گویه

روزنامه گویه
سیاسی، فرهنگی، اجتماعی

یکشنبه ۲ اردیبهشت ۱۴۰۳ شمسی / ۱۲ شوال ۱۴۴۵ / ۲۱ اپریل ۲۰۲۴ میلادی / سال بیستم/ شماره ۲۳۷۸ / ۸ صفحه / قیمت: ۵۰۰۰ تومان

وب سایت: www.gooyeh-qom.com - پست الکترونیکی: gooyehqom@gmail.com

مدیرکل حوزه شهردار:

تغییرات در مجموعه شهرداری اصفهان رو به پایان است

مدیرکل حوزه شهردار و امور شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: تغییرات در مجموعه شهرداری رو به پایان است، در سطوح مدیریتی به غیر از یکی دو سازمان که مدیران آن بازنشسته شده‌اند، تغییرات دیگری نداریم. مسعود مهدویان‌فر در مراسم تکریم و معارفه مدیرکل درآمد شهرداری اصفهان اظهار کرد: معاونت مالی و اقتصادی شهرداری یکی از ...

صفحه ٤

رییس مرکز اورژانس مازندران:

۱۶ هزار تماس مزاحمی سال گذشته در اورژانس مازندران ثبت شده است

رییس مرکز اورژانس مازندران گفت: سال قبل ۱۶ هزار تماس مزاحمی در مرکز پیام و ارتباطات اورژانس استان ثبت شد. یحیی صالح طبری از انجام بیش از ۱۱۵ هزار مأموریت فوریت‌های پزشکی طی سال قبل در استان خبر داد و گفت: این آمار نسبت به سال ۱۴۰۱، رشد حدود ۸ درصدی داشت. وی همچنین افزود: از مجموع مأموریت‌های یاد شده ۱۲۹ هزار ...

صفحه ٥

معاون محیط‌زیست قم خبر داد:

بزرگ‌ترین معضل زیست‌محیطی قم فاضلاب است

معاون اداره کل محیط‌زیست استان قم با بیان اینکه مدیریت فاضلاب‌ها یکی از عمده‌ترین مشکلات زیست‌محیطی استان قم است، گفت: فاضلاب همچنان معضل بزرگ استان قم است. سید احمد شفیعی در نشست رسانه‌ای که به مناسبت هفته زمین پاک در سالن جلسات شهرداری قم با حضور خبرنگاران برگزار شده بود، اظهار کرد: زمین یکی از نهاد های ...

صفحه ۲

رییس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی قم:

تورم نقطه‌به‌نقطه در قم ۱۰ درصد کاهش یافت

رییس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی قم گفت: طبق آخرین اطلاعات مرکز آمار ایران تورم نقطه‌به‌نقطه این استان ۱۰ درصد کاهش‌یافته که این کاهش تورم با نرخ ۱.۲ درصد طی اسفندماه سال گذشته پایین‌تر از میانگین کشوری بوده‌است. جواد شاکر آرانی افزود: متوسط کاهش تورم نقطه‌به‌نقطه در کشور هفت درصد است که درقم این آمار سه درصد بیشتر از ...

صفحه ۲

آیت‌الله جوادی آملی در دیدار با مدیرعامل بانک ملی ایران:

باید بانک‌ها جلوی اختلاس‌ها را بگیرند

صفحه ۲

احتمال تغییر رقم دستمزد ۱۴۰۳ قوت گرفت

دولت مستاصل و درمانده شده است!

صفحه ۳

گزیده خبرها

جدال سنت و مدرنیته در شالیزارهای مازندران

کشاورز سنتی می کارد و دلال مدرن می خورد

صفحه ٥

برقِ طلای کثیف، اصفهان را می‌گیرد

صفحه ٤

رفع تصرف ۱۸۷ میلیارد ریالی؛

نجات طبیعت مهدیشهر از چنگال زمین‌خواران

صفحه ٦

راه جبران ناترازی نیروی انسانی در آموزش‌وپرورش چیست؟

«آموزش و پرورش» همچنان در چالش کمبود معلم

صفحه ۸

نقد و نظر - قسمت آخر

بررسی روش سوفسطایی عبدالکریم سروش در مبارزه با قرآن و پاسخ به برخی از شبهات او

صفحه ۷

دام ایران خودرو برای متقاضیان پژو پارس

۱۵۰ میلیون بپردازید

صفحه ۱

دام ایران خودرو برای متقاضیان پژو پارس

۱۵۰ میلیون بیشتر بپردازید

عدم تحویل پژو پارس در موعد زمستان ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که شرکت ایران خودرو تعمدا تحویل این خودرو را به بهار ۱۴۰۳ موکول کرد تا بتواند با دریافت مجوز، قیمت را افزایش دهد.

با توجه به قیمت مناسب و محبوبیت خودروی پژو پارس، در زمان ثبت نام در سامانه یکپارچه، حدود ۱۰۰ هزار نفر متقاضی خرید این خودرو با قیمت کارخانه شدند؛ با ورود به نیمه دوم سال ۱۴۰۲ که موعد تحویل خودرو بود، سازمان ملی استاندارد اعلام کرد که پژو پارس فاقد استانداردهای ۸۵ گانه بوده و اجازه تولید ندارد.

این مساله تبدیل به دستاویزی شد تا خودروساز از تحویل خودروها سرباز زند که در ادامه منجر به اعتراض متقاضیان و تجمع‌های بسیاری مقابل نهادهای ذی ربط از جمله وزارت صمت شد. بر همین اساس هم به دلیل درخواست‌های متعدد سازمان ملی استاندارد ایران اعلام کرد که تولید این خودرو تا پایان سال ۱۴۰۲ تداوم خواهد داشت. مجدد مهدی اسلام‌پناه رئیس سازمان ملی استاندارد ایران در گفت‌وگو با صداوسیما تاکید کرد که به صورت مشروط تولید این خودرو در فروردین سال ۱۴۰۳ صورت خواهد پذیرفت. اسلام پناه گفته بود که «تولید خودروی پژوپارس تا مشخص شدن نتایج مرکز آزمون بین‌المللی استاندارد، ادامه خواهد داشت که به احتمال زیاد نتایج آزمون استاندارد فروردین‌ماه ۱۴۰۳ مشخص می‌شود.»

با این حال ۱۲ اسفندماه ایران‌خودرو در نامه‌ای به سازمان ملی استاندارد اعلام کرد که مجوز شفاف درباره امکان تداوم تولید پارس با استانداردهای فعلی باید صادر شود، چراکه پارس استانداردهای ۸۵ گانه را اخذ نمی‌کند. همچنین ایران‌خودرو اقدام به ارسال فراخوانی به متقاضیان پژو پارس مربوط به زمستان امسال کرد که بر اساس آن این افراد می‌توانند با تبدیل خودرو، خودروهای سورن XuVp، ۲۰۷ دستی شیشه و تارا دستی V1 کرد. در واکنش به این نامه ایران‌خودرو، سازمان ملی استاندارد اعلام کرد که «به هر علتی که امکان تحویل خودروهای پیش‌فروش شده به مصرف کننده میسر نشود، تمامی مسؤولیت‌ها در مقابل مشتریان به عهده آن شرکت است.»

در ادامه این کشمکش‌های عباس علی آبادی وزیر صمت در مورد تحویل پژو پارس به متقاضیان، به صورت قاطع اعلام کرد که «بعضی از خودروها ممکن است که در تطبیق با استانداردها نمره قبولی را کسب نکرده باشند، تلاش می‌کنیم که افرادی که ثبت نام کرده‌اند با اولویت، خودرو به آنها تحویل شود.

تحویل پژو پارس با قیمت جدید

در همین رابطه هم ۲۷ فروردین ماه محمدعلی اسفنانی سخنگوی سازمان تعزیرات حکومتی اعلام کرد که «قرار بر این بود که پژو پارس به دلیل اینکه استانداردها را رعایت نکرده بود تولید آن متوقف شود که با رفع مشکلاتی که اعلام کردند و با دستور رئیس جمهور به تولید ادامه می‌دهد.»

پس از اینکه مشخص شد تولید پژو پارس در سال جاری تداوم خواهد داشت، ۲۹ فروردین ماه ایران خودرو قیمت جدید پژو پارس را اعلام کرد که مشخص شد بدون اضافه کردن هیچ آپشن و ویژگی متمایزی، بین ۱۵۰ تا ۲۰۰ میلیون تومان قیمت این خودرو افزایش یافته است. در ادامه نیز ایران خودرو اقدام به ارسال فراخوان به مشتریان کرد که نشان می‌داد مشتری باید خودرو را با قیمت جدید بخرد.

بر این اساس قیمت جدید خودرو پژو پارس با موتور XUVP ویژه فروردین و اردیبهشت ۱۴۰۳، ۴۴۵ میلیون و ۷۴۲ هزار و ۳۰۰ تومان اعلام شده که قیمت اسفند ماه ۱۴۰۲ این محصول ۲۹۴ میلیون و ۱۳۳ هزار تومان بود و حالا با دریافت مجوز، ۱۵۱ میلیون و ۶۰۹ هزار و ۳۰۰ تومان گران‌تر شده است.

داستان ثبت تقاضا و عدم ارسال فراخوان و نقض تعهد مشتری در تحویل پژو پارس موعد زمستان ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که شرکت ایران خودرو تعمدا تحویل پژو پارس را به بهار ۱۴۰۳ موکول کرد تا بتواند با مجوز، قیمت را افزایش دهد. این در حالی است که وزارت صمت و سازمان تعزیرات حکومتی در اظهارات اخیر خود تاکید کرده بودند که خودروسازان حق هیچ‌گونه افزایش قیمتی برای موعد تحویل سال ۱۴۰۲ ندارند.

شایان ذکر است که در خصوص خودرو دنا پلاس در تابستان سال گذشته نیز شرکت ایران خودرو قیمت دنا پلاس را از ۳۲۰ میلیون به ۴۲۰ میلیون تومان افزایش داد و با ورود شورای رقابت و سازمان تعزیرات حکومتی قیمت به حال قبل برگشت و ۸۰ میلیون تومان به خریداران دنا برگردانده شد.

هم اکنون نیز متقاضیان پژوپارس موتور XUVP ویژه سامانه یکپارچه با اولویت زمستان ۱۴۰۲، نه تنها بیش از ۶ ماه با تأخیر این خودرو را تحویل می‌گیرند، بلکه بیش از ۱۵۰ میلیون تومان هم نسبت به سال گذشته گران‌تر آن را می خرند.

واردکننده و متقاضی نیازهای قانونی کالایی به چه نرخی ارز دریافت می‌کند؟

نیازهای قانونی مورد نیاز کشور به گفته رئیس‌کل بانک مرکزی، با نرخ ارز مرکز مبادله تامین می‌شود و هیچ نیاز کالایی قانونی در کشور با نرخ بازار غیررسمی و دلار تلگرامی تامین نمی‌شود.

رئیس جمهور در دیدار اخیر کارگزاران نظام با رهبر معظم انقلاب با تاکید بر شعار سال که جهش تولید با مشارکت مردم نامگذاری شد؛ اظهار داشت: عده‌ای برای ایجاد نگرانی در فضای اقتصادی کشور اقدام به نرخ‌سازی در بازارهای غیر رسمی و قاچاق می‌کنند؛ اما خوشبختانه در شرایط فعلی امکان تامین ارز در اقتصاد وجود دارد؛ بنابراین هیچ نگرانی برای تولید و خدمات و تحقق شعار سال که نیاز کشور است، وجود ندارد.

با توجه به شرایط منطقه و رخدادهای سیاسی، تعدادی از دلالان و برخی از کانال‌های تلگرامی با سوء استفاده از تنش و شوک‌های سیاسی اخیر سعی در ایجاد تلاطم در بازار غیررسمی داشتند؛ اما این درحالیکه طبق واقعیت‌های اقتصادی تأمین ارز مورد نیاز واردات کالاهای اساسی و خدمات به خوبی از سمت بانک مرکزی صورت می‌گیرد و طبق گفته رئیس کل بانک مرکزی همه نیازهای قانونی در مرکز مبادله ارز و طلای ایران پاسخ داده می‌شود به طوری که در سال گذشته ٦٩ میلیارد دلار تامین ارز توسط بانک مرکزی صورت گرفت.

فرزین تاکید کرد: عده‌ای نرخ بازار غیررسمی را معیار خود قرار می‌دهند و انعکاس تلاطم‌های این نرخ را به کالاهای اساسی تعمیم می‌دهند این در حالی است که هیچ نیاز کالایی قانونی در کشور با نرخ بازار غیررسمی تامین نمی‌شود.

تخصیص ۱/۷۸ میلیارد دلار ارز به چهار گروه کالایی در ۲۵ روز

طبق آخرین آمار که توسط مدیرعامل مرکز مبادله ارز و طلای ایران ارائه شد از ابتدای امسال تا ۲۵ فروردین ۱٤۰۳، برای تامین نیازهای مختلف در چهار گروه اساسی، بازرگانی، اشخاص و خدمات معادل یک میلیارد و ۷۸۸ میلیون دلار ارز تخصیص داده شده است.

متقاضیان اصلی ارز وارداتی یعنی وزرای نفت، صمت، بهداشت و جهاد کشاورزی بر تامین ارز مورد نیاز خود توسط بانک مرکزی تاکید کردند که این گواه می‌دهد دست بانک مرکزی برای تامین ارز کالاهای اساسی پر است و طبق گفته کارشناسان اقتصادی تقاضا در بازار غیر رسمی برای تامین واردات کالاهای اساسی ایجاد نشده بلکه علت دیگری دارد و باید نرخ رسمی اعلام شده از سوی بانک مرکزی مبنای تصمیم گیری قرار بگیرد.

عده‌ای دنبال ارز غیررسمی برای خرید کالای قاچاق و خروج سرمایه هستند

فرشاد حیدری؛ رئیس موسسه عالی آموزش بانکداری ایران علت مراجعه به بازار غیررسمی را تامین ارز مورد نیاز برای خرید کالای قاچاق، خروج سرمایه و مدیریت دارایی توسط مردم دانست.

نرخ بازار آزاد نباید ملاکی برای محاسبه هزینه و درآمد شرکت‌ها باشد

فردین آقا بزرگی؛ کارشناس بازار سرمایه نیز در این‌باره می‌گوید: مردم و فعالان اقتصادی باید نرخ‌های اعلام‌شده در سامانه نیما و یا مرکز مبادله ارز و طلای ایران را مبنای تحلیل‌های خود قرار دهند.وی اظهار داشت: در نرخ‌های سامانه نیما و یا مرکز مبادله ایران نوسانی رخ نداده است؛ بنابراین نرخ بازار آزاد نباید ملاکی برای محاسبه هزینه و درآمد شرکت‌ها باشد و بانک مرکزی بارها اعلام کرده است که تامین نیاز اساسی کشور از مسیرهای رسمی عبور می‌کند و این سیاست ادامه خواهد داشت.

رئیس کل بانک مرکزی چندین بار اعلام کرده است که همه نیازهای قانونی کشور اعم از کالا و خدمات را با نرخ ۲۸ هزار و ۵۰۰ تامین خواهد کرد و سایر نیازهای ارزی نیز در مرکز مبادله ایران با نرخی در کانالی محدود تامین می‌شودت.

همه با هم
جهاد کشاورزی

مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

نوبت اول

شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان قم

شرکت خدمات حمایتي کشاورزي استان قم وابسته به وزارت جهاد کشاورزی در نظر دارد انجام امور خدماتی، پشتیبانی و... خود را از طریق برگزاري مناقصه عمومي یک مرحله ای به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از " دریافت اسناد ، ارائه پیشنهاد ، بازگشایی نرخ های پیشنهادی و ... " در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی(توکن) را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند،

۱-شماره فراخوان و تاریخ انتشار آگهی مناقصه در سامانه: **۲۰۰۳۰۰۱۴۷۵۰۰۰۰۰۱ روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۳/۲/۲**

۲- نام و نشانی مناقصه گزار: **شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان قم به آدرس قم بلوارامین میدان ارتش بلوار شهدای روحانیت سمت چپ شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان قم**

۳-مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سامانه: از روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۳/۲/۲ لغایت ساعت ۱۹روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۳/۲/۵

۴- آخرین مهلت ارائه پاکت های پیشنهادی-بارگزاری در سامانه بصورت pdf-: تا ساعت۱۹روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۳/۲/۱۶

*لازم به ذکر است پیشنهادات ارسالی باید حداقل یک ماه از تاریخ آخرین روز تسلیم پیشنهادها اعتبار داشته باشند.

۵-تاریخ گشایش پیشنهاد ها: **روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۳/۲/۱۷ ساعت ۱۲ ظهر**

۶-میزان و نوع تضمین فرآیند اجرای کار مبلغ: ۹۷۴/۵۷۶/۱۷۱ **(نهصدو هفتادو چهار میلیون و پانصدو هفتادو شش هزارو یکصدو هفتادو یک) ریال که به دو صورت ضمانتنامه بانکی و یا پرداخت نقدی (فیش واریزی) بحساب شبای شماره IR۲۵۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۹۷۰۴۰۰۵۷۹۱ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بنام خزانه داری کل از طریق دستور پرداخت ساتنا یا پایا با شناسه واریز ۳۰۵۰۳۹۷۷۶۲۶۳۵۰۰۶۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۶قابل ارائه می باشد.**

۷-آدرس و زمان تحویل اصل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: اصل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع (الف)علاوه بر بارگزاری در سامانه، می بایستی بصورت فیزیکی و در پاکت دربسته و ممهور ، **حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۳/۲/۱۶ به اداره دبیرخانه کمیسیون معاملات و یا اداره حراست شرکت به آدرس فوق ارسال گردد.**

شناسه آگهی: ۱۷۰۰۱۱۱

ضمنا جهت کسب اطلاعات بیشتر مي‌توانید ضمن تماس با شماره تلفن ۰۲۵۳۲۶۰۳۱۰۱ به آدرس اینترنتی شرکت www.assc.ir وآدرس پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات http://iets/mporg.ir نیز مراجعه فرمائید.

-شماره تماس پشتیبانی سامانه۱۴۵۶(تماس با دفتر ثبت نام در سامانه اداره کل صنعت ، معدن و تجارت استان قم بشماره ۳۷۱۰۹۱۰۱ - ۰۲۵

سازمان آگهی های روزنامه گویه آگهی می پذیرد
تلفن: ۰۹۱۸٤٤۸۰٤۰۲

خبـــر

آیت‌الله جوادی آملی در دیدار با مدیرعامل بانک ملی ایران:

باید بانک‌ها جلوی اختلاس‌ها را بگیرند

مرجع تقلید شیعیان با بیان اینکه باید بانک‌ها جلوی اختلاس‌ها را بگیرند، گفت: غالباً اختلاس‌ها از مسیر بانک‌ها می‌گذرد.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی آیت‌الله جوادی آملی، مرجع تقلید شیعیان در دیدار ابوالفضل نجارزاده، مدیرعامل بانک ملی ایران گفت: اصل اول اینکه؛ مال و ثروت در مملکت پس از مسائل عقاید دینی، حرف اول را می‌زند. یک بیان نورانی حضرت امیر (سلام اللّه علیه) دارد که «مَاضَرَبَ اللهُ الْعُبَاد بِسُوطٍ أَوْجَعُ مِنَ الْفَقْرِ»؛ هیچ تازیانه‌ای بدتر از فقر نیست.

وی افزود: اصل دوم آن است که اگر کسی این تازیانه را خورد، از این طرف تازیانه به دوشش می‌خورد، از آن طرف دین از عقلش رخت برمی‌بندد، حواستان جمع باشد، آن اولی را حضرت امیر فرمود که «مَاضَرَبَ اللهُ الْعُبَاد بِسُوطٍ أَوْجَعُ مِنَ الْفَقْرِ»، هیچ تازیانه‌ای دردناک‌تر از فقر نیست. اگر کسی با دست خالی به منزل برود از خدای سبحان همان لحظه، تقاضای مرگ می‌کند؛ آبروریزی پیش زن و بچه قابل تحمل نیست.

آیت‌الله جوادی آملی گفت: در جریان شعب ابی‌طالب که مسلمانان، سه سال در محاصره بودند، پیغمبر امتحانش را پس داد، یک دعایی را مرحوم کلینی از وجود مبارک پیغمبر نقل می‌کند که پیغمبر به خدا عرض می‌کند که؛ خدایا، ما امتحان خودمان را در شعب دادیم: «اللَّهُمَّ بَارِكْ لَنَا فِي الْخُبْزِ وَ لَاتُفَرِّقْ بَيْنَنَا وَ بَيْنَهُ فَلَوْلَاالْخُبْزُ مَاصُمْنَا وَ لَاصَلَّينَا وَ لَاأَدَّينَا فَرَائِضَ رَبِّنَا عَزَّ وَ جَل»؛ خدایا، بین ما و نان ما جدایی نینداز! یعنی اقتصاد، بعد عرض می‌کند که؛ خدایا، اگر نان مردم قطع بشود و مردم در اقتصاد آسیب ببینند، سخن از دینداری مردم نیست: «فَلَوْلَاالْخُبْزُ مَاصُمْنَا وَ لَاصَلَّينَا وَ لَاأَدَّينَا فَرَائِضَ رَبِّنَا عَزَّ وَ جَل.»

وی عنوان کرد: کار علمی این است که در اقتصاد هم بفهمید و هم بفهمانید که چگونه می‌شود که قیمت یک نان را در چندین سال یک‌اندازه نگه داشت، لذا باید بدانیم که ما چه داریم، چه نیازی داریم، چگونه این را به خواست، تبدیل بکنیم و چگونه تولید داشته باشیم تا با رونق اقتصاد، به بیگانه نیاز نداشته باشیم.

مرجع تقلید شیعیان با بیان اینکه باید بانک‌ها جلوی اختلاس‌ها را بگیرند، گفت: غالباً اختلاس‌ها از راه بانک‌ها می‌گذرد، و لذا شما باید بیش از پیش نسبت به این امر حساسیت داشته باشید تا جلوی کسانی که می‌خواهند سوءاستفاده کنند، گرفته شود، البته کسی که دین داشته باشد اختلاس و از این کارها نمی‌کند.

وی اضافه کرد: اگر اقتصاد نتواند رضایت مردم را تأمین کند و مردم گرفتار فقر بشوند، دین نیز از بین خواهد رفت، این دعای پیغمبر است که عرض کرد؛ خدایا، اگر اقتصاد ما ضعیف باشد دینداری سخت است؛ لذا بانکداری اولین وظیفه‌اش باسواد شدن است که ما چه نیازی داریم، چه چیزی داریم و چگونه مسائل را باید حل بکنیم.

آیت‌الله جوادی آملی گفت: خطر ربا هم باید از بانک‌ها گرفته بشود. بانک باید این غیرت را داشته باشد که اقتصاد مملکت را حفظ بکند. بانک انباردار نیست و لذا با سفارش هم حل نمی‌شود، بلکه آنجا فکر و دقت و بررسی و برنامه‌ریزی باید انجام گیرد، تلاش شود تا اقتصاد و تولید رونق بگیرد و مسائل حل شود، این برنامه علمی می‌خواهد که چه داریم، چقدر مصرف داریم و چه کار باید بکنیم که این نیازها تأمین بشود؛ اینها می‌شود اقتصاد.

وی تصریح کرد: اساس و وظیفه همه مسئولان این است که آبروی این مملکت را حفظ کنند، هیچ کسی با دست خالی به خانه‌اش نرود و این به تولید وابسته است، تولید هم سفارشی نیست، تولید نصیحت نیست، تولید خواهش نیست، تولید علم است و علم است و علم است و علم.

کاهش ۳.۹ درصدی مصرف گاز در استان قم

مدیرعامل شرکت گاز قم از کاهش ۳.۹ درصدی مصرف گاز طبیعی در این استان در سال گذشته نسبت به سال ۱۴۰۱ خبر داد.

مرتضی خوش‌لهجه اظهار کرد: در سال ۱۴۰۲ ، ۲ میلیارد و ۶۴۸ میلیون مترمکعب گاز طبیعی در بخش‌های مختلف استان قم مصرف شد که این مقدار برای سال ۱۴۰۱ حدود ۲ میلیارد و ۷۵۸ میلیون متر مکعب بوده‌است.

وی با اشاره به جذب ۲۰۸ مشترک صنعتی و ۱۱ هزار مشترک در دیگر بخش‌های استان طی سال ۱۴۰۲، تصریح کرد: این کاهش مصرف در حالی است که علاوه بر افزایش شمار مشترکین، میزان گاز مصرفی صنایع نیز در سال ۱۴۰۲ نسبت به سال ۱۴۰۱ با افزایش ۴.۴ درصدی همراه بوده‌است.

وی در تشریح چرایی این کاهش مصرف بیان کرد: به نظر می‌رسد علت عمده این کاهش مصرف، اهتمام مردم به صرفه‌جویی و شرایط آب و هوایی استان باشد.

خوش‌لهجه در پایان با بیان اینکه در فصل سرد سال حدود ۷۰ درصد مصرف گاز طبیعی به مشترکین بخش خانگی اختصاص می‌یابد، خاطرنشان کرد: به صورت کلی یک سوم مصرف سالانه گاز استان به نیروگاه سیکل ترکیبی ، یک سوم به صنایع و یک سوم نیز به سایر مشترکین اعم از خانگی، تجاری، آموزشی و عمومی تعلق دارد.

هم اینک مجموع مشترکان گاز طبیعی قم در تمامی بخش‌ها، حدود ۴۵۵ هزار و ۲۴۷ مشترک است.ضریب نفوذ گاز در مناطق شهری این استان ۹۹.۵ درصد و در مناطق روستایی ۹۹.۳ درصد است.

آگهی ابلاغ

باسلام جناب آقای محمد سعیدی میمند فرزند سلطان حسین احتراما بدینوسلیه به اطلاع می رساندکه حکم طلاق شما باحکم دادگاه خانواده قم شعبه ۷در مورخه ۱۴۰۳/۰۱/۲۸در دفتر طلاق ۳۱قم به آدرس قم زنبیل اباد بنیاد ایثار ۳ پلاک ۹۴ اجرا وثبت گردیدبه نمایندگی از داده فوق الذکر که مراتب جهت ابلاغ به خدمتتان تقدیم می گرددمجیدفرجی سردفتر طلاق ۳۱ قم.

رییس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی قم:

تورم نقطه‌به‌نقطه در قم ۱۰ درصد کاهش یافت

رییس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی قم گفت: طبق آخرین اطلاعات مرکز آمار ایران تورم نقطه‌به‌نقطه این استان ۱۰ درصد کاهش‌یافته که این کاهش تورم با نرخ ۱.۲ درصد طی اسفندماه سال گذشته پایین‌تر از میانگین کشوری بوده‌است.

جواد شاکر آرانی افزود: متوسط کاهش تورم نقطه‌به‌نقطه در کشور هفت درصد است که درقم این آمار سه درصد بیشتر از میانگین استان‌های دیگر می با شد .

وی بیان کرد: استان قم طبق آخرین اطلاعات مرکز آمار کشور در بخش تورم ۱۲ماهه در جایگاه نوزدهم در بین استان‌های کشور قرار گرفته‌است.

وی بیان داشت: تورم سالانه استان قم طی سال گذشته ۱.۸ درصد کاهش‌یافته که هفت‌صدم درصد بیشتر از میانگین کشوری بوده است.

رییس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان قم

افزود: از زمان شروع کار مجموعه مدیریت جدید استان قم طی هفت ماه پایانی سال گذشته تورم سالانه استان قم ۶.۸ درصد کاهش‌یافته است.

وی ادامه داد: همچنین قم در تورم نقطه‌به‌نقطه در جایگاه بیست و یکم و از نظر تورم ماهانه در رتبه نخست کشور با اختلاف بسیار ناچیز با چند استان دیگر قرار گرفته‌است.

شاکر آرانی تصریح کرد: آن چیزی که می‌تواند مبنای محاسبات اقتصادی قرار بگیرد تورم نقطه‌به‌نقطه و تورم ۱۲ماهه است که روند کاهشی آن طی سال گذشته در استان قم ملموس بوده‌است.

وی ادامه داد: با اجرای طرح‌های مستمر در حوزه نظارت و تنظیم بازار و فعال‌سازی برخی از ظرفیت‌های مردمی مانند طرح" کاسبان امین" انتظار می‌رود روند کاهشی تورم طی سال جاری در قم با سرعت بیشتری ادامه یابد.

شایان ذکر است پیرو مصوبه ستاد تنظیم بازار استان سال گذشته سایتی جهت شناسایی کاسبان امین عضو اتحادیه های صنفی خواروبار، بنکداران و پروتئین برای توزیع کالاهای اساسی با قیمت مصوب راه‌اندازی شده تا مردم قم بتوانند به راحتی کالاهای مورد نیاز خود را خریداری کنند.

