

معاون ج‌ه‌اد ک‌ش‌ور‌زی ق‌م خ‌بر داد:

### افزایش جوجه ریزی در مرغ داری های قم

معاون بهبود تولیدات دامی سازمان جهاد کشاورزی گفت: میزان جوجه‌ریزی در واحدهای پرورش مرغ گوشتی استان طی ماه‌های اخیر نسبت به اسفندماه سال گذشته، با رشد ۱۲۲ درصدی همراه بوده‌است. فهیمه حسین پور- خبرنگار گویه در قم/ منصور دیان اردستانی بیان داشت: با توجه به تلاش تولیدکنندگان صنعت طیور استان در راستای ... صفحه ۱

رئیس شورای شهر اصفهان:

### قرارداد ۱۵۲ پروژه عمرانی در اصفهان منعقد شده است

رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان، جزئیات جلسه کمیسیون تفهیق این هفته شورای شهمر را تشریح کرد. حمد نورصالحی با اشاره به برگزاری جلسه‌ای در باره الکترونیک شدن فرایند صدور پروانه ساختمانی حدود سه هفته قبل، اظهار کرد: قرار شده بود گزارش فعالیت در همین رابطه برای ۱۰ مورد ارائه شود که حدود ۲.۵ ساعت ابتدای جلسه کمیسیون تفهیق این ... صفحه ۴

نماینده ساری ومیانرود:

### مدیریت پسماند ابر چالش مازندران است

نماینده مردم ساری و میانرود در مجلس شورای اسلامی با اشاره به چالش‌های استان در بحث پسماند، گفت: این موضوع به محیط زیست و سلامت مردم ضربه زده است، در ساری ماهانه ۱۰ میلیارد تومان هزینه حمل زباله پرداخت می‌شود. منصورعلی زارعی، نماینده مردم ساری و میانرود در مجلس شورای اسلامی در جلسه شورای اداری در ... صفحه ۵

فرماندار قم مطرح کرد:

### لزوم ثبت تخلف موتور سیکلت‌ها در قم

فرماندار قم خواستار افزایش تعداد موتورسیکلت‌های ثبت تخلف در شهر قم و افزایش میزان ثبت این تخلفات شد. به گزارش خبرنگار گویه در قم، عباس ذاکریان با اشاره به تصویب طرح جامع حمل‌ونقل و ترافیک شهر قم در وزارت کشور اظهار داشت: این طرح آفق شهر قم در ۱۴۱۲ در حوزه حمل‌ونقل و ترافیک را مشخص می‌کند. وی افزود: با تصویب ... صفحه ۲

# گوپه

رئیس پلیس راهور قم: بیشترین تصادفات شهری در بلوار غدیر رخ می دهد

## «بلوار غدیر» خطرناک‌ترین محور شهری قم

صفحه ۲



میادی ورودی قم از دیدگاه کارشناسان معماری و ناپسندان است

### فصل بسته ورودی‌های کهنه قم

### محتاج آهننگی آهنین

رئیس جهاد کشاورزی سمنان مطرح کرد:

### غفلت دیرینه‌ای که اراضی کشاورزی را به محل سفته‌بازی تبدیل کرد!

صفحه ۶

---

### ریزگرد فاجعه مشترک در شمال ایران؛ راه نجات چیست؟

صفحه ۵

---

### کولاک مبارک فولاد؛ نوآوری و رشد در میان ریسک‌ها و چالش‌ها

صفحه ۴

---

تلنگر «وحیدحاج‌سمعی

### تبلیغات در هزینه حمام عمومی!

صفحه ۳

---

### تبانی املاک‌ها برای جیب‌بری مستاجران

صفحه ۸

---

### میانکاله غرق در غبار؛ ساخت و ساز ادامه دارد!

صفحه ۶

### رئیس‌ی در مرکز شبانه‌روزی مبارزه با مفاسد: خط قرمز ما منافع ملی است

## فسادستیزی پیمان نانوشته میان دولت سیزدهم و مردم است

خط قرمزهایی وجود داشت و بعضی مسئولین می‌گفتند فلان شخص خط قرمز ما است و نباید به آن نزدیک شوید. رئیس‌ی اضافه کرد: شما دیدید که ما در قوه قضائیه این خط قرمزها را بهم زدیم و گفتم خط قرمز ما منافع ملی است و با مفسد ولو در اندرونی افراد دارای مسئولیت و نفوذ باید برخورد شود و برخورد شد. در دولت هم مقرر کردیم اولاً سرچشمه فساد کور شود، ثانیاً اگر هم تخلف یا فساد رخ داد، خود دولت در برخورد، پیشرو و پیش‌قدم باشد. رئیس جمهور با اشاره به اینکه در معاونت مبارزه با مفاسد اقتصادی وزارت اطلاعات در این دو سال، موارد مهمی کشف و برخورد و عوامل آن به دستگاه قضایی معرفی شده‌اند، اظهار کرد: در دولت مردمی برای رویکردهای اصلی از جمله مبارزه با فساد، سازوکار مشارکت مردم دیده شده است و کار شما در این مرکز در واقع جلوه‌ای از مردمی‌سازی مبارزه با فساد است. رئیس‌ی در ادامه یکی از شروط اصلی خود در انتخاب اعضای دولت اعم از وزرا و استانداران را برخورداری آن‌ها از روحیه فسادستیزی دانست و گفت: قطعاً اگر کسی روحیه فسادستیزی نداشته باشد و نسبت به وقوع فساد بی‌تفاوت باشد، در همکاری او با دولت تجدیدنظر صورت خواهد گرفت. رئیس جمهور با تأکید بر ضرورت مبارزه با فساد در هر سطحی، پیگیری مجدانه گزارشات را در موفقیت مبارزه با فساد مهم و ضروری دانست و گفت: اعلام مصادیق فساد در جامعه بدون برخورد با بیان نتایج پیگیری، از اشکالات اساسی و آسیب‌های امر مبارزه با فساد است و موجب نامیدی و بی‌اعتمادی مردم خواهد شد.

### معاون ج‌ه‌اد ک‌ش‌ور‌زی قم خبر داد:

## افزایش جوجه ریزی در مرغ داری های قم

در استان موجود است. علاوه بر آنچه گفته شد، تعداد ۲۳ واحد مرغداری گوشتی به ظرفیت ۹۲۳ هزار و ۲۷۰ قطعه نیز در قم دارای پروانه تأسیس می‌باشد که نشان دهنده ظرفیت‌های بالای این استان در زمینه تولید گوشت مرغ است. مرغ است. در مجموع سال گذشته ۲۴ هزار و ۲۳۸ تُن گوشت مرغ در واحدهای مرغداری استان قم تولید و به بازار مصرف عرضه شد که با برنامه‌ریزی انجام شده این میزان در سال جاری روند افزایشی نیز خواهد داشت. قم از جمله استان‌های برتر کشور از نظر تراکم مرغداری‌های فعال است؛ این استان رشد قابل‌توجهی در صنعت طیور دارد و به‌طور میانگین هشت درصد نیاز تخم‌مرغ و سه درصد نیاز مرغ گوشتی کشور را تأمین می‌کند. بر اساس اعلام نظر مسئولان سازمان جهاد کشاورزی قم در راستای تأمین امنیت غذایی پایدار در قم، سطح تولید محصولات راهبردی همچون گوشت مرغ در این استان با مشارکت فعال بخش خصوصی افزایش می‌یابد و در همین رابطه از حضور سرمایه‌گذاران علاقه‌مند به فعالیت در این عرصه حمایت می‌شود. به طور کلی بیش از ۱۴ هزار بهره‌بردار در زمینه تولید محصولات کشاورزی در قم فعال هستند، همچنین میزان متوسط تولید بخش کشاورزی استان در سال ۸۵۰ هزار تن در زمینه محصولات زراعی، باغی، دامی، شیلات و گلخانه‌ای است؛ بیشتر بهره‌برداران بخش کشاورزی را روستاییان تشکیل می‌دهند به‌نحوی‌که کشاورزی به‌تنهایی حدود ۵۰ درصد اشتغال روستاییان در بخش‌های مختلف قم را به خود اختصاص داده‌است.

### سازمان هواشناسی اعلام کرد:

## هشدار نسبت به بارندگی، وزش باد شدید و سیلاب در ۱۵ استان

سازمان هواشناسی نسبت وزش باد شدید و افزایش ارتفاع موج در شمال کشور و همچنین باران ورعد و برق در و مراردی احتمال جاری شدن روان آب و سیل در ۱۵ استان هشدار داد. به گزارش مهر، سازمان هواشناسی با صدور هشدار سطح نارنجی از تشدید فعالیت سامانه بارشی، بارش باران، رعدوبرق، وزش باد شدید موقت از یکشنبه تا سه‌شنبه (۲۶ تا ۲۸ شهریور) خبر داد. این شرایط جوی روز یکشنبه در شمال گیلان، دوشنبه در شمال شرق آذربایجان شرقی، شمال اردبیل، گیلان، شرق مازندران و سه‌شنبه در گیلان و غرب مازندران پیش‌بینی می‌شود. در اثر این مخاطره جوی سیلابی شدن مسیل‌ها، طغیان رودخانه‌ها، وزش باد شدید موقت، صاعقه، احتمال سقوط سنگ از ارتفاعات، خسارت به سازه‌های موقت از جمله پترها، داربست‌ها، تابلوهای تبلیغاتی، شکستن درختان کهنسال، اختلال در ناوگان حمل نقل هوایی، ریلی و جاده‌ای و آسیب به محصولات کشاورزی دور از انتظار نیست. سازمان هواشناسی برای کاهش آسیب‌ها و مخاطرات ناشی از این شرایط جوی پرهیز از توقف و اتراق در حاشیه و بستر رودخانه‌ها و مسیل‌ها، احتیاط در سفرهای برون شهری، عدم فعالیت‌های کوهنوردی و جایجایی عشایر، آمادگی دستگاه‌های اجرایی و امدادی و پاک‌سازی دهانه پل‌ها، لایروبی کانال‌ها و آب‌روها و محدودیت در فعالیت‌های کشاورزی را توصیه می‌کند. این سازمان با صدور هشدار سطح نارنجی دیگری از وزش باد شمال غربی-شمالی با حداکثر سرعت ۲۸ تا ۳۸ نات و افزایش ارتفاع امواج در ساحل ۳ تا ۳ متر و دور از ساحل بیش از ۳ متر از اواخر وقت یکشنبه تا ظهر سه‌شنبه (۲۶ تا ۲۸ شهریور) در دریای خزر، مناطق ساحلی و دور از ساحل گیلان و مازندران خبر داد. در اثر این مخاطره جوی غرق شدن شناگرها، غرق شدن و آسیب به شناورهای سبک و متوسط، آسیب به تورهای صیادی، اختلال در تردد شناورهای سنگین و اختلال در ورود و خروج به حوضچه بنادر پیش‌بینی می‌شود. سازمان هواشناسی برای کاهش آسیب‌ها و مخاطرات ناشی از این شرایط جوی منع شنا و فعالیت‌های تفریحی، منع تردد شناورهای سبک و تفریحی، منع فعالیت‌های شیلاتی، ممانعت از ورود و خروج کشتی‌ها به بنادر و آماده باش برای مواجهه با خسارت احتمالی توسط کلبه فلان دریایی را توصیه می‌کند. این سازمان همچنین با صدور هشدار سطح زرد از فعالیت سامانه بارشی و ناپایداری‌های همرفتی، رگبار باران، رعدوبرق، وزش باد شدید موقت، در مناطق مستعد خیزش گردوخاک از شنبه تا سه‌شنبه (۲۵ تا ۲۸ شهریور) خبر داد. این شرایط جوی روز شنبه در ارتفاعات مازندران، گلستان، ارتفاعات غربی خراسان شمالی، ارتفاعات مرکزی و جنوبی کرمان، ارتفاعات شمالی و شرقی هرمزگان، یکشنبه در گیلان، مازندران، اردبیل، شمال استان‌های آذربایجان غربی و آذربایجان شرقی، گلستان، مازندران، ارتفاعات استان‌های سمنان، البرز، تهران، قزوین، ارتفاعات مرکزی و جنوبی کرمان، ارتفاعات شمالی و شرقی هرمزگان و سه‌شنبه در نیمه‌جنوبی اردبیل، مازندران، ارتفاعات استان‌های زنجان و قزوین مورد انتظار است. در اثر این مخاطره جوی لغزندگی جاده‌ها، احتمال آبرفتگی معابر، احتمال جاری شدن روان آب، احتمال بالا آمدن ناگهانی سطح آب رودخانه‌ها، وزش باد شدید موقتی، در نواحی مستعد خیزش گردوخاک، احتمال خسارت به سازه‌های موقت از جمله پترها، داربست‌ها و تابلوهای تبلیغاتی، احتمال شکستن درختان کهن‌سال و احتمال خسارت به محصولات کشاورزی پیش‌بینی می‌شود. در هشدار نارنجی رنگ سازمان هواشناسی پیش‌بینی می‌شود که پدیده‌ای جوی اثرات منفی به دنبال داشته باشد و خسارت‌های احتمالی را سبب شود. هشدار نارنجی برای آماده‌یابان، دستگاه‌های مسئول برای مقابله با یک پدیده خسارت‌زا صادر می‌شود. هشدار زرد رنگ به معنای این است که پدیده‌ای جوی رخ خواهد داد که ممکن است در سفرها و انجام کارهای روزمره اختلالاتی را ایجاد کند. این هشدار برای آگاهی مردم صادر می‌شود تا بتوانند آمادگی لازم را برای مواجهه با پدیده‌ای جوی داشته باشند که از حالت معمول کمی شدت بیشتری دارد. از سوی دیگر مسئولان نیز در جریان این هشدارها قرار می‌گیرند تا اگر لازم باشد تمهیداتی را ببندیدند.

### سرمقاله

## رسالت بعد از دوماه عزاداری محرم و صفر

رفتارهای شخصی مردم و مؤمنان تا حد زیادی با توسل مقام اهل بیت(ع) اصلاح می‌شود اما باید نسبت به اصلاح ساختارها و نظامات اداره جامعه نیز با توسل به معارف و عمل به آموزه های ائمه معصومین(ع) همت گماشت.

**سردبیر «گوپه»** - دو ماه پرشور و حرارت محرم و صفر در حالی به پایان رسید که ایران اسلامی شاهد رویدادها و جلوه های بی نظیری از ارادت مردم در تمامی شهرها و روستاها و استان ها به اهل بیت(ع) رسول خدا(ص) بودند. ماه های محرم و صفر را می توان زمان تجدید حیات معنوی مردم ایران و بلکه جهان تشیع به شمار آورد و بسیاری از عاشقان ائمه اطهار با پایان دو ماه عشق و زری و مجاهدت های خود چشم به عنایت و بزرگواری اولیای خود دارند تا بقیه ماه های سال را با توفیق و سعادت سپری کنند. گفته می شود میزان مشارکت مستقیم ایرانیان در آیین های دهه پایانی ماه صفر با احتساب شرکت غیر مستقیم از طریق رسانه و فضای مجازی در مجموع به شماری بیش از بیست میلیون نفر می رسد.

چنین مراسمی با چنین گستره حضور و گستره زمان؛ یعنی طی دو ماه آن هم در هر سال قطعاً بی نظیر است و در هیچ کشوری از این خاکدان قابل مشاهده نیست. بدون تردید از منظر باطنی و ملکوتی فیض و فوز چنین خیزش عظیم معنوی و برکات و ثمرات معنوی چنین خیزش بزرگ دینی قابل شمار و شمارش نیست؛ آن چه خداوند از ثواب، پاداش، بخشش و رحمت و فرجام نیک برای صاحبان هر گام همراه با ارادت و ادب در ساخت اهل بیت(ع) در نظر می گیرد، از توان درک و شمارش ما بیرون است. در همین حال عالمان دین معتقدند همزمان باید نسبت به تعمیق معرفت دینی به عنوان زیربنای و ضامن تداوم حال خوش معنوی ایام عزاداری محرم و صفر همت مصاعفی مصروف داشت.

واقعیت آن است که رفتارهای شخصی مردم و مؤمنان تا حد زیادی با توسل مقام اهل بیت(ع) اصلاح می‌شود اما باید نسبت به اصلاح ساختارها و نظامات اداره جامعه نیز با توسل به معارف و عمل به آموزه های ائمه معصومین(ع) همت گماشت.

ن نباید اجازه داد سیر حرکت ساختارها و سازمان ها و اقتصاد و فرهنگ کشور تا رقیاس کلان خود جدا و به دور از سیر معنوی مردم باشد و ضروری است در برنامه های فرهنگی ایام ماه صفر از موسم اربعین تا شهادت حضرت ثامن الحجج، تلاش های چشمگیری توسط هیئات مذهبی، نهادها و مؤسسات فرهنگی و حرم ها و اعتاب مقدسه و بقاع متبرکه برای معرفت افزایشی زائران صورت گرفت که دستاورد و ذخیره ارزنده ای برای تداوم معنویت و عواطف دینی و فکر اسلامی در میان احاد مردم است. اکنون لازم است تا این حرکت ها به پشتوانه اصلاح ناراستی ها و جریان کاستی ها در همه شؤون مملکت تبدیل شود.

بدیهی است بخش های مختلف اداره کشور و همچنین زندگی روزمره مردم و اخلاق فردی و جمعی از نواقصی رنج می برد که با عمل به تعالیم قرآن و عبرت عبور از آنها میسر خواهد بود.

سعادت در دین و دنیا از آمال تمامی ایرانیان است و راه سعادت از عمل فردی و سازمانی به رهنمودهای دینی می گذرد.

دقت و توجه به مصادیق پرشمار نیازمند به اصلاح با بهره مندی از راهکارهای دینی موجب تسریع در رشد و تداوم معنویت دو ماه محرم و صفر خواهد بود.

امام هشتم علیه السلام که دو ماه عزاداری محرم و صفر به توسل به این امام زرف پایانی می یابد در احادیث خود نسبت به ضرورت تلاش به عنوان شرط اساسی رسیدن به سعادت تأکید می کنند و بایسته است تا این اصول اساسی برای همگان و تمامی سطوح مورد توجه و التزام باشد.

## خبر

## پذیرایی موکب امامزادگان قم از نزدیک به یک میلیون زائر سامرا



مدیرکل اوقاف استان قم گفت: در طول ۱۸ روز برپایی موکب امامزادگان قم در شهر سامرا، ۹۳۶ هزار وعده اصلی و میان وعده و آب بهداشتی بین زائران توزیع شده است.

به گزارش روابط عمومی اداره کل اوقاف و امور خیریه استان قم، حجت‌الاسلام والمسلمین عباس اسکندری با اشاره به فعالیت موکب امامزادگان قم المقدسه در ایام اربعین در شهر سامرا کشور عراق اظهار کرد: این موکب از یک تا هجدهم شهریورماه فعال بود و به مدت ۱۸ روز خدمت‌رسانی به زائران را در دستور کار داشت.

وی افزود: در مجموع ۳ هزار وعده صبحانه، ۷ هزار پرس ناهار، ۱۰ هزار وعده شام، دو هزار میان وعده صبحانه، دو هزار بسته میان وعده عصر و ۱۴ هزار لیوان شربت نعنا و زعفران به صورت روزانه میان زائران توزیع شده است.

مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان قم با بیان اینکه در طول برپایی موکب امامزادگان قم در سامرا ۲۱۶ هزار بسته آب بسته‌بندی بهداشتی به صورت خنک در بین زائران توزیع شده است گفت: چهار هزار و ۵۰۰ کارتن آب بهداشتی برای این موکب خریداری شده بود که توزیع روزانه ۲۵۰ کارتن در دستور کار قرار داشت.

وی ادامه داد: همه عوامل و دست اندرکاران موکب تلاش کردند وعده‌های اصلی و میان وعده‌ها را از بهترین مواد غذایی و به صورت کاملا بهداشتی تهیه کنند به صورتی که از انواع میوه‌ها، نان، لبنیات و حتی غذاهای سنتی ایرانی هم استفاده شد.

اسکندری ادامه داد: در طول ۱۸ روز برپایی این موکب، ۵۴ هزار وعده صبحانه و ۳۶ هزار میان وعده صبح، ۱۲۶ هزار پرس ناهار و ۷۲ هزار میان وعده عصر، ۱۸۰ هزار پرس شام و ۲۵۲ هزار لیوان شربت تهیه و در اختیار زائران حسینی قرار گرفته است.

مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان قم تصریح کرد: به این ترتیب به صورت روزانه ۵۲ هزار وعده پذیرایی و در طول ۱۸ روز برپایی موکب، ۹۳۶ هزار وعده و میان وعده غذایی و آب، در بین زائران توزیع شده است.

## ۱۳۰ هزار زائر در قرارگاه مردمی اربعین قم اسکان یافتند



مسئول قرارگاه مردمی اربعین استان قم با اشاره به حضور فعال خادمان دهه هشتادی در این قرارگاه گفت: از پنج‌ماه صفر سال جاری تا روز گذشته بیش از ۱۳۰ هزار زائر در موکب قرارگاه مردمی اربعین اسکان یافته و پذیرایی شده‌اند. به گزارش فارس، مهدی قربانی کرم شامگاه پنجشنبه در مراسم شکرانه خدمت به زائرین اربعین حسینی قرارگاه مردمی اربعین استان قم که با حضور مسئولان استانی و هزار نفر از خادمین و خانواده‌های خدام این قرارگاه در آستان مقدس امامزاده شاه جمال (ع) برگزار شد، با بیان اینکه قرارگاه مردمی اربعین اسمال توفیقات فراوانی داشت، تصریح کرد: اسمال سیاست قرارگاه این بود که در تک‌تک محله‌های استان قم حضور داشته باشد، از همین رو ۷۰ مسجد و حسینیه اعلام آمادگی کردند که ۳۰ نقطه برای خدمت‌رسانی به زائران انتخاب شد. قربانی کرم اضافه کرد: به حمدالله اسمال یک سرمایه اجتماعی عظیم و ظرفیت فوی مردمی با همکاری و پشتیبانی دستگاه‌های اداری و اجرایی استان پای‌کار آمد که حقیقتاً در سطح استان و حتی ملی شاهد این شوق خدمت در بین مردم شریف قم بودیم.

مسئول قرارگاه مردمی اربعین استان قم در حضور دهه هشتادی‌ها را در فعالیت‌های اسمال قرارگاه اربعین برشمرد و افزود: اسمال دهه هشتادی‌ها در بخش‌های مختلف خدمت‌رسانی قرارگاه مردمی اربعین حسینی ساماندهی شدند و در میزبانی از زائران خوش درخشیدند. وی تأکید کرد: اسمال قرارگاه مردمی مدیریت و برنامه‌ریزی پیاده‌روی جاماندگان اربعین حسینی استان را در بلوار پیامبر اعظم(ص) نیز برعهده داشت که با همدلی و هم‌افزایی خادمین و نوکران امام حسین(ع) توانستیم رؤسفيد باشیم. قربانی کرم در بخش پایانی سخنان خود خاطرنشان کرد: از پنج‌ماه صفر تا به امروز، قرارگاه مردمی اربعین حسینی استان قم در موکب خود به بیش از ۱۳۰ هزار زائر اربعین در بخش‌های اسکان، پذیرایی، درمان، فرهنگی، و… خدمت‌رسانی کرده است و این فعالیت‌ها تا ۲۵ شهریورماه ادامه دارد.

معاون فرهنگی مسجد مقدس جمکران خبر داد:

## ارائه خدمات مختلف به زائران اربعین طی ۲۵ روز در مسجد جمکران

معاون فرهنگی مسجد مقدس جمکران از ارائه خدمات مختلف طی ۲۵ روز به زائران ایرانی و خارجی اربعین حسینی در مسجد جمکران خبر داد. حجت الاسلام مهدی حسین آبادی اظهار داشت: شست‌نات امام حسن عسکری (ع)مسجد مقدس جمکران از ششم ماه صفر برای اسکان زائران ایرانی و غیرایرانی اربعین حسینی اختصاص یافت و در طول ۲۵ روز خدمات مختلفی به ارائه آنان شد.

معاون فرهنگی مسجد مقدس جمکران با اشاره به فعالیت مرکز کل نرگس مسجد مقدس جمکران ویژه کودکان و نوجوانان ابراز داشت: در طی این مدت برنامه‌های برای بلوغ بر هزار و ۷۰۰ نفر از کودکانی که همراه زائران اربعین حسینی بودند در این مرکز اجرا شد. حسین آبادی عنوان داشت: ۳۰ مبلغ خواهر و برادر و ۴۰۰ ساعت به زائران مشاوره دینی دادند و ۳۰ محفل انس با قرآن و ۲۰ مراسم مذهبی ویژه اردو‌زبانان در مسجد مقدس جمکران برای زائران اربعین برگزار شد. وی همچنین بیان داشت: در طی ۲۵ روز از فعالیت موکب اربعین در مسجد مقدس جمکران ۴۴ نماز جماعت برپا شد و در طی این مدت نیز مسابقه کتابخوانی به همراه اهدا جوایز برای زائران برگزار شد.

معاون فرهنگی مسجد مقدس جمکران با اشاره به فعالیت‌های ویژه خواهران زائر نیز بیان داشت: با برپایی غرفه جواهرانه به موضوعاتی همانند حجاب و عفاف و شهدا پرداخته شد.

# گزارش

مبادی ورودی قم از دیدگاه کارشناسان معماری، نابسامان است

## قفل بسته ورودی های کهنه قم محتاج آهنگی آهنین

مبادی ورودی قم از دیدگاه کارشناسان معماری، نازیبا و نابسامان است و نه تنها نمادی از فرهنگ مذهبی مردمان و اقوام شهر قم را ندارد، بلکه احاطه داشتن صنوفی همچون تعمیرگاه های خودرو و مشاغل الاینده، ساختمان های نامنظم و پیاده‌روهای خراب در ورودی‌ها منظره‌ای نازیبا به وجود آورده‌است.



خبرگزاری ایرنا- در گذشته‌های نه چندان دور فضای ورودی شهر به مثابه اولین فضای شهری، نخستین تصویری از شهر بود که در ذهن مسافران شکل می گرفت. لذا این فضاها نه تنها از کیفیت فضایی بالایی برخوردار بودند بلکه جز، ویژگی های شاخص شهرها بودند.

در گذشته، محدوده شهرها توسط برج و بارو و فضای ورودی شهر نیز توسط دروازه مشخص می‌شد و ورودی و حضور، نقش متقابلی با ساختار کلی شهر داشت. اما با ورود مدرنیسم و تخریب حصار و دروازه ها، و گسترش محدوده شهر، ورودی شهرهای امروزی تبدیل به بخشی از مسیر خودرو شده و فعالیت های سنگین و ناسازگار شهر در مجاورت آن (در محدوده‌هایی که در گذشته نه چندان دور، خارج از محدوده شهر محسوب می‌شدند و در اثر گسترش شهر در محدوده آن قرار گرفته‌اند) شکل گرفتند و بدین ترتیب فضای ورودی بسیاری از شهرهای کشورمان

از جمله شهر قم با افت شدید کیفی از جمله کیفیت ادراکی - بصری مواجه است. کارشناسان معماری و برنامه‌ریزی‌های شهری نیز معتقدند ورودی هر شهر اولین مواجهه افراد با آن شهر محسوب می شود و سیر تحول ورودی شهرها، در ابعاد مختلف و از جمله منظر آن، منتج از تغییرات شرایط زیست انسان، تحولات اقتصادی، اجتماعی، سیاسی و فناوری می باشد و مبادی ورودی شهر، به سبب نقش بسزا در تصورات مخاطبان از شهر در نگاه نخست و در ابتدای ورود به آن، از مهمترین عوامل تاثیرگذار در ادراک فرد از شهر محسوب می شود.

استان قم نیز در این میان با گسترش خود به خود و توسعه بی رویه و بدون برنامه و توجه نکردن به الگوهای بومی و به ویژه هویت مذهبی شهر با توسعه فضایی نامناسب باعث افت کیفیت معماری و محتوای فضاهای هفت ورودی شهر شده‌است. باید توجه داشت که ورودی شهر اولین فضایی است که به چشم هر مسافر و زائری می‌رسد و نخستین تصاویر ذهنی و پیش داوری‌ها را به وجود می آورد اما امروز در ورودی های قم سنگبری، ها، دامداری ها، کوره های آجرپزی، مکانیکی و خدمات رسانی توسعه یافته می شود که با ویژگی های شهر قم به عنوان یک شهر علمی و فرهنگی کمتر سنخیت دارد.

این ورودی ها به اندازه ای نازیبا و نامتعارف است که برخی کارشناسان معتقدند، قم اصلاً ورودی ندارد و ممانعت از گسترش این نابسامانی مستلزم اتخاذ تدابیر ویژه است. ضرورت بازطراحی و یا ساماندهی ورودی های شهر قم یکی از موضوعات و دغدغه های مهندسی مردم ، مسئولین و علمای شهر قم بوده است که اوج این بحث ها در سال ۱۳۹۸ پیگیری شد به طوری که آیت الله سید محمد سعیدی در یکی از نشست های شورای فرهنگ عمومی استان قم در ۱۹ آبان سال ۹۸ از وضعیت ورودی های قم انتقاد کرد و این ورودی های را نامطلوب خواند و گفت : با توجه به اینکه ورودی‌های هر شهر بیشتر مورد توجه مسافران قرار می‌گیرد ساماندهی ورودی‌های قم باید در دستور کار مسئولان قمی باشد و در سال‌های اخیر رهبر معظم انقلاب نگرانی‌هایی از تغییر چهره معنوی قم داشتند و باید تمام برنامه‌های فرهنگی، اقتصادی و عمرانی قم متناسب با شان و جایگاه این استان به‌عنوان حرم اهل‌بیت تنظیم و جهت داده شود.

انتقاد امام جمعه شهر قم سبب شد، از استنادار وقت قم بهرام سرمست، شورای اسلامی شهر قم و در آن نمایندگان استان قم در مجلس شورای اسلامی نسبت به ساماندهی ورودی های شهر قم واکنش نشان دهند و بر ضرورت آن تأکید کنند که براینده ورود مسئولین به موضوع و مصوبات شورای فرهنگ عمومی استان قم و کمیته های مربوطه باعث شد بخشی از امور بمربوطه به عهده شهرداری قم گذاشته شود و در آن سال شاهد تغییراتی حداقلی در برخی از ورودی های شهر باشیم و به بخشی از دغدغه های فرهنگی مردم پاسخ داده شود. این موضوع به دلایل مختلفی طی سال‌های گذشته به نتیجه مطلوب نرسید و همین امر سبب شد تا مسئولین استان به تناسب جایگاه و دغدغه ها و مطالبات جامعه فرهنگی قم به این موضوع مجددا ورود کنند و بر ضرورت آن تأکید کنند. ورود استنادار جدید قم به دغدغه خاک خورده

سیدمحمد آقامیری استاندار جدید قم به فاصله ۱۰ روز از آن زمان انتصابش به مسئولیت ساماندهی ورودی‌های شهر ورود کرد و هشتم شهریور ماه و در آئین آغاز عملیات اجرایی ۱۷۰ پروژه بزرگ شهری قم ، بر ضرورت رسیدگی به ورودی‌های شهر قم به منظور شکوفا کردن هویت این شهر تأکید کرد.

استنادار قم با اشاره به اینکه باید به ورودی‌های شهر توجه ویژه شود، افزود: شهر مقدس قم آدابی دارد که باید تمام زائرین بدانند که به شهر مقدس قم وارد شده و آداب این شهر را باید رعایت کنند.

تأکید استنادار قم ، دمیونیو شد تا توجه ها بعد از چندین سال وقفه دوباره به بحث ساماندهی ورودی های شهر برگرد و اعضای شورای شهر و مسئولین حوزه شهری نسبت به این تأکید استنادار ، دیدگاه ها و اقدامات صورت گرفته را بیان کنند.

**انتقاد عضو شورای شهر از اکران انبوه تابلوهای تبلیغاتی در ورودی‌های قم**
رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی شورای اسلامی شهر قم نیز در این رابطه با اشاره به اینکه در ورودی‌های شهر قم هیچ نشانی از آلمان‌های هویتی شهر وجود ندارد و این موضوع نقضی برای شهر قم است، گفت: ساماندهی ورودی‌های شهر قم از مطالبات مردمی است و باید اکران انبوه این تابلوها که بیشتر آن تبلیغاتی است متوقف شود. متأسفانه در ورودی‌های شهر قم هیچ نشانی از آلمان‌های هویتی شهر وجود ندارد و این موضوع نقضی برای شهر قم است.

وی دغدغه حوزه فرهنگی در ساماندهی ورودی‌های شهر قم را یادآور شد و بیان کرد: دغدغه ساماندهی ورودی‌های شهر قم بر اساس هویت انقلابی اسلامی شهر قم دغدغه درست و به‌جایی است و باید به آن پاسخ داده شود.

لژوم ساماندهی همزمان ۷ ورودی شهر قم
رئیس کمیسیون خدمات شهری شورای اسلامی شهر قم با تأکید بر لژوم ساماندهی ۷ ورودی شهر قم به صورت هم‌زمان گفت: هفت ورودی شهر قم باید با یک نگاه و به‌صورت طرح‌های خلاقانه طراحی شود تا هویت فرهنگی شهر قم، حفظ و به درستی معرفی شده و پیوستگی طرح‌ها نیز بایستی لحاظ شود. وی ادامه داد: ساماندهی یک ورودی به تنهایی و‌بصورت جزیره ای پیوستگی فکری و هویتی ورودیها را نمی‌تواند حفظ نماید و برای تحقق این طرح ضروریست همه ارگان‌ها و دستگاه‌ها به میدان بیایند.

**بهبسازی میدان ۷۲ تن در حال انجام است / بخش مهمی خارج از وظایف شهرداری است**

مدیر منطقه سه شهرداری قم درهمین رابطه گفت: ساماندهی مبادی ورودی و عوارضی قم-تهران اقدامی بین دستگاهی است ودر این مبادی شهرداری با اجرای پروژه‌های مختلف مانند بوستان ولایت، بوستان فدک، رستوران آبشار، شهربازی فدک و…، تلاش های زیادی انجام داده ولی بخش مهمی خارج از وظایف شهرداری است.

وی جمع‌آوری کانکس‌ها، نورپردازی، نصب پرچم مرتفع در میدان شهدای ۷۲ تن را از اقدامات اخیر این منطقه برشمرد و گفت: پیمانکار پروژه بهسازی جلوی پایانه مسافربری شهدای ۷۲ تن مشخص شده که به‌محض ابلاغ پیمان، عملیات اجرایی آن آغاز می‌شود.

**ساماندهی ورودی به قم از سمت تهران در اولویت نخست است**
معاون محیط‌زیست و خدمات شهری شهرداری قم در همین رابطه افزود: با

### خبر

رئیس پلیس راهور قم: بیشترین تصادفات شهری در بلوار الغدیررخ می‌دهد
**«بلوار الغدیر» خطرناک‌ترین محور شهری قم**



رئیس پلیس راهور استان قم گفت: توقیف گواهینامه رانندگان متخلف در شهر قم نسبت به سال گذشته ۱۸ درصد افزایش داشته است.

به گزارش خبرنگار گویه در قم، سرهنگ غلامرضا صدقی در شورای پیشگیری از وقوع جرم که در دادگستری قم برگزار

شد، با اشاره به تشکیل کمیته سه‌گانه کنترل حوادث رانندگی بلوار غدیر اظهار داشت: این بلوار جز مناطقی است که از نظر سوانح رانندگی بیشترین تصادفات را دارد.

وی افزود: اقدامی که در این راستا با همکاری شهرداری انجام گرفت، آرام سازی سرعت بود که این امر موجب شد، در حالی که سال گذشته ۱۷ نفر در تصادفات بلوار غدیر فوت کرده بودند، طی ۶ ماهه نخست سال جاری تصادفات اینچنینی نداشته باشیم.

وی گفت: سال ۱۴۰۰ تعداد ۸۶ تصادف منجر به فوت در شهر قم رخ داد و سال گذشته نیز ۱۱۲ نفر فوت کردند که ۳۰ درصد افزایش داشته است، همچنین در تعداد متوفی ۱۹ درصد افزایش در تعداد کل تصادفات وجود داشت.

رئیس پلیس راهور استان قم با بیان اینکه بیشترین علت تصادفات طی ۱۲ ماهه گذشته عدم توجه به جلو بوده است، خاطرنشان کرد: در برخورد با تخلفاتی که به علت حواس پرتی راننده اتفاق می‌افتد، شدت لایم به خرج داده می‌شود.

وی بیان کرد: محل قوف متوفی طی ۱۲ ماهه گذشته ۶۹ درصد در بیمارستان ۳۱ درصد در صحنه و ۸۶ درصد آقا و ۱۴ درصد خانم بوده است، همچنین جان‌باختگان خودرویی ۱۴ درصد، دوجرخه ۲ درصد، عابر پیاده ۳۹ درصد و جان‌باختگان موتورسیکلت سوار ۴۵ درصد بوده‌اند.

حوادث متعدد در بلوار حاج خداکرم صدقی، بلوار غدیر و بلوار حاج خدا کرم را حادثه‌خیزترین محورها دانست و افزود: در تمامی تخلفات حادثه ساز افزایش برخورد در شهر قم را شاهد بوده‌ایم.

وی با اشاره به افزایش برخورد با سرعت غیر مجاز اظهار کرد: در سال ۱۴۰۰ بر خورد با تخلف سرعت ۴۹ هزار مورد بود اما سال گذشته نزدیک به ۱۱۴ هزار مورد برخورد صورت گرفته است.

رئیس پلیس راهور استان قم گفت: در زمینه توقیف وسایل نقلیه مواردی از جمله دور زدن‌های شبانه و مواردی که امنیت ترافیکی را بهم می‌زنند، مورد توجه قرار دارد.

کاهش تصادفات جرحی در قم

وی ابراز کرد: برای رانندگانی که تخلفات پر خطر انجام داده‌اند، به صورت قانونی نمره منفی در گواهینامه درج شده و توقیف گواهینامه رانندگی در شهر قم ۱۸ درصد نسبت به سنوات گذشته افزایش پیدا کرده است.

وی گفت: همچنین برخورد با رانندگانی که مشروبات الکلی مصرف کرده بودند نسبت به سال گذشته افزایش داشته است.

صدقی گفت: در تصادفات فوتی طی پنج ماهه نخست سال به نتیجه مورد نظر نرسیدیم، اما تصادفات جرحی کاهش یافته است، همچنین تخلفات حادثه ساز ۲۰ درصد افزایش نسبت به پنج ماهه سال گذشته داشته است.

وی عنوان کرد: میزان و مبلغ جریمه با شرایط امروزی جوابگوی بسیاری از تخلفات نیست بلکه باید تغییراتی در آن انجام شود.

شهردار قم:

## ۲۲ تقاطع غیرهمسطح در قم احداث شده است

شهردار قم گفت: از مجموع ۳۵ تقاطع غیرهمسطح مورد نیاز در شهر قم، ۲۲ تقاطع طی هشت سال اخیر احداث شد است.

به گزارش خبرنگار گویه در قم، سید مرتضی سقائیان‌نژاد در شورای پیشگیری از وقوع سخت استان قم که در دادگستری قم برگزار شد، اظهار کرد: در زمینه اقدامات سخت افزاری کنترل ترافیک، نصب تقاطع غیر همسطح به ویژه در پنج مسیر اصلی بلوار فردوسی، بلوار جمهوری، بلوار عمار یاسر، بلوار کبیری و بلوار شهید سلیمانی در حال انجام است.

وی افزود: ۲۲ تقاطع تاکنون احداث شده و ۳۵ تقاطع در برنامه قم ۱۴۰۳ قرار است که اقدامات لازم در حال انجام است، همچنین اقدامات نرم افزاری بسیاری نیز در زمینه کنترل ترافیک انجام گرفته است. شهردار قم به تکمیل پنج محور ترافیکی در شهر قم اشاره و خاطرنشان کرد: تکمیل این محورها و ۱۱ شریان اصلی شهر اقدامی ضروری برای بهبود وضعیت ترافیک شهر قم بود.

