

گویند

روزنامه گویبه
سیاسی، فرهنگی، اجتماعی

رئیس خانه صمت مازندران:
**رویه هادر
مناطق آزاد کشور باید
تغییر کند**



رضوی، رئیس خانه صمت مازندران سهم صادراتی مناطق آزاد را کمتر از ۱۸ درصد ذکر کرد و گفت: رویه ها در این مناطق باید تغییر کند. مجتبی رضوی با بیان این که مناطق آزاد و ویژه از نظر مدیریت واردات و صادرات و واحدهای تولیدی مستقر در آن دارای اختلافاتی است، افزود: معافیت های گمرکی و مالیاتی در مناطق آزاد بیشتر از مناطق ویژه اقتصادی و تجاری ... صفحه ۵

مدیر شورای فرهنگ عمومی کشور:
**شهرداری قم پیشگام
اقدامات مهم فرهنگی
در کشور است**



دبیر شورای فرهنگ عمومی کشور گفت: شهرداری قم پیشگام اقدامات مهم و مؤثر است و در مرحله نخست فضاهای نوین را در شهر عرضه می کند که این فضاها را و فضای پدیدارها امکان رویدادهای جدید شهری را می دهد. به گزارش واحد خبر سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری قم، سید مجید امامی در دومین همایش مدیران عامل سازمان های ... صفحه ۲

استاندار اصفهان:
**با اخلاکگران بازار
مسکن با قاطعیت
برخورد می شود**



استاندار اصفهان گفت: افرادی که منجر به نارسایی در بازار مسکن می شوند سلب صلاحیت شوند تا دیگران به خود اجازه ورود به این حوزه و ناهنجاری در بازار مسکن را ندهند. به گزارش روابط عمومی استانداری اصفهان، سیدرضا مرتضوی در بیست و سومین جلسه کارگروه تنظیم و کنترل بازار املاک و مستغلات استان و صد و دومین جلسه شورای مسکن استان ... صفحه ۴

در ادامه بررسی پرونده معن زرجانه:
**سرپرست شرکت
البرز شرقی شاهرود
دستگیر شد**



رئیس کل دادگستری استان سمنان از دستگیری سرپرست شرکت البرز شرقی شاهرود در پی بررسی پرونده گذشته شدن شش معدنی در شهریورماه ۱۴۰۲ خبر داد. به گزارش روابط عمومی دادگستری سمنان، محمد جعفر عبدالهی شامگاه چهارشنبه هفته گذشته در جمع خبرنگاران به میزبانی دادگستری سمنان، درباره آخرین روند بررسی ... صفحه ۶

شنبه ۲۹ مهر ۱۴۰۲ شمسی / ۵ ربیع الثانی ۱۴۴۵ / ۲۱ اکتبر ۲۰۲۳ میلادی / سال نوزدهم / شماره ۲۲۶۷ / ۸ صفحه / قیمت: ۵۰۰۰ تومان

وب سایت: www.gooyeh-qom.com - پست الکترونیکی: gooyehqom@gmail.com

معاون شهردار قم خبرداد:

مخالفت میراث فرهنگی با طرح ادامه بلوار شهیدان بر قعی

صفحه ۲



عاشقان مبارزه با اسرائیل در قم گردهم آمدند؟
**اعلام آمادگی ۱۰۰ ملیت
برای دفاع از مظلومان فلسطین**

گزیده خبرها

مرغ در استان سمنان گران شد
**انگشت اتهام دولت این بار هم به سمت
جوجه نریزها!**

صفحه ۶

بنا نهان شهر جدید در زمینی با ۱۲ تا ۱۵ سانتیمتر فرونشست سالانه!
**اما واگرهای ایجاد شهر جدید
در اصفهان**

صفحه ۴

مازندران خسته از تکرار ترافیک
**ساخت آزادراه
قائم شهر - ساری نیاز روز منطقه**

صفحه ۵

نمایشگاهی در قم برای معرفی ظرفیت اقتصادی مهاجران
**فرصت سوزی در قبال
۴۵۰ سرمایه گذار اتباع**

صفحه ۳

آمار و ارقام چه می گویند:
**مردم برای سلامت
چقدر از جیب می دهند**

صفحه ۸

العربی الجديدة: مواضع ناهمگون اروپا در قبال تحولات غزه
**دلایل حمایت اروپایی ها
از اسرائیل چیست؟**

صفحه ۷



آگهی مزایده عمومی

سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری قم در نظر دارد با رعایت تشریفات قانونی نسبت به واگذاری اجاره موضوعات ذیل از طریق مزایده به مدت ۲ سال شمسی، به افراد حقیقی و یا حقوقی واجد شرایط اقدام نماید.

موضوع مزایده	مشخصات ملک	قیمت پایه	مبلغ تضمین
اجاره عرصه جهت برپایی غرفه تنقلات واقع در بوستان غدیر	مساحت	۳۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۴۵۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال
	حدود ۲۵ مترمربع		
اجاره یک باب غرفه تنقلات واقع در بوستان ترگس بانوان	مساحت	۴۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
	حدود ۳۶ مترمربع		

"انواع تضمین شرکت در مزایده"

ردیف	نوع ضمانت نامه	توضیحات
۱	ضمانت نامه بانکی	ضمانت نامه های بانکی جهت شرکت در مزایده، بایستی حداقل ۹۰ روز از تاریخ چاپ آگهی موضوع مزایده دارای اعتبار باشد. (تا کسر دو روز قابل قبول است) شناسه ملی سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری قم ۱۴۰۱۲۳۶۸۷۳
۲	وجه نقد	واریز به شماره حساب ۷۰۰۱۰۲۷۰۰۹۸۶ بانک شهر شعبه چهارراه بازار قم به نام حساب سپرده سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری قم که بایستی به صورت فیش سه برگی تهیه و فیش صاحب حساب در پاکت الف قرارداد گیرد.

مهلت دریافت و تسلیم اسناد:

- ۱- متقاضیان محترم می توانند با مراجعه به امور قراردادهای سازمان نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.
- ۲- مهلت دریافت و ارائه پیشنهاد به مدت ۱۰ روز کاری، از تاریخ انتشار آگهی می باشد.
- ۳- شرایط و ویژگی های مورد اجاره در شرایط عمومی و خصوصی درج گردیده است و متقاضیان محترم مکلف اند پس از دریافت و مطالعه، کلیه اسناد و مدارک را امضاء کرده و به همراه پیشنهاد قیمت ارائه نمایند. امضاء اسناد و مدارک به منزله قبول تمامی شرایط است.
- ۴- متقاضیان محترم برای سوالات تخصصی و عمومی، با واحد درآمد با شماره تلفن ۰۳۰۴۴۶۸۱۶-۰۲۵ تماس حاصل فرمایند.
- ۵- محل تسلیم پیشنهادها: قم، خیابان آذر، بوستان شهداء آذر، سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری قم، طبقه همکف، حراست سازمان.
- ۶- لازم به ذکر است ساعت تحویل پاکت روزهای شنبه لغایت چهارشنبه از ساعت ۰۷:۳۰ الی ۱۴:۲۰ و روزهای پنج شنبه ساعت ۱۳:۲۰ می باشد.

شناسه آگهی: ۱۵۸۷۷۹۵

امور فرهنگی و ارتباطات سیما، منظر و فضای سبز شهری



آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای



سازمان توسعه و عمران قم در نظر دارد با رعایت آیین نامه معاملاتی شهرداری قم از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرح ذیل از متقاضیان واجد شرایط با مشخصات و شرایط کلی زیر دعوت بعمل آورد.

۱- اجرای عملیات آرماتوربندی، کیچ گذاری و بتن ریزی شمع ها و عرشه رمپ D پروژه تکمیل رمپ های بلوار فردوسی با بلوار پیامبر اعظم (ص)

شماره پرونده	شرح کار	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ تضمین شرکت	مدت قرارداد	تعدیل	پیش پرداخت	نحوه پرداخت	هزینه خرید اسناد (ریال)	مهلت تحویل اسناد	زمان بازگشایی
۶۱۵	آرماتوربندی کیچ گذاری و بتن ریزی شمع ها و عرشه	۲۲/۶۸۷/۰۵۰/۰۰۰	۱/۱۳۵/۰۰۰/۰۰۰	۴ ماه	ندارد	ندارد	نقد	۳/۰۰۰/۰۰۰	۱۴۰۲/۰۸/۱۵ اداره کل حراست شهرداری قم	۱۴۰۲/۰۸/۱۶ ساعت ۱۰ سالن جلسات سازمان

شرایط:

صلاحیت لازم جهت شرکت در مناقصه: اشخاص حقوقی و حقیقی مورد تایید کارفرما با سوابق کاری مشابه. تضمین شرکت در مناقصه به صورت ضمانت نامه بانکی، مطالبات تأیید شده نقدی از سازمان توسعه و عمران قم، یا واریز وجه نقد به شماره حساب سپرده ۱۰۰۶۲۲۰۲۸۸ نزد بانک شهر بنام سازمان توسعه و عمران قم. محل دریافت و بازگشایی اسناد مناقصه: قم، میدان آزادگان، بلوار شهید عابدی، نبش عابدی نهم، ساختمان شهرداری منطقه ۳ طبقه سوم. محل تحویل اسناد: قم، بلوار امام موسی صدر، ساختمان مرکزی شهرداری قم طبقه ششم اداره کل حراست. هزینه خرید اسناد به تفکیک هر مناقصه (غیر قابل استرداد) به شماره حساب ۱۰۰۶۷۶۱۸۴۴ به نزد بانک شهر بنام سازمان توسعه و عمران قم واریز گردد. هزینه درج آگهی ها در روزنامه به عهده برنده مناقصه می باشد. سازمان توسعه و عمران قم در رد یا قبول پیشنهادات مختار می باشد. شرکت کنندگان در هنگام خرید اسناد می بایست در سامانه ابلاغ الکترونیک قوه قضائیه (ثنا) ثبت نام نمایند. متقاضیان می توانند جهت دریافت اطلاعات تکمیلی با واحد امور پیمانها و قراردادهای سازمان به آدرس قم، میدان آزادگان، بلوار شهید عابدی، نبش عابدی نهم، ساختمان شهرداری منطقه ۳ طبقه سوم مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۲۵-۳۶۶۶۲۲۵۱ داخلی ۶۳۸۰-۶۳۸۱ تماس حاصل فرمایند.

