم ملی جوانان مشغول تمرینات هستند.

به گزارش فارس، پنجمین اردوی آماده‌سازی تیم هندبال جوانان در بخش بانوان به میزبانی فدراسیون هندبال از امروز آغاز و تا ۷ تیرماه ادامه خواهد داشت.

زهرا افشاری، زهرا فتوتی و نسترن گودرزی فراهانی ۳ هندبالیست خوش‌آتیه قمی با نظر سرمربی تیم به این اردو دعوت شده‌اند.

دختران هندبالیست ایران از ۹ الی ۱۸ تیرماه در مسابقات قهرمانی آسیا که به میزبانی کشور هنگ کنگ برگزار می‌شود، به رقابت با حریفان خواهند پرداخت. رقابت‌های قهرمانی دختران آسیا در دو گروه A و B با حضور ۱۰ تیم برگزار می‌شود، تیم ملی کشورمان در گروه B با تیم‌های هند، ازبکستان، چین و چین تایپه هم‌گروه شده است.

صید نقره‌ای کشتی‌گیر قمی در مسابقات جهانی

محمدمهدی جواهری کشتی‌گیر قمی وزن ۵۵ کیلوگرم موفق شد مدال نقره مسابقات جهانی جام وهبی امره ترکیه را کسب کند.

محمدمهدی جواهری کشتی‌گیر خوش‌آتیه قمی در وزن ۵۵ کیلوگرم شب گذشته موفق شد به مدال نقره مسابقات جهانی کشتی فرنگی جام وهبی امره ترکیه دست یابد.

مسابقات پنج وزن دوم این رقابت‌ها امروز درحالی برگزار می‌شود که مهدی ابراهیمی کشتی‌گیر وزن ۸۷ کیلوگرم دیگر نماینده استان قم در این دوره از رقابت‌ها حضور دارد و با حریفان رقابت خواهد کرد.

کاروان تیم ملی کشورمان در روز اول مسابقات ۳ مدال نقره و یک برنز در کارنامه خود ثبت کرده است.

قم نایب قهرمان مسابقات کاراته کارگران کشور شد

تیم کاراته کارگران استان قم، در مسابقات قهرمانی کشور و انتخابی تیم ملی با کسب ۴ مدال رنگارنگ به مقام دوم دست یافت.

کاراته‌کاهای قمی در مسابقات کاراته کارگران ایران و انتخابی پیکارهای جهانی ایتالیا که در پارس‌آباد اردبیل برگزار شد، با کسب ۱ مدال طلا، ۱ مدال نقره و ۲ مدال برنز خوش درخشید و با اقتدار نایب قهرمان کشور شدند.

تیم منتخب کارگران استان قم در این دوره از مسابقات با مدال طلای امیر نجفی‌نیا، مدال نقره سیدمحسن میرقیصری و مدال های برنز حسین ابراهیم زاده و مجید وکیلی و با حمایت سازمان فرهنگی ورزشی شهرداری قم در این رقابت‌ها افتخار آفرینی کردند.

گفتنی است حامد آبانگاه نماینده داوران، محمد نجفی نیا و علی ابراهیم زاده مربیان و سیدمحسن میرقیصری سرپرست تیم اعزامی قم در این دوره از مسابقات بودند.

سازمان آگهی‌های روزنامه گویه
تلفن: ۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

خبر

مدیرعامل شرکت اکسیر ایرانیان:

تولید سوخت هواپیما در پالایشگاه اصفهان افزایش می‌یابد

مدیرعامل شرکت اکسیر ایرانیان گفت: با راه اندازی واحد تصفیه نفت سفید امکان تبدیل کامل محصول نفت سفید تولیدی پالایشگاه اصفهان به سوخت هواپیما و همچنین تبدیل کامل محصول دیزل پالایشگاه با استاندارد یورو۵ فراهم می شود.
به گزارش روابط عمومی و بین الملل هلدینگ پتروپالایش اصفهان، لیلا جعفری با اشاره به اهداف و اقدامات شرکت اکسیر ایرانیان از زیر مجموعه‌های هلدینگ پتروپالایش اصفهان اظهار داشت: این شرکت به منظور استفاده بهینه از محصولات تولیدی پالایش نفت اصفهان، ساخت و راه‌اندازی واحد گوگردزدایی را با هدف افزایش کیفی محصولات تولیدی مطابق با استانداردهای بین‌المللی و زیست محیطی برای تبدیل به نفت‌سفید تصفیه شده و استفاده از آن برای تولید محصولات باارزش افزوده بالا و تکمیل زنجیره محصولات پایین‌دستی آغاز کرده‌است.
وی بیان کرد: تجهیزات این واحد خریداری، امکان‌سنجی‌ها انجام و کار اجرای فونداسیون نیز آغاز شده است.
جعفری با بیان اینکه با راه‌اندازی واحد گوگردزدایی روزانه ۳۰ هزار بشکه در روز نفت سفید تصفیه و به سوخت هواپیما تبدیل می شود، یادآور شد: گوگردزدایی با هدف جلوگیری از خسارات وارده به واحدهای پایین‌دستی و مصارف سوختی در راستای رعایت استاندارد، بهینه‌سازی می‌شود یعنی گوگرد نفت سفید از ۳ هزارppm به زیر یک PPm کاهش می‌یابد.
مدیرعامل شرکت پتروپالایش اکسیر ایرانیان گفت: عمده کاربرد نفت سفید تصفیه شده علاوه بر سوخت هواپیما در تولید LAB و LABSA به عنوان ماده اولیه شوینده‌ها است.
وی خاطرنشان کرد: نفت سفید به هیدروکربورهایی که در محدوده دمایی میان ۱۵۰ تا ۳۰۰ درجه سانتی‌گراد به‌دست می‌آید و عمدتاً از سه نوع هیدروکربور پارافینی، نفتنی و آروماتیکی تشکیل شده است اطلاق می شود.
جعفری افزود: در واحد گوگردزدایی با استفاده از کاتالیست و در مجاورت هیدروژن و در داخل راکتور تحت فشار و دمای بالا واکنش هیدروژناسیون انجام و ناخالصی‌ها از نفت سفید جدا می‌شود.

مدیرعامل هلدینگ صدرتامین:

سرمایه‌گذاری در معادن رشد تولید را رقم می‌زند

نادی؛ مدیرعامل هلدینگ صدرتامین گفت: سرمایه گذاری در معادن سبب می شود مواد اولیه مورد نیاز سایر صنایع به شیوه پایدارتر، تامین شود.
به گزارش بازار، اولین کنفرانس تامین مالی پروژه های حوزه معدن و صنایع معدنی با حضور مدیران عامل شرکت های فولادی، معدنی و جمعی از صاحب نظران این عرصه، در محل هتل پارسیان برگزار شد.
امیرحسین نادری مدیرعامل هلدینگ صدرتامین به عنوان یکی از سخنرانان اصلی این کنفرانس، گفت: سرمایه گذاری در معادنی مانند چادرملو سبب می شود مواد اولیه مورد نیاز سایر صنایع به شیوه پایدارتر، تامین گردد.
وی ادامه داد: بکارگیری چنین استراتژی هایی سبب می شود مواد اولیه داخلی در اختیار رشد تولید ملی قرار بگیرد و این رویکرد، تحریم های سایر کشورها را نیز خنثی می نماید.
مدیرعامل هلدینگ صدرتامین مهمترین چالش بخش صنایع معدنی را تامین مالی این حوزه عنوان کرد و اظهار داشت: کشور ایران ظرفیت ها و پتانسیل های بسیار بالایی در بخش معدن دارد، به عنوان مثال با داشتن بیش از ۶۰ نوع ماده معدنی در کشور این امکان وجود دارد که انواع تولیدات داخل روند رشد بهتری را تجربه نمایند.

مدیر باغبانی سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان:

مازاد زعفران تولیدی اصفهان به خراسان می‌رود

رئیس زاده؛ مدیر باغبانی سازمان جهاد کشاورزی اصفهان گفت: زعفران کاشان و نطنز در اصفهان قابل رقابت با زعفران خراسان است به نوعی که مازاد زعفران تولیدی استان به خراسان می رود.
احمدرضا رئیس زاده، با اشاره به اینکه در شهرستان‌های اصفهان، کاشان، نطنز، نجف‌آباد، تیران و کرون، شاهین‌شهر، نائین، اردستان و میمه از مهم‌ترین تولیدکنندگان زعفران در استان به شمار می‌آیند، اظهار کرد: در میان آن‌ها زعفران کاشان و نطنز از مرغوبیت زیادی برخوردار است و قابل رقابت با زعفران خراسان است به نوعی که مازاد زعفران تولید اصفهان به خراسان صادر می‌شود، زعفران اصفهان قدمتی طولانی تر از دیگر استانهای کشور دارد که در دهه های گذشته متاسفانه کشت آن متوقف شده بود.
وی افزود: در چند سال گذشته کشاورزانی که به ویژه منابع آبی محدود دارند از کشت‌های جایگزین و کم آب بر مانند زعفران، گل محمدی، زرشک و پسته استقبال خوبی کرده‌اند.
مدیر باغبانی سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان با اشاره به اینکه روند پرداخت تسهیلات دولتی در طی چند سال اخیر برای توسعه کشت گیاهان دارویی مطلوب بوده است؛ تصریح کرد: اینکه دولت تسهیلات کم بهره را برای تولید گیاهان دارویی در اختیار کشاورزان بگذارد می تواند نویدی باشد برای توسعه بیشتر کشت این گیاهان و به خصوص زعفران که دارای ارزش افزوده بالایی است.
وی افزود: البته آموزش و برنامه‌های ترویجی بسیاری در زمینه کشت گیاهان دارویی و محصولات کم آب بر نیز خود می تواند مشوقی برای تغییر الگوی کشت باشد.
نبود آمار صادرات زعفران استان اصفهان
رئیس زاده با اشاره به نبود آمار صادرات زعفران استان اصفهان گفت: زعفران به طور عمده از دیگر استان‌ها صادر می‌شود و باید برای قطع دست دلالان از این بازار اقدامات جدی صورت گیرد.
وی ادامه داد: برای صادرات بهتر زعفران نیازمند اصلاح چرخه صادراتی و موانع قانونی هستیم این در حالی است که با افزایش قیمت دلار، کشاورز ضرر می کند چرا که واسطه ها زعفران را به ریال از کشاورز می خرند و به دلار می فروشند.

اصفهان در آستانه سقوط جمعیتی

براساس گزارش ثبت احوال کشور، پارسال تعداد موالید اُستان اصفهان ۴۸ هزار و ۴۰۷ مورد بود که در مقایسه با ۵۲ هزار ۶۹۷ رویداد تولد سال پیش از آن کاهش هشت درصدی نشان می‌دهد، کارشناسان براین باورند اگر جلوی این روند کاهشی گرفته نشود، این استان در آستانه سقوط جمعیتی قرار خواهد گرفت.

◄ براساس گزارش سازمان ثبت احوال کشور،پارسال تعداد موالید کل کشور به یک میلیون و ۷۵۲ هزار و ۲۹۰ مورد رسید که ۴۰ هزار و ۹۱۴ ولادت کمتر از سال ۱۴۰۰ است، بیشترین کاهش تولدها نیز مربوط به اُستان‌های اصفهان،تهران و خراسان رضوی است که اگر جلوی این روند کاهشی گرفته نشود،اصفهان در آستانه سقوط جمعیتی قرار خواهد گرفت.
هر روز که سپری می‌شود جنبه‌های مختلفی از بحران جمعیت بیش از پیش آشکار می‌شود، تک فرزندی، بی‌فرزندی و افزایش جمعیت سالمندان از چالش‌های مهم جمعیتی است که کشور و اُستان اُصفهان را تهدید می کند.
ترکیب جمعیتی و فاصله کم شاخص‌های جمعیتی کشور، زمینه‌های لازم برای ورود ایران به سیاه‌چاله جمعیتی را مهیا کرده است و تنها ۵ سال فرصت هست تا با افزایش نرخ رُشد جمعیت،جلوی سقوط کشور در سیاه‌چاله جمعیتی گرفته شود.
باوجود ابلاغ سیاست‌های کلی جمعیت در اردیبهشت سال ۱۳۹۳ و تصویب قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت در آبان سال ۱۴۰۰، هنوز شاخص‌های جمعیتی کشور نگران کننده است و این معیارها در اُستان اصفهان نگران کننده‌تر هستند.
بر اساس گزارش سازمان ملل در منطقه غرب آسیا تنها کشور ارمنستان، دارای نرخ رشد جمعیتی کمتر از ایران است و سایر کشورهای منطقه دارای رُشد جمعیتی بیشتر از کشور هستند.
کارشناسان بر این باورند با توجه به پایین بودن شاخصه‌های جمعیتی، مانند نرخ رُشد جمعیت و نرخ سطح جانشینی در کشور و به‌ویژه در سطح استان که موجب کاهش فرزندآوری شده است،نیاز است برنامه‌های عملیاتی مبتنی بر ویژگی‌های بومی شهرستان‌های اُستان، تدوین تا به واسطه آن، موجب کاهش پیامدهای بحران جمعیت در اُستان اصفهان شود.
شرایط سختی در صورت از دست رفتن پنجره جمعیتی در انتظار استان اصفهان است
رئیس کمیسیون مشترک طرح جوانی جمعیت و تعالی خانواده مجلس شورای اسلامی گفت: تعداد ازدواج ها در ۱۲سال گذشته حدود چهل درصد کاهش داشته است و اگر بحران جمعیتی حل نشود، استان و کشور در شرایط سختی قرار می‌گیرند.
امیرحسین بانکی‌پور ادامه داد: علاوه بر کاهش چهل درصدی ازدواج‌ها،شاهد کاهش ۳۴ درصدی تولدهای سالانه نسبت به هفت سال پیش از آن هستیم و این موضوع، خیلی خطرناک است و نشان می‌دهد، هشدارها درباره بحران جمعیتی کشور،بسیار جدی است و وَهم و خیال نیست .
وی یادآور شد: تعداد موالید سالانه در کشورمان هفت سال پیش، یک میلیون ۵۸۰ هزار نفر در سال بود که این رقم سال گذشته به یک میلیون و ۸۰ هزار نفر رسید که کاهشی در حدود ۳۴ درصد را نشان می‌دهد.
نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: در صورتی که کشور در سیاه‌چاله جمعیتی بیفتد حدود ۱۵۰ سال طول می‌کشد تا از آن خارج شود و بحران جمعیت مانند بحران کرونا نیست که حین درگیری بتوانیم با آن نیز مقابله کنیم و شرایط سختی در صورت از دست رفتن پنجره جمعیتی در انتظار استان و کشور خواهد بود.
بانکی‌پور تصریح کرد: سالمندی کشور از پیامدهای کاهش نرخ رشد جمعیت است و این مشکل،چالشی است که باید آن را جدی گرفت و هزینه یک فرد سالمند چهار تا پنج برابر یک فرد جوان و میانسال است و بیشترین زیان از کم بودن نرخ رشد جمعیت را، افرادی می‌برند که همکنون در میانسالی قرار دارند.

کاهش ولادت‌ها در سال ۱۴۰۱ نسبت به سال ۱۴۰۰

رییس مرکز بهداشت اُستان اصفهان در این پیوند گفت: براساس گزارش سازمان ثبت احوال کشور، سال ۱۴۰۱ در کشور یک میلیون و ۷۵۲ هزار و ۲۹۰ رویداد، ولادت ثبت شده است، که ۴۰ هزار و ۹۱۴ ولادت کمتر از کل ولادت‌های ثبت شده در سال ۱۴۰۰ است.
حمید گله‌داری افزود: در سال ۱۴۰۱ تنها سیستان و بلوچستان و کرمان در میان ۳۱ استان کشور دارای افزایش ولادت‌ها نسبت به سال پیش از آن بودند و بر اساس گزارش سازمان ثبت احوال کشور؛ بیشترین کاهش تعداد ولادت‌ها در سال ۱۴۰۱ مربوط به سه استان اصفهان،تهران و خراسان رضوی است.
گله داری اظهارداشت: کاهش ۴۰ هزار و ۹۱۴ ولادت در سال ۱۴۰۱، کاهش ۳.۷ درصدی را نشان می‌دهد که بیشترین کاهش به ترتیب مربوط به استان‌های تهران، خراسان رضوی و اصفهان است.

کاهش هشت درصدی موالید در اصفهان

دبیر قرارگاه جوانی جمعیت اُستان اصفهان در این پیوند گفت: یکی از شاخصه‌های مهم جمعیتی، نرخ باروری کلی موسوم به (TFR) است که میانگین تعداد فرزندانی است که به ازای هر زن ۱۵ تا ۴۹ سال متولد شده است.
حمید گله‌داری ادامه داد: نرخ باروری کلی (TFR) برای اُستان اصفهان درسال ۱۴۰۰ برابر با ۱.۴۱ بود که این شاخص در سال ۱۴۰۱ به ۱.۳ کاهش پیدا کرده است.
وی اظهار داشت: میانگین کشوری نرخ باروری کلی (TFR) حدود ۱.۶۵ است که نرخ باروری ۱.۳ اُستان اصفهان، ۰.۳۵ صدم واحد، کمتر از میانگین کشوری و نگران کننده است.
وی یادآور شد: تعداد موالید ایرانی ثبت شده سال ۱۴۰۰ در کُل استان اصفهان بنا به گزارش سازمان ثبت احوال کشور ۵۲ هزار ۶۹۷ رویداد تولد بود که این شاخص جمعیتی در سال ۱۴۰۱ به ۴۸ هزار و ۴۰۷ مورد کاهش پیدا کرده است که کاهش هشت درصدی را نشان می‌دهد.