سقائیان‌نژاد تأکید کرد: در تلاش هستیم تا علاوه بر اینکه زیرساخت‌ها به صورت مطلوب فراهم شود، برای هوشمندسازی شهر نیز اقدامات لازم را به انجام برسانیم.

وی افزایش تعداد تقاطع‌های هوشمند و دوربین‌های ترافیکی را راهی برای کاهش تخلفات رانندگی و تصادفات دانست و گفت: برای این منظور بودجه خوبی در شهرداری قم در نظر گرفته شده است.

فرماندار قم مطرح کرد:

## لژوم ثبت تخلف موتور سیکلت ها در قم

فرماندار قم خواستار افزایش تعداد موتورسیکلت‌های ثبت تخلف در شهر قم و افزایش میزان ثبت این تخلفات شد.

به گزارش خبرنگار گویه در قم، عباس ذاکریان با اشاره به تصویب طرح جامع حمل‌ونقل و ترافیک شهر قم در وزارت کشور اظهار داشت: این طرح افق شهر قم در ۱۴۱۲ در حوزه حمل‌ونقل و ترافیک را مشخص می‌کند.

وی افزود: با تصویب این طرح که برای آن زحمات بسیاری کشیده شده، نقشه راه حمل‌ونقل و ترافیک شهر قم کاملاً مشخص است.

فرماندار قم با اشاره به انجام مطالعات علمی برای تدوین طرح جامع حمل‌ونقل و ترافیک شهر قم گفت: اطلاعات تصادفات شهری در این طرح استفاده و تحلیل شده است.

وی با اشاره به اجرای پروژه‌های ترافیکی شهر قم بر مبنای این طرح بالادستی تأکید کرد: امتداد مسیر کاهش تصادفات نیز بر مبنای همین مطالعات میسر است.

ذاکریان با اشاره به لزوم افزایش تعداد موتورسیکلت‌های ثبت تخلف ساکن در قم افزود: در شهر قم به این دلیل کمبود پارکینگ، معضل پارک‌های دوبله موجب تصادفات و ترافیک می‌شود.

وی ادامه داد: خودروهای ثبت تخلف ساکن در معابر ایجاد ترافیک کرده و کارایی لازم را ندارند اما موتورسیکلت‌ها می‌توانند بسیار مؤثر باشند.

فرماندار قم با اشاره به اینکه تحلیل آمار تصادفات باید دقیق باشد گفت: در سال ۱۴۰۱ بحث افزایش تردد را به دلیل تمام شدن مسئله کرونا داشتیم که افزایش تصادفات در این سال طبیعی است.

وی با اشاره به مقایسه تعداد فوتی تصادفات شهر قم با دیگر کلان‌شهرها ادامه داد: سنجش تعداد فوتی نسبت به تعداد تردد شاخص خوبی برای مقایسه است.

## تَلنگر

### تبلیغات در

### خزینه حمام عمومی!



**اختصاصی گوپه**

**وحید حاج سعیدی**

کلیفنت فادمین (Clifton

Fadiman) مقاله نویس

آمریکایی جایی گفته تجربه

به ما نشان داده است اگر

کسی مستقیم در چشم ما

نگاه می کند، بالاخص اگر

دست محکمی هم بدهد، دارد

چیزی را از ما پنهان می کند!

ظاهراً جناب آقای فادمین خبر ندارد که انتخابات نزدیک است و اگر کسی این روزها دست شما را می فشارد و در چشم تان خیره می شود هزاران حرف برای گفتن دارد ( از اعلام حضور در عرصه انتخابات تا درخواست همکاری و حضور در سناد تبلیغاتی و ...) و تنها کاری که

انجام نمی دهد، پنهان کردن چیزی است!

در واقع این روزها همه چیز روی دایره است و خلق الله نه تنها مقوله ای برای پنهان کردن ندارند بلکه به مدد حافظه تاریخی گوشه های هوشمندشان، در حال رو کردن تمام اسناد و عکس های قدیمی شان هستند. از عکس با شورت و پیراهن ورزشی گرفته تا هم زدن دیگ حلیم

و پیاده روی در هوای برفی ...

نور به قبر جان وارثاک ببارد، خدا بیامرز یکی از بنیان‌گذاران کمیانی ادوپی بود که با عرضه محصولات مشهوری چون فتوشاپ و امثالهم به دنیا، افق های نوینی در عرصه تبلیغات گشود تا جایی که امروزه چیزی، به هیچ راهبردی دیگری برای معرفی و عرض اندام احساس نمی شود.

خیر سرمان انتخابات است و قرار است از بین جماعتی صالح، اصلح را انتخاب کنیم. دریغ از طرحی، برنامه ای، ایده ای، راهکاری، راهبردی، مقاله ای، مصاحبه ای، یادداشتی، دست نوشته ای، دنلوشته ای، فحشی، بد و بیراهی، مشت، لگدی، کوفتی، چیزی ...

هیچ خبری نیست و ظاهراً همه منتظر هستند تبلیغات یک هفته ای شروع شود تا به قول رفیق ما در آن یک هفته طلایی بترکانند!

البته بندگان خدا حق هم دارند. کار تا جایی از خرک در رفته که بنده خدایی رفته حمام عمومی استخوانی بترکاند و مشت و مالش بدهند و آخر سر هم یک نوشابه نتری سیاه به بدن بزند و سر حال شود. این لابلای هم با چهار نفر گشته و چهار کلام صحبت کرده! امید که سحر مدیر عامل و هیات مدیره حمام عمومی را سین جیم کرده است که فلانی در خزینه حمام شما تبلیغات کرده است!

غافل از اینکه حمام، برخلاف تصور رایج، صرفاً، مکانی برای نظافت و تمپیر بوده و با توجه به ظرفیت ها و ویژگی های خود، دارای کارکردهای اجتماعی و حتی سیاسی در تمام تاریخ ایران بوده است. این کارکردها بیانگر این واقعیت است که حمام به عنوان یکی از عوامل اثرگذار در تاریخ تحولات اجتماعی ایران، به ویژه در سده های اولیه اسلامی، نقش و جایگاه مؤثری داشته است و یکی از مراکز اصلی تعاملات اجتماعی در ابعاد و زمینه های اطلاع رسانی عمومی، وسیله سرشماری عمومی، محل مناظرات و مباحثات فعالیت درمانی و حتی معیار سنجش شخص اجتماعی بود. فلذا اگر دو روز دیگر واژه «حمام سیاسی و تبلیغاتی» نقش در ادبیات علوم سیاسی کشور، رونمایی شد، تعجب نکنید. ریشه در تاریخ کهن اجتماعی این سرزمین دارد! عافیت باشنید...

## درخشش ستون نویس روزنامه گویه در جشنواره بین المللی ملت امام حسین (ع)



مراسم اختتامیه دومین سوگواره بین‌المللی ملت امام حسین علیه السلام ، شامگاه سه شنبه ۲۱ شهریور با حضور وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در سالن اجتماعات ساختمان ستاد دفتر تبلیغات اسلامی قم برگزار شد و از برگزیدگان این جشنواره تجلیل به عمل آمد.

این جشنواره در بخش‌های اصلی «متون ادبی» ، «رسانه‌های تصویری» ، «صوت و رادیو» ایران، «کنشگری عاشورایی»، «گرافیک» و «رسانه‌های خبری» برگزار شد.

مجموع آثار ارسالی به این دوره از سوگواره بیش از ۱۷ هزار اثر عنوان شد که آثار رسیده طی دو مرحله داوری و ۶۴ نفر به عنوان برگزیده این مراسم معرفی شدند.

«وحید حاج سعیدی» ستون نویس این روزنامه نیز در بخش متون ادبی (داستان کوتاه) حائز رتبه اول گردید.

### آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

مغازه نانوايي از مورخه ۱۴۰۱/۱۶/۱۱ تا ۱۴۰۳/۵/۳۱ به مبلغ ۱۰۰۰۰/۰۰۰/۱۰۰ريال اجاره و ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ريال قرض الحسنه مي باشد و مغازه مرغ فروشي از تاريخ ۱۴۰۱/۵/۱ تا ۹۹/۵/۱ ماهيانه ۱۴۰۰/۵/۱ ماهيانه ۱۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ريال اجاره مي باشد.
ب) نظريه کارشناسي : با توجه به موقعيت محل ، مساحت ، ابعاد و عرض زمين ، راه هاي دسترسی ، دو کله بودن زمين ، کيفيت ساخت بنا و ساير عوامل تاثير گذار بر قيمت ؛ ارزش ششدانگ عرصه و اعيان اين ملک بدون در نظر گرفتن ديون احتمالي به شهرداري و ساير اشخاص حقيقي و حقوقي به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۳۱۵ريال سي و پنج ميليارد ريال برآورد مي گردد. لازم به ذکر است اين مبلغ با فرض قابل معامله و تحويل بودن ملک و عدم وجود هر گونه معارض محاسبه شده است.
مقرر گرديد موارد فوق الذکر در تاريخ ۱۴۰۲/۷/۹ ساعت ۸/۳۰ الي ۸/۴ صبح به آدرس قم ، خ ساحلي ، جنب زندان ساحلي دادگاه هاي حقيقي واحد اجرائي احکام مدني اتاق مزايده از طريق مزايده حضوري به فروش برسد. لذا افرادي که قصد بازديد از مورد مزايده را دارند مي توانند در مدت پنج روز مانده به مزايده با هماهنگي اين اجرا از مورد مزايده بازديد و در صورت تمايل در جلسه مزايده شرکت نمايند
قيمت پايه از مبلغ کارشناسي شروع و به کسائي که بالاترين مبلغ را پيشنهاد دهند واگذار مي گردد.
شرکت کنندگان مي بايست مبلغ پيشنهادي مزايده را در يکي از کارت هاي بانکي عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند) ضمناً دادوز اجرا مي تواند پرداخت بهاي اموال را به وعده قرار دهد در اين صورت برنده مزايده بايد ده درصد بها را في المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسليم نمايد.
حداکثر مهلت مزبور از يک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتي که برنده مزايده در موعد مقرر بهاي اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزينه مزايده به نفع دولت ضبط خواهد شد.
اين آگهي يک نوبت در يکي از روزنامه هاي محلي درج مي گردد. جهت اطلاعات بيشتر به واحد مراجعه نمايند.

**دادوز اجراي احکام دادگستري شهرستان قم - ساعدي نيا**

## خبر

اخوان عضو شورای شهر قم:

## ترافیک اطراف حرم مطهر زیننده شهرنیست

همه‌جانبه بررسی‌شده و پس از آسیب‌شناسی دقیق رفع شود.

وی یکی از چالش‌های بزرگ زائران را در شهر قم سردرگمی دررسیدن به حرم مطهر و مسجد مقدس جمکران عنوان کرد و گفت: مسائل مربوط به حوزه ترافیک و ترابری در روزهای مناسبتی باید آسیب‌شناسی شده و مشکلات زائران در این حوزه حل شود.

رئیس کمیسیون برنامه‌بودجه شورای اسلامی



یک مسوول در راه و شهرسازی قم:

### مالکان خانه‌های فرسوده قم اجازه احداث ۲ طبقه مازاد بر تراکم دارند

مالکن و تراس محاسبه تراکم ساختمانی، کاهش ضریب تأمین پارکینگ مورد نیاز به ۷۵ درصد، امکان احداث حداکثر یک درب اضافه در راستای تأمین حداکثری پارکینگ، امکان

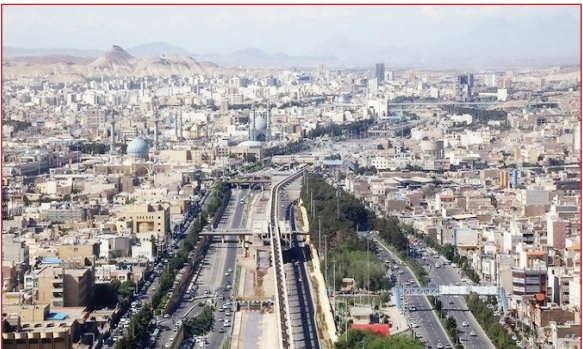


معاون فنی و عمرانی شهرداری قم خبر داد:

### اجرای ۳۶۰ حلقه شمع در ادامه پروژه تونل غدیر قم

صورت گرفته است.

حلولی‌زاده اضافه کرد: قراردادهای زیرسازی، جدول‌گذاری و خاک‌بریزی



معاون فنی و عمرانی شهرداری قم گفت: در ادامه پروژه تونل غدیر، از

خیابان معلم تا خیابان بیگدلی ۳۶۰ حلقه شمع حفر و برای هرکدام از آن‌ها تأسیسات جایجا شده است.

به گزارش روابط عمومی شهرداری قم، عباس حولایی‌زاده با اشاره به اجرای پروژه تونل غدیر، اظهار کرد: این پروژه حداقل سه قبل از خیابان شهیدین بوده و طرح به نحوی است که باید دسترسی‌های آن تأمین شود، در حال حاضر محور اصلی طرح بعد از خیابان معلم به طول ۳۰۰ متر در حال اجرا است.

وی با اشاره به اینکه در طبقه منفی یک پارکینگ پیش‌بینی شده و آماده

است، افزود: حدود ۳۶۰ حلقه شمع در این پروژه اجرا و برای هریک از این شمع‌ها تأسیسات جایه‌جا شده است، به علاوه برای انتقال تأسیسات برق باید با برق منطقه‌ای تهران هماهنگ می‌شد.

معاون فنی و عمرانی شهرداری قم مبلغ قرارداد این پروژه را ۹۲ میلیارد

تومان اعلام کرد و ادامه داد: آماده‌سازی مسیر خروجی از انتهای خیابان

شهیدین تا قبل از بیگدلی که نیاز به تخریب داشت، انجام و نخاله‌برداری

مدیرعامل سازمان توسعه و عمران شهرداری قم خبر داد:

### اتمام خاک‌برداری ادامه پروژه تونل غدیر

۶۰ درصد پیشرفت داریم و ۸۰ تن باقی‌مانده است.

مدیرعامل سازمان توسعه و عمران شهرداری قم با اشاره به اینکه جدول‌کشی زیرگذر به‌تازگی آغازشده است، گفت: جدول‌کشی سطح صفر به‌صورت ۸۰ درصدی به اتمام رسیده است و ۴۰۰ متر باقی‌مانده است؛ عملیات اجرای آسفالت سطح صفر در حال انجام بوده و از لایه بیندر آن هزار مترمربع باقی‌مانده است.



وی ادامه داد: کل بتن‌ریزی پروژه ۲۲ هزار مترمکعب بوده که حدود ۲۰ هزار مترمکعب انجام‌شده و ۹۱ درصد پیشرفت داشته است.

بخشی با اشاره به اینکه کل قالب‌بندی پروژه ۱۶

هزار ۷۰۰ مترمربع بوده و ۳۵۰۰ مترمربع باقی‌مانده

است، گفت: در این مرحله حدود ۸۰ درصد پیشرفت

فیزیکی داشتیم.

وی با اشاره به اینکه تمام شمع‌های عرشه تونل و

دیواره‌سازی‌ها انجام شده است، افزود: دیواره‌های

نازک کاری و کمد دیواری ، آشپزخانه با کف سنگ و بدنه قسمتی

سقف نازک کاری و کمد دیواری ، آشپزخانه با کف سنگ و بدنه قسمتی

سنگ و مابقی به همراه سقف نازک کاری ، آشپزخانه با کف سنگ و بدنه سرامیک و کابینت

فلزی ، سرویس بهداشتی و حمام با کف و بدنه کاشی ، آیرگرمکن دیواری و کولر آبی و حیاط

با کف و بدنه سنگ و سرویس بهداشتی ، به همراه دو عدد کنتور برق و یک کنتور آب و دو

عدد کولر آبی و یک عدد کولر گازی می باشد. ۳- تعیین اینکه ملک ثبت شده است و یا نه

: پلاک ثبتی شماره ۱۴۲ فرعی از ۲۵۸۸ اصلی بخش دو ثبت قم به مساحت ۱۱۴ مترمربع

### آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

ثبت شده است. ۴- تعیین اینکه ملک در اجاره است یا نه .... در زمان بازدید ، طبق اظهارات ، طبقه زیرزمین مبلغ ۱۵ میلیون تومان رهن و یک میلیون تومان اجاره ماهیانه تا بهمن ۱۴۰۲ در اختیار مستاجر و مابقی طبقات در اختیار مالک می باشد. ۵- تصریح به اینکه ملک مشاع است یا مفروز و ... : ملک به صورت مشاع می باشد. ۶- تعیین حقوقی که شخص قیمتی به نام مستاجر دارد و در صورت بروز اختلاف ، مستاجر حق دارد که ملک را به نام خود بگذرد. ۷- قیمتی که مزایده از آن شروع می شود: ارزش ملک فوق الذکر با توجه به کمیت و کیفیت و موقعیت منطقه ای ، وضعیت بازار و با توجه به جمیع جهات مؤثر در امر کارشناسی و براساس قیمت روز به صورت قیمت عادلانه به شرح زیر اعلام می گردد:
قیمت پایه مزایده کل پلاک ثبتی به همراه کلیه متعلقه ، ارزش کل ۳۷۰۰۰۰۰/۰۰۰ریال و ارزش چهار دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی به ارزش کل ۱۶۸۶/۶۶۶/۶۷۰ریال برآورد می گردد. مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۷/۱۴ ساعت ۱۱/۱۵ صبح به آدرس قم ، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرائي احکام مدني اتاق مزايده از طريق مزايده حضوري به فروش برسد. لذا افرادي که قصد بازديد از مورد مزايده را دارند مي توانند در مدت پنج روز مانده به مزايده با هماهنگي اين اجرا از مورد مزايده بازديد و در صورت تمايل در جلسه مزايده شرکت نمايند
قيمت پايه از مبلغ کارشناسي شروع و به کسائي که بالاترين مبلغ را پيشنهاد دهند واگذار مي گردد.
شرکت کنندگان مي بايست مبلغ پيشنهادي مزايده را در يکي از کارت هاي بانکي عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند) ضمناً دادوز اجرا مي تواند پرداخت بهاي اموال را به وعده قرار دهد در اين صورت برنده مزايده بايد ده درصد بها را في المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسليم نمايد.
حداکثر مهلت مزبور از يک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتي که برنده مزايده در موعد مقرر بهاي اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزينه مزايده به نفع دولت ضبط خواهد شد.
اين آگهي يک نوبت در يکي از روزنامه هاي محلي درج مي گردد. جهت اطلاعات بيشتر به واحد مراجعه نمايند.

**دادوز اجراي احکام دادگستري شهرستان قم - ساعدي نيا**

معاون مالی و اقتصادی شهرداری قم مطرح کرد:

### سه‌م ۲۲ هزار متری شهرداری قم در ارضی الحاق‌شده دولتی

توکلی‌مقدم با اشاره به اختلاف واگذاری ۲۵ درصد تجاری پردیسان به شهرداری بیان کرد: این مشکلات هم‌چنان پارچا و حل نشده است، زیرا در سنوات قبل تعیین تکلیف انجام نشده و تا کنون توافق قابل انجامی برای آن صورت نگرفته است.

وی با اشاره به درخواست محاسبه تجاری‌های



واگذار شده به قیمت سال‌های اخیر گفت: واقعیت این است که بخشی از ارزش افزوده املاک بر اثر خدمات

شهرداری و اجرای پروژه‌های عمرانی مثل ماند بلوار آیت الله بروجردی رقم خورده است و منطقی نیست شهرداری هم برای رونق این محدوده‌های شهری هزینه کند و هم سهم خود را با احتساب همین ارزش افزوده بگیرد.

معاون مالی و اقتصادی شهرداری قم با بیان اینکه

۱۰ درصد استفاده مسکونی برای شهرداری

در نظر گرفته شده است، گفت: محل این ارضی

مشخص نیست، اما میزان آن مشخص شده، البته

تاکون زمینی به شهرداری واگذار نشده است.

به گزارش روابط عمومی شهرداری قم، مهرداد

توکلی‌مقدم در خصوص دریافت منابع ریالی شهرداری

از دولت در سایت ۵۶۰ هکتاری اظهار کرد: در قانون،

۱۰ درصد کاربری‌های مسکونی برای شهرداری در نظر

گرفته شده که باید نزدیک به ۲۲ هزار متر از این ۵۶۰

هکتاری به شهرداری واگذار شود.