شناسه آگهی: ۱۵۸۸۹۲۷

روابط عمومی سازمان توسعه و عمران قم

سازمان آگهی های روزنامه گویبه آگهی می پذیرد

تلفن: ۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

خبر

دبیر شورای فرهنگ عمومی کشور:

شهرداری قم پیشگام اقدامات مهم فرهنگی در کشور است سهم بودجه فرهنگی کشور باید سه برابر شود

دبیر شورای فرهنگ عمومی کشور گفت: شهرداری قم پیشگام اقدامات مهم و کشوری و مؤثر است و در مرحله نخست فضاهای نوینی را در شهر عرضه می‌کند که این فضامکان‌ها و فضارویادها امکان رویدادهای جدید شهری را می‌دهد.

به گزارش واحد خیر سازمان

فرهنگی، اجتماعی، ورزشی شهرداری قم، سید مجید امامی در دومین همایش مدیران عامل سازمان‌های فرهنگی، اجتماعی، ورزشی شهرداری‌های سراسر کشور به میزبانی شهرداری قم، با بیان اینکه از رویکردهای قم در حوزه توسعه فرهنگ عمومی بهره‌مند شدید اظهار داشت: نوآوری و نشاط اجتماعی و زیست عیقلانه باید در بخش فرهنگی شهر در نظر گرفته شود.

وی با اشاره به اینکه حمایت‌های راهبردی و مالی را از طریق شورای فرهنگی کشور پیگیری خواهیم کرد افزود: سند فرهنگی در ۱۲ استان تنظیم و در ۱۸ استان دیگر در حال اتمام است، اما تلاشمان را در همین حد منتهصر نمی‌کنیم.

دبیر شورای فرهنگ عمومی کشور تصریح کرد: شورای راهبردی را برای استان‌ها داریم و پیگیری مسائل استان‌ها با شورای فرهنگ عمومی است و در این راستا اهتمام کافی وزارت فرهنگ و شورای فرهنگی در دو سال اخیر رویکرد مثبتی شده است.

امامی ابراز کرد: دبیر شورای فرهنگ عمومی نماینده وزارت کشور، نماینده سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی و شورای مدیریت انمه جامعه است و بسته‌های راهبردی که تقدیم می‌کنیم راهبر و دبیر قرارگاه دارد و روابط ما با شما می‌تواند مستقیم و غیرمستقیم باشد.

وی عنوان کرد: با ظرفیت‌هایی که کشور خودمان و مجامع بین‌المللی در حوزه فرهنگ دارد می‌توان رابطه خود را تقویت و اقدامات مشترک و مستحکم داشت.

دبیر شورای فرهنگ عمومی کشور با تقدیر از نگاه ویژه استانداری و شهرداری قم گفت: قم از شهرهای انقلاب، شهرهای حماسه‌ساز انقلابی است که در دهه ۴۰ و ۵۰ روزهای بزرگ انقلاب در آن‌ها رقم خورده که امیدواریم آن اتحاد و اتلاف به نقطه مثبتی برسد.

وی در بخش دیگری از سخنان خود با بیان اینکه در شرایطی به سر می‌بریم که الگوی توسعه شهری وارداتی و تقلیدی است اظهار داشت: از دهه ۴۰ تاکنون در کلان‌شهر تهران اتفاق افتاده است.

امامی افزود: شهرداری قم پیشگام اقدامات مهم و کشوری و مؤثر است؛ چراکه در مرحله فضاهای نوینی را در شهر عرضه می‌کند که این فضامکان‌ها و فضارویادها امکان رویدادهای جدید شهری را می‌دهد و دلیلی که اقتصاد شهر را پشتیبانی می‌کند اقداماتی است که شهرداری‌ها از قالب الگوی نوین عایدشان می‌شود.

وی بیان کرد: بزرگ‌ترین مسیر نفوذ در شهرها، مال‌ها و فضاهای جدید فرهنگی و تجاری است که شهر را جذاب می‌کند اما فضایی که با خرید و بازی و تفریحات و مناسک نوین شهری عجین است، پاسازگردی و گنده‌ها و وترتین‌گردی مجموعه‌ای از انسان‌نولولیرال را در جامعه ایجاد می‌کند.

دبیر شورای فرهنگ عمومی کشور عنوان کرد:الگوی توسعه شهری قطعاً بی‌استطیع بافت فرسوده برای بازشدن قفل شهر و احیائاً مواجه با آسیب‌های اجتماعی که در این فضاها وجود دارد در سه تا ۵ دهه کلان‌شهرهای ایرانی انجام‌شده است، درحالی‌که می‌توان درد این منظر شهری را کاهش داد و سوم اینکه محیط‌زیست که در توسعه پایدار زندگی نقش دارد دارای اهمیت است.

حجت السلام مؤمنی:

شاهد تحولات جدی در قم هستیم میزبانی از مسئولان فرهنگی شهرداری‌های سراسر کشور در قم قابل ستایش است

در حاشیه حضور مدیران عامل سازمان‌های فرهنگی شهرداری‌های سراسر کشور در حرم حضرت معصومه (س)، حجت‌الاسلام‌والمسلمین سیدحسین مؤمنی از خطبای برجسته مذهبی، از اقدامات شهرداری قم به‌ویژه در حوزه فرهنگی تقدیر کرد.

به گزارش واحد خیر سازمان فرهنگی، اجتماعی، ورزشی شهرداری قم، حجت‌الاسلام‌والمسلمین سیدحسین مؤمنی در حاشیه حضور مدیران عامل سازمان‌های فرهنگی، اجتماعی، ورزشی شهرداری‌های سراسر کشور در حرم حضرت معصومه(س) و مراسم معنوی غبارروبی از ضریح مطهر کریمه اهل‌بیت(ع)، ضمن تقدیر از شهرداری قم به خاطر تدارک حضور مسئولان فرهنگی شهرداری‌های سراسر کشور در حرم حضرت معصومه(س)، اظهار کرد: انصافاً شهرداری در سال‌های اخیر حرکت‌های خوبی در استفاده از ظرفیت‌های معنوی برداشته است.

این خطیب برجسته کشور با بیان اینکه دعوت و میزبانی شهرداری قم از مسئولان فرهنگی شهرداری‌های سراسر کشور و معرفی کارکردهای معنوی در امور فرهنگی، گفت: شهرداری قم زحمت می‌کشد؛ ظرفیت‌ها را شناسایی می‌کند و در آن جهت قدم بر می‌دارد.

وی با اشاره به اینکه اصلی‌ترین کاری که الان می‌توانیم انجام دهیم کار فرهنگی است، مطرح کرد: جنگ امروز ما با دشمنان، جنگ و جبهه نظامی نیست و بلکه جنگ فرهنگی است و لذا گردهمایی مسئولان فرهنگی شهرداری‌های سراسر کشور که به ابتکار شهرداری قم انجام‌شده، قابل تقدیر است؛ قطعاً کار فرهنگی در سراسر ایران شدنی است و باید به متولیان اعتماد کرد.

بازدید مدیران شهری قم از روند عملیات اجرایی پروژه پارکینگ شرقی حرم بازدید کردند.

به گزارش شهرنیوز، محسن محرری رئیس شورای اسلامی شهر، مجید اخوان، نرجس نیازمند، محمدحسین دهناد اعضای شورای اسلامی شهر قم به همراه مجید متین فر معاون معماری و شهرسازی، عباس حلوائی زاده معاون فنی و عمرانی، رضا خانه‌زاد یزدی معاون حمل‌ونقل و ترافیک و علی رضمانی رئیس سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی، محمد رضمانی مدیر منطقه هفت شهرداری قم آخرین وضعیت عملیات اجرایی پروژه پارکینگ شرقی حرم را مورد بررسی قرار دادند.

گفتنی است پروژه بسط شرقی حرم در ۱۲۰ هزار مترمربع زیربنا اجرایی می‌شود که شامل ۳ طبقه منفی برای پارکینگ، فضای نیک به‌عنوان پایانه مسافری و همکف به‌صورت رواق حرم مطهر و مراکز خدمات زائر خواهد بود.

خبر

عاشقان مبارزه با اسرائیل در قم گردهم آمدند؛

اعلام آمادگی ۱۰۰ ملیت برای دفاع از مظلومان فلسطین

فعالان جبهه مقاومت از کشورهای مختلف از جمله پاکستان، آذربایجان، بحرین، عراق، یمن، عراق، فلسطین و آفریقا در اجتماع هزاران نفر از مسلمانان ۱۰۰ ملیت جهان در حرم مطهر حضرت معصومه(س)، از آمادگی جوانان کشورهای خود برای دفاع و حمایت از مردم مظلوم فلسطین خبر دادند.



به گزارش فارس، اجتماع بین‌المللی عاشقان مبارزه با اسرائیل و حمایت از مردم مظلوم فلسطین، شامگاه ۲۷ مهرماه با حضور پرشور هزاران نفر از ملیت‌های مختلف جهان، با همکاری جبهه جهانی شباب المقاومة در شبستان امام خمینی(ره) آستان مقدس حضرت فاطمه معصومه(س) برگزار شد.

فعالان جبهه مقاومت از کشورهای مختلف از جمله پاکستان، آذربایجان، بحرین، عراق، یمن، عراق، فلسطین و آفریقا در اجتماع هزاران نفر از مسلمانان ۱۰۰ ملیت جهان در حرم مطهر حضرت معصومه(س)، از آمادگی جوانان کشورهای خود برای دفاع و حمایت از مردم مظلوم فلسطین خبر دادند.