بر همین اساس پیرو مصوبه ستاد تنظیم بازار استان بستری به‌منظور ثبت نام کاسبان امین فعال در محلات قم فراهم شده تا کالاهای اساسی از طریق این واحدهای صنفی بدست مصرف کننده برسد.

مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری قم: پردازش ۱۰۰ درصدی زباله شهری

تولید روزانه ۷۰۰ تن زباله در قم

مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری قم با بیان اینکه روزانه ۷۰۰ تن پسماند عادی شهری تولید می‌شود، گفت: با تلاش مجموعه شهرداری و تخصیص منابع، ۱۰۰ درصد زباله شهری در خطوط پردازش می‌شود و لذا نگرانی از تولید شیرابه و تخریب آب‌های زیرزمینی را کمتر داریم.

عبدالله میرابراهیمی در نشست خبری که به مناسبت هفته زمین پاک اول اردیبهشت ماه در سالن مولوی شهرداری قم برگزار شد، با بیان اینکه شعار هفته زمین پاک امسال «مشارکت مردم ایران در برابر پلاستیک، نجات زمین» است، اظهار کرد: با توجه به شعار امسال هفته زمین پاک که در حوزه نگرانی زیست محیطی به ویژه تولید فزاینده پلاستیک است باید اقدامات موثری داشته باشیم.

وی با بیان اینکه در حوزه مدیریت پسماند پنج نوع پسماند داریم، ادامه داد: دو نوع پسماند کشاورزی و خانگی در حوزه فعالیت شهرداری است اما در حوزه پسماندهای صنعتی و بیمارستانی نیز همکاری لازم را با سایر نهادها خواهیم داشت.

میرابراهیمی یادآور شد: روزانه ۷۰۰ تن پسماند عادی شهر (خانگی، کارگاهی و تجاری) تولید می‌شود که با حدود ۲۲۰ سرویس خودرو از سطح جمع‌آوری و به ایستگاه‌های انتقال منتقل می‌شود.

مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری قم گفت: از روزانه ۷۰۰ تن پسماند عادی شهری حدود ۱۲ تن آن از مبدأ تفکیک می‌شود و میانگین ۶۲۰ تن پسماند روزانه تحویل سایت البرز می‌شود.

میرابراهیمی بیان کرد: ۵۰ درصد از پسماندها ارگانیک و مواد غذایی هستند که پردازش و تبدیل به کود کمپوست می‌شوند که از کیفیت بالایی برخوردارند و امیدواریم که بتوانیم کود کمپوست را با ارتقاء استانداردها صادر کنیم.

مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری قم اضافه کرد: بالغ بر ۱۰ تا ۱۲ درصد از پسماندها مواد پایه پلیمر و پلاستیک هستند که با توجه به افزایش سرعت تولید زباله‌های پلاستیکی این مسئله به عنوان یکی از نگرانی‌های مهم در کشور مطرح است.

وی تاکید کرد: ان‌شاءالله امسال پروژه تبدیل پسماند به انرژی را خواهیم داشت که مطالعات آن انجام شده و در مرحله انعقاد قرارداد است.

میرابراهیمی با توجه به نقش اصحاب رسانه در مسئله فرهنگ‌سازی تفکیک پسماند، عنوان کرد: طرح‌های مدیریت پسماند به دلیل مدل اقتصادی کمتر مورد توجه سرمایه‌گذاران و مشارکت بخش خصوص قرار می‌گیرد.

مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری قم اظهار کرد: در طول سال بالغ بر ۶۰۰ میلیارد تومان هزینه جمع‌آوری و دفع پسماند در سطح شهر قم است که با مشارکت شهروندان این هزینه‌ها کاهش می‌یابد.

وی تصریح کرد: امیدواریم بتوانیم با مشارکت مردم در توجه به نوع و حجم خریدها و قابل بازیافت بودن کالاها به سمت کاهش تولید پسماند حرکت کنیم؛ همچنین حداقل انتظار ما از شهروندان تفکیک و ذخیره‌سازی در سه بخش پسماندهای خشک، پسماندهای ارگانیک و پسماندهای خطرناک است.

مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری قم عنوان کرد: سامانه‌های هوشمند جمع‌آوری پسماند خشک در شهر قم فعال هستند که تحویل پسماند در محل را برای شهروندان ممکن کرده تا علاوه بر افزایش مشارکت شهروندان، مسیر بازیافت پسماند تسهیل شود.

وی زباله‌گردی را مورد توجه قرار داد و گفت: بالغ بر ۳۰۰ گاراژ اقدام به جمع‌آوری پسماندها می‌کنند بر اساس مطالعات به سمت ساماندهی این افراد رفتیم تا بتوانیم فعالیت‌های این افراد را راستای قوانین داشته باشیم و این امر زمانی محقق می‌شود که کیسه زباله‌های خانگی ارزش اقتصادی پایین‌تری داشته باشند.

میرابراهیمی یادآور شد: ۱۱۰ گاراژ با محوریت داخل بافت مسکونی شناسایی و پلمب شد و با تکمیل مجتمع پردازش تمام گاراژها به این مرکز انتقال داده می‌شود.

مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری قم ضمن تاکید بر نبود نخاله‌های ساختمانی در معابر گفت: شهروندان با تماس با سامانه ۱۳۷ و درخواست دریافت باکس‌های مخصوص می‌توانند این پسماندها را جمع‌آوری کنند.

میرابراهیمی ادامه داد: روزانه ۵۵۰ هزار تن پسماند عمرانی تولید می‌شود که حاصل پروژه‌های خاکبرداری در پروژه‌های عمرانی و عملیات بهسازی و تعمیرات واحدهای مسکونی و تجاری است.

وی تاکید کرد: هر پروژه عمرانی بر اساس قانون باید گواهینامه عدم خلاف مدیریت پسماند را اخذ کند، یادآور شد: سال گذشته توانستیم ۹۳۰ گواهینامه عدم خلاف مدیریت پسماندها عمرانی صادر کنیم.

میرابراهیمی گفت: ما اولین شهری بودیم که در مدیریت پسماند ساختمانی ضوابط و قوانین و نرم افزار تعریف کردیم که به عنوان یک مدل به کل کشور ارائه شد.

وی افزود: در حوزه پسماندهای بیمارستانی، مشارکت خوبی بین مدیریت پسماند شهرداری و دانشگاه علوم پزشکی اتفاق افتاده است و ۹۹ درصد پسماندهای بیمارستانی مدیریت می‌شود و تنها شهری هستیم که۱۰۰ درصد زباله‌های بیمارستانی بی‌خطر و دفن می‌شود.

وی با اشاره به مشکل پسماندهای صنعتی

به ویژه صنعت کفش و دمپایی در قم، عنوان کرد: یکی از پروژه‌های مهم در سطح شهر، آموزش شهروندان در نحوه ذخیره‌سازی و تفکیک پسماند است.

مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری قم زنگ روز زمین پاک در مدارس، بازدید از مجموعه سایت پردازش البرز، دیدار با علما با هدف تبیین مسائل زیست محیطی با رویکرد دینی، پاکسازی معابر و خروجی شهر از پسماندهای پلاستیک از جمله برنامه‌های ما در هفته زمین پاک است.

معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری قم مطرح کرد

تولید روزانه ۱۲۰ تن کمپوست در قم

معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری قم گفت: با فعال بودن دو خط پردازش پسماند در سایت البرز قم، روزانه ۱۲۰ تن کمپوست تولید می‌شود.

مهدی اصفهانیان مقدم با اشاره به بازآرایی فرایندهای مدیریت پسماند در شهر قم اظهار کرد: فرایندهای مربوط به مدیریت پسماند در قم با توجه به کیفیت خدمات از نظر اقتصادی ارزان تمام شده است و قم با مدیریت فرآیندها و بازنگری آنها و ارتقای کیفی خدمات یک مدل اقتصادی کارآمد در حوزه مدیریت پسماند را ارائه داده است.

وی افزود: یکی از اقدامات شاخصی که در سال ۱۴۰۲ با محوریت حوزه معاونت خدمات شهری و محیط زیست در حوزه مدیریت پسماند انجام شد، بحث احداث و راه اندازی خط پالایش نهایی کود کمپوست شماره ۲ با اعتبار بالغ بر ۱۵ میلیارد تومان بود.

معاون محیط زیست و خدمات شهری

شهرداری قم گفت: سعی بر این بود که در حوزه خدمات شهری و محیط زیست بتوان از پسماندهای خطوط پردازش به عنوان کود استفاده شود که با توجه به فرایند راه اندازی خط شماره ۲ پردازش، ظرفیت روزانه تولید کود کمپوست از ۳۰ تن در روز به ۱۲۰ تن در روز افزایش پیدا کرد.

اصفهانیان مقدم افزود: در نتیجه این اقدامات سالانه می‌توان ۴۰ میلیارد تومان منبع درآمد از ریجکت پسماندهای آلی از کود در سایت البرز به دست آورد.

استقرار سیستم شست و شوی خطوط پردازش پسماند

به گفته وی، به منظور ارتقای نظافت سایت البرز و خطوط پردازش این سایت، سیستم کارواش خطوط پردازش در سال گذشته اجرایی و عملیاتی شد.

معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری قم با اشاره به اینکه در سایت البرز آشیانه و محل استقرار یک دستگاه وارداتی برای بهبود هوادهی کودها با شرایط بهتر ایجاد شد اضافه کرد: طی سال گذشته استقرار صنایع تکمیلی در سایت البرز مورد توجه بوده است.

اصفهانیان مقدم ادامه داد: با توجه به سیاست‌های کنونی استقرار این صنایع و در راستای این هدف تولید گرانول از خطوط پردازش دو سوله پیش بینی شده و فاز اول برای اجرای یکی از سوله‌ها برای فرایندهای تکمیلی و تبدیلی با اعتبار ۱۵ میلیارد تومان انجام شده است.

به گفته وی، در سال گذشته خطوط انتقال پساب فاضلاب‌های تصفیه شده از تصفیه خانه جامع واقع در محدوده منطقه یک به سایت البرز به بهره برداری رسید.

تبدیل دو درصد از سایت پردازش پسماند به فضای سبز

معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری قم با بیان اینکه با توجه به الزامات زیست محیطی باید حداقل ۲ درصد از سطح سایت البرز به فضای سبز تبدیل می‌شد افزود: به منظور آبیاری این فضای سبز لازم بود تا فاضلات تصفیه شده تصفیه خانه جامع به این سایت انتقال یابد.

اصفهانیان مقدم ادامه داد: مطالعات این امر انجام شد و خرید لوله و سایر لوازم مورد نیاز با اعتبار ۵ میلیارد ریال صورت گرفته تا در سال جدید نهایی شود.

وی گفت: همچنین در بحث انتقال گاز به سایت البرز نیازمند سرمایه گذاری بود که با اعتبار بالغ بر ۲۰ میلیارد ریال در سال ۱۴۰۲ انجام شد.

معاون محیط‌زیست قم خبر داد:

بزرگ‌ترین معضل زیست‌محیطی قم فاضلاب است

معاون اداره کل محیط‌زیست استان قم با بیان اینکه مدیریت فاضلاب‌ها یکی از عمده‌ترین مشکلات زیست‌محیطی استان قم است، گفت: فاضلاب همچنان معضل بزرگ استان قم است.

سید احمد شفیعی در نشست رسانه‌ای که به مناسبت هفته زمین پاک در سالن جلسات شهرداری قم با حضور خبرنگاران برگزار شده بود، اظهار کرد: زمین یکی از نهاد های اصلی در زیست‌بوم‌ها و اکوسیستم بوده و باتوجه به اینکه شهر قم جایگاه تشیع است، جایگاه ویژه‌ای در بحث منابع اسلامی ما دارد.

وی با تأکید بر اینکه از مهم‌ترین مؤلفه‌های نقض آلودگی‌های زمین، پسماند است تصریح کرد: فاضلاب‌ها صنعتی و شهری از عوامل عمده در تخریب خاک و زمین است.

معاون اداره کل محیط‌زیست استان قم با بیان اینکه مدیریت فاضلاب‌ها یکی از عمده‌ترین مشکلات زیست‌محیطی استان قم است، تصریح کرد: هرچند که برای حل این مشکل در شهر و شهرک‌های صنعتی پروژه‌های چند صد میلیاردی در حال اجراست، اما همچنان معضل بزرگ استان قم است.

وی با بیان اینکه دو نوع پسماند ساختمانی و عادی در شهر قم از عمده‌ترین پسماندهاست، ابراز کرد: در کمتر از دو دهه بالغ‌بر ۲۰ میلیون تن مصالح ساختمانی در سایت‌های مجاز شهر قم دپو و ذخیره‌شده است.

شفیعی از شرکت‌های متولی و سرمایه‌گذاران خواست تا با حمایت و

مشارکت در موضوع محیط‌زیست ورود کنند و خاطرنشان کرد: شهرداری قم اقدام خوبی در زمینه به صفر رساندن دفن پسماند انجام داده است .

معاون اداره کل محیط‌زیست استان قم با اشاره به اینکه صنایع پلاستیکی و پلیمرها در شهر قم درصد بالایی دارد، یادآور شد: اولین گام با توجه به شعار امسال، فرهنگ‌سازی در حد افکار عمومی به سمت سبک زندگی ایرانی و اسلامی و کاهش مصرف است.

آمار پروژه‌های بنیاد مسکن انقلاب اسلامی قم؛

۷۴۱۰ واحد مسکونی در حال ساخت در استان

مدیر کل بنیاد مسکن استان قم گفت: هم اکنون ۳ هزار واحد مسکونی توسط بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قم در شهرک پردیسان، ۴ هزار واحد مسکونی در سایت طایقان، ۴۱۰ واحد مسکونی در شهرهای جعفریه، کهک و قنوات در حال ساخت است.

محمد اطهری با بیان اینکه اجرای برنامه طرح هادی در روستاهای استان قم از مأموریت‌های بنیاد مسکن انقلاب اسلامی است بیان کرد: ۱۲۴ روستای بالای جمعیت ۲۰ خانوار و ۴۵ روستای کمتر از ۲۰ خانوار در استان قم طرح هادی دارند که از سه سال گذشته تاکنون بازنگری برخی از این طرح‌ها در حال انجام است.

مدیر کل بنیاد مسکن استان قم گفت: دوره طرح هادی روستاها ۱۰ ساله است و بازنگری طرح‌های هادی در روستاهای استان قم به پیشنهاد مسؤولان محلی از جمله دهیاری‌ها و شورای های اسلامی روستاها از سال ۱۴۰۰ در دستور کار است و تاکنون برای ۷۴ روستا این بازنگری‌ها صورت گرفته است.

وی عنوان کرد: طرح صدور سند رسمی برای اراضی کشاورزی استان قم از سال گذشته آغاز شده و تاکنون ۲۳ هزار و ۵۰۰ سند اراضی روستایی و شهرهای کمتر از ۲۵ هزار جمعیت صادر شده است.

اطهری ادامه داد: ۲۰ هزار و ۳۷۰ سند برای اراضی روستایی و ۳ هزار و ۴۱ سند کشاورزی مربوط به شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت در سطح استان قم است.

مدیر کل بنیاد مسکن استان قم با اشاره به فعالیت‌های بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قم در حوزه ساخت مسکن گفت: سال گذشته ۵۳۰ واحد مسکونی در قالب طرح نهضت ملی مسکن به متقاضیان در استان قم تحویل شد.

وی افزود: تا پایان سال جاری ۴ هزار واحد مسکونی از نهضت ملی مسکن استان به متقاضیان تحویل می‌شود و در حال حاضر ۳۰۰ واحد مسکونی نیز تکمیل شده و آماده برای بهره برداری است.

آمار پروژه‌های در حال ساخت توسط بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قم

اطهری ادامه داد: هم اکنون ۳ هزار واحد مسکونی توسط بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قم در شهرک پردیسان، ۴ هزار واحد مسکونی در سایت طایقان، ۴۱۰ واحد مسکونی در شهرهای جعفریه، کهک و قنوات در حال ساخت است.

وی با اشاره به برنامه افتتاح واحدهای مسکونی بیان کرد: ۱۵۰۰ واحد مسکونی در هفته دولت امسال، ۱۶۱۰ واحد مسکونی در دهه فجر انقلاب اسلامی امسال، ۳۳۰ واحد دیگر به مناسبت میلاد حضرت زینب کبری (س) و ۲۶۰ واحد نیز به مناسبت سوم خرداد سالروز فتح خرمشهر به متقاضیان تحویل می‌شود.

مدیر کل بنیاد مسکن استان قم با اشاره به مأموریت بنیاد مسکن انقلاب اسلامی گفت: کار اصلی بنیاد مسکن، رسیدگی به مسکن اقشار نیازمند و محرومان روستایی است.

وی عنوان کرد: در دهه‌های گذشته زلزله‌های بزرگی در کشور رخ داده که حجم خسارت‌های مالی و جانی در این حوادث زیاد بوده است؛ اما این خسارت‌ها در سالهای اخیر به حداقل رسیده که این امر نشان از مقاوم سازی خانه‌های روستایی دارد.

اطهری بیان کرد: در استان قم ۱۷ هزار و ۶۰۰ خانواده به صورت دائم در روستاها سکونت دارند که تا سال ۸۴ تنها ۷ درصد از منازل روستایی مقاوم سازی شده بود.

۹ هزار واحد مسکونی روستایی در استان قم مقاوم سازی شدند

مدیر کل بنیاد مسکن استان قم ادامه داد: تاکنون ۹ هزار ۴۵۰ واحد مسکونی روستایی در استان قم مقاوم سازی شدند که امیدواریم تا سال ۱۴۱۰ تمامی خانه‌های مسکونی در روستاهای استان قم مقاوم سازی شوند.

وی با بیان اینکه سهمیه استان قم در سال جاری برای مقاوم سازی ۲ هزار واحد است افزود: تاکنون ۷۰۰ واحد برای دریافت تسهیلات به بانک‌ها معرفی شدند و ۳۰۰ واحد دیگر نیز در مرحله عقد قرارداد هستند.

اطهری بیان کرد: دولت سیزدهم برای مسکن روستایی تسهیلات ۳۵۰ میلیون تومانی با سود ۵ درصد و بازپرداخت ۲۰ ساله پرداخت می‌کند.

وی اضافه کرد: در سال گذشته ۴۵۳ قطعه زمین به روستاییان استان قم واگذار شد که این آمار از ابتدای تأسیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در استان قم ۶ هزار و ۸۱۵ مورد بوده است.

احتمال تغییر رقم دستمزد ۱۴۰۳ قوت گرفت

دولت مستاصل و درمانده شده است!

نمایندگان کارگری اعتقاد دارند سپردن تعیین دستمزد به مجلس، به صلاح کشور، مجلس و جامعه هدف نیست. نباید درباره موضوعی که مرتبط با حوزه سه‌جانبه‌گرایی است، به صورت حاکمیتی و در یکی از قوا تصمیم گیری شود.

مریم فکری: تغییر در تعیین روش میزان سالانه دستمزد به نظر می‌رسد هر روز جدی‌تر از روز گذشته می‌شود. وزیر کار در روزهای پایانی سال گذشته از خبری پرده‌برداری کرد که البته تقریبا با انتقاد نمایندگان بخش کارگری مواجه شد. صولت مرتضوی ۲۸ اسفندماه اعلام کرد: به این نتیجه رسیدیم که با ارسال لایحه‌ای به مجلس نحوه تعیین حداقل حقوق کارگران را عوض کنیم. بهترین مرجع برای تصمیم‌گیری حقوق کارگران مجلس است.

به گفته او، مجلس با گرفتن نظر نمایندگان کارگری و کارفرمایی و وزارت کار در مورد حقوق کارگران تصمیم می‌گیرد و آن را در لایحه بودجه می‌گنجاند.

وزیر کار حالا پس از یک ماه نیز در پاسخ به سوالی پیرامون وضعیت لایحه واگذاری تعیین نرخ دستمزد کارگران به مجلس گفته؛ لایحه واگذاری تعیین دستمزد در حوزه کارشناسی وزارتخانه در حال بررسی است، در بخش کارشناسی وزارتخانه است که بعد باید به دولت ارسال شود و در صورت تصویب در هیات دولت به مجلس ارسال خواهد شد.

این اظهارات در حالی است که پرونده مزد سال ۱۴۰۳ پرسروصدا بسته شد؛ به طوری که شورای عالی کار، افزایش ۳۵ درصدی حقوق کارگران را بدون امضای کارگران تصویب کرد. فعالان کارگری اعتقاد دارند که کارگران به دلیل این‌که میزان رقمی که برای دستمزد تعیین شده، کمتر از هزینه‌ها و شرایطی است که بتوانند نیازهای زندگی خانوار را تامین کنند، همچنان این مطالبه را دارند که در خصوص دستمزد سال جدید بازنگری صورت گیرد و جلسات مزد برگزار شود تا دستمزد با رضایت و امضای آنها دوباره تعیین شود ولی وزارت کار و کارفرمایان این مساله تصویب دستمزد سال ۱۴۰۳ را پایان یافته تلقی کرده و تاکنون زیربار این موضوع نرفته‌اند.

حاج‌اسماعیلی: دولت مستاصل و درمانده شده است

در همین رابطه، حمید حاج‌اسماعیلی، کارشناس بازار کار در واکنش به این اظهارنظر وزیر کار که گفته به این نتیجه رسیدیم که با ارسال لایحه‌ای به مجلس، نحوه تعیین حداقل حقوق کارگران را عوض کنیم و بهترین مرجع برای تصمیم‌گیری، مجلس است، می‌گوید: دولت مستاصل شده است و رفتار نادرستی که دولت در سال ۱۴۰۱ در تعیین دستمزد برای کارگران انجام داد، در سال ۱۴۰۲ نیز تکرار کرد.

وی می‌افزاید: دولت برای فرار، این اظهارات را بیان می‌کند که دستمزد را به مجلس واگذار کنیم؛ به طوری که در سال جدید با لایحه‌ای که ادعا می‌کند به مجلس خواهد فرستاد، دستمزد را پیشنهاد می‌دهد که در مجلس تعیین شود.

این کارشناس بازار کار تصریح می‌کند: واقعیت این است که قانون در حال حاضر این اختیار را به شورای عالی کار داده است و تا زمانی که قانون تغییر نکند، چنین امکانی وجود ندارد.

حاج‌اسماعیلی عنوان می‌کند: من بعید می‌دانم که مجلس چنین کاری را قبول کند؛ با وجود این‌که فرقی نمی‌کند و در مجلس هم اگر بخواهد دستمزد تعیین شود، حتما باید سازوکاری برای حضور نمایندگان کارگری در قانون دیده شود.

وی متذکر می‌شود: اساس و استاندارد تعیین دستمزد در دنیا این است که خود کارگران برای آن چانه‌زنی می‌کنند و بخشی از میز مذاکره در چانه‌زنی‌های دستمزد هستند .

این کارشناس بازار کار یادآور می‌شود: این‌که وزیر کار بیان کرد تعیین دستمزد را باید به مجلس واگذار کنیم، نشانه استیصال وزیر کار است و او درمانده شده است. اما نشانه قوت گروه کارگری است که حاضر نشده از دستورات و سلیقه‌ها و آمار و ارقامی که ارائه می‌دهد، تبعیت کند. دولت برای فرار از معرکه، این بحث‌ها را مطرح می‌کند.

حاج‌اسماعیلی خاطرنشان می‌کند: به هرحال من بعید می‌دانم که شیوه تعیین حقوق کارگران بخواهد تغییر کند. این حق کارگران است که برای پیگیری مطالبات‌شان و نیز دستمزد، در میز مذاکرات حضور داشته باشند. حضور آنها باید به رسمیت شناخته شده باشد.

سپردن تعیین دستمزد کارگران به مجلس، به صلاح کشور نیست

در این میان، اولیا علی‌بیگی، رییس کانون عالی شوراهای اسلامی کار کشور می‌گوشد: هر چند رضایت جامعه کارگری در تعیین دستمزد تامین نشد، اما از منظر قانونی مباحث درباره تعیین دستمزد پایان یافته است، مگر اینکه قرار باشد به توافقی برسند و رایزنی هایی صورت گیرد، اما از نظر قانونی مزد به تصویب رسیده و آیین‌نامه اجرای آن هم ابلاغ شده است.

وی با بیان اینکه شورای عالی کار شورایی ترکیبی است که با حضور چهار نفر نماینده دولت، سه نفر نماینده کارفرما و سه نفر نماینده کارگر در خصوص موضوعات مربوط به حوزه روابط کار از جمله موضوع تعیین حداقل دستمزد، تصمیم گیری می‌کند، خاطرنشان کرد: مهم ترین وظیفه شورای عالی کار در پایان هر سال، تعیین مزد است. این تعیین مزد هم به دو شیوه انتخاب می شود، یا با اجماع و اتفاق نظر همه اعضا و یا با رای اکثریت. اگر اعضا به اجماع و اتفاق نظر نرسند و هفت نفر از ۱۰ نفر به مصوبه ای رای دهند، آن مصوبه قانونی خواهد بود.

وی می‌افزاید: از منظر گروه کارگری، درباره تعیین مزد امسال، ماده ۴۱ قانون کار رعایت نشده بود. پیشنهاد دولت و کارفرما درباره حداقل مزد ۳۵ درصد و سایر سطوح ۲۲درصد بود و به دلیل اینکه این پیشنهاد خواسته نمایندگان گروه‌های کارگری در شورای عالی کار را تامین نمی کرد، مورد مخالفت گروه های کارگری قرار گرفت و متاسفانه مزد سال ۱۴۰۳، با رای اکثریت به تصویب رسید.

این مسئول تشکل های کارگری می‌گوید: خوشبختانه نمایندگانی که تاکنون در مجلس اظهارنظر کرده‌اند و به ویژه رییس کمیسیون کارگری، با این موضوع به شدت مخالفت کردند. ما هم معتقدیم سپردن تعیین دستمزد به مجلس، به صلاح کشور، مجلس و جامعه هدف نیست. نباید درباره موضوعی که مرتبط با حوزه سه‌جانبه‌گرایی است، به صورت حاکمیتی و در یکی از قوا تصمیم گیری شود.

وی تصریح می‌کند: امیدوارم مجلس که تاکنون موضع درستی اتخاذه کرده، همچنان این مساله را مورد توجه قرار دهند که بحث حقوق کارگران با حقوق کارکنان دولت متفاوت است و این مسئولیت باید به صورت سه جانبه بررسی شود و مورد توجه قرار گیرد.

فرمول تعیین دستمزد تغییر می‌کند؟

علی بابایی کارنامی، رییس فراکسیون کارگری مجلس هم با تاکید بر این‌که ارائه لایحه پیشنهادی اصلاح مواد ۴۱ و ۱۶۷ قانون کار برای تعیین مزد کارگران به دولت به منزله پاک کردن صورت مساله است و راه به جایی نخواهد برد، می‌گوید: با ارائه این لایحه مشکل دستمزد کارگران حل نمی‌شود؛ می‌خواهند توپ را به زمین قوای دیگری بیندازند و مجلس را با جامعه کارگری درگیر کنند .

وی می‌افزاید: نمی‌توان در جایی مانند مجلس به صورت یک طرفه در مورد تعیین مزد کارگران تصمیم گرفت، تعیین حقوق کارمندان با کارگران متفاوت است. در واقع کارگر در محیطی کار می‌کند که پارامترهای مزدی در آنجا جایگاهی ندارد و متغیرهای خاص خود را دارد و قانون‌گذار در قالب ماده ۴۱ قانون کار، مزد را به توافق کارگر با کارفرما در قالب شورای عالی کار واگذار کرده است.

بابایی درباره اظهارات معاون وزیر کار مبنی بر اینکه لایحه پیشنهادی اصلاح مواد ۴۱ و ۱۶۷ قانون کار برای تعیین مزد کارگران به زودی به دولت ارائه می‌شود، تاکید می‌کند: این موضوع مبنای قانونی ندارد و مجلس هم در این رابطه واکنش نشان خواهد داد، زیرا ما جزو کشورهایی هستیم که به مقاوله نامه‌های بین المللی پیوستیم و تعیین مزد باید با توافق کارگران باشد.

«جهش تولید با مشارکت مردم» در انتظار پایان انحصار زمین‌های دولتی است

رشد تولید و اقتصاد کشور از جمله موضوعات مهم و کلیدی است که در سال‌های اخیر مدام از سوی رهبر انقلاب مورد توجه قرار گرفته و هر ساله شعار سال بر این مساله تأکید داشته است، به‌گونه‌ای که امثال رهبر انقلاب سال جدید را سال «جهش تولید با مشارکت مردم» نام‌گذاری و تأکید داشتند: در سال جدید مساله عمده کشور همچنان اقتصاد است و کلید حل مشکلات اقتصادی از جمله تورم، اشتغال و ارزش پول ملی مساله تولید است و به همین دلیل در چند سال گذشته بر موضوع تولید تکیه شده است؛ رویکردی مهم که حالا با گذشت یک ماه از سال جدید، نیازمند توجه بیش‌ازپیش از سوی مسئولان و تصمیم گیران اقتصادی کشور است.

