

تصادفات جاده‌ای استان سمنان ۳۸ درصد کمتر شد



استاندار سمنان گفت: در ۹ ماهه سال ۱۴۰۲ نسبت به مدت مشابه سال قبل تصادفات جاده‌ای استان ۳۸ درصد کاهش یافته است. سید محمد رضا هاشمی درباره تمهیدات لازم در زمینه ارائه خدمات به زائران رضوی، تأکید کرد: سمنان در مسیری قرار گرفته که زائران پیاده امام رضا (ع) از کشور عراق به خصوص به سمت مشهد مقدس روانه می‌شوند، اعلام آمادگی ...

صفحه ۶

علت العلل فرونشست در اصفهان کاهش سطح سفره‌های آب زیرزمینی است



رئیس کمیسیون ویژه آب و مناطق کم‌برخوردار شورای اسلامی شهر اصفهان با اشاره به فرونشست، به‌عنوان مسئله اول نصف‌جهان گفت: مشکلی که امروزه برای شهر چالش ایجاد می‌کند، تهی شدن سفره‌های آب زیرزمینی است که به نظر می‌رسد کاهش سطح آب این سفره‌ها «علت‌العلل» فرونشست اصفهان است. مجید نادرالاصلی با اشاره به اینکه ...

صفحه ۴

روزنامه‌گویی سیاسی، فرهنگی، اجتماعی

گویند

استاندار مازندران جلوی اقدامات غیرمنصفانه دستگاه‌های اجرایی را بگیرد



نماینده ولی فقیه در مازندران ضمن گلایه از اقدامات اخیر منابع طبیعی و آب منطقه‌ای بابت تملک زمین‌های کشاورزان، گفت: استاندار مازندران نباید اجازه دهد دستگاه‌های اجرایی، آیین‌نامه‌های خلاف انصاف را اجرا کنند. آیت‌الله محمدباقر محمدی لائینی جمعه ۲۹ دی ماه در خطبه‌های نماز جمعه ساری، ضمن گلایه از بحث مراجعه کشاورزان ...

صفحه ۵

واگن‌های چینی مترو به قم می‌رسد



شهردار قم گفت: ۵۵ واگن توسط شرکت چینی ساخته شده و در برنامه زمان‌بندی یک ساله به شهر قم می‌رسد. سید مرتضی سقائیان نژاد شهردار قم در جلسه شورای سازمان قطار شهری قم که در استانداری قم برگزار شد، اظهار داشت: قرارداد تهیه ۳۱۵ واگن ابتدا برای شیراز، اصفهان و تبریز منعقد شد. وی با بیان اینکه پس از تحریم توقف در زمینه دریافت ...

صفحه ۲

هنجارشکنان زیر ذره‌بین قانون!

بر خورد قاطع با کشف حجاب سازمان یافته در قم

صفحه ۲

دیدار با اقشار مختلف مردم شهرستان‌های



گزیده خبرها

در نشست شورای بدافند غیرعامل استان سمنان مطرح شد:

بی‌خبری از آلودگی سمی محصولات کشاورزی تا نبود تجهیزات برای حوادث شیمیایی در سمنان

صفحه ۶

بازآفرینی بافت فرسوده اصفهان، در گلوگاه بورورکاسی

صفحه ۴

تکمیل سد «لشتو رامسر»؛ دستاورد بزرگ دولت در مازندران

صفحه ۵

(هولای فروش):

بزرگترین قهرمانان مری دارند!

صفحه ۸

روترز: تانک‌های جدید در خاورمیانه

تلاش‌های داعش برای بازگشت

صفحه ۷

چقدر تسهیلات در ۸ ماه به تولیدکنندگان کشور پرداخت شد؟

تولید در دور باطل تورم و وام!

صفحه ۸

آیت‌الله کعبی با تأکید بر لزوم توجه به وضعیت فرهنگی شهر قم گفت:

دشمن برای قم برنامه ویژه دارد

عضو جامعه مدرسین حوزه علمیه قم، حفظ نظام، امید آفرینی، بالابردن سطح رضایت عمومی و دعوت به حضور گسترده مردم در انتخابات را از مصادیق مهم و برجسته امر به معروف و نهی از منکر دانست و بیان داشت: شرکت در انتخابات، مشارکت برای حل مشکلات، تقویت نظام، تضعیف دشمن، پشتوانه وحدت و عزت ملی و یکی از واجبات مهم سیاسی است. هیچ‌گاه نباید از انتخاب افراد صالح کوتاه بیاییم.

وی ادامه داد: در کنار قدرت نظامی، این حماسه ملی حضور در انتخابات است که سبب تضعیف دشمن می‌شود. انتخابات، جهاد نرم در راه خداست و این جهاد انتخاباتی سبب تقویت نظام و رهبری می‌شود.

استاد حوزه علمیه قم با تأکید بر لزوم توجه به وضعیت فرهنگی شهر قم خاطر نشان کرد: دشمن می‌خواهد قم اسلامی را به قم غرب زده تبدیل کند؛ چراکه قم خاستگاه انقلاب است. لذا باید مردم قم در امر به معروف و نهی از منکر پیشگام باشند. شایان ذکر است در ادامه این جلسه، حجت الاسلام و المسلمین محمد حسین طاهری، دبیر ستاد امر به معروف و نهی از منکر کشور، گزارشی از برنامه‌ها و اقدامات این ستاد و آسیب‌ها و چالش‌های این عرصه ارائه کرد.

عضو مجلس خبرگان رهبری افزود: اگر دشمن با تمام توان خود به مبارزه با عفاف و حجاب می‌آید، باید با تقسیم کار، توزیع نقش، برنامه ریزی دقیق در حیطه‌های مختلف اقتصادی، اجتماعی، خدماتی



و فرهنگی و بدون انفعال، محیط را برای مبارزه با بی‌حجابی و فساد فراهم کرد.

وی خطاب به مسئولین تصریح کرد: نمی‌توان تقویت فعالیت‌های اسلامی در بازار، استحکام بنیاد خانواده، اصلاح نظام آموزشی، پرورشی و تبلیغی، نیازسنجی، مخاطب شناسی، تسلط بر فضای مجازی و ایجاد شبکه مردمی هوشمند و فعال را از جمله پیش‌نیازهای موفقیت در امر به معروف و نهی از منکر برشمرد و تأکید کرد: برای امر به معروف و نهی از منکر باید برنامه داشت.

آیت‌الله عباس کعبی در شانزدهمین همایش فعالان عرصه امر به معروف و نهی از منکر استان که در سالن اجتماعات جامعه مدرسین برگزار شد، ضمن بزرگداشت یاد خاطره مرحوم آیت‌الله آشتیانی، معاون فقید جامعه و مردم مدرسین اظهار داشت: در آغاز سخن یاد می‌کنیم از حضرت آیت‌الله آشتیانی، حضرت آیت‌الله احمدی میانجی از مؤسسين جامعه اسلامی ناصحین و مرحوم آیت‌الله شرعی که نقش ویژه‌ای در ترویج باورها، ارزش‌های اسلامی و حفظ فضای دینی قم داشتند.

وی تقویت مساجد با محوریت ائمه جماعات، تقویت فعالیت‌های اسلامی در بازار، استحکام بنیاد خانواده، اصلاح نظام آموزشی، پرورشی و تبلیغی، نیازسنجی، مخاطب شناسی، تسلط بر فضای مجازی و ایجاد شبکه مردمی هوشمند و فعال را از جمله پیش‌نیازهای موفقیت در امر به معروف و نهی از منکر برشمرد و تأکید کرد: برای امر به معروف و نهی از منکر باید برنامه داشت.

آیت‌الله کعبی با تأکید بر لزوم توجه به وضعیت فرهنگی شهر قم گفت:

دشمن برای قم برنامه ویژه دارد

عضو جامعه مدرسین حوزه علمیه قم، حفظ نظام، امید آفرینی، بالابردن سطح رضایت عمومی و دعوت به حضور گسترده مردم در انتخابات را از مصادیق مهم و برجسته امر به معروف و نهی از منکر دانست و بیان داشت: شرکت در انتخابات، مشارکت برای حل مشکلات، تقویت نظام، تضعیف دشمن، پشتوانه وحدت و عزت ملی و یکی از واجبات مهم سیاسی است. هیچ‌گاه نباید از انتخاب افراد صالح کوتاه بیاییم.

وی ادامه داد: در کنار قدرت نظامی، این حماسه ملی حضور در انتخابات است که سبب تضعیف دشمن می‌شود. انتخابات، جهاد نرم در راه خداست و این جهاد انتخاباتی سبب تقویت نظام و رهبری می‌شود.

استاد حوزه علمیه قم با تأکید بر لزوم توجه به وضعیت فرهنگی شهر قم خاطر نشان کرد: دشمن می‌خواهد قم اسلامی را به قم غرب زده تبدیل کند؛ چراکه قم خاستگاه انقلاب است. لذا باید مردم قم در امر به معروف و نهی از منکر پیشگام باشند. شایان ذکر است در ادامه این جلسه، حجت الاسلام و المسلمین محمد حسین طاهری، دبیر ستاد امر به معروف و نهی از منکر کشور، گزارشی از برنامه‌ها و اقدامات این ستاد و آسیب‌ها و چالش‌های این عرصه ارائه کرد.

عضو جامعه مدرسین حوزه علمیه قم، حفظ نظام، امید آفرینی، بالابردن سطح رضایت عمومی و دعوت به حضور گسترده مردم در انتخابات را از مصادیق مهم و برجسته امر به معروف و نهی از منکر دانست و بیان داشت: شرکت در انتخابات، مشارکت برای حل مشکلات، تقویت نظام، تضعیف دشمن، پشتوانه وحدت و عزت ملی و یکی از واجبات مهم سیاسی است. هیچ‌گاه نباید از انتخاب افراد صالح کوتاه بیاییم.

وی ادامه داد: در کنار قدرت نظامی، این حماسه ملی حضور در انتخابات است که سبب تضعیف دشمن می‌شود. انتخابات، جهاد نرم در راه خداست و این جهاد انتخاباتی سبب تقویت نظام و رهبری می‌شود.

استاد حوزه علمیه قم با تأکید بر لزوم توجه به وضعیت فرهنگی شهر قم خاطر نشان کرد: دشمن می‌خواهد قم اسلامی را به قم غرب زده تبدیل کند؛ چراکه قم خاستگاه انقلاب است. لذا باید مردم قم در امر به معروف و نهی از منکر پیشگام باشند. شایان ذکر است در ادامه این جلسه، حجت الاسلام و المسلمین محمد حسین طاهری، دبیر ستاد امر به معروف و نهی از منکر کشور، گزارشی از برنامه‌ها و اقدامات این ستاد و آسیب‌ها و چالش‌های این عرصه ارائه کرد.

عضو جامعه مدرسین حوزه علمیه قم، حفظ نظام، امید آفرینی، بالابردن سطح رضایت عمومی و دعوت به حضور گسترده مردم در انتخابات را از مصادیق مهم و برجسته امر به معروف و نهی از منکر دانست و بیان داشت: شرکت در انتخابات، مشارکت برای حل مشکلات، تقویت نظام، تضعیف دشمن، پشتوانه وحدت و عزت ملی و یکی از واجبات مهم سیاسی است. هیچ‌گاه نباید از انتخاب افراد صالح کوتاه بیاییم.

وی ادامه داد: در کنار قدرت نظامی، این حماسه ملی حضور در انتخابات است که سبب تضعیف دشمن می‌شود. انتخابات، جهاد نرم در راه خداست و این جهاد انتخاباتی سبب تقویت نظام و رهبری می‌شود.

استاد حوزه علمیه قم با تأکید بر لزوم توجه به وضعیت فرهنگی شهر قم خاطر نشان کرد: دشمن می‌خواهد قم اسلامی را به قم غرب زده تبدیل کند؛ چراکه قم خاستگاه انقلاب است. لذا باید مردم قم در امر به معروف و نهی از منکر پیشگام باشند. شایان ذکر است در ادامه این جلسه، حجت الاسلام و المسلمین محمد حسین طاهری، دبیر ستاد امر به معروف و نهی از منکر کشور، گزارشی از برنامه‌ها و اقدامات این ستاد و آسیب‌ها و چالش‌های این عرصه ارائه کرد.

عضو جامعه مدرسین حوزه علمیه قم، حفظ نظام، امید آفرینی، بالابردن سطح رضایت عمومی و دعوت به حضور گسترده مردم در انتخابات را از مصادیق مهم و برجسته امر به معروف و نهی از منکر دانست و بیان داشت: شرکت در انتخابات، مشارکت برای حل مشکلات، تقویت نظام، تضعیف دشمن، پشتوانه وحدت و عزت ملی و یکی از واجبات مهم سیاسی است. هیچ‌گاه نباید از انتخاب افراد صالح کوتاه بیاییم.

وی ادامه داد: در کنار قدرت نظامی، این حماسه ملی حضور در انتخابات است که سبب تضعیف دشمن می‌شود. انتخابات، جهاد نرم در راه خداست و این جهاد انتخاباتی سبب تقویت نظام و رهبری می‌شود.