شیخ «عیسی قاسم» رهبر شیعیان بحرین، «خالد قدومی» نماینده جنبش حماس فلسطین، حجت‌الاسلام والمسلمین «السماعیل پورهواشمی» دبیرکل حوزه علمیه، «ناصر ابوشریف» نماینده جهاد اسلامی فلسطین در ایران و جمعی از فرماندهان و چهره‌های جبهه مقاومت در این اجتماع حضور داشتند.

صاحب‌الزمان(عج) با ماجرای فلسطین گره‌خورده است؛ ما عاشقان مبارزه با شباب المقاومة در این اجتماع تصریح کرد: جبهه جهانی شباب المقاومة به خون جوانانی از صد ملیت جهان آماده حضور برای مبارزه تن به تن و چشم در چشم با دشمن سفاک صهیونیستی و راه‌اندازی طوفانی دیگر در قدس و مسجدالاقصی است.

مبارزه با صهیونیسم جهانی، بزرگ‌ترین مبارزه در مسیر ظهور امام‌زمان(عج) وی با بیان اینکه تنها برخی از دولت‌ها خود را گرفتار صهیونیسم ساخته و از آن حمایت می‌کنند، اظهار کرد: اشتباه بزرگ و خیالی باطل است که فکر کنیم ظهور بقیه الله الاعظم(عج) تنها با نشستن و نظاره بر ظلم ظالمان و دیدن خون‌های به‌ناحق ریخته صورت خواهد گرفت؛ بلکه ظهور ولی‌عصر(عج) در گرو مبارزه است و امروز بزرگ‌ترین مبارزه در مسیر ظهور، مبارزه با صهیونیسم جهانی است.

دبیرکل جبهه جهانی شباب المقاومة با تاکید بر اینکه قضیه فلسطین کلید رمزآلود درهای فرج به روی است اسلامی است، خاطر نشان کرد: ظهور صاحب‌الزمان(عج) با ماجرای فلسطین گره‌خورده است؛ ما عاشقان مبارزه با صهیونیسم هستیم و عشق به مبارزه با صهیونیسم یعنی عشق‌ورزی به مظلوم و عاشق قدس و مسجدالاقصی بودن؛ عشق به مبارزه با صهیونیسم همان عشق به ظهور و بقیه الله الاعظم(عج) است.

وی با اشاره به اینکه امروز نمی‌توان عاشق ظهور بود ولی عاشق مبارزه با ظلم که مصادق بزرگ آن رژیم صهیونیستی است، نبود؛ عنوان کرد: جبهه جهانی شباب المقاومة منطبق بر مذاکراتی که با جریان مقاومت فلسطین نموده، همواره آماده حضور میدانی در فلسطین است و ما به عنوان جریان بین‌المللی برای رویارویی با دشمن صهیونیستی لحظه‌شماری می‌کنیم.

قدس آخرین سنگر تا ظهور بقیه الله الاعظم(عج)
همچنین حجت‌الاسلام والمسلمین «توحید ابراهیمی» از فعالان جبهه مقاومت کشور آذربایجان، این تجمع را از نشانه‌های ظهور و آرزوهای انمه اظهار (ع) دانست و گفت: گریه و شور و شوق مبارزان برای زمینه‌سازی ظهور و دفاع از حرم تجلی ایمان واقعی عصر پیروزی است؛ اگر امثال حاج قاسم سلیمانی و مبارزان راستین حق بودند، امام‌حسن(ع) مجبور به صلح و امام‌حسین(ع) در قتلگاه امام حسن عسکری (ع) در زندان به شهادت نمی‌رسیدند.

وی قدس را آخرین سنگر تا ظهور بقیه الله الاعظم(عج) خواند و با تاکید بر مبارزه تا ریشه‌کن شدن فتنه صهیونیستی، افزود: ما به نمایندگی از مسئولین کشور آذربایجان آمده‌ایم تا بگوییم، ای رهبر، ای امام خاتمه‌ای، ای نائب مهدی(عج) ما آماده‌ایم تا با تمام وجودمان، با تمام هستی، مال و جانمان را فدای مقاومت نماییم و در کنار مستضعفان جهان، قدمی را ازاد نماییم.

این فعال جبهه مقاومت، در پاسخ به تهدیدها و اهانت‌های رژیم سفاک صهیونیستی، تصریح کرد: ما جوانان سرزمین قفقاز و آذربایجان و تمام حسینون حریف شما و صهیونیسم جهانی هستیم؛ دشمنان جهان اسلام و مزدوران تاروشکن فتنه صهیونیستی، افزود: ما به نمایندگی از مسئولین جهانی در منطقه بداندن که هیچ غلطی نمی‌توانند بکنند.

وی مطرح کرد: نخواهیم گذاشت تا آذربایجان با اشغال صهیونیست‌ها، به فلسطین موم منطقه تبدیل گردد؛ جوانان مبارز جهان اسلام تنها یک کشور و آن هم فلسطین با پایتختی قدس شریف را به رسمیت می‌شناسند.

ابراهیمی با بیان اینکه بیش از ۳ هزار نفر از شیعیان کشور آذربایجان به‌خاطر ضدصهیونیست بودن در کشور آذربایجان زندانی شده‌اند و امروز کسانی که در مقابل سفارت رژیم صهیونیستی تجمع کرده بودند نیز دستگیر شدند، خاطر نشان کرد: از همین‌جا به زبان آذری به تمام صهیونیست‌ها می‌گویم «آذربایجان سرزمین حسینیان و دیار اهل‌بیت علیهم‌السلام است،

نماینده حماس باحضور در حرم حضرت معصومه(س) تاکید کرد:

کربلای قرن بیست و یکم در غزه درحال رخ دادن است

که «من برای دفاع از یهود اینجا هستیم» اظهار کرد: مسلمانان اجازه نمی‌دهند که صهیونیستی‌ها بر سرزمین‌های الهی تسلط پیدا کنند و جوانان مقاومت انتقام بزرگ را از صهیونیسم خواهند گرفت.

نماینده حماس فلسطین با تاکید بر اینکه ما مقابل رژیم صهیونیستی در میدان حاضر هستیم، عنوان کرد: دبیرکل سازمان ملل، بایدن، رئیس‌جمهور فرانسه، مجرمین و اوپاش جهانی این کشتار جمعی و نسل‌کشی را نمی‌بینند و ۷۵ سال است که در مقابل جنایات جنکی صهیونیستی ساکت شده‌اند اما صبر مقاومت به پایان رسیده است و ما دیگر ساکت نمی‌مانیم و طوفان الاقصی هم آغاز شده است تا فلسطین را از دست اسرائیل نجات دهد.

وی خاطرنشان کرد: جوانان مقاومت عاشقان مبارزه با اسرائیل هستند و همانطور که اگر حاج قاسم امروز بود در میدان جهاد می‌کرد جوانان مقاومت هم درحال جهاد هستند.

آمریکا به دنبال جنگی همه جانبه علیه اسلام است

ابوشریف نماینده جهاد اسلامی فلسطین در ایران نیز در گردهمایی بین‌المللی «صد ملیت جهان آماده اعزام به فلسطین برای نابودی اسرائیل» که در شبستان امام خمینی(ره) حرم مطهر حضرت معصومه(س) برگزار شد، با بیان اینکه آمریکا به دنبال جنگی همه جانبه علیه اسلام است، اضافه کرد: صهیونیست جهانی همه داشته‌های خود را رو کرده تا مردم غزه را به کشتن دهد اما غزه نخواهد مرد بلکه پیروز خواهد شد و آنکه می‌خواهد غزه را در شکست ببیند، این آرزو را به‌گور خواهد برد.

وی دشمن اصلی اسلام را آمریکا و غده سرطانی صهیونیستی خواند و گفت: ضروری است که بیدار و مواجه شویم با این دشمن خونی وواجب است با دشمنی که همه ارزش‌های انسانی را زیر پا گذاشته و خون و خاک ما را حلال شمرده بچنگیم.

خبر

معاون شهردار قم خبرداد:

مخالفت میراث فرهنگی با طرح ادامه بلوار شهیدان برقی



معاون شهرسازی و معماری شهرداری قم گفت: اجرای طرح ادامه بلوار شهیدان برقی تا چهل اختران به دلیل مخالفت میراث فرهنگی در شورای عالی معماری و شهرسازی رد شد.

به گزارش روابط عمومی شهرداری قم، مجید متین فر با اشاره به قول استاندار سابق قم به اهالی محله چهل اختران برای اجرای طرح ادامه بلوار شهیدان برقی اظهار کرد: در جلسه‌ای که مسئولان مدیریت شهری و استاندار وقت شورای عالی معماری و شهرسازی کشور رد شود.

معاون معماری و شهرسازی شهرداری قم با اشاره به اینکه این مسیر در طرح تفصیلی قبلی وجود داشت، گفت: این مسیر به صورت یک خیابان ۱۶ متری مقابر چهل اختران را در محله نوبهار متصل می‌کند که برای اجرای آن تملک ۴۰ ملک لازم است.

وی با اشاره به اینکه اگر قرار است اتفاقی در سطح شهر رخ دهد تمام ادارات باید دست به دست هم دهند، ادامه داد: اجرای طرح‌های شهری بدون همکاری ارگان‌های ذیربط امکان‌پذیر نخواهد بود.

متین فر به اجرای پروژه ساماندهی محله چهل اختران با همکاری شهرداری قم، اداره کل اوقاف و اداره‌کل راه و شهرسازی اشاره کرد و افزود: با کاهش محدوده این طرح از ۴ هکتار به ۲.۲ هکتار، تحقق‌پذیری طرح بیشتر شد و اکنون در روند خوبی قرار گرفته است.

وی تحقق خواسته اهالی محله چهل اختران و محلات مجاور برای اجرای طرح ادامه بلوار شهیدان برقی را نیازمند تصمیم‌گیری میراث فرهنگی دانست.

بلوار پیامبر اعظم (ص) نیازمند نگاه ویژه دستگاه‌های دولتی است

رئیس سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری قم گفت: از نظر شهرداری قم، بلوار پیامبر اعظم (ص) جزئی از مجموعه شهر است که باید از زیرساخت‌های اساسی شهری بهره‌مند شود.