وی با اشاره به انعقاد تفاهم‌نامه در این خصوص،

افزود: محل این ارضی مشخص نیست، اما میزان آن

مشخص شده، البته تاکون زمینی به شهرداری واگذار

نشده است.

معاون مالی و اقتصادی شهرداری قم گفت: در

بحث مسکونی ۵۶۰ هکتاری اعلام شد که همه ارضی

واگذار شده، لذا معادل ارزشی آن به شهرداری، ارضی

تجاری واگذار خواهد شده که این مسئله در حال

پیگیری است.

وی با اشاره به امضا توافق‌نامه برای ارضی

پردیسان، تصریح کرد: توافق شد که ۱۳ هکتار طلب

و رقم بیش از هزار میلیارد تومانی را در این خصوص

دریافت کنیم؛ یعنی معادل مسکونی، ارضی تجاری

به ما تعلق بگیرد.

معاون مالی و اقتصادی شهرداری قم با بیان اینکه

۱۰ درصد استفاده مسکونی برای شهرداری

در نظر گرفته شده است، گفت: محل این ارضی

مشخص نیست، اما میزان آن مشخص شده، البته

## خبر

رئیس شورای شهر اصفهان:

## قرارداد ۱۵۲ پروژه عمرانی در اصفهان منعقد شده است



رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان، جزئیات جلسه کمیسیون تلفیق این هفته شورای ششم را تشریح کرد.

محمد نورصالحی با اشاره به برگزاری جلسه‌ای درباره الکترونیکی شدن فرایند صدور پروانه ساختمانی حدود سه هفته قبل، اظهار کرد: قرار شده بود گزارش فعالیت در همین رابطه برای ۱۰ مورد ارائه شود که حدود ۲.۵ ساعت ابتدای جلسه کمیسیون تلفیق این هفته شورای اسلامی شهر اصفهان را میزبان شهردار و معاون شهرسازی و معماری در همین رابطه بودیم.

وی افزود: در زمینه صدور پروانه ساختمانی و پیشرفت مباحثی که کند شده بود، گزارشی ارائه شد که نشان‌دهنده جدیت پیگیری و انجام بسیاری از اقدامات در زمان مناسب است؛ البته ارائه گزارش بخشی از موارد در رابطه با فعالیت‌های انجام شده در حوزه بافت‌های تاریخی و فرسوده به جلسه بعدی تلفیق موکول شد.

رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان با اشاره به دریافت گزارش فعالیت‌های عمرانی با حضور شهردار این کلانشهر و معاون عمران شهری وی، خاطر نشان کرد: گزارش بسیار خوبی، به‌ویژه آمار مقایسه‌ای پروژه‌ها دریافت شد که طبق آن، برای اجرای ۱۵۲ پروژه، قرارداد منعقد شده است و بخش عمده‌ای از طراحی پروژه‌های پیش‌بینی شده در بودجه امسال که بودجه‌ای بالغ بر ۶۶۰ میلیارد تومان را شامل می‌شود، امسال انجام شده است.

وی با بیان اینکه پروژه‌های عمرانی پنج ماه ابتدای امسال از نظر تعدادی و هزینه، نسبت به سه سال گذشته رشد کرده است، افزود: در این حوزه درخواست شد که عملیات عمرانی تمام پروژه‌های پیش‌بینی شده در بودجه ۱۴۰۲ تا سه ماهه سوم سال، با انتام طراحی، آغاز شود که بخشی از پروژه‌های بزرگ، به سال آینده نیز موکول خواهد شد.

نورصالحی تأکید کرد: نمایندگان از شورای اسلامی شهر اصفهان باید در سازمان‌ها و شرکت‌ها حضور پیدا کنند که این موضوع تعیین تکلیف شد تا بیشتر افرادی که سال گذشته این وظیفه را داشتند، این تکلیف را ادامه دهند.

مدیرعامل سازمان عمران شهرداری اصفهان:

## پروژه تعریض بزرگراه شهید خرازی تا اواسط مهرماه تکمیل می‌شود

مدیرعامل سازمان عمران شهرداری اصفهان از پیشرفت ۹۰ درصدی احداث مسیر شرقی و ۷۵ درصدی مسیر غربی پروژه تعریض بزرگراه شهید خرازی مطابق با برنامه زمان‌بندی خبر داد و گفت: بخش‌های این پروژه به ترتیب در پایان شهریور یا اواسط مهرماه تکمیل می‌شود.

امیرعباس رحمتی اظهار کرد: حجم زیاد ماشین‌آلات، آلودگی هوا و صوتی، تلف شدن زمان مردم در ترافیک و افزایش هزینه‌های سوخت از عوامل تأثیرگذار برای عبور و مرور مردم است.

وی افزود: مدیریت شهری در تلاش است با انجام اقدامات مختلف شرایط مطلوب عبور و مرور شهروندان را فراهم کند، چراکه کارشناسان حوزه ترافیک شهری معتقد هستند با حذف ریفیو‌های کناری بزرگراه شهید خرازی و اصلاح‌کردن یک خط عبور دیگر می‌توان تا ۲۵ درصد از حجم ترافیک این محور کاهش خواهد یافت.

مدیرعامل سازمان عمران شهرداری اصفهان با بیان اینکه در همین راستا پروژه‌ای برای تعریض بزرگراه شهید خرازی در نظر گرفته شد، خاطر نشان کرد: تعریض این بزرگراه نیاز به حفاری دستی ۱۰۸ حلقه چاه، ۳۵۰۰ متر معکب خاک‌برداری، ۱۶۰۰ تن زیرسازی بتنی، اجرای ۷۰۰ تن اسفالت، ۹۰۰ متر جدول و ۱۵۰۰ متر مربع دیوار چینی دارد و نکته مهم اجرای این پروژه بدون ایجاد ترافیک اضافی و مشکلات عبور و مروری برای مردم است. وی ادامه داد: به همین دلیل سازمان عمران شهرداری اصفهان به همت کارکنان خود و «به احترام مردم اصفهان» اقدام به اجرای پروژه تعریض بزرگراه شهید خرازی در ساعات بامدادی شبانه‌روز کرده است که ماحصل این تلاش جهادی پیشرفت ۹۰ درصدی احداث مسیر شرقی و ۷۵ درصدی مسیر غربی پروژه مطابق با برنامه زمان‌بندی است تا شاهد بهره‌برداری آن پروژه به ترتیب در پایان شهریور یا اواسط مهرماه باشیم.

رئیس مرکز پژوهش‌های شورای شهر اصفهان مطرح کرد:

## لزوم تهیه نظام‌نامه مشترک برای رفع مشکلات میدان امام(ره)

رئیس مرکز پژوهش‌های شورای اسلامی شهر اصفهان با بیان اینکه میدان امام(ره) قلب اقتصادی زنده شهر است و از تمام جهات اهمیت دارد، گفت: رفع مشکلات این میدان نیازمند نظام‌نامه مشترک بین شهرداری، نیروی انتظامی و میراث فرهنگی است.

مصطفی نباتی‌نژاد با بیان اینکه میدان امام (ره) یک میدان چند وجهی است، اظهار کرد: این میدان میراثی و محلی برای تجمع شهری و میدان‌گاه رویدادهای شهری است، علاوه بر این، قلب اقتصادی زنده شهر است و از تمام جهات اهمیت دارد.

وی با اشاره به اینکه جهانی‌ترین نقطه شهر اصفهان میدان امام (ره) است، افزود: ناملایماتی همچون وجود دست‌فروشان و انجام تفریحات و ورزش‌هایی که به آثار و ابنیه میدان آسیب وارد می‌کند، درون این میدان صورت می‌گیرد که متأثر از بی‌انضباطی، بی‌میلاتی و فرهنگ پایین بخشی از افرادی است که نادانسته تصور می‌کنند این مکان عرصه دیگری است که می‌توانند هر اتفاقی را در آن رقم بزنند؛ به عنوان مثال وجود دست‌فروشان و انجام تفریحات و ورزش‌هایی که به آثار و ابنیه میدان آسیب وارد می‌کند.

رئیس مرکز پژوهش‌های شورای اسلامی شهر اصفهان با بیان اینکه باید با دستگاه‌های مربوطه به تفاهم برسیم و قدرتمند و قانون‌مدار نظم مشخص را اعلام و اعمال کنیم، تصریح کرد: به‌لحاظ آمد و شد و جلوگیری از واردشدن آسیب به بناهای موجود، این اتفاق باید مورد اجماع عموم ذی‌نفعان حاکمیتی، سمن‌ها و مردم باشد.

وی با تأکید بر اینکه مدیریت واحد میدان امام خمینی (ره) مطالبه مردم است، گفت: رفع مشکلات این میدان نیازمند نظام‌نامه مشترک بین شهرداری، نیروی انتظامی و میراث فرهنگی است.

## سازمان آگهی‌های روزنامه گوپه تلفن:۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

# اصفهان

## کولاک مبارک فولاد؛ نوآوری و رشد در میان ریسک ها و چالش ها

اصفهان- نوآوری، رکورد و تولید کیفی و کمی، سه ضلع مثلث اختراعات فولاد مبارکه به شمار می رود؛ خوشنام ترین مجموعه صنعتی کشور که با استفاده از توانمندیهای داخلی در راستای رونق اقتصادی گام بر می دارد.

است.
وی گفت: در حال حاضر گروه فولاد مبارکه دارای ظرفیت اسمی ۲.۱۰ میلیون تن تولید تختال است که فولاد هرمزگان با ظرفیت ۵.۱ میلیون تن و فولاد سبا با ظرفیت ۳.۱ میلیون تن از زیرمجموعه های تولیدکننده تختال در فولاد مبارکه هستند.
ظرفیت فولاد در ایران در شش سال گذشته ۲۵ میلیون

نوآوری، رکوردزنی های مداوم و تولید کیفی و کمی، سه ضلع مثلث اختراعات شرکت بزرگ فولاد مبارکه به شمار می رود؛ خوشنام ترین مجموعه صنعتی کشور که با استفاده از توانمندی های داخلی و در راستای توسعه و رونق اقتصادی کشور گام های بزرگ و منحصر به فردی برداشته است و توانسته افتخاری فراملی برای کشور به ارمغان بیاورد و در منطقه و دنیا مطرح شود.

در سال گذشته این شرکت رکوردهای متعددی به ثبت رساند و اقدامات ارزشمندی در حمایت از شرکت های دانش بنیان انجام داد، گامی که توانسته فولاد مبارکه را در عرصه اشتغال زایی بیشتر هدایت کند.

**اشتغال آفرینی و آینده روشن**

محمدیاسر طیب نیا، مدیرعامل شرکت فولاد مبارکه چندی پیش با اشاره به افتخارآفرینی فولاد مبارکه در سال گذشته اعلام کرد که اقدامات ارزشمندی در حمایت از شرکت های دانش بنیان صورت گرفته است و فولاد مبارکه توانسته گام های بلندی در حوزه اشتغال آفرینی بردارد، وی افزود: بنابراین نمی توان از نقش موثر فولاد مبارکه در رشد اقتصاد کشور چشم پوشید چرا که امروز اقتصاد کشور به تولید صنایع بزرگی همچون فولاد مبارکه نیاز دارد و افتخارآفرینی این صنعت آینده ای روشن را متصور است.

مدیرعامل فولاد مبارکه: عوامل متعدد از جمله تحریم ها و انحصار فناوری نزد کشورهای پیشرفته، مداخله دولت در قالب قیمت گذاری دستوری و عدم ایفای نقش تنظیم گری، پایین بودن ظرفیت حمل و نقل، بحران بی آبی، کمبود برق و گاز و در نهایت تأمین مواد اولیه به عنوان بزرگ ترین چالش تولید محسوب می شود
مدیرعامل فولاد مبارکه بیان کرد: این در حالی است که اگر چه ظرفیت واحدهای فولادی و نوردکاران ایرانی بیش از ظرفیت تولید امروزی است اما عوامل متعدد از جمله تحریم ها و انحصار فناوری نزد کشورهای پیشرفته، مداخله دولت در قالب قیمت گذاری دستوری و عدم ایفای نقش تنظیم گری، پایین بودن ظرفیت حمل و نقل، بحران بی آبی، کمبود برق و گاز و در نهایت تأمین مواد اولیه به عنوان بزرگ ترین چالش تولید محسوب می شود.

**چشم اندازی با تولید چشمگیر**

وی ادامه داد: بر اساس سند چشم انداز در ۱۴۰۴ ایران باید به تولید ۵۵ میلیون تن فولاد در سال برسد و این درحالی است که وضعیت کنونی تولید فولاد به بیش از ۳۲ میلیون تن در سال نمی رسد؛ این البته نغی پیشرفت ها است در واقع عوامل مطرحه و سد راه تولید موجب شده تا فاصله تولید فعلی فولاد با سند چشم انداز ۱۴۰۴ چشمگیر باشد.

طیب نیا گفت: فولاد به طور گسترده در هر صنعت از ساخت و ساز و ساختمان سازی تا ساخت انواع قطعات استفاده می شود و در این میان ایران اخیراً توانسته در میان کشورهای منطقه، به هفتمین اقتصاد بزرگ جهان از نظر ظرفیت فولادسازی درست پس از کره، تبدیل شود.
وی با اشاره به اینکه افزایش صادرات محصولات فولادی از اهمیت ویژه ای برخوردار است، گفت: با توجه به آنکه قیمت دلاری محصولات شرکت در ماه های اخیر صعودی پر قدرت داشته انتظار می رود ارزش تولیدات «فولاد» در ماه های پیش رو مسیری افزایشی را طی کند، همه این عوامل سبب شده تا «فولاد» به سهمی جذاب در بازار سطح تبدیل شود و همواره توانسته تعادلی میان میزان قیمت سهم و سودآوری آتی شرکت برقرار کند.

**خرید سهام شرکت های معدنی فعال در بازار**

**سرمایه توسع فولاد مبارکه**

مدیرعامل فولاد مبارکه با اشاره به اینکه فولاد مبارکه اصفهان همچنین با ظرفیت تولید ۵.۷ میلیون تن تختال و ظرفیت تولید ۸.۶ میلیون تن محصولات نورد، بزرگ ترین مجموعه فولادی کشور است، گفت: این مجموعه با مدیریت متمرکز بر صنعت فولاد اقدام به تکمیل زنجیره تولیدی خود کرده و در این راستا حتی اقدام به خرید سهام شرکت های معدنی فعال در بازار سرمایه نیز کرده

عارف اصفهانی- خیرگزاری بازار/ در پی افزایش قیمت گوشت قرمز، قشر زیادی از جامعه به سمت خرید مرغ هدایت شدند؛ اما این محصول پروتئینی هم، چنان با نوسان قیمتی روبرو شد که نگذاشت بازار مرغ روی تعادل را به خود ببیند.
این شرایط باعث شده که تولید کنندگان نگران باشند؛ چرا که پایین نگه داشتن قیمت



مرغ از سوی دستگاه‌های متولی باعث شده که دخل آنها به خرجشان نرسد.

به گفته تولید کنندگان، ثابت نگه داشتن قیمت مرغ، می تواند به شکل موقتی انجام شود و تا زمانی که قیمت کنجاله و سویا رو به افزایش باشد و تولید کننده به شکل های مختلف متضرر شود؛ نمی توان با این روش بازار مرغ را به سرمنزل مقصود رساند.

**آشنفگی در بازار مرغ**
ابراهیم خدایی، از جمله مرغداران اصفهانی است؛ او بیش از یک دهه است که در بازار مرغ فعالیت دارد و در رابطه با وضعیت تولید کنندگان مرغ به بازار می گوید: وضعیت

## کولاک مبارک فولاد؛ نوآوری و رشد در میان ریسک ها و چالش ها

اصفهان- نوآوری، رکورد و تولید کیفی و کمی، سه ضلع مثلث اختراعات فولاد مبارکه به شمار می رود؛ خوشنام ترین مجموعه صنعتی کشور که با استفاده از توانمندیهای داخلی در راستای رونق اقتصادی گام بر می دارد.

است.
وی گفت: در حال حاضر گروه فولاد مبارکه دارای ظرفیت اسمی ۲.۱۰ میلیون تن تولید تختال است که فولاد هرمزگان با ظرفیت ۵.۱ میلیون تن و فولاد سبا با ظرفیت ۳.۱ میلیون تن از زیرمجموعه های تولیدکننده تختال در فولاد مبارکه هستند.
ظرفیت فولاد در ایران در شش سال گذشته ۲۵ میلیون

شرکت کاهش یافت.
افتتاح نیروگاه سیکل ترکیبی از اختراعات فولاد مبارکه وی ادامه داد: خوشبختانه با افتتاح نیروگاه سیکل ترکیبی که از اختراعات فولاد مبارکه است این مشکل تا حد زیادی رفع شده است که نشان از توان داخلی کشور برای رفع مشکلات دارد.
این کارشناس اقتصادی تأکید کرد: نیروگاه سیکل



ترکیبی فولاد مبارکه یکی از بهترین نیروگاه ها با راندمان بالااست و ظرفیت این نیروگاه مجموعاً نزدیک به ۹۳۰ مگاوات می رسد که بسیاری از مشکلات تأمین انرژی نه تنها صنعت فولاد بلکه دیگر صنایع را نیز برطرف خواهد کرد و الگویی برای دیگر بخشهای کشور نیز هست.
فولاد مبارکه با سهامداری مستقیم و غیرمستقیم در شرکت هایی که تأمین کننده مواد اولیه در زنجیره فولاد هستند، مدیریت صنایع بالادستی خود را نیز در اختیار گرفته است ضمن آنکه با ایجاد شرکتی در زمینه تولید سنگ آهن عملاً ریسک تأمین مواد اولیه را تا حدود قابل توجهی کاهش داده است. بررسی ها نشان می دهد که بیشتر سبب شده سرمایه گذاران با اطمینان خاطر بیشتری نسبت به ریسک و بازده، سهامدار این شرکت شوند.

در این خصوص محمدعلی شریفی نیا، مدیرعامل کارگزاری مبین سرمایه معتقد است: فولاد مبارکه با سهامداری مستقیم و غیرمستقیم در شرکت هایی که تأمین کننده مواد اولیه در زنجیره فولاد هستند، مدیریت صنایع بالادستی خود را نیز در اختیار گرفته است. ضمن آنکه با ایجاد شرکتی در زمینه تولید سنگ آهن عملاً ریسک تأمین مواد اولیه را تا حدود قابل توجهی کاهش داده است. با این حال همچنان این بنگاه بزرگ تولیدی صنعتی کشور با ریسک های دیگری نیز دست و پنجه نرم می کند.

گرچه در این میان هیچ بنگاه اقتصادی بدون ریسک های داخلی و خارجی نیست و فولاد مبارکه و سایر شرکت های فولادی از این قاعده مستثنی نیستند. یکی از بزرگ ترین ریسک های صنایع فولادی کشور، کمبود منابع آبی مورد نیاز در فرایند تولید است که فولاد مبارکه اصفهان نیز با توجه به موقعیت جغرافیایی که دارد، می توانست از این منظر آسیب ببیند اما با مدیریت مناسب و استفاده از پساب های شهری توانسته این مشکل را هم پشت سر گذشته و به عنوان بزرگترین مجموعه صنعتی کشور سربلند باشد.

بازار مرغ در قفس کمبود و گرانی نهاده ها

## حذف ارز ترجیحی باعث نابودی مرغداران شد

از یک طرف کمبود و گرانی نهاده ها و از سویی دیگر بازار سیاهی که برای فروش این نهاده ها ایجاد شده مرغداران را به شکل عجیبی در قفس مشکلات به دام انداخته است.

با چند شرکت خصوصی وارد کننده که از قبل این نهاده ها را تهیه کرده بودند وارد مذاکره شدیم و قرار بر این شد که آنها برایمان سویا ارسال کنند که در حال انجام است با توجه به اینکه شرکت پشتیبانی امور دام نیز مقدار زیادی سویا در سامانه بازارگاه بارگذاری کرده است و این محموله به زودی از جنوب کشور به اصفهان خواهد رسید.