همان‌طور که می‌دانیم در سال‌های اخیر به دلایل مختلف از جمله تحریم‌های داخلی و خارجی، مشکلات اقتصادی و معیشتی مردم بیشتر شده است، به‌گونه‌ای که یکی از دشواری‌های خانوارها در بسیاری از نقاط کشور، تهیه مسکن مناسب است؛ چالشی که هر ساله با افزایش اجاره‌بها و نبود عرضه مناسب در بازار مسکن، فشار مضاعفی را بر دخل‌وخرج سرپرستان خانوار وارد می‌کند. این در شرایطی است که دولت سیزدهم در آغاز راه خود، بر این موضوع تأکید داشت که باید تا پایان عمر دولت، چهار میلیون مسکن ساخته و عرضه شود. اما تحقق این شعار مهم دولت، با موانع و مشکلاتی هم مواجه شده است و عملاً شاهد عقب‌ماندگی در رسیدن به چشم‌انداز چهار میلیون خانه تا پایان فعالیت دولت سیزدهم هستیم.

اهمیت و مزایای عرضه زمین به مردم برای ساخت خانه

بررسی‌ها نشان می‌دهد، یکی از چالش‌های جدی در این سال‌ها، انحصار زمین و عرضه محدود برای توسعه شهری بوده است. درنتیجه کارشناسان اقتصادی معتقدند عرضه زمین مناسب و کافی برای ساخت مسکن در همه مناطق کشور، یکی از اساسی‌ترین پیش‌نیازهای حل مشکل مسکن در کشور است، چون در سال‌های اخیر، کمبود زمین در شهرها، منجر به افزایش قیمت زمین و در نتیجه افزایش قیمت مسکن شده است. این امر، دسترسی به مسکن را برای قشرهای کم‌درآمد و متوسط جامعه بسیار دشوار کرده است.

این در شرایطی است که یکی از بسترهای مهم و عملیاتی برای تحقق شعار سال ۱۴۰۳ یعنی مشارکت مردم در جهش تولید، حوزه ساخت مسکن است. به‌گونه‌ای که دولت می‌تواند با عرضه زمین به مردم و ارائه تسهیلات بانکی کم‌بهره و بلندمدت از سوی بانک مرکزی و شبکه بانکی، از ظرفیت‌ها و توانایی مردم در ساخت مسکن توسط خودشان بهره‌مند شود. رویکردی که مزایای بسیاری در جهش رشد تولید و اقتصاد کشور به همراه خواهد داشت.

دراین‌باره باید توجه داشت که سهم زمین در ساخت و عرضه مسکن در کشورمان قابل توجه است. در این سال‌ها، یکی از دلایل کندی در ساخت‌وساز، کمبود زمین در نقاط مختلف بوده و راهکار این است که دولت در مسیر عرضه زمین به مردم، تسهیل‌گری کند تا مردم برای ساخت خانه مورد نظرشان با حمایت‌های تسهیلاتی مناسب، اقدام کنند؛ رویکردی که به معنای واقعی، تحقق شعار سال خواهد بود، چون با مشارکت مردم در ساخت مسکن، اولاً اشتغال در سطح کشور تقویت می‌شود و دوما، بسیاری از صنایع وابسته به ساخت‌وساز نیز رونق خواهند گرفت و جهش تولیدشان حتمی است. سوما با شکست انحصار زمین و ارائه آن از سوی دولت به مردم برای ساخت خانه، شاهد سرعت بخشی به ساخت‌وساز و تحویل آن خواهیم بود. همچنین ناگفته نماند که بخش مسکن، یکی از جذاب‌ترین بخش‌ها برای سرمایه‌گذاری است و در نتیجه ثبات و امنیت در این بخش، می‌تواند به جذب سرمایه‌های داخلی و خارجی منجر شود.

همان‌طور که قبلاً اشاره شد، بخش مسکن، یکی از مهم‌ترین بخش‌های اشتغال‌زا در کشور است. رونق این ساخت‌وساز مسکن در نقاط مختلف کشور، به ایجاد فرصت‌های شغلی جدید در بخش‌های مختلف مرتبط با ساخت‌وساز ازجمله تولید مصالح ساختمانی و خدمات وابسته منجر می‌شود؛ بنابراین با عرضه زمین از سوی دولت به مردمی که متقاضی ساخت خانه با تسهیلات بانکی هستند، شاهد رونق گرفتن بخش مولد اقتصاد و تقویت تولید و اشتغال خواهیم بود.

بنابراین مهم‌ترین راهکار عملی برای مشارکت مردم در جهش تولید، ساخت مسکن توسط مردم با این شرط که دولت زمین مناسب در اختیار مردم قرار دهد و شبکه بانکی نیز برای ارائه تسهیلات ساخت‌وساز، همت جدی داشته باشد. در این شرایط شاهد جهش تولید در بخش‌های مختلف و مرتبط با حوزه مسکن خواهیم بود که این امر با مشارکت مردم محقق می‌شود.

خبـــر

دکتر آقامیری:

رشد ۷۰ درصدی ساخت کلاس درس در قم

استاندار قم گفت: با تلاش خیرین مدرسه‌ساز استان و مجموعه دولت مردمی سال گذشته ۲۴۰ کلاس در قم آماده شد که نسبت به سال ۱۴۰۱ رشد ۷۰ درصدی داشته است.

به گزارش« گویه » به نقل از اداره کل روابط عمومی و امور بین‌الملل استانداری قم، دکتر سیدمحمد آقامیری امروز در دیدار اعضای مجمع خیرین مدرسه‌ساز استان قم، بیان کرد: خیرین مدرسه‌ساز امروز در سراسر کشور موفق بوده‌اند بخشی از مشکلات آموزش و پرورش را حل کنند.

وی افزود: الحمدلله این حضور فعال در قم هم مشاهده می‌شود و می‌بینیم که خیرین عزیز آماده ساخت مدارس برای دانش‌آموزان هستند.

استاندار قم اشاره کرد: سال گذشته ۲۴۰ کلاس درس تحویل آموزش و پرورش داده شد درحالی که در سال ۱۴۰۱ این مقدار ۱۴۰ کلاس بود. واقعیت این است که رفع کمبودهای سرانه آموزشی در استان‌ها یکی از اهداف مهم دولت سیزدهم قرار گرفته که شخص رییس جمهور هم به این موضوع اهتمام جدی دارند.

وی تصریح کرد: همه دستگاه‌های مربوطه استان موظف هستند خیرین مدرسه‌ساز را حمایت کرده و زیرساخت‌های لازم را جهت تسهیل آن‌ها در امور مدرسه‌سازی آماده کنند.

نماینده عالی دولت در استان قم اشاره کرد: یکی از راه‌های تامین منبع جهت آماده‌سازی زمین و یا تکمیل پروژه عمرانی مدارس استفاده از ظرفیت مولدسازی است که این موضوع را بیش از گذشته در دستور کار قرار خواهیم داد.

سهم عجیب عابران در تصادفات فوتی

سرهنگ رابعه جوانبخت درباره تصادفات عابرین پیاده گفت: «بر اساس بررسی‌های انجام شده، در بزرگراه‌ها بیشترین تصادفات فوتی رخ می‌دهد که در این میان، ۴۱ درصد فوتیان تصادفات، عابرین پیاده هستند.»

رئیس اداره تصادفات پلیس راهور تهران بزرگ گفت: «۴۱ درصد فوتیان تصادفات، عابرین پیاده هستند که از عرض بزرگراه‌ها تردد می‌کنند.»

وی با اشاره به بزرگراه‌هایی که بیشترین تصادفات فوتی را دارند، افزود: بزرگراه آزادگان رتبه اول تصادفات عابرین پیاده را داراست و بعد از آن، بزرگراه آیت الله سعیدی و بعد از آن بزرگراه شهید همت سه محور بزرگراهی در بحث تصادفات عابرین پیاده هستند.

رئیس اداره تصادفات پلیس راهور تهران بزرگ با اشاره به آمار بالای فوتیان عابر پیاده، ادامه داد: قاعدتا عابرین پیاده نبایددر عرض بزرگراه‌ها تردد داشته باشند، ولی این موضوع هم قابل توجه است که برخی از بزرگراه‌های شهر تهران به گونه‌ای طراحی شده که پر تردد هستند و در کنار آن‌ها مراکز درمانی وجود دارند و نیاز به تردد عابرین پیاده دارند.

جوانبخت گفت: عابرین پیاده باید به خاطر داشته باشند که فقط باید از پل‌های عابر پیاده و از زیرگذرها تردد کنند؛ حتی اگر این دور بودن آن‌ها به قیمت پیاده روی زیاد باشد، ولی این موضوع ارزش آن را دارد که جان آن‌ها حفظ شود.

وی افزود: رابطه مستقیمی بین از دست دادن نور خورشید و تصادفات عابرین پیاده وجود دارد. هر چقدر ما نور خورشید را از دست بدهیم حتی اگر تردد عابرین پیاده هم کم باشد، ولی فراوانی تصادفات فوتی و جرحی آن‌ها افزایش پیدا می‌کند و این موضوع فقط به خاطر این است که عابرین پیاده از سوی رانند گان دیده نمی‌شوند.

رئیس اداره تصادفات پلیس راهور تهران بزرگ ادامه داد: بنابراین بر اساس تحلیل‌های ما، از ساعت ۲۰ تا ۲۴، بیشترین تصادفات فوتی عابرین پیاده در بزرگراه‌ها رخ می‌دهد بنابراین نکته مهم این است که عابرین پیاده حتما در مواقع تاریکی هوا از لباس‌های روشن بپوشند. همچنین استفاده از لباس‌ها و کفش‌هایی که نوار شبرنگ دارند و به بهتر دیده شدن کمک می‌کند؛ توصیه می‌شود.

جوانبخت گفت: عابرین پیاده باید خود را در جایگاه راننده ببیند که با آن سرعتی که حرکت می‌کنند آیا واقعا عابر پیاده را در بزرگراه می‌بیند؟

وی افزود: باید بگوییم خیلی از بزرگراه‌ها دارای روشنایی کافی و لازم نیستند و دید راننده فقط و تنها معطوف به نور و روشنایی چراغ‌های جلوی خودروی خود است و کل وسعت و میدان دید او در واقع فضای جلویی خودرو و محدوده آن می‌شود.

رئیس اداره تصادفات پلیس راهور تهران بزرگ ادامه داد: اگر در این شرایط عابر پیاده‌ای در جلوی این خودرو حرکت کند یقینا راننده دید کافی را ندارد و باعث برخورد با عابر می‌شود؛ اما رانندگان چطور می‌توانند این شرایط را مدیریت کنند؟ جواب این است که می‌بایست سرعت خود را کاهش دهند. وقتی سرعت شما پایین بیاید به راحتی میدان دید راننده خوب می‌شود و می‌توانید به راحتی موانع را دیده و به موقع تصمیم گیری کنند.

سازمان آگهی های روزنامه گویه آگهی می پذیرد --- تلفن: ۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱ -رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۵۳۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۳۴۳ آقای هادی دوستدار فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۴ مترمربع پلاک شماره ۱۰۸۵۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مرتضی آب خضر سند رسمی شماره ۲۰۷۶۸ مورخ ۱۳۲۸/۰۳/۲۲ دفترخانه ۸ قم. (م الف ۱۶۷۴۰۵۴)

۲- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۵۸۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۱۸۹ خانم زهره دانا سراجه فرزند غلام در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۴/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۳۱۹ فرعی از ۱۰۴۵۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و در راستای مفاد مواد ۱۰و۱۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی رای بر انتقال پلاک ثبتی ۳۱۹ فرعی از ۱۰۴۵۵ اصلی واقع در بخش یک قم از طرف شهرداری به خانم زهره دانا سراجه مبایعه نامه عادی مع الواسطه از شهرداری به موجب رونوشت از سند رسمی شماره ۶۲۲۸۷ مورخ ۱۳۶۹/۰۶/۲۵ و اقرار نامه اصلاحی شماره ۸۰۷۴۹ مورخ ۱۳۷۴/۰۶/۲۸ دفترخانه ۴ قم.(م الف ۱۶۷۴۰۵۰)

۳- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۷۴۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۳۴۱ آقای محمدحسین حمزه فرد فرزند قاسم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۶/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۲۸۴۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سندمالکیت مشاعی صادره در دفتر ۲۷۷ صفحه ۴۰ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۶۰۶۵۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۶ دفترخانه ۷ قم.(م الف ۱۶۷۴۰۴۷)

۴- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۲۷۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۱۰۵ خانم زهره سرافراز فرزند رمضانعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۱/۲۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۲۵۰/۲۲/۵۰۵ اصلی واقع در قم بخش یکحوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از علی خوش رفتار سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۰۹ صفحه ۱۵۷ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۵۱۸۰۳ مورخ ۱۳۶۱/۱۱/۱۰ دفترخانه ۶ قم.(م الف ۱۶۷۴۰۴۵)

۵- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۶۹۴۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۰۲۵ خانم فاطمه جعفربیگی فرزند حسین ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۶/۴۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۷۲ و ۱۰۴۷۳/۱۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۲۹۹۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۷ دفترخانه ۸۶ قم.(م الف ۱۶۷۴۰۴۴)

۶- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۶۹۷۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۷۶ خانم مهتاب عباسیان آژیر فرزند حسینقلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۵۹/۵۸ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۷۸/۴۲۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از علی ندافی ورنوسفادرائی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۸۶ صفحه ۴۳۶ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۶۵۰۹ مورخ ۱۳۵۴/۱۲/۲۷ دفترخانه ۱۷ قم .(م الف ۱۶۷۴۰۴۱)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه۱ قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (گویه و جمهور)

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۸

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲

مهدی زارع شحنه - رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.

۱- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۰۴۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۹۵۸ آقای رضا محمدحسینی فرزند زلف علی ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۲۰مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۲۸۰ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از ورثه حسینعلی بیوک نژاد. (م الف ۱۶۷۴۰۳۹)

۲- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۳۵۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۲۶۰ آقای حسین عباس پور فرزند میرزاآقا ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۳۸/۴۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۲۸۳ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از عباس نیما بیگدلی و مریم بیگدلی صفحه ۵۶۴ دفتر ۸۸.(۱۶۷۴۰۳۸)

۳- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۳۵۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۲۵۹ آقای حسین عباس پور فرزند میرزاآقا ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۵۰/۵۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۲۸۳ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از عباس نیما بیگدلی و مریم بیگدلی صفحه ۵۶۴ دفتر ۸۸.(۱۶۷۴۰۳۶)

۴- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۶۲۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۷۱۸ خانم مریم سنقرآبادی فرزند پناه علی ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۱۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۳۰۵/۲۱ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از عباس مهدی زاده کرباسی صفحه ۱۰۱ دفتر ۳۶۷.(م الف ۱۶۷۴۰۳۳)

۵- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۲۱۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۳۰۸ آقای جعفر میرزائی چشمه‌ء فرزند علی اکبر ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۴۶/۷۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۹۲۱/۱۱۹ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره ۳۰۲۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ دفترخانه ۶۲ قم.(م الف ۱۶۷۴۰۳۰)

۶- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۶۱۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۹۲۲ آقای حمیدرضا غلامی فرزاد فرزند فتحعلی ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۰۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۱۴۸ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره ۱۲۴۳۹۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ دفترخانه ۴۱ قم.(م الف ۱۶۷۴۰۲۷)

۷- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۶۱۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۲۰ آقای عین اله زارعی فرزند ولی اله ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۸۷/۸۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از باقیمانده ۲۱۸۴ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از علی عبدپور طی سند قطعی شماره ۷۶۰۹۷ مورخ ۱۳۶۸/۱۱/۳۰ دفترخانه ۳ قم.(م الف ۱۶۷۴۰۲۲)

۸- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۲۲۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۱۱ آقای نصرت اله خادمی فرزند حاجی ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۵۸/۲۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از باقیمانده ۱۹۴۱/۱۱۴ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از جعفر قلی حکیمی صفحه ۳۹۴ دفتر۶۸.(م الف ۱۶۷۳۹۸۹)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (گویه و جمهور)

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۸

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲

عباس پور حسنی حجت آبادی ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم

خبر

آمار هواشناسی نشان می‌دهد؛

کاهش ۱۰ درصدی بارندگی در استان اصفهان

بررسی آمار اداره کل هواشناسی استان اصفهان نشان می‌دهد که میانگین بارندگی در این استان در شش ماه سال زراعی ۱۴۰۲- ۱۴۰۳ نسبت به دوره بلندمدت ۱۰ درصد کاهش یافته است.

میانگین بارندگی استان اصفهان از ابتدای سال زراعی (مهرماه) ۱۴۰۲ تا ۳۰ فروردین ۱۴۰۳ به ۱۵۵.۳ میلیمتر رسیده است که در مقایسه با بارش‌های دریافتی استان در مدت مشابه سال قبل که ۱۷۸.۶ میلیمتر بود، ۲۳.۳ میلیمتر معادل ۱۳ درصد کاهش یافته است. میانگین بارش‌های استان تا پایان فروردین ماه نسبت به دوره بلندمدت مشابه نیز حدود ۱۰ درصد کاهش نشان می‌دهد.

میانگین بارندگی یک سال زراعی کامل در استان اصفهان ۱۹۷.۳۸ میلیمتر است. سال زراعی از یکم مهر ماه هر سال تا ۳۱ شهریور سال بعد محاسبه می‌شود.

بنا بر آمار اداره کل هواشناسی استان اصفهان، همچنین کلان‌شهر اصفهان از ابتدای سال زراعی (مهرماه ۱۴۰۲) تا ۳۰ فروردین، ۱۱۳ میلیمتر بارش دریافت کرده این در حالی است که میانگین بارش‌های شهر اصفهان در مدت مشابه سال گذشته ۱۴۰.۱ میلیمتر و در بلندمدت ۱۰۶ میلیمتر بود.

میانگین بارشی یک سال زراعی کامل شهر اصفهان ۱۲۳.۱ میلیمتر است. بر پایه آمار اداره کل هواشناسی استان، میانگین بارشی شهر اصفهان در سال زراعی کنونی نسبت به سال زراعی گذشته (۱۴۰۲- ۱۴۰۱) ۱۹ درصد کاهش و نسبت به بلندمدت (۶۳ ساله) ۶.۵ درصد افزایش یافته است.

کاهش بارندگی در مناطق غرب و جنوب استان اصفهان

فریدون‌شهر به عنوان پربارش‌ترین شهرستان استان اصفهان در سال زراعی کنونی، از مهر سال گذشته تا پایان فروردین ماه ۳۹۶.۶ میلیمتر بارندگی داشته است. در حالی که بارش‌های این خطه در مدت مشابه سال گذشته ۴۶۰ میلیمتر و در بلند مدت ۵۰۸ میلیمتر بود.

میانگین بارشی یک سال زراعی کامل فریدون‌شهر ۵۷۱ میلیمتر است و بارش‌های امسال این شهرستان در مقایسه با سال زراعی گذشته ۱۴ درصد و نسبت به دوره بلندمدت ۲۱ درصد کاهش نشان می‌دهد.

سمیرم نیز به‌عنوان دومین شهرستان پربارش استان اصفهان از ابتدای سال زراعی (مهرماه) تا ۳۰ فروردین ۳۷۸ میلیمتر بارندگی داشته در حالی که در مدت مشابه سال قبل میانگین بارش‌های این شهرستان به ۵۳۳ میلیمتر و در دوره بلندمدت ۴۲۵ میلیمتر می‌رسید.

میانگین بارشی یک سال زراعی کامل شهرستان سمیرم ۴۷۵ میلیمتر است.

بنا بر آمار اداره کل هواشناسی استان اصفهان، بارش‌های امسال شهرستان سمیرم نسبت به سال زراعی قبل ۲۹ درصد و در مقایسه با بلند مدت ۱۱ درصد کاهش یافته است.

همچنین میانگین بارشی شهرستان چادگان در سال زراعی کنونی تا پایان فروردین ماه به ۱۸۰ میلیمتر رسیده در حالی که در مدت مشابه سال قبل ۲۸۶ میلیمتر و در بلندمدت ۲۴۹ میلیمتر بود.

میانگین بارشی یک سال زراعی کامل این شهرستان ۲۸۸ میلیمتر است.

برهمین اساس میانگین بارندگی چادگان در سال جاری نسبت به مدت مشابه سال قبل ۳۷ درصد و در مقایسه با دوره بلندمدت ۲۷ درصد کاهش یافته است.

بررسی آمار ارائه شده از سوی اداره کل هواشناسی استان اصفهان نشان می‌دهد به‌رغم کاهش بارندگی در شهرستان‌های سردسیر غرب و جنوب استان در سال زراعی کنونی، میانگین بارش‌ها در شهرستان‌های گرمسیری و دارای اقلیم گرم و خشک در شمال و شرق استان، نسبت به سال قبل و دوره بلند مدت افزایش یافته است.

افزایش ۴۰ تا ۱۰۰ درصدی بارش‌ها در ورزنه و کاشان

برای مثال میانگین بارندگی شهرستان ورزنه از ابتدای سال زراعی کنونی تا پایان فروردین ماه به ۹۲ میلیمتر رسیده است. درحالی که میزان بارش‌های این شهرستان در مدت مشابه سال گذشته ۶۴ میلیمتر و در دوره بلندمدت تا این تاریخ ۶۵.۷ میلیمتر بود.

میانگین بارشی یک سال زراعی کامل شهرستان ورزنه ۷۶.۶ میلیمتر است.

بنا بر اعلام اداره کل هواشناسی استان اصفهان میانگین بارش‌های امسال شهرستان ورزنه در مقایسه با مدت مشابه سال زراعی قبل ۴۱.۴ درصد و در مقایسه با دوره بلندمدت ۳۹ درصد افزایش یافته است.

همچنین میانگین بارندگی در شهرستان کاشان در شمال استان اصفهان از ابتدای سال زراعی تاکنون، ۱۱۲.۷ میلیمتر برابر با میانگین دوره بلندمدت این خطه بوده و این در حالی است که میزان بارش‌های این شهرستان در مدت مشابه سال گذشته ۵۶.۷ میلیمتر بود.

میانگین بارشی یک سال زراعی کامل شهرستان کاشان ۱۳۲.۷ میلیمتر است. بر این اساس میانگین بارندگی این شهرستان در سال زراعی کنونی در مقایسه با مدت مشابه سال قبل ۱۰۰ درصد افزایش داشته است.

بنا بر اعلام اداره کل هواشناسی استان اصفهان، میانگین بارندگی در شهرستان نائین از ابتدای سال زراعی تا کنون به ۸۷ میلیمتر رسیده است در حالی که میزان بارش این خطه در مدت مشابه سال زراعی قبل ۵۷ میلیمتر و دوره بلند مدت ۷۸ میلیمتر بود.

روند بارش‌ها در اصفهان معکوس شد

میانگین بارندگی یک سال زراعی کامل شهرستان نائین ۹۱ میلیمتر است. بر همین اساس میانگین بارندگی این شهرستان در سال زراعی کنونی نسبت به مدت مشابه سال قبل ۵۴ درصد و نسبت به دوره بلندمدت ۱۲ درصد افزایش دارد.

بنا بر آمار اداره کل هواشناسی استان اصفهان، میانگین بارش‌ها در شهرستان اردستان نیز ۹ درصد، در نطنز ۲۶ درصد و کبوترآباد پنج درصد نسبت به دوره بلندمدت این شهرستان‌ها افزایش نشان می‌دهد. در حالی که بارش‌ها در شهرستان‌های سردسیر و پربارش غرب و شمال غرب استان از جمله داران، گلپایگان، خوانسار و میمه به ترتیب ۲۵ درصد، ۹.۴ درصد، ۵.۵ درصد و ۵.۴ درصد نسبت به دوره بلندمدت کاهش یافته است.

مدیرعامل آبفای استان اصفهان:

آب شرب پایدار ۴۲ روستای گلپایگان تأمین شد

مدیرعامل آبفای استان اصفهان از تامین پایدار آب شرب ۴۲ روستا از طریق تصفیه خانه آب گلپایگان خبر داد.

حسین اکبریان با اشاره اینکه هم اکنون آب شرب ۴۲ روستا و شهرهای گلپایگان، گوگد و گلشهر از طریق تصفیه خانه آب گلپایگان تأمین می‌شود، اظهار داشت: در حال حاضر ظرفیت تأمین تصفیه خانه آب گلپایگان ۳۳۰ لیتر در ثانیه است که از لحاظ کیفی مورد تأیید نهادهای ذیصلاح بوده و از مطلوبیت کافی برخوردار است.

وی کاهش هدر رفت آب را بسیار مهم خواند و تصریح کرد: در ۲ سال اخیر به منظور کاهش هدر رفت آب در مناطق شهری و روستایی گلپایگان بیش از ۲۶ کیلومتر از شبکه‌های فرسوده آب مورد بازسازی و نوسازی قرار گرفت، این درحالی است که درصدد هستیم در سال جاری عملیات اصلاح و بازسازی بیش از ۱۳ کیلومتر دیگر از شبکه فرسوده منطقه نیز در دستور کار قرار گیرد.

مدیرعامل آبفای استان اصفهان برای دسترسی پایدار مردم به آب شرب خواستار مصرف بهینه آب شد و افزود: در نیمه اول سال جاری با مدیریت فشار و استفاده از سیستم تله متری و پایش هوشمند شبکه توزیع درصدد تأمین پایدار آب شرب همه مردم هستیم.

برقِ طلای کثیف، اصفهان را می‌گیرد

فعالیت‌های انسانی منجر به تولید زباله‌ها می‌شود؛ در حال حاضر یکی از مشکلات اصلی زیست‌محیطی که به دغدغه‌ای مهم به‌ویژه در شهرهای بزرگ تبدیل شده، پسماند و نحوه صحیح مدیریت آن است تا بتوان علاوه‌بر حفظ منابع طبیعی با تولید برق از این طلای کثیف، این تهدید را به یک فرصت تبدیل کنیم.

ریحانه راهپیما: تولید برق و انرژی از طلای کثیف به معنای استفاده از سوخت‌های فسیلی چون زغال سنگ، نفت و گاز طبیعی یا پسماندها برای تولید برق است؛ این سوخت‌ها با احتراق و تجزیه شدن در نیروگاه‌ها و کارخانه‌های تولید برق، انرژی حرارتی تولید می‌کنند که به سپردنت‌های برق متصل می‌شوند و انرژی برق را تولید می‌کنند.

استفاده از طلای کثیف برای تولید برق با مشکلات محیط زیستی مرتبط است، زیرا این فرایند موجب انتشار گازهای گلخانه‌ای مضری همچون دی‌اکسید کربن، اکسیدهای گوگرد و نیتروژن می‌شود که منجر به گرمایش جهانی و تغییرات اقلیمی خواهد شد، همچنین فعالیت‌های مربوط به استخراج، حمل‌ونقل و احتراق طلای کثیف نیز می‌تواند آسیب‌های زیست‌محیطی جدی را به همراه داشته باشد.

با این حال با پیشرفت تکنولوژی و افزایش توجه به مسائل زیست‌محیطی، روند جایگزینی منابع انرژی پاک و پایدار همچون باد، خورشید، هیدروپاور و انرژی هسته‌ای در تولید برق در حال افزایش است و می‌توان گفت که این منابع به‌لحاظ زیست‌محیطی مفیدتر بوده است و به کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای و تغییرات اقلیمی کمک می‌کند.

بهترین روش برای تولید برق از طلای کثیف، استفاده از فناوری‌های پاک و پایدار است که گازهای گلخانه‌ای و آلاینده‌های محیط زیست را کمینه کند؛ روش‌هایی همچون استفاده از تکنولوژی‌هایی که به کاهش انتشار گازهای دی اکسید کربن در فرایند احتراق سوخت‌های فسیلی کمک می‌کند؛ دی اکسید کربن از دودکش‌ها یا گازهای دیگر جمع‌آوری و سپس ذخیره یا استفاده مجدد می‌شود.

از این میان تولید برق از پسماندها که نوع دیگری از طلای کثیف در جهان است، می‌تواند بسیار قابل توجه باشد و روش هاضم بی‌هوازی، زیست‌محیطی‌ترین روش در دنیا برای تبدیل پسماندهای فسادپذیر به کود کمپوست و در نهایت تولید برق است.