به گزارش روابط عمومی شهرداری قم، علی رضمانی با اشاره به مسئله تأمین زیرساخت‌های شهری مانند آب، برق و… در بلوار پیامبر اعظم (ص) اظهار کرد: نبود مدیریت یکپارچه شهری موجب شده است که این پروژه دچار مشکلاتی شود.

وی افزود: از نگاه ما بلوار پیامبر اعظم (ص) جزئی از شهر است و شرکت‌های خدماتی باید زیرساخت‌هایی که در نقاط دیگر هست را در این نقطه هم ایجاد کنند اما شرکت‌های خدماتی می‌گویند توسعه شهر برای آن‌ها ایجاد الزام نمی‌کند بلکه باید اعتبارات آن تأمین شود.

رئیس سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری قم با اشاره به اینکه دولت در پروژه‌های تولید مسکن با وجود مسافت زیاد زیرساخت‌ها را تأمین می‌کند، گفت: این پروژه‌ها از سوی دولت اعتبارات خاص تأمین زیرساخت دارند اما پروژه عظیم بلوار پیامبر اعظم (ص) با وجود نقش محوری و اثرگذاری عظیم در امر زیارت از چنین نگاهی محروم است.

وی ادامه داد: به‌تازگی توافقی بین شرکت برق منطقه تهران، شهرداری و استانداری قم انجام شده است که قرار است طی این توافق نامه تا ۲۰ مگاوات برق به بلوار پیامبر اعظم (ص) دهند. اگر این محقق شود، تا دو سه سال آینده مشکلی نخواهیم داشت، اما برای آینده باید فکر اساسی شود.

رضمانی با اشاره به اینکه در آینده برای این بلوار اتفاقات متعددی رخ خواهد داد و جمعیت زیادی ساکن خواهند شد، افزود: به همین دلیل دولت و شرکت‌های زیرساختی نمی‌توانند نسبت به تأمین زیرساخت‌های این محدوده بی‌تفاوت باشند.

وی با اشاره به اینکه یکی از پروژه‌های بزرگ این بلوار در قطعه SW۲۱، محال‌صا جاری به بهره‌برداری می‌رسد، گفت: بلوار پیامبر اعظم (ص) در آینده قطب فرهنگی و زیارت شهر قم خواهد بود و قرار است کمبود تخت‌های اقامتی در این بلوار جبران شود.

مدیرکل فنی و طراحی شهرداری قم مطرح کرد:

مسیر تردد معلولان در قم هموارتر می‌شود

مدیرکل فنی و طراحی شهرداری قم گفت: همه‌ساله بودجه‌ای جهت مناسب‌سازی و بهسازی فضاهای شهری تعریف و مناسب‌سازی پیاده‌روها و پیاده راه‌های سطح شهر و بوستان‌ها به‌تاسب در هر منطقه برنامه‌ریزی می‌شود.

لیلی نیک خلیج احدی در خصوص اقدامات انجام‌گرفته جهت مناسب‌سازی مسیرها برای نابینایان اظهار کرد: همه‌ساله بودجه‌ای برای مناسب‌سازی و بهسازی فضاهای شهری تعریف و مناسب‌سازی پیاده‌روها و پیاده‌راه‌های سطح شهر و بوستان‌ها به‌تاسب در هر منطقه برنامه‌ریزی می‌شود.

وی افزود: مناسب‌سازی پیاده‌روهای سطح شهر موجب شده که معلولان، نابینایان و مادران با کالسکه تمام طول مسیر را به‌راحتی تردد کنند، حتی ورودی خیابان‌های فرعی و کوچگه‌ها که مسیر تردد خودروها است به‌صورت کف‌سازی مقاوم در نظر گرفتیم و مسیر نابینایان از همان ورودی تعبیه‌شده است.

وی گفت: مناسب‌سازی پیاده‌روهای سطح شهر موجب جهت مناسب‌سازی در نظر گرفته و پیمانکار اختصاص داده شد اما چون کف سازی را نتوانست تأمین کند، پیمانکار مجدد گرفته‌شده و به‌زودی آماده‌سازی می‌شود.

وی گفت: بوستان بنیادسی سال گذشته به‌صورت آزمون‌ه جهت مناسب‌سازی در نظر گرفته و پیمانکار اختصاص داده شد اما چون کف سازی را نتوانست تأمین کند، پیمانکار مجدد گرفته‌شده و به‌زودی آماده‌سازی می‌شود.

نیک خلیق احمدی بایبان اینکه در خیابان امام موسی صدر و خیابان هفت‌تیر مناسب‌سازی انجام‌گرفته است، افزود: اسمال مناسب‌سازی ۳۰ متری کیونفر و خیابان کارگر طراحی و ابلاغ‌شده است، مناسب‌سازی میدان مطهری در حال اتمام است، قبل از خیابان مطهری نیز کف‌سازی خیابان‌های آن‌جا انجام‌گرفته و بهسازی شده است.

وی گفت: بهسازی بوستان‌های مختلف اطراف جگرمان ازجمله بوستان نیاش و بوستان بنی حسن ابلاغ‌شده است.

گزارش

نمایشگاهی در قم برای معرفی ظرفیت اقتصادی مهاجران

فرصت سوزی در قبال ۴۵۰ سرمایه‌گذار اتباع

قم- نمایشگاهی برای نمایش توانمندی‌های اقتصادی، علمی و تولید مهاجران و اتباع برای نخستین بار در کشور در قم برگزار شد که می‌تواند درمان فرصت سوزی‌ها از چند دهه حضور مهاجران در کشور باشد.

هیفاء پردل- خیرگزاری بازار/ در قم که دومین استان مهاجرپذیر کشور است بیش از ۲۲۰ هزار مهاجر که شاخص‌ترین آن افغانستانی زندگی می‌کند که هرچند آمار دقیقی از حضور نخبگان این شهر از مهاجر در دست نیست اما دارای توانمندی‌های اقتصادی، سرمایه‌گذاری و علمی و حتی پزشکی و فرهنگی هستند که متأسفانه هرگز به دلیل فرصت به آنها نگاه نشده است.

طبق آمار انجمن سرمایه‌گذاری ایران در شش ماهه امسال دو میلیارد دلار سرمایه‌گذاری خارجی در کشور جذب شده است که بخش اعظم و ردیف اول آن مربوط به مهاجران رسانه‌های است و شاید از فرصت‌هایی که در رسانه‌های کشور کمتر به آن پرداخت شده همین میزان سرمایه‌گذاری اقتصادی باشد که مهاجران افغانستانی در کشور دارند طبق آمار اداره کل اتباع و مهاجرین استانداری قم بیش از ۲۵۰ سرمایه‌گذار خارجی از تبعه افغانستان و عراق و پاکستان در قم فعالیت دارند که در زمینه‌های مختلف توانسته‌اند سرمایه‌گذاری کنند؛ حال با توجه به وضعیت اقتصاد و تحریم این سرمایه‌گذاران مهاجر می‌توانند ارزآوری مطلوبی برای قم داشته باشند.

نخستین نمایشگاه دستاوردها و توانمندی‌های اقتصادی، تولیدی، علمی و هنری و رسانه مهاجران در قم دایر شد با توجه به رویکرد مهم دولت سیزدهم و ابتکار اداره کل اتباع و مهاجرین استانداری قم، نخستین نمایشگاه دستاوردها و توانمندی‌های اقتصادی، تولیدی، علمی و هنری و رسانه مهاجران در قم دایر شده که می‌تواند افق‌ها و چشم‌اندازی برای یک دهه فرصت سوزی از بهره‌گیری از ظرفیت مغفول مهاجران در قم و حتی کشور باشد. این نمایشگاه با بیش از ۷۰۰ غرفه در زمینه‌های صنعتی، نوپای و پزشکی و مشاغل خانگی به دید عموم گذاشته شده است.

تولید قطعات موتورسیکلت و ظرفیت اشتغال بیش از ۸۰ نفر
با گذری در این نمایشگاه مخاطب متعجب می‌شود که مهاجران افغانستانی دارای چنین توانمندی‌های بالایی هستند؛ از تولید انگشتر و سنگ‌های تزئینی تا تولید کفش و صندل و محصولات ملبمان و لوازم خانگی از جمله نانوائی‌هایی است که در این نمایشگاه می‌توان دید.
میرآقا امینی که در یک غرفه قطعات موتورسیکلت حضور داشته و یک مهاجر جوان افغانستانی است، می‌گوید: واحد

تولیدی ما در جاده اراک مستقر است و زمینه اشتغال ۸۳ نفر را فراهم کرده‌ایم در کنار این واحد تولیدی ما دو واحد آبکاری و پرسکاری داریم.

از وی در ارتباط با صادرات می‌پرسم که می‌افزاید: ما در سال بیش از ۳۰ میلیارد تومان صادرات داریم که کشورهای عراق، افغانستان و سوریه و اخیراً ترکیه مهمترین مقاصد صادرات محصولات ما هستند؛ از مسئولان تنها این انتظار را داریم که در زمینه مدارک هویتی ساماندهی‌هایی صورت گیرد. من تولیدکننده نمی‌توانم گواهینامه رانندگی داشته باشم. تشکر می‌کنم این نمایشگاه را برای دیده شدن ظرفیت‌های ما افتتاح کردند.

تولید لوازم کوهنوردی با صادرات
می‌توان دید غرفه‌ایی که در این نمایشگاه محصولات ویژه کوهنوردی به دید عموم گذاشته شده است.تولیدکننده این محصول بیان می‌کند: در زمینه لوازم کوهنوردی که با سرمایه حدود دو میلیارد ریال شروع کردم فعالیت دارم. محصولات ما به عراق و افغانستان صادر می‌شود و اخیراً حدود ۵ هزار کیسه خواب برای اربیل عراق ارسال کردیم؛ من برای حدوداً ۱۷ نفر اشتغال‌زایی کردم و در زمینه فعالیت ما توسعه یافتنی است و نیاز به جذب سرمایه‌گذار داریم. این نمایشگاه بسیار بی‌تغیر است و آفقی برای ظرفیت‌های مغفول مهاجران در آینده است.