**در پی حذف ارز ترجیحی بسیاری از مرغداران توانستند در این بازار دوام بیابوند چرا که همسو با این اتفاق خرید نهاده ها برای آنها بسیار گران تمام می شد**

با تمام اینها زمانی که تولید برای تولیدکننده گران تمام می شود نمی توان انتظار داشت با تولید گران، مرغ ارزان در بازار عرضه شود.
در این میان دولت نیز قرار بود با حذف ارز ترجیحی ۳۰ هزار میلیارد تومان در اختیار مصرف کننده عیدیه ای برای تولید کنندگان و مصرف کنندگان ایجاد کرده است بلکه نبود و کمبود نهاده ها و عدم اجرای وعده ها در زمینه تأمین نهاده ها و سویا نیز از دیگر مسائلی است که بال و پر بازار مرغ را بسته است.

**تعادل به بازار برمی گردد**

معاون بهبود تولیدات دامی سازمان جهاد کشاورزی در پاسخ به سوال دیگر درباره نگرانی تولید کنندگان از نبود کنجاله و سویا و خوراک مرغ می گوید: این موضوع قابل قبول است و ما راهکار مناسبی از سوی وزارتخانه و تیم مدیریتی استان برای این موضوع اندیشیدیم و شد و در کنار آن تولید کننده با قیمت ثابتی روبرو بود و با توجه به اینکه تولید گوشت مرغ فرآیندی زمانبر است تولید کننده تا رسیدن به نتیجه باید زمان زیادی را می گذاشت تا یک حوجه به مرغ گوشتی قابل مصرف تبدیل شود و همین تولید کننده را متضرر می کرد.

به لغایش بیخشدند و به کارهای دیگری روی بیاورند؛ آشنفگی که معلوم نیست چه زمانی به پایان می رسد

دیگر تولید کنندگان هم همین نظر را دارند؛

آنها معتقدند که نرخ های مصوب مرغ به زبان آنها تمام می شود و این باعث می شود که بخشی از فعالان بازار مرغ را بپراند و خیلی ها عطای تولید را به لغایش ببخشند و به کارهای



دیگری روی بیاورند؛ آشنفگی که معلوم نیست چه زمانی به پایان می رسد.

**بی نظمی در قیمت**

گرچه از اواسط خرداد امسال با ندابیری که صورت گرفت و با افزایش میزان جوجه ریزی، روند رو به بهبود این آشنفگی در بازار اصفهان اتفاق افتاد و برخی حمایت‌های انجام شده از سوی دولت باعث افزایش قیمت مصوب مرغ به ۷۲ هزار تومان، شد تا مرغدار رغبت پیدا کند که میزان جوجه ریزی خود را افزایش دهد و کمبود این محصول رفع شود اما بازار مرغ باز هم ثابت لازم را پیدا نکرد و به شکل چند نرخ‌ی در برخی

فروشگاه ها عرضه شد.

## خبر

## ایجاد ۶ هزار شغل در مازندران با اعطای تسهیلات سفر رئیس جمهور



حدود ۱۸ ماه پس از سفر استانی رئیس جمهور به مازندران و با ارجاع حدود ۱۵ هزار نامه مرتبط با دریافت تسهیلات، معاون اقتصادی استاندار از پرداخت سه هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان تسهیلات رونق تولید به صاحبان بنگاه‌های اقتصادی درخواست‌کننده از آیت‌الله رئیسی و ایجاد ۶ هزار شغل خبر می دهد.

بر اساس آمار مسوولان پاسخگویی مطالبات مردمی در استانداری مازندران در سفر آیت الله سیدابراهیم رئیسی به مازندران ۵۷ هزار و ۳۳۷ مورد درخواست مردمی ثبت شد که از این تعداد ۱۴ هزار و ۹۹۵ مورد مربوط به دریافت تسهیلات بوده که از این بین دریافت تسهیلات قرض الحسنه، رونق تولید، کمک‌های مالی، وام خود اشتغالی و وام اشتغال پنج درخواست اول مردم استان از رئیس جمهور بود.

اکنون بر اساس آمار استانداری مازندران همه درخواست های مردمی در حوزه دریافت تسهیلات در قالب‌های مختلف به بانک‌های عامل استان ارجاع و حدود ۴۰ هزار میلیارد ریال اعتبار هم برای تحقق این مطالبات مردمی از رئیس جمهور در نظر گرفته شده است.

«حسن خیربانیپور» معاون هماهنگی امور اقتصادی و گردشگری استانداری مازندران افزود: در مجموع حدود ۱۵ هزار نفر از درخواست کنندگان دریافت تسهیلات از رئیس جمهور در استان، ۹۵۶ نفر خواستار دریافت تسهیلات رونق تولید بودند که تاکنون به ۸۰۵ تولیدکننده با همراهی بانک‌های صنعت و معدن و ملی مبلغ سه هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان پرداخت شده است.

وی با بیان این که ارقام تسهیلات پرداختی رونق تولید براساس نوع طرح متفاوت است، گفت: در مجموع تا پایان سال ۱۴۰۲ حدود چهار هزار میلیارد تومان تسهیلات رونق تولید از محل درخواست‌های مردمی از رئیس جمهور در استان پرداخت می‌شود.

این مقام مسوول با بیان این که با پرداخت تمامی تسهیلات رونق تولید مصوبه سفر رئیس جمهوری به مازندران برای حدود هفت هزار و ۲۲۳ به صورت مستقیم اشتغال ایجاد خواهد شد، افزود: تنها در کمتر از ۱۷ ماه گذشته با همراهی بانک‌های استان و با پرداخت سه هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان تسهیلات رونق تولید برای پنج هزار نفر اشتغالیابی و بیمه کاری آنان در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان ثبت شده است.

خیربانیپور گفت: درخواست تسهیلات رونق تولید بنگاه های اقتصادی مازندران از رئیس جمهور با توجه به بافت اقتصادی استان به طور عمده در زمینه واحدهای فرآوری و بسته بندی محصولات کشاورزی، صنایع تبدیلی لبنیات و ساخت و اجرای طرح‌های توسعه‌ای در شاخه‌های مختلف صنعتی است.

نماینده ساری و میاندوورد:

## مدیریت پسماند ابر چالش مازندران است

نماینده مردم ساری و میاندوورد در مجلس شورای اسلامی با اشاره به چالش‌های استان در بحث پسماند، گفت: این موضوع به محیط زیست و سلامت مردم ضربه زده است، در ساری ماهانه ۱۰ میلیارد تومان هزینه حمل زباله پرداخت می‌شود.

مصدورعلی زارعی، نماینده مردم ساری و میاندوورد در مجلس شورای اسلامی در جلسه شورای اداری در استانداری مازندران اظهار کرد: دولت تلاش زیادی برای توسعه در کشور در دستور کار دارد و در میدان این موضوع را ثابت کرده که کارآمد است و در کنار آن دولت هم تلاش دارد که دولت را به چالش بکشاند.

وی تصریح کرد: در شاخص‌های مختلف استان مازندران نسبت به دیگر استان‌ها عقب است.

نماینده مردم ساری و میاندوورد در مجلس شورای اسلامی با اعلام اینکه مازندران در ۱۴ محصول رتبه اول را دارد، گفت: از ۵ میلیون مرکبات تولیدی کشور حدود ۳ میلیون تن مربوط به این استان است.

وی خاطر نشان کرد: از ۳ میلیون تولیدی برنج کشور حدود یک میلیون و ۲۰۰ هزار تن مربوط به استان است، اما کشاورزان ما برای فروش مشکل دارند.

وی اضافه کرد: سرمایه‌گذاری و تولید در استان ضعیف است در پروژه‌های هفته دولت کمتر به تولید پرداخت شده است برای توسعه استان نیاز به سرمایه‌گذاری اساسی داریم.

وی خاطر نشان کرد: در بحث آب و برق در شهرک‌های صنعتی مشکل داریم و همچنین در ساخت مسکن بسیار ضعیف هستیم.

زارعی ادامه داد: در استان گاهی برای تامین نان و دارو مشکل داریم برخی موافق بومی‌های استان به دلیل حضور گردشگر دچار مشکل هستیم.

وی با اشاره به چالش‌های استان در بحث پسماند، گفت: این موضوع به محیط زیست و سلامت مردم ضربه زده است، در ساری ماهانه ۱۰ میلیارد

تومان هزینه حمل زباله پرداخت می‌شود، پس از سفر رئیس جمهور و در بازدید از کارخانه زباله‌سوز مقرر شده که ظرف ۶ ماه این کارخانه باید به بهره‌برداری برسد، اما حدود ۱۸ ماه از این سفر گذشته اما هنوز این پروژه به بهره‌برداری نرسیده است.

## ثبت حدود ۳.۵ میلیون نفر شب اقامت در مازندران

مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری مازندران از ثبت سه میلیون و ۳۸۶ هزار و ۸۹۰ نفر شب اقامت مسافران در تعطیلات اخیر در این استان خبر داد.

صادق بزرگر این میزان ثبت اقامت در مازندران از تاریخ ۲۲ تا ۲۴ شهریور ماه هم‌زمان با تعطیلات تابستانه اخیر است.

وی ادامه داد: همچنین در این مدت بیشتر از ۴۰۰ هزار مسافر و گردشگر از اماکن تاریخی و جذاب مازندران بازدید کردند.

مدیر کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری مازندران با اشاره به اجرای طرح های نظارتی بر فعالیت اماکن اقامتی و پذیرایی استان خاطرنشان کرد که در این مدت ۲۰۰مورد بازرسی از تائیسات گردشگری استان انجام شده است.

وی مازندران با اشاره به پیش بینی حجم بیشتر حضور مسافران از اقصی نقاط کشور در این استان گفت : برای این منظور هماهنگی های لازم برای میزبانی از خیل عظیم مسافران از سوی دستگاه های اجرایی عضو ستاد خدمات سفر مازندران صورت گرفته است.

## مازندران

## طرح هوشمندسازی نظام اداری مازندران با طراحی ۱۵ سامانه به بهره برداری رسید

هوشمندسازی نظام اداری با طراحی و راه اندازی ۱۵ سامانه توسط معاونت توسعه مدیریت

و منابع استانداری مازندران، در حوزه اصلاح فرآیندهای سازمانی و توزیع عادلانه منابع و امکانات رومنایی و به بهره برداری رسید.

این سامانه با حضور احمد وحیدی وزیر کشور در جلسه شورای اداری استان مازندران رونمایی شد.

وحیدی ایجاد سامانه های رومنایی شده را اقدام موثری در راستای کنترل هوشمند فرآیندهای مدیریت منابع انسانی برشمرد و آن را حرکت موثری در اجرای سیاست های دولت مردمی سیزدهم برشمرد.

وزیر کشور در این جلسه از توجهی که از سوی معاون توسعه مدیریت و منابع استانداری مازندران به روندهای توسعه الکترونیک در نظام اداری می شود، قدردانی کرد و با اشاره به اینکه سامانه خدمات الکترونیک بومی استان مازندران یک سامانه مهم برای دولت است، گفت: با افتتاح این سامانه؛ بهره‌وری، افزایش، بوروکراسی، کاهش و فساد اداری از بین خواهد رفت

سید محمود حسینی پور استاندار مازندران نیز پیاده نمودن هوشمندسازی نظام اداری را اقدامی در راستای نیل به تحقق دغدغه های مقام معظم رهبری (مدظله العالی) و اجرای راهبردهای دکتر ریسیی رئیس جمهور محترم برشمرد و گفت: سامانه های رومنایی شده با دو هدف توزیع عادلانه منابع و تسهیل در ارائه خدمات به صورت متوازن بین کارکنان دولت در استانداری

و واحدهای تابعه موردتوجه قرار گرفت که انتظار است مدیران در کلیه دستگاه‌های اجرایی استان اجرای آن را پیگیری نمایند.

امید مجیدی معاون توسعه مدیریت و منابع انسانی استانداری با اشاره به اهمیت اصلاح فرآیندها با حذف بروکراسی های زائد اداری و افزایش لایه های نظارتی بر گلوگاه‌های فساد

اداری تصریح کرد: ۱۵ سامانه در حوزه نظام اداری که امروز با حضور وزیر محترم کشور رونمایی شد به مدت سه ماه تا یک سال مراحل

پاداش که بیشتر مورد توجه قرار گرفته بود با قابلیت اتصال یکپارچه به تمامی اطلاعات

ضروری برای ارزیابی عملکرد و محاسبه میزان اثربخشی یکایک کارکنان در تحقق برنامه های عملیاتی سازمان یکی از سامانه های رومنایی شده در این جلسه بود.

امید مجیدی در خصوص قابلیت های این سامانه گفت: پیگیری دستورات و نامه های ارجاعی به واحدهای ستادی و فرمانداری و بخشداری ها و پایش ماهانه کارتابل اداری کارکنان برای کنترل

نظارت بر کیفیت خدمات ارائه شده به عموم مردم و اتصال آن را به نظام پرداخت اضافه کار از اهداف

مورد پیگیری این معاونت بود

سامانه نقلیه استانداری با قابلیت پایش لحظه ای فعالیت موثر بخش نقلیه به تفکیک افراد و

محاسبه هوشمند حقوق و هزینه های بنزین و تعمیرات به همت معاونت توسعه مدیریت و منابع



این استاد دانشگاه اضافه کرد که اظهار نظر کلی در باره ریزگردهای مازندران و منشاء آن بدون پشتوانه علمی جایگاهی نخواهد داشت.

وی گفت که در مازندران هم تالاب هایی وجود داشت که منابع آب کافی به آنها می رسید که با خشک شدن آن مستعد ریزگردها هستند که در بررسی های علمی

این موارد هم باید لحاظ شود.

وی با بیان اینکه مسئله گردو غبار که با گسترش خشکسالی پرریگ تر شده است، گفت: در ۱۵ سال گذشته در شهرهای بزرگ کشور مشکل ریزگردها نداشتیم اما از سال ۲۰۰۸ ریزگردها از سمت سوریه و عراق وارد ایران شده، بخش های غربی را درنوردیده و پای آن به تهران باز شده و تداوم آن در شهرهای شرقی کشور به مازندران هم رسیده است.

**انواع ریزگردها**

عضو هیات علمی دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل گفت که سه دسته ریزگردها در جهان اعم از محلی، منطقه ای و جهانی وجود دارد که دسته جهانی آن وارد اتمسفر و جو می شود و اقیانوس ها را در می نوردد تا جایی که گردو غبار صحرای آفریقا به آمریکای جنوبی هم می رسد.

وی اضافه کرد که ریزگردهای محلی در ابعاد کوچک تری اثر بخشی دارد اما ریزگردهای منطقه ای چند کشور و یا به عبارتی خاورمیانه را در بر می گیرد بنابراین با این داده ها بدون بررسی علمی نمی توانیم به لحاظ علمی حتما تایید کنیم که ریزگردهای موجود در مازندران به خصوص به شهرهای مرکزی مازندران هم رسیده است. از قره قوم ترکمنستان باشد.

**منابع گرد و غبار**

برنده جایزه محقق کارازموده جورج فاستر از بنیاد ون هومبالت آلمان، اظهار داشت که عوامل زمینه ساز ایجاد ریزگردها منشاء طبیعی یا انسانی دارد که با

گسترش خشکسالی و بیابان های خشک منشاء طبیعی ایجاد گرد و غبار است. دکتر حمیدی در ادامه با بیان اینکه برخی از زمین های کشاورزی با شخم

و شیار و رطوبت کافی کشاورزی انجام می شد اما بنا به دلایل خشکسالی، کشاورزی در آن منطقه قطع و رطوبت خاک خشک شده، افزود: این امر همانند

کشور عراق زمینه ساز ریزگردها یا همان گرد و غبار خواهد شد.

این استاد دانشگاه ادامه داد: برخی موارد ریزگردها هم با افزایش تولید گلخانه ای و تغییرات اقلیمی زمینه ساز گرمای بیشتر شده و مناطق خشک تر

می شود که با وزش باد این گردو غبارها جابجا می شوند.

**رطوبت و پوشش گیاهی راه مبارزه با ریزگرد**

دکترای مهندسی عمران آب بیان داشت که تنها راه مبارزه با ریزگردها در کشور

و همچنین استان مازندران آن است که منشاء این ریزگردها با روش های علمی بررسی و برای پوشش گیاهی و افزایش رطوبت خاک آن منطقه اقدام کرد.

بررسی و برای پوشش گیاهی و افزایش رطوبت خاک آن منطقه اقدام کرد.

این چهره علمی در ادامه این را هم گفت که همانطوریکه ریزگردها یک شبه به وجود نیامده اند یک شبه هم این مشکل برطرف نمی شود بلکه باید طی چند

سال با انجام کارهای زیرساختی اعم از پوشش گیاهی و رطوبتی این مشکل را برطرف کرد.

**تعامل و دیپلماسی**

دکتر حمیدی بیان کرد: در تحقیقات علمی و فنی بررسی منشاء ریزگردهای

مازندران و از طرفی دیگر انجام ایم منطقه قره قوم را اگر رد نکنیم، تأیید هم نمی توانیم بکنیم بلکه با تحقیقات علمی درصد آن باید مشخص شود.

## خبر

## نیروگاه زباله‌سوز ساری تا پایان امسال افتتاح می‌شود



وزیر کشور اظهار امیدواری کرد که پروژه نیروگاه زباله‌سوز ساری تا پایان امسال تکمیل و افتتاح شود.

احمد وحیدی سه‌شنبه‌شب در بازدید از نیروگاه زباله‌سوز ساری با اشاره به اینکه این پروژه با کمبود اعتبار مواجه است، اظهار کرد: تلاش می‌شود تا منابع مالی مورد نیاز آن تأمین می‌شود.

وی با اظهار اینکه امیدواریم نیروگاه تا دهه فجر یا تا پایان سال بهره‌برداری شود، گفت: باید این پروژه در موعد مقرر تکمیل شود و لازم است پیمانکار تلاش و اهتمام بیشتری داشته باشد.

وزیر کشور میانگین پیشرفت فیزیکی این طرح را ۸۵ درصد اعلام کرد و افزود: کمبود اعتبار از عمده مشکلات فرآوری این طرح است که تلاش می‌شود با تأمین منابع مالی مورد نیاز این مشکل رفع شود.

وحیدی ادامه داد: تلاش می‌کنیم تا منابع مالی مورد نیاز برای تکمیل طرح‌های زباله‌سوز ساری در کمترین زمان ممکن تأمین تا این طرح در زمان مقرر تکمیل و به بهره‌برداری برسد.

نیروگاه زباله‌سوز ساری از جمله پروژه‌های نیمه‌کاره مازندران است که پس از سفر رئیس جمهور و با ورود بسیج سازندگی ساخت آن شتاب بیشتری گرفته است.

پیشرفت فیزیکی ۹۰ درصدی و نصب ۸۰ درصد تجهیزات نیروگاه زباله‌سوز ساری در مدت دو سال اخیر نمادی از عمل دولت سیزدهم در تکمیل طرح‌های نیمه‌تمام عمرانی است که به گفته مسئولان امر در آینده نزدیک این طرح در مدار بهره‌برداری قرار خواهد گرفت.

معاون استاندار مازندران:

## دو میلیون ویلای خوش نشین ها در مازندران ساخته شده است

توکلی، معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار مازندران از شناسایی دو میلیون خانه ویلایی و خالی غیربومی ها در استان خبر داد.

به گزارش روابط عمومی استانداری مازندران، احمد توکلی با اشاره به مسافرنپذیر بودن استان از شناسایی دو میلیون خانه ویلایی و دوم خوش نشین ها در استان خبر داد و گفت: مازندران هم استانی گردشگر پذیر و هم خانه

دوم خوش نشین ها محسوب می شود. معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار مازندران ریزش سنگ و رانش را از جمله حوادث راه های استان بیان کرد و گفت: حضور جدی در عرصه پیشگیری از جمله طرح های مدیریت بحران در استان است. وی اجرای پروژه های پیشگیرانه در حوزه آبخیزداری را از جمله طرح‌ها برای مدیریت بحران ذکر کرد و گفت: ۳۸ پروژه مدیریت بحران با اعتبار ۳۰۰ میلیارد تومان اجرا شده است.

توکلی تخصیص اعتبارات ویژه برای استان های در معرض حوادث از جمله مازندران را ضروری دانست و گفت: در استان بیش از ۲ میلیون خانه دوم و ۹۷۰ هزار خانه بومی داریم و گردشگری بودن استان توجه ویژه به آن را ضروری می سازد.