میانگین سن پدر و مادر در اولین فرزندآوری

رییس مرکز بهداشت اُستان اصفهان نیز گفت: میانگین سن پدر و مادر در اولین فرزندآوری در سال ۱۴۰۱ برای مادران به ۲۷.۳ سال و برای پدران به ۳۲ سال رسیده است.
حمید گله‌داری ادامه داد: بیشترین میانگین سنی مادران در اولین فرزندآوری مربوط به استان تهران است که به ۲/۳۰ و کمترین مربوط به استان سیستان و بلوچستان می باشد و برابر ۲۲.۷ سال است.
وی تصریح کرد: بیشترین میانگین سنی پدران در اولین فرزندآوری نیز مربوط به اُستان تهران با ۳۴.۴ سال و کمترین مربوط به اُستان سیستان و بلوچستان با ۲۷.۱ سال است و اصفهان نیز از نظر این شاخصه وضعیت مطلوبی ندارد و شاخص های آن در این زمینه کمی بهتر از تهران است.
گله‌داری تصریح کرد:افزایش سن زوجین در اولین فرزندآوری در سال‌های گذشته افزایش داشته و همکنون اصفهان در نرخ موالید رتبه ۲۵، در ازدواج رتبه ۳۰ و در طلاق رتبه ۲۲ کشور را دارد و اگر تا دو سال پیش بحث کویید یک بحران برای استان بود همکنون کاهش موالید و بیماری های غیر واگیر مشکل اصلی جمعیت استان هستند.
براساس گزارش ثبت احوال کشور،سال گذشته اصفهان به همراه تهران و خراسان رضوی بیشترین کاهش موالید در سال ۱۴۰۱ را داشتند و نرخ کاهش موالید در اصفهان به هست درصد رسید.
استان اصفهان با بیش از پنج میلیون و ۳۰۰ هزار نفر جمعیت از لحاظ شاخص‌های جمعیتی وضعیت خوبی ندارد و همکنون حدود ۱۲ درصد از جمعیت استان سالمند و بالای ۶۰ سال هستند و شیب سالمندی در این خطه تُندتر از میانگین کشور است. ►

معاون سازمان صمت اصفهان:

به ازای هر ۲۰ اصفهانی، یک واحد صنفی وجود دارد

◄ معاون بازرگانی سازمان صنعت، معدن و تجارت اصفهان گفت: به ازای هر ۲۰ نفر یک واحد صنفی در استان وجود دارد که از حد استاندارد بیشتر است.
به گزارش روابط عمومی سازمان صمت اصفهان، اسماعیل نادری، روز پنجشنبه در همایش بزرگداشت "روز ملی اصناف" در سالن اجتماعات اتاق اصناف اصفهان اظهار داشت: تعداد واحدهای صنفی در استان به نسبت جمعیت و استاندارد جهانی آن بیشتر است.
وی ادامه داد: بر اساس استاندارد جهانی به ازای هر ۳۷ تا ۴۲ خانوار و در ایران به ازای هر هفت خانوار یک واحد صنفی وجود دارد.
معاون بازرگانی سازمان صنعت، معدن و تجارت اصفهان افزود: در دنیا به ازای هر ۲۰۰ نفر و در ایران به ازای هر ۳۰ نفر یک واحد صنفی فعال است.
وی اضافه کرد: یکی از کارهایی که با توجه به مشکلاتی که در بُرهه زمانی گذشته در حوزه اشتغال وجود داشت این بود که خانواده کسب و کار کوچکی را برای فرزند خود راه‌اندازی کنند که همین امر موجب افزایش واحدهای صنفی شده است.
نادری خاطرنشان کرد: یکی از علل دیگر افزایش تعداد واحدهای صنفی، شهرفروشی توسط شهرداری‌هاست که با توجه به مباحث تجاری و ارزش افزوده آن، تعداد کسبه را در معابر اصلی افزایش می‌دهد و افزایش تعداد واحدهای تجاری به افزایش تعداد واحد صنفی مُنجر خواهد شد.
وی تصریح کرد: بیش از ۸۰ درصد از واحدهای صنفی شهر اصفهان استیجاری است که از سخت بودن فعالیت در حوزه اصناف حکایت دارد .
به گفته وی، دود افزایش قیمت تمام شده کالا بدلیل پرداخت اجاره بها، در نهایت به چشم مصرف کننده نهایی و مردم خواهد رفت و باید هزینه بیشتری را پرداخت کنند.
معاون بازرگانی سازمان صنعت، معدن و تجارت اصفهان گفت: اصلاح قانون نظام صنفی مهمترین راهکار حل این مشکلات است که در زمان حاضر در مجلس شورای اسلامی در جریان است.
وی، از اعضای کمیسیون‌های مرتبط با این موضوع در استان خواست تا هرچه زودتر نظرات و پیشنهادهای خود را به اتاق ایران و نمایندگان فعال مجلس در این حوزه ارائه کنند تا از این فرصت نهایت استفاده را ببرند.
نادری افزود: چابک سازی واحدهای صنفی و ادغام آنها در مرحله بعد قرار دارد و باید تلاش کنیم که واحدهای تولیدی در شهرک‌های صنفی و تولیدی مستقر شوند تا بتوانیم هزینه ها و تعداد واحدهای صنفی شهر را کاهش دهیم زیرا بدون شک گسترش تولید در شهرک‌ها، اشتغال و ارزش افزوده بیشتری را بدنبال خواهد داشت.
وی با اشاره به اهمیت تقویت تشکل‌ها و سندیکاهای کارگری اظهار داشت: این قضیه در دنیا اثبات شده است و هر کشوری که تشکل های قویتری داشته باشد اقتصاد آن پیشروتر خواهد بود و تقویت اصناف موجب انسجام اجتماعی می شود و وجود تشکل ها نیز از نظر اقتصادی و امنیتی می تواند به دولت و مردم کمک کند.
به گزارش ایرنا، بیش از ۲۲۵ هزار واحد صنفی و حدود ۵۶۰ اتحادیه در سراسر استان اصفهان مشغول فعالیت هستند.
اول تیر به عنوان "روز ملی اصناف نامگذاری" شده است.
همایش بزرگداشت روز ملی اصناف با حضور فرماندار اصفهان، مدیرکل صنعت معدن و تجارت و مدیرکل امور مالیاتی استان و روسای اتحادیه‌ها و اصناف در سالن اجتماعات اتاق اصناف اصفهان برگزار شد.
در این آیین، تعدادی از اصناف و بازاریان برتر اصفهان و همچنین خانواده شهدای مُدافع امنیت در محله خانه اصفهان تجلیل شدند. ►

خبر

معاون شهردار اصفهان خبر داد:

آغاز عملیات تعریض بزرگراه شهید خرازی از هفته آینده

معاون حمل نقل و ترافیک شهردار اصفهان گفت: عملیات تعریض بزرگراه شهید خرازی با هدف روان‌سازی ترافیکی ازطریق حذف فضای سبز حاشیه اتوبان حدفاصل خیابان شهید اشرفی اصفهانی و خیابان آتشگاه از هفته آینده آغاز می‌شود.
به گزارش روابط عمومی شهرداری اصفهان، حسین حق‌شناس در حاشیه جلسه بررسی پروژه تعریض بزرگراه شهید خرازی و احداث پل صاحب روضات اظهار کرد: معاونت حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری اصفهان برای رفع گلوگاه‌های ترافیکی شهری مطالعاتی انجام داده است، یکی از گلوگاه‌ها در بزرگراه شهید خرازی قرار دارد.
وی ادامه داد: بر اساس بررسی صورت گرفته، با حذف فضای سبز اتوبان حدفاصل خیابان شهید اشرفی اصفهانی و خیابان آتشگاه و اضافه شدن به خط سواره‌رو با توجه به تبادل‌ها و رمپ ها، بازگشایی و روان‌سازی ترافیکی صورت می گیرد.
معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهردار اصفهان تصریح کرد: طراحی این پروژه در اداره طراحی شهرداری تهیه شد و همزمان با پل صاحب روضات که خیابان صاحب روضات را به خیابان بهستان متصل می کند، تعریض بزرگراه شهید خرازی آغاز می‌شود.
وی در رابطه با زمان آغاز پروژه تعریض بزرگراه در ایام تابستان ۱۴۰۲ گفت: با توجه به اینکه در ایام تابستان شاهد تعطیلی دانشگاه‌ها و مدارس هستیم و حجم ترافیکی و عبور و مرور کمتر است و ساعات ادارات نیز تغییر کرده، اجرای پروژه تعریض بزرگراه شروع می‌شود.
حق‌شناس خاطرنشان کرد: از شهروندان تقاضا می‌شود در هنگام تردد در این محدوده، نکات ایمنی را رعایت کنند و با پلیس راهور و سازمان عمران شهرداری اصفهان که رسالت اجرای پروژه را برعهده دارد، همکاری لازم را کنند تا شاهد بهبود و روان‌سازی ترافیکی در سطح شهر باشیم.

رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی استان اصفهان:

تعریض بزرگراه شهید خرازی نیازمند مصوبه شورای ترافیک استان است

رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی استان اصفهان گفت: هرگونه اقدام عمرانی با شعار تعریض در بزرگراه شهید خرازی قبل از اتمام رینگ چهارم و تعیین مسیر جایگزین اشتباه بزرگ است و باتوجه به ایجاد معضلات بزرگ ترددی برای شهروندان نظر پلیس نبوده و مصوبه شورای ترافیک استان را ندارد.
به گزارش پایگاه خبری پلیس، سرهنگ محمدرضا محمدی با اشاره به عملیات تعریض در بزرگراه شهید خرازی اظهار کرد: با توجه به لزوم تکمیل رینگ چهارم و انجام اصلاحات ترافیکی ضروری‌تر در کلان شهر اصفهان به نظر می‌رسد تمرکز مدیریت شهری بایستی بر تکمیل اولویت‌ها باشد و اساسا بزرگراه شهید خرازی با توجه به ساختاری که دارد امکان تعریض‌های مقطعی را ندارد.
وی افزود: هر گونه مسوولیت در برابر عواقب احتمالی ترافیکی درخصوص اقدامات عمرانی غیر ضروری و تخصصی متوجه پیمانکار و مجری مربوطه خواهد بود.
رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی استان اصفهان تصریح کرد: در حالت های عادی که ترافیک کلان‌شهر اصفهان روان است؛ بزرگراه شهید خرازی در تمام ساعات روز ترافیک سنگین دارد و از تراکم بسیار بالایی برخوردار و موجب کلافه شدن شهروندان و مسافران می‌گردد.
وی ادامه داد: هرگونه فعالیت عمرانی در بزرگراه شهید خرازی نیازمند مصوبه شورای ترافیک استان، تاییدیه تخصصی پلیس با پیش‌بینی مسیر جایگزین مناسب و حتی تکمیل رینگ چهارم است.
محمدی گفت: اجرای پل روضاتی بر روی بزرگراه شهید خرازی و تعریض غیر کارشناسی و بی‌خاصیت این بزرگراه فقط مشکلات ترافیکی برای شهروندان و مسافران در طول اجرای عملیات ایجاد می‌کند و نظر پلیس نیست و حتما بایستی در شورای ترافیک استان مصوبه بگیرد.
گفتنی است؛ پلیس برابر اختیارات قانونی مواد ۲۱۱ و ۲۱۲ آیین نامه راهنمایی و رانندگی اقدام قانونی می‌کند.

رئیس اداره طرح‌های جامع و تفصیلی معاونت شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان:

شهرداری برای رفع نیازهای شهر ناگزیر به تملک املاک است

رئیس اداره طرح‌های جامع و تفصیلی معاونت شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان گفت: شهرداری به‌عنوان نهاد مسئول شهر برای رفع نیازهای شهر و شهروندان گام برمی‌دارد، لذا در حیطه وظایف مربوط به عمران و نوسازی، شهرداری ناگزیر از تملک و تصرف در املاک اشخاص است.
به گزارش روابط عمومی شهرداری اصفهان، جواد کرباسی با اشاره به افزایش روزافزون جمعیت و توسعه شهرنشینی، اظهار کرد: رشد شهرنشینی از طرفی منجر به پیشرفت صنعت و تکنولوژی شده و از طرف دیگر ایجاد امکانات رفاهی و ارائه خدمات به شهروندان را الزام کرده است.
وی افزود: تملیک یا تحصیل اراضی یکی ازفعالیت‌ها و برنامه‌های جاری شهرداری‌ها است که به‌منظور اجرای طرح‌های عمومی و عمرانی انجام می‌گیرد.
رئیس اداره طرح‌های جامع و تفصیلی معاونت شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان تصریح کرد: طرح‌های شهری، نظام برنامه‌ریزی چگونگی توسعه شهرها است و اصول و ضوابط طرح‌های شهری منجر به ایجاد محدودیت در آزادی اعمال حقوق مالکانه می‌شود.
وی با بیان اینکه این محدودیت‌ها به‌لحاظ ضرورت زندگی شهرنشینی و تأمین منفعت عمومی است، ادامه داد: در این میان شهرداری به‌عنوان نهاد مسئول شهر برای رفع نیازهای شهر و شهروندان گام برمی‌دارد، لذا در حیطه وظایف مربوط به عمران و نوسازی، شهرداری ناگزیر از تملک و تصرف در املاک اشخاص است.
کرباسی اضافه کرد: این اقدامات مستلزم رعایت قوانین ناظر بر اجرای طرح‌های عمومی شهرداری است، به‌عبارتی هرچند حقوق عمومی بر حقوق خصوصی ارجحیت دارد اما این امر نمی‌تواند منجر به نادیده گرفتن حقوق مالکانه اشخاص شود.
رئیس اداره طرح‌های جامع و تفصیلی معاونت شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان گفت: در دوره آموزشی، قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح‌های دولتی و شهرداری‌ها در راستای نحوه پاسخگویی به ارباب‌رجوع و مالکان پلاک‌هایی است که در طرح‌های توسعه شهری، پلاک‌های آن‌ها در کاربری‌های خدماتی قرار دارد.
وی خاطر نشان کرد: مواردی همچون شرح قانون تعیین وضعیت املاک واقع درطرح‌های دولتی و شهرداری‌ها، مجموعه رای‌های شعبه تجدیدنظر دیوان عدالت اداری، نحوه برخورداری مالک از حقوق مالکانه در املاک واقع در طرح‌های دولتی و شهرداری‌ها، اجرای مصوبات شورای عالی شهرسازی و معماری توسط شهرداری، نظریه‌های مشورتی اداره کل حقوقی قوه قضائیه، وضعیت عوارض ورود به محدوده شهر و نقد مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری سال گذشته در خصوص حقوق مالکانه اشخاص به همکاران ارائه شده است.

خبر

توسط پاسداران گمنام سازمان اطلاعات سپاه انجام گرفت؛

دستگیری سرشبکه منافقین در گلستان و مازندران

در پی اشراف اطلاعاتی پاسداران گمنام سازمان اطلاعات سپاه نینوا استان گلستان بر روی تحرکات و فعالیت‌های عناصر خودفروخته منافقین در داخل کشور، عامل اصلی شبکه جذب گروهک منحوس منافقین در استان‌های گلستان و مازندران دستگیر شد.
به گزارش خبرنگار «گویه» در مازندران، سرشبکه منافقین و عامل اصلی جذب گروهک منافقین در استان های گلستان و مازندران دستگیر شدند.
اطلاعیه معاونت روابط عمومی و تبلیغات سپاه نینوا بدین شرح است:
در پی اشراف اطلاعاتی پاسداران گمنام سازمان اطلاعات سپاه نینوا استان گلستان بر روی تحرکات و فعالیت‌های عناصر خودفروخته منافقین در داخل کشور، عامل اصلی شبکه جذب گروهک منحوس منافقین در استان‌های گلستان و مازندران دستگیر شد.
پاسداران گمنام سازمان اطلاعات سپاه نینوا بر اساس عمل به رسالت ذاتی خود لحظه‌ای از رصد و اشراف اطلاعاتی دقیق غافل نشده و با تمام توان مبارزه با عناصر ضد انقلاب را ادامه خواهند داد.
ستاد خبری سازمان اطلاعات سپاه نینوا به منظور کنترل و کاهش ناامنی از طریق شماره ۱۱۴ آماده دریافت هر گونه گزارش و موارد مشکوک است.

برخورد جدی با عامل رفتار خودسرانه در چهارشنبه بازار نور

کارمند متخلف تعلیق و با دستور مقامات قضایی بازداشت شد

مهدی توکلی شهردار شهر نور در گفتگو با خبرنگاران در واکنش به خبر درگیری بین تعدادی از ماموران سد معبر شهرداری با کسبه چهارشنبه بازار این شهرستان با محکوم کردن هر نوع رفتار خودسرانه از سوی کارمند شهرداری و عامل این اتفاقات گفت که هیچگونه دستوری از سوی شهرداری نور در این قضیه صادر نشده و این رفتار کاملا خودسرانه بوده است.
وی با اشاره به اینکه کسبه های بازار هفتگی نور همواره مورد تکریم و احترام مجموعه مدیریتی شهرداری و شورای شهر بودند به بازداشت کارمند متخلف در اتفاقات امروز اشاره کرد و ادامه داد: وضعیت اشتغال فرد مذکور هم با دستور اینجانب بصورت تعلیق در آمده است .
شهردار نور با بیان اینکه همه باید در برابر قانون تمکین کنند؛ تاکید کرد: پرونده قضائی درباره اتفاقات چهارشنبه بازار این شهر تشکیل شده است.
گفتنی است سرهنگ علی اکبر قلی پور فرمانده انتظامی شهرستان نور از اختلاف و درگیری بین تعدادی از ماموران سد معبر شهرداری با کسبه "چهارشنبه بازار" در این شهرستان خبر داده بود.
پس از این اتفاق، ماموران با حضور در محل حادثه در بررسی های اولیه دریافتند، اختلافات بر سر برپایی بازار هفتگی در یکی از خیابان های این شهرستان با شهرداری و مقاومت کسبه و بازاریان در برپایی این بازار بوده که موجب درگیری بین ماموران سد معبر با تعدادی کسبه شده است.
گفتنی است در پی مصدومیت یک کسبه در این درگیری و تجمع اعتراضی دیگر بازاریان، ماموران با ورود به صحنه و مذاکره با معترضان و دعوت آنان به آرامش و پیگیری موضوع از طریق مبادی قانونی، به این اعتراض و تجمع پایان دادند.