روش هاضم بی‌هوازی فرایندی است که در آن مواد آلی به‌صورت بی‌هوازی (بدون حضور اکسیژن) توسط میکروب‌ها تجزیه می‌شود؛ این فرایند به‌طور معمول در محیط‌های بدون اکسیژن چون کف مخزن‌های لجن فاضلاب، رودخانه‌های آلوده یا دستگاه گوارش برخی حیوانات اتفاق می‌افتد.

در روش هاضم بی‌هوازی، میکروب‌های مخصوص، تخمیر مواد آلی را آغاز و در نهایت مواد آلی را به گازهایی از جمله متان، دی‌اکسید کربن، هیدروژن و دیگر ترکیبات آلی تجزیه می‌کند که این گازها می‌تواند برای تولید بیوگاز و انرژی استفاده شود.

برای مثال، در فرایند تصفیه فاضلاب، لجن فاضلاب در محیط بی‌هوازی قرار می‌گیرد و توسط میکروب‌ها تجزیه و منجر به تولید بیوگاز می‌شود که می‌توان برای تولید برق یا حرارت از آن استفاده کرد.

بیوگاز یک منبع انرژی تجدیدپذیر است که از تجزیه آلی مواد زیستی همچون کود، فضولات حیوانی، پسماندها و سایر مواد آلی تولید می‌شود. این فرایند به‌عنوان فرماندهی زیستی یا فرایند تخمیر بیولوژیکی شناخته می‌شود.

برای تولید برق از بیوگاز، ابتدا مواد آلی همچون کود، فضولات حیوانی و پسماندهای آلی در یک محیط خاصی همچون یک مخزن یا تانک، قرار می‌گیرد، سپس با تجزیه این مواد توسط میکروارگانیسم‌های مخصوص، گازهایی از جمله متان (CH_4) و دی اکسید کربن (CO_2) تولید و این گازها بیوگاز نامیده می‌شود.

بیوگاز از طریق یک فرایند به نام موتورهای گازی توربین به انرژی حرارتی تبدیل و به توربین‌ها منتقل شده، سپس توربین‌ها روی ژنراتورها حرکت و انرژی حرکتی را به برق تبدیل می‌کند؛ این برق تولیدی به شبکه برق اضافه می‌شود و در اختیار مصرف‌کنندگان قرار می‌گیرد.

بازیافت مطلوب زباله‌ها به اقتصاد شهر کمک می‌کند

عباس حاج‌رسولی‌ها، رئیس کمیسیون اقتصادی، سرمایه‌گذاری و گردشگری شورای اسلامی شهر اصفهان در این باره اظهار می‌کند: تولید انرژی از پسماندهای شهری به‌ویژه پسماندهای جامد شهری در سطح جهان در حال توسعه است.

وی می‌افزاید: این امر به‌دلیل افزایش بازیافت انرژی، کاهش دفن، ایجاد درآمد برای مدیریت پسماند، تنوع‌بخشی به منابع تولید انرژی و افزایش امنیت عرضه انرژی است.

مدیریت صحیح پسماندها و بازیافت زباله‌های شهری علاوه‌بر حفظ محیط زیست از خطرات آلودگی ناشی از پسماندها، در اقتصاد شهری نیز تأثیرگذار است

رئیس کمیسیون اقتصادی، سرمایه‌گذاری و گردشگری شورای اسلامی شهر اصفهان با اشاره به اینکه تأسیسات مدیریت پسماندها خود از استفاده‌کنندگان انرژی است، تصریح می‌کند: تولید انرژی در محل، موجب کاهش تلفات شبکه برق می‌شود و به سیستم انرژی الکتریکی کمک بسیاری خواهد کرد.

حاج‌رسولی‌ها خاطرنشان می‌کند: در مباحث زیست‌محیطی مدیریت صحیح پسماندها و بازیافت زباله‌های شهری به‌نحو مطلوب بسیار حائز اهمیت است، چراکه این مهم علاوه‌بر حفظ محیط زیست از خطرات آلودگی ناشی از پسماندها، در اقتصاد شهری نیز بسیار تأثیرگذار است.

تولید انرژی به‌جای دفن پسماند در روش هاضم بی‌هوازی

غلامرضا ساکتی، مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری اصفهان با اشاره به ورود پسماند به کارخانه پردازش اظهار می‌کند: در دنیا چندین روش برای تبدیل پسماند به انرژی وجود دارد؛ در یکی از این روش‌ها، زباله‌ها بدون تفکیک وارد دستگاه زباله‌سوز و از انرژی حرارتی آن توسط توربین‌های بخار مخصوص، برق تولید می‌شود.

وی تصریح می‌کند: پسماندها در اصفهان به‌دلیل وجود کارخانه پردازش پسماند به دو قسمت زیرسرندی یا مواد آلی و روسرندی یا مواد ریجکتی تقسیم می‌شود که مواد زیرسرندی تبدیل به کود کمپوست و مواد ریجکتی دفن خواهد شد و معمولاً از پسماندها حدود ۳۰۰ تن مواد ریجکتی و حدود ۶۰۰ تن مواد آلی تولید می‌شود.

مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری اصفهان با بیان اینکه تکنولوژی سازمان پسماند درباره تولید انرژی از پسماندها که طی این سال‌ها استفاده می‌شود، فراخوان بخش سرمایه‌گذاری و مشارکت آن تا یک ماه آینده از طرف این سازمان یا سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌ها اعلام خواهد شد، می‌گوید: مشارکت در احداث نیروگاه ریجکت‌سوز ۳۰۰ تنی خواهد بود تا مواد ریجکتی که دفن می‌شد، وارد این نیروگاه شود و بتوانیم از آن انرژی برق تولید کنیم.

ساکتی با اشاره به اینکه مواد آلی وارد دستگاه هاضم بی‌هوازی می‌شود و از این مواد گاز متان تولید و از این گاز، برق تولید خواهد شد، خاطرنشان می‌کند: طی یک سال گذشته مذاکرات متعدد و جلسات فنی پیرامون این موضوع برگزار شده و در حال حاضر به جمع‌بندی رسیده است.

وی ادامه می‌دهد: امیدواریم این اتفاق مهم برای اصفهان رقم بخورد، چراکه مهم‌ترین مزیت آن دفن نکردن مواد ریجکتی و تولید انرژی از آن است، همچنین مواد آلی که به‌صورت روباز از آن‌ها کمپوست تهیه می‌شود، با این تکنولوژی در راکتورهای سربسته قرار خواهد گرفت و علاوه‌بر این، گاز تولیدی متان نیز در توربین‌های مخصوص تبدیل به انرژی برق خواهد شد.

ساخت دستگاه هاضم ۵ تنی با فناوری هایتک برای نخستین‌بار در سطح کشور، در شهر اصفهان انجام می‌شود

مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری اصفهان اضافه می‌کند: قرارداد بازیافت پسماند ساختمانی نیز سال گذشته منعقد شده است و در حال حاضر به‌دنبال تحویل زمین و تجهیز کارگاه آن هستیم؛ آغاز عملیات ساخت سایت بازیافت پسماند ساختمانی ۱۸۰۰ تن به‌صورت روزانه تا یک ماه آینده کلید خواهد خورد.

ساکتی با بیان اینکه تهران دارای یک دستگاه زباله‌سوز ۲۰۰ تنی است، همچنین شمال کشور در شهر نوشهر یک سایت ۲۰۰ تنی وجود دارد، ادامه می‌دهد: در حال حاضر اصفهان نیز برای نخستین بار در این زمینه اقدام کرده است؛ در مطالعات انجام شده در خصوص استفاده از تکنولوژی‌ها و فناوری‌های نوین برای امحا و دفن پسماند، سازمان پسماند شهرداری اصفهان یک سبد تکنولوژی را در برنامه خود قرار داده است که مواردی چون ریجکت‌سوز و هاضم را شامل می‌شود.

وی می‌افزاید: برای توسعه دانش و فناوری‌ها نیز طراحی یک هاضم ۵ تن را در دستور کار قرار دادیم که طراحی آن به پایان رسیده است و در صورتی‌که بتوانیم یک دستگاه هاضم ۵ تن به‌صورت جداگانه بسازیم تکنولوژی و فن‌آوری آن نیز که دانش هایتک است برای نخستین‌بار در کشور از سوی سازمان پسماند شهرداری اصفهان اتفاق خواهد افتاد.

مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری اصفهان خاطرنشان می‌کند: در حال حاضر سازمان انرژی‌های تجدید پذیر در کشور فعال شده و این مهم به‌طور قطع می‌تواند در کاهش دفن مواد ریجکتی مؤثر باشد.

روزانه بیش از ۵۸ هزار تن پسماند عادی در ایران تولید می‌شود که فقط ۲۰ درصد آن بازیافت و حجم بسیار زیادی از آن در اطراف شهرها و روستاها یا حتی دریاها و جنگل‌ها دفن می‌شود؛ بی‌توجهی به این موضوع مشکلاتی جدی از جمله آلودگی هوا، خاک و آب‌های سطحی و زیرزمینی را در کشور به وجود آورده است، از این‌رو رویکرد مدیریت شهری برای حفظ منابع طبیعی و محیط زیست، تولید ثروت از زباله‌ها است تا بتوان از این تهدید به عنوان فرصت بهره برد؛ از این میان اصفهان از گذشته تاکنون در این حوزه سرآمد بوده و تاکنون در زمینه تولید برق و انرژی از پسماندها تلاش‌های بسزایی انجام داده است.

مدیرکل حوزه شهردار:

تغییرات در مجموعه شهرداری اصفهان رو به پایان است

مدیرکل حوزه شهردار و امور شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: تغییرات در مجموعه شهرداری رو به پایان است، در سطوح مدیریتی به غیر از یکی دو سازمان که مدیران آن بازنشسته شده‌اند، تغییرات دیگری نداریم.

مسعود مهدویان‌فر در مراسم تکریم و معارفه مدیرکل درآمد شهرداری اصفهان اظهار کرد: معاونت مالی و اقتصادی شهرداری یکی از معاونت‌هایی است که به تمام معاونت‌ها، سازمان‌ها و بخش‌های شهرداری خدمت‌رسانی می‌کند و همه از آن متوقع هستند، اما کمتر دیده می‌شود.

وی با تاکید بر اینکه تغییرات در مجموعه شهرداری رو به پایان است، افزود: در سطوح مدیریتی به غیر از یکی دو سازمان که مدیران آن بازنشسته شده‌اند، تغییرات دیگری نداریم.

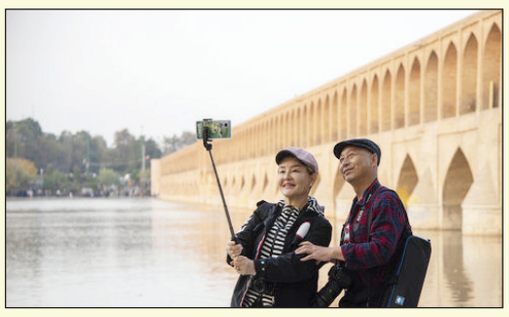
مدیرکل حوزه شهردار و امور شورای اسلامی شهر اصفهان با بیان اینکه در مجموعه اداره کل درآمدها زحمات زیادی کشیده شده است، ادامه داد: تقاضا دارم با حضور مدیر جدید این فضای همدلی و همکاری بیش از پیش باشد و با قوت بیشتری پیش رود، همچنین دیپلماسی مالی که تحقق اصلی آن در این اداره است، با قوت در سال جاری پیگیری شود.

مهدویان‌فر با بیان اینکه تمام تغییر و تحول‌ها در معاونت‌ها با هماهنگی معاون آن حوزه انجام می‌شود، تصریح کرد: شایعه‌سازی‌هایی اتفاق می‌افتد که تغییرات بنا بر فشار از سایر دستگاه‌ها است، در حالی که تمام تغییرها بر مبنای تقویت و تحقق‌بخشی اهداف صورت می‌گیرد.

خبر

معاون گردشگری اداره کل میراث فرهنگی اصفهان:

گردشگران در پهنه اصفهان در امنیت کامل هستند



معاون گردشگری اداره‌کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان اصفهان از امنیت کامل گردشگران در محورهای گردشگری در پهنه این استان خبر داد.

علیرضا حبیبی امروز اول اردیبهشت ماه اظهار داشت: بامداد روز گذشته با توجه به مشاهده چند شیء ناشناس بر فراز مناطق نظامی شهر تاریخی اصفهان شاهد فعال شدن پدافند هوایی مدافعان شهر بودیم.

معاون گردشگری اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان ادامه داد: با توجه به اینکه در اردیبهشت ماه و در اوج فصل گردشگری استان اصفهان هستیم، از روز گذشته بازرسان این حوزه با همکاری جامعه هتلداران و سایر جوامع خدمات رسان گردشگری استان اقدامات لازم را از جمله بازرسی مراکز اقامتی گردشگری در راستای اطمینان خاطر از امنیت و آسایش گردشگران مقیم اصفهان انجام داده‌اند.

وی افزود: همچنین با توجه به گزارشات واصله از ادارات میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان، آرامش کامل در تمامی محورها و مراکز گردشگری و تاریخی استان اصفهان برقرار بوده و تلاش می‌شود خدمات‌رسانی به گردشگران و دوستداران میراث فرهنگی به صورت مطلوب ارائه شود.

معاون راه و شهرسازی استان اصفهان:

کمربندی جنوب غرب اصفهان و پل زیرگذر آبنیل در حال تکمیل است

معاون مهندسی و ساخت اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان گفت: عملیات اجرایی پروژه تکمیل کمربندی جنوب غرب و پل زیرگذر آبنیل به طول ۵ کیلومتر و با پیشرفت فیزیکی ۶۲ درصد در دست اجرا است.

بهزاد شاهسوندی اظهار داشت: کمربندی جنوب غرب اصفهان در ایجاد ارتباط بین استان‌ها و شهرهای جنوبی و غربی کشور بسیار با اهمیت بوده و این کمربندی از جمله پروژه‌های اولویت‌دار اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان محسوب می‌شود.

وی افزود: در حال حاضر پروژه تکمیل کمربندی جنوب غرب و پل زیرگذر آبنیل به طول ۵ کیلومتر در دست اجرا است که از ابتدای شروع این پروژه تا کنون مبلغ ۱۱۰ میلیارد ریال برای آن هزینه شده است.

معاون مهندسی و ساخت اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان با اشاره به پیشرفت فیزیکی ۶۲ درصدی این پروژه، اضافه کرد: با توجه به برآوردهای به‌عمل‌آمده جهت اتمام پروژه «تکمیل کمربندی جنوب غرب و پل زیرگذر آبنیل» به ۵۰۰ میلیارد ریال اعتبار نیاز است.

وی در خصوص مشخصات فنی و احجام به کار رفته در این پروژه، گفت: تا کنون ۴۰۰ تن میلگرد، ۵۰ هزار مترمکعب خاک‌برداری، ۲۷۰ هزار مترمکعب خاکریزی و پنج هزار مترمکعب بتن ریزی اجرا شده است.

به گزارش مهر، استان اصفهان ارتباط دهنده کریدور شمال به جنوب و شرق به غرب کشور است که با ۹ استان کشور همجوار بوده و از این رو موضوع ترافیک، حوادث ناشی از آن و عبور و مرور خودروها از محورهای مواصلاتی بسیار حائز اهمیت است.

فرماندار ویژه کاشان:

اسناد تک برگ برای یک هزار مغازه بازار کاشان صادر می شود

راستای اجرای قانون حدنگاری، سند مالکیت تک برگ برای یک هزار مغازه بازار کاشان تا پایان سال جاری صادر می شود.

فرماندار ویژه کاشان روز شنبه در حاشیه آیین نقشه برداری بازار کاشان افزود: امروز عملیات برداشت پلاک های ثبتی داخل بازار برای تهیه اسناد تک برگی مغازه های کاشان آغاز می شود و اداره ثبت اسناد و املاک کل کشور نقشه بازار های مسقف و سرپوشیده را تهیه می کند که با توجه به اینکه بازار کاشان از قدیمی ترین بازارهای کشور است اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان با همکاری اداره ثبت اسناد و املاک کاشان تصمیم به انجام این کار گرفته اند.

وی اظهار کرد: بازار کاشان دارای یک هزار مغازه است که این تعداد طی ۶ ماه نقشه اسناد تک برگی آنها تهیه می شود و مالکان می توانند با مراجعه به اداره ثبت و تحویل اسناد مالکیت قدیمی خود نسبت به اخذ سند مالکیت تک برگی اقدام کنند.

فرماندار ویژه کاشان بیان کرد: اسناد مالکیت تک برگی از کلاه برداری ملکی جلوگیری می کند و مالکیت افراد در بانک اطلاعاتی تثبیت می شود و بسیاری از دعاوی حقوقی کاهش می یابد.

زارعی گفت: اعتبار اجرای طرح نقشه برداری بازار کاشان ۱۰ میلیارد ریال است و همه این اعتبار توسط اداره های ثبت اسناد و املاک استان اصفهان و شهرستان کاشان تامین می شود.

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کاشان هم گفت: حدنگاری بازار کاشان از اولویت های ثبت اسناد و املاک است چراکه شامل پرونده های میراث فرهنگی و اختلاف حقوقی می شود و در حال حاضر با کمک شرکت مشاور نقشه برداری انجام می شود.

محمدعلی ناظمی افزود: تا پایان امسال همه اقدامات برای انجام مراحل صدور سند مالکیت تک برگ و ختم عملیات ثبتی انجام می شود و با اجرا این طرح کار مردم تسریع می شود و اسناد مالکیت صادره زمینه رفع اختلاف حقوقی را فراهم می کند.

خبر

معاون استاندار مازندران:

هزینه های برق برای بخش تولید سرسام آور شده است

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار مازندران با اشاره به تعرفه سرسام آور برق صنعتی گفت: با توجه به افزایش هزینه های برق، تحقق جهش تولید برای بخش خصوصی مشکل شده است.

حسن خیریانپور در شورای گفت وگوی بخش خصوصی و دولتی با اشاره به مشکلات فراروی بخش خصوصی بر ضرورت اصلاح ماده ۱۶ تاکید کرد و افزود: در راستای توسعه صنایع دانش بنیان مرتبط با انرژی‌های تجدید پذیر و توسعه بازار برای این صنایع و تولید برق پاک در محل مصرف صنایع با قدرت مصرف بیشتر از یک مگاوات می‌توانند معادل یک درصد از برق مورد نیاز سالانه خود را از طریق احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر تأمین کنند.

وی با اشاره به نامگذاری سال جاری به جهش تولید ادامه داد: بخش خصوصی عقیده دارد که با شرایط کنونی می‌تواند جهش تولید را محقق کند زیرا زینه‌های مصرف برق سرسام آور است و منطقی نیست که بر اساس یک قراردادی ما با تفاوت برق مصرف شده سال قبل از تولید کننده دریافت شود.

وی اظهار کرد: نیاز است تا از طریق مجلس و هیئت وزیران نسبت به اصلاح مصوبه ماده ۱۶ اقدام کنیم.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری مازندران درباره دلایل افزایش قیمت برق واحدهای صنعتی اظهار کرد: بین قانون و بخشنامه وزارت نیرو وجود دارد مبنی بر اینکه مصرف برق واحد صنعتی باید بر اساس میزان مصرف محاسبه شود نه قرارداد منعقده، در حالی که طبق بخشنامه وزیر به برق خریداری شده تاکید شده است.

رییس مرکز اورژانس مازندران:

۱۶ هزار تماس مزاحمی سال گذشته در اورژانس مازندران ثبت شده است

رییس مرکز اورژانس مازندران گفت: سال قبل ۱۶ هزار تماس مزاحمی در مرکز پیام و ارتباطات اورژانس استان ثبت شد.

یحیی صالح طبری از انجام بیش از ۱۱۵ هزار مأموریت فوریت‌های پزشکی طی سال قبل در استان خبر داد و گفت: این آمار نسبت به سال ۱۴۰۱، رشد حدود ۸ درصدی داشت.

وی همچنین افزود: از مجموع مأموریت‌های یاد شده ۱۲۹ هزار و۴۶۷ مأموریت غیر تصادفی و ۲۹ هزار و ۶۳۱ مأموریت تصادفی بود و ۱۱۳ هزار و ۶۸۵ مأموریت توسط پایگاه‌های اورژانس شهری و ۴۵ هزار و ۴۱۳ مأموریت توسط پایگاه‌های اورژانس جاده‌ای انجام شد.

رئیس اورژانس مازندران در ادامه گفت: ۷۹۶ هزار و ۱۶۴ مجموع تماس‌های ورودی و خروجی تلفنی در اورژانس ۱۱۵ دانشگاه علوم پزشکی مازندران ثبت شد و ۱۶ هزار و ۶۱ مورد در سامانه‌های مراکز پیام و ارتباطات اورژانس به عنوان تماس‌های مزاحمی ثبت شد.

وی در پایان از مأموریت‌های قلبی به عنوان بالاترین مأموریت‌های غیر تصادفی اورژانس یاد کرد و گفت: پس از آن مأموریت‌های تنفسی قرار دارد. استان مازندران دارای ۳۸ پایگاه اورژانس شهری و ۶۲ پایگاه اورژانس جاده‌ای و یک پایگاه اورژانس هوایی است.

مدیرکل تعاون مازندران:

اقلام مشمول طرح کالابرگ الکترونیک متنوع شود

باقری، مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی مازندران گفت: پیشنهاد دادیم تا اقلام مشمول کالابرگ الکترونیک از ۱۱ قلم بیشتر تا اقبال مردم برای خرید بیشتر شود.

علی باقری با بیان این که طرح یارانه کالابرگ قرار است با شیوه های جدید ادامه کند، افزود: طرح فجرانه تا ۱۷ اردیبهشت ماه ادامه دارد.

وی بااشاره به استقبال خوب مردم از طرح کالابرگ الکترونیک تصریح کرد: روش های اجرای این طرح بازنگری می شود تا با اشکالات کمتر اجرایی شود.

وی با عنوان این که احتمال تغییر مبالغ و یارانه تشویقی وجود دارد، گفت: این طرح متناسب با تورم اجرا می شود و قطعا نسبت به تورم یارانه تشویقی نیز افزایش می یابد.

باقری با بیان این که درصد عمده ای دهک های یک تا هفتم مازندران مددجوی کمیته امداد و روستایی هستند، گفت: مزیت هایی برای شیوه های جدید اجرای طرح در نظر گرفته شده است.

مدیرکل تعاون مازندران یادآور شد: در طرح قبلی به ازای خرید اقلام در سوپرمارکت ها تا سقف ۱۱۵ هزار تومان یارانه تشویقی پرداخت می شود و از این رو در طرح جدید، اشکالات و نواقص قبلی بررسی و رفع می شود.

وی درباره افزایش گروه های مشمول طرح نیز گفت: احتمال افزایش گروه ها نیز وجود دارد و پیشنهاد دادیم برخی اقلام نیز به ۱۱ قلم کالای قبلی اضافه و تنوع بخشیده شود.

جدال سنت و مدرنیته در شالیزارهای مازندران

کشاورز سنتی می کارد و دلال مدرن می خورد

ساری- شالیزارهای مازندران در کشاکش بین سنت و مدرنیته جوانه می دهد و به رغم توسعه ضریب مکانیزاسیون، همچنان برخی کشاورزان سنتی کشت می کنند.

بهار فصل شالیکاری و کشت و کار در شالیزارهای مازندران به شمار می رود و با گذر از هر منطقه ای می تواند شالیکارانی را به نظاره نشست که تا زانو در شالیزار فرو رفته اند و مشغول آب تخت کردن و و آماده سازی مزارع برای کشت هستند.

اگرچه کشاورزی از قیمت های محصول برنج طی دو سال گذشته دل خوشی ندارند و با این حال همچنان بخشی از دسترنجشان در انبارها و شالیکوبی ها باقی مانده است اما باز به دلیل آن که شالیکاری شغل آبا و اجدادی آنان است، دل به مزرعه زده اند و پای تا زانو در گل ولای فرو برده اند تا روزی خود را تامین کنند.

مازندران بیش از ۲۱۳ هزار هکتار شالیزار دارد وسالانه یک میلیون تن انواع برنج محلی و پرمحصول مرغوب را تولید می کند. سال ها از ورود تجهیزات نوین شالیکوبی نظیر دستگاه های نشاکار به مزارع مازندران می گذرد با این حال همچنان بسیاری از کشاورزان راغب هستند به شیوه های سنتی به نشا و شالیکاری بپردازند.

این درحالی که استفاده از تجهیزات نوین و مدرن در حوزه کشاورزی و توسعه مکانیزاسیون علاوه بر کاهش هزینه ها در تولید محصول کیفی و سالمتر نقش بسزایی دارد. همزمان با ماه اول فصل بهار، عملیات شخم وشیار و آب تخت کردن در برخی از مزارع مازندران شروع شده است.

سید محمد هاشمی شالیکار بخش لاله آباد بابل که بیش از سه دهه در امر شالیکاری فعالیت دارد و با استفاده از دستگاه شش ردیفه به نشاکاری مشغول است، افزود: کار شالیکاری به صورت سنتی دارای مشقت فراوانی است و به عنوان نمونه خزانه گیری یک هکتار شالیزار شش تا هفت خزانه نیاز دارد.

وی اظهار کرد: برای خزانه گیری در شالیکاری مکانیزه یک تا دو خزانه کمتر از ۱۰ متری نیاز است و این مساله در کاهش هزینه ها تاثیر زیادی دارد.

یک کشاورز: برای نشاکاری سنتی حداقل به ۱۰ تا ۱۲ کارگر نیاز است و هزینه دستمزد آنان بالا است درحالی که در نشاکاری مکانیزه به تنهایی می توانیم ۱۵ هزار مترمربع مزرعه را با دستگاه نشاکاری کنم

وی با عنوان این که نشای مکانیزه هزینه ها و کار کمتری دارد، گفت: برای نشاکاری سنتی حداقل به ۱۰ تا ۱۲ کارگر نیاز است و هزینه دستمزد آنان بالا است درحالی که در نشاکاری مکانیزه به تنهایی می توانیم ۱۵ هزار مترمربع مزرعه را با دستگاه نشاکاری کنم.

هاشمی ادامه داد: هزینه های غذا و پذیرایی ۱۲ کارگر در نشای سنتی و کشت شالی به اضافه دیگر هزینه های تولید سبب می شود تا شالیکاری دیگر صرفه اقتصادی نداشته باشد و باید به سمت استفاده از تجهیزات نوین و کشاورزی استفاده کرد.

به تاکید کارشناسان، مکانیزاسیون از دهه ۹۰ که مکانیزاسیون وارد حوزه زراعت برنج شد، علاوه بر سلامت و کاهش سختی کار، شاهد افزایش تولید و بهره وری و در نتیجه درآمد کشاورزان هستیم. در حال حاضر بیش از ۹ هزار دستگاه نشاکار، نشاکاری مکانیزه برنج در کشور فعالیت می کند و امروز با همت کارشناسان شرکت ها، بخش عمده ای از قطعات نیازمند ساخت و تولید کمباین مخصوص برداشت شالی و دستگاه نشاکار داخلی شده است.

به رغم آن که طی سال های اخیر مکانیزاسیون برنج در کاشت، داشت و برداشت بیشتر مورد استقبال کشاورزان قرار گرفت، اما همچنان برخی کشاورزان به صورت سنتی کشت می کنند.

روستاییان قاضی محله لاله آباد بابل چندسالی است که به صورت مکانیزه اقدام به کشت و نشای مکانیزه می کنند، علی هاشمی شالیکار لاله آبادی درباره مزایای کشت و نشای مکانیزه گفت: در کشت سنتی هزینه های کارگری و وجین سرسام آور است اما در نشای مکانیزه این هزینه ها کاهش چشمگیری می یابد.

وی با تاکید بر توجه به مبارزه با علف های هراز گفت: وجین کردن در نشای مکانیزه بسیار راحت تر از شیوه سنتی است و در این راستا دستگاه وجین کار وجود دارد.

کشاورز بابلی: شمار بوته هایی که در نشای مکانیزه کشت می شود، بیشتر از نشای دستی است و خطای انسانی در نشای سنتی و دستی بیشتر است ولی در شیوه مکانیزه تعداد بوته ها یکدست کشت می شود

وی با اظهار این که شمار بوته هایی که در نشای مکانیزه کشت می شود، بیشتر از نشای دستی است، افزود: خطای انسانی در نشای سنتی و دستی بیشتر است ولی در شیوه مکانیزه تعداد بوته ها یکدست کشت می شود.

این کشاورز با عنوان این در نشای مکانیزه حرکت نشا باید به سمت نور آفتاب باشد، آن را متمایز از کشت سنتی برشمرد و درباره دلیل عدم رغبت برخی کشاورزان به کشت مکانیزه، کمبود ادوات کشاورزی و کمبود آب را از جمله مسائل بیان کرد و افزود: علاوه بر این برخی کشاورزان عقیده دارند که به کشت دوم با این شیوه نمی رسند درحالی که کشت مکانیزه بسیار بهتر از شیوه سنتی است.