انتخابات؛ منطقی‌ترین مسیر توسعه ملی

چگونه می‌توان حامی چنین رویکردی شد که مخالفت با هر چه جمهوری اسلامی بگوید و بخواهد ولو بلغ ما بلغ! این منطق فاشیستی، مسئولیت‌گریز و تعصب‌آلوده، از کجا می‌آید؟ اساساً نمی‌توان وضعیت بدتری پدید آورد و ناشی را اصلاح گذاشت. انتخابات و ایجاد تغییر از طریق تشویق به حمایت از همفکران و منتقدان، منطقی‌ترین راه است. پس زدن صندوق‌های رای،



تشویق به جنگ داخلی و دعوی عمومی و به جان هم انداختن مردم مسلمان به طمع قدرت سیاسی است. بی‌اعتماد کردن مردم به خروجی انتخابات هم تفاوتی با رای ندادن ندارد؛ چراکه در دلش همان تشویق مردم به هرج‌ومرج و قانون‌شکنی به‌نام تقلب و رای دزدی است. نمی‌توان هرکجا کاندید اعلامی موافق خواست ماست، بگوییم ترسیدند و رای را دستکاری نکردند و هر جا مردم به مخالف مطلوب‌مان رای دادند، بگوییم مهندسی شد و تعرفه‌سازی کردند و آدم خودشان را بر مسند نشاندند. این رفتار در اوج ناپختگی سیاسی و عملی بچگانه و عمیقاً تعهدستیزانه و ضدایرانی است. ادعای مهندسی انتخابات نه از طریق شورای نگهبان بلکه با ابزار ایجاد آگاهی کاذب عمومی هم ممکن است. همان بلایی که برخی رسانه‌های اصلاح‌طلب صبح و شب بر سر روان مردم می‌آورند؛ ایجاد احساس بحران فراینده و بدبختی شایع ناشی از نحوه حکمرانی جمهوری اسلامی! این همان خطی است که قلب‌به‌دستان مزدور، مایوس‌کنندگان جوانان و مشوقان مهاجرت نخبگان و آینده‌سازان، در سر دارند.

به معنای حقیقی، انتخابات مشروع‌ترین روش چیدمان قدرت سیاسی و قابل‌دفاع‌ترین ایده در مردم‌سالاری دینی است. دعوت به خیابان یا ترغیب به انزوا، هیچ خروجی‌ای جز تعمیق گسست میان دولت و مردم و تشدید تنازع میان ملت ندارد. اگر دلسوز ایرانی‌باید از حاکمیت آن دفاع کنیم و اشتباهات و کم‌کاری‌هایش را با انتخاب افراد صالح و متخصص دلسوز جبران کنیم. اگر به دنبال پیشرفت ایرانیم باید از وحدت ملی و آبروی بین‌المللی ایران با تثبیت جایگاه علمی و فناوری و هنجارهای دینی و فرهنگی‌اش دفاع کنیم و بیاموزیم که دخالت ایده‌های جدید حکمرانی، تنها از مسیر تقویت حزب و رفتارهای دموکراتیک قابلیت تداوم دارد. اینکه برای رای و انتخاب موافقان جمهوری اسلامی ارزش و حرمتی قائل نشویم، هیچ تفاوتی ندارد با تفکر یک ساواکی یا عضو اس‌اس نازی که اجازه نمی‌داد ایدئولوژی متعصبانه‌اش جای بی‌توجهی برای بگذارد. قانون اساسی ایران از مترقی‌ترین قوانین حقوقی است و می‌توان از ظرفیت آن برای پیشرفت و ساخت آینده کشور به بهترین نحو استفاده کرد. کاهش مشارکت هیچ منفعتی ندارد جز تضعیف قدرت مجریان قانون و تقویت هرج‌ومرج ملی و مخالفان امنیت و پیشرفت مملکت. اسلام هم بنیادش را بر تشویق عموم به حضور اجتماعی و بیعت سیاسی با حاکمان مردمی گذارده؛ این فرصت نابی در تحقق آینده ایران است و نیاز به تقویت دارد در فرهنگ استفاده از ظرفیت سلیق و نگاه‌های متنوع و تقبیح معارضان وحدت و قانون ملی، تثبیت شود.

محمد جلیلی، دکتری علوم سیاسی / با نزدیک شدن به ایام انتخابات مجلس شورای اسلامی و خبرگان رهبری، به تبعیت از ادوار گذشته عده‌ای از منتقدان نظام جمهوری اسلامی دست به تحریم یا تضعیف صندوق‌های رای زده‌اند. هرکدام از مخالفان مشارکت مردم در سرنوشت سیاسی کشور برای خود استدلال‌هایی دارند.

یک گروه به بی‌ثمر بودن انتخابات اشاره می‌کند و گروه دیگر به نمایشی بودن آن علی‌رغم ۲۰۰ هزار ناظر مردمی! فردی می‌گوید چند نماینده اصلاح‌طلب نمی‌توانند مناسبات حاکم را تغییر دهند و دیگری می‌گوید با تحریم مشارکت، حاکمیت تحت‌فشار قرار می‌گیرد تا رفتار خود را نرم و مطالبات ایشان را اجرایی کند، زیرا نظام خود را در دوراهی فروپاشی یا اصلاح ساختاری خواهد یافت.

این تحلیل‌ها چندان با حقیقت اجتماعی ایران همخوانی ندارد و نمی‌توان تجارب تاریخی را با این مفهوم‌سازی‌های وارداتی مطابقت داد. واقعیت این است که هرچا انتخابات تضعیف شده، قدرت تصمیم‌گیری حاکمیت و به‌تبع آن امنیت و اتحاد مردم آسیب دیده است. یعنی برخلاف تصور در هر موقعیتی که احزاب و گرایش‌های مختلف سیاسی-اجتماعی اراده کرده‌اند که از طریقی غیر از شرکت در انتخابات سراسری، خواسته‌هایشان را به کرسی بنشانند، اتفاقاً ناامنی خیابانی، بهبود تصمیمات سیاسی و رشد توسعه ملی به عقب افتاده و بلکه فروپاشیده است.

پدیده بدشگون و شوری مثل داعش از میان ایده بریدن از حاکمیت پدید آمد و با توجیه باج ندادن به بنشار اسد در سوریه به بهانه‌های مختلف، تمام کشور را به ویرانی کشید؛ نتیجه نه توسعه بود و نه دموکراسی! وضعیت به‌گونه‌ای شد که مردم آزادی بازگشت به دهه اول قرن بیستم‌ویکم را داشتند و تمنای همان آبادانی و رشد نسبی دوران بنشار را می‌کردند، اما دیگر دیر شده بود. کشورهای آفریقایی نیز مدام از فقدان فرهنگ رجوع به صندوق رای و عدم اصرار بر تمکین به رای عمومی، رنج می‌برند و هیچ حاکمی نمی‌تواند به‌دور از توسل به نظامی‌گری، اقتدارش را تثبیت کند. حتی اگر خودش هم نخواهد رقیبان مسلح و ارادل خیابانی هوادار جناح مخالف، نمی‌گذارند اهداف درست و غلطش را پیش ببرد و به ماه تکشیده با کودتا و هرج‌ومرج و اعتراض و تهور، کشور را به آشوب می‌کشند. در ایران معاصر این رویه بارها تجربه شد، هم در سال ۶۰ و هم ۸۸ و هم در ماجرای بنزین و مهسا امینی. شاهد آن بودیم که عده‌ای اعتراض‌شان را نه از رویه‌های حقوقی و قانونی و نه از کرنش به خروجی صندوق انتخابات، بلکه از روزآزمایی خیابانی و لشکرکشی مجازی پیش ببرند. نتیجه چه شد؟ وضع تحریم‌های ثانویه و فلج‌کننده، آبروریزی بین‌المللی، کاهش تورسم خارجی، رادیکالیزه شدن برخورد‌های امنیتی و همان پدیده‌ای که اسمش را می‌گذارند خالص‌سازی رویایی محقق شود، در آشوب‌های ۱۴۰۱ که تمام مخالفان داخلی و خارجی جمهوری اسلامی، دست‌به‌دست هم دادند یا در جنگ هشت‌ساله و خرداد ۸۸ می‌افتاد. نظامی که تسلیحات آمریکا و اسرائیل و رسانه‌های غرب نتوانسته‌اند نابودش کنند، چند فریب‌خورده سطل آسفالت و بانک آنتن‌زنده، تکلیف‌شش معلوم است. به طرز آشکار یک شورای شش‌نفره و سلب‌ریتی‌سالار، نتوانست چند ماه سازش کند و مخالفان ربع پهلوی و تجربه‌طلبان کردش هم به جان هم افتادند؛ یکی می‌گفت از مخالفت با جمهوری اسلامی تاج‌وتشش را می‌خواهند و دیگری بخشی از خاکش را!

خبر

شهردار قم مطرح کرد:

واگن‌های چینی مترو به قم می‌رسد



شهردار قم گفت: ۵۵ واگن توسط شرکت چینی ساخته شده و در برنامه زمان‌بندی یک ساله به شهر قم می‌رسد.

سید مرتضی سقانیان نژاد شهردار قم در جلسه شورای سازمان قطار شهری قم که در استانداری قم برگزار شد، اظهار داشت: قرارداد تهیه ۳۱۵ واگن ابتدا برای شیراز، اصفهان و تبریز منعقد شد.

وی با بیان اینکه پس از تحریم توقفی در زمینه دریافت واگن صورت پذیرفت، افزود: کارفرما و مسئول تهیه واگن که وزارت کشور است، ۲۵ درصد به قرارداد تأمین واگن اضافه کرده و تعداد آن ۳۹۵ واگن شد و هیئت دولت ۸۰ واگن را برای قم اضافه کرد که ۵۵ واگن تثبیت شد.

شهردار قم بیان کرد: پس از افزایش قیمت‌ها، از آنجایی که کارفرما وزارت کشور بود، توقف ادامه یافت و به نازگی روی ریل انجام اقدامات قرار گرفته است.

سقانیان نژاد با اشاره به اینکه در مسیر ساخت این واگن‌ها مشکلاتی ایجاد شده است گفت: در این زمینه وزارت کشور امور را پیگیری می‌کند و مزیت این مسئله این است که این واگن‌ها بدون هزینه برای قم تأیید شده است.

وی ادامه داد: در طول سال‌های گذشته افزایش قیمت‌هایی رخ داد که وزارت کشور به عنوان کارفرما با شرکت چینی به مشکل برخورد که اخیراً این کار روی ریل افتاده است.

شهردار قم گفت: اگر نتوانیم واگن از مشهد قرض کنیم در بازه حدوداً یک ساله واگن‌های خریداری شده به قم می‌رسد.

مسئله مناسبی برای متروی قم در نظر گرفته شده است سید محمد آقامیری استاندار قم نیز در جلسه شورای سازمان با تأکید بر اینکه در مناطق پرجمعیت شهر وجود مترو ضروری است، اظهار کرد: مسیر درستی برای متروی قم در نظر گرفته شده است اما آغاز مسیر اگر از مسجد جمکران بود، مسافر پذیری بیشتری وجود داشت.

وی گفت: مترو باید در مسیریهای مسافر پذیر احداث شود تا بار ترافیکی را کاهش داده و هزینه‌های آتی را برای مدیریت شهری کاهش دهد.

استاندار قم نیز در جلسه شورای قطار شهری اظهار کرده است: استهلاک اینجا سود شهرداری در کاهش هزینه است.

آقامیری با اشاره به اینکه نباید تأخیر را در پروژه تحمل کرد ابراز کرد: تأخیر ۴۸ ماهه در افتتاح پروژه قطار شهری صحیح نیست زیرا ۴۸ ماه آینده، استهلاک در سازه‌ها ایجاد می‌شود و نیاز به بازسازی در برخی قسمت‌ها به وجود می‌آید بنابراین باید با برنامه‌ریزی مناسب هر چه سریع‌تر آن را راه اندازی کرد.

وی با اشاره به اینکه تفاهات خوبی در سال‌های اخیر در سازمان قطار شهری و پروژه متروی قم رخ داده است ادامه داد: یکی از مشکلات این است که ما پروژه را به جای اول از پایان شروع می‌کنیم.

استاندار قم گفت: مغز متفکری که پشت تصمیم‌گیری برای اجرای طرح‌هایی مانند مترویل و متروی قم بوده، نقطه آغاز پروژه را از جای مناسبی انتخاب نکرده است.

مدیر عامل سازمان قطار شهری قم:

۷ هزار میلیارد تومان تا کنون در پروژه متروی قم هزینه شده است



مدیر عامل سازمان قطار شهری قم گفت: برای پروژه متروی قم هفت هزار میلیارد تومان هزینه شده و راه اندازی فاز اول به واگن نیاز دارد.

محمدرضا انگشت باف در جلسه شورای سازمان با بیان اینکه اصل بودجه سازمان هزینه جاری است، اظهار داشت: بودجه سال جاری ۵۵ میلیارد تومان بوده که در اصلاحیه ۳۰ میلیارد تومان می‌شود و نیروها ۵۲ نفر بودند که در اصلاحیه ۴۶ نفر شده است.

وی بیان کرد: سازمان قطار شهری سال ۱۳۸۷ در قم افتتاح شد و سال ۱۳۸۸ قرارداد منوریل و سال ۱۳۹۱ قرارداد مترو توسط آن منعقد شد.

مدیر عامل سازمان قطار شهری قم گفت: در سال ۹۷ مصبوه ماده ۲۳ از دولت گرفته و ۳۵ و دو کیلومتر خط ریلی برای قم مصوب شد. برای منوریل هم مجوز ۴۰۷ کیلومتر گرفته شده است.