مدیرعامل آبفا مازندران:

استفاده صحیح از هوش مصنوعی در حوزه کنترل کیفی اثرگذار است

مدیرعامل آب وفاضلاب مازندران در نخستین گردهمایی هم اندیشی کارشناسان مرکز پایش و نظارت بر کیفیت آب وفاضلاب استان گفت: بکارگیری استفاده درست از هوش مصنوعی در بخشهای مختلف به ویژه در حوزه کنترل کیفی می تواند تاثیرگذار باشد.
محمد توکلی خبرنگار«گویه» در مازندران/ مهندس برارزاده در این نشست که معاونان و مدیران ستادی نیز حضور داشتند، با بیان اینکه همکاران ما گاهی در بدترین شرایط کار می کنند تا آب سالم و بهداشتی به دست مردم برسانند گفت: افرادی در این شرکت کار می کنند که به عنوان چشم بینای ما، علاوه بر کمیت به کیفیت نیز فکر می کنند که آن افرد، کارشناسان کنترل کیفی هستید.
وی، با اشاره به دغدغه های گفته شده در حوزه کنترل کیفی گفت: مدیران باید به این دغدغه ها اهمیت دهند و در رفع آن تلاش کنند و دربحث مدیریت دانش نیز کارشناسان باید برای نسل امروز و آینده آموزنده و در تعالی شرکت سهیم باشند.
مدیرعامل آبفامازندران، با بیان اینکه هم اکنون ۸۷۰ پروژه در سطح استان وجود دارد که ظرفیت رساندن آن به ۱۵۰۰ پروژه باکمک همکاران شرکت را نیز داریم، افزود: نخبگانی که در شرکت وجود دارند این فرصت را به من می دهند تا زبان گویای همکاران در شرکت مهندسی باشم.
وی با اشاره به توسعه هوش مصنوعی در جهان گفت: استفاده از این تکنولوژی می تواند در حوزه های مختلف تاثیر گذار باشد.
گفتنی است در این نشست کارشناسان مرکز پایش و نظارت بر کیفیت آب وفاضلاب استان به بیان نظرات ، پیشنهادات و درخواستهای خود در این بخش پرداختند.

بازدید جمعي از مهندسين دفتر نمايندگي نظام مهندسي ساري ازبزرگترين مجتمع آموزشي كشور

به گزارش روابط عمومی اداره کل نوسازي مدارس مازندران، هيئت اجرايي و جمعي از مهندسين دفتر نمايندگي نظام مهندسي شهرستان ساري با همراهي اميري معاون فني،ملكي معاون اجرايي وجمعي ازهمكاران اداره كل نوسازي مدارس مازندران از بزرگترين مجتمع آموزشي كشور،حيات طيبه شهرستان ساري بازديد بعمل آوردند.
رضا اسلامي رئيس دفتر نظام مهندسي ساري با تاكيد بر اهداف قانون نظام مهندسی و وظايف سازمان در تقويت و توسعه فرهنگ و ارزشهای اسلامی در معماری و شهرسازی و لزوم رعايت الگو های صحيح معماری ، به نقش فضا در پيشبرد بهتر امور اشاره كرد و گفت: همانطور كه می دانيم ويژگی های ساختاری محيط تعيين كننده عملكرد افراد است و مسلم است كه ايجاد يک ساختمان وسيع و دارای كيفيت بصری، الگوها و معيارهای رفتاری مثبت را تقويت و موجب خلاقيت و افزايش روحيه فعاليتهاي گروهي عملكرد بهتری را منتج می نمايد.
اميري معاون فني اداره كل نوسازي مدارس مازندران در اين بازديد به تشريح روند و مراحل ساخت و ساز اين پروژه، توضيحات مفصلي را به مهندسين حاضر ارائه نمودند.
دراين بازديد مهندسين حاضر ضمن بازديد، به بحث و بررسی درخصوص سيستم سازه ای، ملاحظات معماری و تاسيساتی پروژه پرداختند و باساير بخشهاي اين مجتمع آموزشي آشنا شدند.

ضرب‌الاجل دو ماهه استاندار مازندران برای ساماندهی سواحل

شهرداران نسبت به سرمایه‌گذاری در سواحل اقدام کنند

استاندار مازندران با بیان این که در دو ماه آینده وضعیت همه شهرستان‌ها در حوزه ساماندهی سواحل باید آنالیز شود، گفت: شهرداران نسبت به سرمایه‌گذاری در سواحل باید اقدام کنند و نباید شاهد پراکندگی و بی‌نظمی در سواحل باشیم.
سید محمود حسینی پور در جلسه کارگروه ساماندهی سواحل استان مازندران، با عنوان اینکه برای حریم ۶۰ متری در غرب استان می بایست سازوکار جدیدی اتخاذ شود، خاطرنشان کرد: شهرداران با استفاده از ظرفیت بخش خصوصی نسبت به سرمایه گذاری در این راستا اقدام کنند و موجبات رضایتمندی مردم و سرو سامان یافتن حریم سواحل و عدم بروز تخلفات را فراهم نمایند.
وی ادامه داد: بیشترین سفر و مراجعه به سواحل مازندران است و می بایست امکانات لازم برای استفاده و بهره مندی مردم از سواحل و خدمات دهی مطلوب تامین گردد.
استاندار مازندران، با تاکید بر این که شهرداران و فرمانداران طرح های خود در حوزه ساماندهی سواحل را به معاونت هماهنگی امور عمرانی ارائه دهند، گفت: در مقوله توسعه زیرساخت های ساحلی، مسئول اصلی؛ معاونت هماهنگی امور عمرانی است و همه می بایست تحت فرمان این معاونت گام بردارند.
مقام عالی دولت در استان اظهار کرد: اولویت اصلی استانداری مازندران و دولت سیزدهم تعیین تکلیف وضعیت دائمی ساحل است که در اجرای زیباسازی در شهرستان ها می بایست شاهد طراحی الگوی مناسب و راهبردی باشیم و پیاده سازی سواحل استان باید مبتنی بر ورزش همگانی و دوچرخه سواری باشد و در همین راستا کل مسیرهای ساحلی می بایست به هم متصل شوند.
حسینی پور با بیان این که ظرف ۲ ماه آینده وضعیت همه شهرستان ها در حوزه ساماندهی سواحل می بایست آنالیز شود، توضیح داد: شهرداران نسبت به سرمایه گذاری در سواحل باید اقدام کنند و بخش خصوصی که تمایل به سرمایه گذاری در سواحل استان را دارند می بایست با سیاست های استان همخوانی داشته باشند و نباید شاهد پراکندگی و بی نظمی در سواحل باشیم.

مدیرعامل برق منطقه‌ای مازندران و گلستان اعلام کرد:

تکمیل پروژه ۲ ساله پست برق انتقال شهید چمران آزادشهر تنها در ۵ ماه

اولین پست ۶۳/۲۳۰/۴۰۰/۵۰۰ کیلوولت در آزادشهر استان گلستان از سمت ۴۰۰ کیلوولت به شبکه سراسری متصل و با نام مبارک شهید چمران مزین گردید.

در حالیکه زمان احداث چنین پروژه هایی در کشور به طور متوسط حداقل سه سال زمان نیاز دارد، در یک اقدام جهادی از سوی شرکت برق منطقه‌ای مازندران و گلستان، بخش ۶۳/۴۰۰ کیلوولت ایستگاه انتقال نیروی برق آزادشهر تنها ظرف مدت ۵ ماه احداث و به بهره برداری رسید.
دکتر موسوی تاکامی مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای مازندران و گلستان در این خصوص به خبرنگار «گویه» گفت: پست استراتژیک و کلیدی ۵۰۰ به ۴۰۰ به ۲۳۰ به ۶۳ کیلوولت آزادشهر که در روز ۳۱ خردادماه کار آن به پایان رسید، به نام شهید پروفسور دکتر مصطفی چمران مزین شد.
وی افزود: این ایستگاه در فاز اول، ۲۰۰ مگاولت آمپر از بار منطقه را تامین می‌کند و یک پست کلیدی است که از سال ۱۳۸۸ کار مطالعات این پروژه شروع و در مهرماه سال ۱۴۰۱ به مناقصه رفت و تامین کننده و پیمانکار، این پست را از ۲۶ دی‌ماه سال ۱۴۰۱ شروع و در ۳۱ خردادماه ۱۴۰۲ به اتمام رساندند. وی افزود بخش ۵۰۰ کیلوولت آن پس از مطالعه و طراحی نهایی و تایید شرکت توانیر به بالکان ترکمنستان متصل خواهد شد.
مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای مازندران و گلستان خاطرنشان کرد: این پروژه در سریع‌ترین زمان ممکن به اتمام رسید و این رکوردی است که برای صنعت برق ایران، ثبت شده و ماندگار خواهد بود.
این مقام مسئول ادامه داد: چه بسا این پروژه رکورد سریع‌ترین زمان ممکن احداث پست انتقال نیروی برق در بین تمام شرکت‌های سرویس‌دهنده غرب آسیا هم باشد که هست.
دکتر موسوی تاکامی تاکید کرد: این پروژه در سریع‌ترین زمان ممکن و با کیفیت بسیار بالا، تجهیزات را به‌صورت استاندارد تامین و به صورت استاندارد و در قالب دستورالعمل‌های شرکت معظم توانیر نصب، تست و راه‌اندازی شده است.
وی اعلام کرد: این پروژه، تامین بار منطقه را در آزادشهر، رامیان، بخشی از مینودشت و گنبد و مناطق اطراف برعهده خواهد داشت که ظرفیت آن در کوتاه مدت، با دو دستگاه ترانسفورماتور ۴۰۰ به ۶۳ کیلوولت ۲۰۰ مگا ولت آمپر به ۴۰۰ مگاولت آمپر می‌رسد.
مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای مازندران و گلستان، افزود: همچنین ما حداقل دو دستگاه ترانسفورماتور ۴۰۰ به ۲۳۰ کیلوولت ۳۱۵ مگاولت آمپر که ظرفیت مجموع آن‌ها به ۶۳۰ مگاولت آمپر خواهد بود را نصب خواهیم کرد.
این مسئول گفت: این پست به پست ۶۳/۲۳۰ کیلوولت مینودشت از طریق خط ۲۳۰ کیلوولت دو مداره دو باندل و همچنین پست ۶۳/۲۳۰ کیبوولت فجرگنبد در سطح ۲۳۰ کیلوولت و همچنین به پست ۶۳/۲۳۰/۴۰۰ کیلوولت علی‌آباد که احتمالا در آینده از طریق خط ۲۳۰ کیلوولت، متصل خواهد شد و رینگ منطقه را کامل خواهد کرد.
دکتر موسوی تاکامی عنوان کرد: ان‌شاءالله بلوک سیکل ترکیبی نیروگاه ۵۰۰ مگاواتی که در این منطقه نصب خواهد شد و این مهم به شرکت معظم توانیر و شرکت نیرو منعکس شده که منطقه نیاز به احداث سیکل ترکیبی ۵۰۰ مگاوات دارد و به یاری خدا در منطقه ای فیمابین مینودشت و آزادشهر نصب خواهد شد، آن نیروگاه هم به این پست متصل و این پست را در منطقه بسیار کلیدی و استراتژیک خواهد کرد.
وی تاکید کرد: چه بسا احتمال دارد که در آینده اگر بخواهیم خط ۵۰۰ کیلوولت از ترکمنستان داشته باشیم به این پست متصل شود، چرا که خط ارتباطی موجود به این پست نزدیک است و حدود ۵ کیلومتر بیشتر فاصله ندارد.
مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای مازندران و گلستان اشاره کرد: پست شهید چمران یک پست کلیدی در آینده خواهد بود که به پست‌های ۲۳۰ کیلوولت مینودشت، فجرگنبد و همچنین پست ۴۰۰ علی‌آباد و به پست بالکان ترکمنستان متصل خواهد شد.
این مقام مسئول ادامه داد: همچنین خط تبادلی فی مابین جاجرم خراسان به علی آباد نیز به این پست متصل شده است و لذا این پست انتقال نیروی برق ۶۳/۲۳۰/۴۰۰/۵۰۰ آتی حساس، نقطه اتصال شاهراه‌های منطقه و ایران به ترکمنستان خواهد بود.
دکتر موسوی تاکامی اذعان کرد: با راه‌اندازی این پست، مردم محترم منطقه شرق استان گلستان که ماقبل سال ۱۴۰۱ باافت ولتاژ مواجه بودند دیگر شاهد این اتفاقات نخواهند بود و بار مورد نیاز آنها تامین خواهد شد.

پروژه میانکاله بدون مجوز محیط زیست از سرگرفته شد؟

بهشهر- طرح احداث پتروشیمی میانکاله بهشهر در حالی در دولت دوازدهم مصوب شد که این طرح مجوز محیط زیستی نداشت، از این رو با همت دولت سیزدهم و به منظور حفظ این زیستگاه بومی متوقف شد؛ این در حالی است که اکنون کلنگ احداث این طرح شنیده می‌شود.

طرح احداث پتروشیمی و شبه جزیره میانکاله بهشهر در دولت دوازدهم به پیشنهاد وزارت نفت و با ادعای ایجاد زیرساخت‌های لازم برای رفع نیاز صنایع پایین دستی پتروشیمی، ایجاد اشتغال پایدار و با رویکرد آمایش سرزمینی از طریق اجرای طرح‌های پیشران صنعت پتروشیمی و نیز با تأکید بر تکمیل زنجیره ارزش متانول - پروپیلن به استناد اصل ۱۳۸ قانون اساسی و در نهایت به منظور ایجاد اشتغال مصوب شد.
عملیات اجرایی طرح احداث پتروشیمی میانکاله در آن زمان بدون کسب مجوز از سازمان محیط‌زیست آغاز شده بود که با واکنش سازمان محیط‌زیست روبه‌رو شد و مردم محلی و فعالان محیط‌زیست نیز از همان ابتدا اعتراض خود را به این طرح اعلام کردند و این اعتراضات تا جایی ادامه پیدا کرد که رئیس جمهور در خبری که بیست‌ویکم فروردین‌ماه ۱۴۰۱ منتشر شده بود دستور توقف این طرح را تا بررسی مجدد ابهامات محیط زیستی متوقف کرد.
یکی از مهم‌ترین و تاثیرگذارترین اقدام دولت سیزدهم، جلوگیری و توقف اجرای طرح پتروشیمی میانکاله در مازندران بود، زیرا این طرح علاوه‌بر تخریب این زیستگاه بومی منحصر به فرد، میانکاله را از فهرست ذخیره‌گاه‌های زیست کرده دنیا حذف می‌کرد که دولت سیزدهم با درک این واقعیت مهم و اساسی، از ادامه آن جلوگیری کرد.
این روزها زمزمه‌هایی از آغاز دوباره اجرای احداث پتروشیمی میانکاله اما چند کیلومتر دورتر از مکان قبلی به گوش می‌رسد هرچند که محیط زیست عنوان می‌کند هنوز نامه یا درخواستی برای این طرح جدید به این سازمان ارسال نشده است، اما صاحب‌نظران تکیه بر قانون و نگاه کارشناسی را راهبرد قطعی اجرا یا لغو این طرح می‌دانند.

واکنش محیط زیست به از سرگیری پروژه پتروشیمی میانکاله

ایرج حشمتی، معاون محیط زیست انسانی سازمان حفاظت محیط زیست اظهار کرد: در پی گزارش‌های واصله مبنی بر شروع فعالیت‌های اجرایی پروژه پتروشیمی امیرآباد میانکاله از سوی مجری این طرح، در تماس تلفنی با مدیرکل محیط زیست استان مازندران صحت و سقم این گزارش‌ها را جویا شدم.
وی افزود: بر این اساس مشخص شد، فنس‌کشی ناتمام این پروژه شروع شده و ادامه دارد؛ این در حالی است که پروژه پتروشیمی امیرآباد میانکاله بدون مجوز ارزیابی زیست محیطی از سازمان حفاظت محیط زیست است و بر اساس آخرین مکاتبات دستگاه قضا، زمین مورد نظر نیز باید مسترد شود.
وی ادامه داد: اگرچه بر اساس گزارش‌های استان، مجموعه فعالیت‌های مجری پروژه محدود به ادامه عملیات فنس‌کشی محل پروژه است، اما مستند به بند غ ماده ۳۸ قانون برنامه ششم توسعه، همین قدر فعالیت نیز مصداق شروع عملیات اجرایی پروژه و مغایر با ضوابط محیط زیستی است.