معاون اداره کل حفاظت محیط زیست مازندران:

## سه دستگاه آلایندگی سنجی برای مازندران خریداری شد

معاون اداره کل حفاظت محیط زیست مازندران از خریداری سه دستگاه آلایندگی‌سنجی برای راه‌اندازی سه ایستگاه سنجش آلودگی هوا در غرب، مرکز و شرق مازندران خبر داد که به زودی به ایستگاه سنجش آلودگی می‌شوند.

علی‌اکبر بداللهی اظهار کرد: با توجه به مشاهده آلودگی هوا در مازندران طی سال‌های اخیر، راه‌اندازی ایستگاه‌های آلایندگی‌سنجی در این استان یکی از مطالبات و اهداف جدی اداره کل حفاظت محیط زیست بود که خوشبختانه با پیگیری‌های انجام شده اعتبار لازم برای خریداری سه دستگاه و نصب آن در سه نقطه از استان تأمین و دستگاه‌ها نیز خریداری شد.

وی اظهار کرد: برای خریداری این سه دستگاه آلایندگی‌سنجی حدود ۲۰ میلیارد ریال اعتبار صرف شد که به زودی قرار است در چالوس، آمل و نکا نصب شوند.

این مسئول خاطرنشان کرد: با نصب این دستگاه‌های خریداری شده امکان سنجش سه نوع آلاینده در هوای مناطق پیرامون ایستگاه‌ها فراهم می‌شود. البته امکان ارتقاء عملکرد این دستگاه‌ها از نظر سنجش سایر آلاینده‌ها نیز وجود دارد.

معاون محیط زیست انسانی اداره کل حفاظت محیط زیست مازندران با اشاره به مشاهده ریزگردها در آسمان مازندران تصریح کرد: ورود ریزگردها به مازندران نیز ضرورت راه‌اندازی ایستگاه‌های آلایندگی‌سنجی را افزایش داده است. با راه‌اندازی این ایستگاه‌ها امکان پایش لحظه‌ای کیفیت هوا در چالوس، آمل و نکا فراهم می‌شود و داده‌ها نیز به صورت آنلاین روی سامانه حفاظت محیط زیست برای همه افراد قابل مشاهده خواهد بود. بداللهی خاطرنشان کرد: در تلاش هستیم تا با مشارکت شهرداری چند شهر بزرگ استان تعداد ایستگاه‌های آلایندگی‌سنجی را در مازندران افزایش دهیم که امیدواریم با همکاری این شهرداری‌ها این هدف محقق شود. برای مثال در شهری مانند آمل که یک شهر صنعتی محسوب می‌شود به بیش از یک ایستگاه آلایندگی‌سنجی نیاز داریم.

معاونت اکون در مازندران فقط یک ایستگاه سنجش میزان آلایندگی در میدان امام حسین(ع) ساری قرار دارد که به تنهایی جوابگوی بررسی کل آلاینده ها در استان نیست.

نمود ایستگاه‌های سنجش آلاینده‌ها در مازندران سبب شده که طی سال‌های اخیر با وجود مشهود بودن آلودگی هوا و رخ دادن پدیده وارونگی هوا به ویژه در روزهای سرد سال، امکان محاسبه میزان آلودگی برای صدور هشدارهای لازم و برنامه‌ریزی درست به منظور پیشگیری از افزایش آلودگی هوا فراهم نباشد.

آلودگی هوا در مازندران نخستین بار در دی ۱۳۹۶ به صورت رسمی اعلام شد و از آن زمان تا کنون هر سال زمستان بر میزان آلودگی هوای استان افزوده شد.

مازندران در حالی تا کنون از ایستگاه‌های سنجش آلاینده‌های هوا بی‌بهره مانده که سال ۱۳۹۷ در کارگروه کاهش آلودگی هوای استان ایجاد ۶ ایستگاه سنجش آلاینده‌های هوا با پراکنش مناسب در نقاط مختلف استان تصویب شده بود.

## خبر

رئیس شورای شهر شاهرود:

## توسعه شهر شاهرود در گرو اتحاد و انسجام مجموعه شهری است



رئیس شورای شهر با اشاره به اینکه اتحاد، انسجام و همدلی مجموعه شهر سبب توسعه و پیشرفت شهر خواهد شد، گفت: انسجام و همبستگی، راهبردی مهم برای توسعه پایدار در شهر است که این نیاز ضروری امروز بیش از پیش در شهر دیده می شود.

به گزارش روابط عمومی مدیریت شهری شاهرود، حمیدرضا قنبریان در جلسه علنی شورای اسلامی شهر شهر شاهرود که با حضور اعضای شورا، شهردار و کارشناسان شهرداری برگزار شد، افزود: مهم‌ترین وظیفه شورای اسلامی شهر انتخاب شهردار شایسته است که امروزه می‌توان به‌جرات گفت شورای ششم این وظیفه را با توجه به نمره قابل‌قبولی انزوی مردم به‌خوبی انجام داده است. وی با بیان اینکه اختلاف‌نظر در بین اعضای شورای اسلامی شهر امری بدیهی است اما مهم این است که با توجه به این اختلاف‌نظرها تصمیمات درست و قابل‌قبولی در شورا رقم خورده باشد که نتیجه آن در شهر با استفاده از اجرای پروژه های متعدد مشهود باشد، ابراز داشت: تکمیل پل سردار بزرگ ایران شهید سلیمانی، تکمیل پل طبیعت، اجرای پروژه پل شاهوار و میدان الغدیر با تمام مشکلات از جمله نمونه‌ای از نتایج این تصمیمات است که رضایت بندی خوبی را از مردم کسب کرده است.

ریاست شورای اسلامی شهر با اشاره به اجرای عملیات عمرانی پارک مشاهیر، فاز دوم پارک بانوان، طرح توسعه آبشار دوم، احداث و بهره‌برداری از میدانی متعدد چون میدان گل رز، بهمنساری و ساماندهی معابر پیاده شهری، بازیگری پارک‌ها و بوستان‌های محلی متفاوت، اجرای پروژه تقاطع ۳ سطحی میدان ولایت و ... را از جمله اقدامات بزرگ و قابل‌قبول مجموعه مدیریت شهری نام برد که در دوره ششم با تدبیر و برنامه‌ریزی و تلاش و همت مدیریت جهادی شهردار شاهرود و مجموعه تحت امر رقم خورده که این اقدامات در کارنامه شورای ششم ثبت خواهد شد، اظهار داشت: انسجام، همدلی و اتحاد مجموعه شهری اتفاقات بسیار خوبی را در شهر رقم خواهد زد که میزان رضایتمندی را دوچندان می‌کند.

### شهردار شاهرود:

## نوسازی ناوگان خودرویی و موتوری شهرداری شاهرود

شهردار شاهرود با اشاره به اینکه نوسازی ناوگان خودرویی و موتوری شهرداری شاهرود به‌دلیل مستهلک بودن و هزینه بالا در دستور کار قرار گرفته است، گفت: با تلاش و برنامه‌ریزی توانستیم بخشی از ناوگان مدیریت شهری را در راستای ارائه خدمات مطلوب و شایسته به شهروندان نوسازی نمایم.

به گزارش روابط عمومی مدیریت شهری شاهرود، محسن احمدی در سخن علنی شورای اسلامی شهر که با حضور ریاست، اعضای شورا و کارشناسان شهرداری برگزار شد، افزود: تجهیز و نوسازی ناوگان موتوری و خودرویی شهرداری شاهرود از تحولات اساسی در این نهاد محسوب می‌شد که علاوه بر ارتقای سرعت و کیفیت خدمات، بهبود عملکرد این نهاد را افزایش و رضایتمندی شهروندان را در برداشته است.

وی از خرید و تحویل ۱۱ دستگاه اتوبوس درون‌شهری خبر داد و ابراز داشت: خرید و بهره برداری ۲ بیل مکانیکی چرخ زنجیری و لاستیکی سبک و یک دستگاه خرید بیل لاستیکی سنگین که در دستور کار قرار دارد، خرید و بهره‌برداری از ۳ دستگاه ون که یک دستگاه آن آمبولانس و ۲ دستگاه ماشین به آتش‌نشانی تحویل داده شد، خرید و بهره‌برداری از ۵ دستگاه ماشین جمع‌آوری زباله و ۲ دستگاه باکس شور که در دستور کار قرار دارد، طی ۲ سال از اقدامات خوب و ارزشمندی بود که در شهرداری رقم خورده و در حال اجرا است.

## طرح «یاوران برق» در استان سمنان اجرا شد

اعضای کودک و نوجوان مراکز فرهنگی هنری کانون پرورش فکری استان سمنان در راستای طرح مشترک «یاوران برق» با راهکارهای درست مصرف برق آشنا شدند.

به گزارش فارس، اعضای کودک و نوجوان مراکز فرهنگی هنری کانون پرورش فکری استان سمنان در راستای طرح مشترک «یاوران برق» با راهکارهای درست مصرف برق آشنا شدند.

طرح یاوران برق با مشارکت شرکت توزیع برق استان سمنان، تابستان ۱۴۰۲ در مراکز فرهنگی هنری کانون پرورش فکری میامی، شماره یک شاهرود، شماره یک دامغان، مهدی‌شهر، سرخه و آزادان اجرا شد و اعضای کودک و نوجوان در کارگاه‌های آموزشی با حضور کارشناسان این شرکت با راهکارهای مصرف درست انرژی آشنا شدند.

ویژه‌برنامه «من هم صرفه‌جوی می‌کنم» با دعوت از کارشناسان اداره برق شهرستان میامی در اردوی تفریحی و فرهنگی اعضای کودک و نوجوان مرکز فرهنگی هنری کانون میامی در تفرجگاه سه‌چنار برگزار شد.

همچنین از سوی کارشناسان در زمینه چربی و چگونگی صرفه‌جویی، ساعت‌های پیک اوج مصرف برق، چگونگی استفاده از وسایل برقی، خطراهی وسایل برقی، کابل‌ها و تیرهای برق و ... مطالبی بیان و به تمام اعضا یک جلد کتاب اهدا شد.

طرح آموزشی یاوران برق با حضور محبوبه رضانی، کارشناس شرکت توزیع برق شهرستان دامغان با هدف آشنایی ۴۰ عضو دختر نوجوان و نونهال در مرکز فرهنگی هنری شماره یک کانون دامغان، برگزار شد و مخاطبان کودک و نوجوان با راه‌های صرفه‌جویی در مصرف انرژی، راهکارهای مفید برای کاهش هزینه برق مصرفی خانگی، چگونگی تولید برق سبز و ... آشنا شدند.

همچنین از نکته‌های بیان‌شده، مسابقه‌ای اجرا و از اعضای که کامل‌ترین پاسخ را دادند، با اهدای جایزه تجلیل شد.

طرح آموزشی یاوران برق با حضور امیر عسگری و جواد شریفی کارشناسان شرکت توزیع برق مهدی‌شهر با هدف آشنایی اعضای مرکز فرهنگی هنری کانون پرورش فکری این شهرستان با راه‌های صرفه‌جویی در مصرف انرژی و چگونگی تولید برق و ... برگزار شد.

علاوه بر آموزش‌های حضوری در مراکز فرهنگی هنری شماره یک شاهرود، گروه و آزادان نیز مقرر شد تا به‌منظور بهره‌گیری از ظرفیت‌های هنری، فراخوان نقاشی با موضوع مدیریت مصرف و ایمنی در برق با هماهنگی کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان، برگزار و از برگزیدگان آثار برتر تجلیل شود.

## سمنان

امیرعبداللهیان: اروپا با زمان بازی کرد

## اقدامات طرف مقابل را بی‌پاسخ نمی‌گذاریم

امیرعبداللهیان با تأکید بر اینکه تحریم‌های تکراری و بی‌اثر هیچ تأثیری روی اراده و اهتمام جمهوری اسلامی ندارد، گفت: این تحریم‌ها نشان می‌دهد که آمریکا دست از زیاده‌خواهی خود برنمی‌دارد؛ توصیه می‌کنیم در مسیر درست حرکت کنند. ما در مسیر دیپلماسی حرکت می‌کنیم؛ تازمانی که طرف مقابل با یک عزم جدی در مسیر دیپلماسی در رسیدن به اهداف و منافع مشترک گام بردارد.



وی در پاسخ به سوالی درباره اجلاس مجاهدان در غربت که به منظور تجلیل از حجت‌الاسلام والمسلمین سیدعبسی طباطبایی نماینده امام و رهبری در لبنان شد، از برگزار کنندگان این همایش قدردانی کرد و گفت: منطقه ما و جهان به باز تعریف متناوب مجاهد‌ها و مقاومت نیاز دارد تا صدای مقاومت به گوش جهانیان برسد.

وزیر امور خارجه افزود: یک سنت بسیار نیکو در اجلاس‌های هشتگانه مجاهدان در غربت که تاکنون برگزار شده وجود دارد که هر سال یکی از مقامات و چهره‌های منطقه و جهان مورد قدردانی و تکریم قرار می‌گیرد که امسال یکی از شخصیت‌های دامغانی که سال‌ها پیش به لبنان هجرت کرده و در حوزه مقاومت در لبنان منشا خدمات بوده، مورد تجلیل قرار گرفت که به‌خاطر این ابتکار ارزنده از همه دست‌اندرکاران تشکر می‌کنم.

### جهادگران غربت در دامغان

### در نشست مجاهدان غربت چه گذشت؟

داعش در سوریه و عراق تهدیدی بود که سردار شهید سلیمانی آن را به فرصتی برای نابودی این گروه‌ک‌های تروریستی در منطقه تبدیل کرد.
شیخ‌نذار سعید»نماینده حزب‌الله لبنان هم

در این نشست در بیان تأثیر حضور حجت‌الاسلام والمسلمین طباطبایی در لبنان گفت: ایشان پس از جنگ جهانی دوم از مهمترین چهره‌هایی بود که به رساندن انقاس انقلابی امام خمینی (ره) به جوانان لبنان و زمینه‌ساز مقاومت پس از انقلاب بود.

وی تأسیس بنیاد شهید و جانبازان، بنیاد امداد امام خمینی(ره) و جهاد سازندگی، بخش درمان و بیمارستان در لبنان از مهم‌ترین اقدامات حجت‌الاسلام والمسلمین طباطبایی است که این اقدامات را از صفر تا صد بر عهده گرفتند و به بهترین کیفیت ممکن تحویل دادند.

«کیومرث حیدری»فرمانده نیروی زمینی ارتش



رسول‌الله، امامان معصوم و ولایت فقیه را نمود عینی صراط مستقیم دانست و گفت: باید در هر اجلاسی با موضوع مقاومت باید یاد و خاطره شهید سلیمانی و شهید طهرانی‌مقدم را گرمای داشت.

رئیس جهاد کشاورزی سمنان مطرح کرد:

### غفلت دیرینه‌ای که اراضی کشاورزی را به محل سفته‌بازی تبدیل کرد!

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان سمنان با بیان اینکه قانون جلوگیری از خرد شدن اراضی چندین سال معطل ماند تا اینکه در دولت سیزدهم عملیاتی شد، گفت: این غفلت دیرینه، اراضی کشاورزی را از بستر تولید به محل سوداگری و سفته‌بازی تبدیل کرد.

به گزارش روابط عمومی جهادکشاورزی سمنان، محمدرضا قاسمی، رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان سمنان در کارگروه جمعیت و یکپارچه‌سازی اراضی کشاورزی استان سمنان با بیان اینکه در ارتباط با اراضی و جلوگیری از خرد شدن قطعات مناسب فنی و اقتصادی کشاورزی در یک دوره طولانی غفلت شده است، عنوان کرد: این مهم در درازمدت باعث وابستگی کشور به دیگر کشورها برای تأمین غذا و کالاهای موردنیاز مردم در بخش کشاورزی خواهد شد.

وی با بیان اینکه قانون جلوگیری از خرد شدن اراضی چندین سال معطل ماند تا آیین‌نامه اجرایی آن ابلاغ شود و در دولت سیزدهم انجام شد، عنوان کرد: این غفلت دیرینه عملاً اراضی کشاورزی را از بستر تولید و محل تأمین و تولید غذا به محل سوداگری و سفته‌بازی تبدیل کرده و این مهم در اراضی درجه یک و مستعد کشاورزی بیشتر است و در اراضی بیابانی کمتر شاهد این سوءاستفاده‌ها هستیم.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان سمنان با تأکید بر لزوم مرور مجدد قوانین مربوط به جلوگیری از خرد شدن اراضی کشاورزی از سوی کارشناسان



### خبر

## میانکاله غرق در غبار؛ ساخت و ساز ادامه دارد!



وجود اینکه توفان‌های گرد و غبار همواره تالاب و ذخیره‌گاه زیست‌کره میانکاله و مردم استان مازندران را تهدید می‌کنند، کارشناسان عقیده دارند که احداث پتروشیمی میانکاله می‌تواند باعث تشدید آلودگی هوا و افزایش اثرات سوء آن در استان شود. با این حال مدیر کل دفتر ارزیابی زیست محیطی سازمان محیط زیست با اشاره به اینکه ساخت و ساز در میانکاله متوقف نشده است، گفت: سیستم قضایی و رئیس جمهور باید به موضوع پتروشیمی میانکاله ورود کنند.

سعید کریمی مدیر کل دفتر ارزیابی زیست محیطی سازمان محیط زیست درباره ساخت و سازهای جدید در تالاب میانکاله گفت: اینکه گفته شده در زمین جدیدی در میانکاله ساخت و ساز صورت گرفته درست نیست و ساخت و ساز در همان نقطه قبلی در حال انجام است.

کریمی گفت: در همان منطقه قبل فنس کشی شده و برخی اقدامات عمرانی در حال انجام است که مورد تأیید سازمان محیط زیست نیست و مجوز زیست محیطی ندارد. با دادستانی کل هم مکاتبه کردیم تا جلوی این ساخت و ساز گرفته شود ولی هنوز این تخلف در حال انجام است که سیستم قضایی باید به آن ورود کند.

مدیر کل دفتر ارزیابی زیست محیطی سازمان محیط زیست در پاسخ به این سوال که محیط زیست مجوز اولیه را به پتروشیمی میانکاله داده است؟ توضیح داد: مجوز اولیه در محیط زیست نداریم. ما مجوزی نداده‌ایم که یک واحد صنعتی ادعای حقوق مکتسبه کند. همکاران قبلی محیط زیست در جلسهای در مجلس برگه‌ای را امضا کردند که نباید در مجلس امضا می‌شد ولی باز هم در همان برگه قید شده که وفق قوانین و مقررات باید عمل شود و قوانین و مقررات هم مشخص است.

وی ادامه داد: محیط زیست درخواست داده که دولت مجوز اولیه‌ای که به سرمایه گذار پروژه میانکاله داده شده را ملغی کند و رئیس جمهور باید در این زمینه اظهار نظر کند ولی نظر محیط زیست مخالفت با این پروژه است. به دلیل اختلاف نظر دو دستگاه باید رئیس جمهور در این خصوص تصمیم گیری کند.

### بحث بر سر کیفیت نان بالا گرفت



سختگوی کمیسیون اصل نود مجلس گفت: به منظور ارتقای سلامت خانواده‌ها و تشویق نانوایی‌ها به تولید نان کامل با چرخه پخت صحیح نرخ متفاوتی برای این واحدها توسط وزارت خانه‌های کشور، جهاد و صمت تعیین می‌شود.

علی خضریان در تشریح جلسه کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی با موضوع افزایش کیفیت غنی سازی نان و بررسی عملکرد دستگاه‌ها در خصوص زنجیره ارزش نان اظهار داشت: این جلسه با حضور مدیرعامل شرکت بازرگانی دولتی، مدیران ارشد وزارت خانه‌های جهاد کشاورزی، بهداشت و اقتصاد و مرکز پژوهش‌های مجلس برگزار شد.