از غرفه‌هایی که برای مشاغل خانگی و طراحی و دودخت و هنرهای تجسمی که از سوی دختران نوجوان مهاجر گرفته شده تا غرفه‌هایی که تولید کفش دست دوز و صندل و هم‌چنین انواع لوازم خانگی در نمایشگاه خودنمای می‌کنند؛ از جوان تا پیرمردی مهاجر که در زمینه تولید صندل و کفش فعالیت ۳۰ ساله داشت و بیش از ۵۰ نفر ایرانی و غیر ایرانی را از بیکاری نجات داده و زمینه رشد اقتصاد و ارزآوری را برای قم فراهم کرده است.

تولید کتری و قوری از بازمانده‌های استیل دور ریز دیگر واحدهای تولیدی
امان رضایی که انواع کتری‌ها و قوری و هم‌چنین دیگر لوازم خانگی استیل تولید می‌کند می‌گوید: خاصیت تولیدی ما تولید خالص و از صفر تا صد با جزئی‌ترین دستگناه‌ها است؛ ما استیل‌های دورریز شرکت‌ها و واحدهای تولیدی را جمع‌آوری و به محصولات آشپزخانه به ویژه قوری و کتری تمام استیل که قابلیت سیاه شدن هم ندارد تبدیل می‌کنیم در کارگاه من ۲۵ نفر

مستقیم و ۶ نفر غیرمستقیم فعالیت دارند؛ سرمایه من ۱۰ میلیارد ریال است و اگر توجه شود می‌توانیم زمینه صادرات داشته باشیم. مشکل ما نبود بیمه است انگشت چند کارگر افغانستان، سه نفر از اتباع پاکستان و پنج نفر



در این نمایشگاه غرفه‌ای از یک تیم ۱۰ نفره نخبگان علمی از مهاجران بودند که در زمینه رباتیک فعالیت داشتند. در این نمایشگاه هشت غرفه مخصوص صنایع دستی به ویژه انگشتر و سنگ‌های تزئینی و هم‌چنین منبت چوب و زیورات وجود داشت.

وجود ۳۰۰ سرمایه‌گذار مهاجر افغانستانی در قم
مدیرکل اتباع و مهاجران استانداری قم می‌گوید: در قم ۲۲۰ هزار مهاجر زندگی می‌کنند که بیشتر آنها از کشور افغانستان هستند و نزدیک به ۴۵۰ سرمایه‌گذار از اتباع خارجی در قم داریم که کار تولید انجام ایرانی را مورد اشتغال قرار دهند؛ برخی دیگر از سرمایه‌گذاران خارجی حاضر در قم از کشورهای خود سرمایه آورده و در این بین تعداد زیادی از اتباع افغانستان دیده می‌شود.

مدیرکل اتباع و مهاجران استانداری قم؛ اخیراً نزدیک به ۱۶ نفر از اتباع افغانستان، سه نفر از اتباع پاکستان و پنج نفر از اتباع عراق به عنوان سرمایه‌گذار خارجی در استان قم جذب شده‌اند

علی‌اکبر زارعی می‌افزاید: این نمایشگاه برای نخستین بار در کشور در قم افتتاح شده است و هدف آن نشان دادن ظرفیت‌ها و توانایی‌های مهاجران در حوزه‌های مختلف



آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

هکمت در اختیار مالک می باشد. (اصلاحی) نام مستاجر زیرزمین : خانم کورشمس مهرآبادی فرزند حسین : تاریخ اجاره از ۱۳/۸/۸۰ تا ۱۴/۸/۲۰ با مبلغ ماهانه یک میلیون تومان اجاره و سی و یک میلیون تومان رهن نام مستاجر طبقه اول : آقای هاشم حسیننی فرزند امیر حسین : تاریخ اجاره از ۱۳/۸/۸۰ تا ۱۴/۸/۲۰ با مبلغ ماهانه یک میلیون و نهصد هزار تومان اجاره و سی و دو میلیون تومان رهن سایر مشخصات این ساختمان مسکونی در جداول پیوست آمده است : مانند اینکه کفسازی عمدتاً موزاییک و دیوار سفید کاری شده : سیستم سرمایش کولر آبی و گرمایش بخاری گازی : کابینت‌ها فلزی : پوشش بام آبریزگام : همکف و زیرزمین دارای ۳ اتاق خواب و طبقه اول یک خوابه : عرض حیابان دسترسی ۸ متر به منظور آگاهی بیشتر تعدادی عکس از وضعیت فعلی ساختمان پیوست گزارش می گردد. (ب) نظریه کارشناسی : با توجه به کیفیت ساخت و عمر ساختمان : عرض حیابان دسترسی : عرض زمین و ابعاد آن : و سایر عوامل تاثیر گذار بر قیمت : ارزیابی این ملک به شرح زیر برآورد می گردد : ارزش عرصه از قرار هر مترمربع ۲۲۰ میلیون ریال = ۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ارزش اعیانی طبقه همکف از قرار هر مترمربع ۲۵ میلیون ریال = ۱۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ارزش اعیانی زیرزمین از قرار هر مترمربع ۳ میلیون ریال = ۷۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ارزش اعیانی طبقه اول از قرار هر مترمربع ۳۲ میلیون ریال = ۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ارزش اعیانی طبقه همکف و حیاط سالی منصوبات جمعا ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال بنابر این قیمت کل این ملک بدون در نظر گرفتن

بدهی های احتمالی به شهرداری و سایر دستگاه ها عبارتست از : ۷۲/۱۰۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال هفتاد و دو میلیارد و یکصد و چهار میلیون ریال لازم به ذکر است این مبلغ قابل معامله و تحویل بودن ملک و نبود هر گونه معارض محاسبه شده است. مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۸/۲۸ ساعت ۹:۱۵ الی ۹:۳۰ صبح به آدرس قم : خ ساحلی جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و در کسائی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد. برنده مزایده (شركت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند ضمناً داوروز اجرا می تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این آگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی و درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمایند. **داوروز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم - ساعدی نیا**

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

سیستم مختصات UTM متصل به سامانه شمیم اداره ثبت اسناد و املاک به عمل آمده و مساحت به شرح ذیل اندازه گیری گردید. مساحت عرصه منزل مسکونی ۴۰۶/۴۶ مترمربع و مساحت همک منزل مسکونی ۲۵۴/۰۲ مترمربع و مساحت حریشته منزل مسکونی ۱۴/۵۷ مترمربع. ساختمان مسکونی (بلوار نیروی هوایی - کوچه ۹ - جنب مسجد) ساختمان دارای طبقات زیرزمین و همکف که شامل سه خواب ، آشپزخانه ، کف موزاییک و مساحت به صورت دیوار بابر ستون و حیاط موزاییک است و مستاجر طبقه زیرزمین آقای سید حسن جمعا ده زارع و طبقه اول و طبقه همکف ۱۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و طبقه همکف مستاجر آقای حسن فروغی و موجر آقای مهدی شاطر کاظمی است. قابل ذکر است که مستاجرین و مالکین تاریخ قرارداد اجاره ارائه ننمودند. با عنایت به بررسی به عمل آمده و با توجه به موقعیت محلی ، نوع کاربری و سند مالکیت ، کیفیت و کمیت بنای احداثی و سایر عوامل و با در نظر گرفتن اینکه ملک های فوق ، عدم هر گونه بدهی و دیون به افراد حقیقی و حقوقی و طبق مدارک ارائه شده از طرف خواهان ارزیابی گردیده است. ارزیابی پلاک ثبتی ۱۴۹۶ اصلی بخش دو ثبت به آدرس : بلوار نیروی هوایی - کوچه ۹ - پلاک ۵۶ (ملک مسکونی) - ۱- عرصه ۴۰۶/۴۶ مترمربع ۱۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزش کل ۳۳/۶۰۰/۰۰۰ریال ۲- اعیان طبقات ۵۲۲/۵۷ مترمربع ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزش کل ۳۳/۶۷۷/۱۰۰/۰۰۰ ریال ۳- حیاط ساز و انشعابات ۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۴- یک میلیارد و هفتصد هزار ریال ۸۸۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ارزش پلاک ثبتی ۱۴۹۶ اصلی بخش دو (ملک مسکونی) تمامی ۴/۵ دانگ از شش‌دانگ یک باب خانه از پلاک فوق به موجب سند قطعی شماره ۸۸۰۳۱ مورخ ۱۶/۱۲/۱۸ دفتر ۱۹ و نیز به موجب مابینه نامه عادی وراث مرحوم فضل اله زند آستان قلمی و مصطفی مابقی ۱/۵ دانگ از پلاک مذکور را به مرحوم محمد شاطر کاظمی منتقل گردیده است به مبلغ ۵۸۱/۵۱۰/۷۰۰/۰۰۰ریال هشتاد و یک میلیارد و پانصد و ده میلیون و هفتصد هزار ریال برآورد و اعلام

تَلَنگَر

ژن نئاندرتال ها

و آمار بیکاری!



اختصاصی گوپه

وحید حاج سعیدی

ما همیشه فکر می کردیم دوران پارینه سنگی و عصر حجر تمام شده است و اگر هم آن بندگان خدا با چالش هایی مواجه بودند، برای خودشان بوده و ربطی به نسل های بعدی ندارد. اما ظاهرا این طور نیست و برخی از گرفتاری

های نسل جدید میراث غار نشینی اجدادمان به ویژه عزیزان نئاندرتال است. یعنی گل گل بود به مشکلات ژنتیک نئاندرتال ها هم آراسته شد! بشر امروز ای این همه گرفتاری و بدبختی دارد، حالا میراث دار مشکلات ژنتیکی انسان های عصر حجر در موضوع درد شده است.