پتروشیمی میانکاله تا زمان صدور مجوز زیست محیطی اجازه فعالیت ندارد

سال گذشته غلامعباس ترکی، معاون حقوق عامه و پیشگیری از وقوع جرم دادستانی کل کشور در جریان بازدید میدانی از روند اجرای طرح پتروشیمی میانکاله اظهار کرد: پتروشیمی میانکاله بدون مجوز زیست محیطی است و بر همین اساس امکان ادامه و اجازه فعالیت ندارد.
وی افزود: با بررسی صورت گرفته، فرآیند قانونی و تشریفات لازم برای صدور مجوز زیست محیطی پتروشیمی میانکاله طی نشده است و بر همین اساس نیز تا زمان صدور مجوز از ادامه فعالیت این طرح جلوگیری می‌شود.
معاون حقوق عامه و پیشگیری از وقوع جرم دادستانی کل کشور تصریح کرد: پس از دستور دادستان کل کشور مبنی بر توقف فعالیت پتروشیمی میانکاله، با بازید میدانی صورت گرفته، مشخص شد که از آن زمان تاکنون کار و اقدام خاصی در محوطه این طرح صورت نگرفته است.
وی اضافه کرد: به غیر از اینکه پتروشیمی میانکاله مجوز زیست محیطی ندارد، مشکلات و ابهاماتی در خصوص کیفیت واگذاری اراضی و تداخل اراضی وجود دارد که باید در این زمینه نیز بررسی لازم صورت گیرد.

خبر

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه ساری :

سوختگیری با کارت سوخت شخصی به ٦٤ درصد رسید

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه ساری گفت: با توجه به رویکرد شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران مبنی بر سوختگیری بنزین و نفت گاز با نرخ یارانه ای و نرخ دوم ، تراکنش های سوخت گیری با کارت هوشمند سوخت شخصی در جایگاه های سوخت سطح منطقه ساری افزایش داشته است.
محمد توکلی خبرنگار«گویه» در مازندران/ سبحان رجب پور مدیر شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه ساری ضمن قدردانی از مردم شریف استان بدلیل همکاری در استفاده از کارت های هوشمند سوخت شخصی بیان کرد : در راستای مدیریت مصرف و توزیع بهینه سوخت و برابر بند ح تبصره ١٤ قانون بودجه سال ١٤٠٢کل کشور طرح الزام استفاده از کارت های هوشمند سوخت شخصی در دستور کار شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران قرار گرفته و به همین منظور از ابتدای سال جاری این طرح در سطح استان مازندران نیز به اجرا در آمده است.
سبحان رجب پور اظهار کرد : با رصد سیستمی روزانه آمار فروش در جایگاه‌های سوخت استان از ابتدای طرح ، میزان تراکنش با کارت های هوشمند سوخت در حال افزایش است و رشد ٦٤ درصدی را به دنبال داشته است.
وی افزود: بمنظور کنترل و پایش میزان مصرف سوخت ، جلو گیری از قاچاق فرآورده‌های نفتی و همچنین حفظ وصیانت از سرمایه ملی و ردیابی از کارتهای جامانده و مفقود شده ، طرح ساماندهی کارت های آزاد جایگاه‌های سوخت در سطح کشور و از جمله در استان مازندران اجرا شد.
رجب پور تصریح کرد: مردم می توانند با مراجعه به سامانه .SCS.NIOPDC IR کارت های سوخت هوشمند جامانده در جایگاه ها را رصد و پیگیری کنند.
وی تاکید کرد : در صورتی که کارت های ثبت نام شده سوخت به دست مشتریان نرسیده باشد برای حصول اطمینان و رهگیری آن با مراجعه به پلیس + ١٠ و دریافت کد پیگیری مرسوله پستی ، در باجه معطله اداره پست آن را دریافت نمایند.
رجب پور افزود : میزان سهمیه یارانه ای در هر ماه به میزان ٦٠ لیتر و سهمیه نرخ دوم به میزان ١٥٠ لیتر در کارت سوخت شخصی افراد شارژ می گردد با این توضیح که ٦٠ لیتر سهمیه یارانه ای تا ٩ ماه در کارتها قابل ذخیره می باشد و مقدار ١٥٠ لیتر سهمیه نرخ دوم تا پایان همان ماه معتبر است.

مسئول دفتر نمایندگی ولی فقیه بنیادمسکن مازندران:

طرح توسعه پایدار روستایی برای سایر شهرستانها به اجرا برسد

طرح توسعه پایدار منظومه روستایی بصورت پروژه های زیرساختی، عمرانی و اشتغالزایی برای سایر شهرستانها به اجرا برسد.
به گزارش روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مازندران، حجت الاسلام و المسلمین سلیمانی مسئول دفتر نمایندگی ولی فقیه در بنیادمسکن استان از برخی پروژه های اقتصادی معیشتی مربوط به مشاغل خرد و خانگی روستایی طرح توسعه پایدار منظومه روستایی بابلکنار به اتفاق مهندس سورتیجی سرپرست گروه منظومه های روستایی بنیاداستان، مهندس جان محمدی مدیر بنیادمسکن بابل و تیم تسهیلگر این پروژه درروستاهای کبریاکلا- داردکاشت- هلی خال بازدید نمود.
دراین بازدید از برخی پروژه های کسب و کار و مشاغل خرد و خانگی اجرا شده و تجهیزشده که درقالب این طرح از تسهیلات قرض الحسنه اشتغالزایی طی تفاهم نامه با صندوق کارآفرینی امید به بهره برداری رسیدند، بازدید به عمل آمد.
تلاش در توانمندسازی اقتصادی روستاییان، محرومیت زدایی، افزایش حس تعلق به روستا، ارتقای کیفیت زندگی روستاییان، افزایش توان اقتصادی بانوان روستایی، افزایش تعاملات اجتماعی درقالب تقویت و ایجاد نهادهای مردمی، جذب فرصتهای سرمایه گذاری و خیرین در امر اشتغال روستاییان از اهداف این طرح می باشد.
درادامه این بازدید ضمن تقدیر از مجموعه تلاشهای بنیادمسکن استان، شهرستان و تیم تسهیلگر اجرای این طرح ازسوی مسئول دفتر نمایندگی ولی فقیه بنیاد مسکن استان پیشنهاد گردید این الگو بصورت پروژه های زیرساختی، عمرانی و اشتغالزایی برای سایر شهرستانها و بخشهای استان بصورت فراگیر به اجرا برسد.

انجام تعمیرات خط لوله سوم سراسری در منطقه ۹ عملیات انتقال گاز

مدیر منطقه ۹ عملیات انتقال گاز از افزایش ضریب ایمنی انتقال گاز در خط لوله سوم سراسری با انجام تعمیرات در خط لوله ٥٦ اینچ خبر داد.
به گزارش روابط عمومی منطقه ۹ عملیات انتقال گاز، محی الدین مفخمی با اعلام این خبر اظهار کرد: پس از انجام عملیات پیگرانی هوشمند در سال ١٤٠٠ و مشخص شدن عیوب در خطوط انتقال منطقه ۹، بررسی های لازم انجام و در ادامه برنامه ریزی برای تعمیرات نقاط مشخص شده در دستور کار قرار گرفت.
وی افزود: با توجه به گزارش تعمیرات در خط لوله سوم سراسری ۵۶ اینچ در محدوده مرکز بهره برداری رشت عملیات برای رفع مشکل آغاز شد.
مفخمی با بیان اینکه پس از حفاری، تعمیرات خط لوله سوم سراسری در محل لوشان با نصب غلاف فلزی با تیپ Bدر کمترین زمان ممکن صورت گرفت، خاطرنشان کرد: به دلیل حجم بالای جوشکاری در خط، این عملیات توسط همکاران مرکز بهره برداری رشت با همراهی مراکز گرگان و ساری با موفقیت انجام شد.
مدیر منطقه ۹ عملیات انتقال گاز ضمن تقدیر از همت و تلاش شبانه روزی همکاران منطقه در اجرای این عملیات، بدون قطعی گاز در محدوده مورد نظر، بیان کرد: از مجموع ٦٠٠ اولویت تعیین شده گزارش پیگرانی سال ١٤٠٠، تعداد ٥٣١ نقطه مورد بررسی قرار گرفت که منجر به تعمیر ١٢٩ نقطه شامل (نصب اسلیوهای نوع A و B ، تعویض نیپل و تعمیر) در سال ١٤٠١ گردید و بررسی ٦٩ نقطه نیز به سال ١٤٠٢ موکول شد که در حال انجام است.
مفخمی یادآور شد: عملیات نصب این غلاف های فلزی و تعمیرات در منطقه بر روی خط لوله گاز دار و براساس استانداردها و با دستورالعمل های شرکت ملی گاز ایران انجام می شود.

خبـــر

رییس شورای شهرسمنان:

۸۵ درصد تعهد بودجه شهرداری سمنان محقق شد

رییس شورای اسلامی شهر سمنان گفت: ۲۰۰ میلیارد تومان معادل ۸۵ درصد چشم‌انداز بودجه مصوب این شورا برای شهرداری در فصل بهار ۱۴۰۲ محقق شد.

به گزارش ایرنا، مهدی خراسانیان در نشست خبری در سالن همایش‌های شورای اسلامی شهر سمنان افزود: ۹۴۶ میلیارد تومان چشم‌انداز بودجه شهرداری سمنان است که برای تحقق آن شهرداری باید ۷۸ میلیارد تومان در آمدزایی ماهانه داشته باشد که از ابتدای امسال تاکنون (سه ماه) ۲۰۰ میلیارد تومان درآمدزایی داشته است.

رییس شورای اسلامی شهر سمنان اظهار کرد: مشکل‌های طرح جامع شهری که سال ۱۳۹۴ تصویب و ابلاغ شد سبب بروز چالش‌هایی شده که رفع آن با اهتمام پیگیری می‌شود.

خراسانیان با اشاره به اهمیت نقش رسانه‌ها در راستای توسعه و ارتقای شهر در بخش‌های مختلف، بر همراهی و همکاری شورای اسلامی شهر سمنان در اختصاص مکان مناسب به منظور فعالیت‌های صنفی و رسانه‌ای این قشر تاکید کرد.

رییس شورای اسلامی شهر سمنان گفت: ۶۰۰ میلیارد تومان برای تکمیل اجرای طرح خط انتقال و تصفیه‌خانه فاضلاب این شهر لازم است.

وی با بیان اینکه قرارداد اجرای طرح تصفیه‌خانه فاضلاب سمنان در دوره‌های قبل شهرداری امضا شد، افزود: محدودیت منابع اعتباری مانع از تکمیل این طرح و شرکت آب و فاضلاب استان به دنبال خلع ید شهرداری به عنوان مجری طرح است.

خراسانیان گفت: شورای اسلامی شهر سمنان به دنبال تغییر برخی بندها در تفاهم با آب و فاضلاب استان برای ادامه طرح تصفیه‌خانه فاضلاب است.

پیاده‌راه‌سازی خیابان امام خمینی(ره) شهر سمنان نیازمند برخی مجوزها

رییس شورای اسلامی شهر سمنان گفت: پیاده محور یا سوار محور شدن خیابان امام خمینی(ره) شهر سمنان نیازمند گرفتن برخی مجوزها و زیرساخت‌ها است که دوره‌های گذشته اخذ مجوزها ناقص است.

وی افزود: در گذشته خیابان امام خمینی(ره) شهر سمنان سواره محور بود، اما اکنون با توجه به ایجاد برخی تغییرها و کاهش عرض معبر، سواره محور نیست و با توجه به گرفته نشدن رضایت کاسبان و صنف‌ها و بی‌توجهی به پیوست فرهنگی و تامین پارکینگ، هنوز امکان پیاده محور شدن فراهم نشده است.

خراسانیان در عین حال تصریح کرد: پیاده‌راه شدن خیابان امام خمینی (ره) شهر سمنان با انجام مطالعات در دست پیگیری است.

به گفته وی، طبق قانون، برخورد با سدمعبر از سوی واحدهای صنفی در دستور کار شهرداری سمنان قرار دارد و اکنون ۲ مغازه پلمب شده است، اما چنین راهکاری چاره‌ساز نیست و باید اقدامی اساسی در این زمینه صورت بگیرد.

رییس شورای اسلامی شهر سمنان بیان کرد: زیباسازی ورودی شهر از اولویت‌های شوراست و مدیریت و رونق گردشگری با اهتمام ویژه در شورای شهر و شهرداری سمنان پیگیری می‌شود.

اعضای شورای اسلامی شهر سمنان ۲۷ خرداد ۱۴۰۲ در صد و هفتاد و نهمیم نشست رسمی خود و پس از استعفای علی همتی رییس پیشین شورا و ورود منصور صبیری به عنوان نخستین علی‌البدل به جمع اعضای اصلی شورای شهر، انتخابات رییس شورا را برگزار کردند که خراسانیان با پنج رای به عنوان رییس شورا تا انتخابات هیات رییسه سوم در مرداد امسال انتخاب شد.

تامین برق ۳۰۰۰ مشترک سمنانی با کشف دستگاه رمزارز

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان سمنان از تامین مصرف برق ۳۰۰۰ مشترک خانگی از طریق کشف دستگاه رمزارز خبر داد.

سید محمد حسینی نژاد در جلسه کارگروه استانی کشف مراکز غیرمجاز رمزارز اظهار کرد: از ابتدای سال گذشته تاکنون ۷۰۸ دستگاه غیرمجاز کشف شده است که مصرف انرژی این دستگاه ها به صورت ماهیانه معادل سه هزار مشترک خانگی استان سمنان است.

وی گفت: با توجه به تعداد کشف شده دستگاه ها و مزارع استخراج در کشور، استان سمنان می بایست در حوزه شناسایی و کشف مراکز غیرمجاز به عدد مطلوب تری دست پیدا کند.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان سمنان با بیان اینکه تعداد ۴۱ مزرعه در سال ۱۴۰۱ توسط این شرکت شناسایی و به کمک عوامل امنیتی و انتظامی کشف و ضبط شده است افزود: ترخیص دستگاه های استخراج رمزدارایی غیراستاندارد، تسریع در رسیدگی پرونده ها با موضوع برخورد با فعالان این بخش و رفع موانع جهت ورود به محل های مشکوک به استخراج رمزدارایی غیرمجاز از جمله درخواست های این شرکت بوده که توسط نهادهای مربوطه به جد مورد توجه واقع شده است.

وی تصریح کرد: استفاده غیرمجاز از برق خصوصاً در بخش صنعت، هزینه مصرف انرژی ماینرها را به صفر رسانده و با توجه به این موضوع دوره بازگشت سرمایه در حالت غیرمجاز به ۵۰ درصد مقدار واقعی برساند و از طرفی یک مزرعه ۱۰۰ ماینری می تواند با استفاده از برق غیرمجاز دوره بازگشت سرمایه ی خود را به ۸ تا ۱۰ ماه رسانده و این مهم انگیزه سودجویان در این حوزه را چندین برابر افزایش می دهد.

حسینی نژاد با تاکید بر ضرورت انسجام بین دستگاهی در ساماندهی استخراج رمزدارایی ها افزود: با توجه به میزان سودآوری پیش بینی می شود در صورت عدم تمرکز دستگاه های اجرایی بر این موضوع حدود ۱۰ هزار مگاوات از ظرفیت برق کشور استفاده غیرمجاز از ماینرها برای استخراج رمزدارایی اختصاص یابد.

دبیر کارگروه مبارزه با رمزارز غیرمجاز تصریح کرد: با توجه به ناچیزبودن تعرفه برق رایانه ای در مقایسه با قیمت های جهانی، استفاده غیرمجاز از شبکه برق در این حوزه به لحاظ ماهیت هیچ تفاوتی با قاچاق سوخت ندارد و از آنجایی که شبکه برق استان، یک شبکه با پراکندگی وسیع جغرافیایی می باشد امکان شناسایی متخلفین صرفاً از تحلیل پارامترهای برقی به راحتی میسر نمی باشد و ضرورت دارد تمامی دستگاه های اجرایی اقدامات پیشگیرانه و بازدارنده را در این خصوص به انجام رساند.

فرماندار شاهرود ۲۷ ماه پس از انتصاب:

مدیران قبلی به وضعیت جاده طرود توجه نکردند!

فرماندار شاهرود که از سال ۱۳۹۹ در این منصب مشغول به کار است، درباره دلایل وقوع تصادفات مرگبار در جاده طرود_شاهرود گفت: در سال‌های گذشته هیچ اقدامی در این زمینه صورت نگرفته بود.

به گزارش خبرنگار «گویه» در شاهرود، حادثه هولناک عصر روز یکشنبه ۲۸ خرداد و فوت یک خانواده پنج‌نفری از مردم طرود بر اثر تصادف با دو دستگاه خودروی سنگین باعث شد مردم این منطقه در جنوب شرق استان سمنان برای چندمین بار مقابل فرمانداری شاهرود تجمع کنند.

به گفته سرهنگ فرزانه رئیس پلیس راه شاهرود، در یک سال گذشته این محور شاهد تعداد بالایی از تصادفات بوده و در سه ماهه ابتدایی امسال نیز نسبت به مدت مشابه سال پیش با افزایش تصادفات منجر به فوت در این محور روبه‌رو بودیم که نشان می‌دهد وضعیت خوب نیست.

وی با تأکید بر اینکه اقدامات کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت برای کاهش سوانح جاده‌ای در محور طرود به شاهرود لازم است، خط‌کشی حاشیه و وسط جاده را یکی از اقدامات کوتاه مدت در ایمن‌سازی این جاده اعلام کرد.

ابوطالب جلالی فرماندار شاهرود نیز در این زمینه گفت: محور طرود از سال‌های گذشته از محورهای به‌شدت پرخطری بود.

وی با انتقاد از عدم ایمن‌سازی محور طرود به شاهرود در سال‌های گذشته خاطرنشان کرد: با توجه به جمعیت این دهستان و تردد زیاد و معادن گسترده‌ای که در این منطقه وجود دارد؛ باید سال‌های قبل برای ایمن‌سازی این مسیر پرتردد کارهای جدی صورت می‌گرفت و بنده نقد دارم که چرا در سال‌های گذشته حتی در حد همین اصلاح و بهبود جاده کاری صورت نگرفته است. عرض کم جاده، شانه‌ای که وجود ندارد و عبور ماشین‌های سنگین، باعث فوت همشهریان ما شده است. ما نیازمند این هستیم که عرض جاده را زیاد کنیم، درحالی‌که در سال‌های گذشته هیچ اقدامی در این زمینه صورت نگرفته بود.