شهرستان قائم شهر با داشتن ۲۰ واحد بانک نشا یکی از شهرستان های پیشرو در کشت مکانیزه برنج مازندران است و با آغاز فصل زراعی سال ۱۴۰۳، کشاورزان قائم شهر با آب تخت کردن و شخم و شیار اراضی و خزانه گیری برنج خود را برای کشت این محصول استراتژیک آماده کردند.

ایجاد کارگاه های بانک نشا

سید مهدی حسینی برنجکار روستای دوک قائم شهر یکی از مجریان بانک نشاء برنج این شهرستان در اهمیت کار کشت مکانیزه برنج در گفت وگو با خبرنگار بازار افزود: با اخذ مجوز از مدیریت جهاد کشاورزی قائم شهر و ایجاد کارگاه های بانک نشا، کار آماده سازی بذر برنج به صورت مکانیزه در این مجموعه انجام می شود.

وی افزود با فعالیت این بانک نشا، بذر مورد نیاز ۱۲۰ هکتار اراضی شالیزاری برای نشای مکانیزه برنج تامین می شود.

همچنین علی جعفرزاده معاون جهاد کشاورزی قائم شهر نیز ایجاد اشتغال، کاهش هزینه های تولید، تسهیل و سرعت بخشی روند کاشت و افزایش محصول برنج را از مزایای کشت مکانیزه برنج عنوان کرد.

جعفر زاده افزود: شهرستان قائم شهر بیش از ۱۰ هزار هکتار اراضی شالیزاری دارد که با توسعه کشت مکانیزه، ۶۵ درصد شالیزارهای این شهرستان به روش نوین و با ماشین نشا کشت می شود.

معاون جهاد کشاورزی قائم شهر اظهار امیدواری کرد با آماده شدن اراضی و در صورت مساعد بودن شرایط آب و هوایی، نخستین نشای برنج روزهای آینده در شالیزارهای این شهرستان آغاز خواهد شد.

پیش بینی می شود با تلاش ۱۵ هزار کشاورز و بهره بردار برنجکار قائم شهر، امسال بیش از ۵۰ هزار تن شلتوک از شالیزارهای این شهرستان برداشت شود.

در حال که کشاورزان با رنج و مشقت فراوان اقدام به تولید برنج می کنند اما دلالان و واسطه ها با شیوه های نوین و بهره گیری از ابزارهای گونان قانونی و غیرقانونی و واردات بی رویه، سودهای کلانی را به جیب می زنند و آه و حسرت آن نصیب شالیکارن می شود.

بالاخره شهرداری تنکابن دست به کار شد؛

ساماندهی دستفروشان تنکابنی

حضور تعداد زیادی از دستفروشان در حاشیه میدان امام(ره) و بلوار طالقانی تنکابن در همه روزهای سال یکی از چالش‌های این شهر گردشگرپذیر بود که شهرداری تنکابن با هدف رعایت حقوق شهروندی توانست با ساماندهی آنان به این چالش دیرینه شهری پایان دهد.

بد یا خوب، زشت یا زیبا دستفروشی یکی از پدیده‌های اجتماعی-اقتصادی این دوره و به ویژه جامعه‌ای است که در آن زندگی می‌کنیم. این پدیده شغلی با رشد زندگی شهرنشینی و شدت گرفتن روند مهاجرت از روستاها و شهرهای کوچک به شهرهای بزرگ و همچنین در پی شرایط اقتصادی و از دست رفتن فرصت‌های شغلی بومی رو به افزایش است.

طی سال‌های اخیر بساط دستفروشان در شهرها و حتی برخی روستاهای مختلف استان بیشتر برپا شد که تنکابن نیز از این قاعده مستثنی نبود. در همه شهرها پهن شدن بساط دستفروشی در حاشیه پیاده‌روها به دلیل ناهماهنگی، ترافیک و نارضایتی کسبه و دیگر پیامدهای منفی که ایجاد می‌کند از سوی واحدهای سدِمعبر شهرداری‌هاجمع آوری می‌شود. اما گاهی این اقدامات و ممانعت شهرداری‌ها و حذف قهرآمیز دستفروشان با واکنش‌های تندِ افکار عمومی مواجه می‌شود و با تنش میان ۲ طرف ماجرا بالا می‌گیرد.

به همین دلیل تا زمانی که طرح‌های ساماندهی به صورت اصولی تدوین و اجرا نشوند، دستفروشان به جای اول‌شان برمی‌گردند و شهرداری هم بنا به دلایلی اعم از سفارش برخی مسوولان و پادرمیانی آن‌ها یا تنش‌های اجتماعی بی‌خیال اجرای آن می‌شوند.

اخیرا وزارت کشور نیز برای ساماندهی دستفروشان و در راستای اجرای تبصره یک بند ۲ ماده ۵۵ و تبصره ۶ ماده ۹۶ قانون شهرداری‌ها، ماده ۲۶ قانون کسب و کار و آیین‌نامه اجرایی آن، ماده ۱۱ قانون ساماندهی و حمایت از مشاغل خانگی و دستورالعمل اجرایی آن و ماده ۸۵ قانون نظام صنفی و آیین‌نامه اجرایی آن دستورالعملی را برای ساماندهی دستفروشام ابلاغ کرد.

بر همین اساس نیز مدیریت شهری تنکابن برای تعدیل این وضعیت و کاهش پیامدهای منفی آن در شهر، مکانی را برای ساماندهی دست‌فروشان آماده و صدور کارت شناسایی برای آن‌ها را در دستور کار قرار داده است. اقدامی که بیش از هر چیز احترام به حقوق دستفروشان و همه شهروندان محسوب می‌شود.

شهردار تنکابن گفت: دستفروشی یک پدیده چند وجهی است. از طرفی حضور دستفروشان موجب نارضایتی بازاریان و کسبه و آسیب به نظم و منظر شهری می‌شود و از سوی دیگر آن‌ها نیز امکان و سرمایه لازم برای دراختیار داشتن فضای تجاری را ندارد و تنها راه درآمد برای گذران زندگی‌شان دستفروشی است. مردم هم با این تصور که آن‌ها اجناس باکیفیت و ارازان‌تری ارائه می‌کنند، علاقه‌مند هستند که از دستفروشان خرید کنند.

محمد ابراهیم لاریجانی با اشاره به برخی جوسازی‌ها، واکنش‌های غیرمعقول، تجمع و احتمال درگیری میان دستفروشان و ماموران شهرداری و بازنشر آن در شبکه‌های اجتماعی برای برانگیخته شدن احساساتِ مردم، افزود: نظم و انضباط شهری در حالی جزو قوانین و اجرای آن از وظایف شهرداری محسوب می‌شود که در این بین خلاءِ قانونی هم وجود دارد. برای مثال به طور مشخص گفته نشده که شهرداری می‌تواند این بساط دستفروشان را جمع‌آوری کند یا خیر؟! یا اگر خسارتی وارد شود چه کسی پاسخگو خواهد بود؟ به همین دلیل رفع کامل این پدیده کارِ آسانی نیست. از یک طرف معیشت مردم در میان است و از سوی دیگر کسبه اعلام نارضایتی می‌کنند.

برخورد نرم با هدایت دستفروشان به مکانی مشخص

وی اظهار کرد: با وجود دوگانه‌های گفته شده شهرداری تنکابن در تلاش است که با نصب بنر اخطار و اطلاع‌رسانی به دستفروشان اعلام کند امکان فعالیت آن‌ها در فضای شهری میسر نیست. ضمن این‌که فضایی را هم برای فعالیت دستفروشان فراهم کردیم تا به هر شکل این وضعیت را ساماندهی کنیم.

شهردار تنکابن گفت: شهرداری بخشی از فضای شهری انتهای بازار ماهی‌فروشان که بلااستفاده بود و از ۲ طرف راه دسترسی دارد را برای مدیریت، نظارت و در عین حال تداوم امرار معاش دستفروشان در نظر گرفته که امید می‌رود با این اقدام به نحوی این پدیده تعدیل شود.

پژوهشگران اجتماعی معتقدند، مساله دستفروشی فراتر از سد معبر و قوانین مرتبط با شهرداری، مساله‌ای اجتماعی است. در پرداختن به مساله دستفروشان فقط در صورتی می‌توان به نتیجه قابل قبول رسید که دستفروشان هم دیده و حرف‌شان شنیده شود.

ضمن اینکه یک بعد اجتماعی دیگر مساله دستفروشی، مردم و شهروندان هستند که تقاضای خرید از دستفروشان را دارند و کالای مورد نیاز خود را با قیمت مناسب‌تری از آن‌ها می‌خرند که این تقاضای مردم می‌تواند با تعامل و تعیین فضایی برای امرار معاش از سوی شهرداری‌ها مدیریت شود تا عاملی برای کاستن زیبایی شهر نشود.

خبر

استاندار مازندران:

تعرفه صنعتی برق واحدهای کشاورزی تهدیدی برای امنیت غذایی است

استاندار مازندران تغییر ناگهانی هزینه برق مصرفی واحدهای کشاورزی با تعرفه صنعتی را تهدید جدی علیه امنیت غذایی دانست و گفت: با توجه به نقش محوری مازندران در تولیدات محصولات کشاورزی، اصلاح این قوانین مورد تاکید است.

سید محمود حسینی‌پور در جلسه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی مازندران در ساری افزود: تولید محصولات کشاورزی مازندران با تغییر تعرفه برق به صنعتی به شدت دچار چالش خواهد شد.

وی تصریح کرد: باید این اصلاحات به نفع کشاورزی به خصوص برای واحدهای تولیدی محصولات کشاورزی مازندران در سطح ملی مورد توجه قرار بگیرد.

استاندار مازندران با بیان این‌که توسعه زیرساخت‌های برق به خصوص انرژی تجدیدپذیر در استان مورد تاکید است، ادامه داد: اقدامات دولت سیزدهم طی ۲ سال گذشته برای کاهش ناترازی تولید و مصرف برق قابل توجه بوده است.

حسینی‌پور با اشاره به این آمار که افزایش ۲۵ درصدی مصرف برق کشور در سال گذشته مشکلات کشور را دوچندان کرده است، بیان داشت: تعریف طرح‌های جدید زیرساخت برق در مازندران با راهبردهای نوین ضروری است.

نماینده عالی دولت در مازندران خاطرنشان کرد: جهش تولید با گسترش و توسعه حمایت دولت که سبب افزایش انگیزه برای صاحبان واحدهای تولیدی و صنعتی می‌شود، ضروری است.

وی افزود: تامین برق به عنوان مهم‌ترین انرژی واحدهای تولیدی و صنعتی در مازندران با محدودیت‌هایی مواجه می‌شود که باید نسبت به تامین انرژی تجدیدپذیر اقدام عملی شود. همسو با این رویکرد، طرح‌های نیمه‌تمام مازندران باید بر اساس اولویت به پایان برسد.

استاندار مازندران بر لزوم اصلاح مصرف انرژی برق در واحدهای تولیدی و صنعتی به خصوص مشترکان خانگی مازندران تاکید کرد و گفت: دولت و بخش خصوصی باید همه نظام مسایل را در مسیر تعاملی، مقوله تولید و مصرف بهینه انرژی برق مازندران حل و فصل کنند.

حسینی‌پور تصریح کرد: تغییر ناگهانی هزینه برق مصرفی واحدهای کشاورزی با تعرفه واحدهای صنعتی، امنیت غذایی را با توجه به نقش مازندران در امنیت ملی غذایی دچار چالش می‌کند. شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی مازندران پیشنهادهای خوبی را به کشور می‌دهد و باید پایه‌های کارشناسی این شورا در استان حفظ و تقویت شود.

نماینده عالی دولت در مازندران خاطرنشان کرد: با توجه به مشکلات مطرح شده از سوی واحدهای صنعتی و تولیدی، شرکت توزیع برق استان مهلت سه ماهه دریافت مابه‌التفاوت هزینه‌های برق واحدهای تولیدی و صنعتی مازندران را مورد تاکید قرار داده است.

حسینی‌پور بر لزوم پایش مصرف برق واحدهای تولیدی و صنعتی مازندران تاکید کرد و ادامه داد: استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر در مازندران با استفاده از فناوری‌های نوین با توجه به حساسیت‌های زیست‌محیطی باید مورد اهتمام ویژه قرار بگیرد.

وی تاکید کرد که بخش خصوصی برای تحقق جهش تولید با مشارکت مردم در مازندران مورد حمایت همه‌جانبه مسوولان استان است.

استاندار مازندران توصیه کرد که از ظرفیت کانون وکلای مازندران در اصلاح برخی از مقررات و قوانین بهره‌گیری شود و گفت: شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی مازندران نیازمند استفاده از راهبردهای قانونی کارشناسان کانون وکلا است.

شرکت‌های بین‌المللی حمل و نقل مازندران تعیین تکلیف شوند

استاندار مازندران به اهمیت فعالیت شرکت‌های بین‌المللی حمل‌ونقل کالا در استان اشاره کرد و گفت: با توجه به گزارش‌های ارایه شده از سوی اتاق بازرگانی، با وجود ثبت ۶ شرکت بین‌المللی حمل و نقل کالا در استان هنوز فعالیت‌های آنان در استان اصلا محسوس نیست و باید تعیین تکلیف شوند.

حسینی‌پور افزایش و تقویت دیپلماسی اقتصادی مازندران با کشورهای همسایه و قرار گرفتن استان در کریدور شمال به جنوب را مهم‌ترین رویکرد دولت سیزدهم برای توسعه این استان برشمرد و تصریح کرد: این‌که نقش شرکت‌های بین‌المللی حمل و نقل کالا در کاهش هزینه ۳۰ درصدی صادرات محصولات استان بسیار کمرنگ باشد، اصلا پیذرفتنی نیست.

وی افزود: خودمختاری تعیین قیمت از سوی رانندگان که سبب مشکلات حمل کالاهای صادراتی در مازندران می‌شود نگران‌کننده است. معاونت هماهنگی اقتصادی استانداری مازندران تا یک هفته آینده باید وضعیت فعالیت این شرکت‌های ثبت شده در استان را تعیین تکلیف کند.

مدیرعامل شرکت توزیع برق غرب مازندران:

میزان مصرف برق صنایع در مازندران ۱۸۰ مگاوات است

مدیرعامل شرکت توزیع برق مازندران میزان مصرف برق صنایع در این استان را ۱۸۰ مگاوات اعلام کرد.

سید کاظم حسینی در شورای گفت وگوی بخش خصوصی و دولتی درباره دیماند خریداری شده برق توسط صنایع گفت: ماده ۱۶ ابلاغی توسط وزارت نیرو اصلاح شده است و برق خریداری صنایع براساس میزان مصرف محاسبه می‌شود.

وی افزود: همه فشارها در حوزه برق و صنعت ناشی از کمبود تولید است زیرا بین تولید و مصرف برق یک ناترازی وجود دارد زیرا شدت مصرف برق در کشور ما سه تا ۵ برابر کشورهای دیگر است، از این رو هرچه تولید کنیم باز با کمبود روبرو هستیم.

وی یادآور شد از آنجایی که هزینه تولید بسیار بالاست بین تولید و مصرف ناترازی ایجاد شده است.

حسینی با اظهار اینکه نیروگاه خورشیدی جوابگو نیست گفت: برای رفع ناترازی یا باید نیروگاه احداث شود و یا مدیریت مصرف داشته باشیم و اگر این ناترازی رفع نشود کشور دچار بحران می‌شود.

مدیرعامل شرکت توزیع برق مازندران ادامه داد: دولت برای رفع ناترازی و پایداری برق طرح همکاری و اعمال محدودیت را اجرا کرد.

وی با بیان که بخشی از تأمین برق از طریق نیروگاه آبی تأمین می‌شود، یادآور شد: اگر سدهای ما پربار نباشد در تولید دچار مشکل می‌شویم و سال قبل برای جبران کم آبی و تولید برق یک تا دو روز صنایع را تعطیل کردیم.

حسینی صنعت مازندران را ضعیف دانست و گفت: ۷۵ درصد مصرف برق استان خانگی است.

خبـــر

امام جمعه و استاندار سمنان:

استقبال مردم از رئیس جمهور در تاریخ سمنان ماندگار است

نماینده ولی فقیه در استان و استاندار سمنان با انتشار پیامی ضمن قدردانی از حضور پرشور و میهمان‌نوازی مردم استان، در استقبال از آیت الله سید ابراهیم رئیسی رییس جمهور، افزودند: این استقبال گرم در تاریخ پرصلابت و پرافتخار این استان ماندگار و برای همیشه موجب عزت و سرافرازی خواهد بود.

حجت الاسلام دکترسید ابراهیم رئیسی و اعضای دولت سیزدهم در قالب سفری ۲ روزه در روزهای پنجشنبه و جمعه سی‌ام و سی‌ویکم فروردین در دیار دارالمرحمه سمنان حضور یافتند و با توجه ویژه به مسایل و مشکلات اساسی این استان، راه سرعت‌گرفتن توسعه را در سمنان هموار کردند.

حجت الاسلام و المسلمین مرتضی مطیعی نماینده ولی فقیه در استان و سیدمحمدرضا هاشمی استاندار سمنان روز شنبه یکم اردیبهشت ۱۴۰۳ در پیامی مشترک از شکوه حضور مردم در استقبال از رییسی قدردانی کردند.

در این پیام آمده است: بی شک استقبال گرم شما مردم استان سمنان باب الرضا (ع) از رییس جمهور مکتبی، انقلابی و شجاع ایران اسلامی در اولین سفر استانی در سال ۱۴۰۳ و پس از پاسخ مقتدرانه سپاه پاسداران به رژیم منحوس و کودک کش اسرائیل در عملیات موفق «وعده صادق» بیعتی دوباره با آرمان‌های امام راحل(ره)، رهبر معظم انقلاب و شهدای والامقام و گواهی صادق بر حمایت های همه جانبه آحاد ملت ایران و به ویژه غیور مردمان استان سمنان از مسوولان نظام و خدمتگزاران صدیق خود است.

در بخشی دیگر از این پیام آمده است: از یکایک مردم اخلاق مدار و شریف هم استانی به ویژه اهالی بزرگوار شهرستان‌های سمنان، شاهرود و دامغان به عنوان میزبانان شهرستانی و سایر مردم فهیم و بزرگوار در دیگر شهرستان‌های استان که با حضور سرشار از شور و شوق خود در آیین استقبال از رییس جمهور و وزرای پرتلاش که به نمایندگی از رییس جمهور به شهرهای استان عزیمت کردند، سنگ تمام گذاشتند و تصاویری ناب از همدلی و همراهی مردم و مسوولان را به نمایش گذاشتند، همچنین از هماهنگی و انسجام توسط تمامی مسوولان و برنامه ریزان سفر به ویژه نیروهای نظامی و انتظامی، اعضای شورای تامین، ائمه جمعه و روحانیت، مدیران کل ستادی و انتظامی، تشکل های مردمی، اصحاب رسانه، خبرنگاران، فعالان فضای مجازی و به صورت ویژه از برنامه سازان که در ثبت و ماندگارسازی این سفر پرخیر و برکت تلاش کردند، صمیمانه قدردانی و تشکر کرده و آرزو داریم این همدلی و همراهی ملت با دولت مردمی سیزدهم بیش از پیش موجبات پیشرفت و توسعه کشور و استان عزیزمان و ناامیدی دشمنان ایران اسلامی را فراهم سازد.

امام جمعه و استاندار سمنان افزودند: همچنین لازم است از طرف خود و همه مردم استان از رییس جمهور و مجموعه هیات دولت و وزرا که با حضور و همراهی خود در اقصی نقاط این استان موجبات دلگرمی ، امید و نشاط بیش از پیش مردم با اخلاق این دیار را فراهم کردند ، صمیمانه تقدیر و تشکر کنیم. امید که همواره در ظل توجهات حضرت ولی عصر(عج) و تحت زعامت و رهبری حضرت آیت الله العظمی امام خامنه ای سربلند و پرافتخار باشید.

عضو مجمع نمایندگان استان سمنان:

وعده‌های دولت در دور اول سفرهای استانی محقق شد

عضو مجمع نمایندگان استان سمنان در مجلس از پیشرفت ۷۰ درصدی مصوبات سفر استانی دور اول رئیس جمهور به دامغان تا دومین سفر به این شهرستان خبر داد.

علی اکبر علیزاده با اشاره به دومین سفر استانی رئیس جمهور به استان سمنان گفت: مصوبات دور اول سفر رئیس جمهور به استان سمنان و دامغان در شهرستان دامغان تا دومین دور سفر به طور میانگین ۷۰ درصد پیشرفت داشته است.

نماینده مردم دامغان در مجلس شورای اسلامی اظهار داشت: یکی از پروژه هایی که در جریان دور دوم سفر رئیس جمهور به بهره برداری رسید کارخانه فر و آلیاژ پارس موسوم به کارخانه فر و سیلیس بود که با سرمایه گذاری هزار و ۲۰۰ میلیارد تومانی ساخته شده است. با بهره برداری از این کارخانه تعداد۴۰۰ نفر به صورت مستقیم مشغول به کار می شوند.

علیزاده خاطرنشان کرد: بهره برداری از پست برق ۶۳ کیلوواتی تاریخانه از دیگر مواردی بود که در سفر دوم رئیس جمهور به بهره برداری رسید.

نماینده مردم دامغان در مجلس شورای اسلامی اظهار داشت: طبق برنامه بنا بود تا سفر رئیس جمهور به استان سمنان یک روزه باشد و آقای رئیسی در جریان این سفر به شهرستانهای سمنان و شاهرود سفر کند اما آقای رئیسی تصمیم گرفت تا در این سفر به شهرستان دامغان هم سفر کند و در جمع مردم دامغان حاضر شود. به همین خاطر سفر آقای رئیسی به استان سمنان دو روز به طول انجامید.

عضو مجمع نمایندگان استان سمنان با بیان اینکه سفرهای استانی رییس‌جمهور موجب افزایش سرمایه اجتماعی شده و مهمترین مقام اجرایی کشور را در جریان جزئیات مشکلات کشور قرار می‌دهد،گفت: رئیس جمهور در سفرهای استانی مستقیما بر عملکرد مدیران استانی نظارت می کند که این امر تاثیر مهمی بر افزایش کارآیی مدیران دارد.

سازمان آگهی های روزنامه گویه
تلفن: ۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

مانع شکنی دولت در راه تولید

وقتی یک عزم جزم می شود

شاهرود- نهضت احیای صنایع راکد در استان سمنان تحولی عظیم را در زمینه تولید رشد اقتصادی و همچنین اشتغال ایجاد کرده است.

یکی از مهم‌ترین اقدامات دولت سیزدهم در دو سال و نیم اخیر نهضت احیای واحدهای راکد در سراسر کشور به ویژه استان سمنان است. واحدهایی که در دولت‌های قبل با مشکلات عدیده از جمله تامین نقدینگی و بدهکاری بانکی و همچنین مالیاتی در کنار عدم توان تامین مواد اولیه روبرو بودند.

این موانع سبب شده بود تا بسیاری از واحدهای صنعتی استان سمنان به تعطیلی کشانده شود واحدهایی که در این بین خوش شانس بودند نیمی از تولید خود را از دست داده و مجبور به تعدیل نیرو

شده بودند اما آنانی که بخت یارشان نبود به ورطه تعطیلی کشیده شدند.

اقداماتی که صورت گرفت

یک کارشناس اقتصادی در گفتگو با خبرنگار بازار، با بیان اینکه مسئولان آمار رسمی واحد های راکد استان سمنان را بیان نکردند اما به نظر می رسد که در ابتدای دولت سیزدهم بیش از ۴۰۰ واحد راکد از ۵۰ الی ۱۰۰ در استان سمنان وجود داشت، تاکید کرد: دولت یکی از اولین اقدامات خود در استان سمنان را احیای این واحدها قرار داد.

کارشناس اقتصادی: واحدهای دچار رکود در استان سمنان مشخصا چند مانع مهم را پیش روی خود می‌دیدند که مهمترین آنها تامین نقدینگی مورد نیاز بود

رضا باقری که عضویت انجمن مهندسان صنایع را در نیز کارنامه دارد بیان کرد: در بدو ورود استاندار جدید سمنان که به واسطه حضور در فرمانداری شاهرود شناخت خوبی نیز پیرامون استان داشت نهضت احیای واحدهای راکد در دستور کار قرار گرفت.

وی افزود: در این بستر دو اقدام جدی شکل گرفت نخست اینکه استانداری سمنان به نشست‌های ستاد رونق تولید و رفع موانع نظم بخشید و آنها را به صورت هفتگی برگزار کرد دومین اقدام اما ایجاد کارگروه احیای واحدهای راکد بود که مشخصا به خروج واحدهای راکد از رکود می‌پرداخت.

عزم جدی دولت

این کارشناس و صاحب نظر مسائل اقتصادی و صنعتی بیان کرد: تفاوت این کارگروه با کارگروه رونق تولید این بود که در کارگروه احیا صرفاً به رفع مشکلات واحدهای دچار رکود پرداخته می‌شد این موضوع سبب شد تا بررسی پرونده این واحدها سرعت بگیرد زیرا اگر قرار بود این مسائل در کارگروه رونق تولید بررسی شود مشمول زمان می‌شد.

باقری بیان کرد: دولت گام‌های اساسی را خیلی سریع برداشت در ۲۰ روز اول حضور استاندار جدید سمنان دو واحد کاملاً راکد به چرخه تولید بازگشته و برای ۴۰ نفر کار ایجاد شد تا دولت نشان دهد عزم جدی را در این زمینه دارد.

وی افزود: در ادامه شاهد ایجاد کارگروه رونق تولید حتی در قوه قضاییه استان سمنان بودیم کارگروهی که به رفع موانع قضایی و حقوقی واحدهای دچار رکود ی‌پرداخت که این کارگروه هم توانست به کمک نهضت احیای واحدهای راکد بیاید.

مجموع این اقدامات سبب شد تا خروج واحدهای تولیدی از رکود در سراسر استان سمنان سرعت بگیرد تا اینکه نوبت به سفر اول رئیس جمهور به استان سمنان در سال ۱۴۰۰ رسید آن هم در حالی که هنوز ۱۰۰ روز از ایجاد دولت سیزدهم نگذشته بود. نهضت احیای واحدهای دچار رکود در استان سمنان کار خود را با دعوت از صاحبان مشاغل و کارخانه‌ها آغاز و تلاش کرد ابتدا موانع را مشخص سازد تا بتوان برای رفع آنها چاره جویی کرد.

مانع زدایی

اما مشکلات واحد های راکد شده چه بودند؟ حسن همتیان کارشناس اقتصادی و کسی که از ابتدا نهضت احیای واحد های راکد را دنبال می کرد، به خبرنگار بازار، می گوید: واحدهای دچار رکود در استان سمنان مشخصا چند مانع مهم را پیش روی خود می‌دیدند که مهمترین آنها تامین نقدینگی مورد نیاز بود به دلیل سوء مدیریت اقتصادی تلاطم‌های ارزی و اقتصادی از دست دادن بازارهای فروش و تامین اقلام اولیه در کنار رکود اقتصادی و تحریم‌های ظالمانه بسیاری از واحدهای تولیدی استان سمنان دچار مشکل عدیده شدند.

با حضور رئیس جمهور در سمنان جشن بازگشت ۲۰۱ کارخانه راکد شده استان برگزار شد

همتیان افزود: راهکار نهضت احیای واحدهای راکد در استان سمنان به کارگیری ظرفیت تسهیلات بانکی برای کمک به واحدهای دچار رکود بود در این زمینه اکثر قریب به اتفاق بانک‌های عامل استان پای کار آمده و حتی یکی از بانک‌های استان به تنهایی توانست یک واحد را از رکود خارج به دست تعاونی‌ها بسپارد موضوعی که مصداق بارز کار جهادی بود و در سفر دوم رئیس جمهور به استان سمنان از آن تقدیر نیز شد.

وی ادامه داد: دیگر مشکل عمده واحدهای دچار رکود در استان سمنان بدهی‌های بانکی و یا تملک از طریق بانک‌ها بود واحدهایی که در دولت قبل پروا و بدون پشتوانه از بانک‌ها وام گرفته بودند و درگیرودار تلاطم اقتصادی در بازپرداخت آن با مشکل روبرو شده بودند نهضت احیای واحدهای دچار رکود در استان سمنان تلاش کرد تا اعطای تحصیلات بانکی جدید و چاره‌اندیشی بابت بدهی‌های قبلی این واحدها آنها را دوباره به تولید بازگرداند همین موضوع باعث شد تا بیش از ۱۰۰ واحد کاملاً راکد در استان سمنان به چرخه تولید برگردد یعنی نیمی از کل واحدهای دچار رکود و این موضوع برای استان سمنان برکات فراوانی داشت.