انگشت‌باف گفت: با توجه به مصوبه شورای فنی کشور دو ایستگاه اصلی برای متروی قم به صورت کامل آماده شده است. مشکل برق نیز حل شد و پله برقی در میدان مطهری نصب شده و در میدان کشاورز نیز به زودی انجام می‌گیرد.

وی عنوان کرد: چنانچه بتوانیم از مشهد واگن قرض کنیم به زودی مترو افتتاح می‌شود اما اگر ممکن نشود سال آینده به بهره برداری می‌رسد. مدیر عامل سازمان قطار شهری شهرداری قم گفت: هفت هزار میلیارد تومان تاکنون در پروژه مترو هزینه شده است.

انگشت‌باف ابراز کرد: وزارت کشور در سال ۱۴۰۰ انعقاد قرارداد را به یک شرکت چینی ابلاغ کرد و مقرر شد ۵۰ واگن با هزینه دولت بدون پرداخت هزینه‌ای از سوی شهرداری تهیه شود.

وی گفت: اسناد باز طراحی ایستگاه نکویی آماده است که مناقسه آن برگزار و تا پایان سال پیمانکار آن مشخص می‌شود.

مدیرعامل سازمان قطار شهری قم عنوان کرد: زمانبندی برای توسعه به سمت جمکران حداقل با سه ایستگاه عبوری و ۹ کیلومتر مسیر بدین صورت است که ابتدا ایستگاه نکویی وارد مدار می‌شود و بعد ایستگاه ولیعصر و بعد ایستگاه ۸۱ که ظرف سه تا چهار سال مترو به سمت جمکران تکمیل می‌شود.

انگشت‌باف با بیان اینکه برنامه اولیه راه اندازی با دو ایستگاه مسافری در حال انجام است، افزود: در طراحی مهندسی بیش از ۸۵ درصد، بخش تأمین ۹۵ درصد و بخش ساخت نیز ۹۵ درصد پیشرفت فیزیکی وجود دارد.

وی گفت: درصد پیشرفت ایستگاه‌های متروی قم در ایستگاه میدان مطهری به میزان ۹۹ درصد و در ایستگاه ۸۱۰ که عبوری است ۹۷ و ۳۷ دهم درصد و در ایستگاه ۸۱۲ میزان ۹۷ درصد پیشرفت فیزیکی وجود دارد و ایستگاه ۸۱۳ که جز ایستگاه عبوری است ۸۶ درصد و ایستگاه میدان کشاورز میزان بیش از ۹۸ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است.

مدیرعامل سازمان قطار شهری قم عنوان کرد: تونل سنتی ۹۷ درصد، بخش دیو ۷۶ صدم درصد، سیستم تهویه ۶۰ درصد و سامانه اطفا‌ی حریق ۷۶ درصد پیشرفت فیزیکی دارد.

خبر

«ریحانه» راه ساماندهی مشاغل خانگی شد

تأکید بر محله محوری در قم



قم- بازارچه‌هایی به نام «ریحانه» با هدف توسعه اقتصادی و ساماندهی مشاغل خانگی و کمک به اقتصاد خرد در مناطق هشتگانه قم راه‌اندازی می‌شود.

هیفاه پردل-خبرگزاری بازار/ با توجه به مشکلات اقتصادی که این روزها بسیاری از خانواده‌ها با آن دست به گریبان هستند و از سویی چالش‌هایی که برای ایجاد یک کسب و کار وجود دارد به نظر راه‌اندازی بازارچه‌هایی در مناطقی از شهر ایده مطلوبی است در حالی که دست اندرکاران مشاغل خانگی و صنایع خرد مدت‌ها است که چشم انتظار چنین بازارچه‌هایی هستند.

بازارچه‌های محلی به نام «ریحانه» به عنوان محرکی برای بهبود کسب و کار و حمایت از مشاغل خانگی و همچنین با هدف حمایت از تولیدکنندگان کوچک و متوسط و نیز فرزندنگان کم سرمایه توسط مدیریت شهری قم و با همکاری دیگر دستگاه‌های اجرایی قرار است راه‌اندازی شود.

بازارچه دائمی نیاز مشاغل خانگی

این بازارچه‌ها می‌تواند محرکی برای اقتصاد زنان خودسرپرستی که در حوزه‌های مختلف مشاغل خانگی فعالیت دارند باشد و برای بالا بردن وضعیت اقتصادی آنها و حتی اقتصاد شهر قم و مناطق هشت گانه آن باشد. بخش مهم این چرخه حمایتی، تأمین بازار فروش است که با برپایی بازارچه دائمی و فصلی، این مسئله برای کارآفرینان، هنرمندان صناعی دستنی، فعالان مشاغل خانگی و زنان سرپرست خاوار حل خواهد شد.

مدیرعامل سازمان میادین میوه و تره بار شهرداری قم: بازارچه‌هایی به نام «ریحانه» در محلات مختلف شهر قم ایجاد شده است

لیلا اسماعیلی زاده که بعد از فوت همسرش به حوزه صنایع دستی روی آورده تا اقتصاد خانواده را بچرخاند در ارتباط با مشکلات کسب و کار خود می‌گوید: در زمان شیوع کرونا و هم‌چنین با توجه به محدودیت های ایجاد شده در اینترنت کسب و کار من با مشکلاتی روبرو شده و توانایی اجاره مکانی برای فروش ندارم از سویی مواد اولیه رشته زیورآلات هم هلا است لذا ایجاد بازارچه‌هایی برای بانوانی مانند من که قصد استقبال ساکنان محله و ابراز محلی بسیار مهم است. وجود بازارچه‌های دائمی در هسته مرکزی شهری مانند قم که در طول سال گردشگران

رئیس شورای شهر قم:

شورای شهر قم همواره خود را پاسخگوی مردم می‌داند

سید مجتبی سبحانی ثابت نیز در این نشست، در خصوص مشکل ازدیاد درختان اکالیپتوس در سطح شهر گفت: از سال ۱۳۹۷ کاشت درختان اکالیپتوس در قم ممنوع شده تا شاهد افزایش این نوع از درخت نباشیم.

وی در ادامه خاطرنشان کرد: بر اساس تدابیر



شورای شهر مقدس قم همان‌طور که در سطح شهر مشاهده می‌کنید ما از سال ۹۷ به بعد به سمت کاشت درختان مشمر حرکت کردیم.

رئیس کمیسیون خدمات شهری و امور زائرین شورای اسلامی شهر قم گفت: ما در جریانیم که

آمادگی شهرداری قم برای مشارکت با بخش خصوصی در احداث پارکینگ

مدیرعامل سازمان حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری قم از آمادگی مشارکت شهرداری با مجتمع‌های تجاری و اداری و همچنین شب بانک‌ها به‌منظور احداث پارکینگ عمومی خبر داد.

علیرضا خلیلی اظهار کرد: بخشی از شلوغی شبکه حمل‌ونقل و تراکم ترافیک مقطعی به علت پارک حاشیه‌ای نامناسب در خیابان‌های شهر است بنابراین لزوم مدیریت صحیح امکانات حمل‌ونقلی موجود در شهرهای بزرگ امری غیرقابل انکار است.

وی با بیان اینکه پارکینگ‌ها و فضاهای پارک از جمله مهمترین تسهیلات حمل‌ونقلی در یک شهر به شمار می‌آیند، افزود: در برخی معابر قم همچون خیابان ساحلی، بلوار شهید سلیمانی و خیابان‌های مجاور حرم مطهر با وجود پارکینگ، شهروندان به دلیل راحتی و دسترسی آسان‌تر خودروها خود را به صورت دوبله پارک می‌کنند. مدیرعامل سازمان حمل‌ونقل و ترافیک

خبر

هنجارشکنان زیر ذره‌بین قانون!

برخورد قاطع با کشف حجاب سازمان یافته در قم

هنجارشکنان اخلاقی که طی ایام اخیر اقدام به کشف حجاب سازمان یافته در قم کرده بودند دستگیر شدند.

به گزارش تسنیم، افرادی که بعداز ایام اغتشاشات سال ۱۴۰۱ اقدام به حرمت‌شکنی، بی‌عفتی و ولنگاری در سطح شهر قم کرده و فیلم آن را در فضای مجازی منتشر کرده بودند طی عملیات های مختلفی از سوی نهادهای امنیتی در این مدت شناسایی و دستگیر و تحویل مراجع قضایی شدند.

برخی از این افراد اقدام به کشف حجاب عامده در سطح شهر و تهیه فیلم از این اقدام و ارسال به شبکه های معاند کرده بودند.

برخی دیگر نیز با انجام چالش های اینستاگرامی که مروج فساد و بی‌اخلاقی و بی‌بندوباری بوده و همچنین در ایام اغتشاشات سال گذشته همسو با جریانات ضد مردم ایران بودند، اقدام به تهیه فیلم از این حرکات و منتشر کردن آن در فضای مجازی کرده بودند.

همچنین برخی از این افراد نیز در قالب فعالیت در زمینه مدلینگ و بلاگراستایل با نادیده گرفتن قانون، اقدام به ترویج بی حجابی و ولنگاری و سبک زندگی‌های مخرب در فضای کرده بودند.

مطابق قانون، انتشار محتوای خلاف اخلاق که منجر به جریحه دار شدن عفت عمومی جامعه شود، جرم تلقی شده و متهم مطابق با قانون ۶۴۰ قانون مجازات اسلامی به ۳ ماه الی یک‌سال حبس محکوم می‌شود.

آمادگی سپاه قم برای رفع موانع صنایع و فعالان اقتصادی



فرمانده سپاه قم گفت: قرارگاه صنعتی خاتم الانبیاء سپاه قم در جهت رفع موانع و مشکلات واحدهای تولیدی به خصوص صنعت کفش این استان، آماده همکاری و تعامل با صنعتگران و تولیدکنندگان است.

به گزارش شهر بیست، سردار محمدرضا موحد در حاشیه بازدید از هفتمین نمایشگاه تخصصی و بین‌المللی کفش قم، بیان داشت: از استان قم ظرفیت‌های تولیدی و صنعتی در کنار نیروهای جهادی و متخصص قابل توجهی وجود دارد.

فرمانده سپاه امام علی‌بن‌ابی‌طالب(ع) با اشاره به فعالیت پردهانه فعالان صنعتی و تولیدی در این استان، گفت: یکی از نیازهای مهم قم در

بخش صنعت بسترسازی بیشتر برای صادرات محصولات ساخت داخل به کشورهای هدف صادراتی است.

موحد با اشاره به جایگاه ویژه قم در صنعت کفش ادامه داد: قم یکی از قطب‌های اصلی تولید این محصول است و در این بین برپایی نمایشگاه‌های تخصصی و بین المللی می‌تواند در رونق بیشتر این محصولات و بسترسازی صادرات آن مؤثر باشد.

وی با اشاره به اقدامات سپاه استان قم در راستای رونق تولید و حمایت از واحدهای تولیدی، یادآور شد: در همین راستا قرارگاه صنعتی خاتم‌الانبیاء به دبیری بسیج مهندسن سپاه استان با هدف رفع موانع تولید شکل گرفته است.

فرمانده سپاه قم خاطرنشان کرد: قرارگاه صنعتی خاتم الانبیاء سپاه استان قم در جهت رفع موانع و مشکلات واحدهای تولیدی به خصوص صنعت کفش این استان آماده همکاری و تعامل با صنعتگران و تولیدکنندگان است.

نمایش توانمندی ۴۰۰ شرکت تولیدکننده کفش در قم



دبیر ستاد برگزاری هفتمین نمایشگاه تخصصی و بین‌المللی کفش قم گفت: در این نمایشگاه توانمندی‌های ۴۰۰ شرکت تولیدکننده صنعت کفش در ۳۷۰ غرفه در معرض دید بازدیدکنندگان قرار گرفته است.

به گزارش روابط عمومی شهرداری قم، محسن سلیمانی در حاشیه هفتمین نمایشگاه تخصصی و بین‌المللی کفش قم، بیان داشت: هفتمین دوره نمایشگاه کفش قم بصورت کاملاً تخصصی و با رویکرد تخصصی در حال برگزاری است که می‌تواند زمینه‌ساز معرفی و صادرات این محصول ارزشمند شود.

دبیر ستاد برگزاری هفتمین نمایشگاه تخصصی و بین‌المللی کفش قم ابراز داشت: در قالب این نمایشگاه ۴۰۰ شرکت در ۳۷۰ غرفه توانمندی‌های خود را در معرض دید علاقه‌مندان قرار داده اند.

سلیمانی با اشاره حضور بازدیدکنندگان از شهرهای مختلف کشور، تصریح کرد: همچنین مخاطبانی از ۳۴ ملیت جهان از این نمایشگاه بازدید داشته‌اند.

وی خاطرنشان کرد: بیشترین بازدیدکنندگان خارجی از نمایشگاه تخصصی و بین‌المللی قم از کشورهای افغانستان، پاکستان، عراق، آذربایجان، ازبکستان و هندوستان هستند.

دبیر ستاد برگزاری هفتمین نمایشگاه تخصصی و بین‌المللی کفش قم ابراز داشت: فضای اندک نمایشگاه در مقایسه با حجم بالای تقاضا جهت استقرار غرفه، مهمترین چالش هفتمین نمایشگاه تخصصی و بین‌المللی کفش قم است.

گفتنی است هفتمین نمایشگاه تخصصی و بین‌المللی کفش قم با حضور ۴۰۰ غرفه از ۲۶ تا ۲۹ دی ماه جاری در محل نمایشگاه‌های بین‌المللی قم برپا شد.