جلالی با اشاره به پیگیری مطالبات مردم طرود از سوی مسئولان پس از تجمع روز دوشنبه گفت: ما چند کار باید انجام می‌دادیم و یک بحث آن باید فوریت با حضور کمیته بحران و اعضای شورای ترافیک نسبت به جمع‌آوری اجساد و بازگشایی محور اقدام شد و موضوع مهم‌تر ممنوعیت عبور وسایل نقلیه سنگین در این مسیر بود؛ چراکه اگر این تردد با همین کیفیت ادامه پیدا کند؛ خطراتش برای مردم باقی خواهد ماند.

وی افزود: صرف‌نظر از اینکه در گذشته چه اقداماتی انجام‌شده یا چه اقدامی صورت نگرفته است؛ در حال حاضر موقتاً مسیر شاهرود به طرود و معلمان را برای تردد خودروهای سنگین ممنوع کردیم و حتماً پلیس از سمت شاهرود و از سمت سَطوِه که حوزه این شهرستان است مستقر خواهد شد.

فرماندار شاهرود با اشاره به اینکه بهسازی کل این مسیر ۱۲۵ کیلومتری بیش از ۱۰ هزار میلیارد ریال اعتبار نیاز دارد تصریح کرد: فاز نخست بهسازی این مسیر بااعتباری بالغ‌بر یک هزار و ۵۰۰ میلیون ریال به پیمانکار واگذارشده است و در حال انجام است؛ اما درهرصورت در طول این مدت، مسدود بودن این مسیر برای خودروهای سنگین ادامه دارد و فقط خودروهای محلی و سبُک امکان تردد در آن را دارند.

جلالی اضافه کرد: درعین‌حال بحث ایمنی این مسیر را با جدیت از شورای ترافیک و اداره کل راه و شهرسازی شرق استان سمنان پیگیری خواهیم کرد تا دیگر با این دست از حوادث مواجه نباشیم.

وی با تأکید بر لزوم ارتقای خدمات اورژانس در این محور پرتردد و ناایمن و البته پرحادثه گفت: بحث خدمات اورژانس علیرغم اینکه اورژانس هوایی را داریم و در منطقه روستای طرود و چاه جام نیز آمبولانس مستقر است، اما باید این حضور نیروهای امدادی در این مسیر پررنگ‌تر باشد.

این اظهارات آقای جلالی فرماندار شاهرود مبنی بر گلایه و انتقاد نسبت به عدم ایمن‌سازی این جاده توسط مدیریت قبلی در حالی است که ایشان در اسفند سال ۱۳۹۹ با حکم رحمانی‌فضلی وزیر وقت کشور به عنوان فرماندار شاهرود منصوب شده است و تا امروز ۲۷ ماه از زمان حضور وی بر صندلی فرمانداری شاهرود می‌گذرد. البته اگر ۳

ماه سرپرستی جلالی در فرمانداری شاهرود (از ۱۰ آذر ۹۹) را هم لحاظ کنیم، دوره مدیریت وی بیش از ۳۰ ماه می‌شود.

اما اینکه فرماندار شاهرود ۲۷ ماه پس از حضور در این مسند و بدون توجه به خواسته مردم این منطقه درباره اقدام برای ایمن‌سازی جاده و جلوگیری از کشته شدن شهروندان، مدیریت گذشته را در وضع فعلی مقصر بداند، جای تأمل دارد.

آقای جلالی در حالی می‌گوید در سال‌های گذشته هیچ اقدامی برای ایمن‌سازی این جاده انجام نشده است، که چند ماهی‌ست وارد سومین سال مدیریت خود در شاهرود شده است و به راحتی می‌توان او را هم براساس گفته‌های خودش، جزو مدیریت سال‌های گذشته قلمداد کرد.

فرماندار شاهرود جاده کم‌عرض، نبود شانه خاکی و عبور خودروهای سنگین را عامل این حوادث مرگبار دانست، از ممنوعیت موقت تردد خودروهای سنگین با دستور وزارت کشور خبر داد؛ اما سؤال اصلی این است که آیا آقای فرماندار در طول ۲۷ ماه گذشته و یا حتی یک سال گذشته که به گفته رئیس پلیس راه شاهرود با افزایش تصادفات منجر به فوت در این جاده روبه‌رو بوده‌ایم، ضرورت ورود جدی‌تر به پیگیری مطالبات مردم برای ایمن‌سازی جاده و جلوگیری از فوت شهروندان را احساس نکرده بود؟

اگر بپذیریم که برنامه‌هایی مانند تعریض این جاده واقعاً بلندمدت است، آیا آن‌طور که سرهنگ فرزانه گفته، خط‌کشی کنار و وسط جاده هم به عنوان برنامه کوتاه‌مدت در ارتقای ایمنی جاده امکان‌پذیر نبوده است؟ آیا پیش از فوت تمام اعضای یک خانواده، ضرورت پیگیری برای توقف تردد خودروهای سنگین احساس نشده بود و امکان چنین اقدامی وجود نداشت؟

یکهزار تن ماده معدنی سلستین در طرود شاهرود ضبط شد

جلوگیری از خروج میلیاردها تومان ارز

رییس کل دادگستری استان سمنان گفت: دستور ضبط یکهزار تن ماده معدنی سلستین به نفع بیت‌المال در ادامه نظارت مستمر بر حفظ منابع طبیعی و صیانت از انفال و معادن با حضور میدانی ۱۲ ساعته در منطقه طرود شهرستان شاهرود و با طی مسافت ۵۰۰ کیلومتری در کویر مرکزی سمنان صادر و از خروج غیرقانونی میلیاردها تومان از کشور جلوگیری شد.

علیرضا رحیمیان خبرنگار«گویه» در شاهرود/ محمدجعفر عبدالهی افزود: صیانت از انفال و منابع طبیعی از وظایف دستگاه قضایی استان سمنان است و با نظارت مستمر حفظ این موضوع پیگیری می‌شود.

وی ادامه داد: گزارش‌هایی از وقوع برداشت‌های غیرمجاز از معادن منطقه طرود از توابع شهرستان شاهرود دریافت شد که همگی حاکی از خروج غیرقانونی میلیاردها تومان مواد معدنی ارزشمند توسط دلالان و افراد سودجو بوده است.

رییس کل دادگستری استان سمنان اضافه کرد: با انجام اقدام‌های امنیتی، انتظامی و اجرایی در خصوص شناسایی افراد حفار، برداشت‌کننده و بهره‌بردار غیرقانونی و حتی انبارهای نگهداری و انباشت و خودروهای حامل انتقال ماده معدنی سلستین، بسیج نهادهای مسوول رقم خورد.

وی به اختیارهای قانونی دستگاه های متولی در اجرای وظایف ذاتی شان تاکید و اظهار کرد: دادگستری کل استان سمنان با دعوت از معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری، فرمانده انتظامی و مدیران سازمان‌های صنعت، معدن و تجارت، حفاظت محیط زیست و منابع طبیعی

و آبخیزداری استان سمنان با اتخاذ تمهیدات از قبل، حین و بعد از اجرای این طرح، با تجهیزات کامل به کویر مرکزی سمنان عزیمت کرد تا در عین اقتدار و صلابت با قطع دستان سودجویان، حفظ حقوق عامه و بیت‌المال به بهترین وجه ممکن رخ دهد.

عبداللهی افزود: پاکسازی ۱۲ ساعته منطقه طرود از لوث وجود سودجویان با تجمیع مواد معدنی مکشوفه در محلی واحد و با توقیف تجهیزات استخراج و انهدام باندهای سودجویان و دلالان تا تثبیت این طرح ادامه خواهد داشت.

وی اضافه کرد: مواد معدنی توقیف شده طبق موازین قانونی به نفع دولت ضبط و مقرر شد براساس موازین (از طریق مزایده) به فروش برسد.

به گفته وی، همچنین به منظور صیانت و حفاظت از اموال عمومی و کمک به رونق اقتصادی منطقه محروم طرود و افزایش دامنه رفاه و معیشت مردم، به نظر می رسد باید از ظرفیت مردم همین منطقه برای بهره‌برداری از معادن بهره‌گیری کرد.

طرود با بیش از سه هزار نفر جمعیت در فاصله ۱۲۰ کیلومتر شاهرود قرار دارد.

تلاش دولت برای افتتاح پروژه نیمه‌تمام اتصال سمنان به مازندران

معاون راهداری اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان سمنان از تلاش دولت برای افتتاح پروژه سال‌ها بر زمین مانده اتصال سمنان به مازندران از جاده خطیرکوه خبر داد.

به گزارش خبرنگار «گویه» در سمنان، وحید صداقت، معاون راهداری اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان سمنان پیش از ظهر امروز در گفت‌وگو با خبرنگاران، از احداث پل دهانه ۲۰ متری و تکمیل محور روستایی شهمیرزاد- چاشم و خطیرکوه- دوآب خبر داد و افزود: در فاز اول این پروژه، عملیات احداث کوله‌ها و دیواره‌های هدایت سیلاب به اتمام رسیده است.

وی اظهار کرد: دیوارهای هدایت به سازه‌هایی گفته می‌شود که برای جلوگیری یا کاهش آب شستگی و همچنین یکنواخت کردن توزیع جریان در مقطع پل احداث می‌شود و این دیوارها نقش عمده‌ای در اصلاح الگوی جریان در مقاطع پل مخصوصاً در حالتی که جریان به‌صورت نامتقارن به پل نزدیک می‌شود، دارند.

معاون راهداری اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان سمنان بیان کرد: در فاز دوم این پروژه، نصب عرشه پل، دیواره‌های اتصال پل به محور اصلی و پی‌کنی توسط پیمانکار آغاز شده و در حال انجام است.

صداقت گفت: تخصیص اعتبار این پروژه از محل منابع ملی و استانی بوده است و مبلغی بالغ بر ۱۵۰ میلیارد ریال را در برداشته است.

وی هدف از این طرح و پروژه را اتصال استان سمنان به استان مازندران عنوان کرد و افزود: در صورت تکمیل این پروژه اتصال این دو استان از طریق راه روستایی شهمیرزاد- چاشم، خطیرکوه- دوآب برقرار می‌شود و عبور و مرور مردم به‌آسانی اتفاق خواهد افتاد.

معاون راهداری اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان سمنان اظهار کرد: به دلیل صعب‌العبور بودن مسیر، جغرافیا و اقلیم سرد منطقه و وجود معارضان، عملیات تکمیل این پروژه در سال گذشته طولانی شده بود.

صداقت اظهار امیدواری کرد: در صورت تأمین به‌موقع اعتبار عملیات تکمیل این پل قبل از شروع فصل سرما به اتمام برسد.

خبـــر

۱۲هزار نفر اجرای انتخابات در استان سمنان را بر عهده خواهند داشت

معاون سیاسی و امنیتی استاندار سمنان با بیان اینکه مجریان انتخابات در استان آموزش می بینند، گفت: مجموعاً ۱۲ هزار نفر در این فرایندهای آموزشی حضور خواهند داشت.

به گزارش روابط عمومی استانداری سمنان، احمد ریواده در گفتگویی ضمن بیان اینکه ستاد انتخابات استان سمنان مهمترین برنامه خود را امنیت و سلامت برگزاری انتخابات در استان می‌داند، ابراز کرد: آموزش مجریان انتخابات از دیگر اقداماتی است که در ستاد مد نظر قرار دهد.

وی با بیان اینکه در انتخابات ۱۱ اسفندماه ۱۴۰۲ بالغ بر ۱۲ هزار نفر مجری انتخابات خواهیم داشت، ابراز کرد: آموزش این افراد از سوی ستاد انتخابات استان سمنان آغاز شده است.

فرمانداران آموزش دیدند

معاون سیاسی و امنیتی استاندار سمنان با بیان اینکه هفته گذشته نیز آموزش فرمانداران به صورت منطقه‌ای در مازندران برگزار شد، ابراز کرد: سایر آموزش‌ها برای بخشداران، عوامل اجرایی، هیئت‌های اجرایی و ... نیز صورت خواهد گرفت که برای این امر برنامه‌ریزی و زمان بندی شده است.

ریواده با بیان اینکه امیدواریم با هماهنگی که ایجاد شده بتوانیم از ظرفیت برنامه‌های بانشاط در حوزه آموزش برای مجریان انتخابات استفاده کنیم، ابراز کرد: از دیگر موضوعات مد نظر و تاکید ستاد انتخابات استان، تبیین جایگاه انتخابات و مشارکت مردم است.

وی با بیان اینکه تبیین نقش خبرگان رهبری و مجلس شورای اسلامی در حوزه‌های سیاستگذاری و ... از جمله موضوعاتی است که در مشارکت پرشور مردمی، به آن تاکید و توجه داریم، ابراز کرد: رسانه‌ها در این راه بسیار به ما کمک خواهند کرد.

سمنان و شاهرود درگیر تنش آبی هستند

حفر چاه جدید در دستور کار

معاون استاندار سمنان تنش آبی در سمنان و شاهرود را جدی دانست و گفت: تلاش شده شاهد اتصال چاه های ارگانی و نهادهای دولتی و غیردولتی به شبکه آب شرب باشیم.

به گزارش روابط عمومی استانداری سمنان، محمد حمیدی در گفتگویی، ضمن بیان اینکه افزایش دما به میزان یک درجه در قیاس با متوسط دمای هوای سال قبل به گفته هواشناسی در استان سمنان رخ داده است، بیان کرد: این افزایش دما منتج به افزایش مصرف انرژی و آب خواهد شد لذا نیاز است که تمام دستگاه‌های اجرایی و فرهنگی برای صرفه‌جویی در مصرف آب پای کار باشند.

وی با بیان اینکه جلسات متعددی با دستگاه‌های ذی‌ربط با موضوع انرژی و آب در استان سمنان برگزار می‌شود، ابراز کرد: در دو شهر بزرگ استان شامل سمنان و شاهرود با تنش و کمبود شدید آب روبرو هستیم.

معاون امور عمرانی استاندار سمنان با بیان اینکه وضعیت در شاهرود قدری دشوارتر از سمنان است چرا که آثار تنش آبی و کمبود در این شهرستان بیشتر دیده می‌شود، گفت: در آخرین نشست مشترک بررسی تنش آبی و مدیریت مصرف انرژی استان سمنان مقرر شد تا چاه‌های بیشتری را از نهادها و سازمان‌ها به شبکه آب شرب شهری شاهرود و سمنان وصل کنیم.

حمیدی همچنین گفت: در بررسی تنش آبی و مدیریت مصرف انرژی استان سمنان همچنین مصوب شد که در منطقه پشت بسطام شاهرود دو چاه جدید حفر شود تا شاهد افزایش دبی آب مورد نیاز مردم شهرستان شاهرود باشیم.

وی با بیان اینکه شبکه آب شرب شهری شاهرود و سمنان نیازمند پایداری هستند، ابراز کرد: از تمام رسانه‌ها درخواست کرده‌ایم که نسبت به صرفه‌جویی مصرف آب به مردم اطلاع رسانی کنند همچنین فرهنگ‌سازی مصرف آب در کنار مدیریت منابع در دستور کار قرار دارد.

معاون استاندار سمنان با اشاره به اینکه شرایط کاهش منابع و ذخایر آبی در استان سمنان جدی است، گفت: برای اینکه از این شرایط عبور کنیم هم در تأمین و تولید آب باید افزایش داشته باشیم و هم مصرف مان را کاهش دهیم لذا از مردم می‌خواهیم که در مصرف آب شرب صرفه‌جویی لازم را داشته باشند.

۹۵ درصد از عرصه‌های ملی شهرستان شاهرود سنددار شد

رییس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان شاهرود با بیان اینکه ۹۵ درصد عرصه‌های ملی این شهرستان دارای سند شد، گفت: سنددار شدن این زمین‌ها امکان دست‌درازی سودجویان را از بین برد.

محمدرضا کشاورزیان در کارگاه آموزشی که با حضور دهیاران و اعضای شورای روستاهای شهرستان شاهرود برگزار شد، با اشاره به ساخت بندهای سنگ و ملات و خاکی طی سال گذشته افزود: بندهای ساخته شده در سیل‌های اخیر نقش بسزایی در مهار سیلاب ها داشت و از آسیب فراوان به کشاورزی و خانه‌ها جلوگیری کرد.

وی با بیان اینکه اعتبارات در زمینه آبخیزداری توسط فرمانداری شهرستان شاهرود تامین شد، ابراز کرد: پس از بررسی طرح مطالعاتی، اعتبارات ملی اختصاص یافت و طرح‌های آبخیزداری اجرا شد.

رییس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شاهرود به اجرای طرح بیابان زدایی و کاشت نهال اشاره و اضافه کرد: در بیابان‌های بیارجمند و طرود نهال کاری انواع گیاهان از جمله تاغ در دستور کار است، گیاه تاغ به ۲ سال آبیاری نیاز دارد.

وی با بیان اینکه کنترل هرز آب‌ها در بیارجمند و جیلان انجام شد، افزود: بذر پاشی، نهال کاری و احیای مراتع با همکاری مرتع‌داران در راستای حفظ و نگهداری از جنگل‌ها در حال انجام است.

کشاورزیان به اجرای طرح کاشت یک میلیارد نهال در کشور اشاره کرد و گفت: تولید هر سال ۳۵۰ تا ۴۰۰ هزار نهال در این شهرستان بیشتر شده است.

رییس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان شاهرود با بیان اینکه توزیع نهال از پاییز آغاز می‌شود، ابراز کرد: بیشتر گونه‌های تولیدی از نوع سنجد و تبریزی است که به منظور استفاده از میوه و چوب آن توزیع می‌شود.