تلاش های دولت

این کارشناس همچنین بیان کرد: یکی دیگر از موانع پیش روی واحدهای دچار رکود در استان سمنان مسائل حقوقی بود برای مثال کارخانه تولیدی در استان سمنان به واسطه مدیریت و شرایط حقوقی حاکم بر آن به مشکل برخورده بود و در نتیجه وراث تمایلی به ادامه کار نداشتند از سوی دیگر کارخانه مشتری پیدا نمی‌کرد همین موضوع سبب رکود در تولید شده بود سوی دیگر برخی از کارخانه‌ها دچار مشکل مدیریتی و سرمایه‌گذاری بودند برای این دسته از کارخانه‌ها نیز تغییر مدیریت و همچنین سرمایه‌گذار جدید اعمال شد.

همتیان با بیان اینکه مثال بارز این موضوع کارخانه کاشی سمند در سمنان بود که بعد از ۱۲ سال توانست دوباره به خط تولید بازگردد این همان کارخانه‌ای است که جشن احیای واحدهای بازگشته به تولید استان سمنان با حضور رئیس جمهور در آن برگزار شد، افزود: این کارخانه ها امروز در استان مجدداً فعالیت دارند.

تثبیت اشتغال

با حضور رئیس جمهور در سمنان جشن بازگشت ۲۰۱ کارخانه راکد شده استان برگزار شد، موضوعی که توانست هزاران فرصت اشتغال را نیز ایجاد و تحولی عظیم برای استان به دنبال داشته باشد. استاندار سمنان در گفتگو با خبرنگار بازار، درباره این امر می گوید: از ابتدای دولت سیزدهم ۲۰۱ واحد ۱۰۰ درصد راکد به چرخه تولید بازگشته است.

معاون رئیس جمهور: ۱۰ هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان سرمایه مردم در استان سمنان با آغاز به کار مجدد ۲۰۱ واحد راکد، مجددا احیاء شد

سید محمد رضا هاشمی با بیان اینکه این امر زمینه اشتغال چهار هزار و ۵۰۰ نفر راه فراهم کرده است، تاکید کرد: احیای این واحد های راکد همچنین سبب شده تا بیکاری نیز در استان سمنان کاهش و شاهد رشد تولید و رشد اقتصادی باشیم.

وی با بیان اینکه یکی از برکات نهضت احیای واحد های راکد در استان سمنان ثبت رشد اقتصادی ۵.۷ درصد برای استان است، گفت: در دولت سیزدهم و در سراسر شهرک ها و نواحی صنعتی استان سمنان حتی یک واحد هم تعطیل نشده است.

شب رویایی برای استان سمنان

سید امیرحسین مدنی معاون رئیس جمهور اما در استان سمنان پیرامون نهضت احیای واحد های راکد بیان کرد: امیدواریم در سال جدید که مزین به شعار جهش تولید با مشارکت مردم است، کارنامه موفق تری را در راستای حمایت از تولیدی ارائه دهیم.

وی با بیان اینکه ۱۰ هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان سرمایه مردم در استان سمنان با آغاز به کار مجدد ۲۰۱ واحد راکد، مجددا احیاء شد، تاکید کرد: با آغاز بکار بالغ بر هشت هزار واحد تولیدی راکد در سطح کشور، ۱۹۵ هزار شغل ایجاد شد و ۲۵۰ همت سرمایه مردم را نیز احیاء کرد.

رفع تصرف ۱۸۷ میلیارد ریالی؛

نجات طبیعت مهدیشهر از چنگال زمین‌خواران

رشد قیمت زمین طی سال‌های اخیر موجب دوخته شدن چشم طمع سودجویان به چپاول عرصه‌های ملی شده و اشتهای سیری‌ناپذیر آنان تخریب و تصرف اراضی ملی و تبدیل غیرمجاز آنها به ویلاها را به همراه داشته که در جدیدترین اقدام فرماندهی انتظامی استان سمنان یکهزار و ۸۵۱ متر مربع از اراضی ملی در مهدیشهر را از چنگال سودجویان نجات داد.

رشد شهرنشینی و ارزش افزوده‌ای که در حوزه زمین و مسکن وجود دارد، برخی سودجویان را واداشته تا با دست‌درازی به طبیعت به طمع خودشان پاسخ دهند و با تصرف اراضی ملی، کوه‌ها و دشت‌ها به پیکر رنجور طبیعت خسارت بزنند. فرمانده انتظامی استان سمنان در این‌باره گفت: منابع طبیعی متعلق به تمامی آحاد جامعه است و پلیس با همکاری و مشارکت دستگاه‌های مسوول و دوستداران طبیعت به افراد سودجو و فرصت طلب اجازه نخواهد داد تا نسبت به تخریب و تصرف اراضی ملی اقدام کنند.

سردار جلیل موقوفه‌ئی با بیان اینکه مجموعه انتظامی استان سمنان در برخورد با سودجویان و متخلفانی که نسبت به تصرف اراضی ملی و منابع طبیعی اقدام می‌کنند بدون اغماض برخورد قاطع و پشیمان کننده‌ای انجام می‌دهد، افزود: ماموران یگان حفاظت اداره کل راه و شهرسازی استان با همکاری انتظامی شهرستان مهدیشهر در جدیدترین گزارش نسبت به رفع تصرف و قلع و قمع بیش از یکهزار و ۸۵۱ مترمربع از اراضی ملی و دولتی اقدام کردند.

وی ادامه داد: با تلاش و همت و پایش روزانه کارکنان یگان حفاظت اراضی استان سمنان، ۲ مورد تصرف در اراضی ملی و طبیعی در شمال شهرستان مهدیشهر شناسایی و با همراهی پلیس نسبت به رفع تصرف اقدام شد.

به گفته فرمانده انتظامی استان سمنان، کارشناسان ارزش تقریبی زمین رفع تصرف شده در مهدیشهر را ۱۸۷ میلیارد ریال برآورد کردند.

به گزارش خبرنگار ایرنا، با وجود تصویب قانون مبارزه با زمین خواری از ۷۰ سال پیش تاکنون، اما این قوانین شاید در برهه‌ای توانسته سرعت هجوم زمین‌خواران را کاهش دهد اما موجب توقف آنها و به صفر رسیدن این پدیده شوم نشده است.

روزهای پایانی سال ۱۳۹۳ رهبر فرزانه انقلاب اسلامی با انتقاد از شیوع پدیده شوم زمین خواری فرمودند: «حالا بحث زمین خواری، یواش یواش شده کوه خواری. بنده گاهی که می‌روم ارتفاعات شمال تهران را نگاه می‌کنم، انسان واقعا خیلی متاسف می‌شود، بارها من در دیدار با مسئولان شهری و مسئولان دولتی و مانند این‌ها مسائل را در میان گذاشته ام، خب تلاش هم کرده اند، لیکن قاطع باید برخورد کنند، مسئولان باید در مقابل این سوءاستفاده کننده ها، قاطعیت به خرج دهند، عُرضه به خرج دهند».

متصرفان اراضی ملی، کار خود را ابتدا با شخم زدن این زمین ها به بهانه احیای آن آغاز کرده و هر چند مدت درصدی به سمت اراضی ملی پیشروی کرده و کم کم آن را به عنوان اراضی شخصی ثبت و ضبط می کنند و مدعی مالکیت آن می شوند.

همچنین در بیشتر مواقع متصرفان با دیوار کشی و ایجاد حصار در مسیر حرکت گونه های جانوری سد و مانع ایجاد کرده و باعث کوچک شدن زیستگاه حیوانات می شوند و با گذر زمان به جای درختان سر به فلک کشیده و گیاهان رنگارنگ و خوش عطر، بناهای سنگی و ویلاهای خوش رنگ و لعاب در دل جنگل، ارتفاعات و دامنه های کوه سبز می شوند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۲۵۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۱۳۸ آقای علی اصغر نادری فرزند محمد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۱/۵۱ مترمربع پلاک شماره ۱۰۳۰۴/۸۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از معصومه صادق نژاد سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۴۹ صفحه ۵۸۶.(م الف ۱۷۱۹۱)

۲- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۴۱۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۲۱۵ آقای حسن حکیمیان فرزند ابوالقاسم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۱۲/۹۳۰/۱۰۴۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۱۲۹۶ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۶۸۵۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۵ دفترخانه ۲۹ قم.(م الف ۱۷۱۹۰)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه۱ قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (گویه و ثروت)

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۸

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲

مهدی زارع شحنه - رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم

خبـــر

در قالب طرح جوانی جمعیت؛

۱۱۰۰ قطعه زمین با حضور رییس جمهور در استان سمنان واگذار شد

معاون عمرانی استاندار سمنان گفت: در جشن واگذاری زمین نهضت ملی مسکن با حضور رییس جمهور، یک هزار و ۱۵۰ قطعه زمین در طرح جوانی جمعیت به مردم استان واگذار شد.

محمد حمیدی با بیان اینکه یکی از برنامه‌های خوب سفر رئیس جمهور به استان سمنان طرح اعطای زمین جوانی جمعیت بود، تاکید کرد: در جشن واگذاری زمین نهضت ملی مسکن با حضور رئیس جمهور، یک هزار و ۱۵۰ قطعه زمین در طرح جوانی جمعیت به مردم استان سمنان واگذار شد.

وی با بیان اینکه این زمین‌ها قطعات ۲۰۰ متری هستند که به صورت ویلایی ساخته می‌شود، افزود: این زمین‌ها به کسانی داده می‌شود که فرزند سوم یا بیشتر آنها از سال ۱۴۰۰ به این سمت به دنیا آمده باشد.

معاون عمرانی استاندار سمنان همچنین از آماده سازی چهار سایت نهضت ملی مسکن در استان خبر داد و تاکید کرد: این سایت‌ها در راستای تأمین زمین مورد نیاز طرح نهضت ملی ایجاد شده است.

حمیدی بیان کرد: ۳۰۰ هکتار از اراضی نهضت ملی مسکن استان سمنان در قالب این سایت‌ها آماده سازی و طی مراسمی با حضور ویژه وزیر راه و شهرسازی مهیای ساخت شده است.

وی با بیان اینکه سفر رئیس جمهور به استان سمنان دارای برکات فراوانی بود، افزود: دو هزار و ۵۸ واحد مسکونی نهضت ملی مسکن و مسکن مهر باقی مانده در این سفر افتتاح و به بهره برداری رسید.

معاون اجرایی رئیس جمهور:

حرم تا حرم روی ریل اجرا قرار گرفت

سمنان- معاون اجرایی رئیس جمهور با اشاره به مصوبات سفر هیات دولت به استان سمنان، گفت: تکمیل آزادراه حرم تا حرم محور گرمسار تا مشهد از مصوبات دور دوم سفر هیات دولت در استان است.

محسن منصوری بعد از ظهر آدینه در خاتمه سفر دوم رئیس جمهور در استان سمنان درباره مصوبات سفرهای اول و دوم رئیس جمهور به استان در جمع خبرنگاران تاکید کرد: تکمیل آزادراه حرم تا حرم محور گرمسار تا مشهد از مصوبات دور دوم سفر هیات دولت در استان سمنان است که دیروز و امروز انجام شد.

وی با بیان اینکه احداث کارخانه‌های صنعتی و احداث راه‌های دسترسی و زیرساخت‌های انتقال خطوط برق به معادن از دیگر مصوبات سفر دیروز و امروز هیات دولت سیزدهم به استان است، تاکید کرد: از دیگر مصوبات این سفر می توان به صدور مجوز احداث شهرک تخصصی فناوری اشاره کرد.

معاون اجرایی رئیس جمهور از تخصیص تسهیلات برای اجرای ۹۰۰ طرح اشتغالزایی خرد اجتماع‌محور در استان سمنان خبر داد و گفت: تجهیز خوابگاه‌های متاهلی در دانشگاه‌های استان از جمله دانشگاه فرهنگیان از جمله مصوبات سفر دوم هیات دولت به استان است.

منصوری از اجرایی شدن تمام مصوبات دور اول سفر استانی هیات دولت که آبان ماه ۱۴۰۰ برگزار شده بود خبر داد و گفت: افتتاح واحد سه و چهار نیروگاه گازی سمنان، افتتاح طرح‌های ملی مسکن، تکمیل خطوط انتقال آب به گرمسار، تکمیل سایت شماره ۲ پارک علم و فناوری استان از مصوبات سفر استانی رئیس جمهور به سمنان بود.

وی با بیان اینکه مصوبات سفر نخست دولت مردمی به استان سمنان بیش از سه هزار میلیارد تومان بود، گفت: با توجه به نیاز استان و با دستور رئیس جمهور چهار هزار میلیارد تومان به این استان تخصیص یافت.

افتتاح پردیس تخصصی اقتصاد دیجیتال و هوش مصنوعی پارک علم و فناوری استان سمنان در شاهرود

پردیس تخصصی اقتصاد دیجیتال و هوش مصنوعی پارک علم و فناوری استان با حضور معاون اداری مالی مدیریت منابع وزارت علوم تحقیقات و فناوری پارک علم و فناوری در شاهرود افتتاح شد.

به گزارش خبرنگارگویه علیرضا رحیمیان از شاهرود همزمان با دور دوم سفر رئیس جمهور به استان سمنان، پردیس تخصصی توسعه فناوری‌های هوش مصنوعی و اقتصاد دیجیتال استان با حضور علی خطیبی معاون وزیر علوم، تحقیقات و فناوری در شاهرود و معاون استاندار و فرماندار ویژه شهرستان به بهره‌برداری رسید.

این طرح در زمینی به مساحت ۳۰ هزار مترمربع و با مساحتی افزون بر هفت مترمربع اعیان که توسط بخش خصوصی تامین شده است مورد بهره‌برداری قرار گرفت.

این پردیس تخصصی با انعقاد تفاهم نامه با ۱۴ مرکز، نهاد و شرکت دولتی و خصوصی دارای مرکز تخصصی هوش مصنوعی در جهت استقرار بخش خصوصی و استارتاپ‌ها به مساحت ۱۵۰۰ مترمربع، مرکز پیشرفته بوت کمپ در حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات، استودیوهای مجهز صدا و تصویر برای تولید محتوای دیجیتال و مدرسه IT و هوش مصنوعی به تربیت نیروهای انسانی در حوزه ICT می‌باشد و ۳۵ هسته و شرکت در این پردیس مستقر بوده و فعالیت می‌کنند.

وجود زیرساخت‌های مناسب در حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات، افزایش تعداد شرکت‌های پذیرش شده در این حوزه، ارایه خدمات شبکه یکپارچه در مجموعه‌های پارک، ارایه خدمات سرور (فیزیکی و مجازی)، ارایه مشاوره‌ها و آموزش‌های تخصصی به شرکت‌ها، تامین زیرساخت‌های لازم برای اجرای پایلوت پروژه‌های شرکت‌های مستقر در حوزه آی‌تی، ارایه خدمات پشتیبانی سخت‌افزاری و نرم‌افزاری و ایجاد کارگاه‌های تخصصی هوش مصنوعی از توانمندی‌های این پارک در حوزه هوشمندسازی و اقتصاد دیجیتال است.

بررسی روش سوفسطایی عبدالکریم سروش در مبارزه با قرآن و پاسخ به برخی از شبهات او

دکتر جعفر آقایانی چاوشی
دانشیار دانشگاه صنعتی شریف

قسمت آخر

اشاره روزنامه گویه

مقاله‌ای که مقابل چشمان شماست. تحت عنوان « بررسی روش سوفسطایی عبدالکریم سروش در مبارزه با قرآن و پاسخگویی به برخی از شبهات او» به رشته تحریر درآمده است . این مقاله به قلم دکتر جعفر آقایانی چاوشی استادیار دانشگاه صنعتی شریف نگارش یافته است. بنا به گفته او چند تن از اساتید دانشگاه و فضلای حوزه ، این مقاله را مورد مطالعه قرار داده‌اند. یکی از اساتید حوزه علمیه آقای حجت الاسلام و المسلمین سید علی میرسالاری مدرس علوم دینی است که بر این مقاله مقدمه‌ای نگاشته است. دکتر جعفر آقایانی چاوشی می‌نویسد کوشید تا در این مقاله جانب حق را گرفته و از هرگونه جملاتی که به توهین بیانجامد پرهیز کرده و مطالبی که در کتاب‌ها و نوشته‌ها و سخنرانی های دکتر عبدالکریم سروش آمده است را بررسی کرده و شبهات مربوط به قرآن را پاسخ گوید. دکتر جعفر آقایانی چاوشی این مقاله را برای روزنامه گویه ارسال کرد. گویه پس از بررسی تصمیم به انتشارآن گرفت. این پژوهش در چند قسمت به چاپ خواهد رسید. کسانی که این مقاله و مطالب مندرج در آن را مطالعه می‌کنند نقد یا نظری دارند می‌توانند دیدگاه خویش را به روزنامه منعکس کنند تا در معرض افکار عمومی و اندیشه‌های موجود در جامعه قرار گیرد. روزنامه گویه به منظور اطلاع رسانی و کشف حقایق ، هر نوع مطالب علمی که منجر به دستیابی حقایق و واقعیت‌های دینی ، اجتماعی و فرهنگی شود را در چهارچوب قانون و مقررات تعیین شده در حوزه اطلاع رسانی برای افکار عمومی و دانش پژوهان منتشر خواهد کرد. در خصوص این مقاله باید گفت قسمت اول ، مقدمه حجت الاسلام و المسلمین سید علی میرسالاری است. وی در این مقدمه کوشید مطالبی در حوزه قرآن و اهمیت آن از صدر اسلام تاکنون و نحوه ی رفتار مخالفان وموضع‌گیری‌های آنان نسبت به قرآن را فهرست وار در ادوار تاریخ برای خوانندگان بیان کند.

بیش از سه دهه از طرح شبهات آقای عبدالکریم سروش علیه قرآن کریم می گذرد. نامبرده، طرح این شبهات را در ایران آغاز کرد و پس از برکناری از سمت هایش در ایران، آن را در آمریکا و کشور های مختلف اروپایی دنبال کرد. البته اساتید حوزه و دانشگاه با انتشار کتاب ها و مقالات ارزشمندی، به نقد شبهات شخص اخیر، پرداخته اند ، آقای دکتر جعفر آقایانی چاوشی ، دانشیار دانشگاه صنعتی شریف، یکی از همین منتقدین است که مقاله ای تحلیلی در رد شبهات آقای سروش نگاشته اند که برای نخستین بار در روزنامه گویه انتشار می یابد. متن مقاله به شرح زیراست که درچندین قسمت منتشرخواهد شد.

٤/٤ تأویل های خود سرانه سروش از قرآن

به رغم ناسازگاری تفسیر هرمنوتیکی، برای قرآن، آقای سروش به این کار می پردازد، تا به خیال خود، متن قرآن را مبهم و نیازمند این گونه تفسیر جلوه دهد. او برای چنین تفسیری برای قرآن، نه تنها به استدلال پوزیتویست ها متوسل می شود، بلکه از آنان هم فرا تر می رود تا باز هم قرآن را صامت جلوه دهد. لازم به توضیح است که پوزیتویست ها در باره رابطه لفظ با معنی کتب دینی از دو رویکرد زیر بهره می برند:

١)رویکرد آبستنی و ٢)رویکرد گرسنگی. در رویکرد آبستنی معنی که با تفسیر سنتی نیز همخوانی دارد، الفاظ دارای معانی متعددی هستند که مفسر می تواند با بهره گیری از شواهد و قرائن آن ها را از دل متن بیزون آرد. اما در رویکرد گرسنگی معنی، الفاظ در انتظارند که مفسر در پر تو نظریات علمی عصر خود آن ها را تفسیر کند. بر اساس همین نظریه پوزیتویست ها متون دینی را صامت می نامند. با چنین رویکردی انسان نقش هدایتگری را بازی خواهد کرد و نه خدا. این گونه تفسیر باز هم باز گشت به اومانیسم ماده گرا یی است. آقای سروش از این اندیشه به وضوح در عبارت زیر پرده برداشته است:

« عبارات [قرآن] نه آبستن، که گرسنه معانی اند. حکیم، آن ها را چون دهان های باز می بیند نه چون شکم های پر ». با آن مفاهیم بلندی که بخش ناچیزی از آن را در باره الفاظ قرآن بر شمردیم، آیا عبارات قرآن همچون شکم های خالی هستند؟!

پافشاری نویسنده بر این نظر که متن قرآن خاموش است و کلمات و آیات آن، شکم های خالی و گرسنه معانی اند که مفسّر صرفاً بر أساس دانسته های خود در دهان آن ها می ریزد، حتّی با روش هرمنوتیکی گادامر هم نمی خواند، و با توجّه به استفاده از متن برای گفتگو و پرسش و پاسخ پذیرفتنی نیست. در منطق کلاسیک أرسطویی نیز جدل هنگامی قابل ادامه است که طرفین دعوا با بهره گیری از مشهورات و مسلّمات، به گفتگو بنشینند. مراد از مشهورات هم قضایایی است که همه و یا أغلب مردم در آن ها متّفقند. مسلّمات هم به قضایایی گفته می شود که در جایی به اثبات رسیده-اند و طرفین گفتگو، آن ها را قبول دارند. افزون بر این که بر خلاف پندار نویسنده، چنین نیست که آدمی در فرآیند فهم دین، سخن بر زبان دین بگذارد و او را به زبان آورد، بلکه دین پیشاپیش و هم در فرآیند تعامل با انسان، گویای به حقّ است. به همین دلیل است که در توصیف زبانِ ریان قرآن، واژه « ینطق » آمده است و نه « یستنطق ». أمیر مؤمنان حضرت علی (ع) در خطبة ١٦٩ نهج البلاغه درباره گویایی زبان قرآن، چنین فرموده است: « إنَّ اللَّهَ بَعَثَ رَسُولاً هَادِياً بِكِتَابٍ نَاطِقٍ وَ أَمْرٍ قَائِمٍ » ، هادی بودن پیامبر در گرو این نیست که مردم از او طلب هدایت کنند، بلکه مردم چه بخواهند و چه نخواهند، پیامبر هادی است. همچنین قرآن گویا است، خواه مردم قبول کنند و خواه نکنند. بنابر این تاویل بی حساب هر کسی که آیات قرآن را، بر طبق مذهب و مذاق خود، یا به منظور مقابله با مذهب دیگری کند، کاری است برخلاف موازین عقل، شرع و وجدان بشری که در نهایت به بستن راه تعلیم و تعلم قرآن می انجامد.

سروش در جای دیگر، قرآن را مبهم جلوه داده و چنین نوشته است: « متن [قرآن] حقیقتاً أمر مبهمی است و چندین معنا بر می دارد... این تنوّع و تحدّدِ عجیب معانی، خبر از ساختاری می دهد که فی حدّ ذاته، نامتعیّن است و به تعیّنات معنایی مختلف راه می دهد. ما در عالم متن و سمبولیسم [یعنی همان عالم هرمنوتیک] ذاتاً و واقعاً با چنین عدم تعیّنی رو به رو هستیم... ».

این سخنان را شاید بتوان در قالب این استدلال در شکل قیاس استثنایی اتّصالی (استثناء نقیض تالی) خلاصه کرد:

اگر قرآن تعیّن و ذات ثابتی نداشته باشد، در این صورت از آن برداشت های مختلفی بروز می کند. (مقدّم)

لکن از قرآن برداشت های مختلفی بروز می کند. (تالی)

پس بنابراین ذات قرآن ثابت نبوده و قرآن محتوای متعیّنی ندارد. (نتیجه)

اگر استدلال نویسنده واقعاً در این قالب باشد، باید گفت که نامبرده در وضع تالی، مغالطه کرده است. در منطق، قاعده رفع تالی را داریم که قاعده ای درست است. و اگر کسی وضع تالی را مرتکب شود، در واقع مغالطه کرده است. مثال ساده اش این گونه است که کسی بگوید: اگر باران ببارد(مقدم)، زمین خیس می-شود(تالی). در این مثال خیس شدن زمین لازمه بارش باران است و بین مقدم و تالی شرط لزوم برقرار است. از این استنتاج به عنوان قاعده «وضع مقدم» یاد می شود. اما نمی توان با داشتن «تالی»، «مقدم» را نتیجه گرفت، زیرا تالی می تواند لازمه امور متعددی باشد. در همین مثال، خیس شدن زمین، نه تنها لازمه بارش باران، بلکه لازمه جاری شدن آب نیز هست. از این رو با علم به خیسی زمین نمی توان از بارش باران اطمینان حاصل کرد. بنابر این هرگاه شخصی بگوید: « زمین خیس شده است »، و نتیجه بگیرد که باران باریده است کاملا به خطا رفته است. این گونه استدلال، چیزی جز یک مغالطه نیست!

با توسل به همین قاعده می توان گفت که برداشت-های مختلف از قرآن، دال بر عدم تعیّن و برخورداری قرآن از «ذات متغیر» و وجود ابهام در آن، نیست؛ بلکه أوّلاً: خود قرآن فرموده که این کتاب مشتمل بر آیات محکم و متشابه است. و ثانیاً: در بیان مقصود قرآن خصوصاً نسبت به آیات متشابه، باید به راسخون در علم [چهارده معصوم (صلوات الله و سلامه علیهم أجمعین)] رفت. بنابراین عدم مراجعه و سؤال از چهارده نور پاک و رفتن به سراغ تفسیر به رأی جاهلان و دنیاپرستان را نمی توان دلیل بر مبهم بودن قرآن و جواز قرائت های گوناگون و عجیب و غریب از دین گرفت مهمترین خاصیت لزوم این است که می توان با پدیده اول (مقدم) لازمه (تالی) را نتیجه گرفت.

نویسنده در اثر دیگر خود تحت عنوان: فربه تر از ایدئولوژی، زبان دین یعنی زبان قرآن را « راز آلود و حیرت افکن » دانسته و در جای دیگر چنین نوشته است: « زبان دین، زبان اشارت است. زبان متعارف، برای توصیف تجربه های متعارف و قلمروهای مألوف ساخته شده است؛ أمّا مرز راز آلود میان طبیعت و ماورای طبیعت، زبانی برایش وضع نشده است. به همین علّت، به کار گرفتن زبان متعارف در این قلمرو نامتعارف، آن را مبهم و نامفهوم می کند و راز دانان و راز گویان را وا می دارد تا به تمثیل و اشارت پناه برند و از مخاطبان خود بخواهند که صورت عبارات و معنای ظاهری آن را ننگرند؛ بلکه نگاه خود را از ظواهر به بواطن معطوف دارند و به انگشت اشاره نظر ندوزند، بلکه به آن چه انگشت به آن اشاره دارد، نظر کنند و در همین جاست که پای تأویل در میان می آید ».

همان گونه که از این عبارت، استنباط می شود، آقای سروش زبان قرآن را زبان رمز و اشارت می نامد، و آن را بهانه ای برای تأویل آیات قرآنی قرار می دهد. در گذشتهٔ دور، باطنیان همچون فرقه اسماعیلیّه و صوفیان هم برای توجیه مرام و مشرب خود به چنین استدلالی متوسّل می شدند. به عنوان مثال ناصر خسرو مروّج فرقه اسماعیلیّه در کتابِ « وجه دین » خود، چنین نوشته است: « شریعت ناطق، همه رمز و مثل است. پس هر که مر مثال را معانی، و اشارت را رموز نداند، بی فرمان شود و رسیدن به معنا جز از راه تأویل، أساس نیست ».

در پاسخ به این شبهه آقای سروش، باید گفت که درست است که قرآن علاوه بر ظاهر، دارای باطن است و ما هم پیش تر به این حقیقت اشاره کردیم، أمّا وجود معانی باطنی، بر خلاف نظر سروش، ظاهر آیات را نفی نمی کند؛ چراکه هر دو در راستای هم هستند. افزون بر این که طبق نصّ صریح قرآن، تنها راسخون در علم الهی، حقّ تأویل را دارند و این مجوّز شامل هر کسی نمی شود. وانگهی غایت قصوای قرآن، هدایت بشر و راهبریش از تاریکی مطلق به نور است. از این رو این هدایت ویژه قشر خاصّی نیست، بلکه قشرهای مختلف مردم و در زمان های گوناگون را در بر می گیرد، چنان-که قرآن در ابتدای سوره ابراهیم (ع) می فرماید:

« كِتَابٌ أَنْزَلْنَاهُ إِلَيْكَ لِتُخْرِجَ النَّاسَ مِنَ الظُّلُمَاتِ إِلَى النُّورِ بِإِذْنِ رَبِّهِمْ إِلَى صِرَاطِ الْعَزِيزِ الْحَمِيدِ »

(کتابی است که آن را به سوی تو فرود آوردیم تا مردم را به إذن پروردگارشان از تاریکي ها به سوی روشنایی بیرون آوری، به سوی راه آن شکست ناپذیر ستوده)

خداوند در لایه های مختلف قرآن، چنان سخن گفته که آدمیان در سطوح معرفتی خود از آن بهره برند و به سوی حقّ روان گردند. بنابراین نه کلمات ظاهری قرآن و نه لایه های پنهان و نمادگونه آن، مانع از معرفت بخشی آن نیستند؛ به این دلیل که شواهد متعدّدی دالّ بر معرفت بخشی آن است: « مانند سبک بیان قرآن که سبک نویسنده ای است که ارائه دهنده آموزهایی واقع نماست. کاربرد واژه های « علم » ، « عقل » ، « فکر » و مشتقّات آن ها ؛ تشویق مردم به رفع شکّ و گمان و تبدیل آن به علم ؛ کاربرد زبان استدلال در موارد متعدّد ؛ همگی مبین معرفت بخشی قرآن است.