یعنی این همه خصلت خوب انسان های باستانی و عصر پارینه سنگی، ما باید نژد احساس درد نئاندرتال ها را به ارث ببریم! چان به لبمان نکنم. دانشمندان اخیراً کشف به عمل آورده اند اگر آستانه درد کمی داریم، ممکن است ژن نئاندرتال را به ارث برده باشیم! زومیت نوشت: سه واریانت ژنی که بر اثر آمیزش اجداد انسان‌های مدرن با نئاندرتال‌ها به ما منتقل شده‌اند، ممکن است حساسیت ما را به انواع خاصی از درد افزایش داده باشند.

در حقیقت ارتباطات ماقبل تاریخ نئاندرتال‌ها و انسان های امروزی، عواقب ژنتیکی برای گونه‌ها ما دردی داشته است. اکنون، تحقیقات نشان می‌دهد که می‌توانیم آستانه تحمل درد را نیز به فرستت مواردی اضافه کنیم که آمیزش بین‌گونه‌ای انسان‌های باستانی ممکن است بر آن تأثیر گذاشته باشد.

بخشکی شانس... ما همیشه فکر می کردیم این انسان های عصر پارینه سنگی با انسان های نئاندرتال‌ها، رودلفی، هایدلبرگی با آن تبرهای سنگی و دماغ های بزرگ که باب زندگی در مناطق خشک و سرد بود، اساساً انسان های پوست کلفت و ضد خشی بودند اما نگو آن بندگان خدا هم در برابر درد، عاجز بودند و حتی به انواع خاصی از درد حساس‌تر بوده باشند.

دکتر کاستوب آدینکاری، نویسنده همکار، در بیانیه‌ای گفت: «حساسیت به درد یکی از ویژگی‌های مهم برای حفظ بقا است و به انسان توانایی می‌دهد تا از دردهایی با آسیب جدی اجتناب کند. یافته‌های ما نشان می‌دهد که ممکن است نئاندرتال‌ها به انواع خاصی از درد حساس‌تر بوده باشند؛

گذشته از آستانه‌ی تحمل درد اندک، ممکن است آثار وراثتی و ارتباط ژنتیکی ما با اجداد نئاندرتال مان بر آناتومی بینی و حساسیت ما به کووید ۱۹ و احتمال ابتلا به «بیماری وایکینگ» نیز تأثیر گذاشته باشد. به‌نظر می‌رسد که ژن اجداد نئاندرتال مسئول خیلی چیزها است.

فقط خدا کند دوستان آمارگیر بانک مرکزی و مرکز آمار ایران این لایلا میزان شاخص فلاتک و بیکاری و سایر بدبختی های اقتصادی عصر حاضر را، گردن شکسته نئاندرتال ها و ژن آنها نیندازند! چون این بندگان غار نشین خاندان های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده است که نداشتند. پس فردا ممکن است کارشناسان اعلام کنند، بیکاری فزاینده در جامعه حاصل انتقال ژن بیکاری نئاندرتال‌ها به نسل های بعد و ارثی است!

مدیرکل غله و خدمات بازرگانی قم

۱۱۱ هزار تُن گندم در ۶ ماهه

نخست امسال وارد قم شد

مدیرکل غله و خدمات بازرگانی قم گفت: از ابتدای امسال تا پایان شهریورماه، ۱۱۱ هزار و ۶۶۲ تُن گندم از طریق بنادر و سایر استان‌ها برای تأمین نیاز قم به استان وارد شده‌است.

به گزارش روابط عمومی غله قم، سعید محمدی گفت: وضعیت ذخیره‌سازی گندم در سیلوی استان قم بسیار مطلوب است و با برنامه‌ریزی انجام شده، هیچ مشکلی در زمینه تأمین این محصول، راهبردی وجود ندارد. مدیرکل غله و خدمات بازرگانی قم افزود: در همین رابطه طی مدت یاد شده ۸۶ هزار و ۸۲۵ تُن گندم برای تهیه آرد مورد نیاز نانوائی‌های قم در اختیار کارخانه‌های تولید آرد استان قرار گرفت و این میزان آرد به صورت مستمر بر اساس سهمیه میان نانوائیان توزیع شده‌است.

او ادامه داد: میزان موجودی گندم و نیم‌تولید آرد در استان قم به صورت مستمر رصد می‌شود و همواره بیش‌از چند ماه استان ذخیره سازی گندم صورت می‌گیرد تا در همه شرایط بتوانیم نیاز مردم استان به این محصول را به خوبی پاسخ دهیم.

گفتنی است گندم مورد نیاز استان قم در سیلوی پُشتی ۱۱۰ هزار تُنی شهید آصف نخعی که در جنوب غربی شهر قم در محور قم - سلفیجان قرار دارد، ذخیره می‌شود؛ این سیلو دارای ظرفیت ذخیره‌سازی ۱۰۸ هزار تُن گندم و ۳۶ کندو می‌باشد، این سیلو با ساختن تخلیه و بارگیری ۲۰۰ تُن در ساعت، در زمینی به مساحت ۰۹هزار مترمربع ساخته شده و از امکانات و تجهیزات کامل تخلیه و بارگیری گندم برخوردار است.

آزمایش‌های انجام شده توسط نهادهای نظارتی همچون اداره کل استاندارد نشان می‌دهد آرد توزیع شده در میان نانوائی‌های استان از کیفیت لازم برخوردار است و در ادامه نانوائیان قم نیز تلاش می‌کنند با مهارت بالای خود، نان با کیفیتی را به دست مردم برسانند، به نحوی که مسئولان حوزه آرد و نان قم بیان می‌کنند نان‌های تولید شده در این استان به‌خصوص نان سنگک از بهترین نان‌های کشور است.

به طور کلی حدود ۹۰۰ نانوائی در سطح شهر و مناطق مختلف استان قم فعال است و نانوائیان در این استان انواع نان‌های مورد علاقه مردم را تولید می‌کنند. پنج کارخانه تولید آرد نیز در قم فعال است و میزان آرد مصرفی نانوائی‌ها در این استان در هر ماه بیش از ۱۰ هزار تُن است.

می‌گردد. ارزش ملک فوق با احتساب شش‌دانگ ارزیابی گردیده است. ارزش قسمتی از پلاک ثبتی ۱۴۹۶ اصلی بخش دو (ملک مسکون) تمامی ۴/۵ دانگ از شش‌دانگ یک باب خانه پلاک فوق به موجب سند قطعی شماره ۸۸۰۳۱ مورخ ۱۶/۱۲/۱۸ دفتر ۱۹ به مبلغ ۲۴/۰۰۰/۰۰۰ریال شصت و یک میلیارد و یکصد و سی و سه میلیون و سیست و چهار هزار ریال برآورد و اعلام می‌گردد. گفتنی است که ارزیابی املاک براساس وضع موجود و بدون در نظر گرفتن دیون به اشخاص حقیقی و حقوقی و طبق مدارک ارائه شده از طرف خواهان برآورد و اعلام گردیده است و در صورت ارائه مدارک از طرفین دعوی که تاثیر در گزارش کارشناسی ایجاد نماید در صورت صلاحدید دادگاه محرم کارشناسی انجام می‌گیرد. مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۸/۱۴ ساعت ۸:۳۰ الی ۸:۴۵ صبح به آدرس قم ، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و در کسائی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد. برنده مزایده (شركت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند ضمناً داوروز اجرا می تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به قسمت اجرا تسلیم نماید. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این آگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمایند. **داوروز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم - ساعدی نیا**

خبر

درخشش استارت‌آپ‌های اصفهانی در نمایشگاه جی تکس



چهل و سومین دوره نمایشگاه جی تکس با درخشش شرکت‌های اصفهانی در بخش ویژه استارت‌آپ‌های این نمایشگاه همراه شد. به گزارش روابط عمومی اتاق بازرگانی اصفهان امیر کشانی رئیس اتاق اصفهان و تنی چند از اعضای هیئت نمایندگان در رأس هیئتی از این نمایشگاه بازدید کرد. این بازدید در راستای حمایت اتاق اصفهان از استارت آپ‌های منتخبی بود که طی بررسی‌های فنی در کمیسیون دانش بنیان اتاق امکان حضورشان در این رویداد برتر بین المللی تسهیل شده بود. رئیس اتاق بازرگانی اصفهان طی این بازدید اظهار داشت: باعث خرسندی است که استارت‌آپ‌های اصفهانی یک سر و گردن بالاتر از سایر کشورها ظاهر شده‌اند و این حاصل تلاش و دقت کمیسیون دانش بنیان در رصد، بررسی دقیق و انتخاب صحیح این شرکت‌هاست. وی گفت این اقدام می‌تواند در سال‌های آینده گسترش و ایجاد وسیع‌تری داشته باشد و توسعه همه جانبه شرکت‌های استارت آپی استان را در عرصه‌های بین المللی را فراهم کند. جی تکس یکی از رویدادهای تکنولوژی با سابقه و بزرگ دنیااست که امسال چهل و سومین دوره خود را تجربه می‌کند این نمایشگاه که در دبی برگزار می‌شود همه ساله میزبان شرکت‌های بزرگی چون تسلا و سامسونگ است و امسال میزبان ربات انسان نما و خودروی تسلا مدل ایکس بود.