وی آموزش و ترویج را از مهمترین راهبردهای این اداره دانست و تصریح کرد: باید از ظرفیت دانش آموزان و تشکل‌های مردمی همیار طبیعت برای حفظ و نگهداری عرصه‌های منابع طبیعی بهره برد.

کشاورزیان برگزاری کارگاه‌های آموزشی در راستای حفظ و حراست از عرصه‌های منابع طبیعی را ضروری خواند و افزود: این کارگاه‌های آموزشی با هدف ترویج و اشاعه فرهنگ منابع طبیعی برگزار می‌شود.

رییس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان شاهرود ادامه داد: مراقبت از جنگل‌ها و مراتع، جلوگیری از تخریب و تصرف‌ها، پیشگیری از حریق و اطفای آن با همکاری و مشارکت دهیاران و اعضای شورای روستاها امکان‌پذیر است.

سازمان آگهی های روزنامه گویه
تلفن: ۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

درخشش ستون نویس روزنامه گویه در جشنواره مطبوعات

وحید حاج سعیدی روزنامه نگار گلستانی و ستون نویس روزنامه گویه درجشنواره مطبوعات به میزبانی اراک در بخش تیتر حائز رتبه نخست شد.

آئین اختتامیه جشنواره مطبوعات استانی به میزبانی اراک با حضور ایمان شمسایی مدیر کل خبرگزاری های داخلی و خرجی، استاندار مرکزی و سایر مسئولان استانی و شهرستان در فرهنگسرای این شهر برگزار و از نفرات برتر تجلیل شد.

ایمان شمسایی ظهر پنج شنبه در آئین اختتامیه سومین جشنواره مطبوعات استان مرکزی، بیان کرد: هر اتفاق رسانه‌ای در کشور که منجر به ایجاد رقابت و گردهمایی اصحاب رسانه باشد از سیاست‌های همیشگی وزارت ارشاد بوده و به‌شدت آن را دنبال می‌کنیم و امسال بعد از حدود ۱۱ سال وقفه جشنواره رسانه‌های کشور نیز برگزار می‌شود.

وی با اشاره به جنگ رسانه‌ای دشمن افزود: در جنگی که پیش روست رسانه‌های دنیا حقیقت را انعکاس نمی‌دهند و انصافاً رسانه‌های ما در حوادث اخیر خوب درخشیدند. اهالی رسانه ایستادگی کردند و رسانه سعی کرد موضوعات را درون خانواده ایران حل کند.

شمسایی ادامه داد: دغدغه رهبر انقلاب در جهاد تبیین گویی تأکید ایشان بر ماده ۲ قانون مطبوعات و گوشزد کردن این وظیفه است.

این مقام مسئول اضافه کرد: اطلاع‌رسانی شفاف، نفی مرزبندی‌های کاذب و تفرقه‌انگیز، تأکید بر سیاست نه شرقی و غربی جمهوری اسلامی و تأکید بر اهداف نظام اسلامی و مبارزه با فرهنگ استعماری مواردی هستند که اگر به این‌ها خوب عمل شود جهاد تبیین صورت گرفته است.

در پایان از نفرات برگزیده این جشنواره تجلیل به عمل آمد.

«وحید حاج سعیدی» ستون نویس روزنامه گویه نیز در جشنواره مطبوعات استان مرکزی در بخش تیتر حائز رتبه نخست شد.

شایان ذکر است این روزنامه نگار گلستانی تا کنون در بیش از ۶۰ جشنواره مطبوعات فرامرزی، ملی، منطقه ای و استانی حائز عنوان برتر شده است.

طرح فدک کوثر در فیروزکوه کلنگ زنی شد

طرح ابرسانی «فدکِ کوثر » با ظرفیت مخزنی ۱۰۰میلیون لیتر در روستای سله بن فیروزکوه کلنگ زنی شد.

به گزارش ایرنا ، این مراسم با حضور خانواده های معظم شهدا ،معتمدین ،خیرین و مردم منطقه در روستای سله بن دشت چزکین شهرستان فیروزکوه برگزار شد.

تمامی مراحل ارایه طرح استخر آب زراعی توسط اهالی و همیاری مردم انجام و مجوزهای قانونی آن توسط وزارت جهاد کشاورزی و همچنین مجری شرکت تعاونی پویا گستر سله بن (تعاونی چند منظوره) با یک هزار و ۱۰۰ عضو ، صادر شده است .

با اجرای این طرح به یک هزار و ۱۰۰ هکتار از زمین های دیمزار منطقه آبرسانی می شود.

فدک یکی از طرح های مهم شرق استان است که اجرای آن اشتغال و کارآفرینی قابل توجهی در حوزه های کشاورزی وباغداری را به دنبال خواهد داشت.

این تعاونی چند منظوره در زمینه کشت گندم در سالجای حدود ۱۷۰ هکتار زمین را زیر کشت برده و در حوزه های آبرسانی(آببران) ،تولیدی ،توزیعی ،خدماتی و گردشگری فعالیت دارد.

عبدالباری عطوان

چگونه رژیم صهیونیستی در دام مقاومت فلسطین در اردوگاه جنین افتاد؟

«شهر جنین و پیروزی‌های آن بر ارتش رژیم صهیونیستی که تنها ارتش‌های ذلیل و خوار عربی را شکست می‌دهد، ما را به وجد می‌آورد. جنین همیشه با اختراعات نظامی خود به رغم امکانات محدود و محاصره، بر نیروهای امنیتی رژیم صهیونیستی برتری داشته است؛ نیروهایی که فرماندهانشان مدعی هستند پیشرفته‌ترین و با مهارت‌ترین در جهان هستند.»

عبدالباری عطوان، سردبیر روزنامه رأی الیوم در تحلیلی نوشت: «این جوانان مقاومتی با معجزه‌های خود در مقابله با حملات رژیم صهیونیستی و ترورها و بازداشت‌های آن ما را غافلگیر می‌کنند و هر روز به مهارت و قدرت بیشتری دست یافته و دشمن را می‌ترسانند و معادلاتش را بر هم می‌زنند. آنها ثابت می‌کنند که به رغم امکانات محدود و ساده جنگی خود و همدستی نظام‌ها و تشکیلات خودگردان فلسطین با رژیم صهیونیستی علیه آنها اراده و زیرکی بیشتری دارند.

دوشنبه قبل از طلوع آفتاب تانک‌های اسرائیلی به اردوگاه جنین با هدف بازداشت دو جوان عضو مقاومت یورش بردند و در کمین مین گذاری شده مقاومت افتادند. چند بمبی که کار گذاشته شده بود و وزن آن حدود ۴۰ کیلوگرم بود، منفجر و منجر به کشته و زخمی شدن چند اسرائیلی شد.

سخنگوی ارتش اسرائیل تنها به زخمی شدن هفت نظامی اذعان کرد؛ اما تلفات بسیار بیشتر از این است. طبق معمول همیشه ارتش اسرائیل آن را مخفی می‌کند. از طریق پیگیری جزئیات این عملیات قهرمانانه می‌توان چندین اختراع جدید از مقاومت فلسطین را رصد کرد:

اول اینکه ارتش اسرائیل برای اولین بار از ۲۳ سال پیش از بالگردهای آپاچی برای خارج کردن کشته و زخمی شدگان خود در این انفجار هوشمند استفاده کرد. این نوع از بالگردها تنها علیه ارتش‌ها استفاده می‌شود و استفاده از آن علیه گردان‌های مقاومتی که دارای امکاناتی محدود هستند و به تازگی تشکیل شده‌اند، نشان دهنده میزان رعب و وحشت و دستپاچگی و آشفتگی اسرائیل است.

دوم اینکه این بالگردها بمب‌های نوری را برای نجات زخمی شدگان شلیک کردند که این نشان می‌دهد، مقاومت موشک‌های زمین به هوایی دارد که قادر به سرنگون کردن این بالگردها است؛ اما احتمالا در زمان مناسب رونمایی خواهند شد.

سوم اطلاعات مقاومت و دستگاه‌های رصدیابی آن، دشمن اسرائیلی را با برتری خود به دلیل بررسی دقیق تمامی یورش‌های قبلی نیروهای ارتش و گارد مرزی به اردوگاه و نصب کردن کمین با توانایی تکنولوژی بالا غافلگیر کرد.

چهارم تغییر یا دگرگون کردن تمام معادلات سابق و اضافه کردن یک معادله جدید که نشان می‌دهد ورود به اردوگاه ساده نخواهد بود؛ اما خروج از آن از امروز به بعد هزینه خواهد داشت.

پنجم نیروهایی که به اردوگاه حمله کردند برای بازپس گیری قدرت بازدارندگی که بعد از حملات بسیار دردناک مقاومت در بیشتر جبهه‌ها رو به تحلیل است تلاش کردند؛ اما شکست بسیار بزرگتر از آن چیزی بود که ژنرال‌های ارتش اسرائیل تصورش را می‌کردند و شکاف‌های وسیع در این بازدارندگی به لطف مردانگی، اراده، هوش و ذکاوت جوانان مقاومت افزایش یافت.

ششم سؤالی که اسرائیل و ژنرال‌هایش را نگران می‌کند منبع این بمب هوشمند بود که آیا ساخت محلی بوده یا اینکه از خارج از جمله از سوریه و لبنان از طریق اردن یا از نوار غزه قاچاق شده یا اینکه از سربازان فاسد اسرائیل خریداری شده یا مصادره شده است؟

هفتم آیا موشک‌های کورنت روسیه بعد از ورود به غزه اکنون نیز به همراه موشک‌های ضد جنگنده و بالگرد وارد کرانه باختری شده است یا خیر؟ با توجه به اینکه بیش از هفت خودروی زرهی در این حمله مقاومت آسیب دیده یا برخی از آن به طور کامل در دام جنین منهدم شدند.

هشتم مطبوعات اسرائیلی و تحلیلگران نظامی آن که بیشتر آن‌ها ژنرال‌های سابق هستند گفتند، اتفاقی که در جنین رخ داد تجربه دردناک ارتش اسرائیل درباره کمربند امنیتی در جنوب لبنان را از حیث برنامه‌ریزی و اجرا به یاد آن‌ها آورد. آیا تجربه حزب‌الله و مهارت‌هایش درباره مقاومت و جنگ فرسایشی به کرانه باختری رسیده است. چه اتفاقات غافلگیرکننده دیگری خواهد افتاد و آیا کرانه باختری وارد مرحله تجربه جنگی جنوب لبنان شده است؟

این یک مقاومت استثنایی است. اگر تمام جنگنده‌ها و خودروهای زرهی و صدها سرباز نتوانستند جوانان مقاومت در شهر جنین و اردوگاه آن را شکست بدهند پس اگر رویارویی با حزب الله که ۲۰۰ هزار موشک و پنج هزار پهپاد و ۱۰۰ هزار نیروی دارای مهارت جنگی بسیار بالا دارد که این مهارت‌های جنگی را در مقابله با افراد مسلح مورد حمایت آمریکا در سوریه به دست آورده‌اند، پس وضعیت با این‌ها چگونه خواهد بود؟ ما اینجا درباره ایران صحبت نمی‌کنیم.

بمب‌های هوشمند یک حادثه غافلگیر کننده و یک شوک برای ارتش اسرائیل و شکست سختی برای دستگاه‌های اطلاعاتی آن بود. پس در صورتی که در آینده نزدیک خبر انتقال تکنولوژی موشک‌ها به کرانه باختری را بشنویم وضعیت اسرائیل چگونه خواهد بود؟ به ویژه اینکه یک تجربه اولیه در این خصوص که موفقیت‌آمیز نبوده و یک سکوی شلیک موشک در یکی از روستاهای نزدیک شهرک مرزی کشف شده است. ما فراموش نمی‌کنیم که تمام موشک‌ها به سرعت پیشرفت کرده و بعد از شهرک‌های اطراف غزه به تل‌آویو و قدس رسیده است. همچنین می‌توانیم به مساله‌ای فراتر از این اشاره کنیم و سقوط یک پهپاد با سلاح و بمب در مرزهای سوریه و اردن را یادآور شویم. آیا مقصد بعدی این پهپاد مثلا سوئد خواهد بود؟

جرقه انتفاضه اول در سال ۲۰۰۰ و قبل از عصر موشک‌های هوشمند و کورنت و پهپادها زده شد و پنج سال طول کشید و انتفاضه کنونی که رهبری اسلو را به رسمیت نمی‌شناسد و هیچ‌گونه روابطی با اعرابی که به عادی سازی روابط با اسرائیل پرداختند، ندارد چقدر طول خواهد کشید؟ تجربه اسرائیلی‌ها و ارتش آن در جنوب لبنان دردناک بود و با عقب نشینی با ذلت و خواری به پایان رسید. گردان‌های مقاومت فلسطین که همین مسیر را می‌روند همین نتیجه و چه بسا نتیجه‌ای بزرگتر را خواهند گرفت.» / ایسنا

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

به موجب دستور فروش صادره از شعبه ۸ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان قم که در شعبه ۵ اجرای احکام مدنی به شماره ۵/۱۴۰۲ج/۸۰ ثبت گردیده خواهان مهدی باقریان خواندگان محسن باقریان دهاقانی مبنی بر فروش پلاک ثبتی ۱۴ فرعی از ۲۶۳۴ اصلی بخش ۲ قم که کارشناس به شرح ذیل ارزیابی کرده است. احتراما عطف به قرار شماره ۱۴۰۲۰۲۴۴۰۰۰۰۰۲۰۴۶۹ مورخه ۱۴۰۲/۱/۲۹ در مورد اخذ نظریه کارشناس رسمی دادگستری در خصوص ارزیابی پلاک ثبتی ۱۴ فرعی از ۲۶۳۴ اصلی واقع در بخش دو قم ، موضوع پرونده شماره ۱۴۰۱۰۲۹۲۰۰۰۱۲۴۴۲۵۷ به بایگانی ۰۲۰۰۰۸۰ به بازدید از محل به نشانی قم - خیابان امام موسی صدر- کوچه ۴۵ - پلاک ۳۹ ، رفته و نظریه کارشناسی به شرح ذیل تقدیم می گردد : مشخصات ملک مورد بازدید : حدود اربعه : شمالا : دیوار به دیوار است به طول ۶/۰۵ متر به شماره ۱۱ فرعی از ۲۶۳۴ اصلی شرقا در دو قسمت : اول دیوار به دیوار به طول ۱/۷۵ متر به ۱۳ فرعی از ۲۶۳۴ اصلی و دوم دیوار به دیوار به طول ۱۳/۷۵ به ۱۶ فرعی از ۲۶۳۴ اصلی جنوبا : درب و دیواریست به طول ۷ متر به شارع ۴ متری غربا : در دو قسمت : اول دیواریست به طول ۳ متر به قسمت عقب نشینی شده در شارع و دوم دیوار به دیوار است به طول ۱۲/۵ متر به ۱۲ فرعی از ۲۶۳۴ اصلی. به سند شماره ۰۵۵۳۳۴ سری ه سال ۱۳۹۳ به نام خانم محترم اسماعیلیان دهاقانی که طی سند رسمی فروش به شماره ۱۳۹۵۱۱۱۵۶۲۹۷۰۰۰۲۸۳ ، چاهر دنگ از ششدانگ به نام مهدی باقریان و دو دانگ از ششدانگ به نام محسن باقریان دهاقانی شده است. خانه ویلایی به صورت یک طبقه در همکف با پلاک ثبتی ۱۴ فرعی از ۲۶۳۴ اصلی به مساحت ۱۰۱/۲۸ مترمربع می باشد. کاربری ملک مسکونی می باشد. بخش اعیان شامل یک هال و آشپزخانه و خواب می باشد ، در قسمت میانی حیاط واقع شده و در جلو ساختمان یک خواب و سرویس در حیاط قرار دارد. اعیانی ملک قدیمی ساز بوده و به صورت مصالح بنایی با سقف طاق ضربی می باشد. نمای ساختمان سیمان کاری سفید می باشد. دارای یک انشعاب آب و برق و گاز می باشد. بخشی از ملک حدود ۲۱ مترمربع بابت تعریض کوچه در طرح شهرداری قرار دارد. ملک در اجاره نمی باشد و در حال حاضر در تصرف (آقای محسن باقریان) می باشد. نظریه کارشناس : با توجه به شرح یاد شده فوق ، موقعیت محل ، بر ، مساحت ، کمیت و کیفیت ملک مورد بازدید و سایر عوامل موثر ، همچنین در نظر گرفتن کولر آبی ، آبگرمکن ، کابینت ها ، کنتور ها ، درب و پنجره ها و سایر نصبی جات ثابت ساختمان ، در حال حاضر ارزش مجموع عرصه و اعیان ملک فوق با در نظر گرفتن همه موارد و طرح شهرداری مجموعا برابر با ۱۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ شانزده میلیارد و پانصد میلیون ریال تعیین می گردد. مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۴/۱۹ ساعت ۱۱ الی ۱۱/۱۵ صبح به آدرس قم ، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد. (شرکت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند) ضمنا دادورز اجرا می تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این اگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمائید.