بنابراین نظریّه نمادین و تأویلی بودن زبان قرآن که از سوی آقای سروش ارائه شده، ادّعای بی أساسی بیش نیست و اگر در قرآن از تمثیل استفاده شده، تنها به این دلیل بوده است که آموزه هایش به خوبی روی مخاطبین مؤثّر افتد.

اگر بنا به گفته نویسنده، زبان قرآن رمزی و مبهم است، پس چرا موجبات تمدن با شکوهی را در جهان اسلام فراهم کرد ـ تمدنی که چشم جهانیان را خیره خود کرد و تاثیرش را حتی در عصر نوزایی علم در اروپا نشان داد؟!

قرآن که در حکم قانون اساسی اسلام است، در کشور هایی که به تدریج تحت قیومت اسلام درآمدند، مردم این کشور ها، با الهام گرفتن از قرآن، بت پرستی و عادات و مناسک ضد انسانی و زشت خود را کنار گذاشتند. اگر تاثیر آیات قرآن را برای مواضع خاصی هم مورد بررسی دهیم، باز هم به شواهد بی شماری

در معرفت بخشی، آن ها واقف می شویم. مثلا هنگامی که خلیفه عباسی « ولید » برای دوام خلافتش به قرآن تفأل زد و به این آیه رسید: « وَ اسْتَفْتَحُوا وَ خَابَ كُلُّ جَبَّارٍ عَنِيدٍ » (و [پیامبران از خدا] گشایش خواستند و [سرانجام] هر زورگوی لجوجی نومید شد)، به شدّت خشمگین شد و قرآن را برهم نهاد و آن را آماج تیرهایش قرار داد؟

و یا در مشاجره ای که در کوفه بین إبن زیاد و حضرت امام سجّاد (ع) درگرفت و إبن زیاد مدّعی بود که حضرت علی اکبر(ع) را در کربلا، خدا کشته است، امام سجّاد(ع) بی درنگ فرمود که چنین نیست، بلکه آن حضرت به دست خیانتکاران، کشته شد. آن حضرت سپس در برابر لجاجت ابن زیاد، این آیه را خواند: « اللَّهُ يَتَوَفَّى الْأَنْفُسَ حِينَ مَوْتِهَا » (خدا روح مردم را هنگام مرگشان به تمامی باز می‌ستاند)، که إبن زیاد از شنیدنش به خشم آمد و به قتل آن بزرگوار فرمان داد. آیا نه این است که ابن زیاد معنای آیه را برخلاف انتظار خود فهمید و دریافت که مفهوم آیه این می شود که خداوند، قاتل نیست، بلکه مردم جبّار و فرومایه قاتلند؟! ».

و مگر نه این است که شنیدن آیه ای از قرآن، « فضیل بن عیاض » را که زندگی سالمی نداشت، منقلب کرد و او را به راه درست هدایت نمود.

فُضیل که در آغاز جوانی، یکی از راهزنان و فاسقان مشهور زمان خود بود و شنیدن نامش لرزه بر اندام مردم می انداخت و هیچ کس نیز یارای رویارویی با او که سر دسته گروهی از أراذل و أوباش بود، را نداشت؛ روزی از روزها، هنگامی که سوار بر اسب بود، کنار نهری ایستاد تا اسبش را آب دهد که ناگهان چشمش به دختر بسیار زیبائی افتاد که مشک خود را به دوش گرفته بود و می خواست از آن نهر آب بر دارد. فضیل دلباخته آن دختر شد و به أراذل تحت أمرش دستور داد تا دختر را تعقیب کنند و بعد هم به پدر و مادرش پیام دهند که او را برای فضیل آماده سازند.

فضیل برای ارتکاب گناه، خود را به خانه معشوق هم رساند و از دیوار آن خانه هم بالا رفت، أمّا در این هنگام، ناگهان متوجّه شد که کسی مشغول تلاوت قرآن است. هنگامی که قاری به این آیه رسید: « أَلَمْ يَأْنِ لِلَّذِينَ آمَنُوا أَنْ تَخْشَعَ قُلُوبُهُمْ لِذِكْرِ اللَّهِ وَ مَا نَزَلَ مِنَ الْحَقِّ وَ لَا يَكُونُوا كَالَّذِينَ أُوتُوا الْكِتَابَ مِنْ قَبْلُ فَطَالَ عَلَيْهِمُ الْأَمَدُ فَقَسَتْ قُلُوبُهُمْ وَكَثِيرٌ مِنْهُمْ فَاسِقُونَ » (سوره زمر آیه ٤٢).

(آیا برای کسانی که ایمان آورده‌اند، هنگام آن نرسیده که دلهایشان به یاد خدا و آن حقیقتی که نازل شده، نرم [و فروتن] گردد و مانند کسانی نباشند که از پیش به آن ها کتاب داده شد و [عمر و] انتظار بر آنان به درازا کشید، و دلهایشان سخت گردید و بسیاری از آن ها فاسق بودند؟!)، ناگهان دگرگون گردید و فریاد برآورد: آری پروردگارا ، اکنون زمانش رسیده است. از آن پس، نه تنها از گذشته زشت خود توبه و انابه کرد، بلکه در سلک زهد پیشگان زمان خود در آمد. اگر قرآن در معرفت بخشی، دارای ابهام است ؛ پس این گونه انقلاب های درونی را چگونه باید توجیه کرد؟!

آری! قرآن نه تنها روشن، بلکه معرفت بخش نیز هست. این روشنی برای کفّار صدر اسلام که زبانشان عربی بود، به حدّی روشن و آشکار بود که آن را کتاب داستان سرایی و أسطوره پردازی می پنداشتند. قرآن خود درباره این اندیشه جاهلی چنین فرموده است: « وَقَالُوا أَسَاطِيرُ الْأَوَّلِينَ اكْتَتَبَهَا فَهِيَ تُمْلَىٰ عَلَيْهِ بُكْرَةً وَأَصِيلًا» (آل عمران، آیه ٥).

(و گفتند: «افسانه‌های پیشینیان است که آن ها را برای خود نوشته، و صبح و شام بر او املا می‌شود»).

جلال الدین مولوی، با الهام از قرآن،تصوّرات غلط این عدّه از کفّار را به خوبی در أبیات زیر منعکس کرده است:

چون کتاب الله بیامد هم بر آن
این چنین طعنه زدند آن کافران
که اساطیرست و افسانه نژند
نیست تعمیقي و تحقیقي بلند
کودکان خرد فهمش مي کنند
نیست جز امر پسند و نا پسند
ذکر یوسف ذکر زلف پر خمش
ذکر یعقوب و زلیخا و غمش
ظاهرست و هرکسي پي مي برد
کو بیان که گم شود در وي خرد
گفت اگر آسان نمایداین به تو
این چنین آسان یکي سوره بگو
جنتان و انستان و اهل کار
گو یکي آیت ازین آسان بیار

این بحث را با حدیثی از حضرت امام باقر(ع) در ردّ تهمتِ ابهام انگاری قرآن به پایان می برم. امام محمّد باقر (صلوات الله و سلامه علیه) در بیانی نورانی می فرمایند: « فَمَنْ زَعَمَ أَنَّ كِتَابَ اللَّهِ مُبْهَمٌ فَقَدْ هَلَكَ وَ أَهْلَكَ ».

(هر کس گمان برد که کتاب خدا مبهم است، نه تنها خود را هلاک کرده، بلکه موجبات هلاکت دیگران را هم فراهم نموده است).

نتیجه:

چنان که مشاهده کردیم طعن و تعریض و شبهات قرآنی عبدالکریم سروش، همگی ریشه در ضدّیّت و عناد این شخص با قرآن و اسلام راستین دارند، از سوی دیگر این شبهات ، بر مبانی سست و مشبّهات، متّکی می باشند که منطقیّون از آن به « سفسطه » تعبیر کرده اند. این شبهات، البته در مقابل براهین منطقی، تاب مقاومت ندارند و با اوّلین ضربه، فرو می ریزند. أصولاً عنایات الهی، « زندگی پیامبر (ص) را به صورتی تدبیر فرموده که دشمنان او، هر چند بکوشند تا معارف قرآنی و سنّت نبوی را به جایی (جز وحی الهی) نسبت دهند، ره به جایی نمی برند و تیرهای خود را در تاریکی پرتاب می کنند! » البته به کمک نیروی وهم، خانه هایی پوشالی می سازند، همچون خانه عنکبوت، که به تعبیر قرآن سست ترین خانه هاست:

« كَمَثَلِ الْعَنْكَبُوتِ اتَّخَذَتْ بَيْتاً وَ إِنَّ أَوْهَنَ الْبُيُوتِ لَبَيْتُ الْعَنْكَبُوتِ لَوْ كَانُوا يَعْلَمُونَ » و با اندک این خانه ها نیز با اولین ضربه ای فرو می ریزند. شیخ فرید الدین عطّار، این مطلب را به خوبی در أبیات زیر به نظم کشیده است:

دیده ای آن عنکبوت بی قرار
در خیالی می گذارد روزگار
پیش گیرد وهم دوراندیش را
خانه‌ای سازد به کنجی خویش را
بوالعجب دامی بسازد از هوس
تا مگر در دامش افتد یک مگس
چون مگس افتد به دامش سرنگون
برمکد از عرق آن سرگشته خون
بعد از آن خشکش کند بر جایگاه
قوت خود سازد ازو تا دیرگاه
ناگهی باشد که آن صاحب سرای
چوب اندر دست، استاده بپای
خانهٔ آن عنکبوت و آن مگس
جمله ناپیدا کند در یک نفس

البته طعن و تعریض به قرآن و ایجاد شبهه درآن، سابقه ای طولانی دارد. علمای اسلامی نیز با قدرت تمام، در رفع این گونه شبهات کوشیده اند و به منکرین قرآن، پاسخ-های درخوری داده و دسیسه های آنان را به خودشان باز گردانیده اند. یکی از معروف-ترین پاسخ-ها به این گونه شبهات، کتاب ارزشمند: تنزیه القرآن عن المطاعن، متعلّق به قاضی عبدالجبّار همدانی است. البته این طعن و تعریض ها در قدیم، گاهی از سوی یهودیان و نصاری صورت می گرفت که منکر نبوّت خاصّه بودند و چنین افرادی را مسلمانان، أغلب « کافر » می نامیدند. أمّا کسانی هم بودند که أصولاً هر گونه نبوّت را انکار و آیات قرآن را از سر بی اعتقادی، تأویل می کردند و یا به ایجاد شبهه در آن ها مبادرت می پرداختند، که به این دسته أخیر در تمدّن اسلامی « زندیق » می گفتند. کار آقای سروش درباره قرآن به این دسته از زنادقه شباهت دارد، با این تفاوت که اگر برخی از زنادقه قدیم، مستقل عمل می کردند، عبدالکریم سروش، به گواهی اسنادی که موجود است، از سوی استکبار جهانی، برای کارهایش به شدّت حمایت و تشویق می شود. این موضوع متأسّفانه از سوی بسیاری از منتقدین آثار او، مورد غفلت واقع شده است.

اکنون بی مناسبت نیست که به واکنش برخی از علمای دین با شبهات منکرین قرآن در گذشته و حال اشاره کنیم. برخورد علما درگذشته ، با زنادقه و منکرینِ « وحیانیّت » قرآن، همواره از موضع قدرت و آگاهی بوده است. مثلاً عنوان کتاب قاسم بن ابراهیم زیدی که کتابی در ردّ مطالب « إبن مقفّع » زندیق معروف در قرون وسطای اسلامی نوشته است، چنین است: الرد علی الزندیق اللعین ابن مقفّع، همانگونه که از عنوان کتاب پیداست، مولف کتاب، ابن مقفع را به جهت منحرف کردن مسلمین، مستحق لعن و نفرین دانسته است. در روزگار ما هم، منتقدین آگاه و مقتدری را سراغ داریم که ضمن نقد آگاهانه از کتاب های قرآن ستیزانه، با اقتدار تمام، نویسندگان آن ها را به عواقب شومشان تنبّه داده اند، که نمونه-اش آقای مهدی قلی رکنی است که ضمن نقّادی عالمانه از کتابِ، بیست و سه سال، نوشته علی دشتی، این چنین از نویسنده اش یاد کرده است:

« صحبت از [معاندین قرآن و یا] کالبدهای [بی جانی] است که به شکل انسان درآمده اند، در حالی که فاقد انسانیّت و روح خدایند... [اینان] نه تنها نخواهند توانست در مسیر تکاملی الهی قرار گیرند، بلکه باعث کندی حرکت یک جامعه در این مسیر خواهند شد ».

این وضعیت در حالی است که امروزه، با کمال تأسّف، ما نه تنها با شبه روشنفکران دین ستیز همگام با سروش بلکه با روحانی نمایانی، مواجه می شویم که از روی جهل و یا اغراض سیاسی، به هنگام مناظره قلمی با این شخص، بسیار خاشعانه و با مماشات با او رفتار می کنند و با این عمل خود، عملا این عنصر قرآن ستیز را در أهدافش جری تر می نمایند.

در مقدمه این مقاله، اشاره کردیم که آقای سروش از حمایت های مالی و معنوی استکبار جهانی به سر کردگی آمریکا برخوردار است. در توضیح این مطلب باید بگوییم که این شخص نه تنها به جهت قرآن ستیزی اش از محفل فراماسونی بیلدربرک در هلند، جایزه « اراسموس » را دریافت کرد، بلکه شورای روابط خارجی آمریکا:

(American Conuncil on Foreign Relations)

نیز که رابطه تنگاتنگی با سرویس جاسوسی آمریکا (سیا) از یک سو و بنیادهای سرمایه داران: فورد ، راکفلر و کارنگی، از دیگر سو دارد، و در راستای سیاست های امپریالیستی آمریکا و صهیونیسم جهانی، فعّالیّت می کند، یکی دیگر از حامیان سروش است. این بنیاد در گزارش های متعدّد خود، نه تنها علناً پشتیبانی معنوی اش را از اسلام ستیزیِ سروش اعلام کرده، بلکه با اختصاص بودجه هنگفتي، اقدام به ترجمه و انتشار برخی از آثار این قرآن ستیز ـ به عنوان « لوتر » ایراني ـ در زمینه القاي نسبیّت دیني و معرفتي کرده است .

این شورا در یکی از گزارش هایش درباره سروش، چنین نوشته است: « ... سروش بیان می دارد که هیچ روش مشخّص دینی برای حکومت کردن وجود ندارد و حکومتی که بر أساس فقه حکم می راند، نه تنها حقوق بشر را محدود می سازد، بلکه ابزارهای روشمند، برای حکومت کردن را نیز از کار می اندازد. وی بر این نظر تأکید دارد که دین، طرحی برای حکومت ندارد و هر طرحی برای بیرون کشیدن از درون دین، بیهوده است و ... اداره عقلانی جامعه مدرن، نیازمند قوانین به مراتب پیشرفته تر از قانون نامه-های دینی می باشد ».

تشکر:

بر خود لازم می دانم از استادان محترم حوزه و دانشگاه وبویژه آقایان: دکتر محمد علی حجتی استاد دانشگاه تربیت مدرس، دکتر حجت منگنه چی استاد دانشگاه مفید، حجت الاسلام و المسلمین آقای سید علی میر سالاری و حجت السلام و المسلمین عبد الرحیم سلیمانی بهبهانی که این مقاله را با دقت مطالعه کردندو نکات مهمی را به نگارنده یاد آور شدند تشکر کنم.از دوست عزیزم جناب حجت الاسلام والمسلمین آقای میر سالاری علاوه بر این، به خاطر مقدمه ارزشمندشان بر این مقاله سپاسگزارم.

فهرست منابع

عبدالکریم سروش ، صراط-های مستقیم، چاپ سوّم تهران ١٣٧٨ ص ١٤٤

«سروش، از اسلام گرایی تا تأیید همجنس گرایی و زنا با محارم» + فیلم و عکس، مشرق نیوز https://www. mashreghnews.ir/news /

رضا داوری اردکانی ، « علم و فلسفه آری ، التقاط نه » صبح ، ویژه بررسی آرا و عقاید عبدالکریم سروش ، آبان ١٣٧٤ ص ١١ ـ١٠

عبدالکریم سروش، قبض و بسط تئوریک شریعت ، تهران ١٣٧٠ ، ص ٢٤٨

Arthur Rimbaud, Une saison en enfer, Paris ,١٨٧٣

voir aussi : Arthur Rimbaud, Œuvres, Texte integral, Paris ,١٩٩٠ pp. ١٩٣-٢٢٤.

Si j'avais des antécédents a un point quelconque » de l'histoire de France ! Mais non, rien.... » Arthur Rimbaud, Œuvres Op.cit. p ١٩٧.

Qu'etais-je au sièclednier : je ne me retrouve » Ibid .q'aujourd'hui »

هانری کربن در کتاب فلسفه ایرانی و فلسفه تطبیقی در مزمت فلسفه غربی چنین می گوید: « اینجا ما با ناتوانی اساسی اندیشه ء به اصطلاح جدید مواجه می شویم .این اندیشه همهء کوشش خود را به کار برده است تا راه را بر مجرایهایی که می تواند به ورای این جهان هدایت کند ببندد(آنچه که مکتب تعطیل نامیده می شود). اندیشه جدید در این رهگذر از اصالت تاریخیت، جامعه شناسی،روانکاوی و حتی زبانشناسی سود جسته است.اندیشه جدید بدون آنکه پدیدارها را نجات دهدبه سادگی با نفی استعلایی آنها ، پدیدار ها را از میان برده و نابود کرده استتا با اطمینانی دروغین اعلام کند که از این پس تعاطی به ما بعدالطبیعه امکان پذیر نیست. اما چرا ما بایستی در برابر این چنین بیانی تسلیم شویم؟ آیا این امر به بهانه برخاسته از تن آسانی هماهنگی با زمانه انجام می گیرد؟ » کربن در صفحات بعدی همین کتاب در باره فلسفه اسلامی چنین نوشته اشت« آنچه که در در مغرب به ایدئولوژی عرفی شده تبدیل شد، اینجا ، در مشرق زمین وجود ندارد. در این صورت چگونه انتخاب ها و تصمیمات ناشی از عرفی شدن غربی می تواند به مشرق زمین انتقال یابد بی آنکه آنن را مورد تهدید قرار داده و نابود کند؟ گمان من بر این است که در اینجا پرتو نوری وجود دارد که در زیر آن می توان تاثیر نابود بود کننده مغرب زمین را بر مشرق سنتی مورد توجه قرار داد»(رجوع شود به فلسفه ایرانی و فلسفه تطبیقی اثر هانری کربن ترجمه جواد طباطبایی تهران ١٣٦٩ ص.. ٢٩ و ص. ٤٨)

محمّد تقی مصباح یزدی، در جست و جوی عرفان اسلامی، قم ١٣٩٨ ص ٥٢

علی مراد داودی « سوفسطائیان»، مجله دانشکده ادبیات و علوم انسانی، شماره ٢ سال ٢٢ ص ١٣

عبد الکریم سروش « علامه طباطبایی در جامه یک متکلّم و نسبت ایشان با کلام جدید»، فصلنامه تخصصی موسسه تحقیقاتی علوم انسامی و اسلامی دانشگاه تبریز ، سال اول شماره اول ١٣٨٠ ص ٨٩ـ٩٠

Tractatus Logico-Philosophicus was first published and then translated—by C.K. ١٩٢١ in German in Ogden (and F. P. Ramsey)—and published in English in ١٩٢٢. It was later re-translated by D. F. Pears and B. F. McGuinness

برای توضیحات بیشتر در این باره رجوع شود به: شاپور اعتماد « ویتگنشتاین : منطق، ریاضیات و علوم طبیعی در رساله منطقی ـ فلسفی» فرهنگ، کتاب اول پاییز ١٣٦٦، صص.١١٩ ـ١٣٦

. سوره اسراء : ٧٠ .

متن عربی این عبارت چنین است: « من الناحیة الاصولیة ان الدعاء و التضرع و الابتهال یمحو و یزیح حالات الیأس و القنوط، الهجران ، الوحدة و الغربة ، الاضطراب و القلق، او لا اقل یخفّف من وطئتها وحدتها بشدة. فالهدوء و الطماء التی یکسبها الانسان بعد الدعاء هی فی الحقیقة ولادة اخری و محررة للروح من الحیرة و الضیاع » (محمد حسین المختاری المازندرانی، فلسفه المناجاة و التضرّع و ادعاء، قم ١٣٤٤ ه.ق ، ص٤٥)

شهین اعوانی « ایده کرامت انسان؛ مسائل و تناقض ها»

در : درد فلسفه ، درس فلسفه جشن نامه استاد کریم مجتهدی، به کوشش محمد رئیس زاده ، بابک عباسی، محمد منصور هاشمی، تهران ١٣٨٤ ، ص ١٢٠

عبد الکریم سروش، حدیث بندگی و دلبردگی ، تهران ١٣٧٥ ، ص ١٠٩

F.Rosner,"The Physician's Prayer attributed to Moses Maimonides" Bulletin of the History of Medicine, Vol. ٤١, No. ٥ (١٩٦٧), pp. ٤٤٠-٤٥٤ (pages ١٥)

Published By : The Johns Hopkins University Press

محمّد اخوان، انسان در قرآن ، تهران ١٣٩٠ ، ص ١٦٣ ـ ١٦٢

کتاب الوافی ، جلد ١ ، کتاب العقل و العلم و التوحید از أبواب عقل و علم ، صفحة ١١٦ .

.مهدی گلشنی، «آیا علم و دین به دو فرهنگ متفاوت تعلق دارد» اسرا، فصلنامه علمی ـ پژوهشی شماره ٢ سال ١٣٩٠ ص٢٤

رضا داوری ، « دین و تجدد » ، نامه فرهنگ، شماره ٢١ ، بهار ١٣٧٥ ص ٨٣ ـ ٨٢

علیرضا شجاعی زند،عرفی شدن در تجربه مسیحی و اسلامی، تهران ١٣٨١،ص.٤٦٨

حکمت الله ملا صالحی « ما و شرایط جدید تاریخی» نامه فرهنگ، سال هفتم شماره اول ١٣٧٦ ، ص ١٢٢

مجلسی، بحار الانوار، ج. ٧٠، ص. ٩٦

محمد بن یعقوب کلینی،اصول کافی، ج ١ ، ص ٥٨

مرتضی آوینی،« روشنفکران غربزده در جهت ایجاد خلل اجتماعی حرکت می کنند» روز نامه کیهان، شماره ١٤٤٠١ ، سال ١٣٧٠ ص ١٨

مرتضی مطهری، اصول فلسفه، ج. ٥. مقدمه کتاب

عبد الکریم سروش، قبض و بسط تئوریک شریعت، ص ٢٣٠

همان، ص ٥٠٢

همان، ص ٥٠٣

همان ، ص ١٧٤

همان ، ص ١٧٤

همان ص ١٤٩

عبد الکریم سروش ، مدارا و مدیریت، تهران ١٣٧٦ ص ١٠٠

Mohammad Ali Amir-Moezzi, Le Coran silencieux et le Coran parlant. Sources scripturaires de l'islam entre histoire et ferveur, Paris, CNRS ditions ٢٠١١

« C'est sans doute de l'époque des auteurs comme al-Sayyr [...] que date le couple doctrinal selon lequel le Coran est [...] un guide muet, silencieux et, parallèlement, l'imam un Coran, un Livre parlant. [...] Pour retrouver sa Parole, il a [...] besoin de l'enseignement de vrais initiés, les imams » (cf. Amir-Moezzi, Coran silencieux, p. ١٠٣, ١١٥, ١٢٤)

غلامحسین دینانی ، آینه های فیلسوف، گفتگو هایی در باب زندگی، آثار و دیدگاه های استاد غلامحسین دینان

روزنامه منطقه ای گویه
سیاسی، فرهنگی، اجتماعی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: سید محمدحسین دریاباری

نمایندگان روزنامه گویه در استان ها و شهرستان ها
اصفهان: الهام ندیمی ۰۹۱۳۴۲۸۲۷۷۴
سمنان: علی رضا رحیمیان ۰۹۱۳۵۷۳۳۸۰۲
مازندران: سیده سمیه شفیعیان ۰۹۱۱۹۰۸۱۶۳۳
تهران:
شهرستان فیروزکوه: محمد مرادپور ۰۹۱۲۲۴۷۲۱۹۴

روزنامه گویه
سیاسی، فرهنگی، اجتماعی

روزنامه منطقه ای گویه
سیاسی، فرهنگی، اجتماعی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: سید محمدحسین دریاباری
سردبیر و مدیر اجرایی: محمدعلی محمدیان *** **خبرنگار:** حسن آرام - ۰۹۱۰۶۹۳۹۱۴۵
دبیر سیاسی و مترجم: ابوالفضل رئیس جعفری *** **خبرنگار و مدیر سازمان آگهی:** فهیمه حسین پور
خبرنگار و مدیر داخلی: معصومه ربیع نیا *** **خبرنگار و مسئول نیازمندی ها:** محمد طلعتی رستمی
نشانی دفتر مرکزی: قم، خیابان معلم، مجتمع ناشران، طبقه سوم، واحد ۳۰۴
شماره تماس: ۳۷۸۴۲۵۵۶ - ۳۷۸۴۲۵۵۷ - ۰۹۱۲۷۶۲۵۹۸۷
لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز
گستره توزیع: استان های قم، تهران، اصفهان، مازندران و سمنان

یکشنبه **۲ اردیبهشت ۱۴۰۳/ شماره ۲۳۷۸**

www.gooyeh-qom.com

راه جبران ناترازی نیروی انسانی در آموزش‌وپرورش چیست؟

«آموزش و پرورش» همچنان در چالش کمبود معلم

کمبود معلم مسئله‌ای است که در چند سال اخیر بسیار به گوش می‌رسد، وجود چنین چالشی در سیستم آموزشی کشور به‌طور حتم دلایل مختلفی دارد که از جنبه‌های متفاوتی قابل بررسی است، اما مهم‌تر از همه پیامدهای آن در فرایند رشد و تربیت دانش‌آموزان است که می‌طلبد رفع این چالش بیش از پیش مورد توجه واقع شود.

چالش کمبود معلم مسئله‌ای است که در چند سال اخیر بسیار به گوش خانواده‌ها و فعالان حوزه تعلیم و تربیت می‌رسد، وجود چنین چالشی در سیستم آموزشی کشور به‌طور حتم دلایل مختلفی می‌تواند داشته باشد که از جنبه‌های متفاوتی قابل بررسی است، اما مهم‌تر از همه آثار و پیامدهای این کمبود در فرایند رشد و تربیت دانش‌آموزان است؛ دانش‌آموزانی که با طی کردن دوره‌های تحصیلی و گذر از دوران دانش‌آموزی و دانشجویی، آینده کشور را به دست خواهند گرفت.

ناترازی نیروی انسانی در آموزش‌وپرورش کشور یا به عبارتی کمبود معلم مورد نیاز به نسبت کلاس‌های درس و تعداد دانش‌آموزان سبب شده است که بعضی از مدارس برای کلاس‌های خود معلم نداشته باشند و ناچار از برگزاری کلاس منصرف می‌شوند یا با تأخیر چند هفته‌ای یا چند ماهی کلاس‌های درس خود را آغاز می‌کنند؛ این روند در طولانی مدت می‌تواند رشد، آموزش، تربیت و سطح سواد علمی دانش‌آموزان به‌ویژه دوران ابتدایی و دبستان را تحت تأثیر قرار دهد و به جامعه علمی آینده کشور آسیب جدی وارد کند.

در سال‌های اخیر اقداماتی برای جبران این ناترازی نیروی انسانی در آموزش‌وپرورش کشور توسط وزارت آموزش‌وپرورش و سازمان‌های مربوطه انجام شده و این نوید به گوش رسیده است که در چندسال آینده دیگر با بحران کمبود معلم مواجه نخواهیم بود.

افزایش ۱۰ درصدی جذب دانشجو معلمان

حمید رفیعی، معلم و پژوهشگر حوزه تعلیم و تربیت در خصوص کمبود معلم در نظام آموزش‌وپرورش کشور با بیان اینکه فقدان رصد اطلاعات وضعیت نیروی انسانی سبب وجود چالش و ایجاد بحران می‌شود، اظهار می‌کند: در دهه ۶۰ با افزایش تعداد دانش‌آموزان و جذب معلم روبه‌رو بودیم و به دنبال آن بعد از گذشت چندین سال با فرا رسیدن زمان بازنشستگی نیروهای جذب شده با افزایش ناگهانی بازنشستگی معلمان در یک بازه زمانی روبه‌رو شدیم.

وی می‌افزاید: با انتقال برخی نیروها و معلمان به سازمان‌ها و ارگان‌های دیگر به علت وجود نیروی مازاد بر نیاز و کاهش هزینه‌ها، همچنین بازنشست کردن زودهنگام و زودتر از ۳۰ سال معلمان سبب ایجاد چالش‌هایی در زمینه نیروی انسانی می‌شود؛ این چالش‌ها وقتی با کاهش جذب دانشجو معلم در دانشگاه‌های تربیت معلم و فرهنگیان همراه شود، شاهد بحران کمبود معلم و نیروی زبده تربیتی خواهیم بود.

دانشجو دکترای رشته حکمرانی دانشگاه تهران با اشاره به اینکه در صورت وجود بحران کمبود نیرو به ناچار مجبور به روی آوردن به روش‌های غیراستاندارد مانند پرداخت حق‌التدریس نیروهای آزاد یا استفاده از ظرفیت‌های درونی برای جبران کمبود می‌شویم، ادامه می‌دهد: در سال ۱۳۸۸ قانونی تحت عنوان قانون تعیین تکلیف استخدامی معلمان حق‌التدریسی تصویب و باعث جذب و استخدام حدود ۳۰۰ هزار نفر نیرو از طریق تبدیل وضعیت به آموزش‌وپرورش شد که بسیاری از آن‌ها شرایط لازم برای معلم شدن را دارا نبودند.

رفیعی با بیان اینکه اگر تأمین معلم را جایگزین تربیت معلم کنیم با چالش‌های جدی مواجه خواهیم شد، عنوان می‌کند: بحران نیروی انسانی نیاز به تدبیر دارد و رفع ناگهانی و به یک باره آن امکان‌پذیر نیست، همچنین جذب‌های با ظرفیت و تعداد بالا سبب رفع مشکل نیروی انسانی به صورت موقت می‌شود، اما در طولانی مدت پاسخگوی رفع این نیاز نیست، بنابراین نیاز به تدبیر حکیمانه برای تنظیم‌گری تعداد نیرو در قالب دانشگاه فرهنگیان متناسب با نیاز است تا بتوانیم جذب مناسب و تربیت دانشجو داشته باشیم.

وی با تاکید بر اینکه در شرایط کمبود معلم می‌توان از راهبردهای موقتی مانند جذب مجدد نیروهای بازنشسته استفاده کرد، اضافه می‌کند: در صورتی که نظام جبران خدمات نیروها به خوبی پیش‌بینی و رسیدگی شود، همچنین واریز کردن

حق‌التدریسی‌ها به موقع و به حد نصاب و مطلوب صورت گیرد، نیروهای دارای شرایط مایل به جذب مجدد خواهند بود و این امر سبب کنترل بهتر بحران کمبود معلم خواهد شد.

این پژوهشگر حوزه تعلیم و تربیت با اشاره به این نکته که استفاده از راهبردهای موقتی و کوتاه مدت از این نظر مهم است که باعث می‌شود با جذب ناگهانی نیروهای بسیار و درگیری با چالش‌های آن روبه‌رو نشویم، خاطرنشان می‌کند: جذب‌های آزمون استخدامی نیز دارای اهمیت است، چراکه کمبود معلم را جبران و نیروهای مورد نیاز را تأمین می‌کند، اما نمی‌تواند معلمی با شرایط مطلوب تربیت کند، بنابراین باید در فرایند گزینش و جذب این افراد دقت و تمرکز بیشتری به خرج داد.

رفیعی در خصوص جذب نیرو از طریق دانشگاه‌های فرهنگیان سراسر کشور می‌گوید: به تاکید مقام معظم رهبری در سال گذشته، ظرفیت دانشگاه فرهنگیان باید دو برابر شود، با اینکه افزایش جذب دانشجو معلم در چند سال گذشته شیبی حدود ۱۰ درصد داشته است؛ علاوه بر آن طبق مصوبه‌ای که برای برنامه هفتم در مجلس شورای اسلامی تصویب شد، سالانه باید ۲۵ درصد ظرفیت دانشگاه فرهنگیان افزایش پیدا کند که به مرور بحران نیروی انسانی در آموزش‌وپرورش را پاسخگو باشد.

وی با بیان اینکه برای بهبود وضعیت ظرفیت معلمان کشور نیاز به عزم ملی و مطالبه‌گری صحیح از مسئولان است، می‌افزاید: دولت و مسئولان مربوطه باید با استفاده از تمام توان پای رفع این چالش ایستادگی کنند و ظرفیت‌های بدون استفاده را در اختیار آموزش‌وپرورش قرار دهند تا بتوانیم در طولانی مدت پاسخگوی نیاز تأمین نیروی انسانی، جبران کمبود معلم و تربیت نیروی خبره تربیتی باشیم.

تعیین نقشه راه جامع با افق دید چند سال، کلید مدیریت منابع انسانی

حمیدرضا قائم‌پناه، معلم و فعال حوزه تعلیم و تربیت در خصوص علت ناترازی نیروی انسانی در آموزش‌وپرورش اظهار می‌کند: این ناترازی سابقه‌ای طولانی مدت دارد و نمی‌توان بازه زمانی مشخصی را برای آن تعیین کرد، همچنین علت‌های مختلفی دست به دست یکدیگر داده‌اند و سبب شده است تا شاهد این چالش نیروی انسانی به‌ویژه در شروع سال تحصیلی گذشته باشیم.

وی با اشاره به اینکه ماهیت آموزش‌وپرورش در نیروی انسانی است، می‌افزاید: در آموزش‌وپرورش شرایط خاصی وجود دارد که شاید در دیگر اداره‌ها و سازمان‌ها وجود نداشته باشد، برای مثال تعداد جذب نیرو در جنسیت‌های متفاوت، جذب نیروی مناسب دبیری، آموزگاری و آموزش کودکان استثنایی و جذب دانشجو در رشته‌های تخصصی مانند زیست، شیمی، ریاضی و ادبیات از معیارهایی است که در جذب نیروی آموزش‌وپرورش موضوعیت دارد و نمی‌توان نسبت به آن بی‌تفاوت بود.

فعال حوزه تعلیم و تربیت در خصوص توجه نکردن به سیاست‌های کلی آموزش‌وپرورش عنوان می‌کند: در بعضی از سال‌ها با تعدد تغییر تصمیم‌گیری‌ها توسط مجلس برای اداره امور آموزش‌وپرورش به‌خصوص استخدام نیرو و تأمین نیروی انسانی روبه‌رو بوده‌ایم که در چندسال اخیر این تعدد تصمیم‌ها کاهش یافته است، اما با این حال این تغییرات مکرر در اداره مطلوب امور می‌تواند سبب سردرگمی شود.

قائم‌پناه با اشاره به تصویب قانون تعیین تکلیف استخدامی معلمان حق‌التدریس و آموزشیاران نهضت سوادآموزی در سال ۱۳۸۸ ادامه می‌دهد: این قانون در نوع خود بی‌سابقه است، چرا که بیش از ۱۰ بار این قانون اصلاح شد و طبق آن از روش‌های مختلف نیروهای متعددی جذب آموزش‌پرورش شدند، بنابراین باید با توجه به سیاست‌های کلی تدابیری برای راهبرد نظام آموزشی صورت بگیرد.

وی خاطرنشان می‌کند: یکی از چالش‌های جدی در آموزش‌وپرورش که سبب وجود ناترازی نیروی انسانی شده است، مدیریت بی‌ثبات در جایگاه‌های مختلف نظام آموزشی است؛ زمانی که جایگاه یک مسئول تغییر یابد، بیشتر افراد زیرمجموعه آن مسئول نیز به دست مسئول جدید تغییر می‌کنند و این سبب بی‌ثباتی در مدیریت منابع انسانی می‌شود.

فعال حوزه تعلیم و تربیت با تاکید بر اینکه وجود نداشتن برنامه کلان نیروی انسانی کمبودی است که در مدیریت منابع انسانی وزارت آموزش‌وپرورش وجود دارد، می‌افزاید: نیاز است نقشه راه جامع با چشم‌انداز چندساله برای جذب و کنترل نیروی انسانی تعیین شود تا بتوانیم در سال‌های متوالی به اندازه نیاز جذب و پذیرش دانشجو داشته باشیم، همچنین با نبود چنین نقشه راهی در چندین سال آینده نیز با مشکل نیروی انسانی مواجه خواهیم شد.

قائم‌پناه با بیان اینکه با ناترازی موجود در مدارس، سریع اقدام به جذب معلم می‌کنیم، اما باید برای سال‌های آینده برنامه‌ریزی دقیق و مشخصی داشته باشیم تا با چالش‌ها و بحران‌های دیگر روبه‌رو نشویم، عنوان می‌کند: هرچه استخدام و جذب نیرو افزایش یابد به‌طور موقت کمبود معلم جبران می‌شود، اما در حدود ۳۰ سال آینده مجدد تعداد بازنشستگی‌ها افزایش یافته و با همین چالش روبه‌رو خواهیم بود، بنابراین برای تراز کردن نیروی انسانی نیاز به تدبیر و برنامه‌ریزی چندین ساله خواهیم داشت.

مسئله آموزش‌وپرورش مسئله اول کشور است

وی با اشاره به اهمیت وجود نقشه راه برای داشتن دیدگاه کلی نسبت به مسئله نیروی انسانی می‌گوید: در شرایط فعلی باید سیاست‌های کوتاه مدت، میان مدت و بلندمدت برای جبران ناترازی نیروی انسانی تنظیم شود، سیاست بلند مدت نیازمند تعیین یک سند و نقشه راه است، اما در سیاست کوتاه مدت باید سعی شود از ناترازی نیروی انسانی جلوگیری کنیم و از ضریب آن کاهش دهیم، در برنامه‌های میان مدت نیز باید با تقویت و افزایش ظرفیت دانشگاه‌های فرهنگیان به جذب مطلوب در سال‌های آینده برسیم.

فعال حوزه تعلیم و تربیت با بیان راهکارهایی در خصوص کاهش ناترازی نیروی انسانی ادامه می‌دهد: انتقال و جابجایی معلمان به سبب افزایش رفاه حال آن‌ها مسئله‌ای است که در ناترازی نیروی انسانی تأثیر به‌سزایی دارد و فعالیت مسئولان و برنامه‌ریزان این حوزه را مقداری دشوار کرده است، همچنین ماموریت‌هایی که به برخی نیروها در سازمان‌ها و تشکل‌های مختلف محول شده است باعث کاهش نیرو و کمبود معلم در سیستم آموزشی می‌شود.

قائم‌پناه می‌افزاید: در صورت نیاز آموزش‌وپرورش به معلم، می‌توانیم نیروهای مأمور به سازمان‌های دیگر را وارد نظام آموزشی کنیم تا با فعالیت آن‌ها در سیستمی که متعلق به آن هستند، کمبود معلم و ناترازی نیروی انسانی را کاهش دهیم، همچنین باید از ظرفیت معلمان بازنشسته استفاده کنیم و به‌جای جذب نیرو جدید با سن بالا، از تجربه و مهارت معلم بازنشسته بهره بگیریم و البته باید به رفاه و پرداخت ماهانه پاداش معلم پایبند باشیم تا رغبت این افراد به جذب مجدد کم نشود.

وی با بیان اینکه ساختار اداری آموزش‌وپرورش بسیار بزرگ و حجیم شده است، اشاره می‌کند: حتی اگر ۱۰ هزار نیروی مازاد در اداره‌ها داشته باشیم می‌توانیم با انتقال آن‌ها به کلاس‌های درس، معلم ۱۰ هزار کلاس را تأمین کنیم، اگرچه برخی از نیروهای اداره‌ها مانند نیروهای مالی و کارگزینی امکان جابجایی ندارد، اما نباید رابطه نیروهای اداری با کلاس‌های درس قطع شود.

فعال حوزه تعلیم و تربیت با اشاره به اینکه نظام آموزشی در هر کشور پایه اصلی کشور و معلم محوریت این پایه است، خاطرنشان می‌کند: رهبر انقلاب در سخنرانی‌های خود تاکید کرده‌اند که مسئله آموزش‌وپرورش مسئله اول کشور است، بنابراین باید با درک اهمیت تأثیرگذاری آموزش‌وپرورش به رشد و سرمایه‌گذاری بر آن بپردازیم و معتقدیم که هرچه برای نظام آموزشی و تربیتی کشور سرمایه‌گذاری شود، هدر رفت نخواهد داشت و به‌طور قطع شاهد نتایج مثبت و مؤثر آن برای جامعه خواهیم بود.

قائم‌پناه تاکید می‌کند: باید با تغییر دیدگاه‌ها نسبت به مسئله آموزش، پرورش و تربیت در کشور با عزم و اراده ملی نسبت به چالش‌های پیش‌رو اقدام به برنامه‌ریزی کنیم و سعی بر رفع مشکلات داشته باشیم، باید از امکانات موجود در جهت افزایش ظرفیت‌های آموزش‌وپرورش و دانشگاه‌های فرهنگیان بهره بگیریم.

بنابراین گزارش و به فرموده رهبر معظم انقلاب اسلامی، خطای راهبردی برخی مسئولان گذشته این بود که قدر و عظمت و قدرت تأثیرگذاری آموزش‌وپرورش را نمی‌دانستند و به این مجموعه به عنوان مزاحم و مصرف‌کننده بی‌فایده بودجه نگاه می‌کردند؛ بنابراین مسئولان و مردم باید اهمیت نظام آموزشی کشور در تربیت و رشد نیروی فکری و علمی و فرهنگی آینده جامعه را به خوبی درک کنند، معلم نیز مهم‌ترین عامل تربیت دانش‌آموزان است، همچنین چاره کار در برنامه‌ریزی صحیح و همت جدی برای اصلاح مدرسه است و تمام مسئولان، تصمیم‌سازان، تصمیم‌گیران و آحاد مردم باید اهمیت حیاتی دستگاه آموزش‌وپرورش را درک کنند و در جهت رشد و بهبود آن قدمی بردارند، همان طور که بیان شد مدرسه محوری برای گره‌گشایی از مشکلات کشور است و نیاز است با تأمین معلم کافی و با مهارت در عرصه تعلیم و تربیت به رشد همه جانبه دانش‌آموزان کمک کنیم تا در آینده‌ای نه چندان دور شاهد پیامدهای ناگوار آن نباشیم.

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

به موجب دستور فروش صادره از شعبه ۲۸ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان قم که در شعبه ۱۲ اجرای احکام مدنی به شماره ۱۲/۱۴۰۲ج/۶۶۴ ثبت گردیده خواهان احمد نیکو صحبت خوانساری خواندگان آویشا و عباس هر دو خوش نیت نیک خوی و محمد ، مهدی ، زهره و مصطفی همگی نیکو صحبت جوان و زهرا ، محمود ، ابوالفضل ، مینا و فاطمه نیکو صحبت خوانساری و غذری آزاده دل مبنی بر فروش پلاک ثبتی ۵۳ فرعی از ۲۵۹۲ اصلی بخش ۲ قم که کارشناس به شرح ذیل ارزیابی کرده است. در خصوص دعوی احمد نیکو صحبت خوانساری به طرفیت محمد نیکو صحبت جواد و محمود نیکو صحبت خوانساری و زهره نیکو صحبت جوان و مینا نیکو صحبت خوانساری مبنی بر تقسیم ترکه ماترک متوفی (مرحوم رضا نیک صحبت خوانساری) به شرح پلاک ثبتی ۵۳ فرعی از ۲۵۹۲ اصلی بخش ۲ ثبتی قم از طریق فروش برابر نظریه کارشناسی و تحویل قدرالسهم هر یک از وارثین برابر گواهی های حصر وراثت ، باستحضار می رساند؛ اینجانب به عنوان کارشناس منتخب ، ضمن بازدید مجدد با از ملک موضوع پرونده (در تاریخ ۱۴۰۲/۹/۱۳) به نشانی ؛ قم - خیابان هفتم تیر - کوچه ۷۰ - پلاک ۳۰ و انجام بررسی های لازم و تحقیقات محلی ، گزارش و نظریه کارشناسی مربوط را به شرح ذیل به حضور تقدیم می دارد. قرار کارشناسی : ارزیابی و تعیین قیمت پلاک ثبتی ۵۳ فرعی از ۲۵۹۲ اصلی بخش ۲ ثبتی قم با رعایت ماده ۱۳۸ ق.ا.م الف) گزارش کارشناسی : ملک مورد بازدید؛ ساختمانی است دو طبقه قدیمی ساخت (با قدمت حدود ۴۰ سال) نوع کاربری ، مسکونی با زیربنای تقریبی ۲۱۰ مترمربع مشتمل بر : طبقه زیرزمین اول به مساحت ۷۰ مترمربع ، طبقه همکف به مساحت ۱۳۲ مترمربع و سرویس پله به مساحت ۸ مترمربع که در زمینی به مساحت عرصه (طبق سند) ۲۰۰ مترمربع با موقعیت شمالی - جنوبی (جنوب گذر اصلی) احداث گردیده است و بنا به اظهار خواهان پرونده (آقای احمد نیکو صحبت خوانساری) قسمت هایی از طبقه همکف ساختمان از سال ۱۳۹۳ بازسازی شده است. برگه پیش نویس سند مالکیت ثبت شده در صفحه ۳۹۴ دفتر جلد ۳۱۷ ذیل ثبت ۵۵۶۹۵ مورخ ۱۳۶۸/۵/۴ مشخصات ملک : ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۰ مترمربع به پلاک ۲۵۹۲/۲/۵۳ اصلی بخش دو قم. مشخصات مالک : رضا نیکو صحبت خوانساری فرزند محمد. مستند مالکیت : رای کمیسیون ماده ۱۴۷ قانون ثبت به شماره ثبت به شماره ۵۰۰ مورخ ۱۳۶۸/۴/۲۴ از بانو فخری لسانی حدود و مشخصات آن : مطابق صورت مجلس تفکیکی به شماره ۳۰۳۳ مورخ ۱۳۵۱/۹/۲۵ شمالا به طول ۱۰ متر پی به خیابان هشت متری احداثی شرقا: به طول ۲۰ متر پی به زمین ۵۴ فرعی مجزی شده جنوبا : به طول ۱۰ متر پی به زمین ۵۹ فرعی غربا : به طول ۲۰ متر مرز اشتراکی با پلاک ۵۲ فرعی مجزی شد. دادنامه حصر وراثت به شماره ۱۴۰۰۰۲۳۹۰۰۰۰۰۰۱۵۸۷۰ مورخ ۱۴۰۰/۱/۱۴ متوفی و تاریخ فوت : رضا نیکو صحبت خوانساری فرزند محمد به تاریخ ۱۳۷۸/۶/۲۶ وراث حین الفوت : زهرا ، محمود ، احمد ، حسن و ابوالفضل همگی نیکو صحبت خوانساری و ابوالقاسم نیکو صحبت جوان همگی فرزندان متوفی و مهری رضوی همسر متوفی. دادنامه حصر وراثت به شماره ۲۱۶۵ مورخ ۱۳۸۴/۱۲/۱۰ متوفی و تاریخ فوت : ابوالقاسم نیکو صحبت جوان به تاریخ ۱۳۸۴/۷/۱۴ وراث حین الفوت : مهدی ، فخری ، زهره ، محمد و مصطفی همگی نیکو صحبت جوان فرزندان متوفی و عذری آزاده دل فرزند اکبر همسر متوفی. دادنامه حصر وراثت به شماره ۱۴۰۰۰۲۳۹۰۰۰۰۷۴۲۵۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۳/۳۰ متوفی و تاریخ فوت : مهری رضوی فرزند سید محمد به تاریخ ۱۴۰۰/۲/۹ وراث حین الفوت : زهرا ، احمد ، ابوالفضل و محمود همگی نیکو صحبت خوانساری فرزندان متوفی دادنامه حصر وراثت به شماره ۱۴۰۰۰۲۳۹۰۰۰۰۹۸۰۰۴۰ مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۶ متوفی و تاریخ فوت : حسن نیکو صحبت خوانساری فزند رضا به تاریخ ۱۳۸۲/۳/۲۲ وراث حین الفوت : مینا و فاطمه هر دو نیکو صحبت خوانساری فرزندان متوفی. به حمایت از دفتر املاک الکترونیک : ۸ سهم مشاع از ۱۱ سهم ۲۵۹۳/۲/۵۳ اصلی بخش ۲ قم ، در مالکیت مرحوم رضا نیکو صحبت خوانساری بوده که این میزان شامل سهم الارث تمامی ورثه آن مرحوم به استثناء زهرا و محمود می باشد. سایر مشخصات ساختمان : نوع سازه : پایه آجری دیوار باربر (با ستون فلزی در وسط) و سقف : از نوع طاق ضربی (تیرآهن) است. نمای ساختمان : سیمان سفید بوده و درب و پنجره های منصوبه در بنا : آهنی است. ساختمان دارای یک حیاط به مساحت تقریبی ۶۵ مترمربع (پوشش کف موزاییک و بدنه : سیمان سفید) با درب آهنی (ماشین رو - نفر رو) است که پارکینگ نیز در آن تامین است. یک دهنه مغازه (حدود ۸ مترمربع که فاقد مجوز فعالیت بوده و سمت گذر با آجر پوشیده شده) و یک سرویس بهداشتی در حیاط احداث شده (با پوشش کف : سرامیک و بدنه : کاشی) است. و یک روشویی نیز نصب می باشد. روی دیوار حیاط حفاظ (ایرانیتی) نصب شده است. پارکینگ در حیاط تامین می باشد. طبقه زیرزمین به صورت یک سالن (نیمه کاره) است با کفپوش موزاییک و بدنه فاقد نازک کاری که نورگیری آن از سمت حیاط می باشد. طبقه همکف شامل : اتاق ورودی (هال) ، سالن پذیرایی (که به آشپزخانه ، درگاه دسترسی دارد) ، دو اتاق خواب ، آشپزخانه (دارای کابینت فلزی) ، فضای نورگیر (با پوشش کف و بدنه : سنگ) حمام و سرویس بهداشتی (در قسمت ورودی از سمت سرویس پله) می باشد. این طبقه دارای یک تراس مسقف (حدود ۸ مترمربع با پوشش کف : سنگ و بدنه : سیمان سفید) است با نرده آهنی که از حیاط نیز دسترسی دارد. اتاق ها دارای کمد دیواری بوده و سالن پذیرایی و یکی از اتاق خواب ها نیز دارای تاقچه (دیواری) هستند. پوشش کف طبقه همکف : موزاییک و پوشش بدنه : قرنیز سنگی است و مابقی سفید کاری که رنگ آمیزی نیز شده است. پوشش کف آشپزخانه موزاییک بوده و پوشش بدنه آن : تا ارتفاعی کاشی شده است. پوشش کف حمام و سرویس بهداشتی : سرامیک است و بدنه آن : کاشی. کفپوش سرویس پله : سنگ بوده و دارای نرده آهنی است (به غیر از قسمت طبقه زیرزمین) پوشش پشت بام : ایزوگام است و فاقد دیوار جانپناه. چهارچوب درها: آهنیست و جنس در های داخلی : از نوع کلاف چوبی (با روکش سه لایی) بوده و شیشه خور است. سرمایش : کولر آبی است و گرمایش : بخاری گازی ، آبگرمکن مصرفی نیز توسط آبگرمکن زمینی تامین می گردد. انشعابات ملک شامل : آب ، برق و گاز (هر کدام یک کنتور بوده و دارای یک خط تلفن شهری می باشد. گفتنی است : سند ششدانگ پلاک ۵۳ فرعی از ۲۵۹۲ اصلی واقع در بخش ثبتی دو قم به مساحت ۲۰۰ مترمربع به نام رضا نیکو صحبت خوانساری صادر گردیده که نامبرده در سال ۱۳۸۷ فوت شده و وراث ایشان عبارتند از پنج فرزند ذکور و یک فرزند اناث و عیال متوفی که همسر مرحوم رضا نیکو صحبت خوانساری نیز فوت نموده اند. هماهنگونه که در گزارش کارشناسی (با کد رهگیری (۱۴۰۱۲۲۰۹۷۲۲۴۱۳۸۶) مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۶) نیز آمده است ، با توجه به مساحت پلاک مورد کارشناسی و تعداد مالکین ، اماکن افراز وجود ندارد. هم اکنون ، ملک خالی از سکنه بوده و کلید آن نزد واحد اجرائیات کلانتری ۱۷ شهید بهشتی می باشد. لازم به ذکر است نظریه کارشناسی براساس اسناد و مدارک ابرازی طرفین و مدارک ارائه شده از سوی اداره ثبت اسناد و املاک قم تنظیم گردیده و چنانچه مدارک جدیدی کشف شود و یا اعتبار مدارک ارائه شده مورد تردید و یا انکار واقع شود ، می بایست براساس اسناد اصیل و جدید تجدید نظر صورت گیرد. ب) نظریه کارشناسی : با عنایت به مراتب مذکور در متن گزارش ، موقعیت پلاک مزبور در بافت شهری ، نوع کاربری ملک ، ابعاد و هندسه ، قدمت ساخت و همچنین لحاظ نمودن سایر جهات موثر در امر کارشناسی ، در صورت صحت و اعتبار مستندات ابرازی و عدم منع قانونی در نقل و انتقال رسمی پلاک مورد نظر ، نداشتن معارض و بدون در نظر گرفتن دیون احتمالی ، از نظر اینجانب ارزش (پایه مزایده) ششدانگ پلاک ثبتی موصوف شامل : عرصه و اعیان ، حیاط سازی و سرویس پله ، امتیاز انشعاب ، تاسیسات و ملحقات و ... جمعا به مبلغ ۴۳/۷۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل چهار میلیارد و سیصد و هفتاد و یک میلیون و دویست هزار تومان برآورد گردیده و به حضور اعلام می گردد ، به شرح ذیل : عرصه به مساحت ۲۰۰ مترمربع از قرار هر مترمربع ۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برابر : ۳۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال اعیانی طبقه زیرزمین به مساحت تقریبی ۷۰ مترمربع از قرار هر مترمربع ۳۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال برابر ۲/۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال اعیانی طبقه همکف (به مساحت تقریبی ۱۳۲ مترمربع از قرار هر مترمربع ۵۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال برابر : ۷/۷۲۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال سایر شامل حیاط سازی و سرویس پله ، امتیاز انشعابات تاسیسات و ملحقات و... برابر ۱/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۳/۲/۱۳ ساعت ۱۰ الی ۱۰/۱۵ صبح به آدرس قم ، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد. برنده مزایده (شرکت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند ضمنا دادورز اجرا می تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این آگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمائید.

دادورز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم - ساعدی نیا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱ -رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۵۸۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۱۳۱ خانم زهرا خسروی فردخوزانی فرزند نوروزعلی در چهاردانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۶۵/۷۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۴۹۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از عباس جهانگیر سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۷۸ صفحه ۵۸۳.(م الف ۱۶۷۱۷۹۴)

۲- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۵۸۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۱۳۰ خانم سهیلا خسروی فردخوزانی فرزند نوروزعلی در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۶۵/۷۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۴۹۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از عباس جهانگیر سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۷۸ صفحه ۵۸۳.(م الف ۱۶۷۱۷۹۲)

۳- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۵۳۷۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۷۷۶ آقای محسن فخارپور فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۰/۳۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۵۸۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۱۸۲۴۶۴ مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۲۴ دفترخانه ۳ قم.(م الف ۱۶۷۱۷۹۱)

۴- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۹۶۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۱۵۰ آقای علی اکبر دارایی فرزند هوشنگ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۱۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۱۹۷۲۷۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۲ دفترخانه ۳ قم.(م الف ۱۶۷۱۷۸۸)

۵- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۷۷۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۱۲۸ آقای یوسف علی محمدی رزوه‌ء فرزند شمس اله در دو دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۰۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۳۸/۱۲۱۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۳۰۰۰۱۰۱۵۹۶۴ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۷۳۲۷۳ مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۱۹ دفترخانه ۴ قم.(م الف ۱۶۷۱۷۸۶)

۶- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۷۷۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۱۲۹ آقای علی زارعی فرزند هاشم در سه دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۰۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۳۸/۱۲۱۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک ادا