سازمان آگهی‌های روزنامه گوپه تلفن:۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

خبر

مدیرعامل سازمان قطار شهری اصفهان:

TBM غربی خط ۲ متروی اصفهان دهه فجر به ایستگاه امام حسین (ع) می‌رسد



مدیرعامل سازمان قطار شهری اصفهان و حومه گفت: دستگاه تی‌بی‌ام خط دو متروی این کلان‌شهر در حال حاضر حداقلص ایستگاه‌های خلجا و امام حسین (ع) در حال حفاری است و امیدواریم تا دهه فجر سال جاری به ایستگاه امام حسین (ع) برسد.

سیدمحسن واعظی‌فر با اشاره به متروی اصفهان اظهار کرد: خط یک متروی این کلان‌شهر با ۲۲ ایستگاه و ۲۱ کیلومتر طول مسیر در حال بهره‌برداری است.

وی با اشاره به دغدغه سازمان قطار شهری اصفهان و حومه برای افزایش تعداد واگن‌های مورد نیاز مترو افزود: سرفاصله حرکت قطارها در خط یک متروی اصفهان با افزایش تعداد واگن‌ها کاهش پیدا می‌کند. مدیرعامل سازمان قطار شهری اصفهان و حومه با بیان اینکه از سال ۹۶ تاکنون حفاری خط دو مترو آغاز شده است، تصریح کرد: دغدغه این سازمان برای این خط مباحث مالی بوده است.

واعظی‌فر ادامه داد: امیدواریم سال جاری با تحقق وعده‌هایی که شورای ششم و شهرداری در خصوص بودجه و تأمین منابع لازم این پروژه، همچنین پرداخت به‌موقع داده است، بتوانیم سرعت فعالیت خود را در خط دو مترو افزایش دهیم.

وی خاطرنشان کرد: تلاش می‌کنیم در صوت تأمین منابع مالی مورد نیاز، تا پایان سال آینده بخشی از این خط حداقلص دارک تا طوقچی را به بهره‌برداری اولیه برسانیم و طی بهره‌برداری، آن را تکمیل کنیم تا رضایت خاطر شهروندان را فراهم کنیم.

مدیرعامل سازمان قطار شهری اصفهان و حومه با اشاره به اینکه خط دو متروی این کلان‌شهر به‌طول ۲۴ هزار و ۷۰۰ کیلومتر با ۲۳ ایستگاه از دارک تا میدان شهدای خمینی‌شهر است، گفت: اولویت اول اجرایی این سازمان حداقلص دارک تا کهنندؤ (ایستگاه شهید حجازی) است که حفاری با دستگاه TBM در این خط از ایستگاه شهید حجازی به دهانه ۹ متر آغاز و با عبور از زیر اتوبان شهید خزازی وارد ایستگاه شهید خزازی شد. وی ادامه داد: دستگاه فخر خط دو متروی اصفهان در حال حاضر حداقلص ایستگاه‌های خلجا و امام حسین (ع) در حال حفاری است و امیدواریم تا دهه مبارک فجر به ایستگاه امام حسین (ع) برسد.

رئیس کمیسیون ویژه آب شورای شهر اصفهان:

علت‌العلل فرونشست در اصفهان کاهش سطح سفره‌های آب زیرزمینی است



رئیس کمیسیون ویژه آب و مناطق کم‌برخوردار شورای اسلامی شهر اصفهان با اشاره به فرونشست، به‌عنوان مسئله اول نصف‌جهان گفت: مشکلی که امروزه برای شهر چالش ایجاد می‌کند، تپه شدن سفره‌های آب زیرزمینی است که به نظر می‌رسد کاهش سطح آب این سفره‌ها «علت‌العلل» فرونشست اصفهان است.

مجید نادرالصلی با اشاره به اینکه فرونشست، به‌عنوان مسئله اول اصفهان مطرح است، اظهار کرد: یکی از معضلاتی که سال‌های زیادی است اصفهان و اصفهانی بدون انگیزه از آن عبور می‌کند، فرونشست است.

وی با اشاره به فروریزش و فرونشست زمین افزود: فروریزش موضوعی تخصصی است که دستگاه‌های مربوطه باید به آن توجه کنند تا در نقاطی همچون بزرگراه شهید آقابابایی و خیابان حکیم نظامی شاهد آن نباشیم، البته بیشترین دلیل این اتفاقات زیرساخت‌های معابر، به‌ویژه تاسیسات فرسوده است.

رئیس کمیسیون ویژه آب و مناطق کم‌برخوردار شورای اسلامی شهر اصفهان با اشاره به لزوم همراهی مسئولان در رابطه با پدیده فرونشست خاطرنشان کرد: ضرب فرونشست در اصفهان مناسب نیست و در مرحله هشدار برای دستگاه‌های حاکمیتی استان، راه و شهرسازی و سازمان‌های ذی‌ربط همچون آبقا، مدیریت بحران، شهرداری و آن منطقه‌ای قرار دارد، زیرا ادامه این دستگاه‌ها برای جلوگیری از فرونشست دخیل هستند. نادرالاصلی تأکید کرد: مشکلی که امروزه برای اصفهان چالش ایجاد می‌کند، تپه شدن سفره‌های آب زیرزمینی است که به نظر می‌رسد کاهش سطح آب این سفره‌ها «علت‌العلل» فرونشست اصفهان است و مشکلاتی را برای شهر ایجاد کرده است.

وی گفت: هشدار می‌دهم که مسئولان و متولیان امر از جمله شهرداری، جهاد کشاورزی، آب منطقه‌ای و سایر دستگاه‌ها و کشاورزان باید به سفره‌های آب زیرزمینی توجه داشته باشند.

رئیس کمیسیون ویژه آب و مناطق کم‌برخوردار شورای اسلامی شهر اصفهان با بیان اینکه حدود ۲۳ سال است که شهروندان را به فصلی بودن زاینده‌رود عادت می‌دهند، اضافه کرد: تا زمانی که زاینده‌رود به‌صورت مستمر جاری نشود، شرایط درستی وجود نخواهد داشت، بنابراین باید توجه داشت که زاینده‌رود همیشه جاری بوده است و به‌واسطه آن رگه‌هایی به‌نام مادی در نصف‌جهان توسط گذشتگان ایجاد شده است، اما در حال حاضر مسیر این رود همچون یک جاده خاکی از وسط اصفهان می‌گذرد. وی با بیان اینکه تمام دستگاه‌های دخیل در زمینه زاینده‌رود باید حساسیت نشان دهند که نصف‌جهان شهری است که به میزان بسیار شدید تحت تأثیر آسیب کاهش سطح سفره‌های آب زیرزمینی در مقیاس ملی و حتی بین‌المللی است و مهم‌ترین دلیل آن جاری نبودن زاینده‌رود و برداشت‌های بسیار ناپجا، خلاف قانون و بدون حساب‌وکتاب است، اضافه کرد: مدیریت استان در زمینه برداشت‌ها باید نظارت عالی داشته باشد، اما تأمین آب سفره‌های آب زیرزمینی نیز بر عهده آن است؛ در مدیریت فعلی فعالیت‌های بسیار خوبی پس از ۲۰ سال در حوزه تأمین آب انجام شده است و امیدواریم در مدت زمان باقی‌مانده مدیریتی نیز به نتیجه برسد که مستلزم همراهی و همکاری تمام عناصر شهری است.

اصفهان

بازآفرینی بافت فرسوده اصفهان، در گلوگاه بوروبوکراسی



این راستا شورای اسلامی شهر اصفهان لایحه‌ای را تصویب کرد تا پروانه ساختمانی در بافت فرسوده با تخفیف ۷۰ درصدی پرداخت عوارض صادر شود.

میرباقری اضافه می‌کند: سازمان نظام مهندسی ساختمان نیز برای کسر سهمیه و تهیه نقشه‌های تاسیسات، برق، مکانیک و سازه می‌تواند اقدام کند و مهم‌تر از هر چیز، مصوبات کمیسیون ماده ۵ است که می‌تواند احیای بافت فرسوده را تسهیل کند.

در زمینه بازآفرینی و احیای بافت فرسوده تمام دستگاه‌های استان همچون میراث فرهنگی، نظام مهندسی، اداره کل راه و شهرسازی، شهرداری اصفهان و ادارات خدمات‌رسان باید دست به دست هم دهند

وی ادامه می‌دهد: به نظر می‌رسد اگر ضرور پروانه ساختمانی با یک یا دو طبقه مازاد بر کد ارتفاعی در بافت فرسوده در دستور کار کمیسیون ماده ۵ قرار گیرد، می‌تواند توجیه اقتصادی برای سازنده یا مالک پلاک در این بافت داشته باشد.

رئیس کمیسیون عمران، معماری، شهرسازی و بافت تاریخی شورای اسلامی شهر اصفهان با بیان اینکه یکی از معضلاتی که در بافت فرسوده بسیار خطرآفرین است، مشکلات تردد خودروی دستگاه‌های امداد‌رسان همچون آتش‌نشانی و فوریت‌های پزشکی است، اضافه می‌کند: در زمینه بازآفرینی و احیای بافت فرسوده تمام دستگاه‌های استان همچون میراث فرهنگی، نظام مهندسی، اداره کل راه و شهرسازی، شهرداری اصفهان و ادارات خدمات‌رسان باید دست به دست هم دهند تا این بافت فرسوده احیا شود.

میرباقری می‌گوید: نمونه‌های موفق‌ی برای این موضوع وجود دارد که از جمله آن می‌توان به شهرهای تهران، کرمان و یزد اشاره کرد که می‌تواند از آن الگوبرداری شود، البته این نمونه‌ها نشان‌دهنده این است که تمام دستگاه‌ها دست به دست هم داده‌اند تا بافت فرسوده آن شهر احیا شود. وی اضافه می‌کند: نمونه مناسبی که در اصفهان وجود دارد، بلوک‌های محدوده همت‌آباد است که می‌تواند الگو باشد و امیدواریم بتوانیم در راستای بازآفرینی سالانه ۱۰ درصد از پهنه‌های بافت فرسوده شهر جشش داشته باشیم.

رئیس کمیسیون عمران، معماری، شهرسازی و بافت تاریخی شورای اسلامی شهر اصفهان با بیان اینکه یکی از رویکردها این است که بسته‌های تشویقی خوبی برای ساکنان بافت فرسوده در نظر گرفته شود تا شهروندان برای احیای آن پلاک ترغیب شوند، خاطرنشان می‌کند: این موضوع با چند روش شامل دریافت پروانه خودمالکی، تجمع پلاک‌ها و اینکه مشاور شخصی همت‌آباد طرحی در قالب پهنه تهیه کند، قابل اجرا است.

وی ادامه می‌دهد: اکثر شهروندان ساکن در بافت فرسوده به‌دلیل نبود دسترسی‌ها و قیمت پایین املاک، توجیه اقتصادی برای احیای پلاک و تکمیل مالی ندارند، مگر اینکه پروانه یک یا دو کادتر دو طبقه دریافت کنند تا بتوانند از آن به‌صورت شخصی استفاده کنند.

میرباقری اضافه می‌کند: اگر نگاه، احیای بافت فرسوده است، باید ضوابط تشویقی ویژه برای آن پیش‌بینی شود؛ به‌عنوان مثال مواردی همچون تأمین ۲۰ درصد فضای سبز، تأمین پارکینگ، پیشروی بیش از ۶۰ درصد و یک طبقه مازاد کد ارتفاعی که در ضوابط مشخص شده در دفترچه ضابطه طرح تفصیلی دیده شده است، باید مورد بحث قرار گیرد تا تعدیل پیدا کند و ضوابط تشویقی اصلاح شود.

وی با بیان اینکه با توجه به دستور دولت در رابطه با اقدام ملی مسکن، می‌توان در بافت فرسوده مرکزی شهرها نیز این اقدام را مورد توجه قرار داد و بسته‌های تشویقی دولت را برای آن استفاده کرد، اضافه کرد: فرایند احیای بافت فرسوده باید تعریف شود و بسته‌های تشویقی از جمله تسهیلاتی که می‌تواند برای این موضوع در نظر گرفته شود تا مالک پلاک در بافت فرسوده از آن برای ساخت‌وساز یا تأمین هزینه رهن و اجاره سکونت استفاده کند، باید در نظر گرفته شود.

رئیس کمیسیون عمران، معماری، شهرسازی و بافت تاریخی شورای اسلامی شهر اصفهان تأکید می‌کند: فعالیت‌های شهرداری نیز در زمینه بازآفرینی بافت فرسوده دخیل است که در این راستا شورای اسلامی شهر اصفهان لایحه‌ای را تصویب کرد تا پروانه ساختمانی در بافت فرسوده با تخفیف ۷۰ درصدی پرداخت عوارض صادر شود.
میرباقری اضافه می‌کند: سازمان نظام مهندسی ساختمان نیز برای کسر سهمیه و تهیه نقشه‌های تاسیسات، برق، مکانیک و سازه می‌تواند اقدام کند و مهم‌تر از هر چیز، مصوبات کمیسیون ماده ۵ است که می‌تواند احیای بافت فرسوده را تسهیل کند.

در زمینه بازآفرینی و احیای بافت فرسوده تمام دستگاه‌های استان همچون میراث فرهنگی، نظام مهندسی، اداره کل راه و شهرسازی، شهرداری اصفهان و ادارات خدمات‌رسان باید دست به دست هم دهند

وی ادامه می‌دهد: به نظر می‌رسد اگر ضرور پروانه ساختمانی با یک یا دو طبقه مازاد بر کد ارتفاعی در بافت فرسوده در دستور کار کمیسیون ماده ۵ قرار گیرد، می‌تواند توجیه اقتصادی برای سازنده یا مالک پلاک در این بافت داشته باشد.

رئیس کمیسیون عمران، معماری، شهرسازی و بافت تاریخی شورای اسلامی شهر اصفهان تأکید می‌کند: فعالیت‌های شهرداری نیز در زمینه بازآفرینی بافت فرسوده دخیل است که در این راستا شورای اسلامی شهر اصفهان لایحه‌ای را تصویب کرد تا پروانه ساختمانی در بافت فرسوده با تخفیف ۷۰ درصدی پرداخت عوارض صادر شود.

خبر

به شکل مدت دار ۶ ماه انجام می‌شود:

فروش بیش از ۱۳۰ هزار تن نهاده به مرعداران و دامداران استان اصفهان

نیلفروش، مدیر کل پشتیبانی امور دام اصفهان گفت: به منظور حمایت از دامداران و مرعداران در آستانه سال نو ۱۳۰ هزار تن نهاده جو و ذرت به صورت مدت دار ۶ ماهه به آنها تحویل می‌شود.

مهدی نیلفروش اظهار کرد: اتفاق خوشایندی که در سنوات گذشته سابقه نداشته است حمایت از دامداران و مرعداران و تحویل مدت دار نهاده ها به آنها است به نوعی که نهاده جو شش ماهه و ذرت هشت ماهه تحویل می‌شود و در اجرای این طرح استان اصفهان پیشتاز بوده است. وی افزود: در حال حاضر تحویل ۱۳۰ هزار تن نهاده جو و ذرت به ارزش یک هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان آغاز شده است و این روند در طول روزهای آتی ادامه خواهد داشت.

مدیرکل پشتیبانی امور دام اصفهان با بیان اینکه از این میزان شامل حدود ۷۳ هزار و ۵۰۰ تن ذرت و ۵۶ هزار و ۵۰۰ تن جو خواهد بود، بیان کرد: روزهانه قراردادهایی با دامداران و مرعداران منعقد و نهاده ها از طریق سه انبار در حال تحویل است.

وی ادامه داد: با توجه به مشکلات نقدینگی دامداران این فرصت ۶ ماهه در ماههای پایانی سال و ابتدایی سال آتی بسیار امیدوارکننده است و اثرات آن را در بخش تولید در ماه های آتی شاهد خواهیم بود.

تسویه تسهیلات با تحویل مرغ منجمد توسط مرعداران نیلفروش تأکید کرد: در قبال ذرت تحویلی به مرعداران، این فرصت فراهم شده است که آنها با تحویل مرغ منجمد تسهیلات در نظر گرفته شده را تسویه کنند.

وی گفت: بر این اساس در دوره قبل(دو ماه پیش) حدود دو هزار ۲۹۰۰ تن مرغ از این طریق ذخیره و طی یک ماه گذشته حدود ۶۶۰ تن مرغ به بازار تزریق شد که این روند ادامه دارد

مدیرکل پشتیبانی امور دام اصفهان با اشاره به اینکه اکنون نرخ مصوب دولتی خرید مرغ منجمد ۷۳ هزار تومان است، تأکید کرد: مرغ آرین را با قیمت ۱۲ درصد بیشتر از مرعداران خریداری می‌کنیم و با توجه به پارانہ دولتی با قیمت ۶۵ هزار و ۷۰۰ تومان برای مصرف کننده عرضه می‌شود. توزیع ۲۱۷ هزار تن نهاده میان دامداران و مرعداران از ابتدای سال جاری نیلفروش بیان داشت: از ابتدای سال جاری نیز ۲۱۷ هزار تن نهاده میان دامداران و مرعداران توسط شرکت پشتیبانی امور دام استان اصفهان میان دامداران و مرعداران توزیع شده است.

وی ادامه داد: وظیفه ما تأمین، ۱۰ تا ۱۵ درصد نهاده های مورد نیاز دامداران و مرعداران است و تأمین مابقی نهاده های مورد نیاز برعهده بخش خصوصی است اما در حال حاضر این شرکت ۲۵ درصد و در برخی ماه های خاص ۴۰ درصد نیاز بازار را نیز تأمین کرده است.

نایب رئیس انجمن پلیمر اتاق بازرگانی اصفهان تأکید کرد:

مدیر طرح‌های بازآفرینی شهری شهرداری اصفهان با اشاره به سایر بافت‌های فرسوده غیرتاریخی ادامه می‌دهد: با توجه به اینکه

یکی از شاخص‌های تعیین بافت فرسوده مصوب نفوذناپذیری و به عبارتی بیشتر بودن ۵۰ درصد معابر زیر شش متر در این محدوده‌ها است، این محدودیت دسترسی از طرفی با شاخص دیگر تعیین بافت‌های فرسوده «زیردانگی پلاک‌ها» با توجه به اینکه ۵۰ درصد از پلاک‌های واقع در بافت فرسوده مساحتی کمتر از ۲۰۰ متر مربع دارد، تشدید می‌شود.

وی تأکید می‌کند: با ضوابط موجود در شهر

اصفهان ارتفاع‌پذیری پلاک‌های مسکونی، منوط به دو بخش عرض گذر و مساحت خالص مسکونی است که موجب شده است سرمایه‌گذاری در این‌گونه بافت‌ها از توجیه اقتصادی خارج شود، از سوی دیگر کاربری‌های خدماتی تأمین شده در محدوده بافت‌های فرسوده از متوسط شهر پایین‌تر بوده و این نشان‌دهنده کیفیت پایین زندگی در این محدوده‌ها است.

سلمانی تصریح می‌کند: با توجه به موانع پیش‌رود در زمینه ایجاد ظرفیت‌های توسعه در بافت‌های فرسوده و جذب سرمایه‌گذاری‌ها و ظرفیت‌های ساخت‌وساز در محدوده بافت‌های فرسوده، می‌توان اولویتی را در راستای اصلاح

شرایط وضعیت موجود ارائه کرد که از آن جمله می‌توان به بازنگری در بعضی کاربری‌های بافت‌های تاریخی اشاره کرد. مدیر طرح‌های بازآفرینی شهری شهرداری اصفهان خاطرنشان می‌کند: در نظرگیری ارزشمندی این بافت‌ها و عوامل هویتی آن و ایجاد ظرفیت برای ورود فعالیت‌های متناسب با بافت تاریخی از جمله فعالیت‌های گردشگری، صنعتی و صنایع دستی و همکاری تمام سازمان‌های دارای ارزش اقتصادی از جمله کاربری‌های تجاری، اداری یا فرهنگی می‌تواند به ایجاد ظرفیت اقتصادی در بافت‌های تاریخی کمک بسیاری کند و در عین حال منجر به پویایی و سرزندگی بافت تاریخی شود.

وی می‌گوید: در خصوص سایر بافت‌های فرسوده غیرتاریخی می‌توان با بازنگری در بعضی موارد طرح‌های توسعه شهری، از جمله تأمین کاربری‌های خدماتی، اصلاح دسترسی‌ها و ایجاد ظرفیت ساخت‌وساز؛ بتوان شرایط ورود سرمایه‌گذاران و مالکان محدوده‌های بافت فرسوده را به‌منظور تسریع نوسازی فراهم کرد.

سلمانی با بیان اینکه تأمین خدمات و نوسازی نیازمند مشارکت و همکاری تمام سازمان‌های دولتی، شهرداری‌ها، بخش خصوصی و مالکان بافت‌های فرسوده است، می‌افزاید: تعریف طرح‌های بازآفرینی مشارکتی و تعریف وظایف تمام گروه‌های ذی‌نفوذ و ذی‌نفع در محدوده بافت‌های فرسوده ناکارآمد می‌تواند بستری برای رشد نوسازی در شهر اصفهان ایجاد کند.

به گزارش ایبنا، همکاری بین دستگاه‌های مختلف بیشتر اوقات لازمه رفع مشکلات است که بافت فرسوده نیز این این موضوع میرا نیست؛ شهرداری، اداره کل راه و شهرسازی و میراث فرهنگی از جمله نهادهایی هستند که باید در این زمینه همکاری داشته باشند. رفع این مشکل گاهی به تمکن مالی ساکنان بافت فرسوده واردشده نشان‌دهنده حاصل نشدن نتیجه مطلوب است.

مدیر طرح‌های بازآفرینی شهری شهرداری اصفهان خاطرنشان می‌کند: آمار مربوط به

سازمان آگهی‌های روزنامه‌گویه

تلفن:۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

خبر

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی مازندران:

تعهد اشتغال امسال مازندران ۱۱۰ درصد محقق شد



مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی مازندران، میزان تعهد اشتغال امسال در مازندران را ۴۸ هزار و ۹۹۰ شغل ذکرکرد و گفت که تعهد اشتغال این استان در سالجاری تاکنون ۱۱۰ درصد محقق شده است.

علی باقری در یازدهمین جلسه شورای هماهنگی تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان که در سالن جلست بانک رفاه مازندران برگزار شد، با اشاره به اهمیت رسانه و اطلاع‌رسانی، اظهار داشت: دستگاه‌های اجرایی اقدامات شاخص را به روابط عمومی و رسانه عا اعلام کنند تا مردم از خدمات صورت گرفته دولت مطلع شوند.

وی با بیان اینکه مازندران به لحاظ میزان اشتغال ایجاد شده در سالجاری از استان‌های برتر کشور معرفی شده است، از پایش و صحت‌سنجی اشتغال در استان خبر داد و تصریح کرد: اطلاعات حوزه اشتغال باید در سامانه رصد به درستی وارد شود.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی مازندران، میزان اعتبارات در نظر گرفته شده برای پرداخت تسهیلات به طرح های مشاغل خانگی در سالجاری را یکپهزار و ۱۰۰ میلیارد ریال ذکرکرد و افزود: با توجه عمکرد مطلوب استان در جذب، این میزان به یکپهزار و ۵۲۰ میلیارد افزایش یافته است.

باقری از صدور حدود هشت هزار مجوز مشاغل خانگی در طی امسال در مازندران خبر داد و افزود: مازندران در حوزه تحقق اشتغال و اعتبارات مشاغل خانگی از استان‌های برتر کشور است.

وی خاطرنشان کرد: با توجه به تاکید وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، جهات متبیین در بخش های مختلف به ویژه حوزه اشتغال باید مورد توجه ویژه مدیران و کارکنان قرار گیرد.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی مازندران بر لزوم توجه ویژه دستگاه های اجرایی ذیربط و بانکها به توسعه بخش تعاون تاکید کرد.

مدیر امور شعب بانک رفاه مازندران نیز در این آیین با اشاره به اینکه بانک رفاه یکپهزار و ۶۰۰ شعبه با ۱۲ هزار نیرو در سطح کشور را زیرپوشش دارد، گفت: سرمایه این بانک ۶۶۰ هزار میلیارد ریال اعتبار است که این میزان سرمایه رتبه نخست در شبکه بانکی کشور است.

محمد الله‌مردادی با اشاره به اینکه این بانک ۴۱ میلیون نفر مشتری دارد و تمام خدمات بانکی در بانک رفاه ارائه می شود، افزود: بانک رفاه استان دارای ۶۰ شعبه، ۶۶۰ نفر پرسنل، ۶ باجه، ۱۷۷ دستگاه خودپرداز و ۳۲ هزار دستگاه پوز است.

الله‌مردادی از مشارکت بانک رفاه استان در حوزه طرح های آبرسانی و راه و شهرسازی خبر داد و گفت: با اجرای ۷۰۰ درصد شاخص‌های عملکردهی در کشور رتبه یک تا سه را در اختیار داریم.

مدیر امور شعب بانک رفاه مازندران با اعلام اینکه در جذب منابع و مصوبات اعتباری خوبی داریم، افزود: با تعامل و همکاری این بانک، چهار واحد مالیاتی رتبه یک در سطح استان احیا و بهره‌رجه تولید بارگشتند ضمن اینکه به هیچ وجه برای برپونده‌ها اقدامات قضایی انجام نشده است. از مجموع ۱۴ هزار و ۶۳۰ تعاونی تشکیل شده در مازندران، هفت هزار و ۸۰۶ تعاونی در بخش‌های مختلف از جمله کشاورزی، صنعتی، خدماتی، تولیدی، تفریحی، مسکن و عمران در مازندران مشغول فعالیت هستند و بقیه غیرفعال و راکد هستند.

تعداد اعضای تعاونی‌های فعال استان ۱۲۲ هزار و ۴۰۳ نفر است که در مقایسه با سایر شرکت‌ها، بخش خدمات با ۲ هزار و ۶۹۶، کشاورزی با ۲ هزار و ۱۶۲ و بخش صنعت نیز با یکپهزار و ۳۹۷، مسکن با ۳۵۵، تأمین نیاز مصرف کنندگان با ۱۹۱ و تأمین نیاز تولید کنندگان با ۱۵۲ شرکت، بیشترین تعداد تعاونی‌های فعال و ثبت شده را در مازندران تشکیل می‌دهند.

سازمان آگهی‌های روزنامه‌گویه

تلفن:۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

به موجب اجرائیه صادره از شعبه ۱۱ دادگاه حقوقی شهرستان قم که در شعبه ۲ اجرای احکام مدنی قم به شماره ۲۸۷/ج۲/۱۴۰۲ ثبت گردیده له اکبر خدری و رضا کرم گنجه شادانک محمد فرج محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۲۷۱/۰۹/۶۵۶/۸۸۲ریال در حق محکوم له و مبلغ ۱۰۰۰/۰۰۰/۱۳۵۱ریال نیم عشر در حق صندوق دولت ، شخص ثالث (بنول نوروزی) در قبال بدهی محکوم علیه مالکیت خود از پلاک ثبتی ۱۵۵ فرعی از ۱۹۱۹۲ اصلی بخش ۲ قم به عنوان وثیقه معرفی و توقیف نموده که کارشناس به شرح ذیل ارزیابی نموده است. ضمنا حسب مواد دستور دادگاه مبلغ ۱۰۰۰/۰۰۰/۱۷۰۰ریال از محل وثیقه که برابر است با مقدار ۱۲/۱۴۲۸ سهم مشاع از ۱۶۰ سهم مشاع از ۲۲۰ سهم شادانک عرصه و اعیان پلاک فوق به فروش خواهد رسید. احتراماً ، عطف به ابلاغیه شماره ۳۷۴۲۴۰۰۰۱۹۷۸۲۰۰۰۰۲۰۲۱۰۰۰ مورخ ۲۲/۰۲/۱۹ مورخ ۲۲/۰۲/۱۹ در خصوص برپونده با شماره بایگانی ۰۰۰۰۴۴۸۰۰۰۰ کارشناسی آن به اینجانب ارجاع گردیده است ، به استحضار می رساند در معیت آقای اکبر خدری و جناب سرهنگ حبیبی نیز روز چهارشنبه مورخ ۲۹/۰۲/۱۴۰۲ ، از محل و موقعیت ملک مورد نظر واقع در قم - شهرک قاطمیه - بلوار همت - انتهای خیابان سروسنتان - خیابان گلشن - کوچه یک - پلاک ۲۲ ، بازدید و بررسی به عمل آمد که نتیجه را با توجه به فرار کارشناسی به شرح ذیل تقدیم می نماید : فرار کارشناسی : ارزیابی و تعیین قیمت شش‌دانگ پلاک ثبتی ۱۵۵ فرعی از ۲۱۹۲ اصلی واقع در بخش دو قم. مشخصات ثبتی ملک : براساس مدارک ارائه شده از طرف مالک ، ملک مذکور دارای سند رسمی مالکیت با شماره سریال ۳۵۱۹۵۵ - ۸۷الف- پلاک ثبتی ۱۵۵ فرعی از ۲۱۹۲ اصلی واقع در بخش دو ثبتی قم به صورت شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۰ مترمربع با انتقال قطعی شماره ۳۳۳۸۷ مورخ ۰۸/۰۱/۱۴۰۰ در دفتر ختم اسناد رسمی شماره ۵۴ قم به نام خانم بتول نوروزی فرزند محمد می باشد. همچنین ملک مذکور دارای پیرانه احداث بنا با شماره ۱۰۰۴۵۴۰۶ مورخ ۰۸/۰۱/۲۰۱۸ و بدون پایتکار و عدم خلاف شهرداری می باشد. ضمنا مطابق با سامانه اینترنتی شهرداری قم ، ملک مذکور دارای کد نوسازی به شماره ۱۳۰-۱۲۴-۰۸-۶-۶ از شهرداری منطقه شش قم می باشد. حدود اربعه ملک : براساس سند مالکیت ارائه شده از طرف مالک ، عرصه ملک مذکور به مترمربع است و دارای حدود اربعه به شرح ذیل می باشد : شمالا به طول ۲۰ متر به پلاک ۱۵۶ فرعی، شرقا به طول ۶ متر به پلاک ۱۷۶ فرعی. جنوبا به طول ۲۰ متر به پلاک ۱۵۴ فرعی، غربا درب و دیواربست به طول ۶ متر به شارع ۸ متری. مشخصات

مازندران

تکمیل سد «لشتورامسر»؛ دستاورد بزرگ دولت در مازندران

بهره برداری سد انحرافی لشتو شهرستان رامسر یکی از زیرساخت‌های مهم مهار آب‌های سطحی برای تأمین آب کشاورزی است که روز پنج شنبه هفته گذشته با حضور معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه و مسوولان استانی گام های تدریجی دولت سیزدهم برای حل مشکلات زیرساختی غرب مازندران است که اهالی را به رفح نیازهای منطقه امیدوار کرده است.



هکتار از کشتزارهای غرب استان را زیر پوشش قرار می دهد.

با این توجه زیرساختی دولت سیزدهم و تداوم این خدمات در واقع بخش کشاورزی غرب مازندران که سال های گذشته دچار مشکلات عدیده ای نظیر تغییرکاربری شده بود به گفته فعالان حوزه کشاورزی رونق گرفته و فعالان عرصه کشاورزی منطقه نسبت به ادامه فعالیت ها امیدوار کرده است.

در این پیوند، مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای مازندران گفت ساخت این سد انحرافی روی رودخانه چالکروود تأثیر زیادی در تأمین آب مورد نیاز باغ‌ها و زمین‌های کشاورزی مازندران در دولت یک‌هزار و ۳۰۰ هکتار از کشتزارهای غرب استان را زیر پوشش قرار می‌دهد. حیدر داوودیان افزود: عملیات ساخت این سد انحرافی سال ۱۴۰۰ آغاز شد و طی ۴ ماه با تأمین

تداوم ثبات قیمت برنج در شالیکوبی‌های مازندران

مدیر یکی از شالیکوبی های شهرستان بابل وضعیت بازار خرید و فروش برنج را نسبی اعلام کرد و گفت: اکنون شالیکاران مازندران مجوز فروش همه محصولاتشان را برای تأمین نقدینگی مورد نیاز به شالیکوبی داران دارند، یعنی اگر تقاضا خرید باشد کشاورز آماده هر کیلو گرام تمام ۶۵۰ هزار ریال است.

سید محمد موسوی با بیان این که از ورود برنج نو امسال تاکنون شاهد ثبات قیمت ۶۰۰ تا ۶۵۰ هزار ریال برنج طارم محلی و هاشمی در شالیکوبی های استان هستیم، ادامه داد: اگرچه عمده کشاورزان به امید افزایش قیمت از عرضه محصولات خود داری کردند، اما به نظر می رسد دیگر آمیدی به بالا رفتن قیمت ندارند و در واقع قیمت به فروش برنج با قیمت کنونی حاضر شدند. این کارشناس بازار برنج مازندران گفت: در شرایط حاضر کارشتر پیدا شود تقریباً تمامی کشاورزان برنجکار حاضر به عرضه محصولاتشان به قیمت کنونی هستند چون به نقدینگی برای کشت بعدی و رفتن به استقبال عید نوروز نیاز دارند، علاوه بر این نگهداری برنج فراتر از این زمان در انبار با خطر پذیری زیادی همراه است و هزینه بر هم محسوب می شود.

وی اظهار داشت: البته در کنار همه این عوامل، رویکرد و سیاست دولت را هم باید در نظر گرفت. گفته است تا هر زمانی که نیاز باشد برای حفظ ثبات بازار، برنج خارجی توزیع خواهد شد، وضعیتی که اکنون شاهد آن هستیم.

موسوی تصریح کرد: به نظر می رسد تداوم ثبات بازار برنج مازندران دست دلالتان و واسطه ها را از بازار نیز کوتاه کرده است، یعنی بسیاری از خریداران از استان های دیگر بر خلاف سال های گذشته فقط بر اساس وضعیت تقاضا در خرد فروشی بازار برنج منطقه خود؛ درخواست و سفارش می کنند.

یکی دیگر از صاحبان شالیکوبی و آگاه به بازار برنج مازندران ضمن تأیید از بین رفتن نقش دلالتان بر این بازار، به خبرنگار آگهی گفت: قیمت برنج کیفی کشت اول همچنان روی مرز ۶۵۰ هزار تومان ریال است.

احمد قربانی با اظهار این که حدود نیمی از برنج همچنان در اختیار کشاورزان یعنی بیش از ۷۰ درصد از برنج های موجود در اینجاریها کارخانه ها متعلق به بخش خصوصی است، ادامه داد: در حال حاضر موجودی برنج آماده عرضه در هر یک از واحدهای شالیکوبی حدود ۲۰۰ تن برنج سفید متعلق به کشاورزان است.

وی افزود: کشاورز اکنون آماده عرضه تمامی محصولش است و امروز معتقد است اگرچه این قیمت به مقرون به صرفه نیست اما تداوم ثبات قطعی است. برنجکاران یکی از مهم ترین فعالیت کشاورزی در مازندران و منبع مهم درآمد کشاورزان استانی است و تا تولید بیش از یک میلیون تن، ۴۲ درصد برنج مورد نیاز کشور از این استان تأمین می شود. استان مازندران تولید کننده ۷۲ تن محصول زراعی و باغی است که در تولید ۱۵ محصول رتبه اول تا سوم را دارد.

این استان با برخورداری از تنها ۲ و ۱۱ درصد از زمین کشاورزی کشور، سالانه هفت درصد از تولیدات کشاورزی و ۱۱ درصد از ارزش اقتصادی محصولات کشاورزی کشور را در اختیار دارد.

خبر

نماینده ولی فقیه در مازندران در خطبه‌های نماز جمعه:

استاندار مازندران جلوی اقدامات غیر منصفانه دستگاه‌های اجرایی را بگیرد

نماینده ولی فقیه در مازندران ضمن گلایه از اقدامات اخیر منابع طبیعی و آب منطقه‌ای بابت تملک زمین‌های کشاورزان، گفت: استاندار مازندران نباید اجازه دهد دستگاه‌های اجرایی، آئین‌نامه‌های خلاف انصاف را اجرا کنند.

آیت‌الله محمدباقر محمدی لاتینی جمعه ۲۹ دی ماه در خطبه‌های نماز جمعه ساری، ضمن گلایه از بحث مراجعه کشاورزان برای گلایه از افزایش بستر و حریم رودخانه توسط آب منطقه ای و سندزنی اموالی به اسم خودش، اضافه کرد: گفتیم این کار باید فعلا متوقف و آیین نامه عوض شود، خاندوزی وزیر اقتصاد این نکته را یادداشت کرده و وعده پیگیری دادند، استاندار مازندران هم نباید اجازه بدهند که ادارات کل و دستگاه‌های اجرایی آیین نامه‌های خلاف انصاف را اجرا کنند.

محمدی‌لاتینی با اشاره به اقدام منابع طبیعی در تملک زمین‌های کشاورزی به‌واسطه یک عکس از سال ۱۳۴۶ تا سال ۱۳۴۶ قانن بود باید از ۱۳۴۶ به تغییر پیدا کند و نمایندگان مجلس باید در این زمینه جدی ورود پیدا کنند، اینجا هم از استاندار می‌خواهیم.

نماینده ولی فقیه در مازندران گفت: این نکات را به آقای منظور معاون رئیس جمهور نیز متذکر شدیم و امیدواریم به نتیجه برسیم.

امام جمعه ساری اعلام کرد: سپاه مقتدر حمله‌ای به حق به لانه‌های جنایت، فساد و تروریستی در سوره و پاکستان که پایگاه پرورش نیروهای تروریستی هستند داشته است. تقوی که گفته آینده آینده گفتمان است نه آینده موشک اگر آن تفکر پیاده میشد تمام ایران جای امنی نداشت و مثل سوره میشد، خدا رحم کرده و به دل رهبر عزیزمان الهام کرده که به دنبال این تفکر غلط نرود و به دنبال ایرانی قوی برود.

این مسئول گفت: امروز قدرت و سلاح‌های دفاعی ما به حق در حدی است که دشمنان از اینکه حمله و تهاجم کرده و با شیوه‌های سخت به ما تعرض داشته باشند می‌ترسند بنابراین ما رسماً از این حمله موشکی سپاهیان عزیز و مقتدر به لانه‌های فساد حیات کرده و آن را بازگو خواهیم کرد.

وی اذعان داشت: مقام معظم رهبری در رابطه با انتخابات فرمودند که انتخابات صرفاً تکلیف نیست حق ملت است باید مشارکت حداکثری داشته باشیم.

محمدی لاتینی گفت: ملت یمین و دولت انصارالله انصاف کار بزرگی انجام دادند که مصداق جهاد فی سبیل الله است، امیدواریم این مجاهدت‌ها تا پیروزی ادامه پیدا کند، بمنی که هفت سال مورد حمله نظامی قرار گرفته امروز به قدرتی رسیده که میتواند دریای سرخ را برای کشورهای آمریکایی و اسرائیلی ناامن کند.

نماینده ولی فقیه در مازندران ادامه داد: انروز حزب الله ما، مجاهدین عراق برای نیروهای آمریکایی و اسرائیلی واقعا منطقه را ناامن می‌کنند، همه دنبال این رفتند که دنبایی قوی داشته باشیم، امروز اگر منطقه موشک دارد به برکت سپاهیان عزیز و جمهوری اسلامی است همه دنیا قبول دارند قبول مردم غزه مظلوم و پیروزند، رژیم غاصب هم خون خوار و گرگ بی‌رحم هم مغلوب و شکست خورده و متلاشی شده است.

استاندار مازندران:

مدیریت امور کشاورزی به مردم واگذار شود

استاندار مازندران گفت: همه فعالیت‌های مرتبط با کشاورزی باید از ساختار دولتی خارج و به مردم سپرده شود که برای تحقق این هدف تشکیل شرکت‌های تعاونی با عضویت کشاورزان و بهره‌برداران ضروری است.

سید محمود حسینی‌وی در نشست مشترک شورای برنامه‌ریزی و توسعه و شورای گفت‌وگوی بخش خصوصی و دولت اظهار کرد: ظرفیت و توان مازندران در تولیدات کشاورزی بسیار بالاست و می‌تواند تحول اقتصادی شگرفی را رقم بزند. اما تحقق این هدف منوط به هم‌افزایی کشاورزان برای شکوفا شدن ظرفیت‌ها و بهره‌رآوری فعالیت‌های کشاورزی و همچنین حمایت‌های دولت برای معرفی این ظرفیت به بازارهای داخلی و خارجی است.

وی افزود: در حال حاضر وجود و فعالیت دلالتان مهم‌ترین چالش حوزه کشاورزی و بازار مرکبات در مازندران است. ضمن این‌که با وجود تولید بسیار زیاد مرکبات صنایع تبدیلی در استان وجود ندارد و خام‌فروشی سبب شده که میزان ضایعات تولید محصولات کشاورزی در استان زیاد باشد.

استاندار مازندران با اشاره به فراهم شدن زیرساخت‌های صادرات مرکبات از راه دریا گفت: این موضوع در رشد صادرات و حمایت از باغداران تأثیر بسزایی دارد.

نماینده عالی دولت در مازندران با اشاره به گردشگرپذیر بودن این استان خاطرنشان کرد: استان مازندران به‌عنوان قطب گردشگری متاسفانه از مباحث دانش‌بنیان بهره نبرده و لازم است که در این زمینه تلاش و برنامه‌ریزی جدی صورت پذیرد.

حسینی‌پور افزود: بسیاری از مردم دیگر استان‌ها درمازندران خانه دوم دارند و با حضور مسافران و گردشگران شمار خدمات‌گیرندگان افزایش پیدا می‌کند. اما با وجود ارائه خدمات ملی مازندران از اعتبارات ملی بهره‌مند نمی‌شود و به مسافران و خوش‌نشینان از سرانه مردم استان خدمات داده می‌شود.

استاندار مازندران به اولویت‌ها و تلاش‌های دولت سیزدهم برای افزایش رفاه جامعه اشاره کرد و گفت: تکمیل پروژه‌ها نیمه‌تمام از اولویت‌های مهم دولت سیزدهم است. کارنامه دولت سیزدهم در ۲ سال گذشته در مازندران مشهود است و همه مدیران خستگی‌ناپذیر استانی و شهرستانی برای شکوفایی ظرفیت‌های استان جهادی پای کار آمدند.

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

و شست دو سانتی متر دیوار به دیوار پلاک دو هزار و نهمصد و نوزده فرعی جنوبا به طول شش متر و سی و پنج سانتی متر دیوار به دیوار پلاک دو هزار و پانصد و نوزده فرعی شرقابه طول هفده متر و چهل سانتی متر دیوار به دیوار پلاک دو هزار و پانصد و هفت فرعی. ارزیابی : پس از بازدید ملک موصوف ارزش ملک مزبور به نظر اینجانب با توجه به جهات مورد عرضه و اعیان و امتیازات و اشغالات (آب و برق و گاز) حدوداً به شرح ذیل ارزیابی می گردد. -۱ عرصه ۱۳۸/۷۲/۰۰۰۰۰ ۲۷۰۰۰/۰۰۰۰ ارزش کل ۷۲/۱۲/۴۴۰/۰۰۰۰ ریالی -۲ اعیانی همکف (دوبلکس) (تقریبی) ۱۲۵ مترمربع ۸/۰۰۰/۰۰۰۰ فرعی ارزش کل ۰۰۰/۰۰۰/۵۰۰۰ ریالی -۳ جمع کل ۱۶/۵۱۲/۴۴۰/۰۰۰ ریالی مبلغ ارزیابی شده با فرض اینکه ملک مورد نظر هیچگونه بدهی به افراد - مراکز - شهرداری و دیون ممکنه نداشته باشد و در رهن و وثیقه نباشد برآورد گردیده است. مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۲۸/۱۱/۱۳۸۱ ساعت ۱۴:۰۲ الی ۱۱:۴۵ صبح به آدرس قم ، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می توانند در صورت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی عرصه ملک به مساحت ۱۳۸/۷۲ مترمربع پلاک شی : ۴۴/۲۵۵۸ بخش چهار قم به آدرس : قنوت محله مراد آباد خیابان سلمان فارسی جنب کوچه ۷ پلاک ۱۴۱ کاربری مسکونی اعیانی زمینزمین : فاقد اعیانی همکف دوبلکس : ۱۲۵ مترمربع (تقریبی) اشغالات : دارای آب و بر و گاز تأسیسات سرمایشی : کولر آبی تأسیسات گرمایشی : بخاری گازی پارکینگ : در حیاط انباری : موجود تعداد اتاق خواب : ۲جمعاً ۲ واحد کابینتی موجود کسلسازی : سرامیک آسانسور : فاقد نوع اسکلت کل دیوار باربر نمای ساختمان سیمان وضعیت بستر مالکی : شش‌دانگ فقره‌ای ای وضعیت بهره برداری : در تصرف و بهره برداری مالک. حدود اربعه طبق سند : حدود و مشخصات شمالا به طول هشت متر و هشت متر و هشتاد و دو سانتی متر درب و دیواربست به شارع غربا به طول بیست متر

دادورز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم - ساعدی نیا

سازمان آگهی های روزنامه گویه آگهی می پذیرد --- تلفن: ۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

خبر

در ۹ ماهه امسال؛

تصادفات جاده‌ای استان سمنان ۳۸ درصد کمتر شد



استاندار سمنان گفت: در ۹ ماه سال ۱۴۰۲ نسبت به مدت مشابه سال قبل تصادفات جاده ای استان ۳۸ درصد کاهش یافته است. سید محمد رضا هاشمی درباره تمهیدات لازم در زمینه ارائه خدمات به زائران رضوی، تاکید کرد: سمنان در مسیری قرار گرفته که زائران پیاده امام رضا (ع) از کشور عراق به سمت مشهد مقدس روانه می‌شوند، اعلام آمادگی داریم که بتوانیم به تمام زائران رضوی خدمت رسانی کنیم. وی با بیان اینکه برای همین منظور در ستاد خدمات سفر استان سمنان نیز موضوع تمهیدات لازم برای پذیرایی از زائران رضوی مطرح شد، بیان کرد: اسکان، امنیت زائران و خدمت رسانی به این افراد از جمله اولویت‌هایی بود که درباره آن تصمیم‌گیری و نقش دستگاه‌های اجرایی در این زمینه هم معین شد.

استاندار سمنان با بیان اینکه در هشت ماهه ۱۴۰۲ به خاطر تدابیر بسیار خوبی که از سوی دستگاه‌های خدماتی و همچنین مجموعه فراجای سمنان و پلیس راه اندیشیده شده، با کاهش بسیار خوبی تصادفات جاده‌ای در استان روبرو شده‌ایم، افزود: کاهش ۳۸ درصدی تصادفات رانندگی در تصادفات جاده‌ای استان دستاورد بزرگی است. هاشمی با بیان اینکه این کاهش تصادفات جاده‌ای در ۹ ماهه امسال مرسوم رعایت رانندگان و حضور میدانی دستگاه‌های خدمت رسانی و پلیس راه و ... در مسیر زائران امام رضا (ع) است، گفت: تمهیدات لازم برای کاهش تصادفات جاده‌ای تا عید نوروز ادامه خواهد داشت.

معاون خطوط لوله و مخابرات نفت منطقه شمال شرق:

پنج میلیارد لیتر فرآورده نفتی در منطقه شمال شرق توزیع شد



معاون عملیات شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت منطقه شمال‌شرق گفت: بیش از پنج و نیم میلیارد لیتر انواع فرآورده‌های نفتی از ابتدای سال ۱۴۰۲ تا پایان پاییز در حوزه عملکردی این منطقه توزیع شد. حسن ابراهیمی افزود: یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون لیتر از این میزان فرآورده مربوط به بنزین معمولی و ۱۰۰ میلیون لیتر بنزین پاک(پورو چهار) است.

وی با اشاره به اینکه طی این بازه زمانی ۲۸۳ میلیون لیتر نفت سفید نیز انتقال یافت، ابراز کرد: سهم نفت گاز (گازویل) پاک (پورو چهار) از این میزان ۲ میلیارد و ۶۰۰ میلیون لیتر و نفت گاز معمولی یک میلیارد و ۱۶۲ میلیون لیتر است.

معاون عملیات شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت منطقه شمال‌شرق ادامه داد: ۳۸ میلیون لیتر نفت جت هم در همین بازه زمانی توسط این شرکت انتقال یافت.

ابراهیمی به اهمیت کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید استان که در حوزه استحفاظی این شرکت اشاره کرد و گفت: طی این مدت ۲۵۶ میلیون لیتر سوخت به نیروگاه خیام نیشابور، ۷۹ میلیون لیتر به نیروگاه شهید بسطامی و شاهرود و ۹۰ میلیون لیتر به نیروگاه شهید باکری سمنان سوخت‌رسانی شد.

وی اظهار کرد: شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت منطقه شمال‌شرق با حدود یکپهزار کیلومتر خط لوله، وظیفه سوخت‌رسانی به پنج استان خراسان رضوی، جنوبی و شمالی، سمنان و بخشی از گلستان و سه نیروگاه سیکل ترکیبی نیشابور، شاهرود و سمنان را عهده‌دار است. چهار مرکز انتقال نفت سمنان، شاهرود، سبزوار و امام تقی(ع) و هفت منطقه تاسیسات نفتی سمنان، دامغان، شاهرود، نیشابور، تربت حیدریه و مشهد و مجموعه شرکت خطوط لوله و مخابرات شمال شرق شاهرود قرار دارد.

مشکلات ۲۰۹ مشکلات ۲۰۹ واحد تولیدی سمنان بررسی شد

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان سمنان از بررسی مشکلات ۲۰۹ واحد تولیدی در جلسات کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید این استان خبر داد.

یادگار احمدی، مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان سمنان در شصت و پنجمین جلسه کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید استان که در استانداری سمنان برگزار شد، اظهار کرد: در ۹ ماهه امسال، مشکلات ۲۰۹ واحد تولیدی در جلسات این کارگروه مورد بررسی قرار گرفته و در جهت رفع موانع، ۳۶۵ مصوبه به تصویب اعضای کارگروه رسیده است.

وی تصریح کرد: از مجموع مصوبات کارگروه ستاد تسهیل، ۶۸ مصوبه مربوط به تأمین مالی، ۱۵۴ مورد مربوط به تسهیلات، ۶۹ مصوبه مربوط به امور زیربنایی، ۹ مصوبه مربوط به امور مالیاتی، ۱۲ مصوبه مربوط به تأمین اجتماعی و مابقی سایر بوده که ۶۸ درصد مصوبات اقدام شده و ۳۲ درصد نیز در دست اقدام است.

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان سمنان از بررسی مشکلات پنج واحد تولیدی صنعتی استان در این جلسه خبر داد و اظهار کرد: در این نشست که با حضور اعضای کارگروه و مدیران بانک‌های عامل برگزار شد، مشکلات و موانع بانکی و زیربنایی پنج واحد تولیدی استان مورد بررسی قرار گرفت.

احمدی با اشاره به دیگر دستور این نشست افزود: ارائه گزارش بانک‌های عامل استان در خصوص پرداخت تسهیلات رونق تولید به واحدهای تولیدی صنعتی و کشاورزی، ارائه گزارش کارگروه رشد تولید توسط اداره کل صمت استان و ارائه گزارش پیگیری مصوبات و عملکرد ۹ ماهه سال جاری کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید استان دیگر دستور کار این جلسه بود.

سمنان

در نشست شورای پدافند غیرعامل استان سمنان مطرح شد:

بی‌خبری از آلودگی سمی محصولات کشاورزی تانبود تجهیزات برای حوادث شیمیایی در سمنان

استان سمنان نتیجه آزمایش نمونه محصولات کشاورزی، زراعی و باغی ارسالی به آزمایشگاه مرجع در استان همجوار را پیگیری و اعلام شد. استاندار سمنان با اشاره فرموده رهبر معظم انقلاب در سفر به استان سمنان در سال ۱۳۸۵ مبنی بر حضور حیرت‌انگیز مردم این دیار در دفاع مقدس، افزود: انتخابات صحنه‌ای دیگر در مقابله با دشمنان است و همه مسوولان وظیفه



دارند برای مشارکت قوی تلاش کنند. آزمایشگاه مرجع بررسی سلامت محصولات صیفی مجاب به اعلام نتیجه شoud

مدیرکل پدافند غیرعامل استان سمنان گفت: بررسی سلامت و آزمایش نمونه محصولات

صیفی استان از جمله گوجه‌فرنگی، خیار و سیب‌زمینی، به آزمایشگاه مرجع در استان همجوار ارسال می‌شود و در پیگیری پاسخ، آزمایشگاه اعلام می‌کند که این مساله محرمانه است و پاسخ به تهران ارسال می‌شود؛ انتظار می‌رود مسوولان استان همجوار مجاب به پاسخگویی شوند.

بی‌اطلاعی از میزان سموم کشاورزی و تاثیر آن در نابابوری

این مسوول اضافه کرد: اکنون هیچ اطلاعی از سلامت و میزان سموم مواد کشاورزی تولیدی در استان سمنان وجود ندارد و با توجه به شرایط استان در شیوع سرطان، باید رفع آلودگی هوا و آلاینده‌ها مورد توجه باشد.

اسماعیل طحان ناساری افزود: یکی از عوامل موثر در نابابوری، مواد غذایی و نوع تغذیه است که اطلاع از وضعیت سلامت محصولات کشاورزی و مواد غذایی در پیگیری از نابابوری موثر است.

مدیرکل پدافند غیرعامل استان سمنان تاکید کرد: اگر پیگیری و درمان نابابوری در استان جدی گرفته نشود، دیگر زوج باروری نخواهد بود که بخواهیم در زمینه مشوق باروری کار کنیم.

رفع خلاء تجهیزات تخصصی برای حوادث

شیمیایی و زیستی در علوم‌پزشکی سمنان
رییس دانشگاه علوم‌پزشکی، خدمات بهداشتی و درمانی استان سمنان هم در این نشست گفت: کادر درمان حوزه دانشگاه علوم‌پزشکی استان سمنان برای اقدام در هنگام وقوع حوادث شیمیایی و زیستی آموزش‌های لازم را فراگرفته و آمادگی دارند، اما این دانشگاه در زمینه تجهیزات ضعف دارد.

کارمان قدس افزود: تجهیزات و آمبولانس ویژه در حوزه رسیدگی در مواقع بحرانی با منشا شیمیایی و زیستی ضروری است و انتظار می‌رود تأمین این موارد با توجه به میزان اعتباراتی که نیاز دارد، در شورای پدافند کشور و در رده ملی پیگیری شود.

وی ادامه داد: ۲ بیمارستان در مناطق تحت پوشش دانشگاه علوم‌پزشکی استان سمنان مجهز به واحد آلودگی‌زدایی است و تنها ضعف استان سمنان در زمینه لباس و تجهیزات است. رییس دانشگاه علوم‌پزشکی، خدمات بهداشتی و درمانی استان سمنان گفت:

رئیس کل دادگستری استان سمنان خبر داد:

کیفرخواست ۲۵ نفر از متهمان پرونده کارت‌های بازرگانی صادر شد

رئیس کل دادگستری استان سمنان تصریح کرد: متأسفانه اشخاص فریب‌خورده در قبال مبالغی ناچیز کارت‌ها را به منفعطلبانی اجاره یا واگذار کرده و سپس آنان اقدام به ثبت سفارش واردات کالا با کارت بازرگانی کرده و در نهایت بدون آنکه از واردکنندگان نام و نشانی بماند، تجارت انجام داده و از پرداخت مالیات فرار می‌کنند.

عبداللهی اضافه کرد: نیروهای امنیتی و اطلاعاتی گزارش دادند که تعدادی افراد غیرمطلع از قوانین به داد سودجویان افتادند و از طریق سپردن وکالت‌نامه، صلح‌نامه، اقرارنامه یا هبه‌نامه به واردکنندگان حلیه‌گری که قصد تجارت در فضای اقتصادی کشور را با به دست آوردن سود کلان و غیرمشروع دارند، مورد به شیعه ۱۰۲ کیفری ۲ این شهرستان ارجاع شد.

آگهی مزایده مال غیر منقول مرحله اول پرونده کلاسه ۲/۸۱

یک اشباع می باشد.
آرزایی : ارزش پایه ملک ششدانگ عرصه و اعیان ملک با توجه به عدم معرفی و تحویل محکوم علیه توسط وثیقه گذار در مهلت قانونی شرایط صدور دستور ضبط و اعیان ماده ۲۳۰ قانون آیین دادرسی کیفری بوده لذا به استناد ماده ۲۳۰ فوق الذکر در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ ساعت ۱۲ الی ۱۲/۱۵ صبح به آدرس قم- خیابان ساحلی - ساختمان دادگستری شهرستان قم (محاکم حقوقی) - طبقه زیرزمین اتاق ۷ واحد مزایده کیفری، از طریق مزایده حضوری به فروش برسد.
مزایده از قیمتی که توسط کارشناس تعیین شده شروع و به ختمی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید فروخته و ده درصد آن را نقداً و فی المجلس از برنده مزایده اخذ و الباقی را بایستی حداکثر ظرف یک ماه پس از برگزاری مزایده به صندوق دادگستری تودیع و قبض سیرده یا اصل سند واریزی آنرا تسلیم نماید در غیر این صورت کل مبلغ ده درصد دریافتی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده مطابق مقررات تجدید می گردد ضمناً خریداران می توانند در مدت پنج روز قبل از موعد مزایده با هماهنگی اجرا از محل ملک بازدید نمایند.
^{**دادورز اجرای احکام کیفری دادرسای قم- ایوب قتی لو**}

به موجب دستور اجرای معاون دادستان دادرسی عمومی و انقلاب شهرستان قم ، نظر به عدم معرفی و تحویل محکوم علیه توسط وثیقه گذار در مهلت قانونی شرایط صدور دستور ضبط و اعیان ماده ۲۳۰ قانون آیین دادرسی کیفری بوده لذا به استناد ماده ۲۳۰ فوق الذکر در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ ساعت ۱۲/۰۰/۰۰ الی ۱۲/۱۵ صبح به آدرس قم- خیابان ساحلی - ساختمان دادگستری شهرستان قم (محاکم حقوقی) - طبقه زیرزمین اتاق ۷ واحد مزایده کیفری، از طریق مزایده حضوری به فروش برسد.
مزایده از قیمتی که توسط کارشناس تعیین شده شروع و به ختمی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید فروخته می باشد.
مشخصات اعیانی ملک : مساحت پلاک فوق الذکر که یک باب آپارتمان می باشد باستناد سند شماره ۹۹۳۳۳۱ به متراژ ۱۰۷/۲۴ مترمربع می باشد.
معماری پلاک فوق الذکر شامل حال پذیرایی، آشپزخانه ، حمام، سرویس بهداشتی می باشد.
دیوارهای داخلی با پوشش کاغذ دیواری و سنگ آنتیک و سقف دارای رنگ آمیزی و تزئینات گچ بری و نورپردازی می باشد.جنس پنجره ها یو پی وی سی و کابینت از جنس ام دی اف می باشد.
پلاک فوق دارای پارکینگ و انباری می باشد و دارای اشعاعات آب و برق و گاز هر کدام

خبر

مشاهده ۵ قلابه یوزپلنگ در توران

یوزها شناسایی نشدند



رئیس پارک ملی توران از مشاهده پنج قلابه یوزپلنگ آسیایی در این منطقه خبر داد و گفت: به دلیل عدم وضوح و کیفیت پایین تصاویر امکان شناسایی این خانواده یوزها وجود ندارد.

علی‌اکبر قربانلو اظهار داشت: یکی از معلمان شاغل در منطقه بیارجمند، بامداد روز گذشته بعد از روستای احمدآباد پنج قلابه یوزپلنگ را در حال عبور از عرض جاده مشاهده کرد.

وی افزود: این فرد ضمن توقف کامل برای عبور یوزپلنگ‌ها، سعی در گرفتن عکس از این خانواده از یوزپلنگ‌های آسیایی بود که فقط موفق به ثبت تصویر یوز شده است.

رئیس پارک ملی توران خاطرنشان کرد: با توجه به کیفیت پایین دوربین تلفن همراه و فاصله زیاد، کیفیت تصاویر نیز پایین بوده و نمی‌توان مطمئن بود که این یوزها، از یوزپلنگ‌های شناسنامه‌دار هستند یا خیر.

به گفته قربانلو این خانواده یوز پنج قلابه‌ای، شامل دو قلابه یوز بالغ و سه قلابه یوزپلوه بوده‌اند.

معاون عمرانی استاندار سمنان:

سمنان مستعد بروز سیلاب‌های پی‌درپی است



معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار سمنان گفت: استان سمنان بیش از ۹۷ هزار کیلومترمربع گستردگی جغرافیایی دارد و مستعد بروز سیلاب‌های پی‌درپی است.

محمد حمیدی، معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار سمنان در رزمایش مدیریت بحران وزارت نیرو در منطقه شمال شرق کشور اظهار کرد: در سال‌های اخیر، شرایط نامتعرف و غیرطبیعی کره زمین موجب حوادث غیرمترقبه‌ای چون افزایش بارندگی و نزولات جوی یک‌باره شده که نتایج آن خساراتی گسترده‌ای را به همراه داشته است.

حمیدی با اشاره به اینکه استان سمنان بیش از ۹۷ هزار کیلومترمربع گستردگی جغرافیایی دارد و مستعد بروز سیلاب‌های پی‌درپی است، اضافه کرد: وجود کوبر، دشت و رودخانه‌های متعدد لزوم آمادگی ما را برابر مقابله با این تهدیدات چندین برابر می‌سازد.

وی افزود: افزون بر اینکه آمادگی کامل استان‌ها را می‌طلبد، باید خود را برای یاری‌رساندن به استان‌های هم‌جوار آماده کنیم و همچنین در مواقع وقوع بحران‌های واقعی، هماهنگی‌های لازم با استان‌های هم‌جوار نظیر خراسان رضوی، خراسان شمالی، گلستان و ... را داشته باشیم. حمیدی ضمن تشکر از حضور استان‌های یاری‌رسان یادشده خاطرنشان کرد: علاوه بر بحران‌های طبیعی، مخاطرات انسان‌سازی نیز در حوزه وزارت نیرو وجود دارد که همه هم‌وطنان باید در خصوص این مخاطرات آمادگی کامل را داشته باشند.

معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار سمنان به اهمیت تهدیدات انسان‌ساز حوزه وزارت نیرو از قبیل نازاری برق و کمبود آب اشاره کرد و افزود: همراهی مردم، افزایش برنامه‌ریزی و مدیریت منابع می‌تواند چالش‌های پیش‌روی حوزه آب و برق را در فصول گرم و سرد سال رفع سازد.

۱۲۰ دستگاه استخراج رمزارز غیرمجاز در استان سمنان کشف شد

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان سمنان گفت: ۱۲ مرکز و ۱۲۰ دستگاه استخراج رمزارز از مراکز غیرمجاز از ابتدای سال ۱۴۰۲ تاکنون کشف و ضبط شد.

سیدمحمد حسینی‌نژاد با بیان اینکه این تعداد دستگاه کشف‌شده میزان برق مصرفی معادل بیش از سه هزار واحد مسکونی داشتند، به رسانه‌ها افزود: تاکنون ۲ زرمایش در زمینه کشف مکان‌های دارای ماینر غیرمجاز به اجرا درآمد که در این برنامه‌ها نیز تعداد ۴۷ دستگاه استخراج رمزارز بدون مجوز کشف شد. وی با اشاره به اینکه از ابتدای سال ۹۹ تا زمان حاضر ۲۲۴ مرکز غیرمجاز در مجموع سه هزار و ۳۳۸ دستگاه ماینر با همکاری عوامل انتظامی، بسیج، تعزیرات و شرکت توزیع برق سمنان کشف شد، گفت: میزان انرژی مصرفی این تعداد دستگاه کشف شده، بالغ بر ۱۴ میلیون کیلووات ساعت برآورد شده است. حسینی نژاد با بیان اینکه در استان سمنان حدود ۵۵ مرکز دارای مجوز استخراج رمزارز است، افزود: پنج متقاضی جدید صدور مجوز در استان وجود دارد، و با توجه به فقدان انعقاد قرارداد و تأمین برق این متقاضیان، مطابق مقررات ابلاغی وزارت نیرو، لازم است از طریق نیروگاه‌های تجدیدپذیر تأمین برق شوند.

وی با بیان اینکه کمترین آسیب استخراج رمزارز از طریق غیرمجاز در شبکه‌های توزیع برق، افزایش آسیب به تجهیزات و لوازم برق منازل به دلیل نوسان و گاهی بروز آتش‌سوزی در ترانسفورماتورها شده است، خاطرنشان کرد: استفاده از دستگاه‌های استخراج رمزارز طبق اعلام قانون‌گذار جرم و ورش‌های پیشرفته در شبکه توزیع برق در بیش از ۹۵ درصد مواقع قابل کشف است.

مدیرعامل توزیع برق استان سمنان بیان کرد که این دستگاه‌ها به ویژه در صورتی که به صورت غیرمجاز به شبکه توزیع برق متصل شوند باعث ورود آسیب جدی به تجهیزات و لوازم برقی مردم می‌شود، متقاضیان برای نصب دستگاه‌ها از مجاری قانونی اقدام به اخذ مجوز نصب کنند.

ماینر دستگاه تولیدکننده رمز ارز (نوعی دارایی دیجیتال) است که به صورت غیرمتمرکز تولید و نگهداری می‌شود و برای استخراج آنها باید محاسبات ریاضی پیچیده‌ای توسط رایانه به‌صورت مستمر انجام شود که مستلزم مصرف برق زیادی است. از سوی دیگر، این رایانه‌ها به تجهیزات خنک‌کننده نیاز دارند که این تجهیزات نیز برق زیادی می‌کنند.

متوسط انرژی مورد نیاز برای استخراج هر واحد رمزارز حدود ۳۰۰ مگاوات ساعت برآورد می‌شود که این انرژی به صورت متوسط معادل مصرف روزانه برق بیش از ۳۵ هزار واحد مسکونی است.