دادورز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم - ساعدی نیا

آگهی ثبت انتخابات انجمن صنفی کارفرمایی تولیدکنندگان و فروشندگان محصولات چوبی (کمد-میز-صندلی و مبلمان) استان قم

به استناد ماده ۱۳۱ قانون کار و آیین نامه مصوب ۷۱/۱۰/۶ هیات وزیران و به موجب صورتجلسه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۱ مجمع عمومی و انتخابات هیات مدیره و سایر مدارک تسلیمی، اسامی و سمت هریک از اعضا اصلی و علی البدل هیئت مدیره و بازرسین انجمن صنفی کارفرمایی تولیدکنندگان و فروشندگان محصولات چوبی (میز-صندلی- کمد و مبلمان) استان قم که از تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۱ به مدت ۳ سال انتخاب شده اند به شرح ذیل می باشد:

۱- آقای علی حاجی باقری رکن آبادی (رئیس هیئت مدیره)
۲- آقای حسین حیرت (نایب رئیس هیئت مدیره)
۳- آقای محمد حاجی محمدی(خزانه دار)
۴- آقای علی اصغر ابرقویی (عضو اصلی هیئت مدیره و دبیر)
۵- آقای حسن بیوکی مهر (عضو اصلی هیئت مدیره)
۶- آقای غلامحسین کارگزار (عضو علی البدل هیئت مدیره)
۷- آقای عباس گلاب گیران (عضو علی البدل هیئت مدیره)
۸- آقای محمد علی خاکبازان (بازرس اصلی)
۹- آقای مهدی قاسمی (بازرس علی البدل)

ضمنا به استناد ماده ۲۲ اساسنامه انجمن صنفی مذکور کلیه مکاتبات اداری و اوراق عادی انجمن با امضاء رئیس هیات مدیره یا دبیر ممهور به مهر انجمن و کلیه اسناد مالی، اوراق رسمی بهادار و قراردادهای تعهدآور که به تصویب هیات مدیره رسیده باشند با امضاء مشترک صاحبان امضاء مجاز و ممهور به مهر انجمن صنفی معتبر خواهد بود.

مهدی مهری - مدیریت روابط کار

سازمان آگهی های روزنامه گویه آگهی می پذیرد --- تلفن: ۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

دعوت به همکاری و استخدام

دعوت به همکاری
بازاریاب خانم جهت کار در دفتر روزنامه نیازمندیم
۳۷۸۴۰۱۰۵

دعوت به همکاری
به یک حسابدار آقا و خانم شیفت صبح و عصر جهت کار در مغازه نیازمندیم
۰۲۵۳۶۷۰۳۰۳۲

دعوت به همکاری
کارگر ساده جهت کار در کارگاه فنر سازی نیازمندیم (ترجیحا مجرد)
۰۹۱۲۸۵۲۰۰۲۶

دعوت به همکاری
رستوران بزرگی
جهت تکمیل کادر خود به افراد زیر نیازمند است
نیروی خانم صندوقدار ، نیروی کباب پز وتخته کار
نیروی ساده آقا وخانم با روابط عمومی بالا وظاهری آراسته
حقوق + بیمه + اضافه کاری + صبحانه + ناهار + شام + سرویس رفت و برگشت
ساعت حرکت سرویس جهت مصاحبه از میدان امام ایستگاه دارالشفاء ۷/۳۵
مراجعه حضوری از ساعت ۷ الی ۱۵
۰۹۱۹۳۵۲۲۹۱۴-۳۳۳۶۱۰۳۵
کیلومتر ٦ اتوبان قم - تهران سرای مهر و ماه رستوران بزرگی

دعوت به همکاری
به تعدادی نیروی ساده آقا و خانم جهت همکاری در کارخانه کفش با حقوق خوب نیازمندیم
۰۹۱۲۰۶۰۹۴۹۲

فروشی
یک قطعه زمین به مساحت ۲۳/۰۰۰ هزار متر مربع با پلاک ثبتی با سند در محضر و یک ساعت و نیم آب موتور ٦ اینچ شیرین، مناسب برای کارگاه صنعتی گلخانه و...
واقع در ۲۰ کیلومتری جاده قدیم قم کاشان با موقعیت بسیار عالی (بر جاده ی قدیم و اتوبان قم کاشان) به فروش می رسد
۰۹۹۱۹۲۳۶۰۲۲

دعوت به همکاری
به تعدادی نیروی ساده آقا و خانم همکاری در کارخانه کفش با حقوق خوب نیازمندیم
۰۹۱۲۰۶۰۹۴۹۲

دعوت به همکاری
شرکت ایده نوین صنعت ایرانیان به یک نفر نیروی بازاریاب میدانی (جوان) جهت پخش تراکت نیازمند است
حقوق ومزایا مکفی + بیمه
۰۹۳۵۱۷۷۱۸۸۴

دعوت به همکاری
به تعدادی نیروی حسابدار آقا و خانم آشنا به برنامه هلو جهت همکاری در کارخانه کفش با حقوق خوب نیازمندیم
۰۹۱۲۰۶۰۹۴۹۲

دعوت به همکاری
شرکت استیل ریزان
از افراد واجد شرایط دعوت به همکاری مینماید:
۱- نیروی تاسیسات و فنی ۳ نفر
۲- دیپلم متالوژی ۲ نفر
ایاب و ذهاب با سرویس تمام نقاط شهر صبحانه، ناهار، عصرانه و شام ،صندوق وام از ۳۰ میلیون تومان به بالا - حق اولاد برای مجردین و اشخاص بدون اولاد، بیمه تکمیلی - مساعده میان ماه - شروع پایه حقوق ۳۰ درصد بالاتر از قانون اداره کار
تلفن: ۳۳۴۴۰۱۲۳
آدرس: کیلومتر ۱۲ جاده کاشان، ۳۰ متری اول سنگبری ها - شرکت استیل ریزان

دعوت به همکاری
۴ هکتار باغ پسته پیوند خورده وتعدادی درختان اکالیپتوس دارای شناسنامه وپروانه کسب وسند قطعی واقع در کیلومتر ۱۶ اتوبان قم به گرمسار معاوضه با منزل مسکونی داخل شهر و پول نقد قیمت: ۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان
۰۹۱۲۶۵۲۶۳۱۰

دعوت به همکاری
به تعدادی نیروی ساده آقا و خانم جهت همکاری در کارخانه کارتن سازی نیازمندیم (حقوق طبق قانون کار ، بیمه، سرویس رایگان ، مزایا عالی)
۰۹۱۹۳۴۹۴۲۱۲
آدرس: شهرک شکوهیه، خیابان آیت الله بهشتی، خیابان مدرس، نبش کوچه قاصدک، پلاک ٦٥٢

دعوت به همکاری
به تعدادی فروشنده وصندوقدار خانم جهت کار در فروشگاه کیمیا شعبه ۲ نیازمندیم
همراه با سرویس برگشت شب + عصرانه + حقوق ومزایای عالی
۰۹۰۱۰۸۹۰۹۵۸
آدرس: خیابان ۲۰ متری شهید بهشتی - نبش کوچه ٤

دعوت به همکاری
شرکت ایده نوین صنعت ایرانیان به یک نیروی حسابدار ترجیحا آشنا به حاسب نیازمند است
حقوق ومزایا مکفی + بیمه
۰۹۳۵۱۷۷۱۸۸۴

دعوت به همکاری
به تعدادی نیروی ساده آقا جهت کار در تولیدی گز نیازمندیم
حقوق طبق قانون کار + بیمه دارد
محدوده کار خیابان آذر
حداکثر سن ٤٥ سال
ساعت تماس:
۸ صبح الی ۱۵
۰۹۹۲۰۳۳۴۲۲۳

دعوت به همکاری
باربری خلیج فارس
به تعدادی نیسان دوگانه فابریک یا دیزل با راننده نیاز مندیم
۳۶۶۴۲۶۶۴

دعوت به همکاری و استخدام

سوهان نگینی
تولید و توزیع انواع سوهان حیوانی، مخلوط کره ای، نباتی، گزی، آجیلی، سوهان نگینی، سوهان فله گزی، فقط به صورت عمده، ارسال به تمام نقاط کشور جهت دریافت اطلاعات بیشتر از انواع محصولات (سوهان) تماس بگیرید
۰۹۱۲۰۷۷۳۵۵۰
آدرس: قم بلوار یادگار امام بلوار موسوی نبش کوچه ۱۰ سوهان نگینی

نشانی کانال تلگرام ونیازمندی های قم
@Parsa_graphic

روزنامه گویه
سیاسی، فرهنگی، اجتماعی

گویه

روزنامه منطقه ای گویه
سیاسی، فرهنگی، اجتماعی
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: سید محمدحسین دریاباری
سردبیر و مدیر اجرایی: محمدعلی محمدیان
دبیر سیاسی و مترجم: ابوالفضل رئیس جعفری
خبرنگار و مدیر سازمان آگهی: فهیمه حسین پور
خبرنگار و مدیر داخلی: معصومه ربیع نیا
خبرنگار و مسئول نیازمندی ها: محمد طلعتی رستمی
نشانی دفتر مرکزی: قم، خیابان معلم، مجتمع ناشران، طبقه سوم، واحد ۳۰۴
شماره تماس: ۳۷۸۴۲۵۵۶ - ۳۷۸۴۲۵۵۷ - ۰۹۱۲۷۶۲۵۹۸۷
لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز

سازمان آگهی های روزنامه گویه
آگهی می پذیرد
تلفن: ۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

شنبه ۳ تیر ۱۴۰۲/ شماره ۲۱۸۸

www.gooyeh-qom.com

خبر

آیت‌الله نوری همدانی:

دشمن به دنبال استفاده از ضعف اقتصادی حاکم بر جامعه است

مرجع تقلید شیعیان در پیامی به اجلاس مسئولان کانون‌های بسیج اساتید دانشگاه آزاد تاکید کرد: دشمن از این ضعف اقتصادی حاکم بر جامعه استفاده می‌کند و اهداف خود را اجرا می‌نماید. مسئولان باید با دقّت و داشتن تدبیر و بهره‌مندی از صاحبان علم اقتصاد و رفع موانع تولید و تسریع در خدمات، این ابزار دشمن را بگیرند.

به گزارش مرکز خبر حوزه، متن پیام آیت اللّه نوری همدانی به نهمین اجلاس سراسری مسئولین کانون های بسیج اساتید دانشگاه آزاد اسلامی به این شرح است:

بسْمِ اللَّهِ الرَّحْمنِ الرَّحیمِ

الْحَمْدُ لِلَّهِ رَبِّ الْعَالَمِینَ وَ الصَّلَاةُ وَ السَّلَامُ عَلَی سَیدِنا وَ نَبِیِّنَا أَبِی الْقَاسِمِ المصطفی مُحَمَّد وَ عَلَی أهلِ بَیتِهِ الطَّیِّبِینَ الطَّاهِرِینَ سیَّما بَقیَّةَ اللَّهِ فِی الأَرْضینَ.

با سلام و تحیت به آن مجمع محترم؛

یکی از نکات مهم که در آموزه‌های دینی ما به آن تاکید شده است موضوع شناخت زمان است.

عالمان و دانشمندان و نخبگان مخاطب نخست این موضوع هستند که با شناخت دقیق زمان خود حوادث و جریانات را رصد کنند و با دقت نظر و تبیین عالمانه و واقع بینانه جامعه را هوشیار نمایند.

ادوار زندگی انسان‌ها نشان می‌دهد نقشه‌ها در حال تغییر هستند و هرروز صفحه تازه‌ای گشوده می‌شود، در تحولات منطقه ما و جریانات سیاسی و اقتصادی و فرهنگی کشور نیز این مسئله دیده می‌شود.

باید دقت نمود از زمان استقرار نظام اسلامی تلاش دشمن برای تضعیف توانمندی و استقلال‌طلبی ایران بیشتر شد و برای بازگرداندنِ استکبار و استضعاف هر روز با نقشه‌ای جدید وارد میدان می‌شوند، در مواردی حمله نظامی و اکثر موارد از جنبه فرهنگی و گاهی هم اقتصادی.

نکته دارای اهمیت این است که باید هدف دشمن را شناخت و برای مقابله با آن راه حل یافت، در بُعد سیاست خارجی سوابق کشورها و تجربه گذشته می‌تواند مورد توجه قرار گیرد و تعامل سازنده و در نظر گرفتن عزّت و مصلحت کشور و مردم یک اصل است و در سیاست داخلی نیز پرهیز از اختلاف و داشتن وحدت و پذیرش انتقاد سازنده و بیان نقد منصفانه امری مطلوب است و در موضوع فرهنگی نیز باید آگاهی بخشی صحیح و بهره‌مندی از افراد متخصص و متعهد مورد توجه باشد و اگر فرهنگ یک جامعه به دست افراد غیرمتخصص و غیر متعهد باشد آن اجتماع به سرعت به سقوط نزدیک می‌شود

و دیگر موضوع؛ اقتصاد است که دشمن از این ضعف اقتصادی حاکم بر جامعه استفاده می‌کند و اهداف خود را اجرا می‌نماید. در اینجا نیز مخاطب مسئولان کشور هستند تا با دقّت و داشتن تدبیر و بهره‌مندی از صاحبان علم اقتصاد و رفع موانع تولید و تسریع در خدمات، این ابزار دشمن را بگیرند.

مردم ایران دارای سوابق درخشان انقلابی و اسلامی هستند و هیچگاه دشمن نمی‌تواند نقشه خود را اجرایی کند و الحمدلله با عنایت خدا و هوشیاری ملت و رهبری امام (ره) و مقام معظم رهبری تا به امروز دشمن مؤفق نبوده و إن‌شاءالله بعد از این هم مؤفق نخواهد شد.

در پایان از همه عزیزان و برگزارکنندگان این همایش خصوصاً بسیج اساتید دانشگاه آزاد تشکر می‌کنم و توفیق همگان را از خداوند متعال خواهانم.

انتقاد عضو شورای عالی حوزه علمیه قم از نحوه ساخت مسکن ملی؛

تراکم سازی ها به سود مافیای مسکن است نه مردم

◄ عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام گفت: تراکم سازی ها فقط به سود مافیای مسکن است نه مردم و دولت باید اجازه دهد خود مردم خانه بسازند و در این مسیر مصالح ارزان و زیرساخت را فراهم کند.

به گزارش مهر، آیت الله محسن اراکی بعد از ظهر پنجشنبه در نشست تبیینی معماری و شهرسازی اسلامی ایرانی که به همت سازمان نظام مهندسی ساختمان استان و بسیج مهندسین قم برگزار شد اظهار داشت: شهر موجود مرده ای نیست بلکه زنده است که اولین و مهمترین عنصر موجود زنده ای که در یک شهر زندگی می‌کند بنا بر تعریف دین اسلام، ارتباط او با خداوند است که زمینه این امر باید فراهم باشد.

عضو مجلس خبرگان رهبری اظهار داشت: این جهان با حکمت و تدبیر خلق شده و همه چیز با نظم مشخصی در کنار هم قرار گرفته و هیچیک از عناصر خلقت تصادفی نیست.

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام افزود: اولین عنصر حاکم بر ارتباط انسان با جهان آن است که انسان باید خاضع برای خداوند باشد و شهری که ساخته می‌شود نیز باید در همین

راستا و هدف تعریف شود.

وی افزود: بریدن و قطع ارتباط جامعه شهری با نظام طبیعت اولین و خطرناک‌ترین نتیجه سبک مدیریت و شهرسازی غربی است و این موضوع مهمی است که انسان باید با نشانه‌های موجود در شهر و طبیعت ارتباط برقرار کند و آیات الهی را ببیند و با آن در ارتباط باشند.

آیت الله اراکی افزود: حال و هوای حضور انسان در طبیعت با حضور در یک اتاق متفاوت است، چرا که انسان در طبیعت عظمت الهی را می بیند و این آیات و نشانه‌ها انسان را به یاد خداوند می‌اندازد و شهری که برای انسان ساخته می‌شود باید این ویژگی را برای انسان فراهم کند.

وی‌گفت: نظمی که می‌خواهد بر یک مجموعه حاکم باشد مهم است و بدون حاکم بودن نظم در یک مجموعه، فساد ایجاد خواهد کرد و معتقدیم اساس و معیارهای نظم باید فرامین خداوند باشد و شهر در نظام اسلامی حد و مرزی دارد و نمی‌توان شهر و روستایی بدون محدودیت ایجاد کرد.

عضو مجلس خبرگان رهبری گفت: بیان شده که در هر شهر باید یک نماز جمعه باید برپا شود و نباید در یک شهر دو نماز جمعه باشد، چرا که فلسفه آن وحدت است و این نشان دهنده قائل بودن حد و مرز برای شهرها است.

شهر باید از محلات تشکیل شود

وی تصریح کرد: شهر باید از محلات تشکیل شود و مرکز هر محله باید مسجد باشد و هر محله هم مرز و حدودی دارد.

آیت الله اراکی در ادامه با بیان اینکه این حرفی که در زمینه ساخت مسکن بیان می‌شود که زمین نداریم دروغ بزرگی است افزود: دولت باید زمین ارزان در اختیار مردم قرار دهد و مردم را در این عرصه دخیل کند که متأسفانه مافیای مسکن که درآمدشان از این طریق است مانع می‌شوند.

تراکم فروشی به نفع سرمایه گذاران است

وی ابراز داشت: امروز تراکم فروشی به نفع سرمایه گذاران است و در کشور مشکل زمین نداریم و دولت باید زیرساخت‌ها را فراهم کند و مصالح ساختمانی را با قیمت ارزان در اختیار مردم قرار دهد.

آیت الله اراکی گفت: امروز مصالح ساختمانی در کشور تولید می‌شود و در این عرصه وابستگی چندانی به خارج وجود ندارد که در این زمینه لازم است این مصالح ارزان در اختیار مردم قرار گیرد.

عضو جامعه مدرسین حوزه علمیه قم ادامه داد: ما الزامی نداریم شهری ساخته شود که همه ترددها با ماشین سواری که مصرف بنزین را به دنبال دارد باشد و باید فرهنگ محله محور را توسعه داد که همه نیازها در خود محله تأمین شود و در همین قم در دهه‌های قبل تردد چندانی با خودرو صورت نمی‌گرفت.

آیت الله اراکی تصریح کرد: اینکه گفته شود در قم جنایت رخ داده اجحاف نیست و طرح حرم تا حرم موجب نابودی بافت این شهر شده است و در اطراف حرم نیز تا دو کیلومتر خانه، مساجد، حسینیه‌ها وجود داشت که امروز این نظم بهم خورده است.