سختگوی کمیسیون اصل نود مجلس با بیان اینکه سیوس در بسیاری از کارخانجات کشور از آرد جدا می‌شود و این آرد ارزش غذایی بسیار پایینی دارد، ادامه داد: در همین خصوص کمیسیون اصل نود در جهت ارتقای سلامت خانوارها و کاهش هزینه بخش درمان با استفاده از ظرفیت نظارتی خود به موضوع دسترسی مردم به نان کامل در ایران و اصلاح استاندارد کاهش درصد سیوس گیری آردهای سنتی ورود و از منظر نظارتی سوال‌های مشخصی برای توقف روند اشتباه کنونی مطرح کرد.

این نماینده مجلس افزود: افزایش کیفیت غنی‌سازی و کاهش ضایعات نان و رفع تأثیرات زیان‌بار مصرف نان سفید توسط خانوارها و بررسی عملکرد دستگاه‌های مسئول در خصوص زنجیره ارزش نان و ارتقای بهره‌وری از موضوعات مطروحه در این جلسه بود که نمایندگان شکل‌های صنفی و مراکز پژوهشی نظرات خود را در این خصوص بیان کردند.

عضو هیئت رئیسه کمیسیون اصل نود خاطرنشان کرد: مقرر شد استاندار آرد کامل مشتمل بر سیوس و جینین گندم و درصد نم زدگی برای انواع نان‌های سنتی توسط سازمان ملی استاندارد ظرف مدت ۳ ماه تدوین شود و یک الی ۳ آسیاب‌دار به عنوان تولیدکننده آرد کامل در همه استان‌ها از سوی شورای عالی سلامت و امنیت غذایی با هماهنگی وزارت امور اقتصاد و دارایی مورد حمایت قرار گیرند. همچنین تدوین شیوه نامه پخت نان کامل ظرف مدت ۲ ماه توسط وزارت بهداشت، سازمان ملی استاندارد و سایر بخش‌های ذیربط انجام پذیرد و نرخ متفاوتی برای تولیدکننده آرد و نان کامل توسط وزارتخانه‌های کشور، جهاد کشاورزی و صمت تعیین شود.

## سازمان آگهی‌های

## روزنامه‌گویه

تلفن:۰۲۰۴۰۴۸۰۴۴۸۰۹۱۸

بی بی سی :

## «گوگل برای رهبری در اقتصاد نوظهور هوش مصنوعی» آماده می شود

«آینده هوش مصنوعی»

فضای اینترنت باز کرده که در آن گفته می شود که «این شرکت فرمول سری سس هوش مصنوعی را در اختیار ندرد» و در موقعیتی نیست که بتواند در رقابت در این حوزه برنده شود». این احساس با نبرد ربات ها بیشتر شده است.



آن شرکت- که امروزه روز بخشی از یک گروه مادر بزرگ تر به نام آلفابت است- از آن زمان به بعد تقریباً در تمام حوزه های فن آوری فعالیت های تخصصی متنوعی داشته و بر برخی از آن ها تا حدی تسلط یافته که گاهی اوقات رگولاتورهای ضد رقابت را به دردسر انداخته است. همین گوگل در حال حاضر هم سعی دارد خود را در جایگاه یکی از قطب های رقابت هوش مصنوعی معرفی کند- با این که برخی عقیده دارند که در این رقابت عقب افتاده است. موفقیت ها و شکست ها

گوگل تاکنون در تولید موارد متنوعی چون ایمیل و گوشی های هوشمند، نرم افزار و سخت افزار، ماشین های بدون راننده، دستیارهای دیجیتال، یوتیوب و صدا محصول و خدمات دیگر فعالیت کرده- و البته در همه آن ها به نتیجه و موفقیت نرسیده است.

در این زمینه وبسایت گوگل بیش از ۲۸۸ پروژه را فهرست کرده- که از جمله آن ها می توان به پلتفرم بازی استادیا و هدست واقعیت مجازی مقرون به صرفه گوگل کاردبورد اشاره کرد.

این روزها این پرسش مطرح است که آیا گوگل خواهد توانست حضور همه جانبه خود را در دنیای هوش مصنوعی- که به سرعت در حال تکامل است- حفظ کند یا نه.

البته در این زمینه زمه های- از جمله در درون خود این شرکت- سر زبان افتاده که حکایت از عقب افتادن آن می کند. به تازگی مطلبی از یکی از مهندسين گوگل راه به

بی بی سی در گزارشی در بیست و پنجمین سالگی این پدیده- به جستجوی گوگل برای پیش بینی آینده هوش مصنوعی پرداخته است.

بی بی سی؛ زونی کلان بین دبیر بخش فن آوری در این آژانس خبری نوشت: من و گوگل- که یکی از غول های فن آوری دنیاست- فارغ از چند سال این و آن را در تقریباً تولدمان یکی است.

در این ماه گوگل که ۲۵ سالگی خود را جشن می گیرد (من البته چند ساعت پیشتر روی کیک خود خواهم گذاشت)- خود را در یک چشم انداز فن آوری متفاوتی می بیند که در قیاس با آن روزهایی که بنیانگذارانش لری پیج و سرگئی برین آن را در سال ۱۹۹۸ راه انداختند، به طور چشمگیری تغییر یافته است.

در آن زمان گوگل تنها یک موتور جستجو بود و چند ماه اول خود را در گاراژ سوزان وویچیک می گذراند- که بعدها به عنوان رئیس یوتیوب نام و اعتباری به دست آورد.

لازم به گفتن این موضوع نیست که این موتور جستجو در این مدت چقدر خوب کار کرده است؛ تا جایی که ۱۷ سال پیش گوگل کردن به طور رسمی وارد فرهنگ لغت انگلیسی شد؛ و هنوز یادمان نرفته بحث هایی را که سر

باید ها و نباید های استفاده از آن به عنوان یک فعل در همین بی بی سی به اطلاع رسیده- که به این دلیل که فکر می کرد استفاده از این فعل پتانسیل تبدیل شدن به یک

تبلیغ رایگان برای شرکت گوگل را دارد، مخالف این کار بود.

برای بسیاری از مردم، اولین مواجهه آگاهانه و تعامل با هوش مصنوعی به آشنایی آن ها با ربات هوش مصنوعی چت جی بی تی بازمی گردد- که در نوامبر ۲۰۲۲ جهان را متوجه خود کرد.

چت جی بی تی لقب «قاتل گوگل» را به خود اختصاص داده. این به دلیل سرعت و دقت پاسخگویی این ربات است- که می تواند در پاسخ به یک سوال، به جای ارائه چندین و چند صفحه نتایج جستجو، پاسخی چند کلمه ای به آن سوال دهد.

این شرکت اما هنوز تسلیم نشده- یا شکست خود را نپذیرفته است. در کنفرانس توسعه دهندگان هوش مصنوعی در ماه می، گوگل ۲۵ محصول جدید خود را معرفی کرد که تقریباً همگی مبتنی بر هوش مصنوعی بودند. گوگل هم چنین در بیانیه ای در وبسایت خود، خودش را «در خط مقدم پیشبرد مرزهای هوش مصنوعی» اعلام کرد. این شرکت، شرکت پیشرو هوش مصنوعی دنیامند مستقر در بریتانیا را هم به عنوان یکی از شرکت های خود معرفی کرد که برنامه هوش مصنوعی الفاولد آن پتانسیل بالایی برای کشف داروهای جدید دارد.

در ماه آگوست هم گوگل در معرفی برنامه های آینده خود عنوان کرد که بیشتر برنامه های آینده اش در مورد هوش مصنوعی خواهد بود. در این مراسم گفته شد که «گوگل در حال آماده شدن برای رهبری در اقتصاد نوظهور هوش مصنوعی است» / شفقنا

**دعوت به همکاری**

**شرکت پاک لایه سان جهت تکمیل کادر خود به افراد ذیل نیازمند است**

عنوان شغلی	شرایط	مزایا
<b>نیروی ساده</b>	با سابقه کار در صنعت ، حداقل مدرک دیپلم ، دارای کارت پایان خدمت	حقوق + فوق العاده شغلی + پاداش + بیمه تامین اجتماعی + بیمه تکمیلی + ناهار
<b>نیروی برقرار</b>	با سابقه کار در صنعت ، حداقل مدرک دیپلم ، دارای کارت پایان خدمت	حقوق + فوق العاده شغلی + پاداش + ناهار + بیمه تامین اجتماعی ، سرویس رفت و برگشت
<b>نیروی فنی کار</b>	با سابقه کار در صنعت ، حداقل مدرک دیپلم ، دارای کارت پایان خدمت	حقوق + فوق العاده شغلی + پاداش + ناهار + بیمه تامین اجتماعی ، سرویس رفت و برگشت
<b>راننده لیفتراک</b>	با سابقه کار در صنعت ، حداقل مدرک دیپلم ، دارای گواهینامه لیفتراک	حقوق + فوق العاده شغلی + پاداش + بیمه تامین اجتماعی + بیمه تکمیلی + ناهار
<b>نیروی تاسیساتی</b>	با سابقه کار در صنعت ، حداقل مدرک دیپلم ، دارای کارت پایان خدمت	حقوق + فوق العاده شغلی + پاداش + ناهار + بیمه تامین اجتماعی ، سرویس رفت و برگشت
<b>انبار دار</b>	دارای ۵ سال سابقه کار مدرک فوق دیپلم	حقوق + فوق العاده شغلی + پاداش + ناهار + بیمه تامین اجتماعی ، سرویس رفت و برگشت

**ایمیل : Hr@paklayersun.com**  
**ساعت تماس ۸ الی ۱۶:۳۰**  
**آدرس : شهرک صنعتی شکوهیه، خیابان چمران، پونک ۲، کارخانه سوم سمت راست، پلاک ۷۹۱**

**۰۹۱۳۹۲۶۸۴۴۶ - ۰۲۵ - ۳۳۳۴۶۱۹۸ - ۰۲۵ - ۳۱۷۸ - ۰۲۵ - ۲۱۹**

**دعوت به همکاری**

**استخدام**

**فوق هوشمندارنده ی لوح و تندیس مدیران و کارآفرینان برتر استان قم در سال ۹۳ شستشو با دستگاه های فوق هوشمند بدون لک ، چروک ، پارگی اعلاشویی بدون استفاده از مواد مضر (تحويل ۲۴ ساعته)**

**باضمانت یکساله دارای مبل نسویی راداکتور تحويل در کاورهای بهداشتی در انتخاب قالبشویی دقت فرمایید هر نسبت وشویی نسبت وشو نیست**

**۳۸۸۳۲۸۲۸**  
**۳۷۷۸۲۸۲۸**  
**۳۲۸۱۱۲۱۲**

**دعوت به همکاری**

**شرکت ابزار سازان خلاق آرین**

عنوان شغلی	سن	شرایط و مزایا	تحصیلات
۱. مهندس مکانیک	حداکثر ۳۵	حقوق و مزایا	
۲. تکنسین مکانیک	حداکثر ۳۵	مطابق با قانون	
۳. نگهداری و تعمیرات	حداکثر ۳۵	کار به همراه	
۴. تراشکار	حداکثر ۳۵	اضافه کاری و	حداقل مدرک
۵. فرزکار	حداکثر ۳۵	حق فنی	تحصیلی دیپلم
۶. اپراتور CNC	حداکثر ۳۵	صبحانه - نهار -	
۷. برقرار صنعتی	حداکثر ۳۵	سرویس - بیمه	
۸. مونتاژ کار	حداکثر ۳۵	تکمیلی	
۹. نیروی فنی	حداکثر ۳۵		
۱۰. نیروی حسابدار	حداکثر ۲۵		

**آدرس: شهرک صنعتی شکوهیه - بلوار آیت الله خامنه ای**  
**خیابان اطلسی (۴) - پلاک ۳۶۰**  
**تلفن : ۳۳۳۴۴۴۲۵ (داخلی ۲۰)**  
**صرفا به صورت حضوری به آدرس فوق مراجعه فرمایید**

**دعوت به همکاری**

**شرکت استیل ریزان**

از افراد واجد شرایط (آقا) دعوت به همکاری مینماید:

۱- نیروی تاسیسات ۲- دیپلم متالورژی

۳- نیروی برق ۴- نیروی ساده

**ایاب و ذهاب با سرویس تمام نقاط شهر صبحانه، ناهار، عصرانه و شام، صندوق وام از ۳۰ میلیون تومان به بالا - حق اولاد برای مجردین و اشخاص بدون اولاد، بیمه تکمیلی - مساعده میان ماه - شروع پایه حقوق ۳۰ درصد بالاتر از قانون اداره کار**

**تلفن: ۳۳۴۴۰۱۲۳**  
 آدرس: کیلومتر ۱۲ جاده کاشان ۲۰ متری اول سنگریه ها - شرکت استیل ریزان

**دعوت به همکاری**

**رستوران بزرگی**

جهت تکمیل کادر خود به افراد زیر نیازمند است

**نیروی ساده اقا و خانم با روابط عمومی بالا و ظاهری آراسته حقوق بیمه + اضافه کاری + صبحانه + ناهار + شام + سرویس رفت و برگشت ساعت حرکت سرویس جهت مصاحبه از میدان امام ایستگاه راهنشاه ۷/۳۵ مراجعه حضوری از ساعت ۱۵ الی ۱۵**

**۰۹۱۹۳۵۲۲۹۱۴ - ۳۳۳۶۱۰۳۵**  
 کیلومتر ۶ اتوبان قم - تهران سرای مهر و ماه رستوران بزرگی

**دعوت به همکاری**

**روشنکده کیمیا**

به تعدادی فروشنده خانم مبتدی و حرفه ای در دوشعبه شهید بهشتی و صفاییه به صورت تک شیفت و تمام شیفت نیازمندیم

پایه حقوق: ۵ میلیون + سرویس تادرب منزل ساعت کاری: ۱۰ صبح الی ۱۳:۳۰ الی ۲۳

**۰۹۳۳۲۶۷۴۶۱۷**

**نشانی کانال تلگرام و نیازمندی های قم**

**@Parsa\_graphic**

**آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت چهارم**

به موجب دستور فروش صادره از شعبه ۱۳ دادگاه حقوقی شهرستان قم که در شعبه ۱۳ اجرای احکام مدنی به شماره ۱۳۳/۱۳۳/۱۴۰۱ ثبت گردیده خواهان اکرم و اعظم هر دو شکارچیان خوانندگان تقی ، مهدی و ابوالفضل همگی شکارچیان و اعتبار آزاد تامن الانمه مبنی بر فروش پلاک ثبتی ۳۳۷ فرعی از ۱۱۰۲۸ اصلی عرصه به مساحت ۱۳۶/۰۴ مترمربع از قرار هر مترمربع ۴۱۵۰۰۰۰۰ ریال و جمعا مبلغ ۵۶۶۰۰۰۰۰۰ ریال ۲- اعیانی موجود به مساحت ۲۰۰ مترمربع از قرار هر مترمربع ۲۲۰۰۰۰۰۰ ریال جمعا مبلغ ۴۴۰۰۰۰۰۰ ریال ۳- ارزش اشغالات و حیطه سازی و غیره جمعا مبلغ ۴۴۳۶۰۰۰۰۰ ریال جمع کل ارزیابی : ۶۵/۵۰۰۰۰۰۰ شصت و پنج میلیارد و پانصد میلیون ریال مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۹ ساعت ۱۹/۳۰ الی ۹/۳۰ صبح به آدرس قم ، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد. به صورت مسکونی دارای پذیرایی ، آشپزخانه ، اتاق خواب و سرویس بهداشتی می باشد. پوشش کف واحد ها موزاییک فرش و بدنه ها سفید کاری شده ، پنجره ها از جنس فلزی با شیشه تک جداره ، سیستم سرمایش کولر آبی و گرمایش آبگرمکن و بخاری های می باشد. ملک موصوف دارای نمای آندود سیمانی و آجر سه سانتی و دارای امتیازات آب و گاز و برق شهری می باشد. ملک دارای یک باب مغازه در طبقه همکف با پوشش کف و بدنه سرامیک می باشد که با مراجعه به شهرداری و استعلام شفاهی به عمل آمده مغازه فوق فاقد مجوز تجاری از سوی شهرداری است. همچنین مراکز اعیانی ملک مطابق مساحی به عمل آمده و به صورت تقریبی می باشد. مطابق بازدید صورت گرفته و بنا بر اظهارات ، ملک موصوف در حال حاضر به صورت تخلیه

**آگهی مزایده اموال منقول نوبت اول**

عدد ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمع کل ۲۱/۱۲/۰۰۰/۰۰۰ پیک نیک کوچک / مسافرتی ۱ عدد ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمع کل ۲۲/۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ظروف قوطی و شیشه ای / ضایعاتی مقداری ۲۳- ۲۴ ریال ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ چوب لباسی ۱ عدد ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمع کل ۲۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۲۴- سماور گازی / ماندگار ۱ عدد ۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمع کل ۲۶- دستگاه گیرنده دیجیتال ۱ عدد ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمع کل ۲۷- تلفن رومیزی ۱ عدد ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمع کل ۲۸- کتاب مقداری ۲۹- ساک و چمدان ۴ عدد ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمع کل ۳۰- فرش ۶ متری ماشینی ۶ تخته ۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمع کل ۳۱- فرش ۱۲ متری ماشینی ۲ تخته ۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمع کل ۳۲- مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۹ ساعت ۱۹/۳۰ الی ۹/۳۰ صبح به آدرس قم ، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد. (شرکت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند) ضمنا دادوزز اجرا می تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید در درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این آگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمایند.

دادوزز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم - ساعدی نیا

سازمان آگهی‌های روزنامه گوپه

آگهی می‌پذیرد

تلفن: ۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

یکشنبه ۲۶ شهریور ۱۴۰۲ / شماره ۲۲۴۵

روزنامه‌گوپه

سیاسی، فرهنگی، اجتماعی

# گوپه

روزنامه منطقه ای گوپه

سیاسی، فرهنگی، اجتماعی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: سید محمدحسین دریاباری

سردبیر و مدیر اجرایی: محمدعلی محمدیان \*\*\* خبرنگار: حسن آرام - ۰۹۱۰۶۹۳۹۱۴۵

دبیر سیاسی و مترجم: ابوالفضل رئیس جعفری \*\*\* خبرنگار و مدیر سازمان آگهی: فهیمه حسین پور

خبرنگار و مدیر داخلی: معصومه ربیع نیا \*\*\* خبرنگار و مسئول نیازمندی‌ها: محمد طلعتی رستمی

نشانی دفتر مرکزی: قم، خیابان معلم، مجتمع ناشران، طبقه سوم، واحد ۳۰۴

شماره تماس: ۰۹۱۲۷۶۲۵۹۸۷ - ۳۷۸۴۲۵۵۷ - ۳۷۸۴۲۵۵۶

لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز

گستره توزیع: استان های قم، تهران، اصفهان، مازندران و سمنان

www.gooyeh-qom.com

## جای خالی مدیریت شهری در برنامه هفتم توسعه کشور

جای خالی مدیریت شهری در برنامه هفتم توسعه کشور

با توجه به گذشت بیش از پنج سال از تدوین و تصویب برنامه ششم توسعه، تدوین برنامه هفتم توسعه پنج ساله کشور در دستور کار دولت قرار گرفت؛ با توجه به نقش این برنامه در راهبری فعالیت‌ها و اقدامات قوا، به‌ویژه قوای مجریه و مقننه، می‌طلبد که توجه مناسبی به تمام حوزه‌ها به‌ویژه مدیریت شهری داشته باشد.

شهر به‌عنوان یک منبع توسعه شناخته شده است و مدیریت شهری در روند توسعه آن و بهبود سکونتگاه‌های شهری جایگاه بسیار مهم و تعیین کننده دارد.

توسعه ملی هر کشور بیش از هر چیز به مشارکت، وفاق اجتماعی و احساس مسئولیت افراد جامعه در اداره آن وابسته است که در این راستا در حالی که شاید نگاه صرف خدمات‌رسان به مجموعه مدیریت شهری سبب از دست رفتن فرصت‌های مؤثر نقش آفرینی مدیریت شهری در پیشرفت کشور شده است، اما حکومت‌های محلی و شهرداری‌ها به‌عنوان اهرم‌های اداره امور کشور و ارائه دهنده خدمات عمومی و مدیریت شهری، نقش مهمی در این مشارکت اجتماعی و ایجاد هم بستگی کشور ایفا می‌کنند. یکی از چالش‌های جدی نظام اجرایی کشور، تمرکز امور محلی در ساختار دولتی و تمرکز اختیارات و قدرت در دست وزارتخانه‌ها و ارگان‌های اجرایی است که منجر به کندی انجام امور و چالاک نبودن دولت، تشریفات دیوان‌سالاری و فساد، نارضایتی مردم، نداشتن برنامه‌ریزی و تصمیم‌گیری به موقع برای انجام امور و پیشرفت کشور شده است و باوجود دلالت هفت اصل قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران به ابعاد مختلف موضوع مدیریت شهری (شوراهای، شهرداری، امور محلی) و در نظر گرفتن این امر از برنامه سوم توسعه تاکنون و بعضی از مواد قوانین جاری کشور، این مهم محقق نشده است.

به‌رغم اهمیت موضوع، باز تنظیم و سازماندهی مدیریت شهری یکپارچه در کشور، همسو با کشورهای توسعه یافته، به‌منظور افزایش مشارکت مردم در اداره شهرها منطبق با اصل هفتم قانون اساسی، در لایحه برنامه هفتم توسعه این مهم نیز مورد توجه جدی دولت قرار نداشته است، به نحوی که تنها به عنوان یک جز از ماده ۱۰۵ لایحه پیشنهاد شده است. انتظار می‌رود در امتداد تأکیدات سیاست‌گذاری در تمرکززدایی اداری، کوچک‌سازی دولت، جدایی امور محلی و ملی و ایفای نقش بیشتر شهروندان در امور محلی و جلب مشارکت مردمی به نحو مؤثری به مدیریت شهری در برنامه هفتم توسعه پرداخته شود.

**برنامه هفتم توسعه در حالی به مجلس شورای اسلامی تقدیم شده که بیش از دو سال از موعد تدوین و ارائه آن گذشته است، اما همچنان سخنی از مباحث مربوط به مدیریت شهری در آن به چشم نمی‌خورد.**

در میان انبوه اقداماتی که هر مجلس در دوره قانونی خود انجام می‌دهد، شاید بتوان بررسی و تصویب برنامه‌های پنج‌ساله توسعه کشور را

با توجه به اینکه شایسته است در راستای نیل به الگوی حکمروایی مطلوب شهری ضمن پرهیز از تکرار احکام پیشین که زمینه تحقق آنها با توجه به شرایط موجود فراهم نیست و از سوی دیگر برخی از تنگناها و مشکلات که به موجب تغییرات شرایط اقتصادی، اجتماعی و زیست‌محیطی از اهمیت بالاتری نسبت به گذشته برخوردار هستند، راهکارهایی در مقوله مصرف انرژی در ساختمان، توسعه فضای سبز و کمربند سبز، تسهیل شرایط سرمایه‌گذاری و بهبود فرایندهای ساخت‌وساز با ایجاد پنجره واحد صدور مجوزهای احداث و عرضه ساختمان و مسکن و تدقیق شرایط و مقررات اداری و استخدامی در راستای واگذاری بخشی از امور تصدیگری به شهرداری‌ها ارائه شود.

همچنین پیشنهادات الحاقی برای افزایش نقش مدیریت شهری در بخش جمع‌بندی و پیشنهادات ارائه شده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد مشخصات و ساختار نهادهای قانونی اداره کننده شهرها از کشوری به کشور دیگر متفاوت است و هر جامعه‌ای با توجه به عوامل اقتصادی، مؤلفه‌ای فرهنگی- اجتماعی و سیاسی خود تلقی ویژه‌ای از مدیریت شهری دارد.

امروزه شهرها از دو جنبه اهمیت یافته‌اند که نخست به‌عنوان مرکز تجمع گروه عظیمی از مردم و دیگری به‌عنوان عمده‌ترین بازیگر نقش خدماتی- تولیدی، در اقتصاد محلی، منطقه‌ای و حتی ملی مطرح هستند، ازاین‌رو، توجه به مسائل و مشکلات آنها، توجه بیشتر و دقیق‌تری را می‌طلبد.

در حالی که برنامه‌ریزی مطلوب و بهینه، سبب رشد اقتصادی، تثبیت سیاسی و افزایش مشارکت شهروندان در امور شهرها می‌شود، ناکامی در رفع مشکلات و مسائل شهری، سبب رکود اقتصادی، ناراضی‌های اجتماعی و تحریک محیط زیست خواهد شد.

**در برنامه هفتم توسعه درباره جایگاه شهرداری و شوراها اقدامی انجام نشده است**

تحولات جهانی طی دهه‌های اخیر همگام با شهری در قالب یک سیستم ویژه و نسبتاً گرایش دولت‌ها به واگذاری امور محلی به نهادهای منطقه‌ای و محلی، سبب شده تا در نبود مدیریت یکپارچه شهری، ناسامانی، ناهماهنگی، اتلاف منابع انسانی و مادی و در نتیجه ناراضی‌های فزاینده شهروندان گریزناپذیر باشد.

از نظر سبقه قانونی، با وجود اینکه از سال ۱۳۶۲ مطابق با بند «ب» ماده ۵۲ قانون بودجه، شهرداری‌ها خودکفا اعلام شدند و وزارت کشور مکلف شد تا ظرف شش ماه لایحه نظام مالی و درآمدی شهرداری‌ها را تهیه و به تصویب مجلس شورای اسلامی برساند، اما در عمل تنها سهم دولت در بودجه شهرداری‌های کشور به‌تدریج کاسته شد.

به رغم یادآوری‌هایی که در سند پیوست فصل عمران شهری برنامه پنج‌ساله دوم توسعه کشور شده است، این تکلیف با گذشت بیش از سه دهه منجر به ارائه لایحه‌ای تحت عنوان لایحه «درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها» شد که پس از کش‌وقوس‌های فراوان



و تعدیل‌هایی که در آن انجام شد، با در نظر گرفتن بعضی سازوکارهای مالی و مشارکتی بازار و ابزارهای جذب سرمایه‌گذار بخش خصوصی در طرح‌های شهری، در عمل تنها نقطه عطف آن به الزام دولت به پرداخت سهم شهرداری‌ها از مالیات‌های مستقیم و مالیات بر نقل‌وانتقال قطعی املاک باز می‌گردد.

موضوع تفویض اختیارات به سطوح محلی، نداشتن تمرکز اداری و افزایش سهم مردم در امور کشور و به‌طور خاص تأکید بر منابع پایدار برای توسعه، عمران، مدیریت شهری و روستایی از جمله موضوعات مؤثر مرتبط با مدیریت شهری در سیاست‌های کلی آمایش سرزمین، شهرسازی و نظام اداری است که انتظار می‌رود به نحو مقتضی در محتوا یا فحوائی احکام هفتم مدنظر قرار گیرد.

بررسی‌ها نشان می‌دهد کلیدی‌ترین مسئله‌ای که همواره در برنامه‌های پنج‌ساله توسعه در ارتباط با مدیریت شهری مدنظر قرار داشته است، موضوع واگذاری وظایف تصدی‌گری دولت به شهرداری‌ها و شکل‌گیری در تمام برنامه‌های مدیریت جامع یا یکپارچه شهری بوده که به‌طور تقریبی، توسعه به نحوی تبیین شده است.

در ماده ۱۲۶ برنامه سوم توسعه، به دولت اجازه داده شده بود تا بخشی از تصدی‌ها را به شهرداری‌ها واگذار کند و در ماده ۱۲۷ برنامه چهارم توسعه نیز این امر همراه با منابع مالی گوشرد شده است.

**برنامه هفتم توسعه در قالب ۱۱۷ ماده و ۲۴ فصل تهیه شده، اما در آن به موضوع شوراها و مدیریت شهری اشاره‌ای نشده است.**

آنچه در برنامه هفتم توسعه درباره شهرداری‌ها ذکر شده، فقط مرتبط با وظیفه اجرایی آنها و بحث واگذاری وظایف است و در مورد جایگاه شهرداری و شوراها اقدامی صورت نگرفته است، در حالی که یکی از چالش‌های جدی نظام اجرایی کشور، تمرکز امور محلی در ساختار دولتی است که به رغم چهار قانون برنامه گذشته و بعضی از مواد قوانین جاری کشور، این مهم محقق نشده است.

برنامه هفتم توسعه در قالب ۱۱۷ ماده و ۲۴ فصل تهیه شده، اما در آن به موضوع شوراها و مدیریت شهری اشاره‌ای نشده است؛ این برنامه نیز مانند قانون درآمد‌های پایدار و شهرداری‌ها و دهیاری‌ها که اختیارات شوراها در وضع عوارض و تعریف عنوان‌ها و ترکیب عوارض از آن سلب شده و حتی در بعضی موارد تکلیف بدون بودجه یا تخفیف‌ها و معافیت‌هایی نسبت به همین منابع درآمدی معدود شهرداری‌ها پیشنهاد شده است.

مهم‌ترین آنها برشمرد؛ برنامه‌های تاکتیکی که مهم‌ترین سند هم‌افزایی و هم‌گرایی برنامه‌های عملیاتی هستند و به‌عنوان مفصلی بین راهبردهای آرمانی اسناد فرادست و فنون پیاده شده در برنامه‌های کوتاه‌مدت نقش ایفا می‌کنند.

همچنین اهمیت برنامه‌های توسعه به دلیل فراگیری و جامعیت موضوعی از یکسو و سنخ‌پذیری ماهوی آنها از سوی دیگر موجب می‌شود تمام حوزه‌های کاری را در همه انواع و سطوح حکمرانی در برگرفته و برای تخمین تعالی آینده در هر یک از آنها، شاخص‌ها و معیارهای کیفی و کمی تعریف شود که قابلیت محاسبه دارد.

این در شرایطی است که رویکرد صحیح به مقوله توسعه شهری همانا حکمرانی و سپردن امور محلی به مدیریت‌های محلی برای شکل دادن به بهترین روند توسعه ممکن است.

**نقاط قوت و ضعف لایحه برنامه هفتم توسعه**

با وجود چالش‌های عدیده در اداره شهرهای کشور و به‌هنگام نبودن قوانین و مقررات ملاک عمل، همچنان ضرورت و لزوم بازنگری اساسی در نظام مدیریت شهری محسوس نبوده و در دوره‌های مختلف مجلس شورای اسلامی و روی کار آمدن دولت‌های متفاوت، با وجود اینکه مفاهیمی همچون مدیریت واحد شهری، مدیریت جامع شهری و مدیریت یکپارچه شهری مورد بحث قرار داشته و احکام مختلفی در این خصوص در برنامه‌های توسعه پیشین تبیین شده است، اما همچنان اصلاح جزئی ماده‌ها و تبصره‌ها و حتی بندهای قانون شهرداری، اصلاح مکرر قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراها اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و در دوره اخیر نتفیح و تنسیق قوانین پیشین در دستور کار قرار گرفته است.

همچنین از رویکردهایی همچون بازنگری در جایگاه دولت و تحول ساختاری آن در ارتباط با مدیریت شهری، تبدیل شهرداری‌ها به یک نهاد فرابخشی، تقویت و توسعه شوراها اسلامی شهر، افزایش نقش سازمان‌های مردم نهاد و گسترش دایره فعالیت نهادهای محلی و تحصیل واقعی منابع پایدار درآمدی، چشم‌پوشی شده است و مدیریت شهری در لایحه برنامه هفتم مورد توجه جدی قرار نگرفته و فقط در یک جز از ماده ۱۰۵ اشاره‌ای به آن شده است.

**پیشنهادات الحاقی برای افزایش نقش مدیریت شهری در بخش جمع‌بندی و پیشنهادات ارائه شده است.**

## تبانی املاکی‌ها برای جیب‌بری مستاجران

۷۰۰ میلیون تا یک میلیارد تومان کاهش یافت. در تهران هم شاهد افت ۱۰ تا ۱۵ درصد قیمت مسکن هستیم.

گودرزی گفت: مشاورین املاک از سالیان گذشته یک درصد حق کمیسیون می‌گرفتند و باعث گرانی مسکن نیز نمی‌شدند. ولی وقتی پلتفرم‌های فضای مجازی راه اندازی شد افراد ملک شان را با هر قیمتی که می‌خواهند عرضه می‌کنند و باعث مشکلات گرانی مسکن شده، کار زیادی بودیم که ساماندهی شد. به عنوان مثال خانه ۳ میلیاردی در پردیس بعد از این اقدامات

رئیس اتحادیه مشاورین املاک استان تهران به بیان توضیحاتی درباره وجود تبانی بین مشاورین املاک و معاملات سوری برای افزایش قیمت مسکن پرداخت.

کیانوش گودرزی رئیس اتحادیه مشاورین املاک استان تهران گفت: از ابتدای فروردین ماه تاکنون ۱۴۰ تا ۱۵۰ بازرسی از مشاورین املاک تهران داشتیم و دو بار از تمام مشاورین املاک تهران بازرسی و گشت ویژه داشتیم و با کمک تعزیرات این‌گشت‌ها را ادامه داده ایم.

وی ادامه داد: در این شش ماه، ۱۲۲۰ مورد مشاور املاک بدون مجوز را به اتاق اصناف و اماکن معرفی کرده ایم. ۱۱ هزار واحد صنفی مشاوره املاک دارای پروانه کسب داریم. چیزی حدود ۲ درصد دیگر به هزار و ۴۲۰ مورد مشاوره املاک بدون مجوز نیاز پیدا اضافه کنیم، زیرا ممکن است مورد بازرسی قرار نگرفته باشند.

وی خاطرنشان کرد: ما در حال اجرای طرح ساماندهی و قانون مداری برای مشاورین املاک هستیم. اینکه گفته شده ۱۱ تا ۱۲ هزار بنگاه بدون پروانه دارند درست نیست و ما در دو بار گشت زنی به این مسئله نرسیده ایم.

رئیس اتحادیه مشاورین املاک استان تهران در یک برنامه تلویزیونی گفت: ما باید کاری کنیم که به صورت الکترونیکی جلوی واحدهای بدون پروانه



## اخطار جدی به دیوار و شیپور برای مسکن

معاون نظارت و بازرسی سازمان تعزیرات حکومتی نیز به بیان توضیحاتی درباره نحوه برخورد مردم با بنگاه های مسکن پرداخت و به مردم توصیه کرد حتما کد رهگیری و فاکتور حق کمیسیون را دریافت کنند.

احمد جعفری نائب مسکن در سازمان تعزیرات حکومتی گفت: ما در بحث نظارت بر مشاورین املاک و مسکن طرحی را ایجاد کردیم که تا پیش از این وجود نداشت و این صنفی اعمال قانون شده و ۴۷۵ واحد صنفی دیگر

مشاور وزیر راه و شهرسازی در امور مسکن توضیحاتی درباره پلمب ۴۰۰۰ بنگاه مسکن مختلف در سال جاری ارائه داد.

ابوالفضل نوروزی، مشاور وزیر راه و شهرسازی در امور مسکن گفت: بعضی از مشاوران املاک اقدامات خلاف قوانین و مقررات انجام می دهند و بدون مجوز فعالیت می کنند. در این شش ماه با بنگاه های بدون مجوز برخورد شد و بعضا مشاهده شده که مشاورین املاک بیشتر از حد مشخص شده حق کمیسیون دریافت می کنند.

وی ادامه داد: گشت مشترک بین وزارت راه و شهرسازی، اتاق اصناف و تعزیرات شکل گرفت.

۱۶۴ هزار بنگاه فعال در سطح کشور داریم که گشت های نظارتی ما در سراسر کشور شکل گرفته و از ابتدای سال ۶۰ هزار بازرسی از بنگاه های در کل کشور انجام شده و ۴ هزار بنگاه فاقد مجوز پلمب شده اند.

نوروزی ادامه داد: البته تمام بنگاه ها بازرسی نشده اند. در بعضی از شهرها میزان بنگاه ها از

وی ادامه داد: نگرانی های زیاد و مشکلاتی برای قشر ضعیف جامعه با توجه به وضعیت مسکن به وجود آمده بود که به همین دلیل بازرسی برای نظارت بر مشاورین املاک ایجاد شدند. متأسفانه مشاهده کردیم مشاورین املاک به قوانین تمکین نمی کنند و تعداد مشاورین املاک بدون پروانه خیلی زیاد هستند و تعداد زیاد دیگری هم هستند که پروانه خود را تمدید نکرده اند و این دو دسته به اماکن و تعزیرات معرفی شدند. از ۵ هزار و ۸۰۰ پروانه از مشاورین املاک ۳۰ درصد آنها پروانه فعالیت نداشته اند. اقدامات خلاف قانون بنگاه ها شامل عدم استفاده از کد رهگیری نقض قوانین و مقررات صنفی است، نرخ تعرفه مازاد و گران فروشی و بر خلاف نرخ نامه عمل کردن است.

وی در ادامه به مردم توصیه کرد: مردم حتما بعد از معامله کد رهگیری بگیرند و بعد از دریافت آن فاکتور رسید حق کمیسیون را از مشاورین املاک دریافت کنند. وقتی کد رهگیری دریافت نشود به این وسیله مشاور املاک از پرداخت مالیات هم فرار می کند.

جعفری نسب گفت: در سراسر کشور مخصوصا در پردیس تهران با دلالتن و مشاورین املاکی رو به رو شدیم که بین خودشان معامله سوری انجام می دادند و این معامله سوری باعث افزایش قیمت مسکن شده بود و باعث ضربه به مصرف کننده شد. نظارت بر کد رهگیری و نرخ نامه ها و صدور فاکتور را برای جلوگیری از این اقدامات انجام دادیم و نزدیک به ۲ هزار پروانه در این خصوص تشکیل شد و ۴۰۰ میلیارد ریال آنها را جریمه کردیم.

جعفری نسب ادامه داد: بعد از برخورد با مشاورین املاک با فضای مجازی هم برخورد شد و اگر قیمت گذاری خلاف واقع در فضای مجازی انجام شود تذکر و برخورد با این پلتفرم ها انجام می شود.



سرانه مصرف مردم به شدت بالاتر است و متأسفانه قیمت سازی مسکن در این بستر انجام می شود و بر افزایش قیمت مسکن و تورم مؤثر است.

وی ادامه داد: ۱۰ تا ۱۵ درصد کاهش قیمت مسکن یکی از نتایج گشت های مشترک از بنگاه های املاک بوده است.

**اخطار جدی به دو پلتفرم اعلام قیمت مسکن**

در ادامه رئیس پلیس نظارت بر اماکن عمومی فرجا نیز به بیان توضیحاتی درباره نظارت بر بنگاه

وی افزود: مشاورین املاک بالاترین درخواست برای گرفتن مجوز را دارند که مسئله ای مورد بررسی است. این پلتفرم ها باید تا ابتدای مهر به درگاه‌ها که وزارت راه و شهرسازی اعلام کرده متصل شوند و در غیر این صورت اعمال قانون می شوند.

وی ادامه داد: باید ضوابطی تعیین شود تا افراد متخصص وارد این حوزه شوند.

مردم فاکتور حق کمیسیون را از بنگاه بگیرند

### آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

اطلاع می‌رساند از آنجا که آدرس یستی برای زمین به علت احداثی بودن شوارع متصور نیست لذا جهت اعلام دقیق آدرس کد نموداری فعلی استعلام شده از شهرداری ۲۷-۱۱-۱۹۸-۸۰۰-۱-۱۹۸ بوده و مختصات UTM در صورت دقیق ۳۸۲۳۴۱۹۰۹ و ۴۸۴۵۸۹۰۰۵ بوده و آدرس جهت مکان یابی به صورت ذیل می باشد: پردیسان ، محله نه ، بلوار شهرداری فردو- خیابان ۴۰ متری احداثی بعد از ۱۲ متری احداثی پنجمین قواره دست راست به شماره پلاک ثبتی ۲۰۲۵۰-۲ فرعی از ۲۹۱ اصلی مفروز و مجزی از ۱۶۸۷۵ قطعه ۸۲۵ واقع در بخش ۵ ثبتی منطقه یک قم می باشد. مقرر گردید موارد ذلک در تاریخ ۱۴۰۲/۷/۲۳ ساعت ۱۱/۳۰ الی ۱۱/۴۵ صبح به آدرس قم ، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی کلی می تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسائی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد. (شرکت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند) ضمنا دادورز اجرا می تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این آگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمایید.

دادورز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم - ساعدی نیا