دومین نشست کمیسیون معادن و صنایع معدنی اتاق بازرگانی اصفهان در دوره دهم برگزار شد

فرصت بی نظیر پروژه‌های بین‌المللی برای صنایع معدنی و سنگ اصفهان



کمیسیون معادن و صنایع معدنی اتاق اصفهان با حضور اعضا و جمعی از مدیران دستگاه‌ها و سازمان‌های دولتی برگزار شد و در آن مشکلات و چالش‌های فعالان و تولیدکنندگان حوزه معدن مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت. اتاق بازرگانی اصفهان، سید وحید دزفولی، عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی اصفهان در ابتدای این جلسه به شرح فعالیت‌های انجام شده در راستای ارائه خدمات به اعضای اتاق پرداخت و گفت: واحد خدمات به اعضا در دوره دهم، فعالیت‌های جدیدی را در دستور کار دارد. پیش‌ازاین یک مجموعه خدمات مشاوره و نیز خدمت به اعضای اتاق ارائه می‌شد و در دوره جدید این خدمات مورد بررسی و تجدیدنظر قرار گرفتند. بعضی از این خدمات خوشبختانه مورد استقبال قرار گرفته و نتایج خوبی داشته‌اند. به‌عنوان نمونه نیز خدمت گمرک که دوشنبه‌های آخر هر ماه با حضور مدیرکل گمرکات استان برگزار می‌شود، توانسته رضایت اعضا را به دست آورد و به‌قدری خوب پیشرفته است که در حال حاضر در این نیز خدمات مشاوره‌ای و راهنمایی هم توسط مدیرکل گمرکات استان به مراجعه‌کنندگان ارائه می‌شود و از حل‌وفصل مشکلات فراتر رفته است؛ بنابراین با الگوگیری از این نیز خدمت، چندین نیز خدمت دیگر را طراحی کردیم، در جمله نیز خدمت کشاورزی که با حضور رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان برگزار می‌شود.

وی در ادامه به برنامه‌ریزی برای راه‌اندازی نیز خدمت صنعت اشاره کرد و اظهار داشت: دراین‌رباط با رئیس کمیسیون صنایع اتاق در حال رابزنی برای ایجاد نیز خدمت صنعت با حضور مدیرکل صمت هستیم. همچنین نیزه‌های ارزی، داریایی و کار و امور اجتماعی نیز در دست بررسی است. دزفولی در ادامه از راه‌اندازی یک واحد جدید تحت عنوان باشگاه اعضای اتاق بازرگانی خبر داد و افزود: این واحد تاکنون در سایر اتاق‌های بازرگانی کشور سابقه نداشته است و برای نخستین‌بار به ابتکار اتاق بازرگانی اصفهان مورد بررسی قرار می‌گیرد. این باشگاه در نظر دارد که خدمات مختلف رفاهی، ورزشی، تفریحی و گردشگری به اعضای اتاق بازرگانی ارائه دهد. به‌عنوان نمونه در حال حاضر با یکی از خطوط هوایی مطرح بین‌المللی در حال مذاکره برای ارائه خدمات ویژه CIP به اعضای اتاق بازرگانی اصفهان هستیم. همچنین از دیگر برنامه‌های در نظر گرفته شده می‌توان به ارائه خدمات هتل‌ی ویژه در تهران و سایر شهرهای بزرگ به اعضای اتاق اشاره کرد. در این راستا در نظر داریم یک بستر و پلتفرم اطلاع‌رسانی جهت معرفی و به‌روزرسانی خدمات ارائه شده به اعضای باشگاه طراحی و اجرا شود. محمد ابکا، مدیرعامل شرکت پرشیا فلز و از فعالان و مدیران باسابقه صنایع فولادی اصفهان به گستردگی فعالیت فعالان کمیسیون معادن اتاق بازرگانی اصفهان اشاره کرد و گفت: برای گرفتن بیشترین بهره و بهترین نتیجه از فعالیت‌های کمیسیون، به یک تقسیم کار نیاز است. بیشتر افرادی که عضو کمیسیون هستند، در یک تشکیلی فعالیت دارند. در این تشکیلی‌ها نیز مطالعات، تحقیقات و فعالیت‌هایی در زمینه کاری مرتبط انجام می‌شود؛ ازاین‌رو بهتر است که از این ظرفیت‌تشکیلی‌ها که تعداد آنها نیز کم نیست در فعالیت کمیسیون استفاده شود. همچنین برای جلوگیری از انجام اقدامات تکراری، کارهایی که در گذشته انجام شده به نحوی اطلاع‌رسانی شود. اگر نتایج این اقدامات گذشته مثبت بوده که از تکرار آن پرهیز شود و اگر منفی بوده است، دلایل و علت‌های آن مورد بررسی قرار گیرد. در ادامه این جلسه رؤسای کمیته‌های کمیسیون معدن به ارائه شرح فعالیت‌های انجام شده طرف یک ماه گذشته پرداخته و برنامه‌های آتی کمیته‌های تخصصی را تشریح کردند.

سازمان آگهی‌های روزنامه گوپه آگهی می‌پذیرد تلفن: ۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

اصفهان

بنا نهادن شهر جدید در زمینی با ۱۲ تا ۱۵ سانتیمتر فرونشست سالانه؛

اما واگرهای ایجاد شهر جدید در اصفهان

اصفهان - چهارمین شهر جدید اصفهان که شهر شیخ‌بهایی نامیده می‌شود، قرار است در منطقه‌ای بنا شود که بر پایه مطالعات کارشناسی سالانه بطور متوسط حدود ۱۵ سانتی‌متر فرومی‌نشیند.

اصفهان معتقد است با پدیده فرونشست باید مقابله مهندسی و فنی شود.

وی می‌گوید: فرونشست زمین در شهر اصفهان و اطراف آن پدیده‌ای غیرقابل انکار است و به دلیل برداشت آب و تخلیه سفره‌های زیرزمینی این دیار رخ داده است.

مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان با بیان اینکه فرونشست زمین پدیده‌ای فنی است و باید با آن مقابله مهندسی و فنی داشت، می‌افزاید: در کشوری زندگی می‌کنیم که گسل‌های زیادی دارد، نمی‌توانیم بگوئیم چون گسل وجود دارد ساخت و ساز را باید تعطیل کنیم اما در مقابل این پدیده، باید فنی عمل کرد و طراحی ساختمان‌ها به گونه‌ای باشد که اگر زلزله شد، خراب نشود.

قاری قرآن با بیان اینکه با فرونشست نمی‌توان مستقیم برخورد کرد، تصریح می‌کند: درباره این پدیده مهم‌لزم به رعایت هستند و قطعاً سیاست‌های کشور باید به گونه‌ای باشد که فرونشست توسعه نیابد و شرایط آن پیچیده‌تر نشود.

قاری قرآن خاطرنشان می‌کند: ارزیابی مخاطرات امروز به عنوان دستورالعمل پروژه‌هایی است که در زون‌های (مناطق) فرونشست قرار می‌گیرند و بنا بر مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری استعمال در خصوص فرونشست در طرح‌ها لحاظ می‌شود و باید با آن مقابله مهندسی و فنی کرد.

پیش از این سید رضا مرتضوی استاندار اصفهان نیز در پاسخ به نگرانی‌ها در خصوص فرونشست کشمچه و ایجاد شهر شیخ بهایی در جمع خبرنگاران گفت که متقاضیان مسکن جزو افرادی هستند که باید در شهرستان اصفهان برای آن‌ها جانمایی کنیم. در این راستا از گذشته‌های دور مطالعاتی برای شهر چهارم اصفهان در محور کشمچه مطرح بوده و در حال حاضر مطالعات تکمیلی در حال انجام است. کارشناسان باید موضوعات تخصصی را بررسی کنند و در این خصوص نباید به شایعات توجه کرد.

با جدی شدن موضوع ایجاد شهر جدید شیخ بهایی علی‌رغم نگرانی‌ها برای وضعیت فرونشست منطقه محل احداث آن، منابع تأمین آب این شهر نیز در هاله‌ای از ابهام است.

طی هفته‌های اخیر مه‌ران زینلیان معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار اصفهان با اشاره به آغاز خط دوم پروژه طرح انتقال آب دریای عمان به اصفهان گفته بود که در آینده از این آب برای تأمین مصارف صنعتی، کشاورزی و شرب استفاده خواهد شد.

موضوعی که با توجه به فرارگیری مخزن آب کشمچه در مسیر خط لوله دریای عمان به اصفهان به نظر می‌رسد احتمالاً قرار است تأمین آب شرب شهر جدید از محل انتقال آب دریا صورت گیرد. آبی که برای شیرین سازی و انتقال با نرخ از فزلی هر مترمکعب ۲۰۰ هزار تومان هزینه دارد و به اعتقاد کارشناسان مصرف این آب جز در بخش صنایع توجیه اقتصادی نخواهد داشت.

برای ساخت و ساز اهمیت دارد، منابع آب و انرژی نیز مهم است و باید مشخص شود که از کجا تأمین خواهد شد؟! منابع آبی بالادست محدود است و نمی‌توان بارگذاری کرد زیرا زاینکه بالادست و پایین دست زاینده‌رود بارگذاری انجام می‌شود، نتیجه آن می‌شود خشکی تالاب گاوخونی و رودخانه زاینده رود و گردوغبار داشته باشد.



و شهری که دیگر نمی‌شود در آن زندگی کرد و این نتیجه توسعه ناپایدار است.

عضو کارگروه تخصصی فرونشست اصفهان با بیان اینکه طی سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ بر اساس مطالعات انجام شده نرخ فرونشست زمین در دشت اصفهان- برخوار به طور متوسط بین ۱۵ تا ۱۸ سانتیمتر بوده است، می‌گوید: نرخ فرونشست زمین در مسکن مهر و مسکن ملی فولادشهر کم است و سازه‌ها آنجا آسیب نمی‌بینند اما نباید فراموش کرد به ازای هر بارگذاری جدید با توجه به منبع آب محدود سطحی، به منابع آب زیرزمینی فشار وارد می‌شود زیرا کسری را از این منابع تأمین می‌کنند و این یعنی سال به سال آب زیرزمینی کم می‌شود و فرونشست ادامه می‌یابد؛ یک منطقه در حال آباد شدن است و جای دیگر در مناطق فرونشستی مانند آثار تاریخی شهر اصفهان آسیب می‌بیند و نابود می‌شود.

وی می‌افزاید: با وجود اینکه مسکن ملی فولاد شهر و بهارستان در منطقه فرونشست با نرخ پایین است اما بازگاری جدید بر شهر اصفهان اثرات سو می‌گذارد؛ در حالی که به تازگی از مدرسه ناصریه و مسجد جامع عباسی دانشم، مشاهده کردم که گنبد این مسجد ترک خورده و ستون‌های مسجد چرخیده است و این مسائل را نمی‌توان نادیده گرفت.

باید با فرونشست مقابله مهندسی و فنی شود

اما علیرضا قاری قرآن مدیرکل راه و شهرسازی استان

شهرسازی و معماری است اما وزارت راه و شهرسازی این مقررات را به دلایلی که نمی‌دانیم، نادیده می‌گیرد. استاد دانشگاه و دکتری عمران و ژئوتکنیک خاطرنشان می‌کند: باید توجه داشت که حتی بر اثر فرونشست دشت اصفهان- برخوار سازه‌های جدید بثنی که در مناطق هفت و هشت شهرداری واقع در شمال شهر اصفهان ساخته شدند، چرخیده و تعداد این ساختمان‌ها کم نیست.

شهرسازی و معماری است اما وزارت راه و شهرسازی این مقررات را به دلایلی که نمی‌دانیم، نادیده می‌گیرد. استاد دانشگاه و دکتری عمران و ژئوتکنیک خاطرنشان می‌کند: باید توجه داشت که حتی بر اثر فرونشست دشت اصفهان- برخوار سازه‌های جدید بثنی که در مناطق هفت و هشت شهرداری واقع در شمال شهر اصفهان ساخته شدند، چرخیده و تعداد این ساختمان‌ها کم نیست.

شهرسازی و معماری است اما وزارت راه و شهرسازی این مقررات را به دلایلی که نمی‌دانیم، نادیده می‌گیرد. استاد دانشگاه و دکتری عمران و ژئوتکنیک خاطرنشان می‌کند: باید توجه داشت که حتی بر اثر فرونشست دشت اصفهان- برخوار سازه‌های جدید بثنی که در مناطق هفت و هشت شهرداری واقع در شمال شهر اصفهان ساخته شدند، چرخیده و تعداد این ساختمان‌ها کم نیست.

چالش تأمین آب آشامیدنی و بهداشت برای شهر جدید چهارم اصفهان

بجز مساله فرونشست زمین، تأمین آب آشامیدنی و بهداشت برای شهر جدید چهارم و نهضت ملی مسکن اصفهان چالشی جدی است که در این زمینه نیز نگرانی‌هایی وجود دارد. نادى در این باره می‌گوید: راه و شهرسازی بیش از ۳۰ هزار واحد مسکونی را در منطقه‌ای بارگذاری می‌کند که مقررات ملی برای آن وجود ندارد؛ از سوی دیگر به ازای هر بارگذاری که مثل مسکن ملی بهارستان، فولادشهر و مجلسی انجام می‌شود، مصارف بیشتری در اصفهان انجام می‌کنیم زیرا هم برای تولید مصالح و هم برای افرادی که ساکن هستند، آب لازم است.

این استاد دانشگاه با اشاره به اینکه در پاسخ به ما می‌گویند مردم به مسکن نیاز دارند اما لازم است به این مسئله پرداخته شود که منبع تأمین آب آنها از کجاست؟ وی تصریح می‌کند: همانگونه که تأمین منابع مالی

استاندار اصفهان:

با اخلاالگران بازار مسکن با قاطعیت برخورد می‌شود

مرتضوی ضمن ابراز همدردی با ملت مظلوم فلسطین، بیان کرد: بدون شک این اقدامات به دلور از انسانیت، رژیم غاصب صهیونیست را به



سوی نابودی ابدی پیش خواهد برد.

وی در خصوص دستور جلسه نشست، گفت: در جلسه ستاد تنظیم بازار استان و در راستای مطالعات و پژوهشی که مرکز آمار ایران و بانک مرکزی درخصوص تورم در استان‌های مختلف ارزیابی کردند، علل تورم در کشور و استان‌ها شناسایی شد.

مرتضوی گفت: براساس گزارش صورت گرفته، مهمترین و مؤثرترین عامل در تورم، «قیمت مسکن» است که در معیشت خانوار تأثیر مستقیم دارد.

وی اظهار کرد: در جلسه کنترل تورم استان مقرر شد بر سه محور آسیب شناسی تولید مسکن، نظارت، و بازدید میدانی از عملکرد مشاوران املاک و استفاده از ظرفیت خانه‌های خالی کاربوه‌های تعریف و در صورت نیاز به صورت هفتگی جلسه تشکیل و هر سه محور مورد بررسی قرار بگیرد.

استاندار اصفهان ادامه داد: حسب نکات بیان شده انتظار می‌رود در شهرستان‌ها با تشکیل گشت‌هایی که در گذشته مقرر شده بود

مدیرکل بنیاد مسکن استان اصفهان:

به صورت مستمر نظارت بر دفاتر مشاور املاک صورت بگیرد و برای لحظه‌ای این بازار رها نشود. وی اضافه کرد: فرمانداران می‌گویند در تعیین قیمت مسکن ممکن است نتوانیم ورود کنیم؛ اما برای کنترل بازار لازم است در این حوزه نیز ورود شود.

مرتضوی خاطرنشان کرد: معنا ندارد یک فرد روی تابلوی مغازه‌اش هر روز یک قیمت جدید برای یک مسکن درج کند این امر اخلاخل در بازار مسکن است.

وی متذکر شد: با قواعد و مقررات تنظیم بازار و تعزیرات این مسائل قابل پیگیری است. استاندار اصفهان گفت: دادستان محترم استان نیز با قاطعیت بر این موضوعات اهتمام دارد و حمایت می‌کند لذا با جدیت به این حوزه ورود کنید، مسیر دادستانی برای پیگیری و حمایت از این امور هموار است.

مرتضوی عنوان کرد: افرادی که منجر به نارسایی در بازار مسکن می‌شوند سلب صلاحیت خواهند شد تا دیگران به خود اجازه ورود به این

حوزه و ناهنجاری در بازار مسکن را ندهند. وی تصریح کرد: مشاور املاکی که باعث برهم خورد نظم بازار می‌شود بایستی هزینه عملکرد منفی خود را بپردازد و بعنوان اخلاالگر بازار مسکن با وی برخورد و اجازه استمرار فعالیت از سلب شود.

استاندار اصفهان بیان کرد: در مورد استفاده از ظرفیت خانه‌های خالی نیز بایستی مجموعه اداره کار راه و شهرسازی به صورت ویژه ورود و موارد و اشکالات این حوزه را شناسایی کند.

مرتضوی ادامه داد: انتظار می‌رود این فرایند از شناسایی تا بخش مالیات به صورت ویژه مورد بررسی قرار بگیرد و اشکالات این حوزه استخراج و ارائه شود.

وی پیشنهاد داد: می‌توانیم در صورت شناسایی خانه‌های خالی و اشکالات این مسیر با استفاده از ظرفیت شهرداری‌ها اقدام کنیم.

اصفهان از استان‌های پیشتاز در پروژه نهضت ملی مسکن است



همراه با فرماندار و جمعی از مسئولان اردستان از مناطق روستایی بازدید کردیم و مسائل و مشکلات مردم که در خصوص طرح‌های توسعه مسکن و دیگر موارد بود، بررسی شد.

اسماعیلی ادامه داد: یکی از اتفاقات خوب دولت سیزدهم، نهضت آسفالت است که در مناطق مختلف شروع شده و پیش‌بینی می‌شود تا دو سال آینده تمام معابر در مناطق روستایی آسفالت شود، همچنین تأمین قیر روستاهای اردستان انجام خواهد شد.

از حامیان و خادمان سی‌وپنجمین جشنواره فیلم‌های کودکان و نوجوانان تقدیر شد

اصفهان در قالب برنامه «رستا» بازدید کودکان روستایی را داریم که از ورزشگاه نقش جهان و همه نمایشگاه‌های ورزشگاه بازدید می‌کنند که با اینگونه اقدامات به دو موضوع مستضعف نوازی و عدالت پرداخته می‌شود. وی افزود: آنچه این روزها در قالب نام سردار شهید حاج قاسم سلیمانی اتفاق افتاده است مسیر و عنایتی بود که با این رویداد دنیا دوباره متوجه نام حاج قاسم سلیمانی شد.

ساکت تأکید کرد: همه می‌دانیم که نظام جمهوری اسلامی مستضعف‌نواز است و با انجام اقداماتی از جمله برگزاری برنامه‌های محروم و کم‌برخوردار برای کودکان ثابت می‌شود که مستضعفان هم حق حضور در سی‌وپنجمین جشنواره بین‌المللی فیلم‌های کودکان و نوجوانان را دارند.

حدود ۲۰۰ هزار نفر واحد شرایط در طرح نهضت ملی مسکن شناسایی شدند، همچنین حدود ۱۰۳ هزار نفر از متقاضیان مربوط به شهرهای استان هستند که تأمین زمین برای آنان انجام شده است.

مدیرکل بنیاد مسکن استان اصفهان افزود: استان اصفهان از جمله استان‌های پیشتاز در پروژه نهضت ملی مسکن است و امیدواریم تا پایان سال تمام اراضی الحاق شده مراحل طراحی آنان انجام شود. وی در خصوص سفر خود به اردستان تصریح کرد:

سپاهان با بیان اینکه مستضعف نوازی، عدالت و پیوست فرهنگی سه برداشت راهبردی بود که جلسه امروز به همراه داشت، می‌گوید: پنج‌شنبه‌های هر هفته از شرق



برنامه‌ای با عنوان تقدیر از حامیان و خادمان مناطق کم برخوردار در سی‌وپنجمین جشنواره بین‌المللی فیلم‌های کودکان و نوجوانان در مهمانسرای شهرداری اصفهان برگزار شد.

امسال بیش از ۱۰۰۰ دانش آموز از ۳۰ شهرستان محروم و کم‌برخوردار مهمان سی‌وپنجمین جشنواره بین‌المللی فیلم‌های کودکان و نوجوانان بودند و با حضور خود جلوه زینب‌تاری به برنامه‌های این جشنواره بخشیده بودند.

دنیا دوباره متوجه نام حاج قاسم سلیمانی شد محدرضا ساکت، مدیرعامل باشگاه فولاد مبارکه