وی‌گفت: باید شهری ساخته شود که انسان در آن بتواند نفس بکشد و متأسفانه در برخی از شهرهای بزرگ همانند تهران به دلیل آلودگی هوا برخی از مراکز مثل مدارس و ادارات تعطیل می‌شود.

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام بیان داشت: برای شهری از نظر فقه اسلام معیارهای جامعی وجود دارد که پیشنهاد می‌شود چند شهر بر همین اصول ساخته شود. ►

ذوالنوری:

مسیرهای اشتباه در حوزه شهرسازی نیازمند اصلاح است

◄ نایب رئیس دوم مجلس، رشد نظام شهرسازی غربی را نمونه بارزی از تسلیم و ناتوانی برابر شرایط تحمیلی دانست و گفت: مسئله زیست دینی و عبادی مهم‌ترین عنصری است که باید در نظام شهرسازی و معماری موردتوجه قرار گیرد و مسیرهای اشتباه گذشته اصلاح شود.

به گزارش خبرگزاری فارس از قم، حجت‌الاسلام والمسلمین مجتبی ذوالنوری نایب رئیس دوم مجلس شورای اسلامی و نماینده مردم قم در این مجلس امروز در نشست تبیینی الگوی معماری و شهرسازی اسلامی ایرانی که در دفتر آیت‌الله محسن اراکی در قم برگزار شد، طی سخنانی بیان کرد: بخش عمده و مهم سبک زندگی مربوط به سبک معماری و شهرسازی است و نمی‌توان از کنار آن به‌سادگی عبور کرد، در حوزه معماری و شهرسازی باید مسیرهای اشتباه گذشته جبران شود.

وی ادامه داد: یکی از مهم‌ترین نیازهای بشر مسکن است و آنچه از مسکن مدنظر اسلام است، زیستگاه آرامش‌بخش انسانی است نه صرف یک خوابگاه.

نماینده مردم قم در مجلس تصریح کرد: مسئله زیست دینی و عبادی مهم‌ترین عنصری است که باید در نظام شهرسازی و معماری موردتوجه قرار گیرد.

ذوالنوری، اهمیت شاخصه زیست‌فرهنگی را در شهرسازی و معماری موردتوجه قرارداد و خاطرنشان کرد: زیست‌بوم باید به محل ارتقای شاخص‌های فرهنگی باشد نه محلی برای رشد و افزایش آسیب‌های اجتماعی.

نایب رییس دوم مجلس شورای اسلامی ادامه داد: محیط زندگی که در نظام شهرسازی احداث می‌شود باید هماهنگ با نظام ارتباطی و منطبق با تعاملات بین انسانی و صله‌رحم باشد، در زندگی ماشینی امروز این زیست‌بوم از بین رفته است.

ذوالنوری گفت: نظام شهرسازی و معماری باید به نحوی طراحی و راهبردی شود که ابعاد مختلف زیست بشری از جمله اقتصاد، فرهنگ، تفریح و غیره را دربرگیرد.

وی در پایان با تاکید بر عدم وجود سیاست‌های جامع و مدون در حوزه شهرسازی و معماری تاکید کرد: رشد نظام شهرسازی در کشور نمونه بارزی از تسلیم، عجز و وادادگی در برابر شرایط تحمیلی ایجادشده است. ►

مدیرکل حفاظت محیط زیست قم:

اختصاص حقابه برای کنترل کانون‌های گرد و خاک قم ضروری است

◄ مدیرکل حفاظت محیط زیست قم گفت: اختصاص حقابه برای کنترل وضعیت نامناسب کانون‌های گرد و خاک قم ضروری است و اگر این کار صورت نگیرد، بحران آلودگی هوا ناشی از برخاستن گرد و خاک در قم تشدید می‌شود.

به گزارش روابط عمومی اداره کل محیط زیست قم، سید رضا موسوی مشکینی بیان داشت: مالچ پاشی در کانون‌های تولید گرد و خاک برای مهار این پدیده، یک سری مسائل زیست محیطی در پی دارد، علاوه بر این ممکن است حیات وحش منطقه را تحت تاثیر قرار دهد، همچنین در این کار موضوع هزینه و وسعت زیاد منطقه هم مطرح است، بنابراین تامین حقابه در جایی که امکان انتقال آب وجود دارد، همواره یکی از بهترین راهکارها برای مهار پدیده گرد و خاک در مناطق مستعد به شمار می‌آید.

وی افزود: پدیده گرد و خاک علاوه بر آسیب‌هایی که به محیط زیست وارد می‌سازد، سلامت شهروندان را در معرض خطر قرار می‌دهد و این موضوع مهمی است که در برنامه‌ریزی‌های کلان تدوین شده برای مقابله با پدیده گرد و خاک همواره مورد توجه است اما عملیاتی شدن تصمیم‌های گرفته شده در این بخش به اهتمام و مشارکت بیشتری نیاز دارد.

موسوی مشکینی با اشاره به اهمیت هوای پاک در زندگی، تاکید کرد: محیط زیست با فطرت انسان‌ها گره خورده و زیبایی‌های آن موجب آرامش روح است، بنابراین حفاظت از طبیعت اطرافمان موضوعی فراتر از امور عادی است و همه باید در این راستا به وظیفه خود عمل کنیم.

وی بیان داشت: اگر با طبیعت همراه شویم، در مسائل اقتصادی نیز به اهداف مورد نظرمان خواهیم رسید اما اگر به خاطر برخی منافع، به محیط زیست آسیب وارد کنیم، به طور حتم ضرر آن را خواهیم دید و این مساله‌ای است که درستی آن بارها ثابت شده‌است.

وی ادامه داد: مسائل محیط زیستی مانند یک زنجیره به هم متصل است، بنابراین در تصمیم‌گیری‌های کلان باید کارشناسان این حوزه حضور داشته باشند تا بتوانیم در بخش‌های مختلف با حفظ طبیعت پیرامونمان به پیشرفت‌های مورد نظر دست یابیم.

گفتنی‌است ۳۰۰ هزار هکتار از وسعت استان قابلیت تولید گرد و غبار را دارد و می‌تواند ۱۳ هزار تُن گرد و غبار را در هوا پخش کند. ►

۲۰۰واحد مسکونی برای مددجویان استان قم ساخته می‌شود

◄ روند اجرای تفاهم‌نامه میان بنیاد مسکن، بنیاد مستضعفان، کمیته امداد و بهزیستی به‌منظور ساخت ۲۰۰ واحد مسکونی برای مددجویان کمیته امداد و بهزیستی در استان قم مورد بررسی قرار گرفت.

به گزارش فارس، سید صادق میره‌ای مدیرکل بهزیستی استان قم، داریوش بلدی مدیرکل بنیاد مسکن استان، قربانی کرم نماینده بنیاد مستعضفان و یوسف رشیدی معاون مسکن کمیته امداد استان به منظور بررسی عملکرد و روند پیشرفت تفاهم‌نامه‌های فی مابین جهت تأمین مسکن محرومین استان در سالن جلسات بنیاد مسکن گردهم آمدند.

در این جلسه مدیرکل بنیاد مسکن استان قم رسالت اصلی این نهاد را کمک به محرومین و تامین مسکن برای اقشار کم درآمد جامعه دانست و گفت: رسیدگی به محرومین و مستضعفین، توسعه عدالت اجتماعی، بستر سازی برای سازندگی کشور از جمله نکات اساسی است که گستره این ماموریت از جانب امام راحل بر عهده این نهاد مقدس گذاشته شده است.

وی گفت: نهادهای حمایتی به عنوان دستگاه های خدمات رسان و مؤثر در حمایت از اقشار محروم و کم درآمد جامعه، منشاء خدمات و برکات فراوانی بوده اند و بنیاد مسکن تلاش خواهد نمود در زمینه تامین مسکن محرومین گام های مطلوبتری برداشته شود.

مدیرکل بنیاد مسکن استان به انعقاد تفاهم نامه اجرای طرح احداث مسکن مددجویان بین بنیاد مسکن،کمیته امداد، بهزیستی و بنیاد مستضعفان اشاره کرد و گفت: سیاستگذاری، برنامه ریزی، سازماندهی، حمایت، هدایت و هماهنگی اقتضایی مورد نیاز مبنی بر تهیه مسکن مناسب برای اقشار کم درآمد از اهمیت ویژه ای برخوردار است که امیدواریم با هماهنگی و تعامل بیشتر نهادهای حمایتی این امر محقق گردد.

وی گفت: در تفاهم نامه مشترک بنیاد مسکن و بنیاد مستضعفان جهت ساخت ۲۰ هزار واحد مسکونی در سطح کشور در روستاها و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر. سهمیه استان ۵۰ واحد می باشد.که تمامی متقاضیان جهت دریافت تسهیلات طرح ویژه به بانک های عامل معرفی شده و نسبت به انعقاد قرارداد شروع عملیات اجرایی اقدام نموده اند.

بلدی ادامه داد: تسهیلات پرداختی به متقاضیان این تفاهمنامه در قالب طرح ویژه بهسازی و مقاوم سازی مسکن روستایی مطابق با اعتبار ابلاغی به مبلغ ۲۰۰ میلیون ریال ، پرداخت ۵۰۰ میلیون ریال بلاعوض ، ۱۰ تن سیمان و ۲ تن میلگرد رایگان توسط بنیاد مستضعفان برای هر واحد مسکن روستایی است و در همین راستا ۳۲۰ تن سیمان رایگان و ۸۴ تن میلگرد رایگان بین متقاضیان توزیع شده است.

لازم به ذکر است تعداد متقاضیان تحت پوشش بهره مند از تفاهمنامه های فی مابین ۲۰۰ متقاضی است، و برای سایر نهادهای حمایتی (کمیته امداد و بهزیستی) با توجه به انعقاد تفاهم‌نامه های مشترک جهت احداث واحد مسکونی مقاوم در روستاها و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر نسبت به شناسایی، تشکیل پرونده و معرفی متقاضیان به بانک های عامل جهت دریافت تسهیلات طرح ویژه و شروع عملیات اجرایی اقدام گردیده است. ►

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

به موجب اجراییه صادره از شعبه ۴ دادگاه حقوقی شهرستان قم که در شعبه ۲ اجرای احکام مدنی قم به شماره ۲/۱۴۰۱ج/۸۳۵ ثبت گردیده له اصغر قلندری علیه قادر قلندری ، محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۸/۷۸۲/۶۶۲/۳۵۵ریال در حق محکوم له و مبلغ ۴۳۸/۰۵۳/۱۱۷ریال نیم عشر در حق صندوق دولت ، محکوم له در قبال بدهی محکوم علیه مالکیت ایشان به مقدار ۰/۶ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۱۴۳ فرعی از ۱۹۴۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱ فرعی از اصلی مذکور بخش ۲ قم توقیف نموده که کارشناس به شرح ذیل به مبلغ ۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ارزیابی نموده است. ۱۴۰۲/۳/۷ آن مقام محترم ، در خصوص دعوی آقا اصغر قلندری به طرفیت آقای قادر قلندری مبنی بر اعلام بطلان معامله و مطالبه خسارت دادرسی و استرداد ثمن معامله ، پس از مطالعه پرونده و در معیت آقای اصغر قلندری به محل وقوع ملک واقع خیابان توحید ، کوچه شماره ۴۴ (علیرضا شهبازی) پلاک ۲۱۷ ، مراجعه گردید و ضمن استماع اظهارات ایشان ، بازدید و معاینه محلی به عمل آمد و پیروگزارش قبلی ، گزارش تکمیلی به شرح ذیل تقدیم می گردد. مشخصات ثبتی : پلاک شماره ۱۴۳ فرعی از ۱۹۴۵ اصلی مفروز و مجزی شده از یک فرعی از اصلی مذکور بخش دو حوزه ثبت ملک اداره دو قم به مساحت ۲۰۰ مترمربع ، شمالا پی مشترک به طول ۲۰ متر به شماره ۱۴۲ فرعی ، شرقا پی به طول ۱۰ متر به ۱۰ متری ، جنوبا پی مشترک به طول ۲۰ متر به شماره ۱۴۴ فرعی ، غربا پی مشترک به طول ۱۰ متر به شماره ۱۴۵ فرعی. مشخصات ساختمان: ساختمان مورد بازدید (ساخته شده در نیمه شمالی پلاک فوق الذکر به مساحت ۱۰۰ مترمربع و بر ۵ متر) شمالی ساز فاقد نما و در دو طبقه زیرزمین و همکف با دیوار باربر در طرفین و ستون فلزی در وسط و سقف تیرآهن و طاق ضربی احداث گردیده است. با توجه به گواهی عدم خلاف به شماره ۸۰۰۰۲۵۰۰۴ مورخ ۱۳۹۳/۹/۲ و اندازه گیری های صورت گرفته ، طبقه همکف به مساحت ۷۵ مترمربع ، دارای سالن پذیرایی ، اتاق خواب ، آشپزخانه و سرویس بهداشتی (در پاگرد سرویس پله) و توالت (واقع در حیاط) و طبقه زیرزمین با مساحت ۲۵/۴۰ مترمربع ، با راه دسترسی از حیاط دارای سالن پذیرایی و آشپزخانه و سرویس بهداشتی (واقع در حیاط) می باشد. سیستم گرمایش بخاری گازی و سرمایش کولر آبی است. دارای یک انشعاب آب ، یک انشعاب برق و یک انشعاب گاز است. در زمان بازدید ، ملک فوق الذکر در اختیار مستاجر قرار داشت. با توجه به اظهارات عنوان شده ، مدت اجاره از تاریخ ۱۴۰۱/۷/۱ الی ۱۴۰۲/۷/۱ و مبلغ اجاره ماهیانه ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ بیست میلیون ریال به علاوه مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال یک میلیارد ریال به عنوان قرض الحسنه می باشد. نظریه کارشناسی : ارزش عرصه و اعیان و انشعابات با توجه به وضع موجود ، موقعیت ، کمیت ، کیفیت و در صورت صحت و اعتبار مستندات ابرازی و اظهار نظر های شفاهی و عدم منع قانونی در نقل و انتقال رسمی پلاک مورد نظر و نداشتن معارض و بدون در نظر گرفتن دیون احتمالی و لحاظ جمیع جهات موثر ، در کل مبلغ ۱۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰سیزده میلیارد و پانصد میلیون ریال برآورد و اعلام می گردد. لازم به ذکر است با توجه به نامه شماره ۱۴۰۱۸۵۶۳۰۰۰۲۰۱۴۸۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۵ ریاست محترم اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم ، آقای قادر قلندری به شماره ملی ۱۶۰۱۴۵۶۰۱۸ ، نام پدر ولی ، مالک شش دهم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی فوق الذکر است. ساختمان مورد بازدید در نیمه شمالی پلاک ثبتی فوق قرار داشته و با توجه به استعلام ثبتی و توضیحات وکیل محترم خواهان (خانم ها گلستان مظاهری لاله لو ، مریم قلندری ، رقیه قلندری و آقایان قدرت و قادر قلندری هر کدام مالک ۰/۶ دانگ از ششدانگ پلاک ثبتی ۱۹۴۵/۱۴۵ اصلی هستند - مجموع سهم افراد نامبرده شده ۳ دانگ از ششدانگ پلاک ثبتی فوق الذکر است که همان ساختمان بازدید شده و ارزیابی شده است) فلذا به نظر می رسد سهم آقای قادر قلندری یک پنجم از ساختمان ارزیابی شده (دو میلیارد و هفتصد میلیون ریال ۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال = ۱/۵ * ۱۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ می باشد. مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۴/۲۰ ساعت ۸/۳۰ الی ۸/۴۵ صبح به آدرس قم ، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد. (شرکت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند) ضمنا دادورز اجرا می تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این آگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمائید.

دادورز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم - ساعدی نیا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.

۱- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۳۰۷۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۹۵ خانم آرزو مهدوی آسا فرزند محمد ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۶۰ مترمربع پلاک شماره ۲۹۴ فرعی از ۱۸۷۷ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از علی خانی زاده صفحه ۵۷۴ دفتر ۱۷۸.(م الف ۱۷۳۲۲)

۲- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۸۶۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۴۳۶ آقای صفرعلی رسولی فرزند کوچکعلی ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۲۰/۱۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۱۷۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره ۲۵۹۲۷ مورخ ۱۳۹۴/۴/۲۰ دفترخانه ۹۰ قم.(م الف ۱۷۳۲۳)

۳- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۳۳۵۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۴۴۸ خانم سکینه ملاحسنی فرزند فرامرز ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۶۳ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۹۴۵/۱/۱۳ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از تاجماه میره صفحه ۳۲۸ دفتر ۷۷.(م الف ۱۷۳۲۴)

۴- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۵۸۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۹۳۶ آقای حسین زائری امیرانی فرزند محمد ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۷۳/۷۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۵۴۱/۱ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی از فاطمه مشهدی صفحه ۲۵۸ دفتر ۲۷۰. (م الف ۱۷۳۲۵)

۵- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۳۲۱۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۰۰۰ خانم فاطمه بولو فرزند بیرامعلی، ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۰۲/۵۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۷ فرعی از ۱۹۵۳ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی از سلطانعلی عباسی صفحه ۵۸۹ دفتر ۱۴۳.(م الف ۱۷۳۲۹)

۶- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۳۳۷۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۲۱۳ آقای احمد حسنی نوین فرزند صمد، ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۴۳/۹۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۳۸۸ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره ۱۳۷۶۹۰ مورخ ۱۳۸۴/۳/۹ دفترخانه ۳ قم.(م الف ۱۷۳۳۰)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (گویه و سپهر ایرانیان)

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۰۳
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۱۸

عباس پور حسنی حجت آبادی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم